

**UNIVERSIDAD NACIONAL DE INGENIERÍA  
FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL**



**TESIS**

**“LINEAMIENTOS DE DESARROLLO URBANO PARA EL  
CENTRO POBLADO MENOR CERRO ALEGRE, DISTRITO  
IMPERIAL”**

**PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE INGENIERO CIVIL**

**ELABORADO POR**

**JOSÉ ALVARO HERRERA RAMOS**

**ASESOR**

**MG. FRANCISCO R. MONTERO CÓRDOVA**

**LIMA- PERÚ**

**2019**

© 2019, Universidad Nacional de Ingeniería. Todos los derechos reservados

**“El autor autoriza a la UNI a reproducir la tesis en su totalidad o en parte, con fines estrictamente académicos.”**

alvaroherrera0108@gmail.com

941 974 913

**DEDICATORIA:**

A mi madre Lupe Ramos M., a mi abuelita Blanca Matos V., por su gran apoyo e impulso en mi vida.

A toda mi familia por siempre preocuparse por mi persona.

A mi maestro Ing. Francisco R. Montero C., por su enseñanza y guía.

## ÍNDICE

<b>RESUMEN</b> .....	8
<b>ABSTRACT</b> .....	10
<b>PRÓLOGO</b> .....	12
<b>LISTA DE CUADROS</b> .....	13
<b>LISTA DE FIGURAS</b> .....	17
<b>LISTA DE SÍMBOLOS Y SIGLAS</b> .....	20
<b>CAPÍTULO I: INTRODUCCIÓN</b> .....	23
1.1 REALIDAD PROBLEMÁTICA .....	23
1.2 OBJETIVOS.....	25
1.1.1 Objetivo General .....	25
1.1.2 Objetivos Específicos.....	25
1.3 HIPÓTESIS.....	25
<b>CAPÍTULO II: FUNDAMENTO TEÓRICO</b> .....	26
2.1 ORDENAMIENTO TERRITORIAL .....	26
2.2 EL TERRITORIO .....	26
2.3 DESARROLLO URBANO .....	27
2.4 PROCESO DE DESARROLLO URBANO.....	27
2.4.1 La Concentración.....	28
2.4.2 La Centralización .....	28
2.4.3 La Descongestión .....	28
2.4.4 La Descentralización.....	28
2.4.5 La Segregación Residencial.....	29
2.5 PLANIFICACIÓN .....	29
2.6 PLANEAMIENTO URBANO Y REGIONAL .....	30
2.7 PROCESO DE PLANEAMIENTO .....	31
2.8 MARCO LEGAL .....	33
<b>CAPÍTULO III: GENERALIDADES</b> .....	35
3.1 RESEÑA HISTORICA DE LA PROVINCIA DE CAÑETE .....	35
3.1.1 Época Preincaica .....	35
3.1.2 Época Incaica .....	35
3.1.3 Época Colonial.....	36
3.1.4 Época Republicana.....	37
3.1.5 División Política.....	38
3.2 RESEÑA HISTÓRICA DEL DISTRITO DE IMPERIAL .....	38
3.2.1 Período Virreynal .....	39
3.2.2 Período Republicano .....	40

3.2.3	Historia del Gobierno Local.....	40
3.3	RESEÑA HISTÓRICA DEL CENTRO POBLADO CERRO ALEGRE ....	41
<b>CAPÍTULO IV: MEDIO FÍSICO .....</b>		<b>43</b>
4.1	UBICACIÓN GEOGRÁFICA .....	43
4.1.1	Altitud, Latitud y Relieve.....	43
4.1.2	Límites .....	46
4.1.3	Extensión Territorial .....	46
4.2	DEMARCACIÓN POLÍTICA.....	46
4.3	CONDICIONES METEOROLÓGICAS .....	48
4.3.1	Precipitación .....	48
4.3.2	Temperatura .....	49
4.3.3	Vientos.....	50
4.3.4	Hora de Sol.....	50
4.3.5	Humedad Relativa .....	50
4.3.6	Evaporización .....	51
4.4	GEOMORFOLOGÍA.....	51
4.4.1	Planicie de inundación del río Cañete .....	51
4.4.2	Terraza Aluvial .....	51
4.4.3	Talveg (talweg) .....	51
4.4.4	Conos Eyectivos .....	52
4.4.5	Laderas.....	52
4.5	GEOLOGÍA.....	52
4.5.1	Estratigrafía .....	53
4.5.2	Tectónica .....	53
4.5.3	Sismicidad .....	53
4.5.4	Geodinámica.....	54
4.6	HIDROGRAFÍA.....	55
4.6.1	Aguas Subterráneas .....	55
4.6.1.1	<i>Características del Acuífero y la Napa Freática.....</i>	<i>55</i>
4.6.1.2	<i>Calidad del Agua Subterránea .....</i>	<i>55</i>
4.6.2	Aguas Superficiales .....	56
4.6.2.1	<i>Río Cañete.....</i>	<i>56</i>
4.6.2.2	<i>Cuenca del río Cañete .....</i>	<i>57</i>
4.6.2.3	<i>Canales de riego.....</i>	<i>57</i>
4.6.2.4	<i>Quebrada Pócoto.....</i>	<i>57</i>
4.6.2.5	<i>Cuenca de la quebrada Pócoto.....</i>	<i>58</i>
4.7	FLORA Y FAUNA .....	58
4.7.1	Flora .....	58
4.7.2	Fauna .....	58

4.8	POTENCIALIDADES DE LA LOCALIDAD .....	59
4.8.1	Potencial Silvoagropecuario.....	59
4.8.1.1	<i>Potencial Agrario</i> .....	59
4.8.1.2	<i>Potencial Forestal</i> .....	59
4.8.1.3	<i>Potencial Ganadero</i> .....	60
4.8.2	Potencial Turístico .....	60
4.9	RIESGO DE DESASTRES.....	60
4.9.1	Microzonificación Sísmica.....	60
4.9.2	Mapa de Peligros Geológico – Geotécnico .....	60
4.9.3	Peligros de Origen Climático.....	61
	<b>CAPÍTULO V: POBLACIÓN</b> .....	62
5.1	CARACTERÍSTICAS Y EVOLUCIÓN POBLACIONAL .....	62
5.1.1	Población de la provincia de Cañete .....	62
5.1.2	Población del distrito de Imperial .....	63
5.1.3	Proyección de la población .....	64
5.1.4	Densidad Poblacional .....	66
5.2	COMPOSICIÓN DE LA POBLACIÓN POR EDAD Y SEXO.....	66
5.3	DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA DE LA POBLACIÓN.....	68
5.4	NIVEL DE INSTRUCCIÓN.....	69
5.5	POBLACIÓN ECONOMICAMENTE ACTIVA (PEA).....	71
5.5.1	Definición.....	71
5.5.2	PEA según edad y sexo.....	71
5.5.3	Actividad Económica.....	73
5.5.4	Ocupación Principal .....	75
5.6	INDICADORES DEMOGRÁFICOS.....	76
5.6.1	Tasa de natalidad .....	76
5.6.2	Tasa de mortalidad .....	77
5.6.3	Tasa de inmigración.....	78
5.6.4	Tasa de emigración .....	79
5.7	NIVEL ÉTICO Y CULTURAL.....	79
5.8	NIVEL CÍVICO .....	81
	<b>CAPÍTULO VI: MEDIO RACIONALIZADO</b> .....	83
6.1	USOS DEL SUELO.....	83
6.1.1	Usos de suelo en el Centro Poblado Cerro Alegre .....	83
6.1.1.1	<i>Uso Residencial</i> .....	85
6.1.1.2	<i>Uso Comercial</i> .....	86
6.1.1.3	<i>Uso Industrial</i> .....	86
6.1.1.4	<i>Uso de Servicios</i> .....	86

6.1.1.5	<i>Uso Recreacional</i> .....	87
6.1.1.6	<i>Uso de Instituciones Públicas</i> .....	87
6.1.1.7	<i>Uso Especiales</i> .....	87
6.1.1.8	<i>Sin Uso</i> .....	88
6.2	ANÁLISIS GRAVITACIONAL .....	88
6.2.1	Zona de Influencia del Polo.....	89
6.2.2	Niveles de Análisis.....	89
6.2.3	Metodología .....	90
6.2.4	Fórmula Propuesta .....	90
6.2.5	Análisis Gravitacional de Imperial .....	92
6.3	INFRAESTRUCTURA.....	94
6.3.1	Infraestructura Vial.....	94
6.3.1.1	<i>Vías de Acceso al Centro Poblado Cerro Alegre</i> .....	94
6.3.1.2	<i>Vías de Acceso al Distrito de Imperial</i> .....	95
6.3.1.3	<i>Sistema de la Red Vial Urbano en Imperial</i> .....	95
6.3.2	Infraestructura Sanitaria.....	97
6.3.2.1	<i>Servicio de Agua Potable</i> .....	97
6.3.2.2	<i>Servicio de Desagüe</i> .....	99
6.3.2.3	<i>Junta Administradora de Agua Potable y Alcantarillado (JAAPA)</i> .....	99
6.3.2.4	<i>Infraestructura de agua en el distrito de Imperial</i> .....	99
6.3.2.5	<i>Sistemas de distribución de agua potable en el distrito de Imperial</i> .....	100
6.3.2.6	<i>Infraestructura de desagüe en el distrito de Imperial</i> .....	101
6.3.3	Infraestructura Energética.....	102
6.3.4	Infraestructura de Salud.....	103
6.3.4.1	<i>Infraestructura de Salud en Cerro Alegre</i> .....	103
6.3.4.2	<i>Infraestructura de Salud en Imperial</i> .....	104
6.3.5	Infraestructura de Educación .....	107
6.3.6	Infraestructura de Seguridad.....	109
6.4	ESTRUCTURA PRODUCTIVA, BÁSICA Y MOTRIZ.....	110
6.4.1	Actividades económicas.....	110
6.4.1.1	<i>Actividad Agrícola</i> .....	110
6.4.1.2	<i>Actividad Ganadera</i> .....	112
6.4.1.3	<i>Actividad Industrial</i> .....	113
6.4.2	Las MYPE.....	114
6.4.3	Atractivos turísticos.....	115
6.5	ESTRUCTURAS DE SERVICIO .....	116
6.5.1	Transportes y Comunicaciones.....	116
6.5.1.1	<i>Transporte</i> .....	116
6.5.1.2	<i>Comunicaciones</i> .....	118

6.5.2	Comercio: Mercados .....	118
6.5.3	Entidades financieras.....	119
6.5.4	Hospedaje.....	120
6.5.5	Recreación.....	120
6.5.6	Organizaciones sociales .....	122
6.5.6.1	<i>Agencia Municipal</i> .....	123
<b>CAPÍTULO VII: NIVEL DE VIDA, DIAGNOSIS Y PROGNOSIS .....</b>		<b>124</b>
7.1	GENERALIDADES .....	124
7.2	SITUACIÓN ACTUAL DE CERRO ALEGRE .....	124
7.3	NECESIDADES BÁSICAS .....	125
7.3.1	Empleo .....	126
7.3.2	Vivienda.....	126
7.3.2.1	<i>Tipo de vivienda</i> .....	128
7.3.2.2	<i>Tenencia de la vivienda</i> .....	128
7.3.2.3	<i>Material de construcción predominante en las viviendas</i> .....	129
7.3.3	Saneamiento.....	131
7.3.3.1	<i>Abastecimiento de agua en la vivienda</i> .....	131
7.3.3.2	<i>Sistema de desagüe que tiene la vivienda</i> .....	132
7.3.3.3	<i>Disposición de residuos sólidos</i> .....	134
7.3.4	Salud .....	134
7.3.5	Alimentación .....	136
7.4	NECESIDADES DE COMODIDAD .....	137
7.4.1	Energía .....	137
7.4.1.1	<i>Energía eléctrica</i> .....	138
7.4.2	Transporte .....	138
7.4.2.1	<i>Vías vehiculares</i> .....	139
7.4.3	Comunicación .....	140
7.4.4	Equipamiento del hogar .....	141
7.5	NECESIDADES DE FINALIDAD .....	143
7.5.1	Educación .....	143
7.5.2	Seguridad .....	144
7.5.2.1	<i>Percepción sobre inseguridad</i> .....	144
7.5.2.2	<i>Tipos de los delitos</i> .....	146
7.5.2.3	<i>Situación de las instituciones encargadas de la seguridad ciudadana</i> 146	
7.5.3	Religión.....	146
7.5.4	Cultura, deporte y recreación .....	147
7.6	MEDICIÓN DE LA POBREZA.....	147
7.6.1	Método de la Línea de Pobreza (LP).....	148
7.6.2	Método de las Necesidades Básicas Insatisfechas (NBI).....	149
7.7	DIAGNOSIS.....	151



7.7.1	Diagnos	Urbana .....	151
7.7.2	Diagnos	Social .....	152
7.7.3	Diagnos	Económica.....	153
7.7.4	Diagnos	Ambiental .....	153
7.7.5	Diagnos	Político Institucional.....	154
7.8	PROGNOSIS	.....	154
7.8.1	Prognosis	Urbana .....	154
7.8.2	Prognosis	Social .....	155
7.8.3	Prognosis	Económica .....	156
7.8.4	Prognosis	Ambiental .....	157
7.8.5	Prognosis	Político Institucional.....	157
<b>CAPÍTULO VIII: LINEAMIENTOS DE DESARROLLO URBANO .....</b>			<b>158</b>
8.1	PLANEAMIENTO	ESTRATÉGICO.....	158
8.2	ANÁLISIS	ESTRATÉGICO (FODA): FORTALEZAS, OPORTUNIDADES, DEBILIDADES Y AMENAZAS.....	158
8.3	ANÁLISIS	FODA PRIORIZADO .....	163
8.4	MATRIZ	FODA Y ESTRATEGIAS DE DESARROLLO.....	165
8.5	LINEAMIENTOS	ESTRATÉGICOS DE DESARROLLO.....	166
8.5.1	Estrategia – FO	.....	166
8.5.2	Estrategia – DO	.....	168
8.5.3	Estrategia – FA	.....	170
8.5.4	Estrategia – DA	.....	173
<b>CAPÍTULO IX: PROYECTOS DE INGENIERÍA CIVIL A REALIZAR.....</b>			<b>175</b>
9.1	PERFIL TÉCNICO DEL PROYECTO DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA RIEGO DE ÁREAS VERDES.....		179
9.1.1	Aspectos Generales.....		179
9.1.1.1	<i>Nombre del Proyecto</i> .....		179
9.1.1.2	<i>Marco de Referencia</i> .....		179
9.1.2	Identificación.....		180
9.1.2.2	<i>Diagnóstico de los involucrados</i> .....		180
9.1.2.3	<i>Problema y sus Causas</i> .....		181
9.1.2.4	<i>Objetivo del Proyecto</i> .....		181
9.1.2.5	<i>Planteamiento del Proyecto</i> .....		182
9.1.2.6	<i>Alternativa de solución</i> .....		183
9.1.3	Formulación .....		184
9.1.3.1	<i>Pre dimensionamiento de la planta de tratamiento</i> .....		184
9.1.3.2	<i>Costos del Proyecto a Precios de Mercado</i> .....		188
9.1.3.3	<i>Cronograma del Proyecto</i> .....		189

---

9.1.4 Evaluación.....	189
9.1.4.1 Beneficios Sociales.....	189
9.1.4.2 Análisis de Sostenibilidad .....	189
9.1.4.3 Impacto Ambiental .....	190
9.1.4.4 Gestión del Proyecto.....	191
<b>CONCLUSIONES.....</b>	<b>192</b>
<b>RECOMENDACIONES.....</b>	<b>196</b>
<b>BIBLIOGRAFÍA.....</b>	<b>199</b>
<b>ANEXOS .....</b>	<b>201</b>

## RESUMEN

El presente trabajo titulado “Lineamientos de Desarrollo Urbano para el Centro Poblado Menor Cerro Alegre, Distrito Imperial”, está basado en la descripción e investigación del establecimiento humano, para finalmente proponer lineamientos y proyectos que beneficien a la población del Centro Poblado Cerro Alegre y asimismo mejorar su calidad de vida. Consta de nueve capítulos que se detallan a continuación.

El capítulo I: “Introducción”, se expone la realidad problemática que vive el Centro Poblado Cerro Alegre, así como los objetivos del presente trabajo. En el capítulo II: “Fundamento Teórico” se explican y describen los conceptos suficientes para desarrollar los lineamientos de desarrollo urbano y acondicionamiento territorial en la zona de estudio.

Con relación a los capítulos de investigación, en el capítulo III: “Generalidades”, se presenta la reseña histórica de la provincia de Cañete, del distrito de Imperial y del Centro Poblado Cerro Alegre, describiéndose los acontecimientos más importantes, desde su origen y fundación, hasta los procesos de desarrollo urbano que los llevaron a su estado actual.

El capítulo IV: “Medio Físico” describe el medio natural que rodea al área de estudio, entre ellas las características geográficas, geológicas, climáticas, ecológicas, e hidrográficas, así como la descripción del suelo, flora y fauna que lo habitan. Como principales accidentes geográficos se tienen a la cuenca del río Cañete y la estructura geomorfológica costera. En el capítulo V: “Población” se presentan las características demográficas, sociales y económicas tal como son la composición de la población por edades, sexo y educación, indicadores PEA, entre otros. Todo esto basado en los datos de censos nacionales realizados por el INEI, además se ha identificado índices de crecimiento y proyecciones a futuro de la cantidad de habitantes. Por último, se ha trabajado con un criterio cualitativo la medición del nivel ético, cívico y cultural del poblador.

En el capítulo VI: “Medio Racionalizado”, se realiza el estudio de usos de suelo, así como también el análisis gravitacional. Se describe la infraestructura vial,

sanitaria, energética, de salud, de educación y de seguridad; además de las estructuras productivas motrices y a las estructuras de servicios. El capítulo VII: “Nivel de Vida, Diagnóstico y Prognosis”, se describe la situación de las necesidades humanas (básicas, de comodidad y de finalidad), y a su vez, se hace énfasis en el nivel socioeconómico de sus habitantes. También se presenta un diagnóstico (diagnóstico) y una proyección a futuro del centro poblado, tomando en cuenta su realidad existente (prognosis).

Finalmente, para el capítulo VIII: “Lineamientos de Desarrollo Urbano” y el capítulo IX: “Proyectos de Ingeniería Civil a realizar”, se realizará una matriz FODA en los diferentes aspectos del centro poblado, con el fin de analizar los problemas que presenta y hacer un planeamiento estratégico, proponiendo objetivos, acciones estratégicas, proyectos estructurales y no estructurales que serán alternativas de solución para generar desarrollo y mejorar la calidad de vida de los pobladores.

Las proyectos estructurales propuestos son la remodelación del parque, mejorar el sistema de redes de desagüe, asfaltar avenidas principales, realizar obras de protección ribereña y construir una planta de tratamiento de aguas residuales para el riego de las áreas verdes, para este último proyecto se realizará una propuesta a nivel de perfil.

Se concluye finalmente que el Centro Poblado Menor Cerro Alegre así como muchos centros poblados en el interior del país, no ha tenido una planificación urbanística; pese a estos inconvenientes ha sabido urbanizarse y la mayoría de sus habitantes poseen los servicios primarios.

Existe la necesidad de ejecución de algunas obras civiles que mejorarán la calidad de vida de sus pobladores y además se recomienda la creación de talleres de asesoría, programas, concursos escolares que ayudarán a fortalecer los aspectos sociales, económicos, urbanos, medio ambientales y político institucionales del centro poblado.

## ABSTRACT

This present study on "Urban Development Guidelines to the Small Town Cerro Alegre, Imperial District" is based on the description and research of the human establishment, to finally propose guidelines and projects that benefit the population of Cerro Alegre and also improve your quality of life. It consists of nine chapters that are detailed below.

Chapter I: "Introduction", exposes the problematic real that lives the Cerro Alegre town, as well as the objectives of this study. Chapter II: "Theoretical Foundation" explains and describes the concepts necessary to develop the guidelines for urban development and territorial conditioning in the study area.

In relation to the research chapters, in chapter III: "Generalities", the historical review of the Cañete province, district Imperial and the town Cerro Alegre, describing the most important events, from their origin and foundation, to the urban development processes, that took them to their current state.

Chapter IV: "Physical Environment" describes the natural environment that surrounds the study area including geographical, geological, climatic, ecological, and hydrographic characteristics, the main geographical features are the Cañete river basin and the coastal geomorphological structure. Chapter V: "Population" presents the demographic, social and economic characteristics such as the composition of the population by age, sex and education, PEA indicators, among others. All this based on the data of national censuses carried out by the INEI, in addition has identified growth rates and future projections of the number of inhabitants. Finally, the measurement of the ethical, civic and cultural level of the population has been worked with a qualitative criterion.

In Chapter VI: "Rationalized Medium", the land uses study is carried out, as well as gravitational analysis. The road, health, energy, health, education and safety infrastructure is described; in addition to the productive motor structures and service structures. Chapter VII: "Level of Life, Diagnosis and Prognosis", describes the situation of human needs (basic, comfort and purpose), and in turn, emphasizes the socioeconomic level of its inhabitants. It also presents a diagnosis

(diagnosis) and a future projection of the populated center, taking into account the existing reality in the social, economic, urban, environmental and political institutional (prognosis).

Finally, for chapter VIII: "Guidelines for Urban Development" and chapter IX: "Civil Engineering Projects to be carried out", a SWOT matrix will be carried out in the different aspects of the town, in order to analyze the problems presented and make a strategic planning, proposing objectives, strategic actions, structural and non-structural projects that will be alternative solutions to generate development and improve the quality of life of the inhabitants.

The proposed structural projects are the remodeling of the park, improve the system of drainage networks, pave main avenues, build river protection works and build a wastewater treatment plant for the irrigation of green areas, for last project it will be carried out a proposal at profile level.

It has finally been concluded that the Small Town Cerro Alegre, as well as many populated centers in the interior of the country, it has not had an urban planning; In spite of these inconveniences, it has been able to urbanized and the most of inhabitants have primary services.

There is a need for the execution of some civil works that will improve the quality of life of its inhabitants and also recommends the creation of advisory workshops, programs, school contests that help strengthen social, economic, urban, environmental and political institutional aspects of the populated center.

## PRÓLOGO

Esta tesis presenta la propuesta de lineamientos de desarrollo urbano para el Centro Poblado Cerro Alegre, el cual se encuentra ubicado en el distrito de Imperial, provincia de Cañete, obteniendo así una diagnosis y prognosis de la zona de estudio para proponer lineamientos que ayuden a resolver los problemas que aquejan a la población de la comunidad, mejorando su calidad de vida y cuidando el medio ambiente.

A lo largo de los capítulos se encuentra la descripción del establecimiento humano, tal como son el medio físico, la población, la estructura e infraestructura que presenta. Con estas características se califica cualitativamente el nivel de vida de los pobladores e identifica cuales son sus problemas actuales, además se presenta una prognosis realizando una proyección a futuro de su situación actual.

Posteriormente desarrolla un análisis estratégico con la ayuda de una matriz FODA en los ámbitos: social, económico, urbano, medio ambiental y político institucional, esto se realiza con la idea de identificar las mejores condiciones para proyectar Lineamientos de Desarrollo.

En el último capítulo se menciona y propone las obras de ingeniería civil que deberían ejecutarse en el área de estudio y se desarrolla una de ellas a nivel de perfil. Cabe aclarar que en este estudio no se evalúa la factibilidad de los proyectos presentados, ya que la disposición de los recursos nacionales las administra la Municipalidad de Imperial, quien tiene a su cargo varios otros anexos a parte del Centro Poblado Cerro Alegre.

Por último, en las conclusiones y recomendaciones de este trabajo se sintetiza cuáles son los problemas que sufren los pobladores del centro poblado por falta de un plan urbanístico y cuáles son las medidas a tomar más ajustadas a la realidad.

## LISTA DE CUADROS

	Pág.
Cuadro N°3.1 Alcaldes del Distrito de Imperial	41
Cuadro N°4.1 Distritos de Cañete y sus extensiones territoriales	47
Cuadro N°4.2 Precipitación Mensual Acumulada en los Distritos de Cañete	48
Cuadro N°4.3 Temperaturas Medias Mensuales de las estaciones de la Provincia de Cañete	49
Cuadro N°4.4 Columna Cronoestratigráfica	53
Cuadro N°4.5 Principales Recursos Forestales	59
Cuadro N°5.1 Población de Cañete según distritos– 2007	63
Cuadro N°5.2 Población del distrito de Imperial y anexos	64
Cuadro N°5.3 Población del distrito de Imperial de acuerdo a últimos Censos Nacionales	65
Cuadro N°5.4 Tasa de crecimiento anual de la población de Imperial según últimos Censos	66
Cuadro N°5.5 Densidad poblacional del distrito de Imperial según últimos Censos Nacionales	66
Cuadro N°5.6 Composición poblacional según el sexo, 2007	67
Cuadro N°5.7 Población de Imperial según edad y sexo, año 2007	68
Cuadro N°5.8 Población de Imperial según área de residencia y sexo, 2007	69
Cuadro N°5.9 Población de Imperial según nivel de educación y área de residencia, 2007	70
Cuadro N°5.10 Población de Imperial según nivel de educación y sexo, 2007	71
Cuadro N°5.11 PEA de Imperial según edad y sexo, 2007	73
Cuadro N°5.12 PEA de Imperial y porcentaje de la población, 2007	73
Cuadro N°5.13 Población de la PEA Ocupada según su Actividad Económica, 2007	75
Cuadro N°5.14 Población de la PEA Ocupada según su Ocupación Principal, 2007	76
Cuadro N°5.15 Nacimientos por sexo en el año 2015 en el distrito de Imperial	77



Cuadro N°5.16	Defunciones por sexo en el año 2015 en el distrito de Imperial	78
Cuadro N°5.17	Población que vivía en el distrito de Imperial 5 años del año 2007	79
Cuadro N°6.1	Área de usos de suelo, Centro Poblado Cerro Alegre	85
Cuadro N°6.2	Análisis Gravitacional de 1er Nivel, para el distrito de Imperial	92
Cuadro N°6.3	Análisis Gravitacional de 2do Nivel, para el distrito de Imperial	93
Cuadro N°6.4	Análisis Gravitacional de 3er Nivel, para el distrito de Imperial	93
Cuadro N°6.5	Tipo de alumbrado en Imperial	103
Cuadro N°6.6	Personal de Establecimientos de Salud, Imperial	106
Cuadro N°6.7	Número de Centros Educativos, Alumnos, Aulas, Profesores y Personal Administrativo, Imperial	108
Cuadro N°6.8	Juntas vecinales en el Centro Poblado Cerro Alegre	110
Cuadro N°6.9	Extensión de tierras destinadas a las actividades agrícolas en Imperial en el año 2008	111
Cuadro N°6.10	Principales Productos Agrícolas, Imperial en el año 2010	112
Cuadro N°6.11	Población Pecuaria, Imperial en el año 2010	113
Cuadro N°6.12	Extensión de tierras destinadas a las Actividades Pecuarias, Imperial en el año 2010	113
Cuadro N°6.13	Principales productos artesanales, Imperial	114
Cuadro N°6.14	Pequeñas y micro empresas (PYMES), Imperial en el año 2007	114
Cuadro N°6.15	Distrito de Imperial: Parque Automotor	117
Cuadro N°6.16	Servicios de comunicación que existan en la Localidad	118
Cuadro N°6.17	Mercados más importantes de Imperial, 2010	119
Cuadro N°6.18	Instituciones Financieras que existen en el distrito, Imperial año 2010	120
Cuadro N°6.19	Establecimientos de Hospedaje que existen en la Localidad	120
Cuadro N°6.20	Infraestructura Recreacional y Cultural existente, Imperial	121

Cuadro N°6.21	Infraestructura Deportiva existente, Imperial	122
Cuadro N°6.22	Organizaciones Sociales existentes, Imperial año 2010	122
Cuadro N°6.23	Programas Sociales Educativos Implementados, Imperial	123
Cuadro N°7.1	Tipo de vivienda, Imperial año 2007	127
Cuadro N°7.2	Tenencia de vivienda, Imperial año 2007	128
Cuadro N°7.3	Materiales de construcción en paredes, distrito de Imperial	129
Cuadro N°7.4	Materiales de construcción en techos, distrito de Imperial	130
Cuadro N°7.5	Materiales de construcción en pisos, distrito de Imperial	131
Cuadro N°7.6	Tipo de abastecimiento de agua, distrito de Imperial	132
Cuadro N°7.7	Sistema de desagüe, distrito de Imperial	133
Cuadro N°7.8	Población asegurada, distrito de Imperial	135
Cuadro N°7.9	Diez primeras causas de morbilidad general, distrito de Imperial en 2007	135
Cuadro N°7.10	Reporte mensualizado del estado nutricional de niños menores de 5 años, Centro Poblado Cerro Alegre 2016	137
Cuadro N°7.11	Servicios de comunicación con que cuenta el hogar, Imperial 2007	140
Cuadro N°7.12	Equipamiento del hogar, Imperial 2007	142
Cuadro N°7.13	Analfabetismo en Imperial, 2007	144
Cuadro N°7.14	Delitos reportados en comisaría en Imperial, 2016	145
Cuadro N°7.15	Religiones en Imperial, 2007	146
Cuadro N°7.16	Indicadores de pobreza monetaria para el Distrito de Imperial y su comparativo con la Provincia de Cañete	149
Cuadro N°7.17	Indicadores de pobreza no monetaria para el Distrito de Imperial y su comparativo con la Provincia de Cañete	150
Cuadro N°8.1	Análisis estratégico FODA en lo Social, Centro Poblado Cerro Alegre	159
Cuadro N°8.2	Análisis estratégico FODA en lo Económico, Centro Poblado Cerro Alegre	160

Cuadro N°8.3	Análisis estratégico FODA en lo Urbano, Centro Poblado Cerro Alegre	161
Cuadro N°8.4	Análisis estratégico FODA en lo Ambiental, Centro Poblado Cerro Alegre	162
Cuadro N°8.5	Análisis estratégico FODA en lo Político Inst., Centro Poblado Cerro Alegre	163
Cuadro N°8.6	Análisis Estratégico FODA Priorizado, Centro Poblado Cerro Alegre	164

## LISTA DE FIGURAS

	Pág.
Figura N°2.1 Planes Comprensivos y Sectoriales	29
Figura N°2.2 Establecimiento Humano (EH)	30
Figura N°4.1 Mapa del Perú y sus regiones	44
Figura N°4.2 Mapa de la región Lima y sus provincias	45
Figura N°4.3 Mapa de la provincia de Cañete y sus distritos	45
Figura N°4.4 Mapa del distrito de Imperial y sus anexos	45
Figura N°4.5 Mapa de ubicación del Centro Poblado Cerro Alegre	45
Figura N°4.6 Extensión territorial de los 16 Distritos de Cañete en Km <sup>2</sup>	47
Figura N°4.7 Pluviograma de la Precipitación Acumulada (mm)- Distritos de Cañete	49
Figura N°4.8 Temperaturas Medias Mensuales en Imperial (°C)	50
Figura N°4.9 Sismicidad en la región central de Perú ocurrida entre los años 1990 y 2006, con magnitudes mayores e iguales a 4.5 MI (Magnitud Local)	54
Figura N°4.10 Río Cañete, aguas arriba de la Estación Hidrométrica Socsi	56
Figura N°4.11 Río Pócoto, Centro Poblado Cerro Alegre	57
Figura N°5.1 Población de Cañete según distritos– 2007	63
Figura N°5.2 Población del distrito de Imperial y anexos	64
Figura N°5.3 Composición poblacional de Imperial según el sexo, 2007	67
Figura N°5.4 Árbol de edades de Imperial según sexo, Censo 2007 (%)	69
Figura N°5.5 Población de Imperial según nivel de educación y área de residencia, 2007	70
Figura N°5.6 Población de Imperial según nivel de educación y sexo, 2007	71
Figura N°5.7 Árbol de edades de Imperial considerando la PEA según sexo, 2007	74
Figura N°5.8 Población de la PEA Ocupada según su Actividad Económica, 2007	75
Figura N°5.9 Población de la PEA Ocupada según su Ocupación Principal, 2007	76

Figura N°5.10	Fiesta patronal “La Virgen de la Asunción”	81
Figura N°5.11	Pobladores de Cerro Alegre festejando fiesta patronal	81
Figura N°5.12	Izado de bandera en Plaza de Armas de Imperial	82
Figura N°6.1	Sectores del Centro Poblado Cerro Alegre	84
Figura N°6.2	Viviendas en el Sector Miraflores, Centro Poblado Cerro Alegre	85
Figura N°6.3	Fábrica de conservas Cynara, Centro Poblado Cerro Alegre	86
Figura N°6.4	Parroquia y Colegio Nuestra Señora del Rosario, Centro Poblado Cerro Alegre	86
Figura N°6.5	Parque Central Josefina Ramos, Centro Poblado Cerro Alegre	87
Figura N°6.6	Municipalidad del Centro Poblado Cerro Alegre	87
Figura N°6.7	La Hacienda, Centro Poblado Cerro Alegre	88
Figura N°6.8	Diagrama de atracción por una fuerza $F$ entre dos masas $M$ y $m$ separadas por una distancia $d$	90
Figura N°6.9	Punto de equilibrio donde las fuerzas de gravitación entre los dos polos son iguales	91
Figura N°6.10	Acceso al Centro Poblado Cerro Alegre	94
Figura N°6.11	Acceso a la ciudad de Imperial	95
Figura N°6.12	Sistema Vial Urbano, Imperial	96
Figura N°6.13	Ubicación de reservorios, Cerro Alegre	98
Figura N°6.14	Reservorio N°01 al lado derecho del Río Pócoto, Cerro Alegre	98
Figura N°6.15	Pozo N° 02, Cerro Alegre	98
Figura N°6.16	Puesto de Salud Cerro Alegre	103
Figura N°6.17	Hospital de Apoyo Rezola, San Vicente de Cañete	104
Figura N°6.18	Hospital II, ESSALUD, San Vicente de Cañete	104
Figura N°6.19	Hospital Materno Infantil. Imperial.	105
Figura N°6.20	Policlínico Municipal Ernesto Mispireta, Imperial	105
Figura N°6.21	Colegio Parroquial San José, Cerro Alegre	107
Figura N°6.22	Universidad Sergio Bernales, Imperial	108
Figura N°6.23	SENATI, Imperial	108
Figura N°6.24	Comisaría de Imperial - Policía Nacional del Perú	109

Figura N°6.25	Skatepark ubicado en Centro Poblado Cerro Alegre	115
Figura N°6.26	Fiesta Patronal Virgen de la Asunción, Cerro Alegre	116
Figura N°6.27	Mercados Virgen del Carmen, Imperial	119
Figura N°6.28	Plaza Mayor de Imperial	121
Figura N°6.29	Estadio Oscar Ramos Cabieses, Imperial	121
Figura N°7.1	Av. Camino a Cerro Alegre, Centro Poblado Cerro Alegre	139
Figura N°7.2	Calles en el sector La Huerta, Centro Poblado Cerro Alegre	139
Figura N°9.1	Distribución actual del parque "Josefina Ramos"	175
Figura N°9.2	Pasaje sin asfaltar en Cerro Alegre	178
Figura N°9.3	Árbol de causas y efectos	181
Figura N°9.4	Problema y objetivo central	182
Figura N°9.5	Árbol de medios y fines	182
Figura N°9.6	Alternativa de solución	183

## LISTA DE SÍMBOLOS Y SIGLAS

<b>ANA:</b>	Autoridad Nacional del Agua
<b>Av.:</b>	Avenida
<b>°C:</b>	Centígrados
<b>CAP:</b>	Cooperativa Agraria de Producción
<b>CAU:</b>	Cooperativa Agraria de Usuarios
<b>CEO:</b>	Centro de Educación Ocupacional
<b>CISMID:</b>	Centro Peruano Japonés de Investigaciones Sísmicas y Mitigación de Desastres
<b>COFOPRI:</b>	Organismo de Formalización de la Propiedad Informal
<b>DEMUNA:</b>	Defensoría Municipal del Menor y el Adolescente
<b>DIGESA:</b>	Dirección General de Salud Ambiental
<b>DISA:</b>	Dirección de Salud
<b>D.S:</b>	Decreto Supremo
<b>EDE:</b>	Empresa de Distribución Eléctrica de Cañete
<b>EMAPA:</b>	Empresa Municipal de Agua Potable y Alcantarillado
<b>FODA:</b>	Fortalezas, Oportunidades, Debilidades y Amenazas
<b>GP:</b>	Grava Pobremente Graduada (Sistema Unificado de Clasificación de Suelos)
<b>Ha.:</b>	Hectárea
<b>Hab.:</b>	Habitantes
<b>Hrs/mes:</b>	Horas por mes
<b>I.E.P.:</b>	Institución Educativa Particular
<b>INDECI:</b>	Instituto Nacional de Defensa Civil
<b>INEI:</b>	Instituto Nacional de Estadística e Informática
<b>INGEMMET:</b>	Instituto Geológico, Minero y Metalúrgico
<b>JAAPA:</b>	Junta Administradora del Agua Potable y Alcantarillado
<b>Jr.:</b>	Jirón
<b>Km:</b>	Kilómetros
<b>Km<sup>2</sup>:</b>	Kilómetros cuadrados

<b>Kg./cm<sup>2</sup>:</b>	Kilogramo por centímetro cuadrado
<b>KW/h/viv.:</b>	Kilovatio- hora por vivienda
<b>KV:</b>	Kilovoltio
<b>LP:</b>	Línea de Pobreza
<b>Lps:</b>	Litros por segundo
<b>MINAM:</b>	Ministerio del Ambiente
<b>MINAGRI:</b>	Ministerio de Agricultura
<b>MINEM:</b>	Ministerio de Economía
<b>MINSA:</b>	Ministerio de Salud
<b>m.s.n.m.:</b>	Metros sobre el nivel del mar
<b>m:</b>	Metros
<b>m<sup>2</sup>:</b>	Metros cuadrados
<b>m<sup>3</sup>:</b>	Metros cúbicos
<b>mm:</b>	Milímetros
<b>m/s:</b>	Metros por segundo
<b>mm/mes:</b>	Milímetros por mes
<b>MTC:</b>	Ministerio de Transportes y Comunicaciones
<b>MVCS:</b>	Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento
<b>MYPE:</b>	Micro y pequeña empresa
<b>NBI:</b>	Necesidad Básica Insatisfecha
<b>NE:</b>	Noreste
<b>NO:</b>	Noroeste
<b>OMS:</b>	Organización Mundial de la Salud
<b>PCM:</b>	Presidencia del Consejo de Ministros
<b>PEA:</b>	Población Económicamente Activa
<b>pH:</b>	Coeficiente de acidez
<b>PIP:</b>	Proyecto de Inversión Pública
<b>PNP:</b>	Policía Nacional del Perú
<b>PNUD:</b>	Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo
<b>PVC:</b>	Policloruro de vinilo



<b>PYME:</b>	Pequeña y micro empresa
<b>SE:</b>	Sureste
<b>SENAMHI:</b>	Servicio Nacional de Meteorología e Hidrología del Perú
<b>SENATI:</b>	Servicio Nacional de Adiestramiento en Trabajo Industrial
<b>SIS:</b>	Seguro Integral de Salud
<b>SUNARP:</b>	Superintendencia Nacional de Registros Públicos
<b>SW:</b>	Suroeste
<b>UNALM:</b>	Universidad Nacional Agraria La Molina
<b>UNI:</b>	Universidad Nacional de Ingeniería
<b>ZEE:</b>	Zonificación Ecológica Económica
<b>ZRE:</b>	Zona de Reglamentación Especial
<b>ZRP:</b>	Zona de Recreación Pública

## **CAPÍTULO I: INTRODUCCIÓN**

Actualmente en el Perú existe desequilibrio y deterioro de los ecosistemas, reducción de la disponibilidad de recursos naturales, desarrollo desigual, falta de competitividad entre las regiones, exclusión, carencia de una visión compartida de desarrollo, entre otros; a todo esto se suma que la ocupación de territorios en el país, aún se basa muchas veces en las condiciones y recursos naturales que el ecosistema provee.

Esta situación es el resultado de la poca comunicación y organización que existe entre las políticas nacionales, regionales y locales con diferentes visiones de desarrollo y ocupación en el país.

El Centro Poblado Cerro Alegre es un anexo del Distrito de Imperial, ubicado en la Provincia de Cañete, Departamento de Lima. Esta localidad, así como muchas otras ciudades se encuentra creciendo de forma desordenada y esto trae gran cantidad de problemas en los diferentes sectores urbano, social, económico, político y medio ambiental. Muchos de los problemas que enfrenta la zona de estudio tienen raíz en una escasa planificación urbanística.

El distrito de Imperial cuenta con planes de desarrollo para todo el distrito incluido sus anexos, los cuales fueron elaborados en el año 2010, pero a la fecha no están actualizados y no están siendo ejercidos completamente. Por ello existe la necesidad de realizar Lineamientos de Desarrollo Urbano, el cual tiene como fin, elaborar un adecuado plan de desarrollo para la comunidad utilizando métodos y herramientas especiales para mejorar los problemas que tiene el centro poblado en sus diferentes sectores y así mejorar la calidad de vida de los pobladores, además darle protección al medio ambiente.

### **1.1 REALIDAD PROBLEMÁTICA**

La zona de estudio, el Centro Poblado Cerro Alegre, cuenta con una extensión territorial aproximada de 25 Ha. de casco urbano y población estimada al 2017 de 3 500 habitantes (en base a un estudio realizado por la Municipalidad Distrital de Imperial). Además cuenta con casi 1000 Ha. de diversos cultivos.

Actualmente el Distrito de Imperial (y sus anexos) se basa en el Plan de Desarrollo Concertado del Distrito de Imperial 2010-2030 buscando revertir condiciones de pobreza y atraso social.

Sus viviendas, en su mayoría construidas de adobes con techos planos que estaban conectadas por calles amplias, actualmente cedieron al desorden ocasionado por la construcción de viviendas sin orientación y carencia de proyecto urbano. Su centro de salud atiende mayormente a niños y ancianos; laboran en ella un médico, una enfermera y algunas técnicas; con visitas esporádicas de obstetras y odontólogos. Pese a contar con 2 colegios, un gran porcentaje de niños estudian en la ciudad de Imperial.<sup>1</sup>

Según el Plan Distrital de Seguridad Ciudadana y Convivencia Social 2016 de Imperial existen problemas sociales, como microcomercialización de drogas, prostitución clandestina, delitos contra el patrimonio (problemas sociales con raíz en el crecimiento poblacional), etc. Por el alto incremento poblacional respecto a poblaciones aledañas en estos últimos años Imperial se convierte en un distrito receptor. Además en las riveras de río Pócoto tenemos otros problemas del tipo ambiental, como: acumulación de basura y residuos sólidos; los pobladores se bañan y recrean en dicho canal, lo que origina ciertas enfermedades.

Por ello, la inadecuada educación integral, expansión urbana desordenada, delincuencia, contaminación ambiental, déficit en salud y transporte, ocupación ilegal de viviendas en zonas de peligro, falta de mantenimiento de áreas verdes y promoción social, no cumplimiento de obras civiles proyectadas en el actual plan, son problemas que enfrenta actualmente el Centro Poblado Cerro Verde.

Las ciudades siguen creciendo de forma desordenada y esto trae una gran cantidad de problemas en los diferentes sectores social, económico y medio ambiental. Muchos de los problemas que enfrenta la zona de estudio tienen raíz en una escasa y mala planificación urbanística.

---

<sup>1</sup> CARLOS AMASIFUÉN; Centro Poblado Cerro Alegre; 2014.

## **1.2 OBJETIVOS**

### **1.1.1 Objetivo General:**

Realizar una propuesta de Lineamientos de desarrollo urbano para el Centro Poblado Cerro Alegre, distrito Imperial.

### **1.1.2 Objetivos Específicos:**

1. Realizar la diagnosis y prognosis del ámbito de estudio en base a su realidad actual.
2. Elaborar el mapa de uso de suelo actual y presentar una propuesta de un adecuado mapa de uso de suelo.
3. Presentar propuestas de proyectos de Ingeniería Civil para el ámbito de estudio.

## **1.3 HIPÓTESIS**

Realizando una propuesta de Lineamientos de Desarrollo Urbano para la zona de estudio, se contribuirá en la toma de decisiones de las autoridades competentes y al desarrollo urbano, así como una opción de solución de problemas que enfrenta hoy en día la zona de estudio.

## CAPÍTULO II: FUNDAMENTO TEÓRICO

### 2.1 ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Es una disciplina nueva, como definición nace en 1983 con la Carta de Europea. Según la Conferencia Europea de Ministros (1983):

- El ordenamiento territorial es una expresión de las políticas económicas, sociales, culturales y sociológicas de la humanidad.
- También se define como una disciplina científica, como una técnica administrativa y una práctica política.

Tiene como objetivos el desarrollo organizado y la organización física del espacio según un concepto rector.<sup>1</sup>

Según el MINAM (2013) el Ordenamiento Territorial es un proceso político y técnico-administrativo destinado a orientar la ocupación ordenada y uso sostenible del territorio sobre la base de la identificación de sus potencialidades y limitaciones, considerando criterios económicos, socioculturales, ambientales e institucionales. Asimismo, hace posible el desarrollo integral de la persona como garantía para una adecuada calidad de vida.

### 2.2 EL TERRITORIO

El territorio es el espacio construido por el ser humano, en constante transformación. Puede incluir zonas naturales intactas o poco intervenidas, y se transforma permanente como producto de las complejas relaciones que se dan en la sociedad. No existe un territorio, sino diversos y singulares territorios con paisajes e identidades complejas.

El desarrollo territorial es un proceso de transformación económico, social e institucional en un territorio determinado, gestionado de manera concertada por el Estado, la comunidad y el sector privado, cuyo fin es superar la pobreza y promover el desarrollo sostenible.

---

<sup>1</sup> APUNTES DE CLASES DEL ING. FRANCISCO MONTERO; Ordenamiento y Acondicionamiento Territorial; 2017.

Sus objetivos son:

- Promover la transformación productiva e institucional en un espacio local determinado (por cuencas o corredores económicos) para superar la pobreza, en especial la rural.
- Desarrollar la producción y los servicios para articular competitivamente la economía del territorio a mercados dinámicos.
- Conservar y manejar los recursos naturales en forma sostenible.
- Fortalecer la institucionalidad local para estimular la concertación de los actores locales y articularlos a agentes públicos y privados externos.

### **2.3 DESARROLLO URBANO:**

El Plan de Desarrollo Urbano es el principal instrumento de gestión y promoción del desarrollo urbano estableciendo las pautas, lineamientos y estrategias para alcanzar un desarrollo sostenible del centro urbano. Como instrumento de gestión debe adecuarse a las exigencias generadas por los constantes e inesperados cambios de la realidad. Se formula mediante un proceso amplio y participativo con la finalidad de convertirse en un acuerdo social concertado donde se establecen los pactos y compromisos de los diversos actores públicos y privados que intervienen en el desarrollo del centro urbano.<sup>1</sup>

El desarrollo de un país puede medirse bajo diversos términos: indicadores económicos (PBI, tasas de crecimiento productivo, nivel de modernización, entre otros); indicadores sociales (redistribución del ingreso nacional, servicios sociales, tasas de analfabetismo, desnutrición, natalidad, etcétera); indicadores políticos como la institucionalización de la nacionalidad.<sup>2</sup>

### **2.4 PROCESO DE DESARROLLO URBANO:**

El proceso general del desarrollo urbano que explica la situación, el crecimiento y la estructura de las ciudades puede resumirse en la forma que a continuación se indica:

---

<sup>1</sup> MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO; Reglamento de Acondicionamiento Territorial y Desarrollo Urbano Sostenible DS N° 022-2016-Vivienda; 2016.

<sup>2</sup> FRANCISCO MONTERO; Propuestas para el Desarrollo del Distrito de la Victoria; Lima, 2000.

#### **2.4.1 La Concentración:**

Es la tendencia de la población a agruparse en las ciudades lo más cerca posible de sus centros de trabajo y de los lugares de recreo. En este caso la cuestión es que donde está el lugar de trabajo allí deben vivir los trabajadores, con fáciles accesos diarios al mismo. El fenómeno de la concentración urbana constituye uno de los rasgos más característicos de la civilización moderna.

#### **2.4.2 La Centralización:**

Se refiere a la disposición conjunta de las instituciones y actividades, es decir, a la reunión en un área determinada de la población para trabajar más que para residir. Es la forma de distribuirse la población y sus instituciones en el área de concentración (urbana) y el proceso que lo determina. Se manifiesta en el surgimiento de un distrito central dedicado a los negocios en el corazón de la ciudad con centros comerciales a su alrededor, en la concentración de fábricas en las distintas áreas. Su característica esencial es la separación de los lugares de trabajo y de residencia.

#### **2.4.3 La Descongestión:**

Indica la tendencia de la población a trasladarse fuera de la actual área urbana hacia los espacios libres situados en los sectores periurbanos. A ello contribuyen las fuerzas centrífugas que son las opuestas a las centrípetas. La descongestión constituye el rasgo más característico del desarrollo moderno de la ciudad; pero se debe tener cuidado en que ésta sea bien estudiada y planeada, ya que si se ocupan áreas sin control ni orden, se estaría creando un problema por la expansión incontrolable de la urbe como ocurre actualmente con Lima.

#### **2.4.4 La Descentralización:**

No hay que confundirla con la anterior que implica simplemente el traslado a la periferia de las construcciones del complejo urbano. La descentralización, en cambio, entraña la dispersión de algunas actividades industriales, comerciales o administrativas a otra ciudad más lejana que actúe como centro local y regional independiente. La descentralización planeada ha sido invocada como una política a seguir en la reconstrucción futura de la vida urbana, en oposición a la concentración excesiva que existe actualmente.

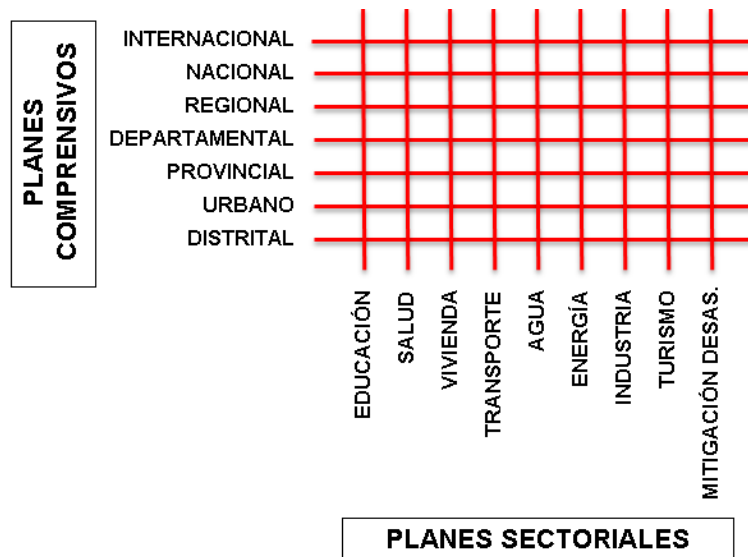
### 2.4.5 La Segregación Residencial:

Atiende principalmente a la concentración residencial selectiva en distritos, en forma similar a la de las distintas actividades económicas. Según los sociólogos se trata de un agrupamiento de personas o de las instituciones en el espacio. Las personas tienden a gravitar en las áreas que les permitan luchar por un modo de vida mejor y se hallen pobladas por gentes de la misma raza, actividad, cultura y posición económica.<sup>1</sup>

## 2.5 PLANIFICACIÓN

La planificación es un proceso para determinar en forma apropiada acciones futuras a través de una secuencia de selección de opciones; ordena el desarrollo de una población, respeta y comprende lo que el mercado establece; esto quiere decir que la planificación solo orienta y dirige. Tiene la función de elaborar y aprobar planes que definen un modelo territorial futuro. Los planes pueden ser sectoriales o comprensivos (ver Figura N°2.1).

Figura N°2.1 Planes Comprensivos y Sectoriales



Fuente: Apuntes de clase Ordenamiento y Acondicionamiento Territorial; Ing. Francisco Montero, 2017

Elaboración Propia

<sup>1</sup> FRANCISCO MONTERO; Propuestas para el Desarrollo del Distrito de la Victoria; Lima, 2000, Pág. 34.

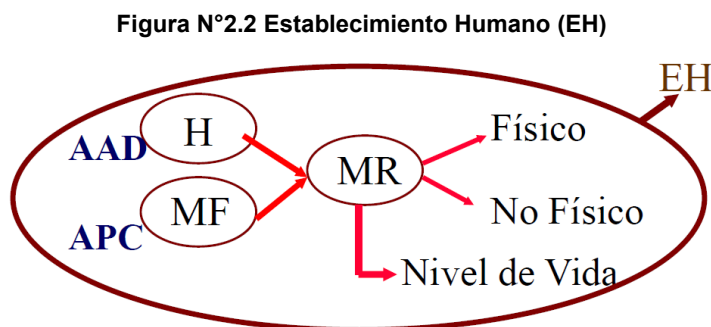


La planificación debe comprender los siguientes estudios:

- a) La naturaleza del Estado.
- b) Las relaciones y jerarquía entre agentes económicos.
- c) Los niveles de participación vecinal.
- d) Los roles y atribuciones institucionales.

## 2.6 PLANEAMIENTO URBANO Y REGIONAL

El objetivo o campo de acción del planeamiento urbano y regional es el Establecimiento Humano (EH), en la Figura N°2.2 se observan los componentes de este:



Fuente: Apuntes de clase Ordenamiento y Acondicionamiento Territorial; Ing. Francisco Montero, 2017

Elaboración Propia

Donde:

- El Hombre H (Agente Activo Determinante) necesita un Medio Físico MF (Agente Pasivo Condicionante) donde pueda satisfacer y resolver sus necesidades, por lo que se establece en un determinado lugar.
- El Medio Racionalizado (MR) es un medio ambiente creado por el hombre (H), es decir, es un medio silvestre que ha sido modificado, humanizado y civilizado.
- Medio Racionalizado Físico: se tiene los caminos, calles, edificios, etc.
- Medio Racionalizado No Físico: aquí se tiene los sistemas educativos, recreativos, constitución, demarcaciones territoriales, etc.

- Según el Medio Racionalizado creado por el hombre, se podrá tener un determinado Nivel de Vida.

El Planeamiento Urbano y Regional tiene como finalidad mejorar el nivel de vida.<sup>1</sup>

## 2.7 PROCESO DE PLANEAMIENTO

El proceso de planificación consiste en examinar cómo se encuentran las cosas para en base a esto formular un plan:

1. **Expediente:** En planificación es reunir todos los datos, objetivos, información, que nos va a servir para la diagnosis, es decir, para diagnosticar el problema.
2. **Análisis de la Información:** Luego de tener los datos en el expediente, se analiza la situación; esto es para establecer la diagnosis.
  - a. **Diagnosis:** Es la explicación y caracterización de la situación que se quiere resolver. La diagnosis es la síntesis del análisis.
  - b. **Síntesis:** Es la fórmula que relaciona las partes descubiertas. La síntesis de las partes analizadas es lo que nos va a dar la diagnosis.
  - c. **Prognosis:** Se analiza la información para establecer la diagnosis y si esto se proyecta al futuro, entonces se está estableciendo la prognosis.
3. **Formulación de Objetivos y Metas:** Se deben formular los objetivos, los cuales son líneas de acción necesarias. Las metas son cuantificadores de estos objetivos que se quieren alcanzar.
4. **Formulación del Plan Director:** No es la suma de objetivos y metas. Es una fórmula que relaciona de forma adecuada los objetivos necesarios y las metas calibradas para que se desarrollen bien y alcanzar lo

---

<sup>1</sup> APUNTES DE CLASES DEL ING. FRANCISCO MONTERO; Ordenamiento y Acondicionamiento Territorial; 2017.

propuesto. El Plan Director es un conjunto de buenos objetivos y metas calibradas para que todo camine bien.

5. **Examen de Factibilidad del Plan:** Es analizar si el plan que se tiene se puede ejecutar con todos los recursos que se dispone (recursos: dinero, maquinaria, personal, etc.). Se puede tener un buen plan, pero si no se tienen los recursos necesarios entonces no se puede hacer nada.
6. **Política y estrategia a seguir:** Toma de decisiones y estrategias para solucionar todos los problemas que surgen por la aplicación del plan. Al ejecutar un plan se hace daño a terceros, entonces se tiene que prever la forma de solucionar esos problemas, ya que muchas veces la población reaccionará y se opondrá.
7. **Proyectos y Programas de Inversión:** Los proyectos son estudios para ver si la idea de hacer esa acción es conveniente. A través de esto es cómo se ejecuta el plan y se obtienen los objetivos deseados. Además se tiene que evaluar la rentabilidad de cada proyecto.
8. **Presupuesto y Programación:** Es útil para proyectar cada qué tiempo se dará el capital valorizado para el avance de una obra. Es importante tener el dinero en el momento preciso.
9. **Implementación:** Es poner los recursos previstos, de acuerdo a la programación, y entregarlo a las autoridades competentes para que dispongan de esos recursos.
10. **Ejecución:** Transforma la realidad actual de acuerdo con la determinación de nuestros planes. En otras palabras es iniciar a desarrollar los proyectos propuestos en la fase de planificación.
11. **Evaluación:** Es cotejar los resultados que se tuvo en la inversión para ver cuánto es lo que se ha alcanzado. Se debe actualizar el expediente.

**12. Reajustes:** Estar atento a los cambios de los precios de los diferentes recursos que se necesitan para la obra, además de supervisar el avance.<sup>1</sup>

## 2.8 MARCO LEGAL

El marco legal que regula la elaboración del Plan de Desarrollo Urbano en el país está conformado por diversas normas, desde la misma Constitución Política del Perú en el artículo 192° que establece:

“La planificación del desarrollo urbano y rural es una función municipal vigente y necesaria, en el marco de liberación de la economía y, reestructuración y modernización del Estado”.

La Constitución también hace referencia a aspectos colaterales que deben ser considerados en la formulación del Plan de Desarrollo Urbano:

- Tutela del patrimonio cultural de la Nación (Art. 21°).
- El Estado tiene el deber de proteger a la población de las amenazas contra su seguridad (Art. 44°).
- El Estado atiende la promoción de empleo, salud, educación, seguridad, servicios públicos e infraestructura (Art. 58°).
- Los recursos naturales son patrimonio de la Nación. Existe la política nacional del ambiente y promoción del uso sostenible de sus recursos naturales. El Estado está obligado a promover la conservación de la diversidad biológica y de las áreas naturales protegidas (Arts. 66°, 67° y 68°).
- Las Municipalidades tienen competencia para planificar el desarrollo urbano y rural de sus circunscripciones y ejecutar los planes y programas correspondientes (Art. 192°)
- En el artículo 195° la Constitución establece la competencia municipal, para:
  - Aprobar el “plan de desarrollo local concertado con la sociedad civil” (Inc. 2).

---

<sup>1</sup> APUNTES DE CLASES DEL ING. FRANCISCO MONTERO; Ordenamiento y Acondicionamiento Territorial; 2017.

- Planificar “el desarrollo urbano y rural de sus circunscripciones, incluyendo la zonificación, urbanismo y el acondicionamiento territorial” (Inc. 6).

La Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972 (artículo 79°) señala como competencias y funciones exclusivas de las municipalidades provinciales y distritales aprobar los Planes de Desarrollo Urbano y Planes Urbanos, respectivamente; así como, el Esquema de Zonificación de áreas urbanas, el Plan de Desarrollo de Asentamientos Humanos y demás planes específicos de acuerdo con el Plan de Acondicionamiento Territorial.

El Reglamento de Acondicionamiento Territorial y Desarrollo Urbano, D.S. 027-2003-VIVIENDA, establece los procedimientos mínimos que deben seguir los gobiernos locales en el ejercicio autónomo de sus competencias, en materia de planeamiento y acondicionamiento territorial y desarrollo urbano (Manual para la Elaboración de Planes de Desarrollo urbano, Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, 2009)

## **CAPÍTULO III: GENERALIDADES**

Para entender la trama urbana del distrito de Imperial y el Centro Poblado Cerro Alegre es necesario conocer su proceso de desarrollo e identificar sus distintas fases. Esta evolución histórica permite distinguir por etapas, los contextos en la que vivió y se desarrolló la población de la zona de estudio.

### **3.1 RESEÑA HISTORICA DE LA PROVINCIA DE CAÑETE:**

#### **3.1.1 Época Preincaica**

Se tienen evidencias que en el valle de Chilca aparecen los primeros agricultores peruanos, aproximadamente, hace más de 7000 años y existen estudios que confirman que este mismo hombre remonta su existencia en la zona, a más de 10,000 años. El hombre de Chilca, representa la génesis habitacional en la costa peruana y su tránsito incipiente de cazador a pescador, recolector y finalmente agricultor. Es evidente también, la influencia y dominio por estas tierras de las culturas Chavín y Tiahuanaco. Los numerosos restos arqueológicos se han encargado de descubrir muestras de la técnica de construcción en donde sobresalen las pircas, paredes de tapial y otras manifestaciones a base de piedra y barro. Su alimentación estuvo basada en pallares, yuca, pescado, lobo de mar, calabazas y mariscos.

El desarrollo de la agricultura tuvo su mayor dificultad en la ausencia de fuentes permanentes de riego, a excepción del río Cañete. Es cuando el antiguo agricultor cañetano, logró hacer brotar agua del subsuelo mediante grandes hoyadas, que eran amplias excavaciones en donde encontró la humedad suficiente para los sembríos. Por esta razón, los reinos vecinos de entonces, fueron agrupándose en la necesidad de intercambiar productos y defenderse de las asechanzas enemigas que pugnaban por conquistar nuevas tierras para la agricultura.

#### **3.1.2 Época Incaica**

El antiguo valle de Cañete de preponderancia agrícola y clima benigno, era conocido con el nombre de “Valle de Huarco”, vocablo de etimología quechua que traducido al castellano significa: “colgar, ahorcar o lugar del ahorcado”. Se dice

que se llamó así, debido a que sus antiguos habitantes tenían la costumbre de someter a esa modalidad de castigo a sus enemigos y a las tribus rebeldes.

Es la época de mayor apogeo del Imperio de los Incas. El ejército del Inca Pachacútec al mando de Cápac Yupanqui conquistó estas tierras. Los pequeños reinos de Cañete fueron incorporados como una Provincia del Imperio Incaico. Los pequeños reinos pasaron a depender directamente del Cuzco; pero dada la rebeldía de los antiguos Cañetanos, se suscitaron varias rebeliones, como los levantamientos de los Chancas, Pocras, Cañares, Paltas, Xauxas, Huancas, etc.

### **3.1.3 Época Colonial**

Ocurrida la invasión española, las primeras noticias que los europeos tuvieron del Valle de Huarco fue en 1534, cuando Hernando Pizarro y su comitiva estuvieron en Pachacamac; interesándose por conocer sus medios geográficos y la fertilidad de la zona. Posteriormente, Francisco Pizarro fundó la ciudad de Lima, el 18 de enero de 1535. Desde aquel entonces, cuando habían transcurrido 21 años, por mandato del Rey Carlos V y por intermedio del Virrey Andrés Hurtado de Mendoza, el Capitán Jerónimo de Zurbano y su comitiva en cumplimiento del mandato del virrey se trasladó al lugar denominado "Coaldas", actualmente entre Santa Bárbara y Cerro Azul y en solemne ceremonia efectuó la fundación española de la "Villa Santa María de Cañete" el 30 de agosto de 1556.

El 17 de Julio de 1578, esta villa de apenas 21 años sufre un terremoto destruyéndose las casas y el templo a medio construir. Se traslada entonces, al actual pueblo de San Luis. Desde antes de la creación de la Villa de Cañete, se crearon las encomiendas; así los primeros encomenderos españoles nombrados por Pizarro fueron: Pedro Alconchel con encomienda en Chilca y Mala, Pedro Navarro con encomienda en Calango y Coayllo, Alonso Díaz con encomienda en el Huarco y Diego de Agüero con encomienda en Lunahuaná; existieron después una serie de sucesiones o traspasos de las "mercedes" que recibieron los hispanos mencionados, hasta la conformación legal de la villa y después del Corregimiento, ocurrida en 1,569 cuando García de Castro crea los corregimientos.

Después de la Revolución de Tupac Amaru (1,780 – 1,781), los corregimientos por disposición virreynal, dada por el Virrey don Agustín de Jauregui el 08 de Enero de 1,782 (Valera – 484) pasan a ser partidos sub-delegaciones, y estos a la vez se subdividían en Curatos o parroquias parcialidades (ayllos) y pagos.

Por el año de 1774, la población de Cañete entre libres y esclavos se daba de la siguiente manera:

San Vicente Mártir	1 045 Habitantes.
Pueblo Viejo o San Luis	1 400 Habitantes.
Lunahuaná, Pacarán y Zúñiga	1 419 Habitantes.
Coayllo, Lurin y Chilca	1 370 Habitantes.
<b>TOTAL</b>	<b>5 234 Habitantes.</b>

Este Censo eclesiástico es el más completo que existe para el siglo XVIII. La población fue en aumento, así Eugenio Larrabure y Unanue anota que para 1,796 la provincia tenía 12 616 habitantes, de los cuales 3 363, eran negros esclavos.

### 3.1.4 Época Republicana

La provincia de Cañete fue también escenario de la gesta emancipadora, en donde esclavos y desplazados abrazaron la causa patriótica. El coronel Juan de Valdivieso y el guerrillero Agustín Reina destacaron en esta parte del Perú, luchando contra las fuerzas realistas acantonadas en Cañete y comandadas por el Marques de Valle Umbroso y el Capitán José Antonio Bazo.

La era republicana se inicia con la presencia de don José de San Martín en el Perú, denominándose a partir de entonces los departamentos, provincias y distritos. Cañete se inicia a la vida republicana comprendiendo 8 distritos: San Vicente, Chilca, Mala, Coayllo, Pacaran, Chinchá Alta, Chinchá Baja y Lunahuana.

El antiguo Corregimiento y después Intendencia de Cañete, pasó a ser provincia del departamento de Lima, por creación oficial mediante Decreto del 04 de Agosto de 1821. Al crearse el 30 de enero de 1866 el departamento de Ica, son incorporados a la nueva provincia de Independencia, los distritos de Chinchá Alta



y Chincha Baja. En el mismo año, se anexa a Cañete el territorio de Santa Cruz de Flores y mediante D. L. 4932 del año 1924, el territorio de Pócolo que igualmente era jurisdicción de Yauyos, pasa a Cañete.

Durante la colonia surgieron numerosas haciendas que trajeron esclavos negros para trabajar en las plantaciones; al abolirse la esclavitud en 1854 fueron reemplazados por los chinos, quienes construyeron una casa que es actualmente conocida como Casa de la Colonia China, y que se ubica en el distrito de San Luis. En Cañete hay también un templo japonés, único en el Perú, construido en la década de los setenta, y que es centro de peregrinaciones anuales. La presencia del negro esclavo en la agricultura siglo XVIII mas tarde de los chinos y luego de los japoneses, así como de inmigrantes europeos llegados por los puertos de Cerro Azul y Santa Bárbara, han dejado huellas en la historia de Cañete y por efecto de la transculturación ha incrementado su mestizaje folklórico y costumbrista que se evidencia en expresiones actuales.

### **3.1.5 División Política**

La Provincia de Cañete se divide políticamente en 16 distritos: Asia, Calango, Cerro Azul, Chilca, Coayllo, Imperial, Lunahuana, Mala, Nuevo Imperial, Pacarán, Quilmaná, San Antonio, San Luis, San Vicente de Cañete, Santa Cruz de Flores y Zuñiga. En la época de la independencia Cañete nace como Provincia con los distritos de Chilca, Coayllo, Lunahuana, Mala y Pacarán, además de Chincha Alta y Chincha Baja que luego pasarían a Ica. Entre fines del siglo XIX y la primera mitad del siglo XX se crearían el resto de distritos. Nuevo Imperial y Asia serían los últimos distritos creados.<sup>1</sup>

## **3.2 RESEÑA HISTÓRICA DEL DISTRITO DE IMPERIAL:**

En 1593, al realizarse el reparto de tierras, Don Gerónimo de Zurbarano, enviado del Virrey Andrés Hurtado de Mendoza, informó la existencia de una acequia muy antigua, a la que llamaban “La Imperial”, nombre que fue haciéndose sinónimo del lugar por donde recorría. Y fue así que el pueblo que se formó a su alrededor, tomo el nombre de Imperial.

---

<sup>1</sup> MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CAÑETE; Plan de Desarrollo Concertado de la Provincia de Cañete 2008 – 2021; 2008.

Considerando que en las épocas Pre incaica e Incaica el territorio ahora ocupado por el distrito de Imperial y lo que comprende la provincia de Cañete estuvieron conformado por el mismo grupo de personas, se puede añadir lo siguiente:

### **3.2.1 Período Virreynal**

Con la conquista los españoles trasplantaron en el Perú el sistema feudal, cuyo poder económico-social se basaba en la posesión de la tierra y en la explotación de la ya “raleada” población aborígen, bajo la forma de servidumbre. De 1556 a 1596 fue la etapa de repartición de tierras cuyos terratenientes dieron origen a las haciendas, siendo una de ellas la Hacienda “La Imperial”, cuyos pobladores se dedicaron primero al cultivo de trigo hasta 1680 y después al sembrío de la caña de azúcar para la elaboración del “azúcar macho”, “melazas” y “cañazo”.

El territorio de Imperial fue considerado como Anexo de San Vicente, perteneciendo a la Hacienda de Imperial. Durante los siglos XVI, XVII y XVIII, las tierras fueron administradas por el Cabildo de Lima, no realizándose ninguna clase de trabajos agrícolas y vendiéndose después a diferentes dueños. La formación del pueblo de Imperial tuvo su núcleo de embrión urbano en los aposentos establecidos en las periferias de las haciendas y en las huacas. En 1774 Imperial tenía ya 37 habitantes entre niños y adultos.

En 1810 Imperial dio muestras de rebeldía contra los abusos de los españoles, cuando los esclavos negros de La Quebrada y Hualcará se rebelaron y obtuvieron el apoyo de personas que no eran esclavos y se hallaban entre los marginados del sistema.

Pero la guerra de la Independencia trajo más desolación al pueblo de Imperial, porque Imperial tenía caminos cuyo paso era obligado para ir a la sierra tanto por los realistas como por los patriotas. Es el caso que entre 1816 y 1821, durante el gobierno de Pezuela, los españoles buscaron auxilio y apoyo en los hacendados de Imperial, a fin de engrosar su ejército y a la vez proveerse de víveres para el mantenimiento de la fuerza realista.

### 3.2.2 Período Republicano

Desde su nacimiento en el coloniaje español, el pueblo de Imperial fue creciendo lentamente bajo la opresión feudal. Pero, para el siglo XIX y principios del XX Imperial adquiría ya una nueva configuración terrateniente; es así que se originaron los siguientes fundos:

- Hacienda “Las Hormigas”
- Casa Pintada
- San Benito
- Fundo “San Isidro”

Paralelamente, en el siglo XIX y parte del XX Imperial pagaba un crédito hipotecario de factura británica. Superado este problema, Imperial creció y fue elevado a la categoría de “Pueblo” en el año 1875, pero esto no fue fácil ya que el pueblo de Imperial fue administrado durante muchos años por “San Vicente Mártir”, primero a través de los llamados “Celadores” y después por los agentes municipales.

Entre los años 1870 y 1889 se desarrolló el comercio, convirtiéndose en la actividad más importante del poblado de Imperial, que se dedicó además a la crianza de animales. Como consecuencia de ello el pueblo fue creciendo rápidamente y, habiendo obtenido su primer rango urbano, los habitantes gestionaron la creación del distrito ante el gobierno de Don Augusto B. Leguía, lo que se logró con la dación de la Ley 1170 en Nov-1909.

### 3.2.3 Historia del Gobierno Local

Desde su creación política como Distrito, Imperial ha tenido al frente de su destino, ocupando el cargo de Alcalde, a cuarenta ciudadanos, desde el Sr. Pedro Vicente Arteaga en enero de 1910 hasta el Alcalde actual, el Sr. Carlos Miguel Pariona Lizana, elegido por votación popular en 2015 (ver Cuadro N°3.1). En estos primeros cien años de vida política, a su turno, a cada uno le ha correspondido

empujar el carro del progreso del pueblo, claro está algunos con más intensidad que los otros.<sup>1</sup>

**Cuadro N°3.1 Alcaldes del Distrito de Imperial**

ALCALDE	GOBIERNO	ALCALDE	GOBIERNO
PEDRO VICENTE ARTEAGA	1910 - 1911	SALVADOR SOLIS RAZURI	1956 - 1958
MANUEL PÉREZ GONZALES	1912 - 1913	JULIÁN CASTILLO AYLLÓN	1959 - 1961
CARLOS CASANUEVA	1914 - 1917	ARTEMIO DOLORIER ABREGÚ	1961 - 1962
JOSÉ DEL CARMEN ALIAGA	1917 - 1919	LEOPOLDO PEÑA MASCARO	1962
LUIS DIBOS DARMERT	1919	FIDEL TORRES ALCALÁ	1962 - 1963
JUAN CALAGUA RODRIGUEZ	1919 - 1920	GILBERTO ESPINOZA RUIZ	1963 - 1963
SERVANDO PÉREZ REYNA	1920 - 1921	GILBERTO ESPINOZA RUIZ	1965 - 1967
CAYETANO SÁNCHEZ YACTAYO	1921 - 1925	JORGE LORES GIL	1967 - 1969
JUAN CALAGUA RODRÍGUEZ	1925 - 1930	JORGE LORES GIL	1970 - 1972
DANIEL SANDOVAL MARTINEZ	1930	JUAN MARCELO CÁRDENAS	1972 - 1973
ULDARICO CÁRDENAS RAMOS	1931 - 1932	ENRIQUE CHAU QUINTANA	1973
VENANCIO GUTIERREZ JARA	1933	ALEJANDRO KINA KINA	1973 - 1976
ARMANDO CASTRO	1933 - 1934	NEMESIO CAMA VICENTE	1976
JUAN CALAGUA RODRÍGUEZ	1934 - 1939	HORACIO CANDIOTI MOLINA	1976 - 1978
SABINO CALDERÓN ATÚNCAR	1939 - 1942	ARTURO CHAU QUINTANA	1981 - 1983
JOSÉ ROBERTO ESPINOZA	1942 - 1944	JUVENAL CAMPOS ZAPATA	1984 - 1986
VICTOR SAMÁN BORJAS	1944 - 1945	JUAN C. ORELLANA VILLARAN	1987 - 1989
PEDRO ESCALANTE VILLARRUBIA	1945 - 1946	ARTURO CHAU QUINTANA	1990 - 1993
SEVERO HUAPAYA	1946 - 1948	ARTURO KOO CHIOK	1993 - 1995
JUAN CALAGUA RODRIGUEZ	1948 - 1950	ELIAS ALCALÁ ROSAS	1996 - 1998
PAULINO RIOS MARTINEZ	1950	NARCISO SÁNCHEZ ESPINOZA	1999 - 2002
VICTOR SAMAN BORJAS	1950 - 1954	ELIAS ALCALA ROSAS	2003 - 2006
SABINO CALDERON ATUNCAR	1954 - 1955	RICHARD A. YACTAYO DURAN	2007 - 2010
MAURO CUYA CÉPEDA	1955	EDDY CÉSAR DEL MAZO TELLO	2011 - 2014
JUAN CUZCANO SÁNCHEZ	1955 - 1956	CARLOS MIGUEL PARIONA LIZANA	2015 - 2018

Fuente: Plan de desarrollo concertado Distrito de Imperial 2010-2030

Elaboración Propia

### 3.3 RESEÑA HISTÓRICA DEL CENTRO POBLADO CERRO ALEGRE:

La hacienda Cerro Alegre, llamada “Jardín de Cañete”, remonta su existencia a la época Virreinal e inicios de la República; su aparición como conglomerado poblacional, se iba incrementando por la demanda de mano de obra para las

<sup>1</sup> MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL; Plan de Desarrollo Concertado del Distrito de Imperial 2010 - 2030; 2010.

labores agrícolas, requerimiento existencial de patrones que fortalecían su poder económico en el fértil Valle de Cañete. Como etapas de su historia se consideran cronológicamente anexo de Imperial y actualmente como Centro Poblado Menor.

Cerro Alegre se considera como eslabón de la historia Cañetana, situada en una próspera hacienda, cuya propietaria fue la Señora Josefina Ramos Vda. de Gonzales Prada. Cuando Josefina Ramos fallece, esta Hacienda pasa a poder de las autoridades religiosas de esta jurisdicción; es entonces cuando aparece “La Fundación Josefina Ramos viuda de Gonzales Prada”, que es administrada por una Junta de Albaceas e instituciones para asistir a niños y niñas, hijos de peones y empleados de la Hacienda; estas instituciones de servicio, estaban a cargo de religiosos y religiosas de la zona.

La corriente revolucionaria del General Juan Velasco Alvarado, impuesta en la década de los setentas, convierte a Cerro Alegre en “Cooperativa Agraria de Producción” (CAP), luego, buscando mejores resultados en el campo, los socios que integraban la CAP, deciden cambiar la orientación funcional y se convierte entonces en “Cooperativa Agraria de Usuarios” (CAU). Paralelamente a su condición de empresa, Cerro Alegre era considerado un anexo del distrito de Imperial, según consta en la Resolución de Creación del Distrito, dado durante el gobierno de Don Augusto B. Leguía en 15 de Noviembre de 1909, Ley N° 1170.

Luego de largos años, después de un fugaz tiempo de bonanza, el pueblo vivió momentos de zozobra, por el despilfarro de la gran mayoría de parceleros, quienes aparentemente no estaban preparados para administrar los considerables remanentes que generaban sus parcelas. Fue entonces que por necesidad política, frente al crecimiento poblacional y para solucionar los problemas que esto generaba, se optó por presentar a las autoridades la iniciativa de la creación del centro Poblado Cerro Alegre, esto se hizo realidad gracias a la Resolución Municipal Provincial N° 366-98-AL del 09 de Noviembre de 1995, expedida por el alcalde Jorge Brignole Santolalla.<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> CARLOS AMASIFUÉN; Centro Poblado Cerro Alegre; 2014.

## CAPÍTULO IV: MEDIO FÍSICO

### 4.1 UBICACIÓN GEOGRÁFICA

El Perú se encuentra ubicado en la parte central y occidental de América del Sur, entre los  $0^{\circ}01'48''$  a  $18^{\circ}21'05''$  Latitud Sur y entre los  $81^{\circ}19'35''$  y  $68^{\circ}30'11''$  Longitud Oeste; limita por el Norte con Ecuador y Colombia, al Sur con Chile, al Este con Brasil y Bolivia, al Oeste sus costas son bañadas por el Océano Pacífico (Ver Figura N°4.1).

El Distrito de Imperial está ubicado políticamente en la Provincia de Cañete, en el Departamento de Lima, se encuentra a la altura del Km. 145 de la Carretera Panamericana Sur, a 4 Km. al este del Distrito de San Vicente, entre las coordenadas geográficas, latitud Sur  $13^{\circ}03'39.8''$  y Longitud Oeste  $76^{\circ}21'10.55''$ , a 88 m.s.n.m. y cuenta con una extensión territorial de  $53.16 \text{ km}^2$ . En cuanto a los límites distritales, se pueden describir de la siguiente forma: por el Norte con el Distrito de Quilmaná, por el Sur con el Distrito de Nuevo Imperial, por el Este con el Distrito de San Vicente de Cañete y por el Oeste con los Distritos de San Luis y San Vicente de Cañete. (Ver Figura N°4.2 y Figura N°4.3).

La zona de estudio, el Centro Poblado Menor Cerro Alegre, pertenece al distrito de Imperial y se encuentra ubicado al norte de esta misma ciudad a 2.83 Km. tomando la carretera "Imperial - Quilmaná" y a 1.65 Km. al este de la misma carretera (Ver Figura N°4.4 y Figura N°4.5).

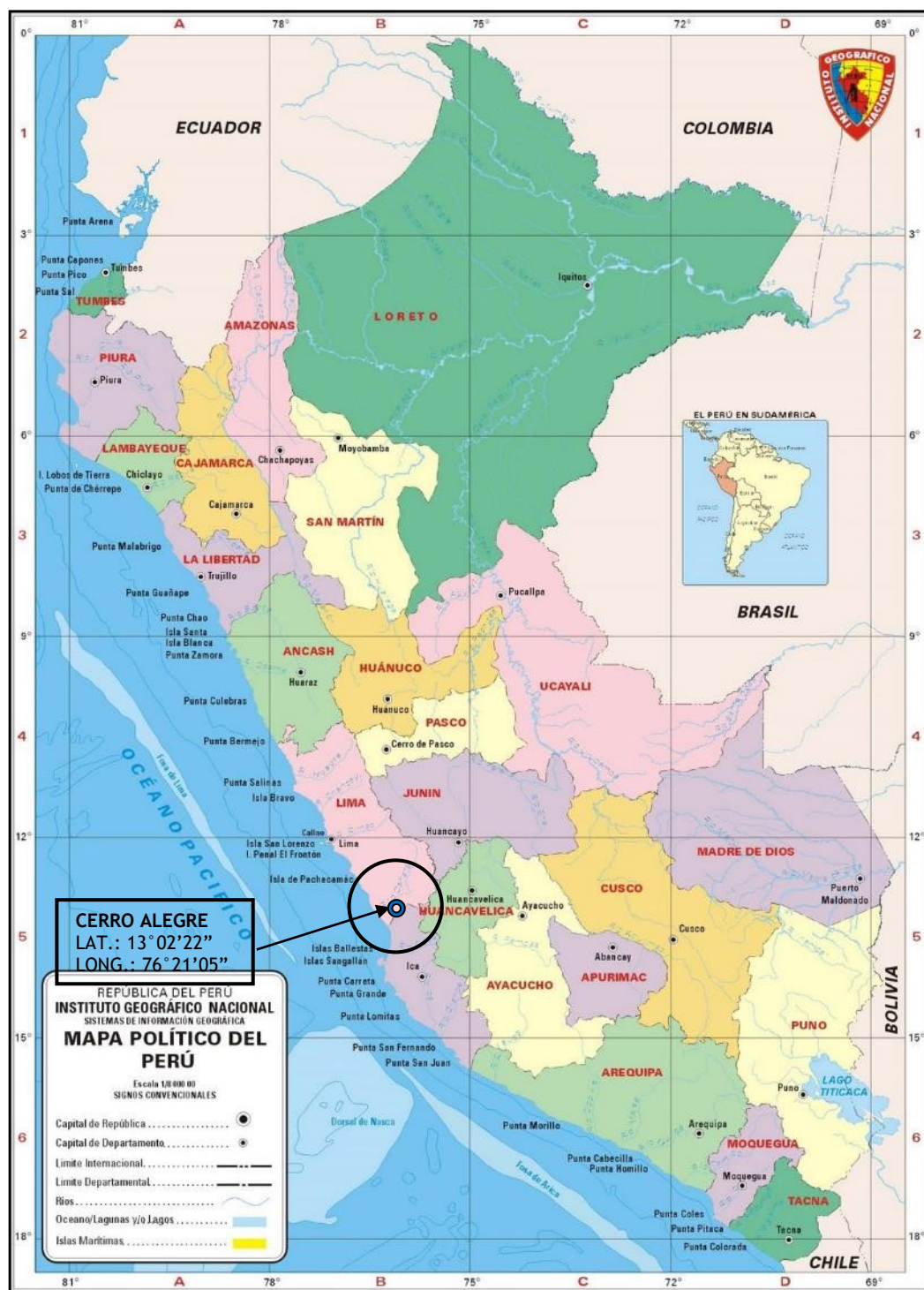
#### 4.1.1 Altitud, Latitud y Relieve

Está ubicado entre las coordenadas geográficas:

- $13^{\circ}02'22''$  de Latitud Sur
- $76^{\circ}21'05''$  de Longitud Oeste del Meridiano de Greenwich.

Y se encuentra a una altura de 122 m.s.n.m. (punto tomado en la plaza principal). Su relieve se caracteriza por ser una llanura, además se observan lomas de alturas pequeñas y prolongadas entre las que sobresale el Cerro Candela.

Figura N°4.1 Mapa del Perú y sus regiones



Fuente: <http://cienciageografica.carpetapedagogica.com/2013/03/el-mapa-politico.html>

**Figura N°4.2 Mapa de la región Lima y sus provincias**



Fuente: <http://cienciageografica.carpetapedagogica.com/2013/03/el-mapa-politico.html>

**Figura N°4.3 Mapa de la provincia de Cañete y sus distritos**



Fuente: <http://turismo-huacho.blogspot.pe/2012/05/mapa-provincia-de-cañete.html>

**Figura N°4.4 Mapa del distrito de Imperial y sus anexos**



Fuente: <http://www.map-peru.com/es/mapas/ficha-distrito-de-imperial>

**Figura N°4.5 Mapa de ubicación del Centro Poblado Cerro Alegre**



Fuente: Captura en Google Earth



#### 4.1.2 Límites

El Centro Poblado Cerro Alegre tiene los siguientes límites:

- Por el Norte: Con la Asociación Casa Pintada.
- Por el Sur: Con la ciudad de Imperial
- Por el Este: Con el Centro poblado Menor Carmen Alto
- Por el Oeste: Con el AA.HH. Cerro Candela

#### 4.1.3 Extensión Territorial

El Centro Poblado Cerro Alegre tiene una extensión territorial de 254 381 m<sup>2</sup> equivalente a 25, 44 Ha., y más de 1 000 Ha. de diversos cultivos (papa, camote, tomate, zapallo, algodón, manzana, durazno, maíz) propiedad de los parceleros de la Cooperativa Agraria de Usuarios de Cerro Alegre, aunque actualmente, un porcentaje considerable de parcelas las conducen arrendatarios.

#### 4.2 DEMARCACIÓN POLÍTICA

La provincia de cañete es una de las 10 que conforman el Departamento de Lima, y a su vez esta se divide en 16 distritos, las cuales están representados presentados en la Cuadro N°4.1 y en la Figura N°4.6, junto a su extensión territorial. El distrito de Imperial está conformado por la ciudad capital y los siguientes centros poblados:

- Ciudad de Imperial - (Incluye los AA.HH. Josefina Ramos y Asunción 8 y el Anexo San Antonio)
- Casa Pintada y San Benito
- Cantagallo Nuevo y Viejo
- **Cerro Alegre**
- Cerro Candela
- San Isidro – (San Isidro Grande, San Isidro Chico y Establo San Isidro)
- Villarreal y Conde Bajo

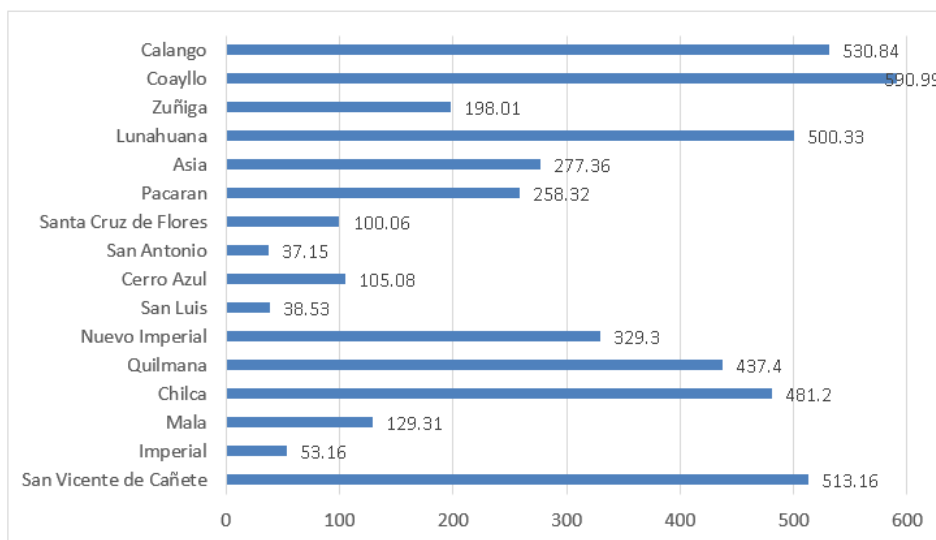
Cuadro N°4.1 Distritos de Cañete y sus extensiones territoriales

Distrito	m.s.n.m.	Superficie (Km <sup>2</sup> )	Superficie (Ha)	Superficie (%)
San Vicente de Cañete	38	513.16	51,316	11.2
<b>Imperial</b>	<b>85</b>	<b>53.16</b>	<b>5,316</b>	<b>1.16</b>
Mala	32	129.31	12,931	2.82
Chilca	27	481.2	48,120	10.51
Quilmaná	160	437.4	43,740	9.56
Nuevo Imperial	525	329.3	32,930	7.19
San Luis	30	38.53	3,853	0.84
Cerro Azul	6	105.08	10,508	2.29
San Antonio	46	37.15	3,715	0.82
Santa Cruz de Flores	50	100.06	10,006	2.18
Pacarán	710	258.32	25,832	5.64
Asia	35	277.36	27,736	6.06
Lunahuana	455	500.33	50,033	10.92
Zuñiga	804	198.01	19,801	4.32
Coayllo	315	590.99	59,099	12.9
Calango	287	530.84	53,084	11.59
<b>Provincia Cañete</b>		<b>4580.2</b>	<b>458,020</b>	<b>100</b>

Fuente: Biblioteca Municipal de Cañete

Elaboración Propia

Figura N°4.6 Extensión territorial de los 16 Distritos de Cañete en Km<sup>2</sup>



Fuente: Biblioteca Municipal de Cañete

Elaboración Propia

### 4.3 CONDICIONES METEOROLÓGICAS

El distrito de Imperial forma parte del desierto costero peruano, siendo uno de los más áridos del planeta, posee un clima cálido en los meses de verano y templando el resto del año, siendo condicionado por el Río Cañete y su latitud.

Los elementos del clima deben ser tomados en cuenta ya que afecta directamente a la agricultura y a la ganadería condicionando al poblador sobre todo a sembrar en los periodos climáticos que permiten. A continuación se explicará con mayor detalle las características meteorológicas del Distrito de Imperial y el Centro Poblado Cerro Alegre.

#### 4.3.1 Precipitación

Las precipitaciones en el distrito de Imperial son esporádicas, normalmente menores a 20 mm anuales, siendo esta llovizna o garúa y presentando mayor ocurrencia de lluvias en los meses de verano. Aunque presenta anomalías algunos años por el fenómeno de El Niño tal como se muestra el último año en la Cuadro N°4.2 y la Figura N°4.7, donde hubo picos en los meses de verano llegando a acumular 127 mm tan solo en esta temporada.

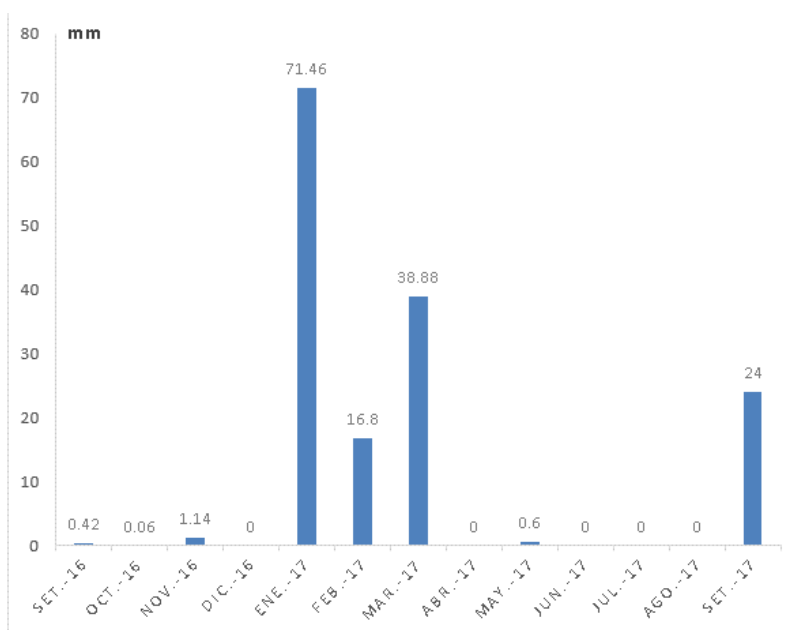
Cuadro N°4.2 Precipitación Mensual Acumulada en los Distritos de Cañete

Ubicación	Fecha	PP(mm)
San Vicente de Cañete, Imperial, San Luis y Cerro Azul	Set-16	0.42
	Oct-16	0.06
	Nov-16	1.14
	Dic-16	0
	Ene-17	71.46
	Feb-17	16.8
	Mar-17	38.88
	Abr-17	0
	May-17	0.6
	Jun-17	0
	Jul-17	0
	Ago-17	0
Set-17	24	

Fuente: ANA

Elaboración Propia

**Figura N°4.7 Pluviograma de la Precipitación Acumulada (mm)- Distritos de Cañete**



Fuente: ANA

Elaboración: Propia

### 4.3.2 Temperatura

En el valle de Cañete se tiene una temperatura promedio anual de 20.86°C. La temperatura mínima anual promedio es de 15.22°C, en el Distrito de Imperial y anexos sobre todo en los meses de Junio a Septiembre la temperatura máxima anual promedio es de 26.88°C; en los meses de Enero a Mayo las temperaturas son más altas (Ver Cuadro N°4.3 y Figura N°4.8).

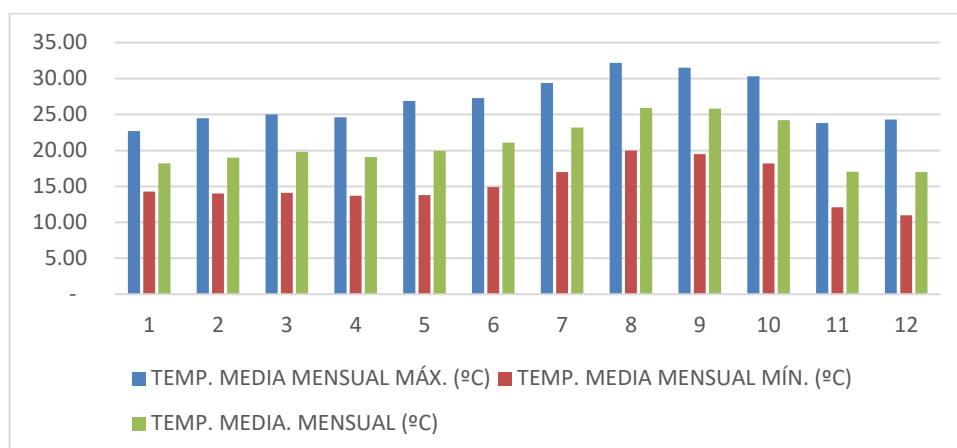
**Cuadro N°4.3 Temperaturas Medias Mensuales de las estaciones de la Provincia de Cañete.**

MES	TEMP. MEDIA MENSUAL MÁX. (°C)	TEMP. MEDIA MENSUAL MÍN. (°C)	TEMP. MEDIA MENSUAL (°C)
Jul-16	22.70	14.30	18.20
Ago-16	24.50	14.00	19.02
Set-16	25.00	14.10	19.80
Oct-16	24.60	13.70	19.09
Nov-16	26.90	13.80	19.94
Dic-16	27.30	14.90	21.09
Ene-17	29.40	17.00	23.19
Feb-17	32.20	20.00	25.89
Mar-17	31.50	19.50	25.83
Abr-17	30.30	18.20	24.21
Jul-17	23.80	12.10	17.04
Ago-17	24.30	11.00	17.00
<b>PROMEDIO</b>	<b>26.88</b>	<b>15.22</b>	<b>20.86</b>

Fuente: SENAMHI

Elaboración: Propia

**Figura N°4.8 Temperaturas Medias Mensuales en Imperial (°C)**



Fuente: SENAMHI

Elaboración: Propia

### 4.3.3 Vientos

Los vientos son relativamente suaves, la velocidad media del viento en el distrito de Imperial tiene como valores máximos, del orden de los 2.5 a 2.9 m/s en los meses de diciembre a marzo y valores mínimos del orden de 2.0 m/s en los meses de abril a septiembre. Los máximos registros de viento se dan a las 13:00 horas, con una dirección preferente de SW y SW-NE.

### 4.3.4 Hora de Sol

La variación mensual promedio del total de horas sol sobre el Distrito Imperial muestra valores máximos, de 170 hrs/mes a 210 hrs/mes, en los meses de diciembre a abril, y valores mínimos del orden de las 50 hrs/mes, durante los meses de junio a octubre.

### 4.3.5 Humedad Relativa

Respecto a la humedad, la distribución anual de humedad relativa en el distrito de San Vicente de Cañete se asemeja al periodo de precipitaciones el cual presenta valores máximos del 80% al 84% (meses de junio a septiembre), disminuyendo en verano con valores del orden de los 73% y 78% (meses de diciembre a abril).

### **4.3.6 Evaporización**

La evaporación total mensual histórico es semejante al de la temperatura, sus mayores valores están en el orden de los 125 mm/mes, en los meses de diciembre a abril.

## **4.4 GEOMORFOLOGÍA**

En el área de estudio se destacan relieves que han adquirido diferentes formas, los que se han desarrollado sobre materiales de roca de basamento. Dichas formas representan modificaciones del relieve debido a la acción de las aguas superficiales, del viento, la gravedad y la actividad antrópica. Las formas de relieve en el distrito de Imperial están representadas por la siguiente morfología:

### **4.4.1 Planicie de inundación del río Cañete**

Representa un relieve que se extiende ampliamente en el área de estudio y en ella se han emplazado las ciudades de San Vicente, Imperial y Nuevo Imperial, en cuyo entorno se realiza una intensa actividad agrícola. El relieve consiste en un plano algo ondulado con elevaciones que llegan a los 363 m.s.n.m., además tiene una suave pendiente hacia el noroeste, destacándose al centro de la planicie de excelentes condiciones para la agricultura, el cerro Candela, que constituye una formación rocosa cuya aridez contrasta con su entorno.

### **4.4.2 Terraza Aluvial**

La unidad se extiende al norte del área de estudio en la margen derecha del río, consiste en un relieve que corresponde a la antigua llanura de inundación del río Cañete, la que ha sido ampliada mediante la construcción de canales y túneles que permiten la llegada del agua hasta las inmediaciones de Conta.

### **4.4.3 Talveg (talweg)**

Representa el cauce del río Cañete. Dicho espacio mantiene una forma sinuosa orientada de constantemente de noreste a suroeste. Además, dicho relieve

corresponde a la zona de baja pendiente del río, donde existe la tendencia de alcanzar espacios mayores hasta lograr ocupar la terraza aluvial. Este representa un peligro natural que ha conducido al encauzamiento mediante medidas estructurales en un tramo del talveg en el que se han experimentado desbordes.

#### **4.4.4 Conos Eyectivos**

Consisten en relieves en forma de cono y con un ápice, que corresponde al área de influencia de las quebradas. Este relieve representa el espacio de acumulación de los depósitos, y la cual tiene una pendiente de 15% a 20% y delinea una superficie convexa y con una corrida de largo como el cono de la quebrada Caltipilla.

#### **4.4.5 Laderas**

Son superficies que se caracterizan por su posición subvertical y vertical, y el cambio brusco de desnivel. En el área de estudio está representado por las superficies que delimitan las quebradas y los cerros que limitan la planicie costanera y valle.

### **4.5 GEOLOGÍA**







Geológicamente el área de estudio se caracteriza por presentar un relieve esencialmente plano con algunas lomadas y colinas aisladas. Esta planicie se desarrolla como una faja paralela a la costa, limitada al oeste por el litoral y al este por el conjunto de cerros bajos correspondientes a las primeras estribaciones andinas occidentales. El río Cañete la cruza, dejando en sus márgenes material conglomerado que constituyen sus terrazas bajas, las cuales alcanzan pocos metros de altura.

Según la clasificación de suelos del programa de ciudades sostenibles de INDECI – PNUD, específicamente el suelo en el Centro Poblado Cerro Alegre está constituido por gravas mal graduadas, mezclas de grava y arena con poco o nada finos (ver Figura N°01, Anexo N°01).

### 4.5.1 Estratigrafía

La columna Cronoestratigráfica (ver Cuadro N°4.4) del área en estudio se halla conformada por unidades sedimentarias del Cretáceo inferior al Cuaternario reciente. El prisma sedimentario alcanza aproximadamente los 2,000 metros de espesor. Las características litológicas de las unidades sedimentarias se detallan a continuación, indicando sus aspectos morfológicos más saltantes.

**Cuadro N°4.4 Columna Cronoestratigráfica**

ERA	SISTEMA	SERIE	FORMACIÓN GEOLÓGICA	SECCIÓN	DESCRIPCIÓN LOTOLÓGICA
CENOZOICO	CUATERNARIO	RECIENTE	Depósitos Eólicos (Qr-e)		Acumulaciones de arenas eólicas de grano medio a fino.
			Depósitos Coluviales (Qr-co)		Gravas, cantos y bloques sub-angulosos con matriz areno-limosa.
			Depósitos Aluviales (Qr-a)		Acumulaciones de gravas, arenas, limos y arcillas.
		PLEISTOCENO	Formación Cañete (Qp-c)		Conglomerado semiconsolidado con una matriz areno-limosa.
	TERCIARIO	INFERIOR	Formación Paracas (Ti-pa)		Areniscas, areniscas calcáreas, algunos horizontes de limonitas y hacia la base un paquete de conglomerados.
MEZOSOICO	CRETÁCEO	INFERIOR	Grupo Morro Solar (Ki-ms)		Areniscas, lutitas y ocasionales horizontes volcánicos.

Fuente: Memoria Final San Vicente de Cañete 2008, INGEMMET

Elaboración propia

### 4.5.2 Tectónica

En el área de estudio, las unidades sedimentarias de la faja costanera y estribaciones andinas presentan una deformación relativamente suave por efectos de las fases tectónicas andinas. Debido a la extensa cobertura aluvial y al predominio de rocas intrusivas en los macizos rocosos, no han sido observados pliegues ni fallas tectónicas.

### 4.5.3 Sismicidad

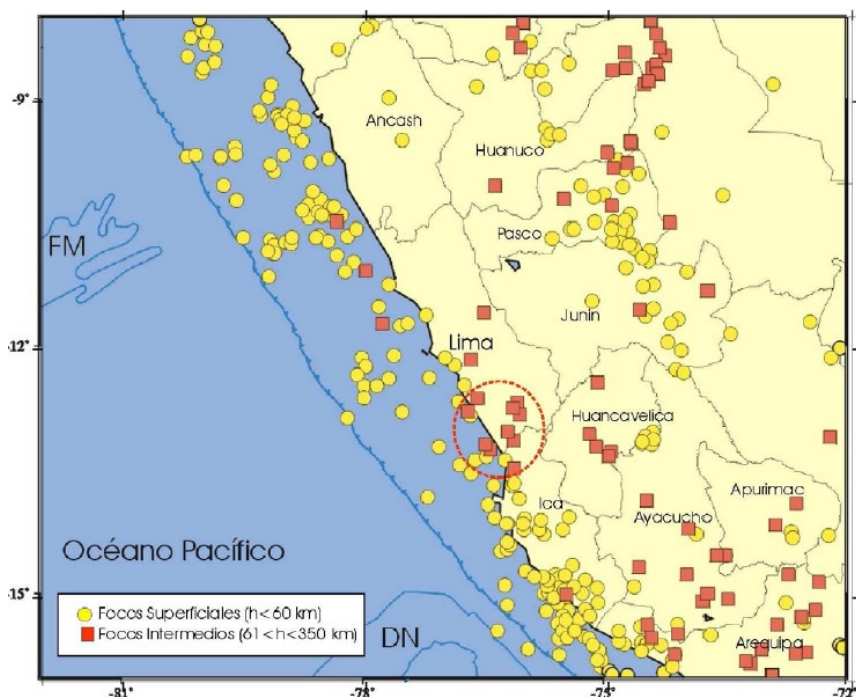
La zona de estudio se encuentra dentro el Cinturón de Fuego del Pacífico, donde se puede esperar la ocurrencia de sismos de gran intensidad. La actividad sísmica del área se relaciona con la subducción de la placa de Nazca bajo la



placa continental sudamericana, la cual se realiza con un desplazamiento del orden de diez centímetros por año, ocasionando fricciones de la corteza, con la consiguiente liberación de energía mediante sismos, los cuales son en general tanto más violentos cuando menos profundos son en su origen (ver Figura N°4.9).

Los efectos de estas se incrementan sobre las rupturas geológicas, especialmente sobre las trazas de las fallas activas, las cuales se ha constatado que afortunadamente en el área no existen. En síntesis, la sismicidad es un hecho de especial importancia para la zona, pero se considera que el factor geológico actúa generalmente como un elemento que restringe sus potenciales efectos.

**Figura N°4.9 Sismicidad en la región central de Perú ocurrida entre los años 1990 y 2006, con magnitudes mayores e iguales a 4.5 MI (Magnitud Local)**



Fuente: IGN. 2007

#### 4.5.4 Geodinámica

En el área de estudio, los fenómenos geodinámicos se manifiestan bajo la forma de desprendimientos de bloques, inundaciones y erosión lateral, entre los procesos principales. Además, cabe destacar, que los frecuentes movimientos

sísmicos que ocurren en la región, contribuyen a la desestabilización de taludes, iniciando nuevos desprendimientos o reactivando los existentes. La construcción de carreteras y canales de irrigación también contribuyen a la desestabilización de taludes.<sup>1</sup>

## **4.6 HIDROGRAFÍA**

### **4.6.1 Aguas Subterráneas**

#### **4.6.1.1 Características del Acuífero y la Napa Freática**

El acuífero está compuesto de depósitos aluviales que llenan el valle del río Cañete. El acuífero está distribuido en el área de depósitos cuaternarios y gruesos compuestos de cantos rodados, grava, arena y arcilla. El potencial del agua subterránea varía dependiendo del espesor de los depósitos cuaternarios, tamaño de partícula y precipitación, etc.

Según el “Estudio del Desarrollo Integral de Recursos Hídricos en la Cuenca del Río Cañete en la República del Perú”, elaborado en 1999, la gradiente hidráulica es 1.7 %, y el agua subterránea discurre en dirección Este a Oeste. Se presume que la recarga del agua subterránea se da desde el río Cañete y los canales de riego por infiltración. El nivel de agua subterránea más profundo se encontró a 86 m de la superficie del terreno en el distrito de Quilmaná y el nivel más alto a 1.60 en el distrito de San Luis. Se concluye además, que la fluctuación del agua subterránea no presenta una variación considerable hasta 5 metros.

#### **4.6.1.2 Calidad del Agua Subterránea**

El análisis de la calidad de agua de los pozos tubulares revela el tipo de agua; bicarbonatada de sodio/calcio, clórica y sulfatada. La conductividad eléctrica y la dureza indican valores bajos en el área de recarga y relativamente altos en la llanura norte y oeste que está contaminada por la evaporación y suelo salino. Los valores de pH muestran cifras entre 7 y 8 que representan una ligera

---

<sup>1</sup> INDECI- PNUD; Mapa de Peligros, Plan de Usos del Suelo ante Desastres y Medidas de mitigación de San Vicente de Cañete, Imperial y Nuevo Imperial; 2008.

alcalinidad. La aparición de iones nitratos podría indicar la mezcla de fertilizantes y/o materiales orgánicos.

#### **4.6.2 Aguas Superficiales**

El Centro Poblado Cerro Alegre se ubica hacia la margen derecha del río Cañete, en lo que constituye la planicie de terrenos agrícolas del valle. Además, existe una quebrada denominada Pócoto, que con un flujo intermitente cruza el centro poblado. Para el mejor enfoque de los peligros climáticos de las ciudades en estudio, a continuación se describen los principales cursos de agua y sus respectivas cuencas:

##### **4.6.2.1 Río Cañete**

El río Cañete se encuentra ubicada en el sector meridional de la región central de la vertiente hidrográfica del Pacífico en el extremo sur del departamento de Lima entre los paralelos 11°58' 13°09' de latitud sur y los meridianos 75°31' y 76°31'. Sus escorrentías se originan como consecuencia de las precipitaciones pluviales estacionarias que se suscitan en la cuenca alta y el deshielo de los nevados, los numerosos glaciales y lagunas ubicados en la naciente de la cuenca permite que el río Cañete mantenga un caudal relativamente alto hasta en épocas de estiaje, llevando agua durante todo el año al mar (ver Figura N°4.10).

**Figura N°4.10 Río Cañete, aguas arriba de la Estación Hidrométrica Socsi**



Fuente: <http://www.panoramio.com/m/photo/16718413>

#### **4.6.2.2 Cuenca del río Cañete**

La cuenca del río Cañete está conformada hidrográficamente por 8 sub-cuencas y tiene un área total de 607,851 Ha. (ver Figura N°02, Anexo N°01).

#### **4.6.2.3 Canales de riego**

En el distrito de Imperial, tanto como en San Vicente de Cañete y Nuevo Imperial existen canales de riego que cruzan sus ciudades para llevar agua al área agrícola y ganadera del valle y finalmente desembocar en el Océano Pacífico. Nacen en la bocatoma Fortaleza del río Cañete y además cumplen funciones como: drenaje agrícola, control de napa freática y sirven como drenaje del alcantarillado.

#### **4.6.2.4 Quebrada Pócoto**

La quebrada Pócoto se ubica hacia el Oeste de la cuenca media y baja del río Cañete. Se extiende desde el litoral hasta los 3 500 m.s.n.m. hasta la localidad de Tauripampa en Yauyos, encerrando un área de 60,940 Ha. La cuenca tiene una forma alargada que va de Noreste a Suroeste. Gran parte de la cuenca corresponde a una zona árida con poca precipitación. La quebrada Pócoto cruza por la localidad de Pócoto de donde toma el nombre, aguas abajo cruza por el Centro Poblado Cerro Alegre, la cual se observa en la Figura N°4.11, en los meses de verano.

**Figura N°4.11 Río Pócoto, Centro Poblado Cerro Alegre**



Fuente: <http://ultracerebritos.blogspot.pe/2014/09/rio-pocoto.html>

#### **4.6.2.5 Cuenca de la quebrada Pócoto**

La cuenca de la quebrada Pócoto tiene un área de 60,940 Ha; el curso principal nace en la localidad de Tauripampa, aguas abajo cruza el poblado de Pócoto, de ahí adquiere su nombre; en la parte baja cruza por el Centro Poblado Cerro Alegre.

La cuenca húmeda tiene una superficie equivalente al 24.2 %, siendo muy pequeño el aporte de la precipitación. La cuenca de la quebrada Pócoto en su mayor parte corresponde a una zona árida. (ver Figura N°03, Anexo N°01).<sup>1</sup>

### **4.7 FLORA Y FAUNA**

#### **4.7.1 Flora**

La flora silvestre se desarrolla sobre todo en la zona del monte ribereño, en donde se puede encontrar especies como: hierbas, arbustos y árboles. Entre las hierbas figuran variedades de ortigas, maicillo, papitas de San Juan, etc.; algunos huarangos y sauces. Alrededor de la zona del proyecto se observan zonas de cultivo de plantas alimenticias tales como yuca, maíz, camote, esparrago entre otros.

#### **4.7.2 Fauna**

Predomina la diversidad de las especies de aves silvestres que vienen por temporadas debido a los cultivos de plantas alimenticias sembradas en los alrededores de la zona, también encontramos aves típicas de la región tales como son la tortolita, paloma, picaflor y algunas avecillas pequeñas y aves de corral. Aparte se desarrolla la crianza de ganado vacuno, ovino, porcino, entre otros. Hay algunos reptiles, entre los cuales destacan las lagartijas y pocos mamíferos, predominando los ratones. El río presenta especies típicas de peces de los ríos de la costa y del Perú.

---

<sup>1</sup> INDECI- PNUD; Mapa de Peligros, Plan de Usos del Suelo ante Desastres y Medidas de mitigación de San Vicente de Cañete, Imperial y Nuevo Imperial; 2008.

## 4.8 POTENCIALIDADES DE LA LOCALIDAD

### 4.8.1 Potencial Silvoagropecuario

El potencial silvoagropecuario del Imperial radica en dos características principales, el suelo de cultivo y las especies que pueden desarrollarse en el mismo. La zona de estudio además de existencia del río Pócolo cuenta con un sistema de canales provenientes del Río Cañete que bañan estas tierras.

#### 4.8.1.1 Potencial Agrario

El distrito de Imperial presenta un suelo en parte desértico disponiéndose de una mayor extensión de sus tierras apropiadas para fines agrícolas. Se caracteriza por su baja fertilidad natural, deficiente en nitrógeno y escaso contenido orgánico; son poco profundos, inestables y susceptibles a la erosión hidráulica que tipifica a las extensas tierras en laderas inclinadas del espacio cordillerano de la región. Los tipos de cultivos que se desarrollan en la región Cañete son cereales, tubérculos, hortalizas, legumbres y frutas.

#### 4.8.1.2 Potencial Forestal

La región cuenta con un gran potencial de bosques y tierras para plantaciones forestales y reforestaciones, pero no están desarrolladas adecuadamente debido a la falta de tecnificación en su manejo y explotación. En el Cuadro N°4.5 se muestra las especies vegetales autóctonas de la costa sur de Lima.

**Cuadro N°4.5 Principales Recursos Forestales**

NOMBRE VULGAR	NOMBRE CIENTÍFICO
Jacarandá	Jacarandá acutifolia
Huarango	Acacia Macracanta
Carrizo	Phragmites Commenus
Totorá	Seyrpus Californicus
Hinea	Typha Angustifolia
Caña Brava	Gynerium Sagitatum
Junco	Seyrpus conglomeraus
Eucalipto	Eucaliptus sp.
Algarrobo	Prosopis Juliflora

Fuente: Equipo Técnico INDECI. 2008

Elaboración Propia

#### **4.8.1.3 Potencial Ganadero**

En la región, la actividad ganadera está ligada en gran porcentaje con la utilización del recurso agrostológico conformado por las asociaciones vegetales naturales de carácter temporal, en esta zona costera, tales como pasturas gramíneas y cultivos de alfalfa. Entre los principales pastos naturales se tiene el crespillo, garbancillo, cebadilla, ojetilla, tarqui, kachusa, grama, ichu, trébol, entre otros. Las especies que se crían en el Centro Poblado Cerro Alegre son: vacas, carneros, chivos, cerdos, etc.

#### **4.8.2 Potencial Turístico**

El territorio que ocupa el Centro Poblado Cerro Alegre ofrece lugares y paisajes atractivos al visitante. La imagen del territorio agrícola que ha surgido a partir de la transformación de una extensa área desértica la cual se ha convertido en un territorio lleno de sembríos, cultivos, canales de regadío y demás infraestructuras de desarrollo del agro. Presenta atractivos turísticos tales como: la arquitectura de su parque central y su skatepark, Iglesia, entre otros.

### **4.9 RIESGO DE DESASTRES**

#### **4.9.1 Microzonificación Sísmica**

De acuerdo al Mapa de Microzonificación Sísmica realizada por INDECI en 2008", el Centro Poblado Cerro Alegre se encuentra en la Zona I. (ver Figura N°04, Anexo N°01). Esta zona posee una capacidad portante mayor a 2.20 Kg./cm<sup>2</sup>, lo que implica la poca probabilidad de asentamientos diferenciales en su suelo. El suelo en este sector es GP, grava mal graduada con presencia de boloneras en un porcentaje de hasta el 36%.

#### **4.9.2 Mapa de Peligros Geológico - Geotécnico**

Basándonos en el Mapa de Peligros Geológico y Geotécnico realizado por INDECI en 2008, en la toda área del Centro Poblado Cerro Alegre se encuentra en la zona de peligro bajo (ver Figura N°05, Anexo N°01), y a los estudios

realizados por INDECI acerca de daños por sismo en el lugar de estudio, donde se observó que parte de las viviendas colapsadas se ubican cerca de los canales y acequias, se deduce la existencia de una influencia de filtraciones en la capacidad portante del suelo; se tendrá la siguiente zonificación:

- **Zona de peligro alto:** Posibles asentamientos en el suelo de cimentación debido a la presencia superficial del nivel freático y a una baja capacidad portante. Aquí se ubican las zonas aledañas al río Pócoto.
- **Zona de peligro bajo:** La posibilidad de asentamientos diferenciales en el suelo de cimentación es mucho menor, ya que su capacidad portante es mayor a 2.20 Kg/cm<sup>2</sup>. Toda el área restante del Centro poblado Cerro Alegre se ubica en esta zona (ver Lámina N°01, Anexo N°03).

#### 4.9.3 Peligros de Origen Climático

Teniendo en cuenta el mismo criterio de clasificación que el Mapa de Peligros Climático realizado por INDECI en 2008 (ver Figura N°06, Anexo 1), el cual se ha sido realizado tomando en cuenta los niveles de daños a ocasionados o pérdidas materiales y humanas, debido a los diferentes fenómenos de origen climático, se tiene la siguiente zonificación para el Centro Poblado Cerro Alegre:

- **Zona de peligro alto:** Constituye la franja marginal de la quebrada Pócoto, en un ancho que a partir del eje, varía de 3 a 8 metros. Un desborde de la quebrada Pócoto puede suceder por crecidas del río con períodos de retorno aproximadamente de 50 años, esto puede ocasionar inundaciones y erosionar las riberas afectando a las viviendas más cercanas. Son áreas con niveles topográficos relativamente menores, donde los niveles freáticos afectan la cimentación de las viviendas.
- **Zona de peligro bajo:** Son áreas cuyos niveles topográficos son relativamente altos. La inundación por desborde de la quebrada del río Pócoto tiene poca o ninguna probabilidad. Los niveles freáticos no llegarían a niveles altos, que afecten las construcciones de esta zona (ver Lámina N°02, Anexo N°03).



## **CAPÍTULO V: POBLACIÓN**

El estudio de la población es uno de los factores de mayor importancia para la elaboración de los lineamientos de desarrollo. Esto debido, entre muchos factores, a que la infraestructura de la ciudad debe satisfacer la demanda según las características y el crecimiento de su población, permitiendo lograr un nivel de vida adecuado a la cantidad de habitantes existentes.

En este estudio se usarán los resultados obtenidos en el Censo Nacional realizado por el INEI en el año 2007, así como proyecciones de población oficiales realizadas por el INEI y el Informe Poblacional del Centro Poblado Cerro Alegre realizado por la Municipalidad de Imperial, en el 2017, para el proyecto “Mejoramiento y Ampliación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado en el Centro Poblado Cerro Alegre, Distrito de Imperial - Cañete - Lima”.

Se tomará como modelo la estructura y evolución de la población del distrito de Imperial, ya que el Centro Poblado Cerro Alegre pertenece a este distrito y además existe mayor cantidad información acerca del distrito de Imperial.

### **5.1 CARACTERÍSTICAS Y EVOLUCIÓN POBLACIONAL**

#### **5.1.1 Población de la provincia de Cañete**

La provincia de Cañete está conformada por 16 distritos, siendo su distrito más poblado su capital San Vicente de Cañete, además predomina la población urbana a la población rural. Según la población estimada por el INEI para el año 2015 (ver Cuadro N°5.1 y Figura N°5.1), la provincia cuenta con una población de 233,151 habitantes y el distrito de Imperial cuenta con 39 628 habitantes, es decir, el 17.00 % de la población total de la provincia, siendo por ello el segundo distrito más poblado.

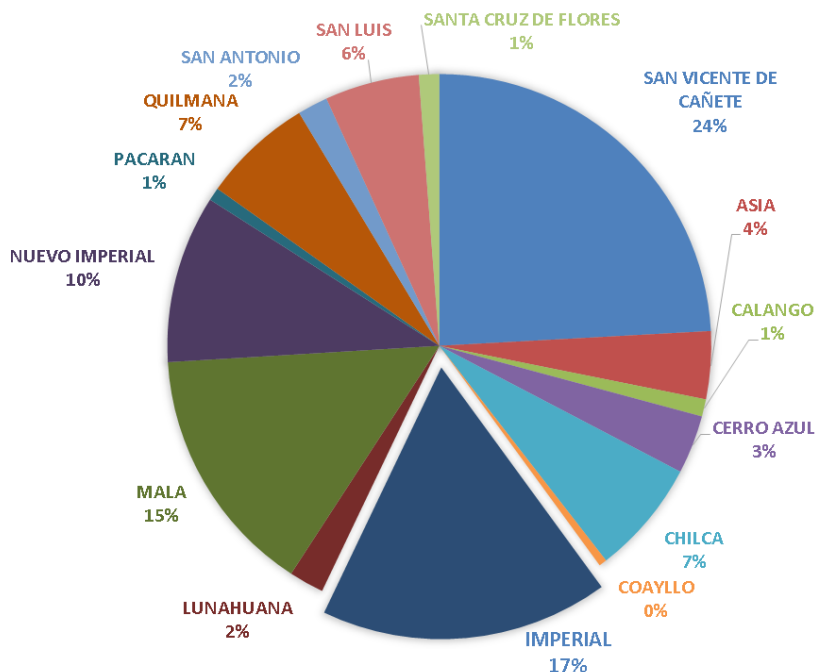
**Cuadro N°5.1 Población de Cañete según distritos– 2015**

DISTRITO	POBLACIÓN MASCULINA	POBLACIÓN FEMENINA	POBLACIÓN DISTRITAL	% DE POBLACIÓN
SAN VICENTE DE CAÑETE	27,294	28,530	55,824	23.94%
ASIA	4,719	4,602	9,321	4.00%
CALANGO	1,272	1,105	2,377	1.02%
CERRO AZUL	4,067	3,986	8,053	3.45%
CHILCA	7,690	8,111	15,801	6.78%
COAYLLO	616	461	1,077	0.46%
<b>IMPERIAL</b>	<b>19,587</b>	<b>20,041</b>	<b>39,628</b>	<b>17.00%</b>
LUNAHUANA	2,436	2,376	4,812	2.06%
MALA	17,291	17,095	34,386	14.75%
NUEVO IMPERIAL	11,270	11,860	23,130	9.92%
PACARAN	926	865	1,791	0.77%
QUILMANA	7,623	7,577	15,200	6.52%
SAN ANTONIO	2,039	2,130	4,169	1.79%
SAN LUIS	6,354	6,617	12,971	5.56%
SANTA CRUZ DE FLORES	1,386	1,407	2,793	1.20%
ZUÑIGA	1,247	571	1,818	0.78%
<b>TOTAL</b>	<b>115,817</b>	<b>117,334</b>	<b>233,151</b>	<b>100.00%</b>

Fuente: INEI, Población estimada al 30 de junio, por años calendario y sexo, según departamento, provincia y distrito, 2012-2015

Elaboración Propia

**Figura N°5.1 Población de Cañete según distritos– 2015**



Fuente: INEI, Población estimada al 30 de junio, por años calendario y sexo, según departamento, provincia y distrito, 2012-2015

Elaboración Propia

### 5.1.2 Población del distrito de Imperial

La configuración actual del distrito presenta un poblado dinámico pero con carencias en su infraestructura de servicios. Según el Censo Nacional del año 2007, el Centro Poblado Cerro Alegre tenía una población de 2,072 habitantes, que simbolizaba aproximadamente el 6% de la población de Imperial (ver Cuadro N°5.2 y Figura N°5.2).

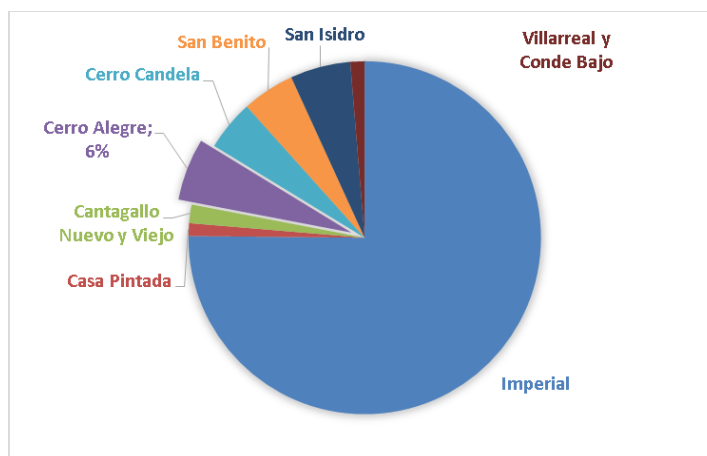
**Cuadro N°5.2 Población del distrito de Imperial y anexos**

CENTRO POBLADO	POBLACIÓN	PORCENTAJE (%)
Imperial	27,310	75.15%
Casa Pintada	424	1.17%
Cantagallo Nuevo y Viejo	615	1.69%
Cerro Alegre	2,072	5.70%
Cerro Candela	1,682	4.63%
San Benito	1,751	4.82%
San Isidro	2,009	5.53%
Villarreal y Conde Bajo	477	1.31%
<b>TOTAL</b>	<b>36,340</b>	<b>100.00%</b>

Fuente: INEI, Censo Nacional 2007

Elaboración Propia

**Figura N°5.2 Población del distrito de Imperial y anexos**



Fuente: INEI, Censo Nacional 2007

Elaboración Propia

De acuerdo al “Informe Poblacional Centro Poblado Cerro Alegre- 2017” realizado por la Municipalidad Distrital de Imperial en la zona de estudio, se tiene actualmente 3420 habitantes, el cual es un incremento substancial comparando con la población en el año 2007.

### 5.1.3 Proyección de la población

El distrito de Imperial ha experimentado un crecimiento acelerado desde la década del 60, en el que comienza a crecer desordenadamente producto de migraciones provenientes del campo y de la sierra, formándose en la década de los años 80 los Asentamientos Humanos y de igual forma generándose un crecimiento horizontal de la ciudad. A continuación en el Cuadro N°5.3 se muestran proyecciones de poblaciones publicados en la página oficial del INEI de los años 2013, 2014 y 2015, y su tasa de crecimiento anual partiendo de estos datos.

**Cuadro N°5.3 Población del distrito de Imperial de acuerdo a últimos Censos Nacionales**

DISTRITO / PROVINCIA	POBLACIÓN		
	2,013	2,014	2,015
Distrito de Imperial	39,115	39,375	39,628
Provincia de Cañete	226,260	229,693	233,151

Fuente: INEI, Perú: Población total al 30 de junio, por grupos quinquenales de edad, según departamento, provincia y distrito, 2015

Elaboración Propia

En el presente estudio se ha estimado una posible población para el distrito de Imperial al año 2020, el cual sería de 40,912 habitantes teniendo una tasa de crecimiento anual de 0.64% (ver Cuadro N°5.4), esta proyección se realizó con la fórmula de interés compuesto:

$$P_F = P_o (1 + t_c)^n$$

Despejando se obtiene:

$$t_c = \sqrt[n]{\frac{P_F}{P_o}} - 1$$

Dónde:  $P_F$  = Población a calcular

$P_o$  = Población inicial

$t_c$  = Tasa de crecimiento

$n$  = Tiempo proyectado (en años)

Teniendo los datos de la población en los últimos censos, se calcula la tasa de crecimiento inter censal en el Cuadro N° 5.4.

**Cuadro N°5.4 Tasa de crecimiento anual de la población de Imperial según últimos Censos**

DISTRITO / PROVINCIA	TASA DE CRECIMIENTO ANUAL (%)		
	2,013	2014	2,015
Distrito de Imperial	0.66		0.64
Provincia de Cañete	1.52		1.51

Fuente: INEI, Perú: Población total al 30 de junio, por grupos quinquenales de edad, según departamento, provincia y distrito, 2015

Elaboración Propia

De acuerdo al “Informe Poblacional Centro Poblado Cerro Alegre- 2017” realizado por la Municipalidad Distrital de Imperial en la zona de estudio se tiene actualmente 3420 habitantes, el cual es un incremento substancial comparando con la población en el año 2007.

#### 5.1.4 Densidad Poblacional

La densidad poblacional se presenta como un indicador del grado de concentración de la población en los espacios del territorio en estudio, obteniéndose al relacionar el número de habitantes con la superficie territorial.

Considerando lo expuesto en el capítulo Medio Físico, en el cual se menciona que el distrito posee una superficie de 53.16 km<sup>2</sup>, la densidad poblacional del distrito de Imperial, de acuerdo a los datos de los últimos censos serían como se muestra en el Cuadro N°5.5 y para el año 2020 sería de 7.69 Hab/Ha.

**Cuadro N°5.5 Densidad poblacional del distrito de Imperial según últimos Censos**

Nacionales

DISTRITO / PROVINCIA	DENSIDAD POBLACIONAL (hab/Ha)		
	2,013	2,014	2,015
Distrito de Imperial	7.36	7.41	7.45

Fuente: INEI, Perú: Población total al 30 de junio, por grupos quinquenales de edad, según departamento, provincia y distrito, 2015

Elaboración Propia

- El Centro Poblado Cerro Alegre en el año 2007 presentó una densidad poblacional de 81.44 Hab/Ha y para el año 2018 cuenta con una densidad poblacional de 134.43 Hab/Ha.

## 5.2 COMPOSICIÓN DE LA POBLACIÓN POR EDAD Y SEXO

Del total de la población censada el año 2007 (ver Cuadro N°5.6 y Figura N°5.3), la estructura poblacional por sexo se compone de un 49.57% (18,014 hab.) de población masculina y la población femenina está representada por un total de 50.43% (18,326 hab.).

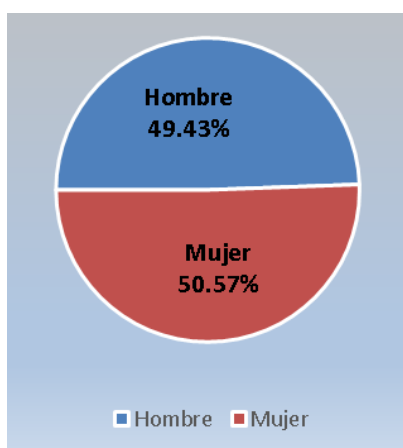
**Cuadro N°5.6 Composición poblacional según el sexo, 2007**

Sexo	Población	%
Hombre	19,587	49.43%
Mujer	20,041	50.57%
<b>Total</b>	<b>39,628</b>	<b>100%</b>

Fuente: INEI, Población estimada al 30 de junio, por años calendario y sexo, según departamento, provincia y distrito, 2012-2015

Elaboración Propia

**Figura N°5.3 Composición poblacional de Imperial según el sexo, 2007**



Fuente: INEI, Población estimada al 30 de junio, por años calendario y sexo, según departamento, provincia y distrito, 2012-2015

Elaboración Propia

Al no haber proyecciones actuales sobre parámetros de población, vivienda y hogar, se tiene como base los datos brindados por el INEI en el año 2007. Se pueden clasificar los habitantes de Imperial según su edad en grupos quinquenales diferenciados entre hombres y mujeres como lo muestra el Cuadro N°5.7, de acuerdo a esta se observa que el mayor porcentaje lo representaban los jóvenes de 0 a 4 años con el 10.88% de participación seguido por los niños de 10 a 14 años con un 10.40%.

**Cuadro N°5.7 Población de Imperial según edad y sexo, año 2007**

Edad	Sexo			Total	%	
	Hombre	Mujer				
0-4 años	2,007	5.52%	1,945	5.35%	3,952	10.88%
5-9 años	1,907	5.25%	1,787	4.92%	3,694	10.17%
10-14 años	1,932	5.32%	1,847	5.08%	3,779	10.40%
15-19 años	1,843	5.07%	1,850	5.09%	3,693	10.16%
20-24 años	1,610	4.43%	1,763	4.85%	3,373	9.28%
25-29 años	1,478	4.07%	1,544	4.25%	3,022	8.32%
30-34 años	1,294	3.56%	1,400	3.85%	2,694	7.41%
35-39 años	1,142	3.14%	1,215	3.34%	2,357	6.49%
40-44 años	1,024	2.82%	1,074	2.96%	2,098	5.77%
45-49 años	889	2.45%	911	2.51%	1,800	4.95%
50-54 años	759	2.09%	802	2.21%	1,561	4.30%
55-59 años	605	1.66%	600	1.65%	1,205	3.32%
60-64 años	467	1.29%	456	1.25%	923	2.54%
65-69 años	363	1.00%	390	1.07%	753	2.07%
70-74 años	278	0.76%	280	0.77%	558	1.54%
75-79 años	184	0.51%	216	0.59%	400	1.10%
80-84 años	121	0.33%	136	0.37%	257	0.71%
85-89 años	65	0.18%	75	0.21%	140	0.39%
90-94 años	30	0.08%	27	0.07%	57	0.16%
95-99 años	16	0.04%	8	0.02%	24	0.07%
<b>Total</b>	<b>18,014</b>	<b>49.57%</b>	<b>18,326</b>	<b>50.43%</b>	<b>36,340</b>	<b>100%</b>

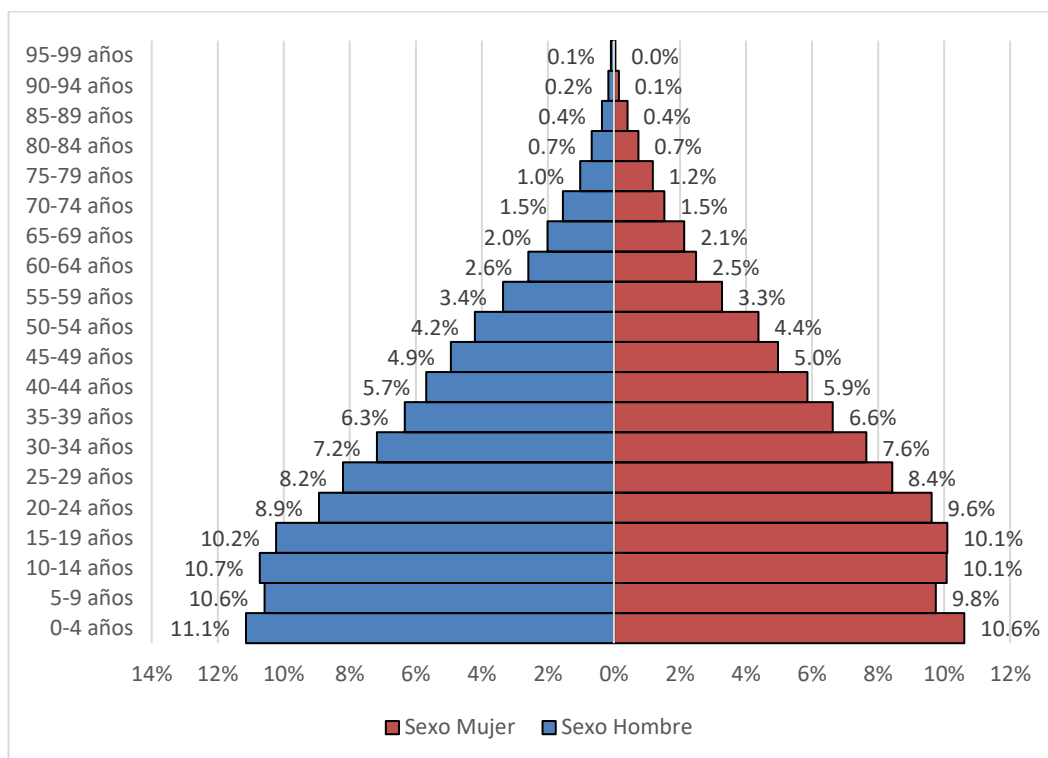
Fuente: INEI, Censo Nacional 2007

Elaboración Propia

Con los datos de este cuadro se puede elaborar el gráfico denominado Árbol de Edades. Esta representación muestra a la población distribuida en edades y en sexo, formando una gráfica similar a un árbol.

Al hacerlo se observa que el árbol de edades posee una forma triangular, ensanchándose principalmente en lo que respecta a la población joven y disminuyendo en forma progresiva según aumenta la edad de las personas adultas (ver Figura N°5.4). Ésta es una gráfica típica en países con bajo desarrollo económico-social, además indica altas tasas de natalidad y una esperanza de vida baja por su poca población anciana.

**Figura N°5.4 Árbol de edades de Imperial según sexo, Censo 2007 (%)**



Fuente: INEI, Censo Nacional 2007

Elaboración Propia

### 5.3 DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA DE LA POBLACIÓN

Según los resultados del Censo Nacional del 2007, en el distrito de Imperial la población urbana está compuesta por 33,728 habitantes, lo cual comprende el 92.81% de la población total y la población rural solo cuenta con 2,612 habitantes que comprende el 7.19% (ver Cuadro N°5.8).

**Cuadro N°5.8 Población de Imperial según área de residencia y sexo, 2007**

Tipo de Área	Sexo				Total	(%)
	Hombre	(%)	Mujer	(%)		
Urbano	16,693	45.94%	17,035	46.88%	33,728	92.81%
Rural	1,321	3.64%	1,291	3.55%	2,612	7.19%
<b>TOTAL</b>	<b>18,014</b>	<b>49.57%</b>	<b>18,326</b>	<b>50.43%</b>	<b>36,340</b>	<b>100.00%</b>

Fuente: INEI, Censo Nacional 2007

Elaboración Propia



## 5.4 NIVEL DE INSTRUCCIÓN

El nivel de instrucción se define como el grado más elevado de estudios realizados por una persona. Con este criterio y la información del censo de 2007, se ha elaborado el Cuadro N°5.9, considerando a la población del distrito que posee de 3 años a más, revelando que la mayoría de la población en un 34.12% del total había concluido la secundaria, seguido de un 26.26% que sólo habían terminado la primaria. Al analizar según área de residencia, se observa que los residentes del área urbana logran mejores niveles educativos. Así, el 27.45% (17.79% superior no universitaria y el 9.66% educación universitaria) de la población de este ámbito geográfico logró estudiar educación superior, mientras que en el área rural sólo el 20.88% (14.95% superior no universitaria y 5.93% universitaria) alcanza este nivel educativo (Ver Figura N° 5.5).

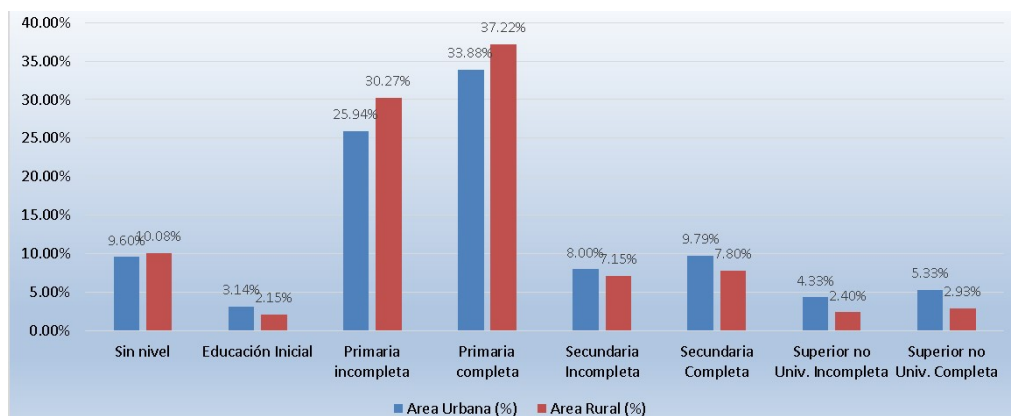
**Cuadro N°5.9 Población de Imperial según nivel de educación y área de residencia, 2007**

Grado de educación	Area Urbana		Area Rural		Total	
	Población	%	Población	%	Población	%
Sin Nivel	3,019	9.60%	248	10.08%	3,267	9.63%
Educación Inicial	987	3.14%	53	2.15%	1040	3.07%
Primaria	8,163	25.94%	745	30.27%	8,908	26.26%
Secundaria	10,660	33.88%	916	37.22%	11,576	34.12%
Superior No Univ. incompleta	2,517	8.00%	176	7.15%	2,693	7.94%
Superior No Univ. completa	3,079	9.79%	192	7.80%	3,271	9.64%
Superior Univ. incompleta	1,362	4.33%	59	2.40%	1,421	4.19%
Superior Univ. completa	1,677	5.33%	72	2.93%	1,749	5.16%
<b>Total</b>	<b>31,464</b>	<b>100.00%</b>	<b>2,461</b>	<b>100.00%</b>	<b>33,925</b>	<b>100%</b>

Fuente: INEI, Censo Nacional 2007

Elaboración Propia

**Figura N°5.5 Población de Imperial según nivel de educación y área de residencia, 2007**



Fuente: INEI, Censo Nacional 2007

Elaboración Propia

En el Cuadro N°5.10 se observa que con relación al sexo, es muy similar la situación del nivel de instrucción entre los hombres y las mujeres. Asimismo se observa un incremento de la población masculina en educación secundaria mayor al caso de las mujeres y luego ambos disminuyen considerablemente en los niveles de estudios superior no universitaria y universitaria; y por último en ambos sexos se observa una leve tendencia de preferir mayormente una educación superior no universitaria (Ver Figura N°5.6).

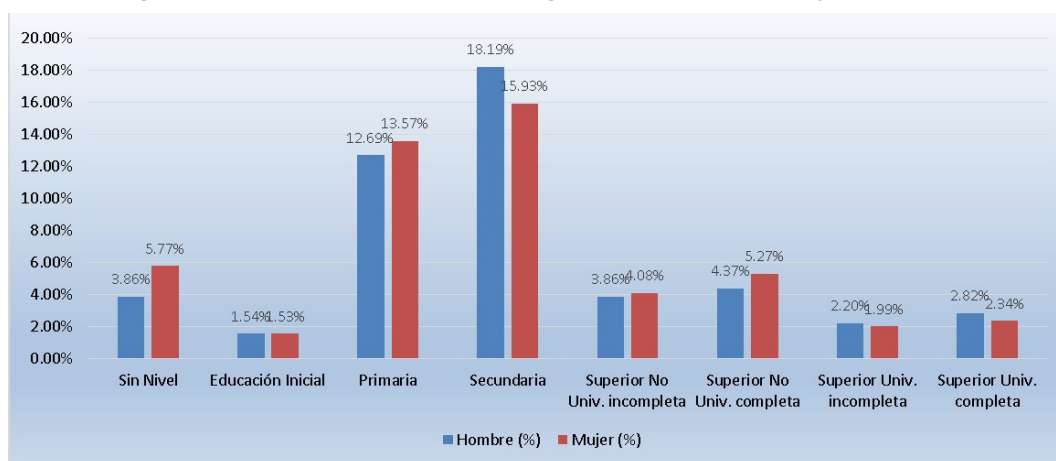
**Cuadro N°5.10 Población de Imperial según nivel de educación y sexo, 2007**

Grado de educación	Hombre		Mujer		Total	
	Población	%	Población	%	Población	%
Sin Nivel	1,309	3.86%	1,958	5.77%	3,267	9.63%
Educación Inicial	521	1.54%	519	1.53%	1,040	3.07%
Primaria	4,305	12.69%	4,603	13.57%	8,908	26.26%
Secundaria	6,172	18.19%	5,404	15.93%	11,576	34.12%
Superior No Univ. incompleta	1,310	3.86%	1,383	4.08%	2,693	7.94%
Superior No Univ. completa	1,484	4.37%	1,787	5.27%	3,271	9.64%
Superior Univ. incompleta	746	2.20%	675	1.99%	1,421	4.19%
Superior Univ. completa	956	2.82%	793	2.34%	1,749	5.16%
<b>Total</b>	<b>16,803</b>	<b>49.53%</b>	<b>17,122</b>	<b>50.47%</b>	<b>33,925</b>	<b>100%</b>

Fuente: INEI, Censo Nacional 2007

Elaboración Propia

**Figura N°5.6 Población de Imperial según nivel de educación y sexo, 2007**



Fuente: INEI, Censo Nacional 2007

Elaboración Propia

## 5.5 POBLACIÓN ECONOMICAMENTE ACTIVA (PEA)

### 5.5.1 Definición

La población económicamente activa (PEA) de un establecimiento humano es la cantidad de personas que se encuentran en el mercado laboral, clasificándose en los que tienen empleo (PEA ocupada) y los que no tienen y están buscando (PEA desocupada). Por otro lado, también existe un grupo denominado no PEA, el cual estaría conformado por las personas que no realizan ni buscan realizar alguna actividad económica.<sup>1</sup>

### 5.5.2 PEA según edad y sexo

Utilizando la información del censo del INEI del año 2007 se pudo conocer la situación laboral de los habitantes de Imperial (ver Cuadro N°5.12) clasificándose en PEA ocupada, PEA desocupada y no PEA, según su edad tanto para hombres como para mujeres.

Se destaca que del total de la población existe un 48.08% que pertenece a la PEA ocupada, 1.56% a la PEA desocupada y un 50.36% a la no PEA. Esta cantidad de población que pertenece a la PEA ocupada es el sostenimiento de la economía del distrito ilustrándose de una forma más notoria con el árbol de edades relacionado a la situación de empleo (ver Cuadro N°5.11).

En la Figura N°5.7 se puede apreciar que la mayoría de los pertenecientes a la PEA ocupada se encuentran en la parte central del árbol y va disminuyendo conforme va aumentando la edad, simbolizando que las personas jóvenes del distrito son los que hacen posible dicho sostenimiento.

---

<sup>1</sup> MEJÍA UQUICHE, ALEXIS; Lineamientos de Desarrollo para el Distrito de San Juan de Miraflores Lima, 2014.

**Cuadro N°5.11 PEA de Imperial según edad y sexo, 2007**

Edad	Población Económicamente Activa (PEA)							
	Hombre				Mujer			
	PEA Ocupada	PEA Desocup.	No PEA	Total	PEA Ocupada	PEA Desocup.	No PEA	Total
5 a 9	8	0	1,534	1,542	5	0	1,416	1,421
10 a 14	105	1	1,826	1,932	49	0	1,798	1,847
15 a 19	730	54	1,059	1,843	364	25	1,461	1,850
20 a 24	1,210	71	329	1,610	762	43	958	1,763
25 a 29	1,298	45	135	1,478	831	24	689	1,544
30 a 34	1,186	35	73	1,294	818	26	556	1,400
35 a 39	1,045	25	72	1,142	770	13	432	1,215
40 a 44	931	28	65	1,024	670	17	387	1,074
45 a 49	801	27	61	889	567	5	339	911
50 a 54	679	16	64	759	456	5	341	802
55 a 59	507	14	84	605	273	2	325	600
60 a 64	353	7	107	467	172	0	284	456
65 a 69	218	6	139	363	104	4	282	390
70 a 74	129	1	148	278	63	0	217	280
75 a 79	55	0	129	184	29	0	187	216
80 a 84	20	0	101	121	7	0	129	136
85 a 89	3	1	61	65	3	0	72	75
90 a 94	0	0	30	30	0	0	27	27
95 a 99	0	0	16	16	0	0	8	8
<b>Total</b>	<b>9,278</b>	<b>331</b>	<b>6,033</b>	<b>15,642</b>	<b>5,943</b>	<b>164</b>	<b>9,908</b>	<b>16,015</b>

Fuente: INEI, Censo Nacional 2007

Elaboración Propia

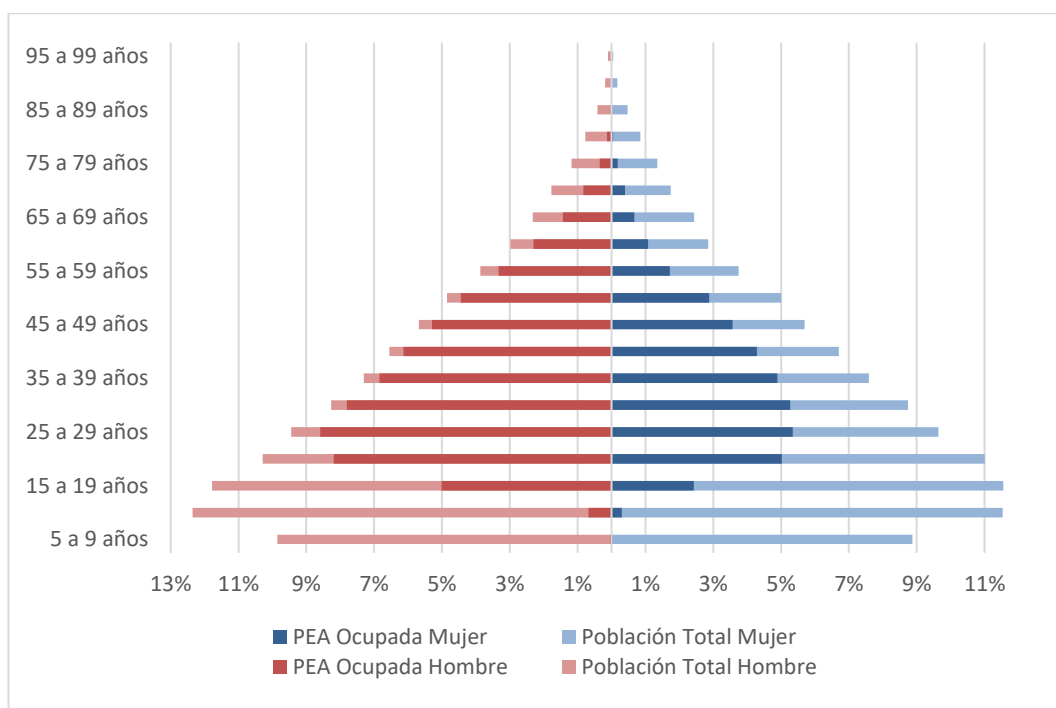
**Cuadro N°5.12 PEA de Imperial y porcentaje de la población, 2007**

Edad	Población	%
PEA Ocupada	15,221	48.08%
PEA Desocupada	495	1.56%
No PEA	15,941	50.36%
<b>Total</b>	<b>31,657</b>	<b>100%</b>

Fuente: INEI, Censo Nacional 2007

Elaboración Propia

**Figura N°5.7 Árbol de edades de Imperial considerando la PEA según sexo, 2007**



Fuente: INEI, Censo Nacional 2007

Elaboración Propia

### 5.5.3 Actividad Económica

De acuerdo al censo nacional del año 2007, en el Cuadro N°5.13 se muestran las actividades económicas que se desarrollan en el distrito de Imperial, se observa que la agricultura, ganadería y silvicultura son las actividades económicas más ejercidas con un 27.61% de la PEA ocupada, seguidamente por el comercio menor con 20.01% de la PEA ocupada; estos son indicadores de la realidad en el distrito sobre el comercio en mercados locales de productos agrícolas y ganaderos, siendo uno de sus motores económicos más importantes (ver Figura N°5.8).

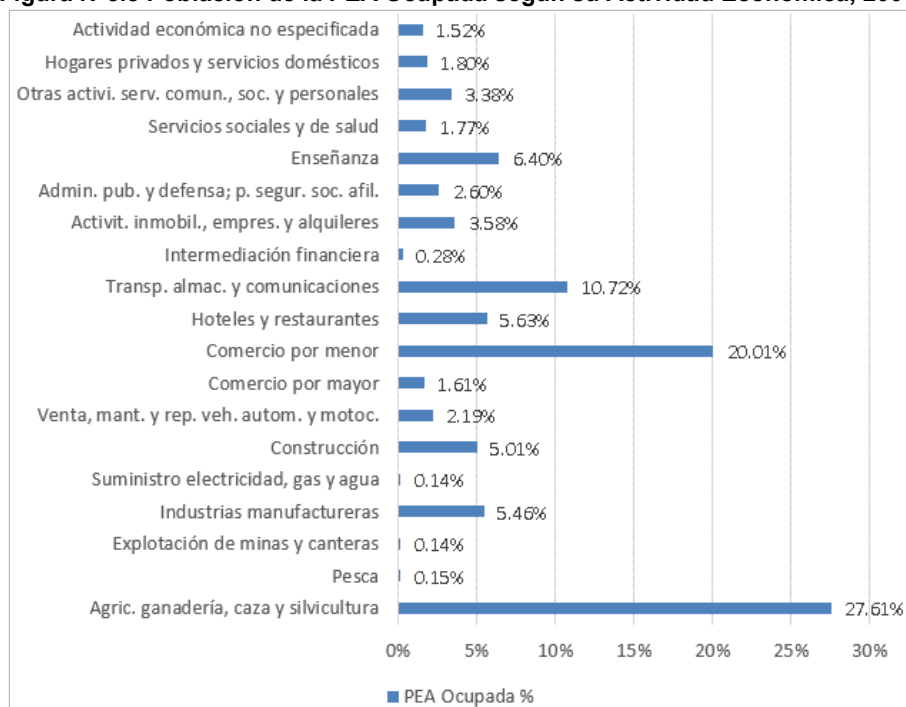
**Cuadro N°5.13 Población de la PEA Ocupada según su Actividad Económica, 2007**

Actividad económica	PEA Ocupada	
	Población	%
Agric. ganadería, caza y silvicultura	4,202	27.61%
Pesca	23	0.15%
Explotación de minas y canteras	22	0.14%
Industrias manufactureras	831	5.46%
Suministro electricidad, gas y agua	22	0.14%
Construcción	762	5.01%
Venta, mant. y rep. veh. autom. y motoc.	334	2.19%
Comercio por mayor	245	1.61%
Comercio por menor	3,046	20.01%
Hoteles y restaurantes	857	5.63%
Transp. almac. y comunicaciones	1,631	10.72%
Intermediación financiera	42	0.28%
Activit. inmovil., empres. y alquileres	545	3.58%
Admin. pub. y defensa; p. segur. soc. afil.	395	2.60%
Enseñanza	974	6.40%
Servicios sociales y de salud	269	1.77%
Otras activi. serv. comun., soc. y personales	515	3.38%
Hogares privados y servicios domésticos	274	1.80%
Actividad económica no especificada	232	1.52%
<b>Total</b>	<b>15,221</b>	<b>100.00%</b>

Fuente: INEI, Censo Nacional 2007

Elaboración Propia

**Figura N°5.8 Población de la PEA Ocupada según su Actividad Económica, 2007**



Fuente: INEI, Censo Nacional 2007

Elaboración Propia

### 5.5.4 Ocupación Principal

Tomando de referencia el censo del año 2007, en el Cuadro N°5.14 se presenta a la PEA ocupada de Imperial clasificada según las diversas ocupaciones a la que se dedica su población.

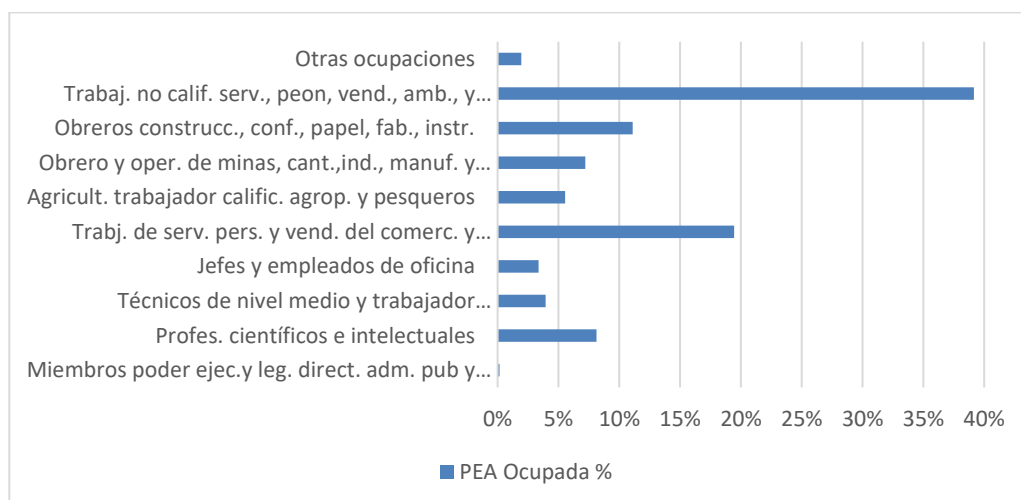
**Cuadro N°5.14 Población de la PEA Ocupada según su Ocupación Principal, 2007**

Ocupación principal	PEA Ocupada	
	Población	%
Miembros poder ejec.y leg. direct. adm. pub y emp.	23	0.15%
Profes. científicos e intelectuales	1,239	8.14%
Técnicos de nivel medio y trabajador asimilados	602	3.96%
Jefes y empleados de oficina	512	3.36%
Trabj. de serv. pers. y vend. del comerc. y mercado.	2,959	19.44%
Agricult. trabajador calif. agrop. y pesqueros	846	5.56%
Obrero y oper. de minas, cant.,ind., manuf. y otros	1,097	7.21%
Obreros construccion., conf., papel, fab., instr.	1,689	11.10%
Trabaj. no calif. serv., peon, vend., amb., y afines	5,958	39.14%
Otras ocupaciones	296	1.94%
<b>Total</b>	<b>15,221</b>	<b>100.00%</b>

Fuente: INEI, Censo Nacional 2007

Elaboración Propia

**Figura N°5.9 Población de la PEA Ocupada según su Ocupación Principal, 2007**



Fuente: INEI, Censo Nacional 2007

Elaboración Propia

Como se puede observar, la ocupación principal y más común de los trabajadores son los trabajadores no calificados como peones y vendedores ambulantes, representando el 39.14% de la PEA ocupada; superando ampliamente a los trabajadores de servicio, vendedores de comercio y mercados que representan el 19.44% de la PEA ocupada; y en tercer lugar los trabajadores de construcción y los obreros en general con un 11.10% de la PEA ocupada (ver Figura N°5.9). De todo este análisis queda demostrado que la principal actividad en el distrito de Imperial y sus anexos son la agricultura y comercio.

## 5.6 INDICADORES DEMOGRÁFICOS

### 5.6.1 Tasa de natalidad

Se puede definir a la tasa de natalidad como el número de nacimientos que en promedio ocurren anualmente por cada mil habitantes. Para conseguir una tasa de natalidad más actual al contexto en el que vivimos se utilizaron los datos del INEI - “Perú: Natalidad, Mortalidad y Nupcialidad, 2015” (Ver Cuadro N°5.15).

**Cuadro N°5.15 Nacimientos por sexo en el año 2015 en el distrito de Imperial**

Departamento, Provincia y Distrito de Inscripción	Mujer	Hombre	Total
San Vicente de Cañete	1,227	1,222	2,449
Asia	85	58	143
Calango	4	4	8
Cerro Azul	64	76	140
Chilca	128	112	240
Coayllo	6	3	9
<b>Imperial</b>	<b>293</b>	<b>326</b>	<b>619</b>
Lunahuaná	8	14	22
Mala	251	235	486
Nuevo Imperial	127	108	235
Pacarán	15	16	31
Quilmaná	103	89	192
San Antonio	20	33	53
San Luis	76	65	141
Santa Cruz de Flores	24	25	49
Zúñiga	11	10	21

Fuente: INEI, Perú: Natalidad, Mortalidad y Nupcialidad, 2015

Elaboración Propia



Referente a los nacimientos según distrito y se pudo adquirir el dato que en el 2015 existieron 619 nacimientos en el Distrito de Imperial, lo cual al relacionarlo con la cantidad de habitantes (39,628 hab.) en dicho año, obteniendo este dato del INEI – “Población 2000 al 2015”, se obtuvo como resultado la presencia de 15.62 nacimientos por cada mil habitantes.

### 5.6.2 Tasa de mortalidad

Se puede entender como tasa de mortalidad a la cantidad de muertes por cada mil habitantes en un año. Para hacer dicho cálculo se ha utilizado los datos de INEI “Perú: Natalidad, Mortalidad y Nupcialidad, 2015” y los datos de población de dicho año. Finalmente para el distrito de Imperial se tuvieron 157 defunciones en el año 2015 (ver Cuadro N° 5.16) y al relacionarlo con la cantidad de habitantes en dicho año se obtuvo una tasa de mortalidad es de 3.96 fallecidos por cada mil habitantes.

**Cuadro N°5.16 Defunciones por sexo en el año 2015 en el distrito de Imperial**

Departamento, Provincia y Distrito de Inscripción	Mujer	Hombre	Total
San Vicente de Cañete	181	208	389
Asia	3	4	7
Calango	-	-	-
Cerro Azul	2	4	6
Chilca	21	24	45
Coaylo	4	3	7
<b>Imperial</b>	<b>73</b>	<b>84</b>	<b>157</b>
Lunahuaná	12	15	27
Mala	26	40	66
Nuevo Imperial	20	42	62
Pacarán	3	7	10
Quilmaná	20	28	48
San Antonio	8	1	9
San Luis	12	24	36
Santa Cruz de Flores	11	6	17
Zúñiga	2	3	5

Fuente: INEI, Perú: Natalidad, Mortalidad y Nupcialidad, 2015

Elaboración Propia

### 5.6.3 Tasa de inmigración

El crecimiento vertiginoso de Imperial, manifestado en el surgimiento de nuevos Asentamientos Humanos, estaría revelando una inmigración de sectores de muy bajos ingresos, desplazados de otras zonas.

El objetivo es calcular la relación entre número de personas procedentes de otros lugares al distrito por cada mil habitantes en 1 año. Para ello, se tuvo que utilizar los datos de la respuesta a la variable “Hace 5 años, ¿Vivía en este distrito?” de las preguntas a la población del censo 2007 (Ver Cuadro N°5.17).

**Cuadro N°5.17 Población que vivía en el distrito de Imperial 5 años del año 2007**

Hace 5 años - Vivía en este Distrito	
Categorías	Casos
No había nacido	3,952
Si vivía hace 5 años	29,925
No vivía hace 5 años	2,463

Fuente: INEI, Censo Nacional 2007

Elaboración Propia

- De esta información, el total de inmigrantes durante esos 5 años vienen a ser los que mencionaron que no vivían en Imperial en ese quinquenio (2,463) más los que durante ese lapso nacieron en otro lugar y vinieron a residir en el distrito (inmigrantes menores de 5 años).
- Este último dato se obtiene haciendo una diferencia entre los que respondieron como no nacidos (3,952) y la suma de los nacidos en el distrito durante esos 5 años (2,896), valor obtenido de los datos de la respuesta de la variable “Año en el que nació su último hijo” de las preguntas a la población del censo 2007.
- Esta diferencia representa el número de inmigrantes menores de 5 años (1,056), la cual al sumarlo con el grupo anterior (2,463), se obtiene 3,738 como el total de inmigrantes entre el año 2003 y 2007.

Finalmente, relacionando el total de inmigrantes de dicho quinquenio con la suma de la población de cada uno de esos años, se obtiene la tasa de inmigración anual de 20.14 inmigrantes por cada mil habitantes.

#### 5.6.4 Tasa de emigración

La tasa de emigración es el número de personas que abandonan las áreas de donde provienen por cada mil habitantes durante un año determinado. Para este caso primero se tiene que conocer la cantidad de personas que han vivido antes en este distrito y que actualmente ya no viven ahí:

- En el censo del 2007, al responder a la pregunta “¿En qué distrito y departamento vivía hace 5 años?”, 32,394 personas aseguraron provenir del distrito de Imperial.<sup>1</sup>
- Se puede expresar a la población del 2007 como la población sobreviviente del 2003, más el total de inmigrantes por los 5 años, más el total de nacidos en ese quinquenio, menos la cantidad de emigrantes, pudiendo así obtenerse este último valor debido a que ya se posee los anteriores.

Así se obtiene un total de 1,144 emigrantes durante los 5 años (2003-2007) y dividiendo entre la suma de las poblaciones respectivas se obtiene el valor de la tasa de emigración, siendo ésta 6.12 por cada mil habitantes.

#### 5.7 NIVEL ÉTICO Y CULTURAL

La población de Cerro Alegre es heterogénea en cuanto a su origen y procedencia. Los peones y yanaconas de la Hacienda Cerro Alegre; eran inicialmente de la región andina (Huancayo, Huancavelica, Ayacucho, Yauyos, etc.), también de zonas aledañas y por supuesto de Imperial y pueblos del interior de Cañete.

Las manifestaciones culturales en cuanto a música, el canto y las danzas tienen marcadas características andinas con mucha relevancia de costumbres huancaínas. Sus comidas típicas son también de influencia andina, tales como: la Patasca (caldo de cabeza de Carnero), Pushpo (sopa de habas secas y mote), Patachi (trigo sancochado), Morón (sopa de trigo partido); pero sobre

---

<sup>1</sup> INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA E INFORMÁTICA (INEI); Censo Nacional 2007.

ellas se impone el plato típico cañetano: la Sopa Seca y la Carapulcra, infaltable en los acontecimientos familiares y sociales.<sup>1</sup>

La fiesta religiosa que identifica al Centro Poblado es la que se celebra el 15 de agosto: “La Virgen de la Asunción” que es la Patrona del Pueblo. La fiesta inicia el 05 de agosto y culmina el 13 del mismo mes. La serenata a la Virgen es el 14 y está a cargo de una Comisión Central. También se consideran como fiestas religiosas tradicionales el día de la Santísima Cruz, en el mes de mayo y el Señor de los Milagros en el mes de octubre (Ver Figura N°5.10 y Figura N°5.11).

**Figura N°5.10 Fiesta patronal “La Virgen de la Asunción”**



Fuente: <http://ultracerebritos.blogspot.pe/2014/09/fiesta-de-cerro-alegre-15-de-agosto.html>

**Figura N°5.11 Pobladores de Cerro Alegre festejando fiesta patronal**



Fuente: <http://ultracerebritos.blogspot.pe/2014/09/fiesta-de-cerro-alegre-15-de-agosto.html>

Con referencia del nivel ético se realizó una encuesta en dos centros educativos de Cerro Alegre (ver Anexo N°2) donde el 85% de los alumnos tuvo elecciones acertadas, demostrándose así que hay un pequeño déficit en incentivar los valores morales desde temprana edad.

<sup>1</sup> CARLOS AMASIFUÉN; Centro Poblado Cerro Alegre; 2014.

## 5.8 NIVEL CÍVICO

Sus pobladores apoyan en la administración del pueblo con diferentes organizaciones, teniendo entre ellas: una junta vecinal de seguridad ciudadana, comité de vaso de leche y su propia Junta Administradora del Agua Potable y Alcantarillado. Además una costumbre en la ciudad de Imperial, es la de izar el Pabellón Nacional todos los domingos a las 9:00 am y cantar el Himno Nacional, lo cual dice mucho del nivel cívico que presentan sus pobladores, muy diferente a la cultura en la capital (ver Figura N°5.12). Un buen ejemplo a seguir sería la de izar el Pabellón Nacional en el patio de la Facultad de Ingeniería Civil de la Universidad Nacional de Ingeniería, por lo menos una vez a la semana o al mes e invitar a la comunidad (alumnos, profesores y personal administrativo) a participar de este acto.

**Figura N°5.12 Izado de bandera en Plaza de Armas de Imperial**



Elaboración Propia

Por otro lado se desarrolló una encuesta en dos centros educativos de nivel primaria y secundaria en la zona de estudio (ver Anexo N°2). En la primera pregunta los estudiantes tenían que identificar el escudo nacional, el cual el 75% de los alumnos de primaria encuestados contestaron correctamente, demostrándose así que a esa temprana edad la mayoría de estudiantes se siente identificado con el país. En la segunda pregunta los estudiantes tenían que identificar entre 4 alternativas el escudo de Imperial, pero los resultados no fueron muy positivos ya que solo el 70% de los alumnos de nivel de secundaria contestaron correctamente. Y en la tercera pregunta con respecto al nivel cívico consistía en elegir la foto del actual alcalde de Imperial, donde el 90% de encuestados contestaron adecuadamente, de esta manera llama la atención la falta de identificación con el distrito de un pequeño grupo de la población.

## CAPÍTULO VI: MEDIO RACIONALIZADO

### 6.1 USOS DEL SUELO

Se entiende como Usos del Suelo a la distribución geográfica espacial de las ocupaciones del suelo para funciones urbanas como vivienda, comercio, industria, servicios, vías, áreas libres, etc. La magnitud y la distribución de las áreas existentes en cada ciudad dependen de las características sociales y económicas de la población, antecedentes culturales, tradiciones y densidad de ocupación.

En el Decreto Supremo N°004-2011-VIVIENDA denominado “Reglamento de Acondicionamiento Territorial y Desarrollo Urbano”, se encuentra la clasificación de las zonas de uso del suelo en las cuales se encuentran las zonas: residencial, vivienda-taller, industrial, comercial, pre urbana, zonas de recreación pública, usos especiales, servicios públicos complementarios, zona de reglamentación especial, zona monumental, zona agrícola.

En Imperial predomina ampliamente el uso residencial unifamiliar, que abarca la mayor parte del área urbana, combinada con los usos comercial e institucional. El uso industrial sólo existe en muy escasa proporción en áreas rurales, apreciándose la presencia de instalaciones dedicadas al procesamiento derivado del cultivo de algodón y vid, y en el entorno del área urbana en forma de talleres de diversa índole. Los usos especiales y otros son escasos, sin llegar a ser áreas representativas.<sup>1</sup>

#### 6.1.1 Usos de suelo en el Centro Poblado Cerro Alegre

El Centro Poblado Cerro Alegre está compuesta en su mayoría por viviendas de uno o dos pisos, construidos con material tradicional y/o adobe; un gran parque en el centro de la ciudad y con comercio local en el primer piso de las edificaciones. No existe un claro ordenamiento en el diseño urbano ni en los servicios, lo que es producto del crecimiento espontáneo.

---

<sup>1</sup> PNUD – INDECI; Mapa de Peligros, Plan de Usos del Suelo ante Desastres y Medidas de Mitigación de San Vicente de Cañete, Imperial y Nuevo Imperial; 2008.

Actualmente el Centro Poblado Cerro Alegre se encuentra dividido por sectores que fueron apareciendo y urbanizándose con el paso del tiempo, lo cual evidencia un avance en el proceso de habilitación urbana (ver Figura N°6.1).

Figura N°6.1 Sectores del Centro Poblado Cerro Alegre



Fuente: Municipalidad distrital de Imperial, 2017

En la Lámina N°03 del Anexo 3 se muestra el mapa de usos de suelos que actualmente presenta el Centro Poblado Menor Cerro Alegre. Según este mapa se presenta en el Cuadro N°6.1 la clasificación de usos de suelo de las manzanas para la zona de estudio, cuya descripción se presenta a continuación.

**Cuadro N°6.1 Área de usos de suelo, Centro Poblado Cerro Alegre**

USOS	ÁREA (Ha)	%
RESIDENCIAL	12.81	66.15%
COMERCIAL	0.50	2.58%
INDUSTRIAL	0.27	1.38%
SERVICIOS	1.89	9.77%
RECREACIONAL	3.20	16.54%
INSTITUCIONES PUBLICAS	0.08	0.40%
USOS ESPECIALES	0.21	1.11%
SIN USO	0.40	2.07%
<b>ÁREA TOTAL DE MANZANAS</b>	<b>19.36</b>	<b>100%</b>

Elaboración Propia

En las 19.36 Ha que ocupan las manzanas, el uso residencial predomina con el 66.15% del área total de las manzanas, seguida del uso recreacional con el 16.54%, posteriormente se encuentran los usos de servicios con el 9.77%, en cuarto lugar el uso comercial con un 2.58%, en quinto lugar la zona que se ha considerado como sin uso con el 2.07%, y las últimas posiciones lo ocupan el uso industrial, la zona de usos especiales y finalmente el uso de instituciones públicas. A continuación se detallan las características y observaciones para cada uno de los usos existentes en el Centro Poblado tomando como referencia el Cuadro N°6.1.

### 6.1.1.1 Uso Residencial

Esta clasificación posee un total de área de 12.81 Ha., que significa 66.15% del área de la zona de estudio; las viviendas se encuentran distribuidas a ambos lados de las riberas del río Pócoto. Es importante resaltar que se han considerado únicamente las viviendas que se usan de residencia y que no tengan algún tipo de negocio (ver Figura N°6.2).

**Figura N°6.2 Viviendas en el Sector Miraflores, Centro Poblado Cerro Alegre**



Elaboración Propia



### **6.1.1.2 Uso Comercial**

Ocupa un área de 0.50 Ha., que representa el 2.58% del área de la zona de estudio. El centro poblado no cuenta con un mercado, es por eso que existen más de 20 bodegas esparcidas por el pueblo, además de 3 cabinas de internet, 2 carpinterías, 3 restaurantes y una librería.

### **6.1.1.3 Uso Industrial**

Con relación al uso industrial, esta categoría ocupa un área de 0.27 Ha., aquí solo encontramos como único representante a la fábrica Cynara Perú S.A.C., ubicado en medio de la Av. Alameda Cerro Alegre (ver Figura N°6.3), y produce conservas para exportación como espárragos, pimentón y alcachofa.

**Figura N°6.3 Fábrica de conservas Cynara, Centro Poblado Cerro Alegre**



Elaboración Propia

### **6.1.1.4 Uso de Servicios**

El uso de servicios en el centro Poblado Cerro Alegre posee un área de 1.89 Ha., que significa el 9.77% del área de la zona de estudio, el cual comprende los siguientes tipos de servicios: educación, salud, parroquias (ver Figura N°6.4), beneficencias públicas.

**Figura N°6.4 Parroquia y Colegio Nuestra Señora del Rosario, Centro Poblado Cerro Alegre**



Elaboración Propia

### **6.1.1.5 Uso Recreacional**

El uso recreacional alcanza un área de 3.20 Ha. que representa el 2.58% del área de la zona de estudio, el cual contiene 2 parques incluido el gran parque central (ver Figura N°6.5), el estadio Moisés Cárdenas Torres y losas deportivas.

**Figura N°6.5 Parque Central Josefina Ramos, Centro Poblado Cerro Alegre**



Elaboración Propia

### **6.1.1.6 Uso de Instituciones Públicas**

Esta ocupa un área de 0.08 Ha. (0.40% del área de la zona de estudio) y únicamente presenta a la Municipalidad del Centro Poblado, ubicado al frente del parque central (ver Figura N°6.6).

**Figura N°6.6 Municipalidad del Centro Poblado Cerro Alegre**



Elaboración Propia

### **6.1.1.7 Uso Especiales**

Los usos especiales como se describió en las definiciones, abarca muchos tipos de equipamientos, en el centro poblado la suma de las áreas de estos llega a ser 0.21 Ha. que representa el 1.11% del área de la zona de estudio. Dentro de esta

categoría tenemos: reservorios y pozos para la alimentación de agua potable, y La Hacienda que representa un lugar histórico para el Centro Poblado por ser la antigua vivienda de la Sra. Josefina Ramos (ver Figura N°6.7).

**Figura N°6.7 La Hacienda, Centro Poblado Cerro Alegre**



Elaboración Propia

#### **6.1.1.8 Sin Uso**

La zona denominada sin uso alcanza un área de 0.40 Ha. (2.07% del área de la zona de estudio). Se considera en esta a las siguientes áreas: una manzana abandonada, la cual solo tiene muros levantados con albañilería, un área rectangular entre las riberas del río Pócoto y el parque, y una pequeña manzana al norte del centro poblado el cual no tiene ningún uso.

En la Lámina N°04 del Anexo 3 se muestra un mapa de servicios y áreas verdes del Centro Poblado Cerro Alegre.

## **6.2 ANÁLISIS GRAVITACIONAL**

El análisis gravitacional consiste en medir la intensidad de atracción entre polos de desarrollo interconectados por vías de transporte o de comunicación. Delimitando para cada uno un campo de atracción ejerce una fuerza de gravitación de orden social, económico y de servicios, sobre su área de influencia.

Básicamente consiste en encontrar el punto de equilibrio de influencia entre los polos o núcleos polarizados, de tal modo que se pueda graficar una curva cerrada, dentro de la cual se encierra el área que está bajo su influencia según

cada nivel de análisis. Para realizar el análisis gravitacional se requiere conocer: la zona de influencia, niveles de análisis, metodología y la fórmula propuesta.

### 6.2.1 Zona de Influencia del Polo

La zona de influencia de un polo está determinada por la región geográfica que cae bajo su influencia, constituyendo éste el mercado de absorción de su producción y en contraprestación, recibiendo del polo, el impulso por su desarrollo y una serie de servicios y bienes que necesita y que preferentemente le son abastecidos desde allí; dichos bienes y servicios son de diversas clases, como productos e insumos para sus pequeñas y medianas industrias, repuestos de maquinarias y automóviles, servicios especializados de gestión, administración, comercialización, financiación, etc.

### 6.2.2 Niveles de Análisis

El concepto de nivel en el análisis gravitacional, se relaciona con la jerarquía de los polos en cuanto a su volumen de población urbana, de su PEA, del mercado de consumo que representa, de su nivel de producción de bienes y servicios, etc. Al analizar la gravitación entre polos que son de un mismo rango de jerarquía en el orden de mayor a menor, tendremos un análisis de primer, segundo, tercer, o cuarto nivel respectivamente.<sup>1</sup>

El distrito de Imperial tiene una presencia geopolítica en la provincia Cañete, Departamento de Lima, para el análisis gravitacional que los afecta se ha establecido tres niveles con las siguientes jerarquías:

- **Primer nivel.-** se considera el análisis gravitacional a los mayores polos regionales que afectan a Imperial, como son: Lima Metropolitana y la ciudad de Ica.
- **Segundo nivel.-** es el correspondiente a los polos microregionales de Imperial, estos son: la ciudad de Mala, Chincha Alta, Pisco y Lunahuana.

---

<sup>1</sup> MADUEÑO PINTO NADIA; Lineamientos para el Desarrollo del Asentamiento Humano Nuevo Pachacutec Distrito de Ventanilla Provincia del Callao, Departamento de Lima; 2013

- **Tercer nivel.-** es el correspondiente a los polos locales, con respecto a Imperial son: San Vicente de Cañete, Nuevo Imperial, Quilmaná, Cerro Azul y San Luis.

### 6.2.3 Metodología

La metodología del análisis gravitacional consiste en:

- Encontrar la masa polar gravitatoria (población) de cada núcleo.
- Identificar los polos de desarrollo más dinámicos de la región según niveles.
- Calcular las distancias existentes entre polos a lo largo de las vías de comunicación que los unen. Como parámetro de cálculo se utilizará el tiempo que demoraría un ómnibus interprovincial o camión de carga en recorrer estas distancias.

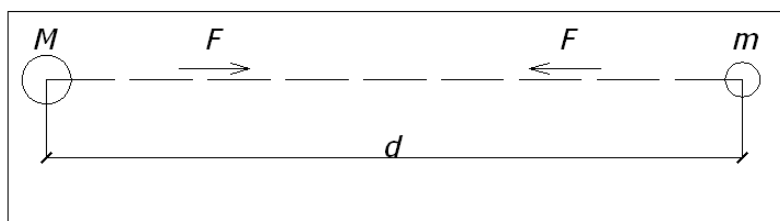
Si el estado de la vía es diferente en diversos tramos, el tiempo se encuentra sumando los tiempos que se hacen por tramos.

### 6.2.4 Fórmula Propuesta

La fórmula se basa en la teoría gravitacional siendo su enunciado como sigue (ver Figura N°6.8): dos masas  $M$  y  $m$ , separados por una distancia " $d$ ", gravitan con fuerzas iguales y opuestas " $F$ ", en la dirección de una línea de unión entre ambas y en una magnitud dada por la siguiente relación:

$$F = \frac{M * m}{d^2}$$

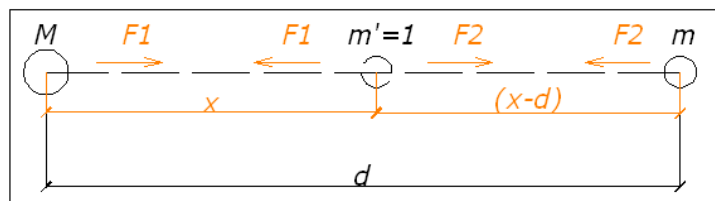
**Figura N°6.8 Diagrama de atracción por una fuerza  $F$  entre dos masas  $M$  y  $m$  separadas por una distancia  $d$ .**



Fuente: JOHANN URIARTE, Lineamientos de Desarrollo para el Distrito de San Vicente, Propuesta de Ordenamiento Territorial en la Zona Urbana; Lima, 2009.

El objetivo es hallar un punto de equilibrio donde las fuerzas de gravitación entre dos polos sean iguales. Para lograr esto se hace un artificio, el de suponer un polo de masa  $m'=1$ , ubicada en un punto cualquiera de la línea de comunicación entre dichos polos de masa  $M$  y  $m$  (ver Figura N°6.9).

**Figura N°6.9 Punto de equilibrio donde las fuerzas de gravitación entre los dos polos son iguales.**



Fuente: JOHANN URIARTE, Lineamientos de Desarrollo para el Distrito de San Vicente, Propuesta de Ordenamiento Territorial en la Zona Urbana; Lima, 2009.

Sabemos que:

$$F1 = \frac{M * m'}{d^2} \quad \text{y} \quad F2 = \frac{m * m'}{(d - x)^2}$$

Luego para  $m'=1$ , ubicada en el punto de equilibrio, se debe cumplir que  $F1 = F2$ , entonces se tiene:

$$\frac{M * m'}{x^2} = \frac{m * m'}{(d - x)^2}$$

Despejando el valor de  $x$ , se obtiene el siguiente resultado:

$$x = \frac{d}{\sqrt{\frac{m}{M} + 1}}$$

Donde:

**d:** distancia en tiempo de recorrido sobre la vía que une los polos a partir de la masa  $M$  donde se equilibra la gravitación entre  $m$  y  $M$ .

**M:** masa de la población total del distrito de Imperial

**m:** masa de la población total del polo de desarrollo cercano

Además de contar con la distancia “ $x$ ” que define el punto de equilibrio, para el dibujo de las curvas que se obtienen del análisis gravitacional, se debe tener en cuenta los siguientes criterios:

- Si los puntos donde se equilibran las fuerzas gravitacionales de dos polos, están cerca de líneas de altas cumbres o divisorias de aguas, que son divisorias geográficas importantes, entonces las curvas deben aproximarse a estas divisorias.
- Si la desembocadura de una cuenca está dentro de la influencia de un polo, entonces toda la cuenca lo estará, pues esta generalmente actúa como un todo.<sup>1</sup>

### 6.2.5 Análisis Gravitacional de Imperial

En los Cuadros N°6.2, N°6.3 y N°6.4 se muestran el análisis gravitacional de Imperial en sus 3 niveles establecidos:

**Cuadro N°6.2 Análisis Gravitacional de 1er Nivel, para el distrito de Imperial**

Masa Poblacional (M-m)		Ruta	Población (Hab.)	Distancia (M-m)		Distancia (M-m')		Zona Influencia Gravitacional (M-m')/(M-m)
Polo (M)	Polo (m)			d (Km.)	Hrs.	X (Km.)	X (Hrs.)	
Imperial			39,628					
	Lima	Imperial - Lima	8,890,792	156.3	2.25	9.78	0.14	6.3%
	Ica	Imperial - Ica	362,693	175.2	2.25	43.52	0.56	24.8%

Fuente: INEI, Población 2000 al 2015

Fuente: <https://www.google.com.pe/maps/>

Elaboración Propia

#### **Análisis del Cuadro N°6.2:**

Sea una distancia de 156.3 Km. entre Lima e Imperial con un tiempo de recorrido de 2.25 hrs. y siendo la población de Imperial de M=39,464 habitantes y la población de Lima de m=8'890,792 habitantes se tiene:

$$x = \frac{d}{\sqrt{\frac{m}{M} + 1}} = \frac{2.25}{\sqrt{\frac{8'890,792}{39,464} + 1}} = 0.14$$

Lo que significa que para 0.14 hrs. se tiene una distancia de 9.78 Km. El mismo procedimiento se repite para todos los demás polos de desarrollo comparados.

<sup>1</sup> JOHANN CÉSAR URIARTE CASTILLO; Lineamientos de Desarrollo para el Distrito de San Vicente, Propuesta de Ordenamiento Territorial en la Zona Urbana; Lima, 2009.

Significa que desde Imperial (masa M) se extiende la zona influencia gravitacional hasta los 9.78 Km. y para Lima la zona de influencia gravitacional se extiende hasta los 146.52 Km (Ver Figuras N°01 y N°02 en el Anexo 4).

**Cuadro N°6.3 Análisis Gravitacional de 2do Nivel, para el distrito de Imperial**

Masa Poblacional (M-m)		Ruta	Población (Hab.)	Distancia (M-m)		Distancia (M-m')		Zona Influencia Gravitacional (M-m')/(M-m)
Polo (M)	Polo (m)			d (Km.)	Hrs.	X (Km.)	X (Hrs.)	
Imperial			39,628					
	Mala	Imperial - Mala	34,386	63.3	0.9	32.77	0.47	51.8%
	Lunahuaná	Imperial - Lunahuaná	4,812	31.1	0.7	23.06	0.52	74.2%
	Chincha	Imperial - Chincha	63,671	73.8	1.1	32.55	0.49	44.1%
	Pisco	Imperial - Pisco	53,887	103.7	1.25	47.87	0.58	46.2%

Fuente: INEI, Población 2000 al 2015

Fuente: <https://www.google.com.pe/maps/>

Elaboración Propia

Tal como explicamos para el Cuadro N°6.2, ver las Figuras N°03, N°04, N°05 y N°06 en el Anexo 4, donde se interpreta gráficamente los resultados del Cuadro N°6.3.

**Cuadro N°6.4 Análisis Gravitacional de 3er Nivel, para el distrito de Imperial**

Masa Poblacional (M-m)		Ruta	Población (Hab.)	Distancia (M-m)		Distancia (M-m')		Zona Influencia Gravitacional (M-m')/(M-m)
Polo (M)	Polo (m)			d (Km.)	Hrs.	X (Km.)	X (Hrs.)	
Imperial			39,628					
	Quilmaná	Imperial - Quilmaná	15,200	15	0.5	9.26	0.31	61.8%
	San Vicente de Cañete	Imperial - San Vicente de Cañete	55,824	5.2	0.25	2.38	0.11	45.7%
	Nuevo Imperial	Imperial - Nuevo Imperial	23,130	8	0.25	4.54	0.14	56.7%
	Cerro Azul	Imperial - Cerro Azul	8,053	19.1	0.5	13.17	0.34	68.9%
	San Luis	Imperial - San Luis	12,971	12.2	0.33	7.76	0.21	63.6%

Fuente: INEI, Población 2000 al 2015

Fuente: <https://www.google.com.pe/maps/>

Elaboración Propia

Ver las Figuras N°07, N°08, N°09, N°10 y N°11 en el Anexo 4, donde se interpreta gráficamente los resultados del Cuadro N°6.4.



El área que genera a zona de influencia del polo de impulsión de Imperial abarca varios centros poblados cercanos. Dentro de estos centros poblados se da lo siguiente: si este se encuentra entre las ciudades de Imperial y Lima, a su vez se encuentra dentro de la zona de influencia de Imperial, entonces si uno de sus pobladores se enferma irá al Hospital de Imperial a atenderse, y de forma similar actuará para suplir otras necesidades que presente.

### 6.3 INFRAESTRUCTURA

#### 6.3.1 Infraestructura Vial

##### 6.3.1.1 Vías de Acceso al Centro Poblado Cerro Alegre

Para llegar hasta el Centro Poblado Cerro Alegre es necesario tomar la ruta Panamericana Sur partiendo de la ciudad de Lima; al llegar a la ciudad San Vicente de Cañete se desvía al Este, tomando la Av. Principal (Av. Benavides) a 4.62 kilómetros llegamos a la ciudad de Imperial, luego se toma la carretera Imperial – Quilmaná, partiendo de la plaza de Imperial a 2.83 kilómetros se desvía al este hacia el Centro Poblado Cerro Alegre, a 1.65 kilómetros se llega al parque central de Cerro Alegre, tal como se observa en la Figura N°6.10.

Figura N°6.10 Acceso al Centro Poblado Cerro Alegre



Fuente: Municipalidad distrital de Imperial, 2017

### 6.3.1.2 Vías de Acceso al Distrito de Imperial

La principal vía terrestre que lleva carga y pasajeros a la ciudad Imperial, es la carretera Panamericana Sur, ruta inter-regional que concentra en su eje el tráfico nacional e internacional, y que cruza el territorio de San Vicente de Cañete en dirección norte-sur y viceversa. La carretera, en el tramo de la provincia de Cañete, es de una sola calzada con dos carriles para el tránsito en ambos sentidos y está totalmente asfaltada.

El acceso principal hacia Imperial es desde la prolongación de la Av. Benavides de San Vicente de Cañete, el cual modifica su nombre a Av. Raymundo Ramos de una sola vía y la de salida o regreso es el Jr. El Carmen que es una vía paralela a la Av. Benavides; para llegar a Quilmaná se deberá pasar por el centro urbano a través de la Av. La Mar ubicada en el Noreste de Imperial, es decir carretera a Quilmaná y otros centros poblados más alejados como Cerro Candela y Cerro Alegre, entre otros(ver Figura N°6.11).

Figura N°6.11 Acceso a la ciudad de Imperial



Fuente: Captura en Google Earth

### 6.3.1.3 Sistema de la Red Vial Urbano en Imperial

En el distrito de Imperial confluyen entre si la circulación de transporte pesado, de pasajeros interdistrital, interprovincial, flujo de transporte interurbano y en los últimos años los denominados mototaxis, generándose congestión de actividades comerciales y transporte en el centro urbano. La casi totalidad de los

paraderos de transporte interdistrital se ubican dentro del centro urbano de Imperial, sobre un ancho de vías no diseñadas para tal fin.

En la ciudad existen dos ejes transversales importantes, en torno a los cuales gira la actividad del pueblo: La Av. Raymundo Ramos, que es la que da acceso al pueblo y se prolonga hasta su intersección con la Av. Independencia y a lo largo de la cual se efectúa el mayor intercambio comercial formal, y la Av. La Mar, cuya prolongación noroeste conduce hacia el distrito de Quilmaná y al sur este a los distritos de Nuevo Imperial y Lunahuaná.

Las Av. Víctor Raul Haya de la Torre, Oscar Ramos Cabieses y Benigno Ríos son paralelas importantes a la Av. Raymundo Ramos, y los jirones Ayacucho, Dos de Mayo, 28 de Julio y Sucre, transversales que completan el sector central, más comercial y transitado de la ciudad. Las demás vías son de carácter local y vecinal, algunas de las cuales no están pavimentadas, sobre todo en urbanizaciones y habilitaciones urbanas recientes (ver Figura N°6.12).<sup>1</sup>

**Figura N°6.12 Sistema Vial Urbano, Imperial**



Fuente: Captura Google Maps

Elaboración Propia

<sup>1</sup> PNUD – INDECI; Mapa de Peligros, Plan de Usos del Suelo ante Desastres y Medidas de Mitigación de San Vicente de Cañete, Imperial y Nuevo Imperial; 2008.

El sistema vial urbano de la ciudad de Imperial de acuerdo a la clasificación normativa del reglamento del sistema vial del distrito de Imperial se estructura de la siguiente manera:<sup>1</sup>

- Vías interdepartamentales y/o interregionales: carretera Cañete – Huancayo, carretera a Quilmaná, carretera a Carmen Alto.
- Vías inter distritales: Av. Raymundo Ramos (acceso al distrito de Imperial a San Vicente), Jr. El Carmen (salida de distrito de Imperial a San Vicente).
- Vías urbanas principales: Av. La Mar, Av. Benigno Ríos, Av. Elvia Tovar Cortijo, Jr. Ayacucho, Av. Ramos Cabieses, Camino a San Benito, Camino a Cerro Alegre.
- Vías urbanas secundarias: Jr. José Ruiz Rosas, Jr. Huancayo, Jr. Sucre, Jr. 28 de Julio.

### **6.3.2 Infraestructura Sanitaria**

#### **6.3.2.1 Servicio de Agua Potable**

La población del Centro Poblado Cerro Alegre, hasta el año 2018, cuenta en un 95% con sistema de agua potable y alcantarillado, pero el abastecimiento del agua es por un lapso de aproximadamente 02 horas al día. El sistema de agua potable es captado mediante 3 pozos subterráneos los cuales son bombeados a sus respectivos reservorios o de forma directa, para luego distribuidos por gravedad a la población (ver Figura N°6.12).

Los reservorios tienen también una antigüedad de más de 20 años, pero con el tiempo han sido mejorados por problemas de filtración (ver Figura N°6.14 y Figura N°6.15). Cada 6 meses DIGESA realiza inspección para el tratamiento del agua, registrando si el agua es apta para el consumo humano.<sup>2</sup>

---

<sup>1</sup> HEMER WILSON LOZADA MAS; Lineamientos de Desarrollo para el Distrito de Imperial, Priorización de Proyectos en Infraestructura de Salud y Educación; Lima; 2009.

<sup>2</sup> MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL; Perfil Técnico: Mejoramiento y Ampliación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado en el Centro Poblado Cerro Alegre; Imperial; 2017

**Figura N°6.13 Ubicación de reservorios, Cerro Alegre**



Fuente: Municipalidad Distrital de Imperial, 2017

**Figura N°6.14 Reservorio N°01 al lado derecho del Río Pócolo, Cerro Alegre**



Fuente: Municipalidad Distrital de Imperial, 2017

**Figura N°6.15 Pozo N° 02, Cerro Alegre**



Fuente: Municipalidad Distrital de Imperial, 2017

### **6.3.2.2 Servicio de Desagüe**

El alcantarillado en el centro poblado Cerro Alegre tiene una antigüedad de más de 20 años, por esta razón cuentan con tuberías de concreto, y en los sectores La Huerta y La Alameda tienen instalaciones no mayores a 8 años, es por ello que frecuentemente se presentan inconvenientes por atoros y desborde de la alcantarilla en las partes bajas. No todos los pobladores cuentan con el servicio de desagüe y las viviendas que colindan con el río Pócoto desaguan en el mismo y las aguas del sistema de alcantarillado general del Centro Poblado Cerro Alegre excretan en el río Pócoto y está al mar.<sup>1</sup>

### **6.3.2.3 Junta Administradora de Agua Potable y Alcantarillado (JAAPA)**

La operación y el mantenimiento del servicio de agua potable y alcantarillado en el C.P. Cerro Alegre así como otros aspectos administrativos y financieros están a cargo de la Junta Administradora de Agua Potable y Alcantarillado (JAAPA), la que está inscrita por la por la Municipalidad Distrital de Imperial mediante Resolución de Alcaldía N° 064-2017-MDI.

### **6.3.2.4 Infraestructura de agua en el distrito de Imperial**

La localidad de Imperial cuenta con un sistema de captación de agua potable y alcantarillado construidos hace más de 45 años en todo el casco urbano. Este es administrado por la Empresa Municipal de Agua Potable y Alcantarillado (EMAPA) Cañete S.A. El abastecimiento del agua potable proviene de dos fuentes: superficial y subterránea, siendo procesada en la localidad de Alminares donde se cuenta con 2 plantas de tratamiento.

- **Fuentes de agua superficial**

El agua superficial se abastece del canal de Alminares – Imperial que capta las aguas del río Cañete. Este canal construido en 1921, inicia su recorrido en la bocatoma de nuevo imperial, en la zona denominada el desarenador,

---

<sup>1</sup> PNUD – INDECI; Mapa de Peligros, Plan de Usos del Suelo ante Desastres y Medidas de Mitigación de San Vicente de Cañete, Imperial y Nuevo Imperial; 2008.

aproximadamente a 22 Km. al noroeste de la ciudad de San Vicente, en la carretera que conduce a Lunahuaná. Su caudal es en promedio 5.00 m<sup>3</sup>/seg. manteniendo un flujo regular durante todo el año. Llegando a conducir hasta 8.47 m<sup>3</sup>/seg.

La planta de tratamiento de Alminares, en donde se encuentran las dos plantas de tratamiento, cuenta con un reservorio semienterrado de 800 m<sup>3</sup>, caseta de cloración, estación de bombeo. La Planta N° 1, construida en 1973, consta de una caja rompe presión, sistema de mezcla rápida, floculadores, decantadores filtros y dosificador de cloro, habiendo sido diseñada para tratar un caudal de 36 lps. La Planta N° 2 fue construida en 1997, para tratar un caudal de 32.5 lps, y consta de elementos similares a la Planta N° 1.<sup>1</sup>

- **Fuentes de agua subterránea**

La segunda fuente de abastecimiento de agua para la zona de Imperial consiste en la captación del agua subterránea por galería filtrantes de un manantial ubicado a unos 400 m. al sur de la planta de tratamiento en el anexo de Almenares y aproximadamente en la cota 137.00 m.s.n.m. a 3.17 Km. de la localidad de Imperial. . La galería filtrante está conformada por 11 buzones de arranque y 6 de recolección. Una tubería de 12”conduce el agua a la cámara de reunión ubicada en la línea de aducción del reservorio de 800 m<sup>3</sup>. Cabe mencionar que es un recurso muy limitado que abastece principalmente al centro de la ciudad.

### **6.3.2.5 Sistemas de distribución de agua potable en el distrito de Imperial**

Los sistemas de distribución en su mayoría son mediante tuberías de asbesto cemento de 30 años de antigüedad con problemas por el exceso de vida útil del material. En la década de los 90 se ampliaron algunas redes con tuberías de PVC.

---

<sup>1</sup> PNUD – INDECI; Mapa de Peligros, Plan de Usos del Suelo ante Desastres y Medidas de Mitigación de San Vicente de Cañete, Imperial y Nuevo Imperial; 2008.

De acuerdo a la información proporcionada por el centro de servicios de EMAPA CAÑETE S.A., se estima que la pérdida del recurso hídrico es cerca del 50% debido al mal estado de las tuberías de distribución y al hecho de que algunas viviendas suministradas no cuentan con medidores, dándose casos de conexiones clandestinas y desperdicio por falta de una cultura del ahorro y de campañas de concientización para su mejor aprovechamiento. La cobertura del servicio alcanza a un 76.52% del total de las viviendas de manera independiente y a un 6.19% de manera común a través de pilones públicos o servicios compartidos dentro de los inmuebles.

La población no atendida se abastece a través de la compra de agua a los camiones cisterna detonándose que el consumo promedio de un lote conectado a la red pública es de 11.6 m<sup>3</sup>/mes, mientras que la de aquel que no lo está es de 3.41 m<sup>3</sup>/mes. En lo referente a la continuidad del servicio en la localidad de Imperial es de 24 horas diarias, salvo algunos sectores por problemas de operación y mantenimiento.<sup>1</sup>

#### **6.3.2.6 Infraestructura de desagüe en el distrito de Imperial**

El sistema está conformado por redes con tuberías de diámetro 8" y 10" PVC, se cuenta con 32,540 m de colectores secundarios y se tienen instalados buzones, los cuales descargan en 3 colectores principales: Las Malvinas, Asunción Ocho e Imperial. Funciona por gravedad, es decir, que no requiere de bombeo para seguir su curso. El sentido de los flujos de las aguas servidas es de norte a sur oeste hasta interceptar el canal de irrigación Mamalá en San Vicente con una tubería CSN de 18" de diámetro, con una longitud total de 5,349.73 m.

El sistema de desagüe en un sector del casco urbano, continua siendo muy antiguo, ya que los elementos datan de aproximadamente 35 años, generando problemas de atoros por el colapso de la red a causa del estrechamiento del ducto o su rotura. Asimismo existen deficiencias en el diseño de sus pendientes.

La cobertura del servicio es de cerca del 70% a nivel domiciliario, recurriéndose al pozo séptico, letrina o finalmente a la acequia en aquellos lugares no

---

<sup>1</sup> HEMER WILSON LOZADA MAS; Lineamientos de Desarrollo para el Distrito de Imperial, Priorización de Proyectos en Infraestructura de Salud y Educación; Lima; 2009.



abastecidos, como los caseríos de la zona norte: Cantagallo, San Isidro Chico, El Establo, Casa Pintada Cerro Candela.<sup>1</sup>

### 6.3.3 Infraestructura Energética

El Centro Poblado Cerro Alegre cuenta con el servicio de energía eléctrica. La cobertura del servicio de energía eléctrica en el distrito de Imperial es del 86.51 %, siendo otras fuentes de energía de las cuales se abastece el resto y menos del 1% no cuentan con servicio energético alguno.

Desde los años 1996-97 la empresa EDE Cañete S.A. es la encargada de la distribución de la energía eléctrica en la ciudad de Imperial. En la actualidad, se informa que el 100% del consumo es abastecido por el sistema del Mantaro. La tasa de crecimiento de las conexiones domiciliarias es de aproximadamente 3% al año. El consumo de energía por viviendas en la ciudad de San Vicente e Imperial se estima en 70 KW/h/viv., y en Nuevo Imperial de 30 KW/h/viv. Las redes de acometidas tanto en Imperial como San Vicente ya cuentan con una antigüedad de 30 años aproximadamente.

El sistema de transmisión de energía eléctrica corre paralela al litoral en la base de las estribaciones de la cordillera a una tensión de 220 KV, llegando a la Subestación ubicada en la zona conocida como Cantera Baja, cerca al centro poblado Nuevo Imperial, donde se baja a 60 KV. En otra Sub-estación ubicada en la Av. Circunvalación s/n se baja a 10 KV, para su distribución en la ciudad y de allí se distribuye a subestaciones menores, llegando a los consumidores en 220 voltios.<sup>2</sup>

El nivel de cobertura con conexiones domiciliarias y alumbrado público para el año 2008 involucraba en Imperial aproximadamente el 86.51%, con 6,447 conexiones. El resto usaba velas o lámparas a kerosene o petróleo, entre otros (ver Cuadro N°6.5).

<sup>1</sup> PNUD – INDECI; Mapa de Peligros, Plan de Usos del Suelo ante Desastres y Medidas de Mitigación de San Vicente de Cañete, Imperial y Nuevo Imperial; 2008.

<sup>2</sup> PNUD – INDECI; Mapa de Peligros, Plan de Usos del Suelo ante Desastres y Medidas de Mitigación de San Vicente de Cañete, Imperial y Nuevo Imperial; 2008.

**Cuadro N°6.5 Tipo de alumbrado en Imperial**

DESCRIPCIÓN	CASOS	%
Electricidad	6447	86.51%
Kerosene (mechero/lamparín)	246	3.30%
Petróleo/gas (lámpara)	43	0.58%
Vela	637	8.55%
Generador	13	0.17%
Otro	44	0.59%
No tiene	22	0.30%
TOTAL	7452	100%

Fuente: Equipo Técnico INDECI, 2008

Elaboración Propia

### 6.3.4 Infraestructura de Salud

#### 6.3.4.1 Infraestructura de Salud en Cerro Alegre

En el Centro Poblado Cerro Alegre este servicio es otorgado a la población desde el Puesto de Salud Cerro Alegre (ver Figura N°6.16), laboran en ella una doctora, una enfermera y algunos técnicos; con visitas esporádicas de obstetras y odontólogos, y que atiende en su mayoría a niños y ancianos.

**Figura N°6.16 Puesto de Salud Cerro Alegre**



Fuente: <http://ultracerebritos.blogspot.pe/2014/09/centro-de-salud.html>

En el Centro Poblado Cerro Alegre la población afiliada a un seguro de salud se clasifica de la siguiente manera:<sup>1</sup>

- Población asegurada en ESSALUD 27.16%
- SIS 17.93%
- No tiene ningún seguro 54.91%

<sup>1</sup> MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL; Perfil Técnico: Mejoramiento y Ampliación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado en el Centro Poblado Cerro Alegre; Imperial; 2017

### 6.3.4.2 Infraestructura de Salud en Imperial

La principal infraestructura de salud en la provincia de Cañete está ubicada entre las ciudades de San Vicente de Cañete e Imperial, y consta principalmente de 3 importantes centros hospitalarios, centros de salud y puestos de salud.

- a. **El Hospital de Apoyo Rezola**, del Ministerio de Salud, ubicado en el distrito San Vicente de Cañete en la calle Dos de Mayo (ver Figura N°6.17. Cuenta principalmente con servicios de obstetricia-ginecología, medicina general, cirugía, neonatología y pediatría. Cuenta además con un servicio de consultoría externa.

Figura N°6.17 Hospital de Apoyo Rezola, San Vicente de Cañete



Fuente: PNUD – INDECI, 2008

- b. **El Hospital II de Essalud**, ubicado en el distrito San Vicente de Cañete en la Av. Mariscal Benavides (ver Figura N°6.18). Para el año 2008 disponía de 80 camas, atendiendo principalmente casos de medicina general, neonatos, maternidad, cirugía, pediatría y psiquiatría.

Figura N°6.18 Hospital II, ESSALUD, San Vicente de Cañete



Fuente: PNUD – INDECI, 2008

- c. **El Hospital Materno Infantil Ramos Larrea**, ubicado en el distrito de Imperial, funciona desde 1990 (ver Figura N°6.19). En el año 2008 disponía de de 8 camas y 2 cunas, atendiendo casos de pediatría, partos, cesáreas, odontología, medicina general, pediatría, emergencia, para lo cual tiene sala de partos y sala de operaciones. Forma parte de los establecimientos dirigidos por DISA.

**Figura N°6.19 Hospital Materno Infantil. Imperial.**



Fuente: PNUD – INDECI, 2008

- d. **Policlínico Municipal Ernesto Mispireta**, ubicado en el distrito de Imperial, inaugurado el 22 de enero del 2006 (ver Figura N°6.20), no tiene facilidades de internamiento, disponiendo de instalaciones para consulta externa. Tiene las especialidades de medicina general, obstetricia, laboratorio, odontología, psicología, otorrinolaringología, gastroenterología y ginecología y otros.

**Figura N°6.20 Policlínico Municipal Ernesto Mispireta, Imperial**



Fuente: PNUD – INDECI, 2008

- e. **La Red de Servicios de Salud, de la DISA III**, dispone de 26 establecimientos en la provincia de Cañete. Estos centros de salud se encuentran en los poblados de Nuevo Imperial Carmen Alto, Asunción 8, Las Malvinas, Cerro Alegre, La Florida, Santa María, Pueblo Nuevo, Rinconada, La Huerta y Cerro Alegre (Imperial), Santa Bárbara, La Quebrada, Hervía Bajo, Sr. Milagros, Santa Cruz, entre otros.

Existe también en San Vicente de Cañete el Centro del Adulto Mayor de EsSalud y clínicas privadas en la mayoría de las localidades de Cañete, además de policlínicos, consultorios médicos, farmacias y boticas privadas.<sup>1</sup> Como se muestra en el Cuadro N°6.6, la mayor cantidad de personal médico está orientados a cubrir la demanda en la ciudad de Imperial.

**Cuadro N°6.6 Personal de Establecimientos de Salud, Imperial**

PERSONAL	CENTRO DE SALUD IMPERIAL	PUESTO DE SALUD ASUNCIÓN	PUESTO DE SALUD LAS MALVINAS	PUESTO DE SALUD CERRO ALEGRE	MUNICIPALIDAD	PRIVADO	TOTAL
Médico	8	1	1		4	11	25
Odontólogo	2	1	1		1	9	14
Obstetriz	2	1	1	1	2		7
Enfermería	3	1	2	1	2		9
Psicóloga	1						1
Asistente Social	1						1
Nutricionista	1						1
Químico-Farmacéut						4	4
Técnico Laboratorio	3						3
Técnico Sanitario	2						2
Técnico Farmacia	2	1					3
Técnico Enfermería	15	3	4	2			24
Otros Profesionales					2		2
Personal administrat.	13	2	2		S.E.		17
<b>TOTAL</b>	<b>53</b>	<b>10</b>	<b>11</b>	<b>4</b>	<b>11</b>	<b>24</b>	<b>113</b>

Fuente: Plan de Desarrollo Concertado del distrito de Imperial 2010 – 2030

Elaboración Propia

<sup>1</sup> PNUD – INDECI; Mapa de Peligros, Plan de Usos del Suelo ante Desastres y Medidas de Mitigación de San Vicente de Cañete, Imperial y Nuevo Imperial; 2008.

### 6.3.5 Infraestructura de Educación

El Centro Poblado Cerro Alegre cuenta con educación en sus tres niveles: inicial, primaria y secundaria. Es impartida en los Centros Educativos Parroquiales Nuestra Señora de la Asunción, Nuestra Señora del Rosario, San José Primaria y Secundaria (ver Figura N°6.21), que albergan en sus aulas a más de dos mil alumnos de los cuales un 30% aproximadamente son pobladores del centro poblado y los demás provienen de distintos lugares de la Provincia de Cañete; y por último se tiene al I.E.P. Inicial N°618 y la I.E.P. Primaria y Secundaria N°20970, ubicados en el Sector La Huerta.

**Figura N°6.21 Colegio Parroquial San José, Cerro Alegre**



Fuente: <http://ultracerebritos.blogspot.pe/2014/09/colegio-parroquial-san-jose.html>

En el distrito de Imperial, los centros educativos más representativos son el Colegio Nacional de Imperial y Nuestra Señora del Carmen, también están presentes los colegios N° 20145, 20146, 20147, 21001, 21506 y 21508, entre otros.

Imperial y San Vicente de Cañete cuentan con diversos centros de educación superior, entre los que se encuentra la Universidad Privada Sergio Bernal (ver Figura N°6.22). En el aspecto de educación técnica se tiene a SENATI (ver Figura N°6.23), que junto a otros centros educativos ocupacionales (CEO) de carácter industrial, artesanal, comercial y de otra naturaleza, se encuentran localizados en estas ciudades.<sup>1</sup> El Cuadro N°6.7 muestra los centros educativos existentes hasta el 2007 ubicados en Imperial, donde se observa el déficit en

<sup>1</sup> PNUD – INDECI; Mapa de Peligros, Plan de Usos del Suelo ante Desastres y Medidas de Mitigación de San Vicente de Cañete, Imperial y Nuevo Imperial; 2008.

cantidad de centros de educación secundaria con respecto a educación primaria, y mucho menor es la cantidad de centros de educación superior.

**Cuadro N°6.7 Número de Centros Educativos, Alumnos, Aulas, Profesores y Personal Administrativo, Imperial**

TIPO DE CENTRO EDUCATIVO	N° DE CENTROS		N° ALUMNOS	N° SECCIONES	N° DOCENTES	N° PERSONAL ADMINIST.
	Estatal	Privado				
Educación Inicial	15	7	1,255	64	72	11
Primaria de Menores	15	4	5,078	201	209	22
Secundaria de Menores	8	3	3,194	113	208	18
Secundaria de Adultos	1	-	172	10	12	2
Educación Básica Alternativa (CEBA)	1	-	83	4	4	-
Educación Especial (CEE)	1	-	111	14	19	3
Educación Ocupacional (CEO)	1	3	436	26	31	2
<b>TOTAL</b>	<b>42</b>	<b>17</b>	<b>10,329</b>	<b>432</b>	<b>555</b>	<b>58</b>

Fuente: DIRECCIÓN REGIONAL DE EDUCACIÓN. Padrón de Instituciones Educativas, 2007.  
Elaboración Propia

**Figura N°6.22 Universidad Sergio Bernales, Imperial**



Elaboración Propia

**Figura N°6.23 SENATI, Imperial**



Elaboración Propia

### 6.3.6 Infraestructura de Seguridad

En Imperial se tiene como dependencia de la Policía Nacional del Perú a la Comisaría de Imperial (ver Figura N°6.24) que se encuentra ubicada en el Jr. 02 de mayo N° 350, y cuenta con los siguientes recursos:

- 06 camionetas operativas.
- 01 motocicleta operativa.
- 28 Efectivos PNP: 03 Oficiales y 25 Sub Oficiales.

Figura N°6.24 Comisaría de Imperial - Policía Nacional del Perú



Elaboración Propia

Imperial también posee un local de Serenazgo ubicado en la Urb. Melchorita S/N, y cuenta con los siguientes recursos:

- 04 camionetas operativas.
- 30 Agentes de Seguridad Ciudadana.
- La central de Monitoreo y vigilancia que cuenta con 06 cámaras operativas.<sup>1</sup>

En el Centro Poblado Cerro Alegre así como en la ciudad de Imperial se tienen Organizaciones de Seguridad Vecinal que operan en la localidad junto con el Serenazgo y la Comisaría de la Municipalidad de Imperial. En el Cuadro N°6.8 se pueden ver las importantes juntas vecinales.

<sup>1</sup> CODISEC IMPERIAL; Plan Distrital de Seguridad Ciudadana 2017.



**Cuadro N°6.8 Juntas vecinales en el Centro Poblado Cerro Alegre**

NOMBRE DE LA JUNTA VECINAL/ SECTOR	PRESIDENTE (A)
SAN VIATOR	CARLOS ALBERTO RUIZ NAVARRO
SAN JOSE	JULIA BENAVIDES LLACUA
JOVENES EN ACCION	HECTOR YACTAYO DE LA CRUZ
LA ALAMEDA	SUSANA GUERRERO QUISPE
NUEVO AMANECER	JAVIER MOISES QUISPE QUIROZ

Fuente: CODISEC IMPERIAL, Plan Distrital de Seguridad Ciudadana 2017.

Elaboración Propia

## 6.4 ESTRUCTURA PRODUCTIVA, BÁSICA Y MOTRIZ

### 6.4.1 Actividades económicas

La población de Cerro Alegre así como también la población del distrito de Imperial se dedica principalmente a la actividad agrícola, ganadera, industrial y en menor rango a la pesca la cual desarrolla el comercio.

#### 6.4.1.1 Actividad Agrícola

La agricultura en la zona de estudio ocupa el mayor porcentaje de la superficie, basando su producción en los cultivos tradicionales (algodón, maíz, camote, frutas, espárragos, papas, cebolla, hortalizas, pastos, forrajes, entre otros) y la agricultura de subsistencia o para el consumo local ocupa las superficies agrícolas más pequeñas.

La producción agrícola en Imperial está en función a la actual distribución de usos de suelo y a la proximidad de los pobladores de donde proviene la mano de obra necesaria para ella. Esta mano de obra ha sufrido un descenso considerable debido a que más son los agricultores que están optando por el rubro de prestación de servicios en el casco urbano, ya que para los proyectos de construcción dentro de la ciudad existe demanda de personal obrero.

En la producción según el uso de las tierras destinadas a las actividades agrícolas se tiene una predominancia dentro de la producción de productos como variedades de maíz y tubérculos, en especial las papas y el camote. Así

como también se tiene una predominante presencia de la mandarina dentro del rubro de los frutales (ver Cuadro N°6.9).

**Cuadro N°6.9 Extensión de tierras destinadas a las actividades agrícolas en Imperial en el año 2008**

CULTIVO AGRÍCOLA		EXTENSIÓN (HECTÁREAS)	%
<b>PARA CONSUMO HUMANO</b>			
<b>CEREALES</b>	Maíz Amarillo	990	17.82%
	Maíz Morado	6	0.11%
	Maíz Chala	1,264	22.76%
<b>TUBÉRCULOS</b>	Camote	550	9.90%
	Yuca	72	1.30%
	papa	131	2.36%
<b>HORTALIZAS</b>	Ajo	7	0.13%
	Caigua	16	0.29%
	Tomate	24	0.43%
	Zapallo	33	0.59%
	Ají Amarillo	11	0.20%
	Zanahoria	141	2.54%
	Alcachofa	17	0.31%
<b>LEGUMBRES</b>	Vainita	2	0.04%
	Frijol grano verde	82	1.48%
<b>FRUTALES</b>	Mandarina	217	3.91%
	Manzana	24	0.43%
	Naranja	6.25	0.11%
	Palto	7	0.13%
	Vid	50	0.90%
	Melocotón	13	0.23%
	Lúcumo	5	0.09%
	Tangelo	3	0.05%
<b>PARA CONSUMO INDUSTRIAL</b>			
	Algodón	834	15.02%
	Caña	1	0.02%
	Espárrago	58	1.04%
	Maíz duro	990	17.82%
<b>TOTAL</b>		<b>5554.25</b>	<b>100%</b>

Fuente: Gobierno Regional de Lima Dirección Regional de Agricultura, Agencia Agraria Cañete, 2008

Elaboración Propia

En el Cuadro N°6.10 se observa que guardando relación con el área de cultivo, los productos de mayor producción en la zona de estudio, para el año 2010, fueron: cereales, tubérculos y sobre todo mandarinas con un 33.76% de la producción mensual; así como también el algodón con 39.39%.

**Cuadro N°6.10 Principales Productos Agrícolas, Imperial en el año 2010**

Producto	Varietades	Producción Mensual (kg)	%
<b>PARA CONSUMO HUMANO</b>			
CEREALES			
Maíz Amarillo		50,000	5.63%
TUBÉRCULOS			
Camote	Jonatan	50,000	5.63%
Papa	canchan	30,000	3.38%
Yuca	Amarilla	5,000	0.56%
HORTALIZAS			
Cebolla	Roja	30,000	3.38%
Choclo	chancayano	10,000	1.13%
Tomate		3,000	0.34%
LEGUMBRES			
Arveja	Pecho de paloma	4,000	0.45%
Haba	Diente de tigre	200	0.02%
MENESTRAS			
Frijol	castilla	1,000	0.11%
FRUTALES			
Mandarina	tangüelo	300,000	33.76%
Palto	jass	25,000	2.81%
<b>PARA CONSUMO INDUSTRIAL</b>			
Algodón	pima	350,000	39.39%
Caña		400	0.05%
Espárrago		20,000	2.25%
Holantao		10,000	1.13%
<b>TOTAL</b>		<b>888,600</b>	<b>100%</b>

Fuente: Plan de Desarrollo Concertado del distrito de Imperial 2010 – 2030

Elaboración Propia

Los mercados donde van los productos agrícolas son:

- Mercado Local: Imperial – San Vicente
- Mercado Central: Lima
- Mercado del Sur: Ica – Arequipa.
- Mercado Internacional: Estados Unidos y otros.

#### **6.4.1.2 Actividad Ganadera**

La actividad pecuaria o ganadera se desarrolla en menor proporción que la agrícola; orientada mayormente a la crianza de ganado vacuno para producción lechera y engorde, a su vez la población rural en su mayoría se dedica a la

crianza de animales menores para su propio consumo. En el Cuadro N°6.11 se muestra la población pecuaria contabilizada en cabezas, donde el ganado vacuno es la más desarrollada ampliamente con el 89.88% de la población total. En el Cuadro N°6.12 se muestra la extensión de tierras destinadas a las actividades pecuarias, guardando relación con la población.

**Cuadro N°6.11 Población Pecuaria, Imperial en el año 2010**

ESPECIES	N° DE CABEZAS	%
Vacuno	3170	89.88%
Ovino	106	3.01%
Caprino	105	2.98%
Porcino	146	4.14%
<b>TOTAL</b>	<b>3527</b>	<b>100%</b>

Fuente: Plan de Desarrollo Concertado del distrito de Imperial 2010 – 2030

Elaboración Propia

**Cuadro N°6.12 Extensión de tierras destinadas a las Actividades Pecuarias, Imperial en el año 2010**

TIPO DE GANADO	EXTENSIÓN (N° DE HECTÁREAS)	OBSERVACIONES
VACUNO	35	La mayor crianza está en San Isidro.
OVINO	1	
CAPRINO	2	
PORCINO	4	La mayor crianza está en la chanchería.

Fuente: Plan de Desarrollo Concertado del distrito de Imperial 2010 – 2030

Elaboración Propia

#### **6.4.1.3 Actividad Industrial**

En las inmediaciones que se conoce como la entrada a Cerro Alegre o Alameda, funciona la empresa CYNARA PERÚ S.A.C., que produce conservas de exportación, cuya materia prima lo componen: espárragos blanco y verde, pimentón, y alcachofa. Además esta fábrica proporciona trabajo temporal a pobladores del Centro Poblado.

El Distrito de Imperial no cuenta ni con industria ni con una agroindustria desarrolladas, a pesar de producir los insumos básicos que ellas necesitan, como son el algodón, las frutas, los tubérculos, la leche fresca, el maíz y otros productos agropecuarios. En la actualidad, la producción industrial del distrito de Imperial se encuentra todavía en sus inicios y de manera semi industrial como el caso del yogurt y de manera artesanal como la elaboración de queso, esteras, entre otros (ver Cuadro N°6.13).

**Cuadro N°6.13 Principales productos artesanales, Imperial**

PRODUCTOS	UNIDAD DE MEDIDA	MATERIA PRIMA UTILIZADA	PRODUCCION MENSUAL
YOGURT	Litro	Leche	3,000
QUESO	Kilogramo	Leche	2,000
ESTERA	Plancha	Carrizo	1,800

Fuente: Comerciantes y Productores del Distrito.

Elaboración Propia

#### 6.4.2 Las MYPE

Al 2007, la Municipalidad de Imperial tenía registrado sólo 68 organizaciones empresariales entre Micros y Pequeñas Empresas, el cual representa un volumen económico que refleja no solo la baja participación de las PYME's en el quehacer económico sino el pobre impulso que ellas reciben por parte del Estado como importantes agentes de producción económica. En el Cuadro N°6.14 se detalla las PYMES registradas en la Municipalidad de Imperial en el año 2007, donde se observa que las actividades de metalurgia, muebles y accesorios son las empresas más populares.

**Cuadro N°6.14 Pequeñas y micro empresas (PYMES), Imperial en el año 2007**

PRODUCTORES	NÚMERO	%
Alimentos y Bebidas	9	13.24%
Textiles	5	7.35%
Muebles y accesorios	14	20.59%
Metalurgia	33	48.53%
Maquinaria y Equipo	7	10.29%
<b>TOTAL</b>	<b>68</b>	<b>100%</b>

Fuente: MUNICIPALIDAD DE IMPERIAL, Unidad De Rentas, 2007

Elaboración Propia

### 6.4.3 Atractivos turísticos

En la provincia de Cañete se destaca el distrito de Lunahuaná especialmente por el turismo de aventura que se practica en tiempos de crecida de las aguas del río, en esta temporada un número importante de personas arriban a la zona especialmente para la práctica del canotaje. Además también en Lunahuaná se hallan las Ruinas de Incahuasi, a las cuales no se les da mucha importancia.

En San Vicente de Cañete se encuentran antiguas casas Hacienda localizadas en medio de las chacras del distrito, por ejemplo: el Castillo Unanue, la Casa Hacienda Arona, la Hacienda Hualcará, reconocida por sus reses bravas, la Hacienda La Quebrada, entre otros. Por otra parte los principales recursos turísticos de Imperial son: Fortaleza de Ungará, es una construcción pre inca, edificado para defender el valle de los Huaycos, se halla en las estribaciones de la cordillera occidental de los Andes a orillas del Río Cañete, su Plaza de Armas e Iglesia donde se venera a la Patrona de la Ciudad “La Virgen del Carmen”.<sup>1</sup>

El Centro Poblado Cerro Alegre cuenta con el parque “Josefina Ramos” el cual tiene su propio skatepark (ver Figura N°6.25) que se encuentra en buenas condiciones. Más atractivas son sus fiestas patronales, la más importante es la fiesta religiosa que se celebra el 15 de agosto “La Virgen de la Asunción” quien es la Patrona del Pueblo (ver Figura N°6.26). Culminan las actividades el día 15 de agosto con programas especiales que son preparados y promovidos por la Comisión Central.

**Figura N°6.25 Skatepark ubicado en Centro Poblado Cerro Alegre**



Fuente: <http://skateparksperu.ning.com/photo/albums/poza-doble-ca-ete-cerro-alegre-lima>

<sup>1</sup> <https://caneteturismototal.es.tl/Imperial.htm>

**Figura N°6.26 Fiesta Patronal Virgen de la Asunción, Cerro Alegre**



Fuente: <http://ultracerebritos.blogspot.pe/2014/09/fiesta-patronal-2.html>

## **6.5 ESTRUCTURAS DE SERVICIO**

### **6.5.1 Transportes y Comunicaciones**

#### **6.5.1.1 Transporte**

No existe un servicio de transporte aéreo en Cañete, el transporte marítimo es usado únicamente para carga y tiene como bases de operaciones más cercanas el puerto General San Martín de Pisco y el puerto marítimo del Callao y el de San Juan-San Nicolás, en las provincias de Pisco y Nazca respectivamente, transfiriéndose de ellos a Cañete por medio terrestre. El transporte terrestre es el principal medio de llegada y salida del área bajo estudio, tanto de pasajeros como de carga, a nivel nacional e internacional.

Por el buen estado de la carretera Panamericana, su trazo lineal, además de su cercanía a la capital, Cañete tiene llegada de vehículos frecuentemente, y mayor durante los fines de semana largos y las festividades locales o nacionales. Además, el transporte terrestre de pasajeros y carga ligera se encuentra implementado en forma excepcional con dos empresas de transporte gemelas: Perú Bus y Soyuz (que cubren la ruta Lima - Ica), al ofrecer salidas cada 10 minutos durante las 24 horas del día, todos los días del año, existan o no pasajeros, desde terminales ubicados en las capitales provinciales del trayecto. El terminal terrestre de las empresas de transportes de pasajeros, está ubicado a un lado de la carretera Panamericana en la ciudad San Vicente de Cañete.

Existen líneas de microbuses, custers y colectivos, que recorren toda la zona, además una gran cantidad de taxis (en su mayoría ticos) y un mayor número incluso de mototaxis, los mismos que deben tener cabina con puertas y división con el compartimiento del chofer; estos utilizan como combustible aceite mezclado con gasolina, produciendo más monóxido de carbono que los automóviles. Se estima que el 83% es conducido por personas que no cuentan con licencia.<sup>1</sup>

Según la Municipalidad de Imperial en el año 2009 el Parque Automotor del Distrito de Imperial superaba las 2,900 unidades, de las cuales el 74% de los vehículos están orientados al transporte de pasajeros, sólo un 9% estaba conformado por vehículos de transporte de carga y el 17% restante, conformada por autos y motocicletas para uso particular (ver Cuadro N°6.15).

**Cuadro N°6.15 Distrito de Imperial: Parque Automotor**

PARQUE AUTOMOTOR SEGÚN USO DEL VEHICULO	Nº DE ORGANIZACIONES	TIPO DE VEHICULO	Nº DE UNIDADES	%
<b>TRANSPORTE DE PASAJEROS</b>				
Empresas y Asociaciones de Vehículos Mayores	25	Autos y Combis	540	18.50%
Empresas y Asociaciones de Vehículos Menores	14	Mototaxis	1,215	41.62%
Empresas de servicio Interprovincial	3	Ómnibus	59	2.02%
No organizados Vehículos Mayores		Autos y Combis	150	5.14%
No organizados Vehículos Menores		Mototaxis	200	6.85%
<b>SUBTOTAL</b>	<b>42</b>		<b>2,164</b>	<b>74.13%</b>
<b>TRANSPORTE DE CARGA</b>		Camionetas Pick-ups, Camiones y Volquetes	255	8.74%
<b>USO PARTICULAR</b>		Autos y Motos Lineales	500	17.13%
<b>TOTAL PARQUE AUTOMOTOR</b>	<b>42</b>	<b>2,919</b>	<b>2,919</b>	<b>100.00%</b>

Fuente: Municipalidad Distrital de Imperial – División de Transporte, 2009

Elaboración Propia

En el Centro Poblado Cerro Alegre el transporte es fluido y formalmente está a cargo de la Empresa de transporte “Virgen de la Asunción”, y de manera informal se cuenta con una gran cantidad de mototaxis que cobran la suma de S/.1.00 hasta Imperial.

<sup>1</sup> PNUD – INDECI; Mapa de Peligros, Plan de Usos del Suelo ante Desastres y Medidas de Mitigación de San Vicente de Cañete, Imperial y Nuevo Imperial; 2008.



### 6.5.1.2 Comunicaciones

En la zona de estudio las emisoras y estaciones locales de radio y/o televisión inscritas son:

- Radio Max – CTV Canal 19 – Cañete TV Canal 31
- Radio JCM – Radio Mar
- Radio Estéreo 104.7 – Radio CPN
- Radio Mix Cristal – Radio RM
- Radio Sentimiento – Radio Imperial 96.5

Como se detalla en el Cuadro N°6.16, en total el distrito de Imperial cuenta con 16 periódicos, 16 empresas de TV. y 28 estaciones de Radio.

**Cuadro N°6.16 Servicios de comunicación que existan en la Localidad**

DESCRIPCIÓN	Local	Provincial	Regional	Nacional
Periódicos	0	2	2	12
Empresa TV.	5	5	0	6
Comunicación Radial	9	11	0	8

Fuente: Plan de Desarrollo Concertado del distrito de Imperial 2010 – 2030

Elaboración Propia

### 6.5.2 Comercio: Mercados

La actividad comercial en el Centro Poblado Cerro Alegre se limita a la compra y venta, en pequeña escala de productos alimenticios y abarrotes. Los agricultores venden sus cosechas a intermediarios o mayoristas que generalmente tienen su centro de acopio en mercados de la localidad y en la ciudad de Lima.<sup>1</sup>

En el Distrito de Imperial funcionan dos mercados de abastos, el mercado formal es el Mercado Municipal Virgen del Carmen (ver Figura N°6.27), según datos el año 2010 (ver Cuadro N°6.17) cuenta con aproximadamente 400 asociados, y el otro mercado de particulares denominado San Leonardo, con aproximadamente 700 asociados; alrededor de estos mercados comercian aproximadamente 985 vendedores ambulantes, lo hacen sobre áreas públicas como pistas, bermas, jardines, y veredas.

<sup>1</sup> CARLOS AMASIFUÉN; Centro Poblado Cerro Alegre; 2014.

Además cabe mencionar que las Av. Raymundo Ramos y 28 de Julio son las principales vías comerciales de la ciudad, pero prácticamente toda el área urbana se dedica al acopio y comercialización de productos de diversa naturaleza, principalmente comestibles. También se da lugar a ferias comerciales y artesanales que se realizan anualmente en la localidad.<sup>1</sup>

**Cuadro N°6.17 Mercados más importantes de Imperial, 2010**

MERCADOS	Nº DE SOCIOS	PRODUCTOS QUE SE COMERCIALIZAN
San Leonardo	400	Vegetales, carnes, frutas, vestimentas y otros
Virgen del Carmen	700	Vegetales, carnes, frutas, vestimentas y otros
Ambulantes	985	Vegetales, carnes, frutas, vestimentas y otros
<b>TOTAL</b>	<b>2,085</b>	

Fuente: Comerciantes del Distrito.

Elaboración Propia

**Figura N°6.27 Mercados Virgen del Carmen, Imperial**



Elaboración Propia

### 6.5.3 Entidades financieras

En el distrito no es fácil encontrar agencias bancarias y cajeros automáticos. El Banco de Crédito ofrece servicios de agente autorizados en pequeñas tiendas, pero las redes de los bancos principales están en San Vicente. En el Cuadro N°6.18 se observa la cantidad de instituciones financieras existentes en el distrito de Imperial en el año 2010, el cual muestra la gran presencia de cajas municipales.

<sup>1</sup> MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL; Plan de Desarrollo Concertado del distrito de Imperial 2010 – 2030.

**Cuadro N°6.18 Instituciones Financieras que existen en el distrito, Imperial año 2010**

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	%
Banca Privada	1	4.17%
Caja Municipal	3	12.50%
Caja Rural	2	8.33%
Casa de Préstamos	1	4.17%
Empresa Financiera	2	8.33%
Otros (Especifique)	15	62.50%
<b>TOTAL</b>	<b>24</b>	<b>100%</b>

Fuente: Plan de Desarrollo Concertado del distrito de Imperial 2010 – 2030

Elaboración Propia

#### 6.5.4 Hospedaje

Según registros de la Municipalidad de Imperial en el año 2010 se tenían 12 hostales y/u hoteles registrados y un albergue (ver Cuadro N°6.19). Además se cuenta con 58 restaurantes registrados en la localidad.

**Cuadro N°6.19 Establecimientos de Hospedaje que existen en la Localidad**

CATEGORÍA DE ESTABLECIMIENTO	NÚMERO DE ESTABLECIMIENTOS
Hostal	12
Albergue	1

Fuente: Plan de Desarrollo Concertado del distrito de Imperial 2010 – 2030

Elaboración Propia

#### 6.5.5 Recreación

El Centro Poblado Cerro Alegre tiene su gran parque central y dentro de este un skatepark y juegos para niños (aunque les falta mantenimiento), los cuales sirven de recreación, además de su estadio y algunas losas deportivas.

En Imperial, el área destinada a recreación es de 2.8150 Ha, que constituyen el 2.08% de las áreas urbanas netas, equivalentes a 2.30 m<sup>2</sup>/hab., consistente en la Plaza de Armas (ver Figura N°6.28), en donde se encuentra ubicada la iglesia, la municipalidad, así como 3 plazuelas más y losas deportivas. El Estadio Municipal Oscar Ramos Cabieses (ver Figura N°6.29) tiene tribunas con capacidad para 3,500 espectadores, el Coliseo de Gallos que es rústico y se

encuentra destruido, con capacidad para 300 espectadores y el Coliseo Municipal Otto Farfán.

**Figura N°6.28 Plaza Mayor de Imperial**



Fuente: PNUD – INDECI, 2008

**Figura N°6.29 Estadio Oscar Ramos Cabieses, Imperial**



Fuente: PNUD – INDECI, 2008

Los demás lugares de concentración pública son los salones comunales, comedores populares, colegios, mercados, templos y el auditorio municipal, con capacidad para 100 personas. En el Cuadro N°6.20 y el Cuadro N°6.21 se detallan la infraestructura recreacional y deportiva en la ciudad Imperial.

**Cuadro N°6.20 Infraestructura Recreacional y Cultural existente, Imperial**

INFRAESTRUCTURA RECREACIONAL Y CULTURAL	NÚMERO DE INSTALACIONES	
	Municipalidad	Otras Inst. del Estado
Museos		2
Bibliotecas	1	3

Fuente: Plan de Desarrollo Concertado del distrito de Imperial 2010 – 2030

Elaboración Propia

**Cuadro N°6.21 Infraestructura Deportiva existente, Imperial**

INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA	NÚMERO DE INSTALACIONES		
	Municipalidad	Otras Inst. del Estado	Privado
Estadios	1	6	1
Losas Multideportivas		3	1
Losas de Fulbito		10	
Losas de Básquet		3	
Piscinas			2
Gimnasio			3
Coliseos Deportivos	1		
Otros (Especifique)			

Fuente: Plan de Desarrollo Concertado del distrito de Imperial 2010 – 2030

Elaboración Propia

### 6.5.6 Organizaciones sociales

Considerando que los organismos del Estado realizan funciones con la finalidad de contribuir con el bienestar de la población, no llegan a satisfacer el total de necesidades existentes, por lo que nace el concepto de participación ciudadana, refiriéndose al conjunto de acciones que desarrollan los ciudadanos para influir en el Estado, interviniendo en los asuntos públicos con el objetivo de resolver ciertos problemas en sus comunidades, estas llevan el nombre de organizaciones sociales y lo realizan en grupos organizados. El Cuadro N°6.22 muestra las Organizaciones Sociales existentes en Imperial en el año 2010, donde el mayor número de organizaciones existentes es el comité de vaso de leche (82 organizaciones), de las cuales 3 están ubicados en Cerro Alegre.

**Cuadro N°6.22 Organizaciones Sociales existentes, Imperial año 2010**

DESCRIPCIÓN	NÚMERO DE ORGANIZACIONES	NÚMERO DE BENEFICIARIOS	%
Comité del Vaso de Leche	82	5,605	65.08%
Comedor Popular	13	390	10.32%
Wawa Wasi	30	240	23.81%
Club de Tercera Edad (Adulto Mayor)	1		0.79%
<b>TOTAL</b>	<b>126</b>	<b>6235</b>	<b>100%</b>

Fuente: Plan de Desarrollo Concertado del distrito de Imperial 2010 – 2030

Elaboración Propia

Para el año 2010 el distrito de contaba con programas sociales como Desayuno Escolar contando con aproximadamente 3000 beneficiarios, capacitación laboral juvenil con 48 beneficiarios y un programa de alfabetización con 75 beneficiarios (ver Cuadro N°6.23).

**Cuadro N°6.23 Programas Sociales Educativos Implementados, Imperial**

PROGRAMAS SOCIALES	NÚMERO DE BENEFICIARIOS
Desayuno Escolar	3000
Capacitación Laboral Juvenil	48
Alfabetización	75

Fuente: Plan de Desarrollo Concertado del distrito de Imperial 2010 – 2030

Elaboración Propia

En el Centro Poblado Cerro Alegre se cuenta con un comedor popular y 2 vasos de leche.

#### **6.5.6.1 Agencia Municipal**

La Municipalidad distrital de Imperial es el órgano encargado de promover el desarrollo de la comunidad y de brindar una serie de servicios sociales que se encuentran dentro de las atribuciones del gobierno local. El Palacio Municipal está ubicado en la dirección de Palacio Municipal: Jr. 28 de Julio N°335, Plaza de Armas. La Agencia Municipal cuenta con distintas áreas para el desarrollo de la comunidad: Seguridad Ciudadana, Seguridad Vial, Defensa Civil, Gerencia de Obras Publicas y Privadas, Participación Vecinal, entre otras; y Servicios Públicos y sociales (transporte, comercio, limpieza pública, salud, etc.), además de Defensoría Municipal del Menor y el Adolescente (DEMUNA), Oficina Municipal de Atención a la Persona con Discapacidad (OPMAPED) y asistencia social.

El actual alcalde del distrito de Imperial es el Sr. Carlos Miguel Pariona Lizana quien ejerce este cargo por el periodo 2015 - 2018. En el Centro Poblado Cerro Alegre la autoridad Municipal elegida democráticamente por el pueblo es el Alcalde Delegado, este cargo lo ejerce actualmente el Sr. Nestor Lorenzo Campusano Chavez quien ejerce este cargo por el periodo 2017 - 2020.

## CAPÍTULO VII: NIVEL DE VIDA, DIAGNOSIS Y PROGNOSIS

### 7.1 GENERALIDADES

Como se sabe la finalidad del Planeamiento Urbano y Regional es mejorar el nivel de vida de los pobladores y esto significa mejorar de acuerdo a sus posibilidades. Según el economista y religioso francés Luis José Lebreton en su movimiento “Economía y Humanismo”, analiza las necesidades humanas y las clasifica en tres tipos:

- *Necesidades Básicas.*- Son aquellas que si el hombre no las atiende, perecería: son indispensables para la existencia del ser humano. Son: alimento, vestido, vivienda y saneamiento. Por vivir en ciudades contemporáneas, se han agregado dos más: empleo y libertad.
- *Necesidades de Comodidad.*- Son aquellas que facilitan la vida. Dependen del grado de civilización. Son: muebles, enseres, herramientas, agua potable a presión, electricidad, transporte motorizado, etc.
- *Necesidades de Finalidad.*- Son aquellas que al atenderse le dan sentido a la vida. Estas necesidades se atienden con: educación, cultura, viajes culturales, vida intelectual, diálogo social, recreación cultural, etc.<sup>1</sup>

Estas tres necesidades serán explicadas a mayor detalle más adelante y tratadas por separado para la zona de estudio. El objetivo final es adquirir información que permita ampliar o precisar la realidad general en la que vive la zona de estudio, en este caso el Centro Poblado Cerro Alegre, y con ello se obtendrá una descripción clara sobre el nivel de vida alcanzado.

### 7.2 SITUACIÓN ACTUAL DE CERRO ALEGRE

El Centro Poblado Cerro Alegre es un anexo del distrito de Imperial, provincia de Cañete, ubicada en el sur del departamento de Lima, su lema es “Cañete valle bendito y productivo”, además la provincia fue reconocida en 1,992 como “Cuna y Capital del Arte Negro Peruano”, por el Ministerio de Comercio Exterior y Turismo. La posición geográfica de Cañete en el centro de la costa del país, lo ubica

---

<sup>1</sup> APUNTES DE CLASES DEL ING. FRANCISCO MONTERO; Ordenamiento y Acondicionamiento Territorial; 2017.

estratégicamente como punto de conexión, expansión vial, y comercialmente como nexo entre las regiones sur y norte del país. Según la proyección de la población vista en el “Capítulo V: Población”, Cerro Alegre cuenta con una población aproximada de 3,420 hab. en el año 2017.

El aspecto general del Centro Poblado Cerro Alegre es la de un pueblo apacible, con la mayoría de sus calles sin asfaltar, con servicio de agua y desagüe, energía eléctrica y otros servicios básicos en la mayoría de sus hogares. Su economía está desarrollada en base a la agricultura, ganadería y en menor medida el comercio menor; y la ocupación principal de los pobladores es peón, trabajadores de servicio y comerciantes.

Cerro Alegre no concentra actividades comerciales y servicios propios de una ciudad y desarrollo como son hoteles, bancos, plantas industriales; tampoco actividades profesionales como estudio de abogados, ingenieros, técnicos, entre otros; para conseguir estos servicios, los pobladores tienen que dirigirse desde Cerro Alegre hasta la ciudad Imperial. Pero sí cuenta con múltiples bodegas, algunos restaurantes y cabinas de internet, librerías, entre otros.

El distrito de Imperial cuenta con una población aproximada de 40,000 habitantes y es la segunda ciudad más importante de la provincia después de su capital San Vicente de Cañete, ubicándose entre ellas las oficinas provinciales de la Administración Pública, agencias bancarias y crediticias, servicios hospitalarios y de comunicación, centros de enseñanza superior, importantes mercados, etc. Además cuenta con un plan de desarrollo concertado, en el cual incluye a sus anexos, pero no se viene ejecutando de una forma eficiente para estos últimos.

### 7.3 NECESIDADES BÁSICAS

Las necesidades básicas son aquellas que son imprescindibles satisfacerlas para sobrevivir. Según Louis Joseph Lebre<sup>1</sup>, estas pertenecen a la primera categoría de las necesidades humanas, existiendo como ejemplos: el empleo, la vivienda, el saneamiento, la salud y la alimentación.

---

<sup>1</sup> Louis-Joseph Lebre<sup>t</sup> (economista, fraile dominico francés, 1897-1966) fue una figura mayor del pensamiento sobre el desarrollo y fundador del ilustre movimiento *Economía y Humanismo*. Participó en la primera Conferencia de las Naciones Unidas sobre Comercio y Desarrollo (CNUCED).



Para el Centro Poblado Menor Cerro Alegre, que tiene las mismas características que se presenta en todo el distrito de Imperial, se expondrá la situación actual de cada uno de estos aspectos a continuación:

### **7.3.1 Empleo**

El empleo es una de las necesidades básicas más importantes ya que ésta permite adquirir los recursos para la supervivencia como alimento, vivienda, ropa, entre otros.

En el caso del distrito de Imperial (incluyendo sus centros poblados), como se indicó en la sección “5.5 Población Económicamente Activa (PEA)” (perteneciente al Capítulo V: Población), y con la información del Censo Nacional del INEI del año 2007, se pudo clasificar a los habitantes en 3 categorías sobre su situación laboral indicándose el porcentaje de población que posee cada una. Es así que la PEA ocupada (los que tienen empleo) posee el 48.08%, la PEA desocupada (los que no tienen empleo) el 1.56% y la no PEA (los que no realizan ni buscan realizar alguna actividad económica) el 50.36%.

Como se observa la cantidad de desempleados es una cifra relativamente baja, lo que demuestra que la economía en el distrito se encuentra estable, pero existe una mayor cantidad de personas que pertenecen a la no PEA, ya sea por no estar en la edad para trabajar o estar haciendo otras ocupaciones, son estas personas sostenidas económicamente por el grupo que se encuentra en la PEA ocupada. Un ejemplo claro de este caso vendría a ser lo que viven día a día muchas familias, donde los padres que poseen trabajo (PEA ocupada), son el sustento de su hogar brindando recursos a sus hijos, esposas, ancianos de la familia (no PEA), así como también a otros hijos suyos que están buscando empleo y no lo encuentran (PEA desocupada).

### **7.3.2 Vivienda**

Otra de las necesidades básicas más importantes para poder vivir viene a ser la vivienda, recurso cuya principal función es ofrecer refugio, protegiendo a los individuos de las condiciones climáticas y de otras amenazas.

Para el distrito de Imperial se va a presentar a continuación características referentes al tipo, la tenencia y el material de construcción de las viviendas para saber cómo se encuentra dicho recurso en el distrito de acuerdo a la información brindada por el censo en el año 2007.

### 7.3.2.1 Tipo de vivienda

En el Cuadro N°7.1 se observa que para el año 2007 en el distrito de Imperial toda la población era de 36,340 habitantes, y se encontraban residiendo en 9,207 viviendas, observándose que el 90.3% de las viviendas estaban concentradas en área urbana (teniendo una densidad de 4.1 hab./viv.) y sólo un 9.7% se ubicaban en el área rural (con una densidad de 2.9 hab./viv.). A continuación se muestra la información referente al total de viviendas en Imperial clasificadas según su tipo (casa independiente, departamento en edificio, vivienda improvisada, entre otras categorías) para las áreas urbana y rural.

**Cuadro N°7.1 Tipo de vivienda, Imperial año 2007**

TIPO DE VIVIENDA	ÁREA				TOTAL DE VIVIENDAS	%
	URBANA	%	RURAL	%		
Casa Independiente	7,559	82.10%	819	8.90%	8,378	91.00%
Departamento en edificio	103	1.12%	0	0.00%	103	1.12%
Vivienda en quinta	209	2.27%	0	0.00%	209	2.27%
Vivienda en casa de vecindad	55	0.60%	0	0.00%	55	0.60%
Choza o cabaña	0	0.00%	58	0.63%	58	0.63%
Vivienda improvisada	343	3.73%	0	0.00%	343	3.73%
Local no destinado para hab. humana	19	0.21%	13	0.14%	32	0.35%
Otro tipo particular	6	0.07%	3	0.03%	9	0.10%
Hotel, hostel, hospedaje	10	0.11%	0	0.00%	10	0.11%
Hospital Clínica	3	0.03%	0	0.00%	3	0.03%
Otro tipo colectiva	6	0.07%	0	0.00%	6	0.07%
En la calle (persona sin vivienda)	1	0.01%	0	0.00%	1	0.01%
<b>Total</b>	<b>8,314</b>	<b>90.30%</b>	<b>893</b>	<b>9.70%</b>	<b>9,207</b>	<b>100%</b>

Fuente: INEI – Censos Nacionales 2007: XI de población y VI de Vivienda

Elaboración Propia

Con respecto a esta información se observa que el tipo de vivienda que prevalece en el distrito es la casa independiente con el 91.00% (tanto en el área urbana como rural), seguida de la vivienda improvisada con el 3.73% y ubicándose en un tercer lugar la vivienda en quinta con el 2.27%; las viviendas improvisadas que según el INEI lo define como aquellas construidas provisionalmente con materiales ligeros (estera, caña chancada) o materiales de desecho (cartón, latas, entre otros), no presenta una cifra muy alta pero es importante tomarlo en cuenta para mejorar la calidad de vida de los pobladores, ofreciéndoles posiblemente viviendas en departamentos, y así lograr un mejor ordenamiento.

### 7.3.2.2 Tenencia de la vivienda

En el Cuadro N°7.2, se muestra la información referente al total de viviendas en Imperial clasificadas según la tenencia (alquilada, propia, propia por invasión, entre otras categorías) para el año 2007.

**Cuadro N°7.2 Tenencia de vivienda, Imperial año 2007**

<b>Categorías</b>	<b>Casos</b>	<b>%</b>
Alquilada	1,191	14.58%
Propia por invasión	1,158	14.17%
Propia pagando a plazos	220	2.69%
Propia totalmente pagada	4,722	57.80%
Cedida por el Centro de Trabajo / otro hogar / institución	318	3.89%
Otra forma	561	6.87%
<b>Total</b>	<b>8,170</b>	<b>100%</b>

Fuente: INEI – Censos Nacionales 2007: XI de población y VI de Vivienda

Elaboración Propia

Se observa que en cuanto a la tenencia, la mayor cantidad de viviendas fueron propias totalmente pagadas con el 57.80%, seguida de las viviendas alquiladas con el 14.58% y ocupando el tercer puesto las viviendas propias por invasión con el 14.17%. Se puede resaltar que una gran parte de las viviendas fueron adquiridas por invasión, lo cual es un indicador que representa la urgencia de una gran parte de la población en busca de lugares a donde vivir, no importando a qué condiciones se sometan.

Observamos también que hay un gran número de personas viviendo en una casa alquilada, que es una modalidad que se vuelve cada vez más común, ya que los precios de las casas tienen valores bastante altos, siendo inalcanzable para algunas personas el contar siquiera con créditos de entidades financieras para poder adquirirlas como casa propia, teniendo que vivir en casas ajenas pagando una mensualidad a los dueños.

### 7.3.2.3 Material de construcción predominante en las viviendas

Se realizará un análisis en cuanto al material existente, detallándose las condiciones de sus paredes, techos y pisos, de modo que se defina la situación de estos implementos tan importantes para que una vivienda se encuentre en condiciones óptimas y cumpla sus funciones de refugio y habitabilidad.

#### a) Paredes

En el Cuadro N°7.3, se tiene la información referente al total de viviendas en Imperial clasificadas según el material predominante en sus paredes en el año 2007.

**Cuadro N°7.3 Materiales de construcción en paredes, distrito de Imperial**

DESCRIPCIÓN DE MATERIALES	Casos	%
Ladrillo o bloque de cemento	2661	32.57%
Adobe o tapia	4075	49.88%
Madera	91	1.11%
Quincha	70	0.86%
Estera	1059	12.96%
Piedra con barro	1	0.01%
Piedra o Sillar con cal o cemento	3	0.04%
Otro	210	2.57%
<b>TOTAL</b>	<b>8170</b>	<b>100%</b>

Fuente: INEI – Censos Nacionales 2007: XI de población y VI de Vivienda

Elaboración Propia

Del cuadro se puede observar que para el año 2007, la mayoría de las viviendas tenían como material de construcción al adobe o tapia con el 49.88%, ocupando el segundo el ladrillo con el 32.57%, en el tercer lugar se tenía a la estera con el

12.96% y materiales como madera, quincha, entre otros sumaban el 4.59%. Tomando en cuenta las condiciones meteorológicas y sobre todo las condiciones sísmicas que existen en el ámbito del distrito, el mejor material que sirve como refugio y protección sería el ladrillo (material más resistente), lo cual significa que más del 60% tendrá inconvenientes al presentarse estos eventos.

## b) Techos

En el Cuadro N°7.4, se muestra la información referente al total de viviendas clasificadas según el material predominante en sus techos (concreto armado, calamina, madera, entre otras categorías) en el año 2007.

**Cuadro N°7.4 Materiales de construcción en techos, distrito de Imperial**

DESCRIPCIÓN DE MATERIALES	Casos	%
Caña y torta de barro	1,950	23.87%
Concreto Armado (techo aligerado)	4,890	59.85%
Calamina	55	0.67%
Madera	64	0.78%
Teja	61	0.75%
Otros (plásticos, triplay, cartones, cañas)	1,150	14.08%
<b>Total</b>	<b>8,170</b>	<b>100.00%</b>

Fuente: Plan de Desarrollo Concertado, Municipalidad de Imperial, 2010 - 2030

Elaboración Propia

El techo de concreto armado es el sistema más usado con el 59.85% del total de viviendas, en segundo lugar está la caña y torta de barro con el 23.87% pisos de cemento y después se encuentran las viviendas con techos de otros materiales. Se sabe que el techo de concreto armado es el ideal para las viviendas, pero aún hay más del 40% que sigue usando otros materiales, los cuales son más vulnerables ante eventos climatológicos y sísmicos, además de incendios y otros causados por el hombre.

## c) Pisos

En el Cuadro N°7.5, se tiene la información referente al total de viviendas clasificadas según el material predominante en sus pisos (tierra, cemento, losetas, entre otras categorías) en el año 2007.

**Cuadro N°7.5 Materiales de construcción en pisos, distrito de Imperial**

DESCRIPCIÓN DE MATERIALES	Casos	%
Tierra	4279	52.37%
Cemento	3432	42.01%
Losetas, terrazos	393	4.81%
Parquet o madera pulida	16	0.20%
Madera, entablados	12	0.15%
Laminas asfálticas	1	0.01%
Otro	37	0.45%
<b>TOTAL</b>	<b>8170</b>	<b>100%</b>

Fuente: INEI – Censos Nacionales 2007: XI de población y VI de Vivienda

Elaboración Propia

Para el año 2007, el 52.37% del total de viviendas tenían pisos de tierra, el 42.01% pisos de cemento y en tercer lugar las viviendas con pisos de losetas y/o terrazos con el 4.81%. Si se toma en cuenta que el tipo de piso predominante en la vivienda, tiene relación con la condición de vida de los habitantes así como el nivel de confort de los mismos, el tener piso de tierra es mucho menos conveniente que el de cemento, y este último a su vez de menor calidad que de las otras categorías. Las cifras censales han puesto en manifiesto que las viviendas con pisos de tierra alcanzaron una cantidad considerable, presentándose esta condición en más del 50% de las viviendas, demostrándose un nivel inadecuado de habitabilidad para la mayoría de los pobladores del distrito durante esos años.

### 7.3.3 Saneamiento

El contar con un suministro de agua y saneamiento dentro de una vivienda se ha convertido en esencial en la vida del ser humano, debido a la dependencia natural que existe hacia este recurso, y si no tuviese un servicio higiénico adecuado, causaría severos daños a su salud, pudiendo incluso llevarlo a la muerte.

#### 7.3.3.1 Abastecimiento de agua en la vivienda

El Cuadro N°7.6 muestra la información referente al total de viviendas de Imperial clasificadas según el tipo de abastecimiento de agua (red pública dentro de la vivienda, pilón de uso público, camión cisterna y otras categorías) en el año 2007.

**Cuadro N°7.6 Tipo de abastecimiento de agua, distrito de Imperial**

Tipo de Abastecimiento de Agua	Cantidad	%
Red Pública dentro de la vivienda	5,642	69.06%
Red Pública fuera de vivienda pero dentro de edificio	373	4.57%
Pilón de uso público	234	2.86%
Camión Cisterna u Otro Similar	515	6.30%
Pozo	593	7.26%
Río, Acequia, Manantial o Similar	194	2.37%
Vecino	355	4.35%
No tiene	264	3.23%
<b>Total</b>	<b>8,170</b>	<b>100</b>

Fuente: INEI – Censos Nacionales 2007: XI de población y VI de Vivienda

Elaboración Propia

Según las cifras del Censo Nacional del año 2007, se observa que el 69.06% de las viviendas contaban con red pública dentro de sí mismas (agua potable), seguida de las viviendas que adquirían el agua mediante pozos con el 7.26% y en tercer lugar las viviendas que se abastecían de agua usando camión cisterna con el 6.30%. Es importante señalar que las categorías de pozo, río, acequia, manantial y otros no ofrecen agua potable, por lo que en esos años, si bien no se había desarrollado en gran medida el sistema de agua potable por tuberías y conexiones a viviendas, en Imperial si se contaba con una cantidad importante de viviendas abastecidas por este medio(87%).

Como se explicó en el Capítulo VI: Medio Racionalizado en la sección “6.3.2.1 Servicio de Agua Potable”, en el Centro Poblado Cerro Alegre el agua potable es captado mediante 2 pozos y distribuidos por un sistema de tuberías a las viviendas, pero solo por un lapso de 2 horas diarias, el cual es un inconveniente para los pobladores quienes tienen que almacenar el agua en diferentes recipientes para satisfacer sus necesidades durante el día.

### **7.3.3.2 Sistema de desagüe que tiene la vivienda**

En el Cuadro N°7.7, se tiene la información referente al total de viviendas de Imperial clasificadas según el tipo de servicio higiénico existente (red pública de desagüe dentro de la vivienda, pozo séptico, pozo ciego o negro, entre otras categorías) en el año 2007.

**Cuadro N°7.7 Sistema de desagüe, distrito de Imperial**

Descripción	Cantidad de viviendas	
	Numero	%
Red Pública dentro de la vivienda	5,115	62.61%
Red Pública fuera de vivienda pero dentro de edificio	364	4.46%
Pozo Séptico	121	1.48%
Pozo Negro o Ciego / Letrina	1,206	14.76%
Sobre Acequia o Canal, Campo Abierto	187	2.29%
No tiene Servicio Higiénico	1,177	14.41%
<b>TOTAL</b>	<b>8,170</b>	<b>100%</b>

Fuente: INEI – Censos Nacionales 2007: XI de población y VI de Vivienda

Elaboración Propia

Tomando en cuenta las cifras censales del año 2007, el 62.61% de las viviendas contaban con una red de desagüe dentro de sí mismas, seguido del 14.76% de las viviendas que utilizaban un pozo ciego o letrina y un 14.41% de las viviendas que no contaban con ningún sistema o implemento. Lo más resaltante de estos datos, es saber que en esa época, casi la sexta parte del total de viviendas utilizaban como servicio higiénico pozos ciegos o negros, los cuales, al ser excavaciones de terreno donde se depositan los desechos orgánicos para que se descompongan, generan muchos problemas de salud a la población.

Al comparar estos resultados con el abastecimiento de agua, se observa que las cifras en cuanto al sistema de red pública de ambos casos son muy similares, por lo que se entiende que muchas viviendas han llegado a recibir estos dos servicios en un mismo momento. En la actualidad, la llegada de estos servicios a los hogares ha aumentado, sin embargo la falta de ellos se acentúa en las zonas urbanas marginales y en las zonas rurales.

Cabe destacar también que el servicio de desagüe en el centro poblado así como en el la ciudad de Imperial desemboca en el mar o en ríos y acequias, lo cual contamina el medio ambiente.<sup>1</sup>

<sup>1</sup> MUNICIPALIDAD DEL DISTRITO DE IMPERIAL; "Plan de Desarrollo Concertado del distrito de Imperial 2010 – 2030"; Imperial



### **7.3.3.3 Disposición de residuos sólidos**

En Imperial la basura es recolectada por 2 camiones compactadores de basura y 2 volquetes, los que recogen los residuos sólidos todos los días. El volumen promedio recolectado por día es de más de 20 toneladas, cuya acción es complementada por el trabajo de cuadrillas de barredores de calles que laboran entre la medianoche y las 6:00 horas. El lugar de disposición final, es a espaldas del Cerro Candela, en donde la basura simplemente se deja para que recicladores seleccionen y se lleven parte de ella, el material restante es quemado.

En Cerro Alegre uno de los camiones compactadores de basura recoge los residuos sólidos de manera interdiaria en puntos de acopio ya conocidos por los pobladores. Los sectores Fundación y San Viator son donde mayor acumulación de basura y residuos sólidos existe, siendo orígenes de potencial contaminación y causante de enfermedades.

### **7.3.4 Salud**

Según la Constitución de la Organización Mundial de la Salud (OMS) del año 1946, la salud viene a ser un estado de completo bienestar físico, mental y social, y no solamente la ausencia de afecciones o enfermedades. La atención de la salud es una necesidad fundamental para el ser humano y si no llega a satisfacerlo, las enfermedades que lo acechan le harían tener una mala calidad de vida, llevándolo incluso a la muerte.

De acuerdo al Censo Nacional del 2007, en el Cuadro N°7.8 se muestra a la población de Imperial asegurada a servicios de salud, donde se observa que el 59.942% de la población no contaba con ningún tipo de seguro, esta cifra es alarmante ya que sin seguro las personas no acuden rápidamente a atender su malestar en algún centro de salud, sino que generalmente recurren a consultar en boticas, farmacias y en muchos casos se automedican, sin contar los remedios caseros que por costumbre e ignorancia se utilizan, los cuales muchas veces de nada sirven y pueden hasta complicar la enfermedad; por otro lado tenemos que el 40.058% de la población si cuenta con algún tipo de seguro, donde la población que está asegurada solo al SIS es el 18.731%, y la población que está asegurada solo en ESSALUD es el 18.008%.

**Cuadro N°7.8 Población asegurada, distrito de Imperial**

Categorías	Casos	%
Solo está asegurado al SIS	6,807	18.731%
Está asegurado en el SIS, ESSALUD y Otro	1	0.003%
Está asegurado en el SIS y ESSALUD	10	0.028%
Está asegurado en el SIS y Otro	5	0.014%
Está asegurado en ESSALUD y Otro	32	0.088%
Sólo está asegurado en ESSALUD	6,544	18.008%
Sólo está asegurado en Otro	1,158	3.187%
No tiene ningún seguro	21,783	59.942%
<b>Total</b>	<b>36,340</b>	<b>100%</b>

Fuente: INEI – Censo Nacional 2007

Elaboración Propia

Para tener una idea más clara del panorama de las enfermedades que aquejan a la comunidad de Cerro Alegre y lo trascendental de cubrir esta necesidad, se presenta en el Cuadro N°7.9 las diez primeras causas de morbilidad para el distrito de Imperial durante el año 2007 según la información de la Municipalidad de Imperial.

**Cuadro N°7.9 Diez primeras causas de morbilidad general, distrito de Imperial en 2007**

DESCRIPCIÓN	TOTAL	%
Infecciones agudas de las vías respiratorias superiores	1,506	25.9%
Enfermedades de la cavidad bucal, glándulas salivales	808	13.9%
Enfermedades infecciosas	524	9.01%
Otras infecciones agudas de las vías respiratorias	378	6.51%
Enfermedades crónicas de las vías respiratorias	292	5.02%
Otros trastornos maternos relacionados	161	2.77%
Infecciones de la piel y del tejido subcutáneo	161	2.77%
Otras enfermedades del sistema urinario	156	2.68%
Desnutrición	142	2.44%
Micosis	136	2.34%
OTROS	1,550	26.66%
<b>TOTAL MORBILIDAD</b>	<b>5,814</b>	<b>100%</b>

Fuente: Plan de Desarrollo Concertado, Municipalidad de Imperial, 2010 - 2030

Elaboración Propia

Se tiene que las enfermedades más comunes son las infecciones agudas de las vías respiratorias con el 25.9% del total de casos presentados el año 2007, seguido por enfermedades de la cavidad bucal (problemas dentales) con el 13.9%, en tercer lugar enfermedades infecciosas (problemas estomacales) con el 9.01% y posteriormente en menor medida se presentan otros tipos de enfermedades, tales como desnutrición, trastornos maternos, sistema urinario, etc.

En el Centro Poblado Cerro Alegre se presentan las enfermedades causadas por el sistema de disposición de excretas no adecuado, de los cuales tiene mayor incidencia las enfermedades transmitidas por organismos patógenos relacionados a infecciones, parásitos, como también por falta de higiene. También se presentan problemas respiratorios y dérmicos, resultado de contar con exposición continua con el polvo que proviene de las calles debido a la transitabilidad de los vehículos. A todo esto se le suma el déficit de atención en el puesto de salud por la falta de doctores para la demanda de la población.

### **7.3.5 Alimentación**

Según la Organización Mundial de la Salud (OMS), la alimentación o nutrición viene a ser uno de los pilares de la salud y el desarrollo, ya que no sólo es importante y necesario para poder sobrevivir, sino que también su correcta dotación permite reforzar el sistema inmunitario, contraer menos enfermedades y gozar de una salud más robusta para personas de toda edad. De acuerdo al INEI para el año 2016 el 23.1% de la población total de Imperial sufría desnutrición crónica.<sup>1</sup>

En el Cuadro N°7.10 se puede visualizar el reporte mensualizado del estado nutricional de niños menores de 5 años en el establecimiento de salud del Centro Poblado Cerro Alegre, año 2016, donde se observa que entre los meses enero y octubre de este año se tuvo un promedio de desnutrición infantil del 11.35% de casos reportados, el 6.97% de los niños evaluados fueron diagnosticados con sobrepeso y el 3.15% del total de casos fueron diagnosticados de obesos, no son números alarmantes, pero se debe tomar medidas como campañas de salud y educación sobre la alimentación a los padres de familia para mejorar estas cifras.

---

<sup>1</sup> PLAN DISTRITAL DE SEGURIDAD CIUDADANA 2017- CODISEC IMPERIAL

**Cuadro N°7.10 Reporte mensualizado del estado nutricional de niños menores de 5 años,  
Centro Poblado Cerro Alegre 2016**

ESTABLECIMIENTO DE SALUD CERRO ALEGRE	NÚMERO DE EVALUADOS	DESNUTRICIÓN INFANTIL	%	SOBRE PESO	%	OBESIDAD	%
Enero	106	20	18.87%	5	4.72%	3	2.83%
Febrero	86	12	13.95%	5	5.81%	2	2.33%
Marzo	72	8	11.11%	3	4.17%	1	1.39%
Abril	93	15	16.13%	5	5.38%	1	1.08%
Mayo	100	15	15.00%	5	5.00%	0	0.00%
Junio	58	6	10.34%	5	8.62%	3	5.17%
Julio	98	5	5.10%	3	3.06%	5	5.10%
Agosto	81	6	7.41%	9	11.11%	5	6.17%
Setiembre	89	11	12.36%	7	7.87%	5	5.62%
Octubre	107	3	2.80%	15	14.02%	3	2.80%
<b>PROMEDIO</b>			<b>11.35%</b>		<b>6.97%</b>		<b>3.15%</b>

Fuente: Comisaría de Imperial, Estadísticas Policiales año 2016

Elaboración Propia

## 7.4 NECESIDADES DE COMODIDAD

Las necesidades de comodidad son aquellas que no son imprescindibles para la supervivencia pero que su satisfacción mejora el bienestar de las personas y facilita sus estilos de vida. Siguiendo con la descripción de Louis Joseph Lebrét, éstas pertenecen a la segunda categoría de las necesidades humanas, existiendo como ejemplos la energía tanto eléctrica como de otras fuentes, el transporte, la comunicación y el equipamiento del hogar como electrodomésticos y mobiliarios necesarios para poseer una vida más cómoda.<sup>1</sup>

### 7.4.1 Energía

En esta sección, se va a hacer referencia a la energía eléctrica, siendo esta la más usada, pilar del desarrollo industrial del país y parte importante del desarrollo social; en el caso de la energía del gas natural, una energía relativamente nueva en el Perú que se está usando para la generación eléctrica, combustible en las industrias, comercios, transporte, etc.

<sup>1</sup> MEJÍA UQUICHE, ALEXIS RICARDO; "Lineamientos de Desarrollo para el Distrito de San Juan de Miraflores", Lima, 2014

#### **7.4.1.1 Energía eléctrica**

Gracias a la energía eléctrica se establece una serie de comodidades que con el transcurso de los años se han hecho indispensables para el ser humano. Esto se demuestra en que gran parte de los equipos y herramientas que se utilizan en todos los lugares y el hecho de tener alumbrado durante los días y las noches, es gracias a la energía eléctrica.

Tomando de referencia lo expresado en la sección “6.3.3 Infraestructura Energética” (perteneciente al Capítulo VI: Medio Racionalizado), en el Cuadro N°6.5 Tipo de energía usada en Imperial, se muestran los tipos de energía utilizadas en las viviendas de Imperial de acuerdo a la información brindada en el Censo Nacional del INEI en el año 2007, se tiene a la energía eléctrica como la más utilizada con el 84.96% de presencia en las viviendas del distrito de Imperial, seguido por el uso de velas con el 8.51% y este por el uso de kerosene con el 4.35%, esto quiere decir que el área urbana goza del servicio de energía eléctrica casi en su totalidad, y en las zonas rurales y zonas urbanas marginales aún se sigue usando otros medios para tener iluminación en sus viviendas.

#### **7.4.2 Transporte**

Actualmente el sistema de transporte (tanto estructura como la infraestructura) se ha convertido en una necesidad trascendental en el desarrollo de la sociedad y de la economía, ya que permite trasladar pertenencias, materias primas y productos elaborados, así como el traslado de personas, de esta manera considerándose esencial para el normal desarrollo de las relaciones humanas. Como se dijo en la sección “6.3.1.1 Vías de Acceso al Centro Poblado Cerro Alegre” (perteneciente al Capítulo VI: Medio Racionalizado), el Centro Poblado Cerro Alegre está ubicado a casi 3 km al norte de Imperial, y los medios de transporte más comunes son mototaxis, ticos y la empresa de transporte “Virgen de la Asunción”. Además los pobladores van frecuentemente a la ciudad de Imperial y San Vicente por la inexistencia de mercados, bibliotecas, centros de recreación, centros médicos, entre otros, ya que el centro poblado carece de ellos o los posee en menor medida. Es por ello que se va a presentar una descripción de cuál es la situación actual de las vías de transporte en el área de estudio.

### 7.4.2.1 Vías vehiculares

En el Centro Poblado Cerro Alegre solo las calles del Sector Josefina se encuentran pavimentadas, incluido la autopista a Cerro Alegre (ver Figura N°7.1) y las 4 calles que bordean al parque central, el resto de sectores cuentan con calles de tierra, las cuales siempre sueltan polvo al pasar vehículos pudiendo causar enfermedades a los pobladores, esto sucede por la escasa lluvia y los pobladores tampoco las humedecen por demandar tiempo y recursos (ver Figura N°7.2). Se observa que las pistas existentes necesitan mantenimiento y restauración de las señalizaciones que empiezan a borrarse.

**Figura N°7.1 Av. Camino a Cerro Alegre, Centro Poblado Cerro Alegre**



Elaboración Propia

**Figura N°7.2 Calles en el sector La Huerta, Centro Poblado Cerro Alegre**



Elaboración Propia

La carretera a Quilmaná, por donde se llega a Imperial desde Cerro Alegre se encuentra en un buen estado, pero carece de señalización, además sin un correcto mantenimiento en algunos años podría traer problemas, cabe recalcar que esta vía es importante no solo para el Centro poblado Cerro Alegre, sino a otros varios anexos de Imperial, incluido el distrito de Quilmaná, por el comercio que ejercen en la región.

### 7.4.3 Comunicación

El mundo globalizado de hoy en día se debe gran parte a la evolución de las comunicaciones, las cuales han pasado a ser una necesidad de gran importancia para el desarrollo y crecimiento de la economía de las ciudades.

En la sección “6.5.1.2 Comunicaciones” (perteneciente al Capítulo VI: Medio Racionalizado) se ha detallado la cobertura y nivel de información alcanzada por parte de medios en diferentes plataformas dentro del distrito de Imperial. Es importante conocer también cómo las familias están cubriendo esta necesidad de comodidad identificando el uso de los servicios de telefonía fija y móvil, conexión internet, y TV por cable dentro de sus hogares. Por tal razón, en el Cuadro N°7.11 se presenta la situación de los hogares clasificándose según la cantidad de servicios de comunicación que poseen según el último censo en 2007.

**Cuadro N°7.11 Servicios de comunicación con que cuenta el hogar, Imperial 2007**

<b>Categorías</b>	<b>Casos</b>	<b>%</b>
Hogares Sin Ningún tipo de servicio	3,976	44.56%
Solo tienen - Teléfono Fijo	630	7.06%
Solo tienen - Teléfono Celular	3,218	36.07%
Solo tienen - Conexión a Internet	7	0.08%
Solo tienen - conexión a TV por Cable	30	0.34%
Tienen - Teléfono Fijo y Teléfono Celular	552	6.19%
Tienen - Teléfono Fijo y Conexión a Internet	15	0.17%
Tienen - Teléfono Fijo y conexión a TV por Cable	77	0.86%
Tienen - Teléfono Celular y Conexión a Internet	5	0.06%
Tienen - Teléfono Celular y conexión a TV por Cable	106	1.19%
Tienen - Conexión a Internet y conexión a TV por Cable	1	0.01%
Tienen - Teléf. Fijo, Teléf. Celular y Conex. a Internet	66	0.74%
Tienen - Teléf. Fijo, Teléf. Celular y conex. a TV por Cable	158	1.77%
Tienen - Teléf. Fijo, Conex. a Internet y conex. a TV por Cable	4	0.04%
Tienen - Teléf. Celular, Conex. a Internet y conexión a TV por Cable	2	0.02%
Tienen - Teléf. Fijo, Teléf. Celular, Conex. Internet y conex. TV por Cable	75	0.84%
<b>Total</b>	<b>8,922</b>	<b>100%</b>

Fuente: INEI – Censo Nacional 2007

Elaboración Propia

Del cuadro se observa que el mayor porcentaje de casos era de viviendas que no contaban con ninguno de los servicios de comunicaciones antes señalados con el 44.56%, seguido por los hogares que contaban con un teléfono celular en casa con el 36.07%, ubicándose en el tercer lugar los hogares que tenían solo el

servicio de teléfono fijo con el 7.06%, mientras que solamente el 0.84% contaba con los cuatro servicios. Estos resultados dan a conocer que en ese año, casi la mitad de los hogares en Imperial no contaban con ningún servicio, demostrando que existía una gran necesidad de los pobladores por tener una vida más cómoda con relación a la tenencia de estos servicios.

En la actualidad, es posible que haya habido una gran evolución con respecto a la cantidad de hogares que cuentan con estos servicios, por las ofertas más accesibles que ofrecen las empresas de este rubro desde hace algunos años. Según el INEI para el año 2016 en Imperial el 31.9% de la población tenía acceso a telefonía fija.<sup>1</sup>

#### **7.4.4 Equipamiento del hogar**

Finalmente los artefactos y equipos, los cuales en el hogar hacen que las actividades sean más sencillas, rápidas y efectivas, además de brindar entretenimiento.

Con la finalidad de saber que tan satisfecha se encuentra esta necesidad entre los pobladores, en el Cuadro N°7.12, se muestra el equipamiento con el que cuentan los hogares del distrito de Imperial según los resultados del Censo Nacional del INEI en el año 2007, considerando la tenencia de 6 equipos: radio, televisión a color, equipo de sonido, lavadora de ropa, refrigeradora o congeladora, y computadora, asignándole un número de identificación [ID] a cada tipo de equipamiento que engloba las combinaciones de estos seis.

Con esta aclaración, se pone en evidencia que según los datos de ese año, el 23.84% de los hogares contaban con radio y televisión a color [7], seguido de los hogares solo tenían radio [2] con el 16.25%, el tercer lugar lo ocuparon los hogares que solo contaban con televisor a color [3] siendo el 9.08% del total, mientras que en el cuarto lugar se encontraban los hogares que poseían radio, televisión a color y equipo de sonido [19] con el 5.56% y muy cerca se encontraban los hogares que poseían radio, televisión a color y equipo de sonido y refrigeradora o congeladora [34]. Lo más llamativo es que el 12.75% del total de hogares no contaban con un

---

<sup>1</sup> PLAN DISTRITAL DE SEGURIDAD CIUDADANA 2017- CODISEC IMPERIAL



ningún equipo [1] y el 25.82% solamente contaban con uno de los seis equipos nombrados, demostrándose con estos resultados muchas carencias en cuanto al equipamiento de una gran parte de los hogares del distrito.

Cuadro N°7.12 Equipamiento del hogar, Imperial 2007

ID	Categorías	Casos	%
1	Hogares Sin Ningún Equipo	1,138	12.75%
2	Sólo tienen - Radio	1,450	16.25%
3	Sólo tienen - Televisor a color	810	9.08%
4	Sólo tienen - Equipo de sonido	21	0.24%
5	Sólo tienen - Refrigeradora o congeladora	21	0.24%
6	Sólo tienen - Computadora	2	0.02%
7	Tienen - Radio y TV a color	2,127	23.84%
8	Tienen - Radio y Equipo de Sonido	30	0.34%
9	Tienen - Radio y Lavadora de ropa	1	0.01%
10	Tienen - Radio y Refrigeradora/congeladora	76	0.85%
11	Tienen - Radio y Computadora	4	0.04%
12	Tienen - Tv a color y Equipo de sonido	256	2.87%
13	Tienen - Tv a color y Lavadora de ropa	6	0.07%
14	Tienen - Tv a color y Refrigeradora/congeladora	138	1.55%
15	Tienen - Tv a color y Computadora	13	0.15%
16	Tienen - Equipo de sonido y Refrigeradora/congeladora	5	0.06%
17	Tienen - Lavadora de ropa y Refrigeradora/congeladora	1	0.01%
18	Tienen - Refrigeradora o congeladora y Computadora	1	0.01%
19	Tienen - Radio, TV a color y Eq. de sonido	498	5.58%
20	Tienen - Radio, TV a color y Lavadora de ropa	26	0.29%
21	Tienen - Radio, TV a color y Refrigeradora/congeladora	775	8.69%
22	Tienen - Radio, TV a color y Computadora	55	0.62%
23	Tienen - Radio, Eq. de sonido y Lavadora de ropa	2	0.02%
24	Tienen - Radio, Eq. de sonido y Refrig./congeladora	12	0.13%
25	Tienen - Radio, Eq. de sonido y Computadora	3	0.03%
26	Tienen - Radio, Lavadora de ropa y Refrig./congeladora	2	0.02%
27	Tienen - Radio, Refrig./congeladora y Computadora	4	0.04%
28	Tienen - Tv a color, Eq.de sonido y Lavadora de ropa	13	0.15%
29	Tienen - Tv a color, Eq.de sonido y Refrig./congeladora	166	1.86%
30	Tienen - Tv a color, Eq.de sonido y Computadora	8	0.09%
31	Tienen - Tv a color, Lavad. de ropa y Refrig./congeladora	6	0.07%
32	Tienen - Tv a color, Refrig./congeladora y computadora	6	0.07%
33	Tienen - Radio, TV a color, Eq. de sonido y Lavad. de ropa	26	0.29%
34	Tienen - Radio, TV a color, Eq. de sonido y Refrig./congeladora	496	5.56%
35	Tienen - Radio, TV a color, Eq. de sonido y computadora	45	0.50%
36	Tienen - Radio, Eq. de sonido, Lavad. de ropa y Refrig./congeladora	1	0.01%
37	Tienen - Radio, Lavad. de ropa, Refrig./congeladora y computadora	2	0.02%
38	Tienen - TV a color, Eq. de sonido, Lavad. de ropa y Refrig./congeladora	23	0.26%
39	Tienen - TV a color, Eq. de sonido, Lavad. de ropa y computadora	5	0.06%
40	Tienen - TV a color, Lavad. de ropa, Refrig./congeladora y computadora	1	0.01%
41	Tienen - Radio, TV a color, Eq. de sonido, Lavad. de ropa y Refrig./congeladora	94	1.05%
42	Tienen - Radio, TV a color, Eq. de sonido, Lavad. de ropa y computadora	13	0.15%
43	Tienen - TV color, Eq.de sonido, Lavad.de ropa, Refrig./congeladora y computadora	16	0.18%
44	Tienen - Radio, TV a color, Lavad. de ropa, Refrig./congeladora y computadora	41	0.46%
45	Tienen - Radio, TV a color, Eq. de sonido, Refrig./congeladora y computadora	161	1.80%
46	Tienen - Radio, TV a color, Lavadora de ropa y Refrig./congeladora	64	0.72%
47	Tienen - Radio, TV a color, Lavadora de ropa y computadora	4	0.04%
48	Tienen - Radio, TV a color, Refrigeradora/congeladora y computadora	97	1.09%
49	Tienen - TV a color, Eq. de sonido, Refrig./congeladora y computadora	24	0.27%
50	Tienen - Radio, TV color, Eq. sonido, Lavad. ropa, Refrig./congeladora y computadora	133	1.49%
	<b>Total</b>	<b>8,922</b>	<b>100%</b>

Fuente: INEI – Censo Nacional 2007

Elaboración Propia

## 7.5 NECESIDADES DE FINALIDAD

La tercera y última categoría de las necesidades humanas conforme a los conceptos de Lebet, vendría a ser las necesidades de finalidad, las cuales están relacionadas con el desarrollo humano, para sentirse bien con uno mismo y con el entorno.

### 7.5.1 Educación

Según la UNICEF, la educación es un derecho humano fundamental y una herramienta decisiva para el desarrollo de las personas y las sociedades, contribuyendo a mejorar la vida y siendo una pieza clave para acabar con el círculo de la pobreza. Además, ésta ayuda a adquirir el conocimiento y las aptitudes necesarias para adoptar formas de vida saludable y asumir un papel activo en la toma de las decisiones para el futuro de las personas, satisfaciendo sus deseos de autorrealización, superación y permitiendo que se pueda desarrollar la vocación de cada individuo.

En el Centro Poblado Cerro Alegre como se indicó anteriormente solo existen colegios de nivel de primaria y secundaria, debido a lo pequeño de la comunidad no existe algún centro educativo superior, es por eso que los pobladores van hasta Imperial para aprender y desarrollar alguna profesión.

Según la sección "5.4 Nivel de Instrucción" (perteneciente al Capítulo V: Población), en Imperial en el año 2007 el 61.05% de la población acabó sus estudios de nivel secundario, lo cual no vendría a ser un indicador tan negativo, pero hay un porcentaje de solo el 14.8% que terminó estudios superiores ya sean universitarios o técnicos, y un 12.13% de la población dejó incompleto sus estudios, esto debido a que no existen muchos centros técnicos, además de universidades que cuentan con pocas carreras. En el Cuadro N°7.13 se observa el nivel de analfabetismo que existe en Imperial según la información brindada por el censo del año 2007, se tiene que el 90.06% del total de la población mayor a 3 años sabe leer y escribir, y el 9.94% es catalogado como analfabeta. Esta cifra de analfabetismo no es mala, pero se debe tomar las medidas para reducirla, sobre todo para la población rural.

Cuadro N°7.13 Analfabetismo en Imperial, 2007

Categorías	Casos	%
Si sabe leer y escribir	30,552	90.06%
No sabe leer y escribir	3,373	9.94%
<b>Total</b>	<b>33,925</b>	<b>100%</b>

Fuente: INEI – Censo Nacional 2007

Elaboración Propia

## 7.5.2 Seguridad

La seguridad es una necesidad que proporciona que el individuo se sienta seguro y protegido, en este caso, al enfocarse a una seguridad física, es amenazada continuamente por actos delictivos. Si las personas se sienten inseguras en su ciudad, barrio o casa, limitarán sus actividades y sentirán peligro o miedo de que puedan ser afectados gravemente, originando una baja calidad de vida que no les permite vivir en paz y en tranquilidad.

### 7.5.2.1 Percepción sobre inseguridad

Es importante señalar que la percepción de inseguridad no viene a ser más que una sensación interior y personal, sin embargo, se puede reflejar en base a la realidad al tener en cuenta los casos existentes de actos delictivos.

En el distrito de Imperial, existen espacios focalizados de mayor incidencia delictiva, pandillaje, micro comercialización de drogas, prostitución clandestina, accidentes de tránsito, delitos contra la moral pública, delitos contra el patrimonio en sus diferentes modalidades (robos, hurtos, robo de vehículos, extorciones) y delitos contra el cuerpo y la salud (homicidio) etc. La población de Imperial se encuentra preocupada por el incremento de robos al comerciante y a los dueños de las viviendas, siendo jóvenes entre los 20 a 35 años los que más han incurrido en estos delitos.<sup>1</sup>

En entrevista con el Sr. Nestor Campusano Chavez, alcalde del Centro Poblado Cerro Alegre, nos dio a conocer que no ocurren delitos con frecuencia en la zona

---

<sup>1</sup> PLAN DISTRITAL DE SEGURIDAD CIUDADANA 2017- CODISEC IMPERIAL

de estudio siendo una comunidad tranquila, pero que el parque central al ser tan grande y no tener iluminación en algunas zonas, se convierte en punto de encuentro de personas de mal vivir ajenas a la comunidad, que consumen drogas y cometen delitos.

### 7.5.2.2 Tipos de los delitos

En el Cuadro N°7.14 se observan los delitos reportados en la comisaría de Imperial el año 2016, incluye denuncias de sus anexos tal es el caso de Cerro Alegre, se observa que el 39.24% de los casos son de violencia familiar, siendo una cifra alarmante en estos tiempos donde se da tanto énfasis y campañas a nivel nacional para aminorar estas cifras; seguido de robo y robo agravado con el 23.05%, en tercer lugar el hurto y hurto agravado con el 11.19%, y en cuarto y quinto lugar se encuentran las lesiones con el 8.64% y delitos de peligro común (conducción en estado de ebriedad) con el 8.31%. Con menor frecuencia se encuentran otros delitos mostrados en el cuadro.

**Cuadro N°7.14 Delitos reportados en comisaría en Imperial, 2016**

TIPO DE DELITOS	MESES												TOTAL	%
	En	Fb	Ma	Ab	Ma	Jn	Jl	Ag	Sp	Oc	Nv			
Homicidios	1	0	0	1	2	1	0	2	0	0	0	0	7	0.59%
Lesiones por arma de fuego	2	3	2	1	3	4	0	1	0	0	0	0	16	1.36%
Lesiones	11	10	10	7	11	5	6	4	6	8	24	102	8.64%	
Tid (micro comercialización)	0	0	1	1	1	0	0	2	1	0	1	7	0.59%	
Tenencia ilegal arma de fuego	1	0	1	1	1	0	0	0	0	0	0	4	0.34%	
Robo y robo agravado	20	21	35	20	26	16	25	25	35	25	24	272	23.05%	
Hurto y hurto agravado	8	8	16	7	9	6	12	10	12	12	32	132	11.19%	
Delito de extorsión y coacción	1	0	0	1	1	1	0	0	0	0	0	4	0.34%	
Estafa	2	1	0	2	0	0	0	0	0	0	0	5	0.42%	
Apropiación ilícita	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	2	0.17%	
Usurpación	1	0	1	0	1	0	2	1	1	0	0	7	0.59%	
Delito de daños	1	0	0	3	5	6	5	0	6	8	0	34	2.88%	
Delito contra libertad sexual	0	1	2	2	2	0	1	3	1	2	1	15	1.27%	
Delito ofensa al pudor público	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	2	0.17%	
Delito contra orden financ. Monet.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00%	
Delito contra administración pública	0	0	0	0	0	0	2	1	0	0	0	3	0.25%	
Delito contra la libertad - secuestro	1	0	0	1	1	0	1	0	0	0	0	4	0.34%	
Delito peligro común (c. est. Ebriedad)	3	8	16	11	17	7	17	7	2	4	6	98	8.31%	
Delito contra la fe pública	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1	0	2	0.17%	
Delito receptación	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1	0.08%	
Violencia familiar	54	49	68	55	48	39	36	34	19	28	33	463	39.24%	
<b>TOTAL</b>	<b>106</b>	<b>101</b>	<b>152</b>	<b>113</b>	<b>128</b>	<b>85</b>	<b>108</b>	<b>93</b>	<b>85</b>	<b>88</b>	<b>121</b>	<b>1180</b>	<b>100.00%</b>	

Fuente: Comisaría de Imperial, Estadísticas Policiales año 2016

Elaboración Propia

### 7.5.2.3 Situación de las instituciones encargadas de la seguridad ciudadana

En la sección “6.3.6 Infraestructura de Seguridad” (perteneciente al Capítulo VI: Medio Racionalizado), se describió precisamente la infraestructura y equipamiento de la Comisaría de Imperial, así como del Serenazgo del distrito en mención, con lo observado anteriormente se ve la necesidad de que se implementen más recursos para que hagan una labor más eficiente.

El Centro Poblado Cerro Alegre solo cuenta con un comité de seguridad organizado por los vecinos y el alcalde, además que siempre cuentan con el apoyo de patrulleros de la policía y de serenazgo de Imperial, y que todas las denuncias se realizan en la comisaría de este distrito.

### 7.5.3 Religión

El 87.60% de la población profesa la religión católica y el 9.38% profesa la religión cristiana evangélica (ver Cuadro N°7.15), esta última generalmente adoptada por las poblaciones más pobres, pues esta representa una salida para reforzar la búsqueda de valores morales perdidos por la falta de educación formal y familiar. El grado de satisfacción de esta necesidad es alto ya que la fe de la población tanto de la iglesia católica como evangélica es muy ferviente dentro de los devotos.

**Cuadro N°7.15 Religiones en Imperial, 2007**

<b>Categorías</b>	<b>Casos</b>	<b>%</b>
Católica	23,796	87.60%
Cristiana - Evangélica	2,547	9.38%
Otra	401	1.48%
Ninguna	419	1.54%
<b>Total</b>	<b>27,163</b>	<b>100%</b>

Fuente: INEI – Censo Nacional 2007

Elaboración Propia

En Cerro Alegre como ya se dijo anteriormente cuenta con una parroquia y una iglesia evangélica. Además de sus festividades en el mes de Agosto a su patrona “La Virgen de la Asunción”, de la cual la comunidad es muy devota.

#### **7.5.4 Cultura, deporte y recreación**

La recreación se puede definir como las actividades libres, espontáneas y naturales que producen satisfacción, agrado, descanso y compensación ante el trabajo que realiza el ser humano, además de ser una buena oportunidad para que el individuo pueda interrelacionarse y mejorar sus lazos familiares y amicales.

En Cerro Alegre se puede encontrar fácilmente el parque central de casi 1.7 Ha. el cual como ya se dijo cuenta con su propio skatepark; este no es el único parque, también hay otro en el sector La Huerta. Además se pueden encontrar losas deportivas y el estadio Moisés Cárdenas Torres, al cual le han realizado un mantenimiento hace poco más de un año.

El parque central requiere mejor mantenimiento y una remodelación para atraer más a los pobladores y así poder generar una mejor relación de la comunidad. También se puede mencionar a 3 cabinas de internet como puntos de recreación para los más pequeños. En el ámbito cultural no cuenta con una biblioteca.

#### **7.6 MEDICIÓN DE LA POBREZA**

La pobreza se puede definir como la incapacidad de las personas de tener una vida digna. Los aspectos que componen una vida digna son múltiples: llevar una vida larga y saludable, tener acceso a la educación y disfrutar de un nivel de vida confortable, además de otros elementos como la libertad política, el respeto de los derechos humanos, la seguridad personal, el acceso al trabajo productivo y bien remunerado, y la participación en la vida comunitaria.

Con la finalidad de conocer bajo qué condiciones una persona se encontraría en situación de pobreza o no, existen varios métodos para distinguirlo, siendo los siguientes, los más conocidos y principales: el Método de la Línea de Pobreza (LP), el Método de las Necesidades Básicas Insatisfechas (NBI) y el Método de Medición Integrado.<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> MEJÍA UQUICHE, ALEXIS RICARDO; "Lineamientos de Desarrollo para el Distrito de San Juan de Miraflores", Lima, 2014

A continuación se medirá la pobreza para el Distrito de Imperial según los métodos ya mencionados, cuyas cifras también se dan para el Centro Poblado Cerro Poblado, ya que esta como anexo de Imperial se encuentra en condiciones similares.

### **7.6.1 Método de la Línea de Pobreza (LP)**

Este método está basado únicamente en la cuantificación del ingreso de la persona. Sobre esa base traza dos líneas de medición. Aquellos ingresos que estén por debajo de la canasta básica alimentaria, y aquellos ingresos que estén por debajo de la canasta básica alimentaria y no alimentaria.

Aquellos cuyos ingresos estén debajo de la primera línea son considerados pobres extremos (Pobreza extrema), ya que sus ingresos no llegan a cubrir ni siquiera sus necesidades de alimentación mínima. Aquellos cuyos ingresos estén debajo de la segunda línea son considerados pobres (Pobreza total), ya que, si bien sus ingresos llegan a cubrir sus necesidades de alimentación mínima, no es permiten cubrir otras necesidades (salud, vestido, calzado, educación, etc.).<sup>1</sup>

Se debe mencionar que durante el año 2007, el INEI fijó los siguientes montos, el valor de la Línea de Pobreza Total, que representa al costo de una canasta mínima total (alimentaria y no alimentaria), alcanzó la cifra de S/. 229.4 por persona; mientras que el valor de la Línea de Pobreza Extrema, que comprende el costo de la canasta mínima alimentaria, fue de S/. 121.2 por persona. Con estos valores se hizo la clasificación de la población para designar cuántos pobres extremos, pobres no extremos y no pobres existían a nivel nacional, obteniéndose como resultado que el 39.3% de la población del país se encontraba en situación de pobreza. De esta cifra, el 13.7% eran pobres extremos (debajo de la Línea de Pobreza Extrema) y el 25.6% eran pobres no extremos (entre la Línea de Pobreza Extrema y la Línea de Pobreza Total).

En el caso de la provincia de Cañete y del distrito de Imperial, se expresan dicha clasificación en el Cuadro N°7.16, existiendo para ambos resultados similares,

---

<sup>1</sup> MANUEL CORONADO AGUILAR; "El Compartir, Ley económica que realmente elimina la pobreza extrema"; Editora Lealtad SAC, Lima, 2011.

donde se revela según este método, que en dicho año el 35.4% de la población del distrito eran pobres, siendo el 3.4% pobres extremos y el 32.0% pobres no extremos.

**Cuadro N°7.16 Indicadores de pobreza monetaria para el Distrito de Imperial y su comparativo con la Provincia de Cañete**

VARIABLE / INDICADOR	Provincia Cañete		Distrito Imperial	
	Número	%	Número	%
<b>POBLACIÓN</b>				
Población Censada	200,662.0		36,340.0	
Población en viviendas particulares con ocupantes presentes	198,348.0		36,007.0	
<b>POBREZA MONETARIA</b>				
Incidencia de pobreza total	63,509.0	31.5	12,947.0	35.4
Incidencia de pobreza extrema	5,147.0	3.1	1,029.0	3.4

Fuente: INEI - Censos Nacionales 2007: XI de Población y VI de Vivienda

Elaboración Propia

## 7.6.2 Método de las Necesidades Básicas Insatisfechas (NBI)

El método de necesidades básicas insatisfechas toma en consideración un conjunto de indicadores relacionados con necesidades básicas estructurales (vivienda, educación, salud, infraestructura pública, etc.) que se requiere para evaluar el bienestar individual. Este conjunto de indicadores puede variar de país en país. La principal característica de este modo es que no es sensible a los cambios de la coyuntura económica y por lo tanto ofrece una visión específica del comportamiento de la pobreza. Considera población en pobreza a aquella que tiene al menos una necesidad básica insatisfecha y como pobres extremos a los que presentan dos o más indicadores en esa situación.

Este método presenta las siguientes limitaciones: (a) todos los indicadores utilizados tienen el mismo peso, (b) considera igualmente pobre a un hogar que indistintamente tiene uno, dos o tres NBI, (c) considera igualmente pobre a un hogar en donde hay uno o más niños que no asisten a la escuela y (d) por facilidades de medición se privilegia a los indicadores de vivienda, pero tiene la gran ventaja de que permite la focalización de la pobreza y la elaboración de mapas de pobreza a nivel distrital cuando se utiliza como fuente de información los Censos Nacionales.



En este censo del año 2007, se han identificado los indicadores a nivel provincial y hasta a nivel distrital, por lo que en el Cuadro N°7.17, se muestran los resultados que corresponden tanto a la provincia de Cañete como al distrito de Imperial, los cuales tienen cifras muy parecidas. Observando el cuadro, se distingue que el 37.4% de la población de Imperial indicaba tener al menos una NBI, es decir, que se podría asumir que el 37.4% de la población del distrito es pobre. En cuanto al tipo de NBI, el 14.1% de la población reside en viviendas con características físicas inadecuadas, el 20.9% posee viviendas con hacinamiento, el 13.4% tienen viviendas sin desagüe de ningún tipo, el 3.7% tienen niños en sus hogares que no asisten a la escuela, y el 2.8% viven en hogares con alta dependencia económica.

**Cuadro N°7.17 Indicadores de pobreza no monetaria para el Distrito de Imperial y su comparativo con la Provincia de Cañete**

VARIABLE / INDICADOR	Provincia Cañete		Distrito Imperial	
	Número	%	Número	%
<b>Población en hogares por número de Necesidades Básicas Insatisfechas (NBI)</b>				
Con al menos una NBI	81,035.0	40.9	13,450.0	37.4
Con 2 o mas NBI	25,989.0	13.1	4,602.0	12.8
Con una NBI	55,046.0	27.8	8,848.0	24.6
Con dos NBI	20,348.0	10.3	3,562.0	9.9
Con tres NBI	5,254.0	2.6	987.0	2.7
Con cuatro NBI	382.0	0.2	53.0	0.1
Con cinco NBI	5.0	0.0	0.0	0.0
<b>Población en hogares por tipo de Necesidad Básica Insatisfecha (NBI)</b>				
Población en viviendas con características físicas inadecuadas	38,283.0	19.3	5,070.0	14.1
Población en viviendas con hacinamiento	34,688.0	17.5	7,543.0	20.9
Población en viviendas sin desagüe de ningún tipo	30,580.0	15.4	4,808.0	13.4
Población en hogares con niños que no asisten a la escuela	3,993.0	3.8	729.0	3.7
Población en hogares con alta dependencia económica	5,513.0	2.8	995.0	2.8
<b>Hogares por número de Necesidades Básicas Insatisfechas (NBI)</b>				
Con al menos una NBI	19,760.0	39.3	3,205.0	35.9
Con 2 o mas NBI	6,012.0	12.0	1,122.0	12.6
Con una NBI	13,748.0	27.4	2,083.0	23.3
Con dos NBI	4,958.0	9.9	912.0	10.2
Con tres NBI	987.0	2.0	201.0	2.3
Con cuatro NBI	66.0	0.1	9.0	0.1
Con cinco NBI	1.0	0.0	0.0	0.0

Fuente: INEI - Censos Nacionales 2007: XI de Población y VI de Vivienda

Elaboración Propia

## 7.7 DIAGNOSIS

### 7.7.1 Diagnósis Urbana

- La sismicidad es un hecho de especial importancia para la zona, y se tiene casi el 50% de viviendas construidas con paredes de adobe y el 13% de esteras; además solo el 60% de techos son de concreto armado. Estos factores son un peligro para las personas durante la ocurrencia de un sismo.
- En los sectores de Miraflores, San José, Fundación y sobretodo Alameda existen viviendas que se encuentran muy cercanas a las riberas del río Pócoto, y en épocas de lluvia en la sierra, meses de enero, febrero y marzo, corren el riesgo de posibles asentamientos causados por la cercanía de la napa freática a la superficie en estas áreas.
- El centro poblado no cuenta con un mercado, únicamente se puede encontrar bodegas para la compra de abarrotes y productos de primera necesidad.
- El parque central tiene áreas verdes, juegos para niños y un skatepark, el cual es usado con frecuencia por la población joven de la zona y de otros distritos vecinos, pero la falta de iluminación en algunos sectores del parque atrae a gente de mal vivir en las noches.
- Solo se tiene un puesto de salud en el Centro Poblado, el cual no cuenta con el personal suficiente para atender las dolencias de la población, tiene visitas esporádicas de especialistas que priorizan la atención de niños y ancianos. Considerando que casi el 60% de la población no cuenta con ningún tipo de seguro, para una mejor atención las personas con más recursos acuden a la red de hospitales (estatales y privados) ubicados entre Imperial y San Vicente, esto de acuerdo a sus necesidades y solvencia económica.
- El agua potable abastece a la gran mayoría de la población, pero solo es por un lapso de dos horas al día, los pobladores la almacenan en tanques elevados. Esta es agua subterránea captada mediante 2 pozos y llevadas a reservorios elevados de 20 años de antigüedad; las cuales son inspeccionadas por DIGESA cada 6 meses para saber si el agua está apta para el consumo humano.
- Las tuberías de desagüe son antiguas de concreto y frecuentemente presentan inconvenientes por atoros y desborde de la alcantarilla en las partes bajas.

- Cerro Alegre no cuenta con alguna biblioteca, como sustituto se pueden encontrar 3 cabinas de internet.
- Únicamente las vías del Sector Josefina y la autopista de ingreso a Cerro Alegre están pavimentadas, el resto solo posee vías de tierra.

### 7.7.2 Diagnóstico Social

- Se observa que la cuarta parte de la población solo ha terminado la primaria, demostrándose así la falta de impulso a nivel familiar y también por parte del gobierno para mejorar los niveles de educación en este sector.
- Si bien la cantidad de mujeres es ínfimamente superior a la de varones en el distrito, la PEA ocupada de varones es mayor en un 50% con relación a la PEA ocupada de mujeres, demostrándose así el tipo de cultura de la sociedad; pese a que en los niveles educativos en ambos sexos demostraron cifras parecidas en educación superior (universitaria y no universitaria), laboralmente no se ejerce en el mismo nivel.
- En el Centro Poblado Cerro Alegre se puede encontrar los niveles educativos de inicial, primaria y secundaria; para seguir un estudio superior universitario o alguna otra carrera técnica es necesario que el poblador tenga que ir hasta Imperial y/o San Vicente de Cañete, donde solo se puede encontrar una universidad, la cual en su plan de estudios no tiene muchas carreras que ofrecer; y varios institutos técnicos, donde el más resaltante es SENATI.
- La desintegración familiar es uno de los problemas que atañe con más fuerza en la población en el distrito pues la situación marital se debilita, estas afirmaciones se basan en que el 39.24% de los delitos reportados en la comisaría del distrito son por violencia familiar.

### 7.7.3 Diagnóstico Económico

- Las 3 actividades económicas más comunes son la agricultura y ganadería, el comercio menor, y el transporte y almacenaje; todas ellas ligadas a actividades primarias, siendo la fábrica Cynara de conservas la única actividad industrial (de transformación).
- Como ocupación principal se tiene a los trabajadores no calificados como peones y vendedores ambulantes, superando ampliamente a los trabajadores de servicio, vendedores de comercio, trabajadores de construcción y los

obreros en general; todos los puestos antes mencionados no necesitan de mucha capacitación, dando a entender que es mano de obra barata.

- Los agricultores venden sus cosechas a intermediarios o mayoristas que generalmente tienen su centro de acopio en mercados de la localidad y en la ciudad de Lima. La mayoría de hectáreas de cultivo tiene otros propietarios ajenos al centro poblado, los cuales se lo compraron a los pobladores muchos años atrás, ya que estos no supieron administrar ni prosperar con la agricultura por falta de capacidades.
- La localidad no cuenta con ninguna institución financiera y todos los trámites deben hacerlo en la ciudad de Imperial, donde se concentran dichas infraestructuras.
- En el distrito más del 50% de personas pertenece a la no PEA, ya sea por no tener la edad para trabajar, hijos que están estudiando, amas de casa, entre otras, son estas sostenidas económicamente por el grupo de personas pertenecientes a la PEA.

#### **7.7.4 Diagnósis Ambiental**

- Tanto el río Pócoto, así como el sistema de canales distribuidos en Imperial para regadío de cultivos sufren contaminación proveniente del servicio de desagüe que desemboca en estos para llegar hasta el mar.
- El lugar de disposición final de los residuos sólidos es a espaldas del Cerro Candela, el cual se encuentra muy cerca del Centro Poblado Cerro Alegre, y no tiene ningún tratamiento, solo son quemados.
- En los sectores Fundación y San Viator se acumulan basura y otros residuos.
- Un camión compactador de basura que pertenece a la municipalidad de Imperial pasa de forma interdiaria y recoge los residuos sólidos que la población acumula en puntos ya establecidos.
- Existe un almacén de chatarra de recicladores en la carretera Imperial - Quilmaná muy cerca al centro poblado el cual se encuentra al aire libre.

#### **7.7.5 Diagnósis Político Institucional**

- Todos los recursos para la gestión de la municipalidad del Centro poblado Cerro Alegre son provenientes de la municipalidad de Imperial, ya que el alcalde no maneja recursos, solo solicita de acuerdo a las necesidades urbanas del poblado por ser este un anexo del distrito.

- Existe poco interés municipal en promover desarrollo económico local.

## 7.8 PROGNOSIS

### 7.8.1 Prognosis Urbana

- Podría generarse un gran número de viviendas destruidas en caso de un sismo de gran magnitud, por consiguiente pérdidas humanas y materiales.
- Cuando ocurran crecidas en el río Pócoto las viviendas más cercanas a las riberas del río podrían ser afectadas y presentar asentamientos diferenciales según las características del terreno, además teniéndose en cuenta que en esta zona la mayoría de las casas están compuestas de paredes de adobe.
- Con el crecimiento inevitable de la población el número actual de bodegas no se dará abasto, además con los precios de productos mayores al de los mercados, cada vez más personas viajarán hasta Imperial y otras ciudades aledañas para realizar compras semanales, generándose así pérdida en las bodegas e inestabilidad económica en el ámbito comercial.
- Siendo el parque un punto de encuentro para personas de mal vivir por su falta de iluminación por las noches, genera peligro a la población, ya que esta gente hurtos, robos y otros delitos; por otro lado se estaría perdiendo un espacio donde puedan interactuar padres e hijos de manera divertida, y de esta manera impulsando al niño y al adolescente hacia el ocio además de propiciar la disfunción familiar.
- Siendo la salud un derecho muy importante del ser humano, se estaría perdiendo calidad en el nivel de vida sobre todo para la población de más bajos recursos al no mejorar la atención en el puesto de salud de la localidad sin incrementar el staff de especialistas con la ayuda de la municipalidad de Imperial.
- La falta de agua potable por varias horas al día genera inconvenientes a la población, si no cuenta con un buen sistema de almacenamiento de agua, está más propensa a contraer enfermedades digestivas por no consumir agua con calidad para consumo humano.
- Con el pasar de los años el deterioro de las tuberías de concreto será inevitable, lo cual ocasionará atoros y desbordes en varios tramos de la alcantarilla, esto permitirá que se cree un ambiente insalubre en la

comunidad, como infecciones estomacales por parásitos, problemas a las vías respiratorias entre otros.

- Al no contar con una biblioteca, los jóvenes tienen menos probabilidad de conseguir información de calidad, ya que en internet, aparte que los vuelve ociosos por el rápido acceso a la información, la mayoría de personas no sabe buscar información y bibliografía confiable.
- Ya sea por el viento o el pasar de vehículos, sobre las pistas no asfaltadas se genera constantemente polvo, siendo una de las razones por el cual los males respiratorios son una de las primeras causas de morbilidad en el distrito, además de ocasionar también infecciones a la piel y contaminación.

### **7.8.2 Prognosis Social**

- La educación es motor importante del desarrollo del ser humano en sociedad, por consiguiente los pobladores sin educación solo podrán aspirar a trabajos con salario mínimo como mano de obra y más importante no podrán relacionarse ni desenvolverse en la comunidad de una manera eficiente.
- Se crea una cultura con tendencia machista donde los varones son mejor valorados laboralmente y se niegan oportunidades a las mujeres dejándolas en el mayor de los casos al cuidado del hogar, esto impacta mucho al desarrollo de la sociedad y es un problema que tiene raíz en la familia.
- Los pobladores no podrán desarrollar una carrera universitaria o técnica por la distancia a la que se encuentran los centros de educación superior, esto generará de igual forma como se viene desarrollando, que la ocupación principal en el distrito es el de trabajador no calificado, además que la universidad no cuenta con muchas carreras para elección.
- A medida que la desintegración familiar se generalice, la población juvenil al ser una de las más afectadas, se refugiará en el alcoholismo, drogadicción, pandillaje y otros problemas sociales los cuales conllevarán a otros problemas más serios.

### **7.8.3 Prognosis Económica**

- La escasez de industrias para la transformación de los productos primarios traerá como consecuencia que otras ciudades saquen ventaja con la venta de sus productos transformados y la gente migre a esas ciudades por las oportunidades que genera haciendo al poblado cada vez más pobre.

- La gran mayoría de trabajadores no calificados, los cuales no reciben un buen sueldo, buscarán migrar a ciudades aledañas más grandes para encontrar empleos similares pero mejor remunerados.
- Sin un mercado local a los agricultores solo les queda seguir vendiendo sus cosechas a los mercados existentes en la localidad y la ciudad de Lima; perdiéndose de la ganancia comercial si ellos mismos pudieran vender y transportar sus productos, además de la falta de industrias que les apoyen a transformarlas en la localidad.
- Los pobladores ya se acostumbraron a viajar para conseguir servicios que no encuentran en Cerro Alegre y usan el mototaxi que tiene, y seguirá teniendo un bajo costo.
- El número de personas que pertenece a la no PEA es una cifra preocupante, ya que la comunidad necesita producción para desarrollarse.

#### **7.8.4 Prognosis Ambiental**

- De continuar la descarga de colectores de desagüe río Pócoto, así como la del sistema de canales para regadío, se acrecentará la contaminación de aguas, suelos, en el mar, a los mismos cultivos, así como el paisaje que los rodea por lo que se reducirá las posibilidades de desarrollar el turismo, además de existir el peligro latente de proliferación de enfermedades gastrointestinales y dérmicas.
- Sin contar con un buen Sistema de Gestión de Residuos Sólidos por parte de las localidades cercanas, el lugar de disposición de la basura a espaldas del Cerro Candela únicamente agravará la situación de la región deteriorando el medio ambiente y afectando a todos los seres vivos en la comunidad.
- La acumulación de basura en varios sectores de la localidad, aparte de contaminar el suelo y el aire, son fuente de proliferación de enfermedades por las bacterias que se desarrollan en estos puntos.
- Al estar la basura acumulada por más de un día expuesto al sol en varios puntos del centro poblado a la espera del camión basurero, esta se descompone y podría causar varios tipos de enfermedades a los pobladores por las bacterias que se desarrollan y por los roedores e insectos que atrae.
- Existe gran probabilidad de contaminación de aire, suelo y tierra por parte del almacén de chatarras cerca al centro poblado, ya que no se toman las

medidas correspondientes de manejo de residuos ni control por parte de la municipalidad en el aspecto ambiental.

#### **7.8.5 Prognosis Político Institucional**

- Según comenta Nestor Campusano, Alcalde del Centro Poblado Cerro Alegre, actualmente hay una pobre coordinación interinstitucional con el municipio de Imperial para desarrollar proyectos que el pueblo necesita, además que la comunicación es lenta, por consecuencia el pueblo se ve afectado al no darse solución a la mayoría de problemas urbanos, socioculturales, económicos y ambientales que presenta.
- Al existir poco interés por parte de la municipalidad de Cerro Alegre en promover el desarrollo económico local, la realidad continuará siendo la misma, donde cada vez más personas se dedican a realizar trabajos de mano de obra barata y no hay un impulso para capacitarlos, los pobladores con mayor ambición y mejor preparación, migran a Imperial y a Lima.



## CAPÍTULO VIII: LINEAMIENTOS DE DESARROLLO URBANO

### 8.1 PLANEAMIENTO ESTRATÉGICO

El planeamiento estratégico es una poderosa herramienta de diagnóstico, análisis, reflexión y toma de decisiones, en torno al quehacer actual y al camino que deben recorrer las organizaciones e instituciones en el futuro para adecuarse a los cambios y a las demandas que les impone el entorno, y así lograr el máximo control y desarrollo de sus planes.

El propósito del planeamiento estratégico es ayudar a la organización a maximizar sus fortalezas mientras que reduce al mínimo sus debilidades, aprovechando las oportunidades y defendiéndose contra las amenazas.

### 8.2 ANÁLISIS ESTRATÉGICO (FODA): FORTALEZAS, OPORTUNIDADES, DEBILIDADES Y AMENAZAS

El Análisis FODA se efectuó con la idea de identificar las mejores condiciones para proyectar Lineamientos de Desarrollo, este procedimiento ayuda a analizar y caracterizar tanto el entorno como el interior del Centro Poblado Cerro Alegre, mediante el reconocimiento de sus Fortalezas, Oportunidades, Debilidades y Amenazas, a los cuales se les puede dar la siguiente definición:

- **Fortalezas:** Son aquellas características positiva del lugar de estudio, que pueden servir para lograr su desarrollo y con las que se puede contar para aprovechar las oportunidades y para defenderse de las amenazas.
- **Debilidades:** Son aquellas características negativas del lugar de estudio, las mismas que hacen difícil lograr los objetivos desarrollo y disminuyen las posibilidades para aprovechar las oportunidades.
- **Oportunidades:** Son factores externos favorables al lugar de estudio, con ellos se identifican las necesidades insatisfechas, intuidas o percibidas en la sociedad en general o en un segmento de ella, o la posibilidad, respecto de necesidades ya atendidas de satisfacerlas.
- **Amenazas:** Son factores externos al lugar de estudio, que actúan contra su desarrollo integral, las mismas que no se pueden resolver en este ámbito, sin

embargo, hay que tratar de evadirlos o enfrentarlos para que no afecten y/o impidan avanzar hacia el desarrollo.<sup>1</sup>

En síntesis el Análisis Estratégico permite priorizar las Oportunidades, Amenazas, Fortalezas y Debilidades en los aspectos: Social, Económico, Urbano, Ambiental y Político Institucional. En los Cuadros N°8.1, N°8.2, N°8.3, N°8.4 y N°8.5 se muestran los análisis estratégicos FODA en los 5 diferentes aspectos antes mencionados.

**Cuadro N°8.1 Análisis estratégico FODA en lo Social, Centro Poblado Cerro Alegre**

FACTORES INTERNOS			
FORTALEZAS		DEBILIDADES	
1	Alta proporción de población que terminó sus estudios de nivel secundaria.	1	Ausencia de centros educativos superiores en el Centro Poblado.
2	Existe un gran porcentaje de gente joven.	2	Poco apoyo y participación de los grupos vulnerables como personas con discapacidad y adultos mayores.
3	Presencia de población organizada en juntas vecinales para apoyar con la seguridad de la comunidad.	3	Quejas de la población con respecto a la atención que se brinda en el centro de salud del centro poblado.
4	Los pobladores son conscientes de la importancia de inculcar valores, poniendo su confianza principalmente en los centros educativos e iglesias.	4	Analfabetismo, repitencia y deserción escolar en los familias menos favorecidas.
5	Baja percepción de inseguridad.	5	Pocos efectivos policiales para velar por la seguridad para la cantidad de personas.
6	La existencia de losas deportivas y un estadio para que los pobladores puedan realizar deportes, además es una manera de relajarse.	6	Existencia de personas que sufren principalmente de enfermedades respiratorias, en la cavidad bucal e infecciones estomacales.
7	Bajo porcentaje de analfabetismo.	7	Existencia de niños menores a 5 años que sufren de desnutrición.
8	Bajo porcentaje de niños menores a 5 años que sufren obesidad.	8	Gran porcentaje de la población no cuenta con ningún tipo de seguro de salud.
9	La población cuenta con 2 programas de vaso de leche y comedor popular.	9	Falta de medios de comunicación en el Centro Poblado.
10	La población esta muy arraigada a sus costumbres, tal es el caso de su fiesta patronal en agosto, que los une como comunidad y fomenta valores.	10	La falta de iluminación del parque atrae a gente de mal vivir por las noches.
FACTORES EXTERNOS			
OPORTUNIDADES		AMENAZAS	
1	Interés de la municipalidad de Imperial para remodelar su parque central y así favorecer el la recreación de los pobladores.	1	Contaminación sociocultural por migraciones de poblaciones aledañas.
2	Desarrollo de sistemas y medios de comunicación e información.	2	Incremento de delincuencia y drogadicción por su cercanía a la ciudad de Imperial, donde estos problemas son mas fuertes.
3	Cercanía a la ciudad de Imperial para aprovechar de sus programas sociales y eventos realizados por la municipalidad del distrito.	3	Poca identidad nacional y creciente perdida de valores en la población joven.
4	Seguro Integral de Salud (SIS) para las personas que no cuentan con seguro de salud.	4	Migración de los pobladores a las ciudades de Imperial, San Vicente de Cañete, Ica, Lima y otros lugares cercanos en busca de una mejor educación superior.
		5	La desintegración familiar es un problema presente en la región por los problemas sociales y los delitos reportados por violencia familiar en las comisarías.

Elaboración Propia

<sup>1</sup> MEJÍA UQUICHE, ALEXIS RICARDO; "Lineamientos de Desarrollo para el Distrito de San Juan de Miraflores", Lima, 2014

**Cuadro N°8.2 Análisis estratégico FODA en lo Económico, Centro Poblado Cerro Alegre**

FACTORES INTERNOS			
FORTALEZAS	DEBILIDADES		
1	Crecimiento de servicios tecnológicos dentro del hogar (internet, cable, teléfono móvil y fijo).	1	Falta de existencia de MYPEs.
2	Existe una fabrica encargada de envasar productos agrícolas para exportación y da trabajo a pobladores.	2	No existen mercados ni zonas de comercio.
3	Existen un número considerable de bodegas que abastecen al poblado de productos de primera necesidad.	3	No cuenta con lugares turísticos importantes.
4	La mayor cantidad de la PEA ocupada tanto en hombres y mujeres se encuentra entre las edades de 25 a 40 años de edad (joven).	4	No se puede encontrar muchos restaurantes y no existen otros establecimientos de recreación.
5	La agricultura y ganadería son las actividades económicas de mayor relevancia en el distrito y cuentan con las condiciones para su desarrollo.	5	La no PEA es representada por un poco mas de la mitad de la población.
6	El comercio menor es la segunda actividad económica en el distrito.	6	La mayoría de la población trabaja sin tener un nivel de instrucción especializado.
		7	No hay presencia de entidades financieras en el Centro Poblado.
		8	Los agricultores venden sus cosechas a intermediarios o mayoristas sin tener la oportunidad de transformarlos por la falta de actividad industrial.
FACTORES EXTERNOS			
OPORTUNIDADES	AMENAZAS		
1	Crecimiento económico del país y mejora de la capacidad adquisitiva de los pobladores.	1	Creciente subempleo con bajas remuneraciones y muchas horas de trabajo, principalmente a los que no son jóvenes y no poseen estudios superiores.
2	Crecimiento del sector comercial en Lima siendo este un mercado importante para los productos de esta región.	2	Migración de los pobladores a las ciudades de Imperial y San Vicente de Cañete en busca de mejores puestos de empleo.
3	Campañas intensivas de promoción de turismo en el país.	3	No existe apoyo por parte de las municipalidades, para impulsar a los criadores pequeños de ganado a iniciar la comercialización de sus productos.
4	Líneas de crédito para inversiones en diferentes áreas.		
5	Disponibilidad de tecnología en el mercado.		

Elaboración Propia

**Cuadro N°8.3 Análisis estratégico FODA en lo Urbano, Centro Poblado Cerro Alegre**

FACTORES INTERNOS	
FORTALEZAS	DEBILIDADES
1 Áreas urbanas en proceso de consolidación.	1 El centro poblado no cuenta con su propio mercado.
2 Posee un gran porcentaje de áreas verdes y de recreación.	2 La mayoría de sus calles se encuentran sin asfaltar.
3 Se cuenta con centro educativos de nivel inicial, primaria y secundaria, y un centro de salud.	3 Su infraestructura de agua y desagüe necesita mantenimiento y muchos casos reemplazo de tramos por la antigüedad.
4 La gran mayoría de viviendas cuentan con los servicios de saneamiento y luz eléctrica.	4 Carece de la presencia de una biblioteca y otros lugares culturales.
5 El suelo de cimiento para sus viviendas tiene buena capacidad portante y hay poca probabilidad de que se produzcan asentamientos diferenciales.	5 El abastecimiento de agua solo es por 2 horas al día.
6 La avenida que da ingreso al centro poblado desde Imperial se encuentra asfaltada y en buenas condiciones.	6 Solo existe una empresa de transportes proveniente de Imperial para el traslado de los pobladores a la ciudad, el resto son mototaxis.
7 No existe congestión vehicular.	7 No cuenta con un mapa de usos de suelo adecuado.
	8 El crecimiento de las urbanizaciones viene siendo desordenado.
FACTORES EXTERNOS	
OPORTUNIDADES	AMENAZAS
1 Integración vial con mayor accesibilidad a Imperial y a Quilmaná	1 Casi la mitad de las viviendas tienen paredes de adobe, y existe el riesgo desplome en caso de alguna actividad sísmica.
2 Oferta de gas natural para el uso doméstico y vehicular en los siguientes años.	2 Existe alta probabilidad de inundación en viviendas cercanas a la ribera del río Pócoto en época de lluvias en la sierra.
3 Preocupación de la Municipalidad por mejorar el sistema de agua y saneamiento.	3 Incremento del precio de las viviendas y difícil acceso a créditos para adquirir una.
4 Presencia de mercados locales en la ciudad de Imperial donde venden sus productos los agricultores y ganaderos.	
5 Mejor infraestructura de educación y salud en la ciudad de Imperial para los mas pudientes.	

Elaboración Propia

**Cuadro N°8.4 Análisis estratégico FODA en lo Ambiental, Centro Poblado Cerro Alegre**

FACTORES INTERNOS			
FORTALEZAS	DEBILIDADES		
1	El pueblo esta rodeado de áreas de cultivo y pequeños bosques que enriquecen el medio ambiente.	1	No se cuenta con una planta de tratamiento de aguas residuales.
2	El mantenimiento en parques y otras áreas verdes resulta eficiente.	2	Pasa un camión de basura cada 2 días, por ello existen puntos de acumulación de basura sin tratar en el centro poblado, los cuales están expuestos al sol.
3	Se cuenta con un parque amplio con áreas verdes en buen estado.	3	El río Pócoto y los canales se contaminan por la desembocadura de las aguas servidas del centro poblado y la basura que botan los pobladores.
		4	El uso de insecticidas y fertilizantes en las tierras agrícolas contaminan el suelo y las aguas.
		5	Poca participación de la población en el cuidado de su entorno.
FACTORES EXTERNOS			
OPORTUNIDADES	AMENAZAS		
1	Mayor interés nacional e internacional por el medio ambiente.	1	El lugar de disposición final de residuos sólidos es a espaldas del Cerro Candela, zona que se encuentra bastante cerca a Cerro Alegre.
2	Nuevos programas y políticas en beneficio del medio ambiente planteadas por el Ministerio del Ambiente (MINAM).	2	Peligro sísmico en el país por estar en el cinturón de Fuego del Pacífico.
3	Nuevas tecnologías para el adecuado tratamiento de residuos sólidos.	3	Peligro de inundaciones por la crecida de los ríos en época de lluvias en las zonas altas.
4	Generación de proyectos de manejo y control ambiental	4	Existe cerca al centro poblado un almacén de chatarras que opera sin las medidas de seguridad y control ambiental.

Elaboración Propia

**Cuadro N°8.5 Análisis estratégico FODA en lo Político Inst., Centro Poblado Cerro Alegre**

FACTORES INTERNOS			
FORTALEZAS	DEBILIDADES		
1	Condiciones favorables para la participación ciudadana.	1	Poco interés municipal en promover desarrollo económico local.
2	Interés de la población por un gobierno local participativo y concertado.	2	Insuficiente coordinación interinstitucional.
3	La municipalidad organiza frecuentemente varias actividades que permiten elevar el nivel de la participación vecinal.	3	Administración Municipal con procedimientos lentos que dificultan decisiones oportunas.
		4	No se cuenta con un plan de desarrollo urbano propio, estando regida por el plan de desarrollo concertado de la Municipalidad de Imperial.
FACTORES EXTERNOS			
OPORTUNIDADES	AMENAZAS		
1	Descentralización de Gobiernos Locales.	1	Deficiente coordinación entre la municipalidad del distrito de Imperial con sus anexos.
2	Existencia de Programas de Gobierno para apoyar a zonas urbano marginales, con el asesoramiento profesional para la elaboración de sus proyectos.	2	Organismos nacionales y normas que llegan a intervenir sin coordinar.
3	Modernización de instituciones gubernamentales.	3	Corrupción en instituciones públicas.
		4	Pérdida de credibilidad en las autoridades gubernamentales.
		5	Falta de trabajo conjunto con las municipalidades vecinas.

Elaboración Propia

### 8.3 ANÁLISIS FODA PRIORIZADO

En el Cuadro N°8.6 se hace un resumen de las fortalezas, oportunidades, debilidades y amenazas que se perciben en el Centro Poblado Cerro Alegre y que apuntan a incidir con una mayor influencia dentro su desarrollo en los 5 aspectos tratados.

**Cuadro N°8.6 Análisis Estratégico FODA Priorizado, Centro Poblado Cerro Alegre**

FACTORES INTERNOS	
FORTALEZAS	DEBILIDADES
1 Alta proporción de población que terminó sus estudios de nivel secundaria.	1 Ausencia de centros educativos superiores en el Centro Poblado.
2 Existe un gran porcentaje de gente joven.	2 Quejas de la población con respecto a la atención que se brinda en el centro de salud del centro poblado.
3 Los pobladores son conscientes de la importancia de inculcar valores, poniendo su confianza principalmente en los centros educativos e iglesias.	3 Existencia de personas que sufren principalmente de enfermedades respiratorias, en la cavidad bucal e infecciones estomacales.
4 La población esta muy arraigada a sus costumbres, tal es el caso de su fiesta patronal en agosto, que los une como comunidad y fomenta valores.	4 La falta de iluminación del parque atrae a gente de mal vivir por las noches.
5 Baja percepción de inseguridad.	5 Falta de existencia de MYPEs.
6 Existe una fabrica encargada de envasar productos agrícolas para exportación y da trabajo a pobladores.	6 No cuenta con lugares turísticos importantes.
7 La mayor cantidad de la PEA ocupada tanto en hombres y mujeres se encuentra entre las edades de 25 a 40 años de edad (joven).	7 La mayoría de la población trabaja sin tener un nivel de instrucción especializado.
8 La agricultura y ganadería son las actividades económicas de mayor relevancia en el distrito y cuentan con las condiciones para su desarrollo.	8 Los agricultores venden sus cosechas a intermediarios o mayoristas sin tener la oportunidad de transformarlos por la falta de actividad industrial.
9 Posee un gran porcentaje de áreas verdes y de recreación.	9 La mayoría de sus calles se encuentran sin asfaltar.
10 Se cuenta con centro educativos de nivel inicial, primaria y secundaria, y un centro de salud.	10 Su infraestructura de agua y desagüe necesita mantenimiento y muchos casos reemplazo de tramos por la antigüedad.
11 La gran mayoría de viviendas cuentan con los servicios de saneamiento y luz eléctrica.	11 Carece de la presencia de una biblioteca y otros lugares culturales.
12 La avenida que da ingreso al centro poblado desde Imperial se encuentra asfaltada y en buenas condiciones.	12 No se cuenta con una planta de tratamiento de aguas residuales.
13 El pueblo esta rodeado de áreas de cultivo y pequeños bosques que enriquecen el medio ambiente.	13 Pasa un camión de basura cada 2 días, por ello existen puntos de acumulación de basura sin tratar en el centro poblado, los cuales están expuestos al sol.
14 Se cuenta con un parque amplio con áreas verdes en buen estado.	14 El río Pócoto y los canales se contaminan por la desembocadura de las aguas servidas del centro poblado y la basura que botan los pobladores.
15 Interés de la población por un gobierno local participativo y concertado.	15 Poco interés municipal en promover desarrollo económico local.
16 La municipalidad organiza frecuentemente varias actividades que permiten elevar el nivel de la participación vecinal.	16 Administración Municipal con procedimientos lentos que dificultan decisiones oportunas.
FACTORES EXTERNOS	
OPORTUNIDADES	AMENAZAS
1 Interés de la municipalidad de Imperial para remodelar su parque central y así favorecer el la recreación de los pobladores.	1 Incremento de delincuencia y drogadicción por su cercanía a la ciudad de Imperial, donde estos problemas son mas fuertes.
2 Cercanía a la ciudad de Imperial para aprovechar de sus programas sociales y eventos realizados por la municipalidad del distrito.	2 Migración de los pobladores a las ciudades de Imperial, San Vicente de Cañete, Ica, Lima y otros lugares cercanos en busca de una mejor educación superior.
3 Seguro Integral de Salud (SIS) para las personas que no cuentan con seguro de salud.	3 La desintegración familiar es un problema presente en la región por los problemas sociales y los delitos reportados por violencia familiar en las comisarías.
4 Crecimiento económico del país y mejora de la capacidad adquisitiva de los pobladores.	4 Creciente subempleo con bajas remuneraciones y muchas horas de trabajo, principalmente a los que no son jóvenes y no poseen estudios superiores.
5 Crecimiento del sector comercial en Lima siendo este un mercado importante para los productos de esta región.	5 Migración de los pobladores a las ciudades de Imperial y San Vicente de Cañete en busca de mejores puestos de empleo.
6 Campañas intensivas de promoción de turismo en el país.	6 Casi la mitad de las viviendas tienen paredes de adobe, y existe el riesgo desplome en caso de alguna actividad sísmica.
7 Integración vial con mayor accesibilidad a Imperial y a Quilmaná.	7 Por la crecida del río Pócoto en épocas de lluvia en la sierra, podría presentarse asentamiento diferencial en viviendas cercanas a la ribera.
8 Preocupación de la Municipalidad por mejorar el sistema de agua y saneamiento.	8 El lugar de disposición final de residuos sólidos es a espaldas del Cerro Candela, zona que se encuentra bastante cerca a Cerro Alegre.
9 Presencia de mercados locales en la ciudad de Imperial donde venden sus productos los agricultores y ganaderos.	9 Peligro sísmico en el país por estar en el cinturón de Fuego del Pacífico.
10 Nuevos programas y políticas en beneficio del medio ambiente planteadas por el Ministerio del Ambiente (MINAM).	10 Peligro de inundaciones por la crecida de los ríos en época de lluvias en las zonas altas.
11 Nuevas tecnologías para el adecuado tratamiento de residuos sólidos.	11 Deficiente coordinación entre la municipalidad del distrito de Imperial con sus anexos.
12 Descentralización de Gobiernos Locales.	12 Corrupción en instituciones públicas.
13 Existencia de Programas de Gobierno para apoyar a zonas urbano marginales, con el asesoramiento profesional para la elaboración de sus proyectos.	13 Organismos nacionales y normas que llegan a intervenir sin coordinar.

Elaboración Propia

## 8.4 MATRIZ FODA Y ESTRATEGIAS DE DESARROLLO

La matriz FODA es un instrumento de ajuste importante dentro del planteamiento de estrategias y/o lineamientos, con este se pueden desarrollar estrategias de Fortaleza-Oportunidades, estrategias de Debilidades-Oportunidades, estrategias de Fortaleza-Amenazas y estrategias de Debilidades-Amenazas. Para desarrollar esta matriz se requiere de juicios sólidos e identificación de los factores internos y externos.

La matriz FODA cuenta con 9 celdas en total, 4 celdas para factores clave (F, D, O, A), 4 celdas para las estrategias y una celda que siempre se deja en blanco (la celda superior izquierda). Las 4 celdas de las estrategias son llamadas FO, DO, FA, DA:

- **Las estrategias FO (Fortalezas - Oportunidades).**- Usan las fortalezas internas de la localidad para aprovechar la ventaja de las oportunidades externas. Los gobiernos locales desean encontrarse en una posición donde puedan usar las fuerzas internas para aprovechar las tendencias y los hechos externos.
- **Las estrategias DO (Debilidades - Oportunidades).**- Pretenden superar las debilidades internas aprovechando las oportunidades externas. En ocasiones existen oportunidades externas clave, pero una localidad tiene debilidades internas que le impiden explotar dichas oportunidades.
- **Las estrategias FA (Fortalezas - Amenazas).**- Estas aprovechan las fortalezas internas para evitar o disminuir las repercusiones de las amenazas externas.
- **Las estrategias DA (Debilidades - Amenazas).**- Son tácticas defensivas que pretenden disminuir las debilidades internas y evitar las amenazas del entorno. Una localidad que enfrenta muchas amenazas externas y debilidades internas de hecho podría estar en una situación precaria.<sup>1</sup>

El propósito consiste en generar estrategias viables y no en seleccionar ni determinar qué estrategias son mejores, no todas las estrategias desarrolladas en esta matriz serán seleccionadas para su aplicación (ver Anexo N°05).

<sup>1</sup> MEJÍA UQUICHE, ALEXIS RICARDO; "Lineamientos de Desarrollo para el Distrito de San Juan de Miraflores", Lima, 2014



## 8.5 LINEAMIENTOS ESTRATÉGICOS DE DESARROLLO

En la anterior sección se plantearon estrategias (o también llamadas acciones estratégicas) de desarrollo para el centro poblado considerando como componentes de la matriz a los factores priorizados de todos los aspectos de Cerro Alegre (social, económico, urbano ambiental y político institucional).

Asimismo, con el fin de llevar a cabo la descripción de las actividades y los proyectos de una manera más organizada, se plantea que en esta sección se expondrán únicamente las actividades, es decir, las acciones que contienen medidas no estructurales (o de muy baja intervención de ello), mientras que los proyectos, los cuales vendrían a ser obras estructurales, se presentarán en el siguiente capítulo (Capítulo IX: Proyectos de Ingeniería Civil).

### 8.5.1 Estrategia - FO

- 1. Realizar concursos académicos de forma anual para primaria y secundaria en materias referentes a la historia del Centro Poblado Cerro Alegre y el distrito de Imperial:** Para reforzar la identidad de los pobladores con el Centro Poblado y el distrito de Imperial, se realizarían concursos entre colegios por cada grado de educación primaria y secundaria de Cerro Alegre, relacionados a las materias de dibujo, teatro, ensayos y poesías con respecto a su historia. Estos concursos se llevarían a cabo los días cercanos a la primavera (23 de septiembre), para que los resultados se hagan públicos a fines de octubre, de tal manera que a los ganadores se les premiaría en el parque central, durante la semana de aniversario del distrito, el 15 de noviembre.
- 2. Creación del día del vecino Cerroalegrino, donde los vecinos apoyen en mejorar la limpieza de calles, realizar mantenimiento de áreas verdes y otras actividades previo a la fiesta patronal en el mes de agosto:** Se propone a la municipalidad del centro poblado crear “El día del vecino Cerroalegrino”, día en el cual se realicen diferentes tipos de actividades realizados por los mismos vecinos, tales como el mantenimiento de áreas verdes, limpieza de calles , reposición de veredas y áreas comunes,

preparación de diferentes platos distintivos de la región y se motive a los niños a salir a jugar y realizar campeonatos y concursos parecidos a los de una gymkana. Este evento tiene la finalidad de unir más a los pobladores enseñando valores de cooperación. Trae los beneficios de tener una ciudad limpia y ordenada, además se debe realizar los primeros días de agosto, para que de esta manera el lugar se encuentre en buenas condiciones para cuando se realice la fiesta patronal “La Virgen de la Asunción” cuya fecha central es el 15 de este mismo mes. La coordinación de estos eventos se realizaría por medio de delegados de cada urbanización.

**3. Realizar campeonatos escolares y juveniles en el estadio, e invitar a participar a los colegios de anexos cercanos pertenecientes a Imperial:**

En el centro Poblado Cerro Alegre se tiene 2 colegios emblemáticos y reconocidos en todo el distrito de Imperial como son los Centros Educativos Parroquiales “Nuestra Señora de la Asunción” y “Nuestra Señora del Rosario”. Para llevar a cabo la propuesta el alcalde tendrá que reunirse con los alcaldes de otros anexos para realizar campeonatos escolares y juveniles en Cerro Alegre, ya que el pueblo tiene un fácil acceso con una pista pavimentada y este la infraestructura necesaria como son: un estadio, losas deportivas y un gran parque recreativo, en los cuales se pueden realizar campeonatos de fútbol, vóley, básquetbol, entre otros. Los gastos para organizar el evento serían asumidos por los padres de familia mediante cuotas solicitadas por cada institución educativa participante. Este evento se realizaría una vez al año y contaría también con la participación de padres y maestros, para de esta manera afianzar lazos no solo entre los anexos del distrito de Imperial, sino también los lazos familiares.

**4. Aprovechar los espacios sin uso y cultivar áreas verdes con los pobladores para aminorar el polvo y la tierra, además optimizar las fuentes de agua para su riego y beneficiar a los participantes con el vaso de leche y comedor popular:**

En los espacios que se encuentran actualmente en abandono, iniciar una campaña para generar áreas verdes, la cual estaría dirigida por la municipalidad de Cerro Alegre, quien tendría que coordinar con la población para apoyar con el sembrío de árboles y plantas, y con la Municipalidad Distrital de Imperial (con semillas, árboles y otros

recursos para canalizar el agua de riego); la primera medida sería acondicionar los terrenos para empezar una arborización. También se podría pedir ayuda a las universidades existentes en San Vicente de Cañete, de las cuales alguna cuenta con la carrera de agronomía. Se tendrían que plantar con preferencia las plantas que no necesitan mucha agua como las plantas xerófitas, que crecen en climas secos y especies como el molle, la salvia, entre otros. El agua sería traída por medio de una tubería desde el canal que se encuentra en la parte nororiental del centro poblado y que se usa para regadíos de tierras de cultivo.

### 8.5.2 Estrategia - DO

- 1. Crear rondas de vigilancia vecinal nocturna diaria en todo el perímetro del parque, todos los vecinos que participen en ella gozarán del SIS y el programa de vaso de leche:** El parque central de Cerro Alegre cuenta con un gran área de casi 2 hectáreas el cual tiene un skatepark, áreas verdes, bancas y juegos para niños, pero por las noches no toda el área esta iluminada por la falta de postes de luz y existen grandes espacios oscuros, es en estos espacios donde llegan frecuentemente jóvenes de mal vivir por las noches y beben, se drogan y hasta tienen relaciones sexuales, además que cometen delitos como robos y asaltos. Por esta razón se propone crear rondas vecinales nocturnas diarias en todo el perímetro del parque cuya función sea la alejar a estas personas ajenas a la localidad, donde a los pobladores que participen gozarán del Seguro Integrado de Salud y el programa de vaso de leche. Estas rondas vecinales estarían constituidas de 2 a 3 personas que vigilarían el parque desde las 10:30 pm hasta las 4:30 am, además contarían con el apoyo de serenazgo y de la policía del distrito de Imperial cuando se requiera de su presencia, por ello cargarían un teléfono celular con los números correspondientes.
- 2. Mejorar la atención en el centro de salud, aumentando las horas de presencia de doctores y enfermeros para atender la demanda de la población:** Cerro Alegre cuenta con más de 3000 pobladores y su municipalidad recibe frecuentemente quejas por la deficiente atención en el centro de salud, ya que solo atiende una doctora que reside en el distrito de

Imperial y visita de forma interdiaria al centro poblado, lo que origina que muchas veces los pacientes tengan que esperar por su revisión médica y por ende tener mayor riesgo en sus enfermedades; con respecto a la infraestructura y administración del centro de salud la población está conforme. Para solucionar este problema el alcalde de Cerro Alegre debe realizar el requerimiento a la Municipalidad Distrital de Imperial para delegarle al menos un doctor a tiempo completo, que sea capaz de atender las enfermedades más comunes que se presentan en la localidad.

- 3. Proponer la creación de un mercado de uso cotidiano de 1er nivel que atienda a la población de Cerro Alegre:** Para los siguientes años no se espera mucho crecimiento en el centro poblado, pero por las condiciones actuales en el que se vive, es necesario y beneficioso para la comunidad la creación de un mercado de uso cotidiano y de primer nivel, ya que esto no solo impulsaría a los agricultores y ganaderos para vender sus productos a un mejor precio, sino que también motivaría a los mismos y/o a terceros en procesar estos productos primarios para venderlos y generar aún más ingresos por el valor agregado que le dan. Para esta propuesta la Municipalidad de Cerro Alegre tendría que habilitar un área en el lado derecho del sector La Alameda (ubicado en el ingreso al pueblo) donde actualmente no hay construcciones, ya que también podría atraer a compradores provenientes de anexos cercanos como Cerro Candela, La Quebrada, San Isidro, Casa Pintada, entre otros; a quienes les quedaría cerca y aprovecharían el fácil acceso que tiene Cerro Alegre. Posterior a elegir el lugar exacto y habilitarlo la municipalidad tendrá que presentar el proyecto a la municipalidad de Imperial o por convenios a otras instituciones estatales para que se ejecute posteriormente.
  
- 4. Realizar programas de educación ambiental y reciclaje en colegios y a los pobladores, además realizar semanalmente la recolección de residuos sólidos domésticos para reciclaje:** La municipalidad puede invitar a especialistas solicitados al estado mediante la Municipalidad Distrital de Imperial y/o profesores de las universidades de Cañete para hablar sobre la contaminación ambiental y los diferentes tipos que se dan en comunidades como Cerro Alegre; como son la acumulación de basura, gasto excesivo de

energía eléctrica, contaminación del río por residuos sólidos, contaminación de la tierra por uso de fertilizantes y pesticidas, entre otros; también tendrán que informar sobre el reciclaje y sus múltiples ventajas, además se tendría que coordinar con la población para que recolecte los residuos inorgánicos de sus domicilios en bolsas y entregarlas en la municipalidad, esta acción se realizaría una vez por semana. Con esta campaña no sólo se incentivaría la cultura del reciclaje en los habitantes del centro poblado, sino también haría que Cerro Alegre tenga menor contaminación.

**5. Realizar campañas de salud, sobre todo para las enfermedades más comunes de la localidad y pedir apoyo a los institutos de medicina ubicados en Imperial y San Vicente de Cañete:**

La Municipalidad de Cerro Alegre tendría que coordinar con la Municipalidad Distrital de Imperial, la cual realiza muchas campañas de salud en beneficio de los pobladores en la ciudad de Imperial, para desarrollar campañas gratuitas cada 2 o 3 meses en el Centro Poblado Cerro Alegre, sobre todo para enfermedades gástricas, respiratorias, infecciones a la piel y dentales que son las más comunes en el pueblo, y otras campañas específicas como papanicolau y detección de cáncer de mamas que por falta de información a veces los pobladores desconocen. También el alcalde puede comunicarse con los institutos de medicina cercanos al distrito de Imperial y darles las facilidades para que sus estudiantes puedan realizar prácticas en el centro de salud, el cual no se abastece con la única doctora que tiene.

**8.5.3 Estrategia - FA**

**1. La Iglesia Católica debe ejecutar programas y talleres de Fortaleza Familiar, inculcando los principios católicos de buen vivir:** En la actualidad por los extenuantes horarios de trabajo de los padres, en la familia se pierde la comunicación, el cual es uno de los factores más importantes para una buena relación familiar. Es por ello que la Iglesia Católica al poseer la ventaja de que los pobladores son devotos a ella y a las costumbres de la región, tendrá que realizar programas y talleres de Fortaleza Familiar los fines de semana, en horarios de sábados y domingos, donde deben convocar a todas las familias (padres e hijos) que presenten problemas antes descritos,

relacionados a cómo deben comunicarse los padres con sus hijos de manera efectiva durante el corto tiempo que se tiene en el día, así como también metodologías para la crianza y la formación de los mismos en las distintas etapas de su vida (niñez y adolescencia), basándose e inculcando principios católicos de buen vivir para que las personas se sientan mejor identificadas. Estos talleres se desarrollarían en la sede de la municipalidad, así como también en los locales comunales de las organizaciones sociales.

- 2. Asesoría y capacitación a los pobladores para la construcción de viviendas antisísmicas y los materiales correctos a usar:** La propuesta consiste en que la municipalidad contrataría a personas especializadas en brindar asesoramiento técnico constructivo a la población, de tal manera que los mismos pobladores lleguen a levantar sus propias viviendas que tengan una mejor estructura antisísmica según las normas establecidas y los materiales recomendados actualmente; sobretodo cambiar el material de las paredes, de adobe a ladrillo, ya que este último se comporta mejor ante un sismo. También es necesario realizar talleres relacionados a la gestión del riesgo de desastres en estas zonas ya que el peligro sísmico es alto por encontrarnos dentro del Cinturón de Fuego del Pacífico, y concientizar a la población para seguir las normas por su propia seguridad.
  
- 3. Gestionar la administración de "La Hacienda" para que pueda ser remodelado y usado por alguna institución educativa pública o privada, con el fin de brindarse dentro de sus instalaciones, una educación técnica superior a los pobladores:** Según el alcalde del Centro Poblado Cerro Alegre, el establecimiento conocido como "La Hacienda" actualmente se encuentra administrada por una delegación encargada desde hace varios años, la cual no pretende realizar ningún proyecto, mantenimiento, ni actividades dentro de esta, por lo que se encuentra en cierto abandono. La propuesta consiste en realizar un convenio con alguna institución educativa superior pública o privada como SENATI (con quien el alcalde se ha comunicado y están interesados), para realizar un mantenimiento, respetando siempre su arquitectura y otros objetos históricos y de valor para la comunidad, y habilitarla para que se puedan dictar clases de nivel superior,

ofreciendo de esta manera una educación superior técnica que realmente necesitan los jóvenes para mejorar sus expectativas laborales y de vida.

- 4. Impulsar junto con la Municipalidad de Imperial la creación de una universidad en Imperial o en San Vicente de Cañete que cuente necesariamente con la carrera de Ingeniería Agrícola y Forestal:** Se sabe que las actividades económicas más importantes en esta región del país son la agricultura y ganadería. En la actualidad existen: la Universidad Nacional de Cañete, la Universidad Sergio Bernales, una sede de la Universidad Alas Peruanas, una sede de la Universidad Nacional del Callao y una sede de la Universidad Católica los Ángeles de Chimbote, de las cuales solo la Universidad Nacional de Cañete cuenta con la carrera de Agronomía. Por esto se propone realizar coordinaciones con la Municipalidad de Imperial y la Municipalidad de Cañete para plantearle a alguna universidad con experiencia en estos campos de estudio, como la Universidad Nacional Agraria La Molina, en poner una sede en San Vicente de Cañete o Imperial donde no solo se imparta la carrera de Agronomía, sino otras carreras tales como: Ingeniería Forestal, Industrias Alimentarias, Ingeniería Agrícola, Zootecnia. Esto promoverá que el sector agrícola y ganadero en esta región crezcan impulsados por profesionales capacitados, además que no solo llegarían estudiantes de Cañete, sino también de las ciudades de Ica por una educación de calidad.
- 5. Limpiar riberas del río Pócoto conjuntamente con los pobladores y realizar un control sobre las áreas de acumulación de basura:** Después de realizar talleres para concientizar a la población sobre la contaminación ambiental, la municipalidad tendrá que coordinar con los pobladores para realizar una limpieza de las riberas del río Pócoto, ya que estas se encuentran con gran cantidad de restos orgánicos, animales muertos, bolsas de basura, entre otros; a los pobladores que participen en esta labor la municipalidad tendrá que apoyarles con Seguro Integrado de Salud, programas de vaso de leche y comedor popular. Posterior a esto se deberán colocar carteles que anuncien la prohibición de botar basura y desmonte en estos lugares, e informar a las personas sobre los puntos de acumulación de basura, además que se multará a las personas que sean captadas por los vecinos de la zona incumpliendo estas normas.

**6. Mejorar las relaciones y coordinaciones entre la municipalidad del centro poblado y la municipalidad distrital de Imperial, para no trabar las gestiones y llegada de recursos:** Los malas coordinaciones y desacuerdos entre el alcalde del Centro Poblado Cerro Alegre y la Municipalidad Distrital de Imperial son factores muy importantes que determinan el apoyo y cumplimiento de exigencias y proyectos necesarios para el desarrollo del centro poblado, por ello es necesario que el señor alcalde de Cerro Alegre junto a los alcaldes de los demás anexos de Imperial tengan reuniones junto con el alcalde de Imperial y sus funcionarios, si es posible de forma trimestral, para coordinar de mejor manera un plan de ejecuciones de proyectos para los anexos que deba realizar el municipio de Imperial, priorizando las necesidades más urgentes que se presenten, y también apoyarse entre estos mismos anexos, logrando un desempeño más eficiente de las municipalidades y cooperando para mejorar la calidad de vida de la población.

#### **8.5.4 Estrategia - DA**

**1. Crear talleres de asesoría para la búsqueda de empleo a los pobladores jóvenes de Cerro Alegre:** Como se sabe, la mayoría de personas en el distrito de Imperial trabaja sin tener un nivel de instrucción especializado para desempeñarse en sus labores, además la presencia de personas desempleadas se debe principalmente a la falta de oportunidades laborales, hay que tener en cuenta que otro factor importante es la falta de conocimientos sobre cómo conseguir uno. Es por ello que se realizarían talleres donde se capacite a la personas en distintos aspectos, por ejemplo, que los participantes conozcan sus potencialidades y debilidades para que sepan a qué trabajos postular, se les instruiría para que presenten un correcto curriculum vitae, recibirían consejos para entrevistas de trabajo y cómo desenvolverse en el ámbito laboral.

**2. Conseguir un camión basurero que atienda principalmente al centro poblado:** Si para la municipalidad de Cerro Alegre no le es posible conseguir un camión basurero de segunda por el alto costo (arriba de S/. 40,000), ni con el apoyo de la Municipalidad Distrital de Imperial u otras entidades del estado que velan por la salud y medio ambiente, entonces solicitaría al menos un



camión pequeño con tolva, ya que es necesario realizar recojos de basura de manera diaria y no esperar a que la basura empiece a descomponerse y generar daños a la salud de los pobladores atrayendo roedores e insectos que causan enfermedades; también definir ciertos lugares donde la población pueda sacar su basura y fijar un horario para sacarla, un tentativo entre las 8:00 pm y las 11:00 pm, para que esta no este expuesta al sol. De tal manera que la población tenga conocimiento de todo ello y se acomode a los horarios y a los lugares establecidos.

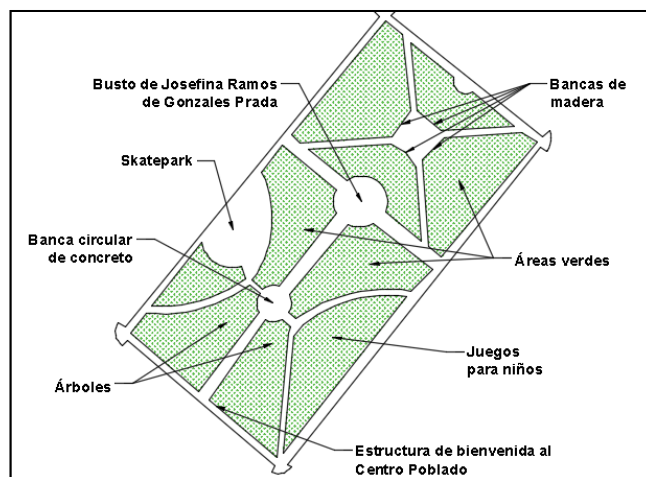
- 3. Completar el catastro realizado por la municipalidad de Imperial que contemple básicamente al Centro Poblado Cerro Alegre para mejorar el plan de desarrollo urbano:** Para completar el catastro que se tiene actualmente de Cerro Alegre, se tiene que contratar a personas calificadas que realicen el trabajo de levantar la información faltante y complementaria que realizó Municipalidad Distrital de Imperial, para finalmente, con estos datos, crear un plan de desarrollo urbano con las condiciones actuales, pudiéndose obtener mejores proyecciones para el desarrollo del Centro Poblado de Cerro alegre.
  
- 4. Crear talleres para formalizar y capacitar a dueños de MYPEs que se encarguen de transformar la materia prima agrícola y ganadera, además de brindarles apoyo y promoción:** La municipalidad realizaría talleres que estarían dirigidos a los dueños o futuros dueños de MYPE, sobre todo para aquellos que quieran transformar la materia prima agrícola y ganadera desarrolladas en la zona, en los cuales se haría conocer cuál es la metodología a seguir para formalizar un negocio, de tal forma que conozcan también las ventajas de ser empresas formales. Además, estos talleres inculcarían conocimientos de marketing, administración, contabilidad, finanzas, comportamiento del consumidor y conocimientos generales de gran importancia para que ellos mismos puedan crear su propio plan de negocio y así sus pequeñas empresas lleguen a ser exitosas. Recalcando que estos talleres serían un gran impulso para agricultores y ganaderos que venden sus productos al por mayor a bajo precio, mayormente a comerciantes de Imperial y Lima Metropolitana; también para personas que tengan iniciativa y mentalidad emprendedora.

## CAPÍTULO IX: PROYECTOS DE INGENIERÍA CIVIL A REALIZAR

En este capítulo se van a describir los proyectos de ingeniería civil (proyectos de inversión pública - PIP) que se podrían generar en Cerro Alegre a favor de su desarrollo, los cuales se nombraron como parte de las estrategias de desarrollo propuestas en la sección “8.4 Matriz FODA y Estrategias de Desarrollo” (perteneciente al Capítulo VIII: Lineamientos de Desarrollo). Estos proyectos, netamente constructivos, son obras para mejorar la infraestructura urbana del centro poblado y se presentarán a continuación:

- 1. Remodelación del parque “Josefina Ramos” con una temática para mejorar el turismo:** El Centro Poblado Cerro Alegre no cuenta con una importante atracción turística, pero posee un gran potencial en su parque central que se encuentra en un buen estado, en la Figura N°9.1 se ve como está distribuida actualmente; este puede ser remodelado como parque temático y autosostenible. En la remodelación del parque se tendrá en cuenta la cultura, costumbres de la sierra por el gran número de pobladores provenientes de la ciudad de Huancayo y sus alrededores.

Figura N°9.1 Distribución actual del parque “Josefina Ramos”.



Elaboración Propia

Se podría tener como referencia al “Parque de la Identidad” ubicada en la ciudad de Huancayo, por esta razón se plantean poner estatuas que representen la cultura de la zona, como son “una pareja bailando Huaylas”

(idea propuesta por el Sr. Néstor Campusano, Alcalde de Cerro Alegre) y otras con las que los pobladores se identifiquen y que podrían ser obtenidas en concursos escolares.

Se mejorarían los juegos para niños, se crearía una rotonda, un área exclusivamente de flores, también se crearía un lago de aproximadamente 3200 m<sup>2</sup> el cual presentaría un puente de madera y una catarata artificial en el extremo derecho, ya que por este lado llega una tubería desde un canal de regadío ubicado al noreste de Cerro Alegre, además que esta agua posteriormente circularía a las áreas de cultivo ubicadas en las afueras del centro poblado. Adicionalmente contaría con una piscina para niños con sus propios baños y duchas, completar el skatepark, también se añadirían postes de luz y bancas nuevas. Para terminar, el parque estará protegido por rejas metálicas en todo su perímetro y para ingresar se realizará un único cobro que servirá para su propio mantenimiento.

Este será un lugar apropiado, no solo para la recreación de las familias, sino también para sesiones de fotos de novios, eventos de colegios de la localidad, así como también ferias de distintos conceptos, por ejemplo gastronómicos, de danzas típicas, etc. En el plano P-01 perteneciente al Anexo N°06 se detalla el plano de vista en planta del parque temático propuesto, el cual tendrá las modificaciones mencionadas.

- 2. Mejorar el sistema de redes de desagüe, sobretodo en el sector La Alameda, donde ocurren atoros y desbordes:** La Municipalidad Distrital de Imperial ya está en plena elaboración del proyecto llamado “Mejoramiento y ampliación de los sistemas de agua potable y alcantarillado en el Centro Poblado Cerro Alegre, Distrito de Imperial - Cañete - Lima” que se encuentra a nivel de perfil, el cual tiene como objetivo incrementar el acceso de agua potable en las viviendas que aún no disponen de ella, además de la construcción de nuevo reservorio, y restaurar el alcantarillado, que por su antigüedad se encuentra deteriorado y ocurren atoros y desbordes frecuentemente, sobre todo en el sector La Alameda; con todo esto lograr una disminución significativa de casos de enfermedades digestivas y dérmicas del Centro Poblado Cerro Alegre (ver Figura N°9.2).

**3. Construir una biblioteca municipal para alcance de los escolares con la ayuda de entidades estatales y particulares que ofrezcan donaciones:**

Para poner en operación la biblioteca, la Municipalidad de Cerro Alegre se encargaría de coordinar con la Municipalidad Distrital de Imperial en el proyecto de construcción de una biblioteca; en el caso de no haber presupuesto suficiente se tendrá que elegir un local existente y sin uso. También se necesitará de la compra de estantes, sillas, mesas y otros muebles necesarios para la zona de lectura. Además, la municipalidad deberá realizar convenios con entidades educativas de Imperial y San Vicente de Cañete, ya sean estatales y/o privadas, para la donación de libros. Así como también la Universidad Nacional de Ingeniería y la Universidad Nacional Agraria La Molina podrían ser parte de este programa donando libros básicos y usados de sus bibliotecas, sobretodo de temas como urbanismo, reglamentos de construcción, agronomía y contaminación ambiental, los cuales inculcarían en los pobladores más jóvenes, una cultura de desarrollo para el bien de la comunidad. El pago del personal sería mediante beneficios en el centro de salud, vaso de leche y comedor popular, a estos mismos se les deberá capacitar para iniciar el funcionamiento de la biblioteca.

**4. Asfaltar avenidas principales para prevenir la generación de polvo y mejorar la calidad de vida de pobladores; para ello se necesita coordinar con la municipalidad de Imperial o alguna otra entidad del estado que apoye al proyecto, también se dará empleo a los pobladores durante las obras:**

La mayoría de las calles se encuentran sin asfaltar (ver Figura N°9.3), la propuesta consiste en asfaltar las avenidas y jirones más importantes de la localidad y crear bermas de áreas verdes en las vías de más de 9 metros de ancho, para esto la municipalidad de Cerro Alegre tendrá que coordinar con la municipalidad de Imperial acerca de la elaboración de un proyecto de pavimentación en las calles indicadas, validar su ejecución y plantear posibles fechas de ejecución, ya que tendría que esperar a otras prioridades y necesidades que tiene el Distrito de Imperial. Con este proyecto no solo disminuirían la presencia por los problemas respiratorios y en la piel de los pobladores, sino que también habría una mejora urbanística considerable por lo que el precio de las viviendas de

Cerro Alegre se revalorizarían económicamente por la nueva imagen de la comunidad.

**Figura N°9.2 Pasaje sin asfaltar en Cerro Alegre.**



Elaboración Propia

- 5. Realizar obras de protección ribereña para evitar daño a las viviendas cercanas:** Es necesario realizar una defensa ribereña con enrocados para evitar que el caudal del río Pócoto en épocas de crecida siga erosionando sus riberas y de esta manera poniendo en peligro a las viviendas que se construyeron cerca a estas. Se necesitará maquinaria y mano de obra, además de rocas de calidad que cumplan los requerimientos del caudal, filtro de material granular o geotextil.
  
- 6. Construir una propia planta de tratamiento de aguas residuales para el riego de las áreas verdes en el Centro Poblado Cerro Alegre:** Para aminorar el impacto ambiental causado por el alcantarillado, es una buena alternativa construir una planta de tratamiento de aguas residuales, y con esta agua tratada poder regar las áreas verdes del Centro Poblado Cerro Alegre. De igual forma a las obras anteriormente propuestas, se necesitará la coordinación con la Municipalidad Distrital de Imperial para definir qué tan viable es esta alternativa con el presupuesto que administran.

## **9.1 PERFIL TÉCNICO DEL PROYECTO DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA RIEGO DE ÁREAS VERDES**

### **9.1.1 Aspectos Generales**

#### **9.1.1.1 Nombre del Proyecto**

“CREACIÓN DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN EL CENTRO POBLADO CERRO ALEGRE, DISTRITO DE IMPERIAL - CAÑETE - LIMA”

#### **9.1.1.2 Marco de Referencia**

Uno de los objetivos de la Municipalidad Distrital de Imperial es mejorar las condiciones de vida y las oportunidades de desarrollo de la población urbana y rural elevando los estándares de calidad de vida: mejor hábitat, más seguridad y más salubridad; a través de intervenciones destinados a favorecer el crecimiento orgánico de los centros poblados, la integración física y social, fortaleciendo las áreas en consolidación.

**Motivos que generaron la propuesta para este proyecto.-** Existe un inadecuado manejo de las aguas residuales del servicio de desagüe del Centro Poblado Cerro Alegre, que conlleva a la contaminación del medio ambiente y a que se produzcan diferentes tipos de enfermedades, como son infecciones gastrointestinales, parasitarias, etc., además de la existencia de parques y otras áreas verdes que necesitan un sistema de riego permanente. Cabe resaltar que no hubo intentos anteriores para solucionar este problema por parte de los involucrados.

**Lineamientos de política relacionados con el Proyecto.-** El objetivo del proyecto es concordante a los Ejes Estratégicos de Desarrollo que tiene la Municipalidad Distrital de Imperial de acuerdo a su vigente “Plan de Desarrollo Concertado”, el cual muestra su sección de Desarrollo del Medio Ambiente y Servicios Básicos que comprende todas las acciones a realizar para preservar el medio ambiente del distrito, así como el manejo racional de los recursos naturales.

## 9.1.2 Identificación

### 9.1.2.1 Diagnóstico de la situación actual

Las redes de agua potable y alcantarillado tienen una antigüedad de más de 20 años y cuentan con tuberías de concreto, este sistema de alcantarillado desemboca en el río Pócoto. Cabe mencionar que existen personas que han invadido diferentes áreas del Centro Poblado las cuales no cuentan con el sistema de alcantarillado y agua potable, por ello botan sus desechos al río.

Cerro Alegre se tiene 3.05 Ha. de áreas verdes que carecen de un adecuado sistema de riego. El Centro Poblado Cerro Alegre cuenta con una Junta Administradora de Agua Potable y Alcantarillado, que se encarga de los aspectos administrativos y financieros del sistema de agua potable y alcantarillado.

### 9.1.2.2 Diagnóstico de los involucrados

- **Municipalidad Distrital de Imperial**

La Municipalidad Distrital de Imperial, a través de su Gerencia de Desarrollo Territorial y Ambiental, tiene la capacidad técnica necesaria, para crear Una planta de tratamiento de aguas residuales con el fin de brindar mejores condiciones de vida de su población. Además tendría el compromiso de financiar la obra, así como su participación durante todo el ciclo del proyecto y dar el seguimiento permanente.

- **Municipalidad del Centro Poblado Cerro Alegre**

Su aporte constituye el eje fundamental para la identificación del problema y la ejecución del proyecto, este deberá agilizar las gestiones para el proyecto con la Municipalidad de Imperial e invocar a la población a su participación activa en la ejecución del proyecto.

- **Beneficiarios**

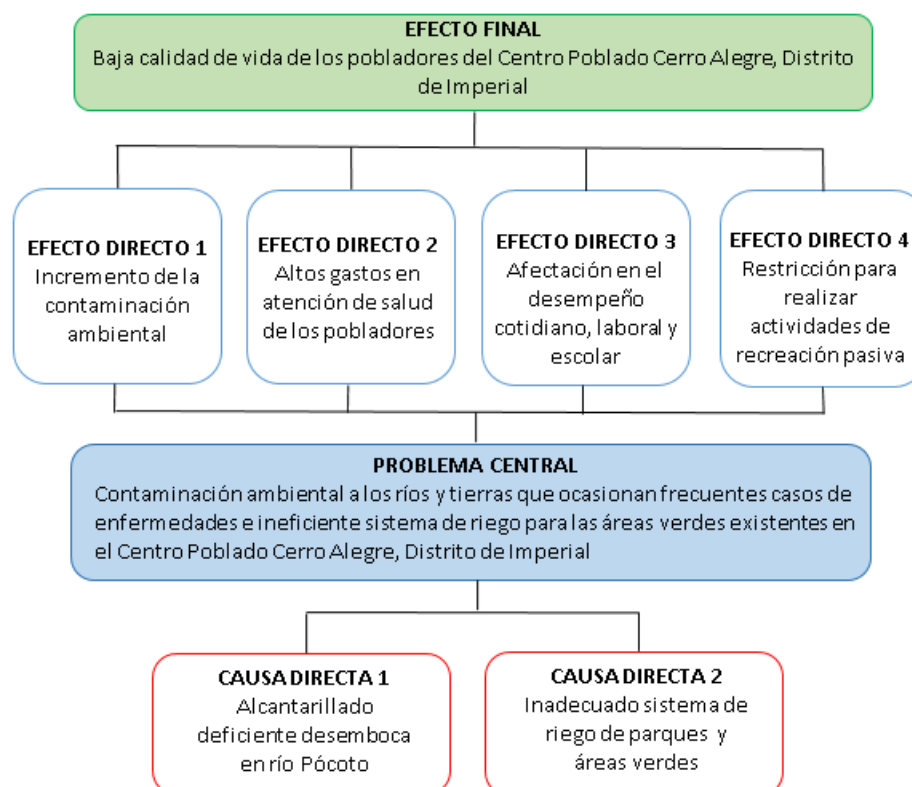
La población en general (3420 hab.) que se ve afectada por la contaminación que se da no solo en el río Pócoto, sino que a través de ella se contaminan las tierras de cultivo cuyos productos finalmente consumen, generándose una serie de enfermedades en el estómago, piel y sistema respiratorio, entre otras.

### 9.1.2.3 Problema y sus Causas

- **Problema Central**

Por tanto, se ha llegado a la conclusión que el problema central queda definido como: “Contaminación ambiental a los ríos y tierras que ocasionan frecuentes casos de enfermedades e ineficiente sistema de riego para las áreas verdes existentes en el Centro Poblado Cerro Alegre, Distrito de Imperial”.

**Figura N°9.3 Árbol de causas y efectos**



Elaboración Propia

- **Efecto Final**

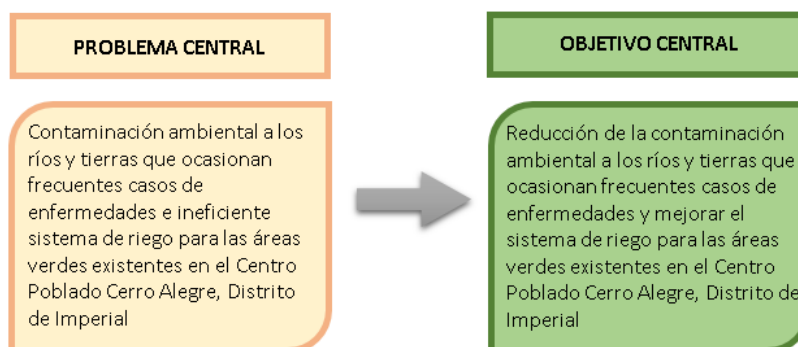
Tanto los efectos directos como el efecto indirecto generan como efecto final: “Baja calidad de vida de los pobladores del Centro Poblado Cerro Alegre, Distrito de Imperial”, que viene teniendo un fuerte impacto negativo en la zona.

### 9.1.2.4 Objetivo del Proyecto

Este es determinado en función del problema principal planteado y se refiere a la situación positiva que se espera lograr con la intervención.



Figura N°9.4 Problema y objetivo central



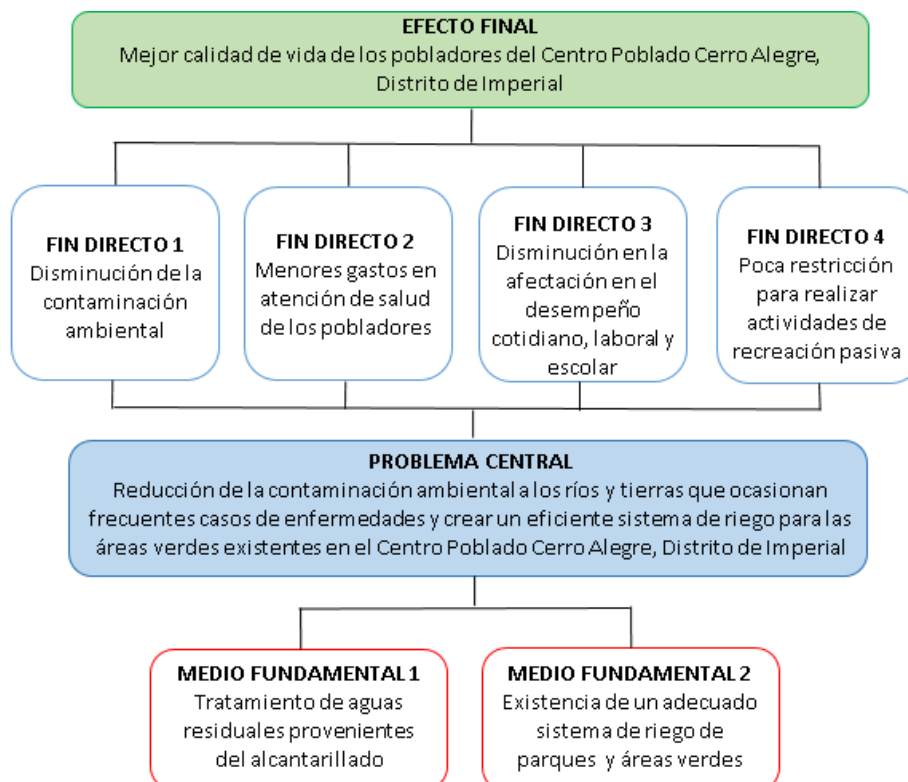
Elaboración Propia

### 9.1.2.5 Planteamiento del Proyecto

**Medios:** Contribuyen a la solución del problema, son opuestos a las causas del problema.

**Fines:** Son consecuencias positivas que se espera lograr con la solución del problema, son opuestos a los efectos del problema. A continuación se muestra el árbol de medios y fines:

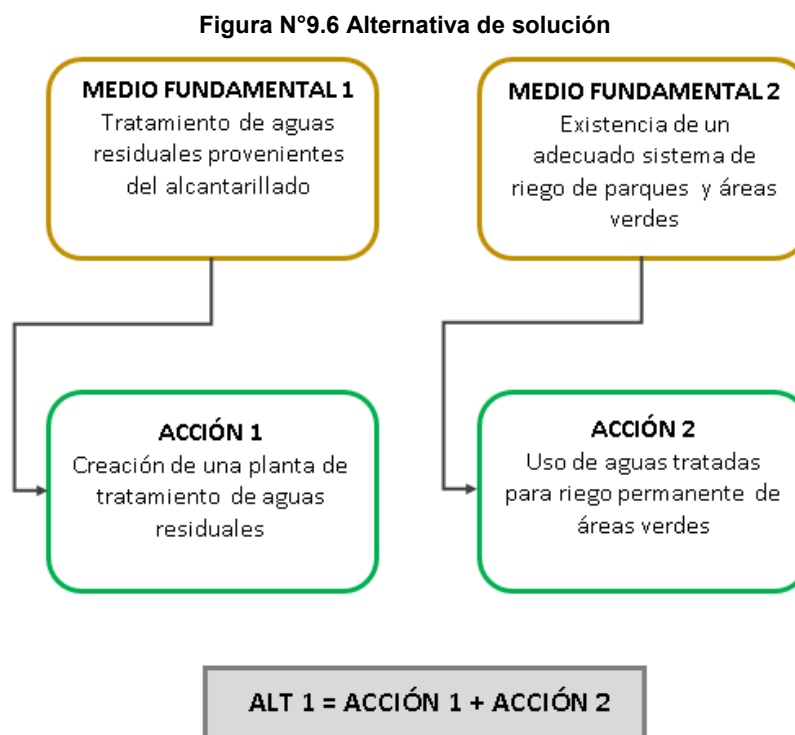
Figura N°9.5 Árbol de medios y fines



Elaboración Propia

### 9.1.2.6 Alternativa de solución

Realizando la combinación de acciones por cada medio fundamental se obtiene la siguiente alternativa para el proyecto:



Elaboración Propia

#### Alternativa N°01: A1 y A2

Considerando que actualmente no se cuenta con un sistema de tratamiento de aguas residuales se propone la creación de una planta de tratamiento de aguas residuales y usar estas aguas tratadas para el riego de parques y áreas verdes.

- **Ventajas:**

- 1) Repercutirá en beneficio directo a los actores involucrados y también incidirá en provecho de la comunidad en general para la adecuada disminución de la incidencia de enfermedades diarreicas y parasitarias de la población, así como mejora urbanística y ambiental.
- 2) Se mejorará el ornato de la comunidad y recreación de los pobladores, aminorando el estrés de los mismos.

○ **Desventajas:**

- 1) Al no contar con la logística se retrasarán los trabajos propuestos.
- 2) Al producirse fenómenos naturales retrasarán la ejecución de obra.

### **9.1.3 Formulación**

#### **9.1.3.1 Pre dimensionamiento de la planta de tratamiento**

La planta de tratamiento de aguas residuales propuesto estará constituida de la siguiente manera:

##### **Pre tratamiento**

- Cámara de rejillas + desarenador

##### **Tratamiento primario**

- Lagunas anaerobias (2 en paralelo)

##### **Tratamiento secundario**

- Lagunas facultativas secundarias (2 trenes de 2+2 lagunas en serie)

##### **Mejoramiento del efluente**

- Cámara de contacto de cloro

Para este tipo de proyectos se estiman 20 años de horizonte de evaluación. Actualmente el Centro Poblado Cerro Alegre tiene una población de 3420 hab. y aplicando la Tasa de crecimiento poblacional de Imperial de 0.64% (pertenciente al Capítulo V: Población), y aplicando la fórmula de interés compuesto:

$$PF = P_o (1 + tc)^n$$

La población proyectada para el 2038 será: 3885 hab.

La dotación de desagüe tomada para el cálculo será de 120 Litros/Hab/día, que fue calculada en el Perfil Técnico: “Mejoramiento y Ampliación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado en el Centro Poblado Cerro Alegre, Distrito de Imperial – Cañete – Lima”

Además considerando las siguientes constantes:

- Contribución al desagüe: 80%
- Temperatura del agua en el mes más frío: 20 °C
- **Dimensionamiento de Lagunas Anaerobias:**

Las lagunas anaerobias constituyen un proceso de tratamiento que opera bajo una condición de ausencia de oxígeno, estas se utilizan normalmente como primera fase en el tratamiento de aguas residuales urbanas o industriales con alto contenido en materia orgánica biodegradable. El objetivo primordial de las lagunas anaerobias es la reducción de contenido en sólidos y materia orgánica del agua residual, y no la obtención de un efluente de alta calidad.

De acuerdo a la Norma OS.090 - “Plantas de Tratamiento de Aguas Residuales”, para cálculos de diseño utilizaremos el siguiente aporte per cápita para aguas residuales domésticas:

DBO 5 días, 20°C	50	grDBO5/hab/día
Carga orgánica volumétrica (CV)	300	grDBO/m <sup>3</sup> /día
Tasa de acumulación de lodos (ta)	0.12	m <sup>3</sup> /hab/año

De los anteriores datos se calcula:

- Caudal de aguas residuales (Q): 373.06 m<sup>3</sup>/día
- Carga de DBO5(C): 194.30 kgDBO5/día
- Volumen de laguna requerido sin acumulación de lodo (V1):  
Carga DBO5 / Carga volumétrica 647.7 m<sup>3</sup>

Además, considerando:

Tasa de acumulación de lodos (ta)	0.12	m <sup>3</sup> /hab/año
Período de limpieza (pl)	3	años

Se calcula:

- Volumen de acumulación de lodos (V2):  
Población\*ta\*pl 1,398.96 m<sup>3</sup>

Considerando que serán 2 lagunas en paralelo se tiene:

Volúmenes unitarios	
(v1) Sin lodos (V1/N)	323.83 m <sup>3</sup>
(v2) De acumulación de lodos (V2/N)	699.48 m <sup>3</sup>
Volumen unitario (vu = v1+v2)	1,023.31 m <sup>3</sup>
Caudal afluente unitario (Qu = Q/N)	186.53 m <sup>3</sup> /día
Período de retención (PR), sin lodo	
PR = v1 / Qu	1.74 días
Profundidad (Z)	3.5 m
Inclinación de taludes (V:1 ; H:	2
Longitud de espejo de agua	25 iterar hasta encontrar un valor cercano a vu
volumen total unitario:	1191.17
Dimensiones (laguna cuadrada) Sección Superficial	
Longitud	25 m
Ancho	25 m
Área superficial (As)	0.063 Ha
Carga unitaria: Cu = C/N	97.15 kgDBO5/día
Carga superficial aplicada: Csa = Cu/As	1554.40 kgDBO5/Ha.día > 1000 OK!!!!

### Condiciones finales de las lagunas primarias anaerobias

#### Dimensiones del espejo de agua:

Longitud	25 m
Ancho	25 m
Área	0.063 Ha
Borde libre:	0.5 m
Altura total útil	3.5 m
Inclinación de taludes (V:1 ; H:	2
Área acumulada	0.125 Ha

#### Dimensiones de coronación:

Longitud	27 m
Ancho	27 m

#### Dimensiones del fondo de la laguna

Longitud	11 m
Ancho	11 m

Eficiencia de remoción de DBO:	50%
Carga remanente:	97.15 kgDBO5/día

- **Dimensionamiento de Lagunas Facultativas:**

En el funcionamiento de una laguna facultativa, participan activamente las algas, microorganismos anaeróbicos (que no utilizan oxígeno), aeróbicos (que sólo

pueden sobrevivir con la presencia de oxígeno) y facultativos (que pueden o no utilizar oxígeno). Para este caso se realizarán 2 trenes de 2 lagunas en paralelo (2 + 2).

Para iniciar el dimensionamiento se calcula lo siguiente:

- Carga superficial por lagunas (Cs):

$$Cs = 250 * 1.05^{(T-20)} \quad 250.00 \quad \text{kgDBO5/Ha.día}$$

Entonces el área superficial requerida para lagunas secundarias facultativas (At) será:

- $A = \text{Cremanente}/Cs \quad 0.39 \quad \text{Ha}$

Considerando 2 lagunas en paralelo se tiene:

Área unitaria (Au):	0.19 Ha
Caudal unitario afluente (Qu):	186.53 m <sup>3</sup> /día

Dimensiones lagunas secundarias facultativas:

Relación Largo/Ancho (L / W):	2.00
Ancho aproximado (W):	31.17 m
Longitud aproximada (L):	62.34 m

Igualando al ancho de las lagunas anaerobias y aplicando una profundidad de 2 m, además se debe considerar un tiempo de retención entre los 7 y 10 días, resulta:

Longitud de laguna secundaria (Ls):	50.0 m
Ancho de laguna anaerobia (Ws):	25 m
Profundidad:	2 m
P.R. teórico (Sec.):	13.40 días
Factor de corrección (HCF):	0.6
P.R. corregido (Sec.):	8.04 días

Condiciones finales de cada una de las 4 lagunas facultativas:

**Dimensiones del espejo de agua:**

Longitud	<b>50.0 m</b>
Ancho	<b>25.0 m</b>
Área	0.125 Ha
Borde libre:	0.5 m
Altura total útil	2 m
Inclinación de taludes (V:1 ; H:1)	2
Área acumulada	0.250 Ha

**Dimensiones de coronación:**

Longitud	<b>52 m</b>
Ancho	<b>27 m</b>

**Dimensiones del fondo de la laguna**

Longitud	<b>42 m</b>
Ancho	<b>17 m</b>

- **Diseño de cámara de contacto de cloro:**

Las aguas residuales domésticas, y algunos líquidos residuales industriales, contienen contaminantes biológicos y organismos patógenos. Es por ello que se recomienda realizar un proceso de desinfección cuyo objetivo principal es la de proteger la salud y controlar la presencia de microorganismos potencialmente peligrosos para la salud en los cuerpos de agua receptores.

La cloración es el método de desinfección más utilizado en los procesos de potabilización del agua y tratamiento de líquidos residuales, a continuación se realiza un dimensionamiento de este:

DESCRIPCIÓN	DATOS		UND	FÓRMULA	RESULTADOS	UNID
Volumen de cámara	Caudal	Q: 0.36	m	$V = T * Q_{diario}$	V: 10.86	m <sup>3</sup>
	Tiempo de contacto	T: 30.000	min			
Dimensiones	Altura útil	H: 0.80	m	$V = L * A * H$	Lutil: 27.14	m
	Ancho	A: 0.5	m			

**9.1.3.2 Costos del Proyecto a Precios de Mercado**

Los costos de inversión de cada proyecto, de los pozos sépticos han sido estimados a precios de mercado vigentes y acorde a los costos unitarios para la ejecución de obras al 2018.

Los costos directos han sido hallados del metrado por los costos unitarios, los gastos generales han sido estimados como el 10% del costo directo, luego la

utilidad de 10% del costo directo y el impuesto general de ventas (IGV), lo que sumados dan el subtotal. A este subtotal se le agrega el estudio definitivo, supervisión de obra, lo que sumados dan el total del proyecto. En el Cuadro N°01 del Anexo N°07 se muestra el presupuesto para este proyecto.

### **9.1.3.3 Cronograma del Proyecto**

El cronograma del proyecto tendrá un plazo de 6 meses y se presenta en el Cuadro N°02 del Anexo N°07.

## **9.1.4 Evaluación**

### **9.1.4.1 Beneficios Sociales**

El beneficio inmediato es la reducción de contaminación ambiental al río y mejor acceso a áreas verdes. Además mejorará la salud de los pobladores ya que los cultivos que consumen estos no serán regados con las aguas contaminadas que trae el río, disminuirá el stress causado por los malos olores y mejorará la economía familiar por menos visitas al centro de salud.

### **9.1.4.2 Análisis de Sostenibilidad**

La sostenibilidad del proyecto se centra en la habilidad del proyecto de mantener su operación, servicios y beneficios durante todo su horizonte de vida. Factores que garantizaran que el proyecto genere los beneficios y resultados esperados del proyecto a lo largo de su vida útil.

- a. Arreglos institucionales previstos para las fases de pre operación y operación.**-Para la fase de pre operación y operación tienen que existir compromisos de parte de la Municipalidad Distrital de Imperial, su compromiso compete en gestionar el financiamiento del proyecto y realización de la ejecución de los componentes del proyecto, la JAAPA tiene el compromiso de mantener en buen funcionamiento del agua potable y alcantarillado.



**b. Capacidad de gestión de la organización en las etapas de inversión y operación:**

- **Etapas de inversión.-** El responsable directo de la inversión del proyecto es la Municipalidad Distrital de Imperial, con el 100% del costo total del proyecto; en este caso gestionará y realizará las acciones necesarias para la ejecución del proyecto.
- **Etapas de operación.-** Aquí se contempla que la JAAPA se hará cargo del mantenimiento y operación durante la vida del proyecto, haciéndose cargo del cuidado de la infraestructura y mantenimiento de esta área para así cumplir con los objetivos planteados en el proyecto.

**c. Participación de los beneficiarios.-** La participación de los beneficiarios es importante para las distintas etapas más aun cabe mencionar que el Centro Poblado se encuentra muy bien organizado teniendo Junta directiva y JAAPA operativo y prestos a colaborar durante la etapa de inversión y operación del proyecto.

**d. Los riesgos de desastre.-** Dentro de la estimación de posibles desastres que pudieran interrumpir la labor de la planta de tratamiento, se puede mencionar a las inundaciones por la existencia del río Pócoto, para disminuir el impacto de este posible desastre, se recomienda dar el mantenimiento y limpieza del canal en las temporadas de aumento de caudal. El sismo es otro de los desastres que se pueden registrar en la zona, para atender a este siniestro es necesario que las autoridades encargadas de la operación y mantenimiento puedan atender sin mayor dificultad económica la reparación de daños que se pudiesen ocurrir.

#### **9.1.4.3 Impacto Ambiental**

Durante las diferentes fases del Proyecto, vale decir Fase de Construcción, Fase de Operación y Mantenimiento, Fase de Cierre y Abandono, se generarán impactos positivos y negativos.

**a) Fase de construcción.-** El aire es uno de los componentes más afectados dentro del ambiente, esto sucederá durante la fase de construcción debido principalmente al movimiento de tierras, el traslado de maquinarias y emisión de

gases de las maquinarias. Asimismo, de no tomarse las medidas de mitigación necesarias, se deteriorarán las áreas verdes, la morfología del terreno y el paisaje. La salud e higiene de la población se verá impactada negativamente.

**b) Fase de operación y mantenimiento.-** El fin del proyecto es mejorar el impacto ambiental, siguiendo esta consigna, el río y los parques se verán afectados de forma positiva disminuyendo la contaminación en ambos. Por otra parte el paisaje tiene un impacto negativo debido a que durante esta fase se deben movilizar equipos y maquinarias que alterarán ligeramente el paisaje de las calles los cuales cuentan con áreas de jardinerías distribuidas. Durante la etapa de operación puede aparecer la presencia de malos olores, para ello los operadores deben realizar un adecuado mantenimiento.

**c) Fase de cierre o abandono.-** Existirán impactos relacionados directamente con el paisaje, debido a que es posible se tenga no que demoler las estructuras sino darles otro uso. El problema con los pozos sépticos que son abandonados, es que podrían ser rellenados con residuos sólidos contaminantes y atraer roedores e insectos, causando un ambiente insalubre.

#### **9.1.4.4 Gestión del Proyecto**

La Gerencia de Obras, es el órgano de la Municipalidad Distrital de Imperial, encargado de realizar los estudios de pre inversión, inversión (elaboración de estudio definitivo y/o expediente técnico y ejecución del proyecto); sin embargo, al no presentar condiciones apropiadas para tal fin (diagnóstico), se recomienda la tercerización de los estudios y ejecución del mismo. La JAAPA serán los encargados de la operación y mantenimiento de los pozos sépticos.

## CONCLUSIONES

- El Centro Poblado Cerro Alegre ha crecido en la década de los 60's por medio de invasiones de personas provenientes de la sierra del país, de ciudades como Huancayo, Ayacucho, Huancavelica, entre otros; es por esto que el centro poblado tiene costumbres típicas de la sierra como son sus platos y su fiesta patronal de gran importancia para la población. Además como todos los centros poblados en el país, no ha tenido una planificación urbanística, sino que ha ido creciendo de manera desordenada y de necesidades generadas por la actividad agrícola, que es la que predomina en esta región, asentándose las personas muchas veces en ambientes no aptos para la habitación. Pero pese a estos inconvenientes ha sabido urbanizarse y la mayoría de sus habitantes poseen los servicios primarios, además que el centro poblado tiene un gran porcentaje de áreas verdes.
- Al elaborar el mapa de uso de suelos actual se observa que en el centro poblado no existe un sector comercial, como mercados o industrias de productos y/o servicios, únicamente se puede encontrar bodegas, librerías, cabinas de internet, restaurantes; tampoco existen agencias bancarias. Para cubrir estas necesidades los pobladores se movilizan a la ciudad de Imperial, la cual está a 10 minutos aproximadamente en mototaxi. Con esto se concluye que el centro poblado necesita un mercado de uso cotidiano de primer nivel y así mejorar la urbanización y el comercio menor.
- El Centro Poblado Cerro Alegre no dispone de recursos, al ser un anexo del Distrito de Imperial, es la municipalidad de este último quien administra los recursos del estado. El alcalde de Cerro Alegre es el encargado de realizar las coordinaciones y gestiones con dicha municipalidad para recibir el apoyo necesario, las cuales muchas veces son trabadas y lentas, por ello es necesario que se implemente un sistema que permita a la Municipalidad Distrital de Imperial una rápida evaluación y acción sobre proyectos y medidas a tomar para el desarrollo urbanístico del centro poblado.
- En Cerro Alegre se recoge la basura de manera interdiaria, por medio de un camión basurero enviado por la Municipalidad de Imperial. En el centro poblado se puede observar la basura esparcida en puntos de acopio y a lo

largo de las riberas del río, concluyendo que la población tiene mala cultura con respecto al cuidado del medio ambiente, siendo soluciones inmediatas la compra de un camión basurero y realizar programas que incentiven a los ciudadanos a no contaminar y mantener limpio el centro poblado.

- La cantidad de área verde per cápita en los habitantes de Cerro Alegre es de 9.35 m<sup>2</sup>/hab, siendo una cifra que está por encima de la que propone la Organización Mundial de la Salud (9.0 m<sup>2</sup>/hab), demostrando que existe una adecuada cantidad de áreas verdes, lo cual es muy importante no sólo para tener un ambiente con aire limpio y fresco, sino también porque la sola visualización de las mismas, relajan y mejoran la concentración de las personas que lo rodean.
- Al realizar la gráfica de árbol de edades basada en los resultados del censo del INEI en el año 2007 para el distrito de Imperial, se observa que la cantidad entre hombres y mujeres es bastante similar, llegando a ser el grupo quinquenal mayoritario, las personas cuyas edades oscilaban entre 0 y 4 años, los cuales representaban el 10.88 % de la población total del distrito. Asimismo, el grupo de personas cuyas edades oscilaban entre 0 y 24 años representó el 50.89% del total de habitantes, demostrando por tanto que en el distrito predomina la gente joven.
- La PEA ocupada en el distrito de Imperial está formada por el 48.08% de la población, mientras que la PEA desocupada el 1.56% y la no PEA el 50.36%. Estas cifras revelan que la cantidad de desempleados es relativamente baja, demostrando que el distrito posee una economía estable; pero existe una mayor cantidad de personas que pertenecen a la no PEA, siendo razonable esta cifra al haber una gran cantidad de población menor de edad, además que existe el factor social que aún existe en nuestra sociedad donde muchas mujeres siguen siendo sólo amas de casa y es el esposo el sustento del hogar.
- En el distrito de Imperial, la agricultura, ganadería y silvicultura son las actividades económicas más ejercidas con un 27.61% de la PEA ocupada, seguidamente por el comercio menor con 20.01% de la PEA ocupada; estos indicadores muestran al comercio en mercados locales de productos

agrícolas y ganaderos como uno de sus motores económicos más importantes.

- La ocupación principal en el distrito de Imperial son los trabajadores no calificados como peones y vendedores ambulantes, representando el 39.14% de la PEA ocupada, en segundo lugar se tiene a los trabajadores de servicio, vendedores de comercio y mercados, que representan el 19.44% de la PEA ocupada; y en tercer lugar los trabajadores de construcción y los obreros en general con un 11.10% de la PEA ocupada. Concluyendo que no existen los suficientes centros educativos superiores en el distrito y en sus anexos ni facilidades para que los jóvenes que terminan el colegio se capaciten, ni orientación vocacional por parte de las municipalidades.
- Las enfermedades más comunes en el Centro Poblado Cerro Alegre son las infecciones de las vías respiratorias, seguido por enfermedades en la cavidad bucal e infecciones estomacales. Estas son consecuencia de varios factores, tales como: el sistema de disposición de excretas no adecuado, falta de higiene de la población (debido al horario restringido de servicio de agua potable en las viviendas), exposición constante al polvo de las calles sin asfaltar, entre otros. A esto se suma el déficit de atención en el puesto de salud por la falta de doctores especialistas y, enfermeros, por todo esto es necesario realizar una acción inmediata y destinar más un doctor y un enfermero permanente al Centro de Salud de Cerro Alegre por parte de la Municipalidad Distrital de Imperial.
- En Cerro Alegre no existe una comisaría ni local de serenazgo, únicamente tiene un comité de seguridad conformado por vecinos, quienes se apoyan con la policía de Imperial, además en el centro poblado no ocurren delitos con frecuencia, los mismos pobladores la consideran una comunidad tranquila. Únicamente en el parque central al no estar iluminado totalmente por las noches, se convierte en punto de encuentro de personas de mal vivir ajenas a la comunidad, que consumen drogas y cometen delitos. Por consecuencia debe plantearse un sistema de vigilancia formado por los mismos vecinos de Cerro Alegre para cuidar este lugar céntrico por las noches, ya que todos los pobladores que trabajan afuera del centro poblado retornan tarde y cruzan este parque, exponiéndose al peligro.

- El centro Poblado Cerro Alegre, al igual que todo el país, se encuentra en una zona sísmica, sus suelos son estables, poseyendo una capacidad portante mayor a 2.20 Kg./cm<sup>2</sup>, pero el riesgo radica en que casi la mitad de sus viviendas están construidos con materiales inadecuadas como muros de adobe, un material poco resistente frente a los movimientos sísmicos, dejando expuestos a sus pobladores.
- Se desarrolló una encuesta en 2 centros educativos de nivel primario y secundario de Cerro Alegre, los resultados pusieron en evidencia que aproximadamente un 70% de los escolares se siente identificado con el distrito y el país, además que un 90% de encuestados conocen al alcalde del distrito de Imperial. Con referencia al nivel ético se realizó una encuesta en los mismos centros educativos de nivel primario y el resultado fue que un 85% de los menores sabe distinguir entre las acciones correctas e incorrectas socialmente, demostrándose así que hay un pequeño déficit en incentivar los valores morales desde temprana edad. Entonces es necesario que tanto los colegios como la iglesia muestren compromiso para apoyar a los jóvenes y educarlos con cultura y valores para mejorar estas cifras por el bien de la comunidad.
- Debido a que la población con estudios superiores completos e incompletos son casi el 10% del total, se necesita crear una sede de alguna universidad nacional y así la población joven se beneficie de una educación universitaria.
- El centro poblado actualmente solo cuenta con su vía de acceso y las calles perimétricas al parque central asfaltadas, lo cual es una gran fortaleza porque es ingreso y salida vehicular hacia Imperial y sus anexos, el resto de vías en Cerro Alegre aún no se encuentran asfaltadas, siendo un factor negativo por la generación de polvo y esto ocasiona enfermedades respiratorias y dérmicas.

## RECOMENDACIONES

- Es recomendable que para realizar un diagnóstico del Centro Poblado Cerro Alegre u otro estudio de similares características en favor de su desarrollo, se llegue a utilizar información de fuentes confiables y datos actualizados, de tal manera que las estrategias y proyectos que se planteen, estén acorde a la realidad del distrito y así esperar resultados más concretos en beneficio de los pobladores.
- Respecto a los lineamientos propuestos y que deberían realizar en coordinación tanto la Municipalidad Distrital de Imperial como la Municipalidad del Centro Poblado Cerro Alegre para su desarrollo, a continuación se presentan las más importantes:
  - Crear eventos que unan a los pobladores como “El Día del Vecino Cerroalegrino”, un día festivo realizado por todos los pobladores en coordinación con la municipalidad, el cual tendría por objetivo unir a la comunidad y generar una mayor identificación, comprometiéndolos a los vecinos con diferentes actividades como: la limpieza de calles, mantenimiento de áreas verdes, diversión para los más pequeños, fiesta con juegos y platos típicos de la región, entre otras.
  - Crear concursos interescolares con colegios de Imperial y sus anexos sobre distintas materias referentes a la historia del distrito de Imperial y del Centro Poblado Cerro Alegre, y de esta manera promover la educación, y valores cívicos (las personas se sientan más identificadas con el distrito de Imperial), así como mejorar tanto las relaciones familiares y entre centros poblados.
  - Generar un ambiente limpio en el centro poblado adquiriendo un camión basurero para una adecuada gestión de eliminación de residuos sólidos, ya que es indispensable porque evita efectos perjudiciales tanto para el medio ambiente como para la salud de los pobladores y da buena imagen. A la vez se deben realizar programas de educación ambiental y reciclaje a los pobladores, para

concientizarlos y que se sumen a dicha causa realizando trabajos como: limpieza en el río Pócoto, mantenimiento de parques, reciclaje y reúso de sus desechos materiales y aprovechando espacios sin uso para cultivar áreas verdes.

- Mejorar el sistema de desagüe que por antigüedad sufre de atoros y desbordes en los buzones, sobretodo en el sector La Alameda que es la parte más baja del centro poblado, además completar el alcantarillado en los pocos sectores que aún falta; ya que con estas mejoras se mitigará la contaminación y enfermedades causadas por la presencia de aguas residuales.
- Realizar una remodelación del parque central y crear un parque temático autosostenible (cobro por ingreso), con el objetivo principal de promover el turismo del Centro Poblado Cerro Alegre, aprovechando el rápido acceso que presenta y los colegios de gran nivel que tienen estudiantes de distintos lugares de Imperial.
- La Iglesia Católica debe ejecutar programas y talleres de Fortaleza Familiar, inculcando los principios católicos de buen vivir. De esta manera se podrá reforzar la unión familiar que es núcleo de la sociedad, aprovechando que los pobladores de Cerro Alegre son muy devotos.
- Realizar talleres de asesoría y capacitación a los pobladores sobre Norma E-080, diseño y construcción con tierra reforzada. Esto debido al gran porcentaje de viviendas que poseen muros de adobe (49.88 %)
- Crear talleres de asesoría para la búsqueda de empleo a los pobladores jóvenes de Cerro Alegre. Esta recomendación se fundamenta en que la mayoría de la PEA ocupada en el distrito de Imperial (39.14%) son trabajadores no calificados, peones, ambulantes y afines.
- Realizar adecuadas gestiones para mejorar la atención en el centro de salud de la localidad, aumentando las horas de presencia de doctores



- y enfermeros, de manera que los pobladores puedan tener al alcance una mejor atención y no tengan que esperar más de un día para ser atendidos.
- Se sugiere que alguna universidad importante del país, que posea la carrera de Ingeniería Agrícola y Forestal o similar, establezca un anexo con esta facultad en el distrito de Imperial, debido a que el 27.6% de la PEA ocupada de Imperial tiene como principal actividad económica la ganadería, agricultura y silvicultura.
  - Construir una biblioteca municipal, ya que esta significa una fuente de cultura y valores, virtudes que no solo hacen falta en la mayoría de pueblos al interior del Perú sino también en las grandes ciudades, y es necesario formar a los más jóvenes por ser el futuro del país.
  - Construir planta de tratamiento de aguas residuales para el riego de las áreas verdes en el Centro Poblado Cerro Alegre, reducirá el impacto al medio ambiente.
  - Realizar obras de protección ribereña para evitar la erosión de estas y así aminorar el peligro que tienen las viviendas que se encuentran cerca al río Pócoto, del cual sus riberas se encuentran inestables.
- Muchos de los problemas urbanos que presenta el Centro Poblado Cerro Alegre, no se solucionan por falta de recursos y buena administración de la Municipalidad Distrital de Imperial, es por ello que se recomienda a la Municipalidad de Imperial mejorar las coordinaciones con sus anexos, iniciando con la actualización del plan de desarrollo concertado del distrito y creando políticas para gestionar mejor sus recursos, además que lo respeten futuros alcaldes de Imperial y sus anexos.

## BIBLIOGRAFÍA

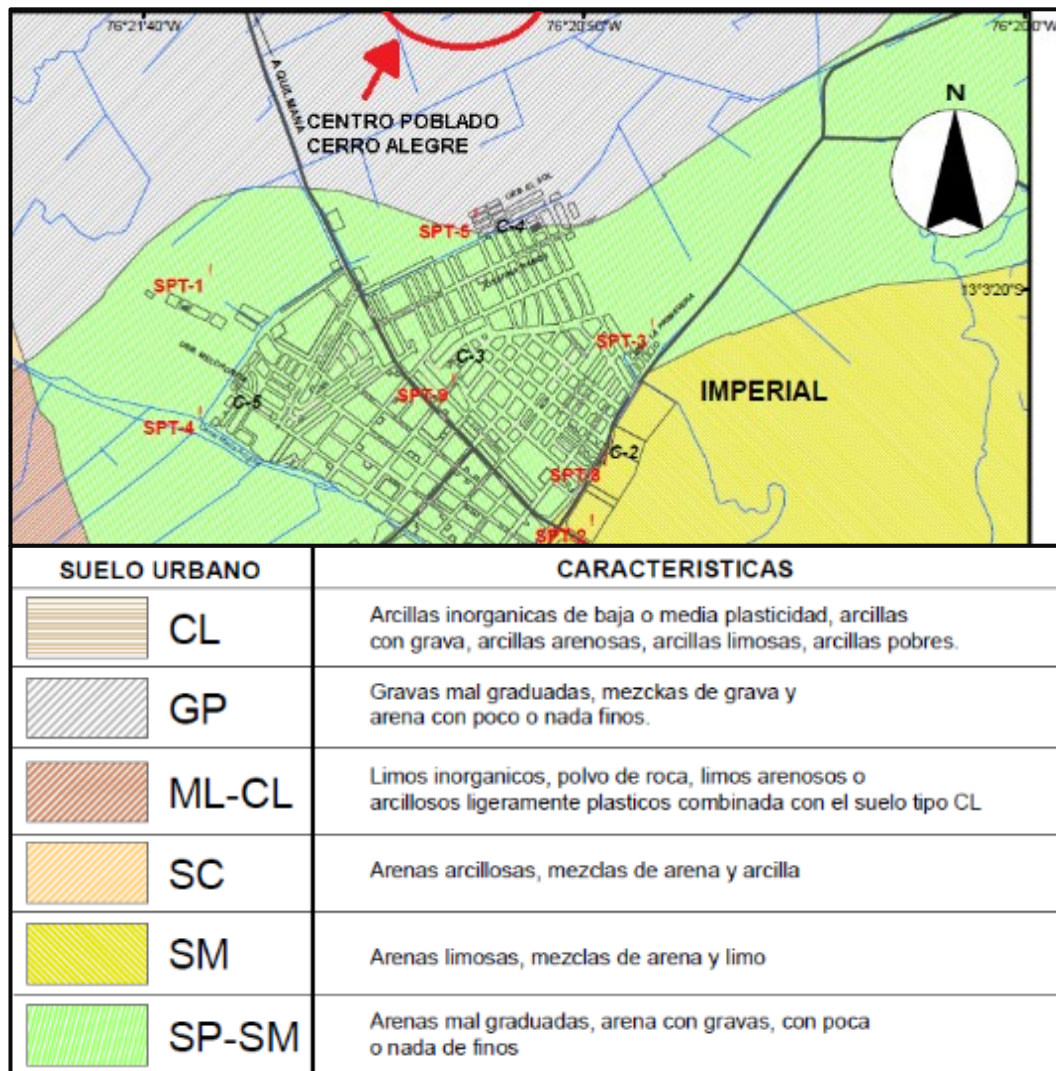
1. Amasifuén Pacaya Carlos Alberto, “Centro Poblado Cerro Alegre”, Imperial, 2014.
2. Comité Distrital de Seguridad Ciudadana (CODISEC) Imperial, “Plan Distrital de Seguridad Ciudadana 2017”, Cañete, 2017.
3. Coronado Aguilar Manuel, “El Compartir, Ley económica que realmente elimina la pobreza extrema”, Editora Lealtad SAC, Lima, 2011.
4. Grupo GEA, “Guía Metodológica para el Ordenamiento Territorial y la Gestión de Riesgos para Municipios y Regiones”, 1ra Edición, Lima, 2008.
5. Grupo Propuesta Ciudadana, “El Ordenamiento Territorial en el Perú”, 1ra Edición, Editorial Impresión Arte Perú S.A.C., Lima, 2014.
6. INDECI- PNUD, “Mapa de Peligros, Plan de Usos del Suelo ante Desastres y Medidas de Mitigación de San Vicente de Cañete, Imperial y Nuevo Imperial”, Cañete, 2008.
7. Instituto Nacional de Estadística e Informática, <https://www.inei.gob.pe>, Lima, 2017.
8. INEI, “Censos Nacionales XI de Población y VI de Vivienda - 2007”, <http://censos.inei.gob.pe/Censos2007/redatam/#>, Lima, 2017.
9. INEI, “Perú: Natalidad, Mortalidad y Nupcialidad, 2015”, Lima, 2016.
10. INEI, “Perú: población total al 30 de junio, por grupos quinquenales de edad, según departamento, provincia y distrito, 2015”, <https://www.inei.gob.pe/estadisticas/indice-tematico/poblacion-y-vivienda/>, Lima, 2015.
11. INEI, “Población estimada al 30 de junio, por años calendario y sexo, según departamento, provincia y distrito, 2012-2015”, [proyectos.inei.gob.pe/web/biblioineipub/bancopub/Est/Lib0842/cuadros/c15005.xls](http://proyectos.inei.gob.pe/web/biblioineipub/bancopub/Est/Lib0842/cuadros/c15005.xls), Lima, 2015.
12. Lozada Mas Hemer Wilson, “Lineamientos de Desarrollo para el Distrito de Imperial, Priorización de Proyectos en Infraestructura de Salud y Educación”, Tesis de Grado, UNI FIC, Lima, 2009.
13. Madueño Pinto Nadia, “Lineamientos para el Desarrollo del Asentamiento Humano Nuevo Pachacutec, Provincia del Callao Departamento de Lima”, Tesis de Grado, UNI FIC, Lima, 2013.

14. Mejía Uquiche Alexis Ricardo, “Lineamientos de Desarrollo para el Distrito de San Juan de Miraflores”, Tesis de Grado, UNI FIC, Lima, 2014.
15. Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, “Reglamento de Acondicionamiento Territorial y Desarrollo Urbano: Decreto Supremo N°004-2011-Vivienda”, Lima, 2011.
16. Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, “Reglamento de Acondicionamiento Territorial y Desarrollo Urbano Sostenible: DS N° 022-2016-Vivienda”, Lima, 2016.
17. Ministerio del Ambiente, “Lineamientos de Política para el Ordenamiento Territorial”, 2da Edición, Lima, 2013.
18. Ministerio del Ambiente, “Ordenamiento Territorial (OT) en el Perú (2011-2015)”, 1ra Edición, Lima, 2016.
19. Montero Córdova Francisco, “Apuntes de clases de Ordenamiento y Acondicionamiento Territorial”, UNI FIC, Lima, 2017.
20. Montero Córdova Francisco, “Propuestas para el Desarrollo del Distrito de La Victoria”, Tesis de Grado, UNI FIC, Lima, 2000.
21. Municipalidad Distrital de Imperial, “Perfil Técnico: Mejoramiento y Ampliación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado en el Centro Poblado Cerro Alegre”, Imperial, 2017.
22. Municipalidad Distrital de Imperial, “Plan de Desarrollo Concertado del Distrito de Imperial 2010 – 2030”, Imperial, 2010.
23. Municipalidad Provincial de Cañete, “Plan de Desarrollo Concertado de la Provincia de Cañete 2008 – 2021”, Cañete, 2008.
24. Portal Web Análisis FODA, <http://www.analisisfoda.com/>, Lima, 2017.
25. Portal Web Autoridad Nacional del Agua, “Sistema Nacional de Información de Recursos Hídricos, Módulo para el Monitoreo del Fenómeno El Niño”, [http://snirh.ana.gob.pe/fen/EFEN\\_Visor.aspx](http://snirh.ana.gob.pe/fen/EFEN_Visor.aspx), Lima, 2017.
26. Portal Web Cañete Turismo Total, “EL Distrito de Imperial”, <https://caneteturismototal.es.tl/Imperial.htm>, Lima, 2017.
27. Portal Web Servicio Nacional de Meteorología e Hidrología del Perú SENAMHI, “Datos Históricos”, <http://www.senamhi.gob.pe/?p=data-historica>, Lima, 2017.
28. Uriarte Castillo Johann César, “Lineamientos de Desarrollo para el Distrito de San Vicente, Propuesta de Ordenamiento Territorial en la Zona Urbana”, Tesis de Grado, UNI FIC, Lima, 2009.

# ANEXOS

## ANEXO N°01

Figura N°01 Clasificación de suelos en Imperial



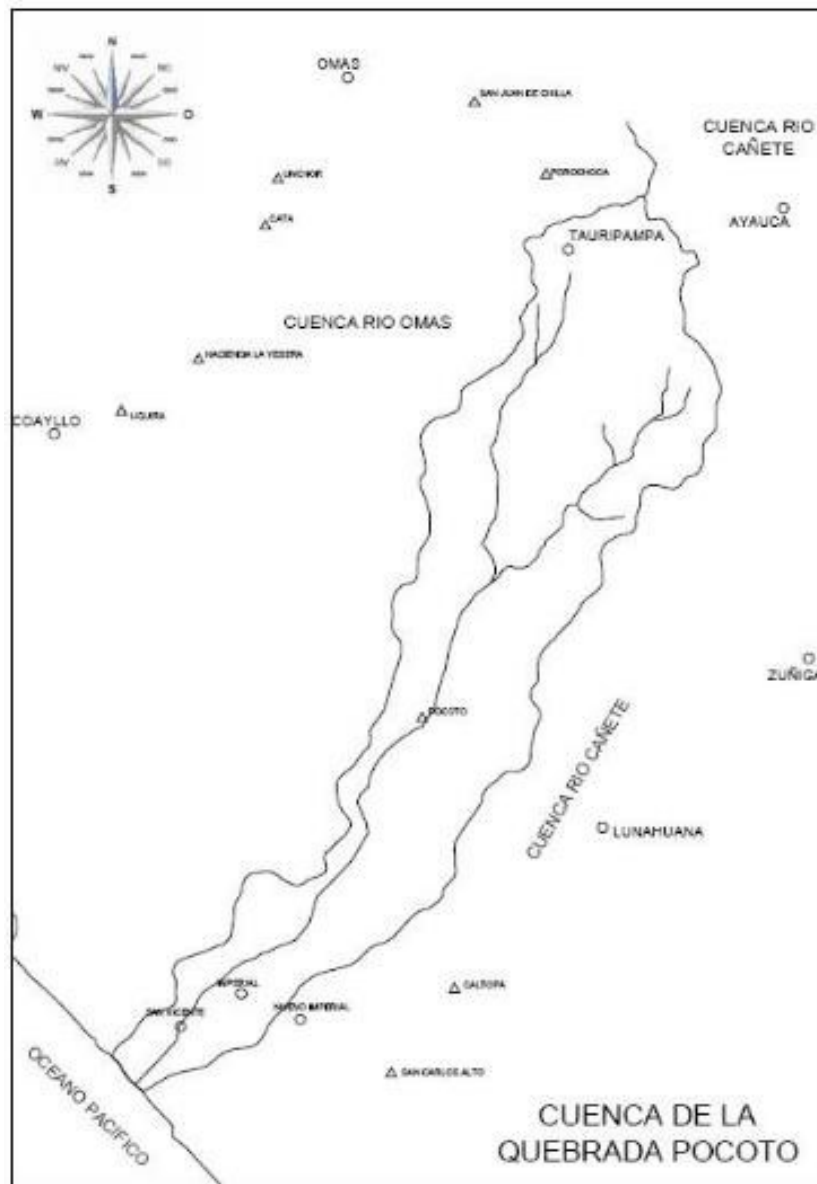
Fuente: INDECI – PNUD, “Programa de Ciudades Sostenibles, Mapa de Peligros, Plan de Usos del Suelo ante Desastres y Medidas de Mitigación de San Vicente de Cañete, Imperial y Nuevo Imperial”, 2008.

Figura N°02 Cuenca Hidrográfica del Río Cañete



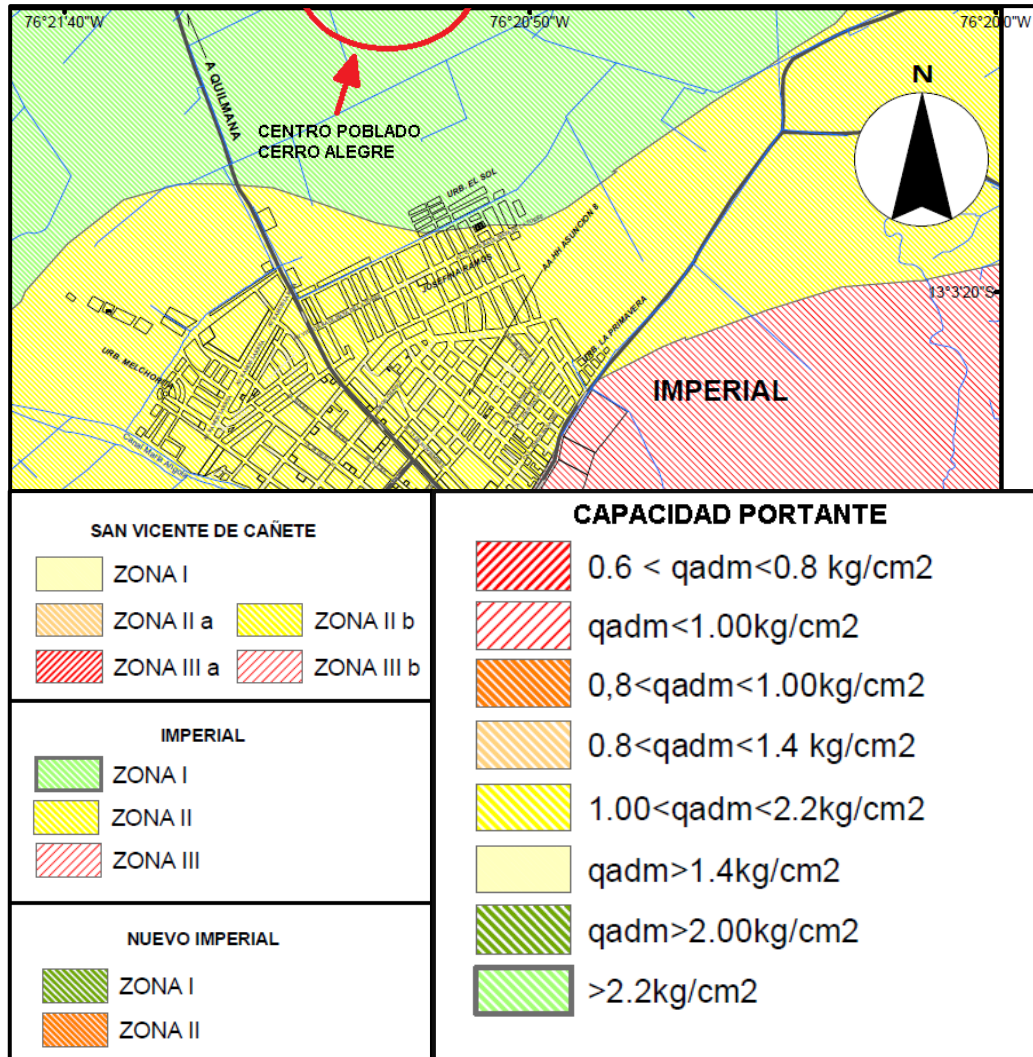
Fuente: INDECI – PNUD, “Programa de Ciudades Sostenibles, Mapa de Peligros, Plan de Usos del Suelo ante Desastres y Medidas de Mitigación de San Vicente de Cañete, Imperial y Nuevo Imperial”, 2008.

**Figura N°03 Cuenca Hidrográfica del Río Pócolo**



Fuente: Uriarte, Johann, "Lineamientos de Desarrollo para el Distrito de San Vicente, Propuesta de Ordenamiento Territorial en la Zona Urbana", Lima, 2009.

**Figura N°04 Microzonificación Sísmica en el distrito de Imperial**



Fuente: INDECI – PNUD, “Programa de Ciudades Sostenibles, Mapa de Peligros, Plan de Usos del Suelo ante Desastres y Medidas de Mitigación de San Vicente de Cañete, Imperial y Nuevo Imperial”, 2008.

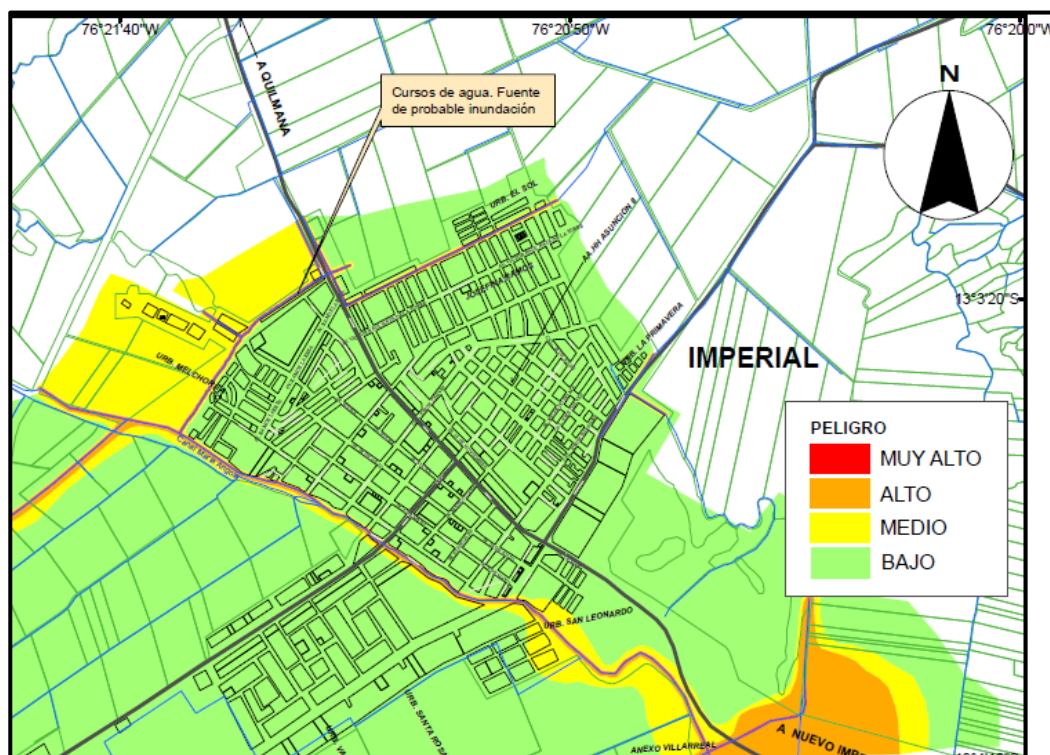


Figura N°05 Mapa de Peligros de Origen Geológico, Imperial



Fuente: INDECI – PNUD, “Programa de Ciudades Sostenibles, Mapa de Peligros, Plan de Usos del Suelo ante Desastres y Medidas de Mitigación de San Vicente de Cañete, Imperial y Nuevo Imperial”, 2008.

Figura N°06 Mapa de Peligros de Origen Climático, Imperial



Fuente: INDECI – PNUD, “Programa de Ciudades Sostenibles, Mapa de Peligros, Plan de Usos del Suelo ante Desastres y Medidas de Mitigación de San Vicente de Cañete, Imperial y Nuevo Imperial”, 2008.

## ANEXO N°02

### Nivel cívico

La metodología para cualificar el nivel cívico entre los pobladores del Centro Poblado Cerro Alegre fue realizar una encuesta a 20 alumnos tanto de primaria como de secundaria (ambos de 2° y 3° grado) en sus centros educativos. Esta encuesta se realizó entre el 07 de Diciembre del año 2017, escogiéndose a 10 alumnos al azar de 2 centros educativos, con la finalidad de obtener una muestra más representativa. Los 2 colegios se presentan a continuación:

- Colegio Nuestra Señora del Rosario
- Colegio parroquial San José

Con respecto a las preguntas de la encuesta, éstas han diferido dependiendo si eran dirigidas a alumnos de primaria o de secundaria, teniendo como objetivo que las respuestas nos muestren que tan identificado se siente el estudiante con el país, con el distrito y el valor moral que estos poseen. Las preguntas fueron las siguientes:

Para el nivel de primaria:

- 1° Elegir entre cuatro imágenes el escudo del Perú (ver Figura N°01)
- 2° Elegir entre cuatro imágenes las acciones que están bien moralmente (ver Figura N°02)

Para el nivel de secundaria:

- 1° Elegir entre cuatro imágenes el escudo de Imperial (ver Figura N°03)
- 2° Elegir entre cuatro imágenes la foto del alcalde actual del distrito de Imperial (ver Figura N°04)

Figura N°01: Elección de la imagen del escudo del Perú



Elaboración Propia

Figura N°02: Elección entre lo que es está bien y está mal para la sociedad - Valores Morales



Elaboración Propia

Figura N°03: Elección de la imagen del escudo del distrito de Imperial - Cañete



Elaboración Propia

Figura N°04: Elección de la imagen del alcalde del distrito de Imperial - Cañete



Nota: Alcalde de Imperial 2015-2018: Carlos Pariona Lizana.

Elaboración Propia

Ante las respuestas de los estudiantes de primaria (ver Cuadro N°01), se observa que en la primera pregunta 15 estudiantes contestaron correctamente (75%), mientras que en la segunda fueron 17 alumnos quienes contestaron bien (85%). Cabe mencionar que al tratarse de niños de 2° y 3° grado de primaria, es decir con edades entre 8 y 9 años, es probable que aún no se hayan memorizado con exactitud el escudo nacional, pero hay que destacar que no hubo ningún caso en que eligieran la cuarta alternativa, el escudo de Bolivia; por tanto, este resultado manifiesta que los niños de primaria en su mayoría se sienten identificados con el país. Además es entendible que ya puedan identificar bien lo que está bien y mal socialmente, pero el 15% de los alumnos falló en distinguir los valores morales.

**Cuadro N°01 Resultados de la encuesta para alumnos de primaria en el Centro Poblado Cerro Alegre**

N° ALUMNOS	1° PREG	2° PREG	N° ALUMNOS	1° PREG	2° PREG
1	√	X	11	√	√
2	√	√	12	√	√
3	X	X	13	√	X
4	√	√	14	√	√
5	X	√	15	√	√
6	√	√	16	√	√
7	X	√	17	X	√
8	X	√	18	√	√
9	√	√	19	√	√
10	√	√	20	√	√
RESULTADOS					
1° PREGUNTA		CORRECTAS		15	75.00%
		INCORRECTAS		5	25.00%
2° PREGUNTA		CORRECTAS		17	85.00%
		INCORRECTAS		3	15.00%

Elaboración propia

Por otro lado, con respecto a las respuestas de los estudiantes de 3° y 4° grado de secundaria cuyas edades oscilan entre 14 y 15 años (ver Cuadro N°02), el resultado en la primera pregunta sobre identificar el escudo de Imperial no fue muy positiva ya que hubieron seis estudiantes que no respondieron bien (30%). En la siguiente pregunta, fueron 2 alumnos (10%) quienes erraron en elegir la foto del

actual alcalde del distrito de Imperial, de esta manera llamando la atención la falta de identificación con el distrito.

**Cuadro N°02 Resultados de la encuesta para alumnos de secundaria en el Centro Poblado Cerro Alegre**

N° ALUMNOS	1° PREG	2° PREG	N° ALUMNOS	1° PREG	2° PREG
1	√	√	11	√	√
2	X	√	12	X	√
3	√	√	13	√	√
4	√	X	14	√	√
5	X	√	15	√	√
6	X	X	16	√	√
7	√	√	17	X	√
8	√	√	18	X	√
9	√	√	19	√	√
10	√	√	20	√	√
RESULTADOS					
1° PREGUNTA		CORRECTAS	14	70.00%	
		INCORRECTAS	6	30.00%	
2° PREGUNTA		CORRECTAS	18	90.00%	
		INCORRECTAS	2	10.00%	

Elaboración propia

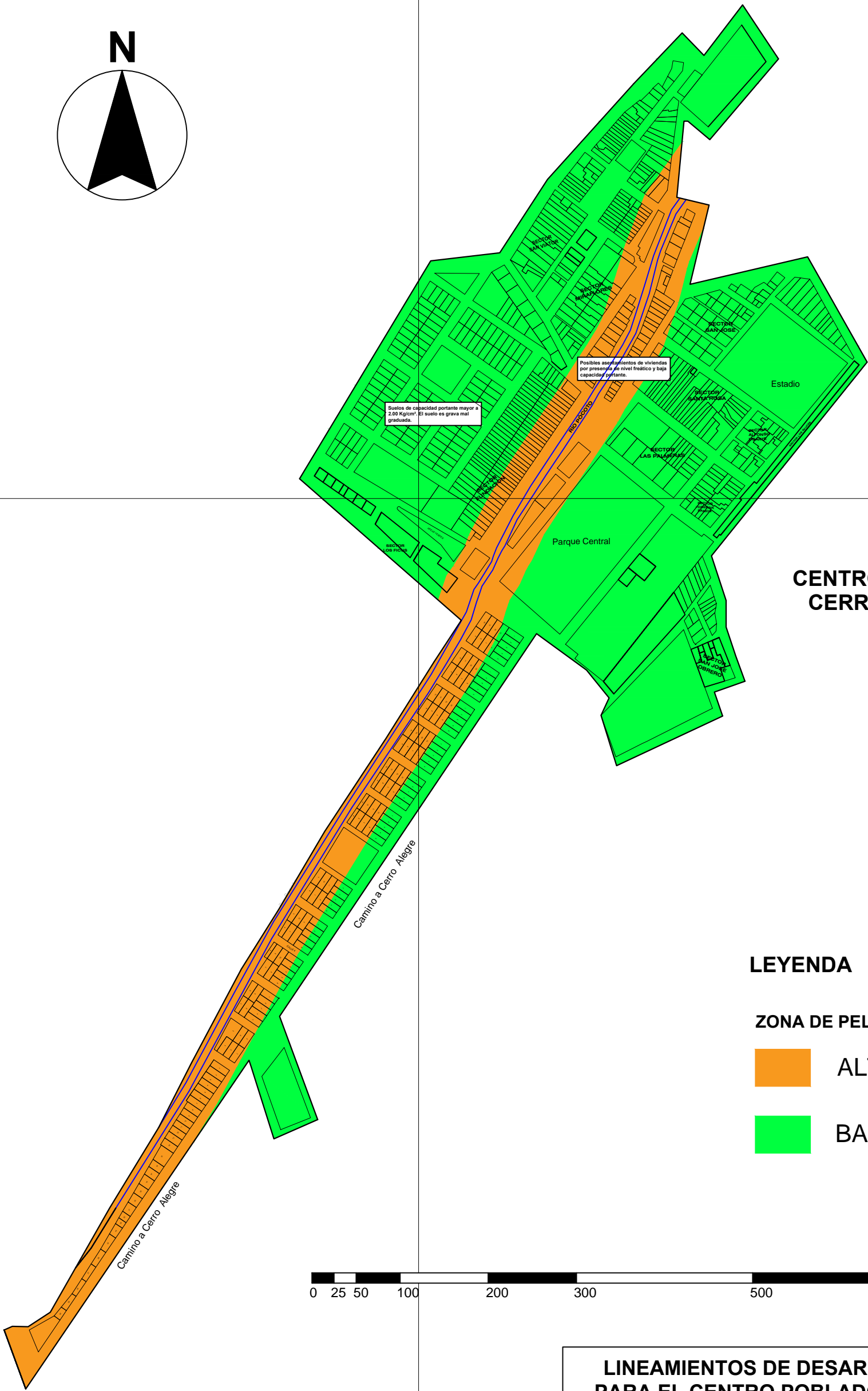
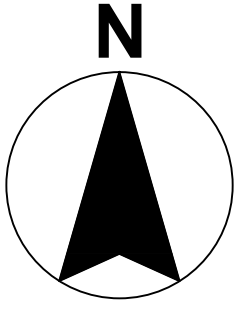
## **ANEXO N°03**

Lámina N° - 01: Mapa de peligros de origen geológico en el Centro Poblado Cerro Alegre, Imperial

Lámina N° - 02: Mapa de peligros de origen climático en el Centro Poblado Cerro Alegre, Imperial

Lámina N° - 03: Usos de Suelo actual del Centro Poblado Cerro Alegre, Imperial

Lámina N° - 04: Infografía: Mapa de servicios y áreas verdes en el Centro Poblado Cerro Alegre, Imperial



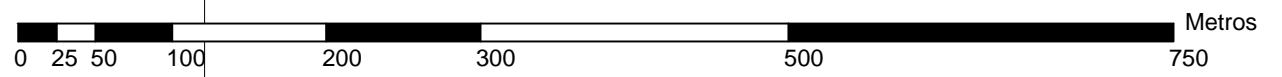
**CENTRO POBLADO CERRO ALEGRE**

**LEYENDA**

**ZONA DE PELIGRO:**

 ALTO

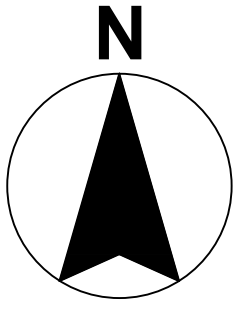
 BAJO



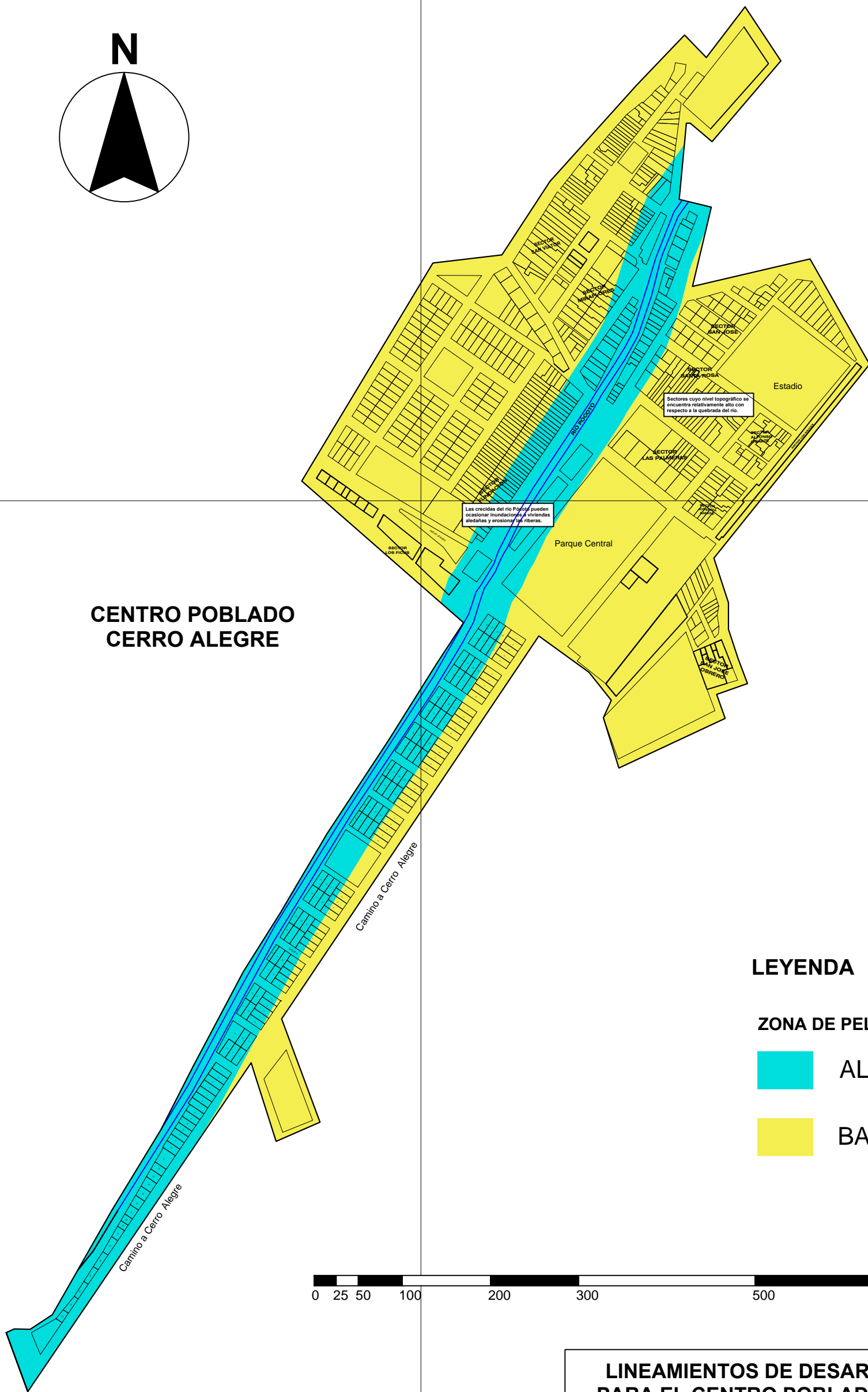
**CENTRO POBLADO CERRO ALEGRE**  
ÁREA DE LA ZONA DE ESTUDIO = 32.08 Ha

<b>LINEAMIENTOS DE DESARROLLO URBANO PARA EL CENTRO POBLADO MENOR CERRO ALEGRE, DISTRITO IMPERIAL</b>	
PLANO:	<b>MAPA DE PELIGROS DE ORIGEN GEOLÓGICO EN EL CENTRO POBLADO CERRO ALEGRE, IMPERIAL</b>
ASESOR:	<b>ING. FRANCISCO MONTERO CÓRDOVA</b>
TESISTA:	<b>BACH. JOSÉ ALVAR HERRERA RAMOS</b>
ESCALA:	<b>1 : 5000</b>
FECHA:	<b>FEBRERO 2018</b>
LÁMINA:	<b>L-01</b>





### CENTRO POBLADO CERRO ALEGRE



Las crecidas del río Pórcia pueden ocasionar inundaciones y viviendas aledañas y erosión en las riberas.

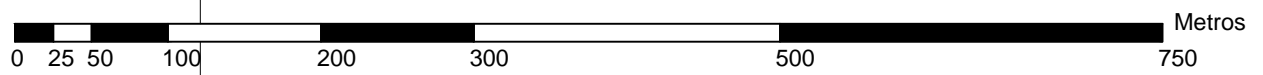
Sectores cuyo nivel topográfico se encuentra relativamente alto con respecto a la quebrada del río.

### LEYENDA

#### ZONA DE PELIGRO:

ALTO

BAJO



**CENTRO POBLADO CERRO ALEGRE**  
 ÁREA DE LA ZONA DE ESTUDIO = 32.08 Ha

### LINEAMIENTOS DE DESARROLLO URBANO PARA EL CENTRO POBLADO MENOR CERRO ALEGRE, DISTRITO IMPERIAL

PLANO: **MAPA DE PELIGROS DE ORIGEN CLIMÁTICO EN EL CENTRO POBLADO CERRO ALEGRE, IMPERIAL**

ASESOR: **ING. FRANCISCO MONTERO CÓRDOVA**

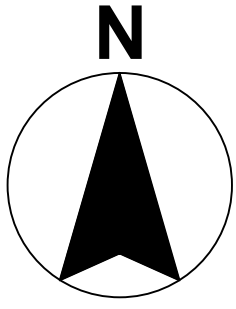
LÁMINA:

TESISTA: **BACH. JOSÉ ALVAR HERRERA RAMOS**

**L-02**

ESCALA: **1 : 5000**

FECHA: **FEBRERO 2018**



Áreas de cultivo

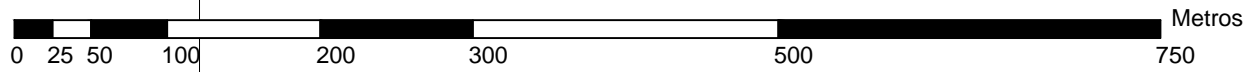
Áreas de cultivo

**CENTRO POBLADO  
CERRO ALEGRE**

Áreas de cultivo

**LEYENDA**

- USO RESIDENCIAL
- USO COMERCIAL
- USO INDUSTRIAL
- USO DE SERVICIOS
- USO RECREACIONAL
- USO DE INSTITUCIONES PÚBLICAS
- USOS ESPECIALES
- SIN USO
- RÍO PÓCOTO
- LÍMITE DE LA ZONA DE ESTUDIO



**CENTRO POBLADO CERRO ALEGRE**  
ÁREA DE LA ZONA DE ESTUDIO = 32.08 Ha

**LINEAMIENTOS DE DESARROLLO URBANO  
PARA EL CENTRO POBLADO MENOR CERRO  
ALEGRE, DISTRITO IMPERIAL**

PLANO: **USOS DE SUELO ACTUAL DEL CENTRO POBLADO  
CERRO ALEGRE, IMPERIAL**

ASESOR: **ING. FRANCISCO MONTERO CÓRDOVA**

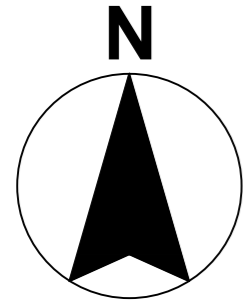
LÁMINA:

TESISTA: **BACH. JOSÉ ALVAR HERRERA RAMOS**

**L-03**

ESCALA: **1 : 5000**

FECHA: **FEBRERO 2018**



Parque ubicado en el Sector La Huerta



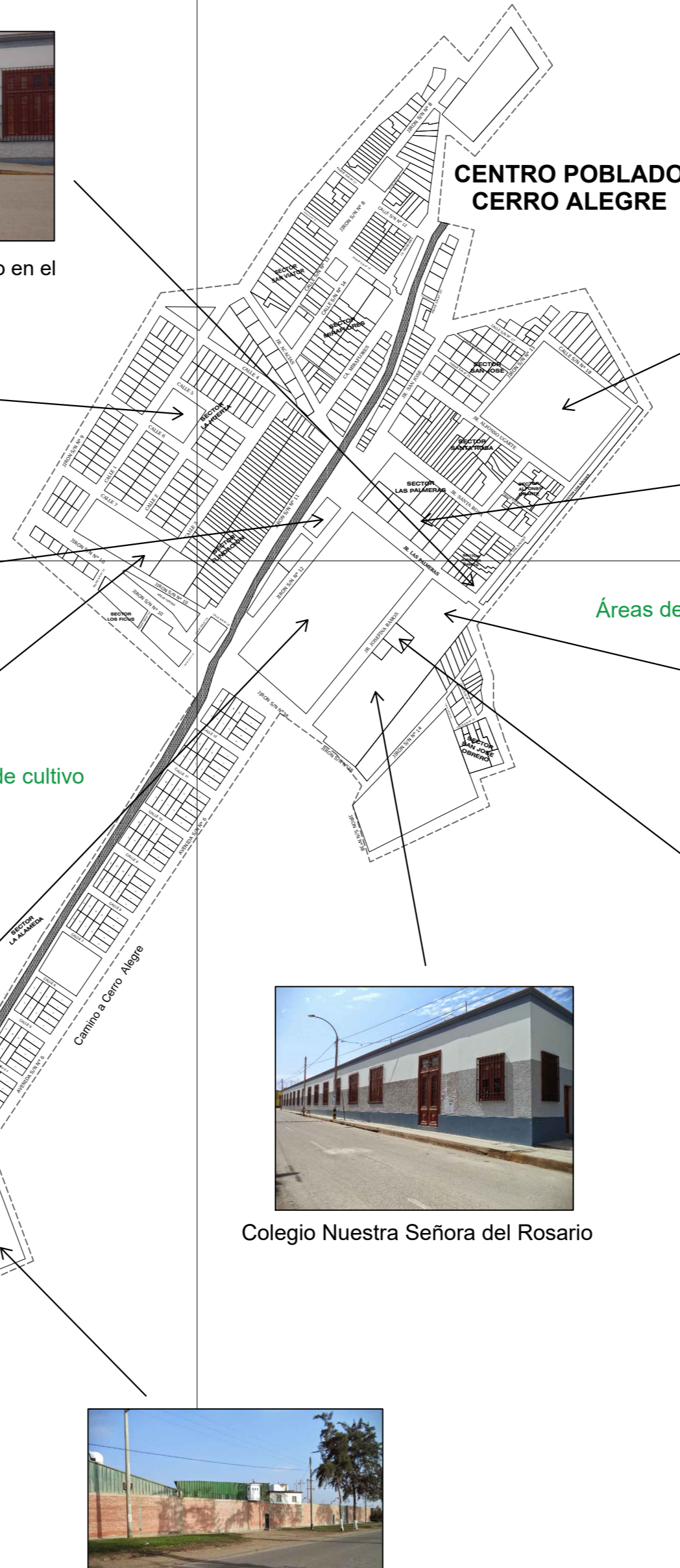
Reservorio N°01 ubicado en el Sector Las Palmeras



Estadio "Moises Cárdenas Sanchez"



Municipalidad del Centro Poblado Cerro Alegre



Colegio Parroquial San José



Puesto de Salud Cerro Alegre



Parroquia del centro poblado



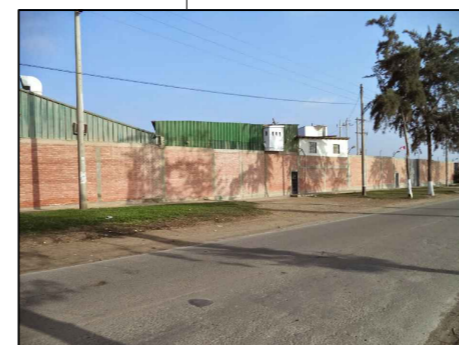
Institución Educativa N° 20970



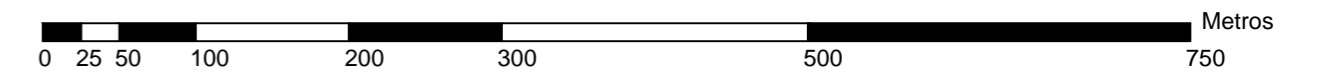
Colegio Nuestra Señora del Rosario



Parque central de Cerro Alegre



Empresa CYNARA PERÚ S.A.C



**LINEAMIENTOS DE DESARROLLO URBANO PARA EL CENTRO POBLADO MENOR CERRO ALEGRE, DISTRITO IMPERIAL**

PLANO: **INFOGRAFÍA: MAPA DE SERVICIOS Y ÁREAS VERDES EN EL CENTRO POBLADO CERRO ALEGRE, IMPERIAL**

ASESOR: **ING. FRANCISCO MONTERO CÓRDOVA**

LÁMINA:

TESISTA: **BACH. JOSÉ ALVAR HERRERA RAMOS**

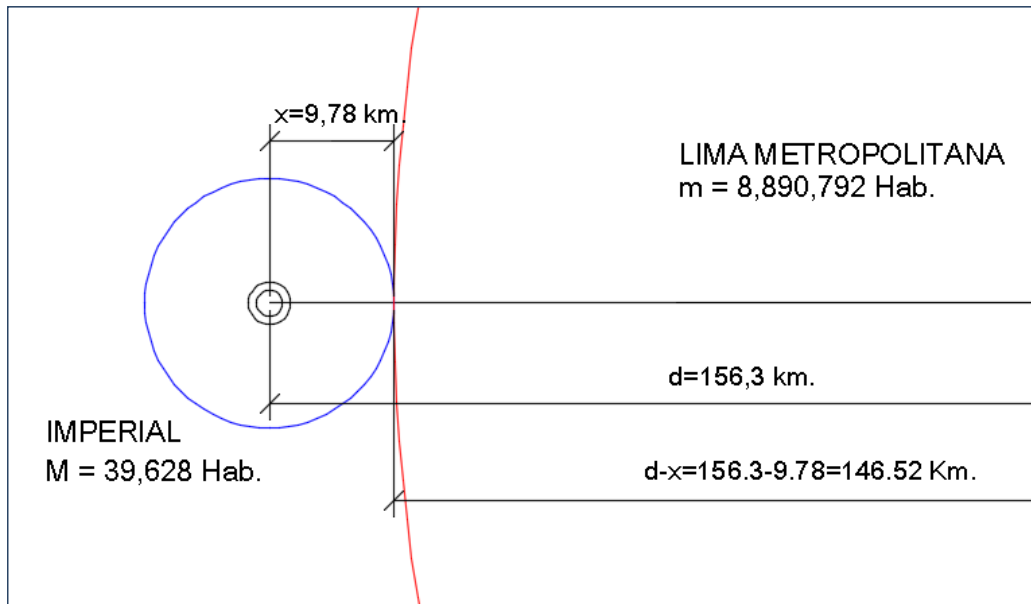
**L-04**

ESCALA: **1 : 5000**

FECHA: **FEBRERO 2018**

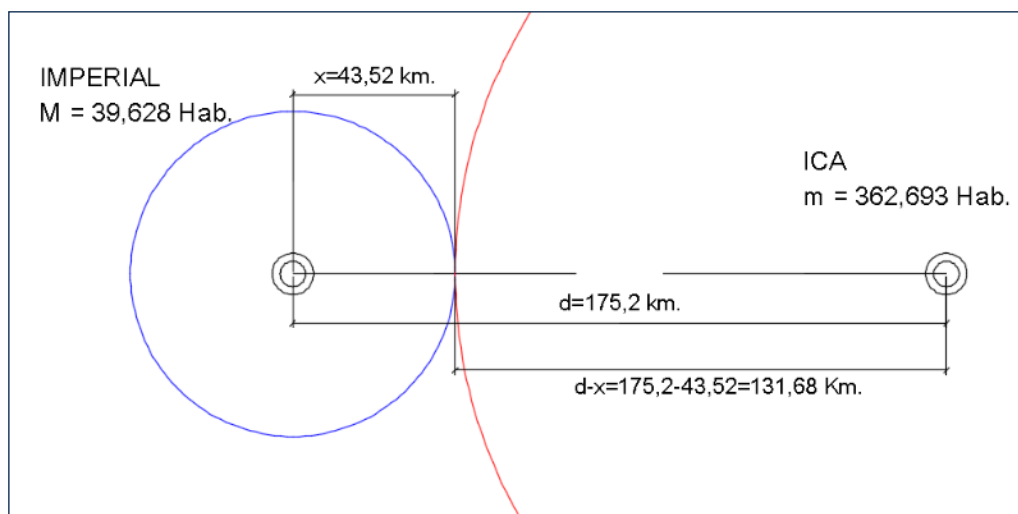
## ANEXO N°04

**Figura N°01: Interpretación gráfica del 1er resultado del Cuadro N°6.2. Análisis Gravitacional de 1er Nivel**



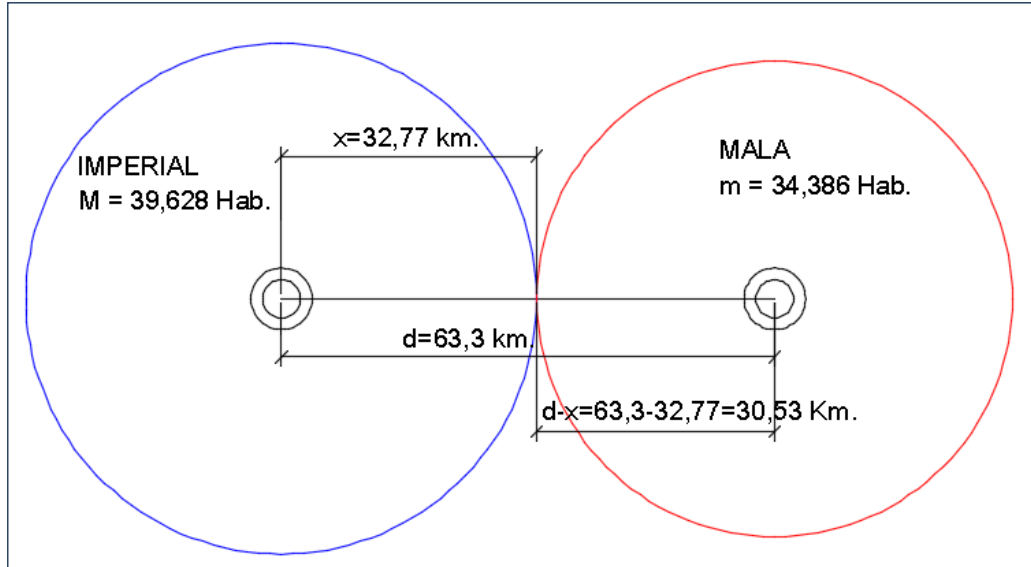
Elaboración Propia

**Figura N°02: Interpretación gráfica del 2do resultado del Cuadro N°6.2. Análisis Gravitacional de 1er Nivel**



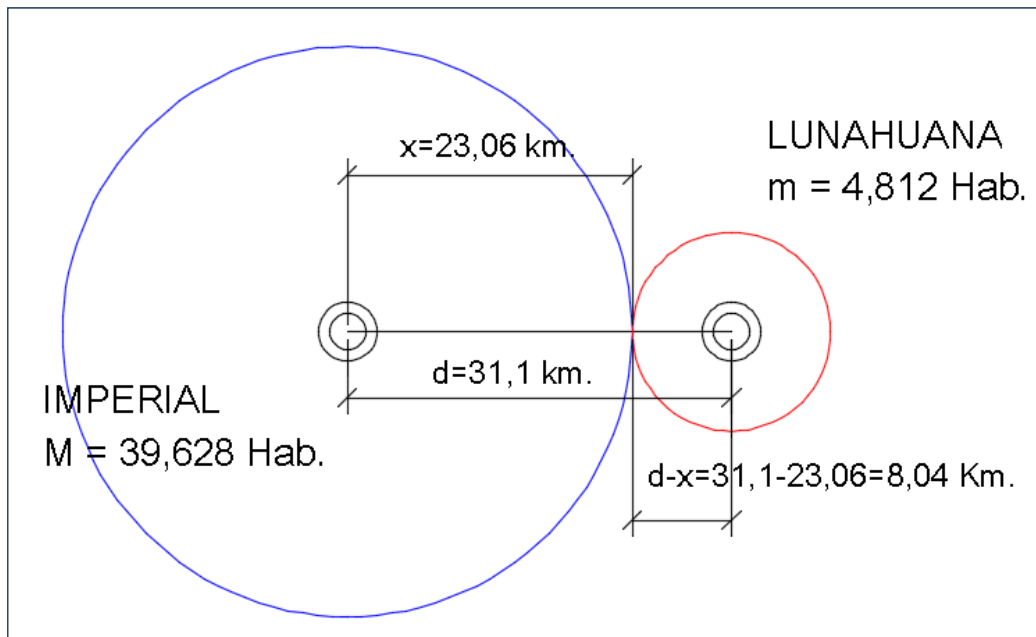
Elaboración Propia

**Figura N°03: Interpretación gráfica del 1er resultado del Cuadro N°6.3. Análisis Gravitacional de 2do Nivel**



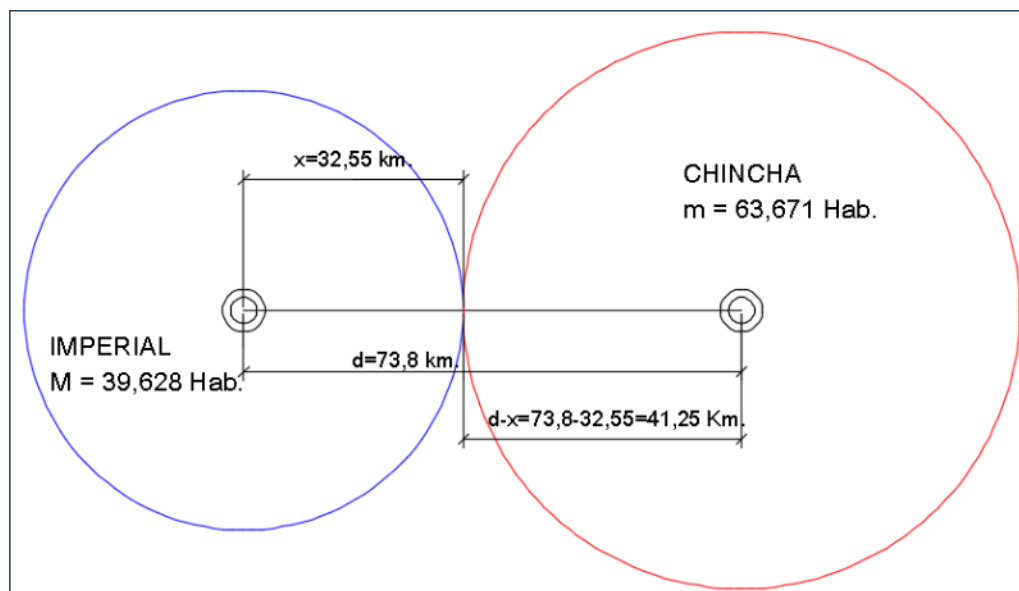
Elaboración Propia

**Figura N°04: Interpretación gráfica del 2do resultado del Cuadro N°6.3. Análisis Gravitacional de 2do Nivel**



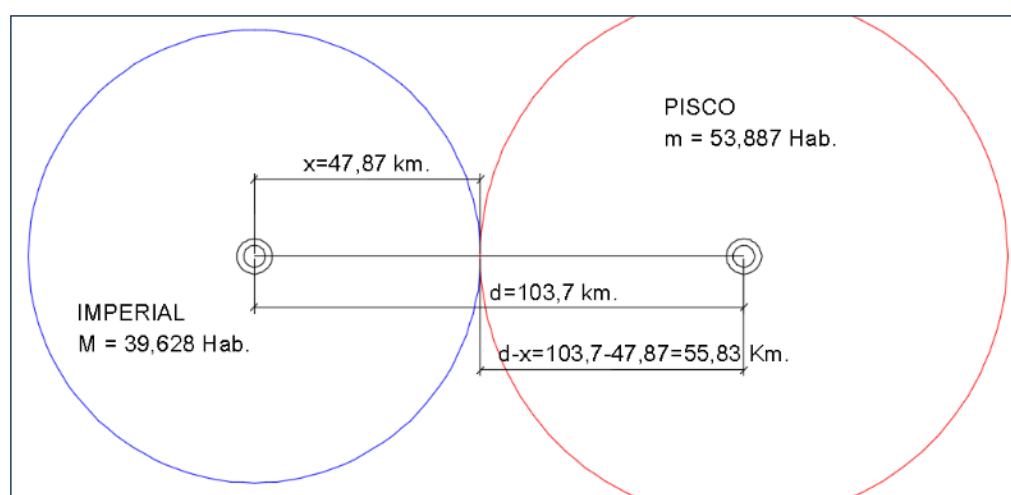
Elaboración Propia

**Figura N°05: Interpretación gráfica del 3er resultado del Cuadro N°6.3. Análisis Gravitacional de 2do Nivel**



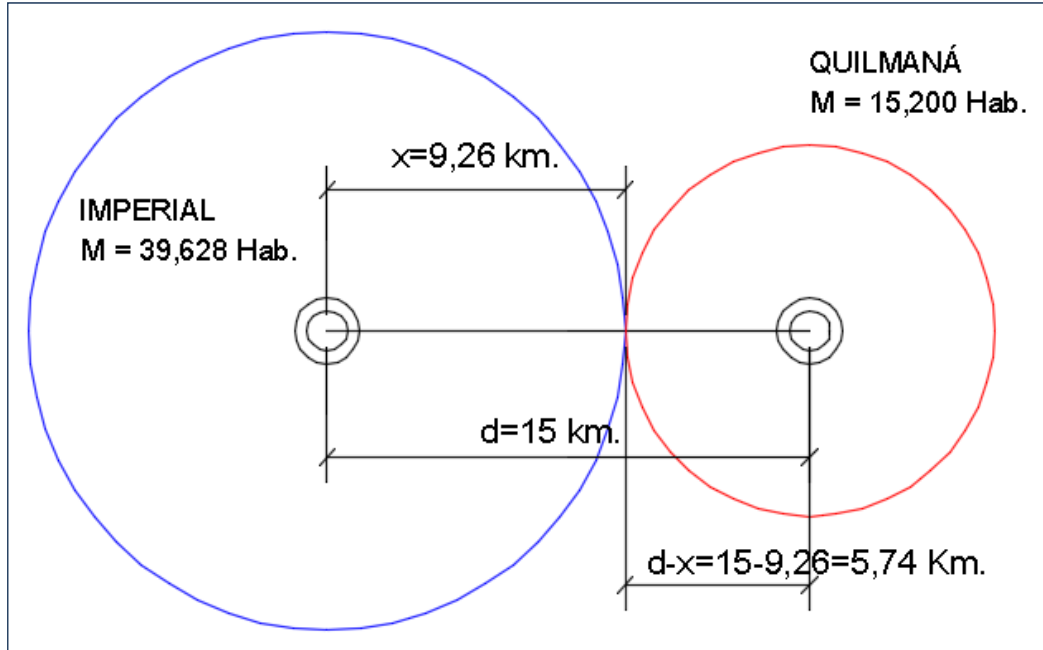
Elaboración Propia

**Figura N°06: Interpretación gráfica del 4to resultado del Cuadro N°6.3. Análisis Gravitacional de 2do Nivel**



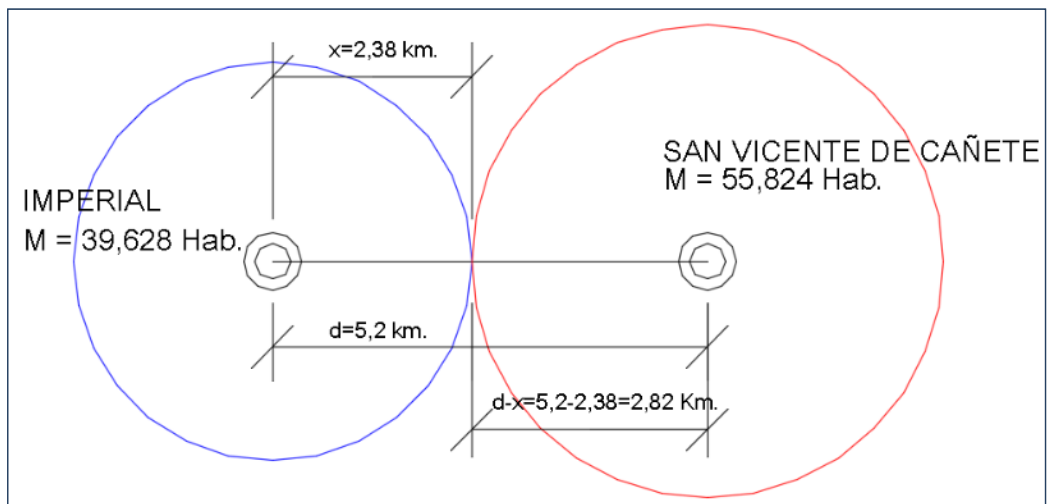
Elaboración Propia

**Figura N°07: Interpretación gráfica del 1er resultado del Cuadro N°6.4. Análisis Gravitacional de 3er Nivel**



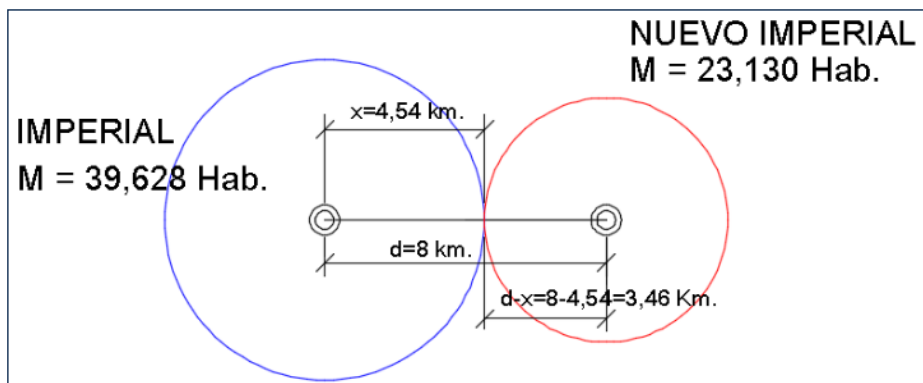
Elaboración Propia

**Figura N°08: Interpretación gráfica del 2do resultado del Cuadro N°6.4. Análisis Gravitacional de 3er Nivel**



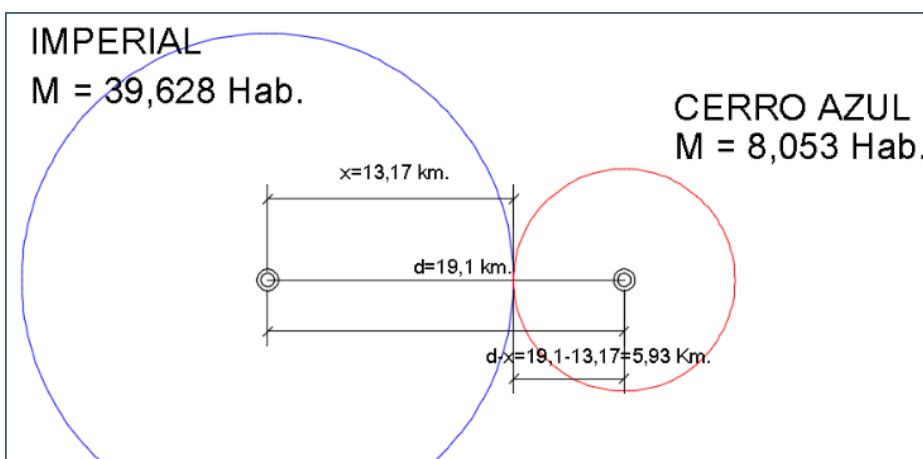
Elaboración Propia

**Figura N°09: Interpretación gráfica del 3er resultado del Cuadro N°6.4. Análisis Gravitacional de 3er Nivel**



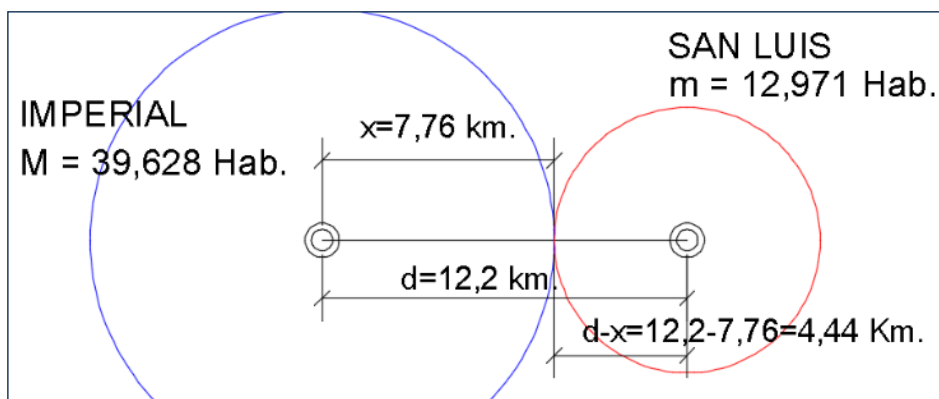
Elaboración Propia

**Figura N°10: Interpretación gráfica del 4to resultado del Cuadro N°6.4. Análisis Gravitacional de 3er Nivel**



Elaboración Propia

**Figura N°11: Interpretación gráfica del 5to resultado del Cuadro N°6.4. Análisis Gravitacional de 3er Nivel**



Elaboración Propia



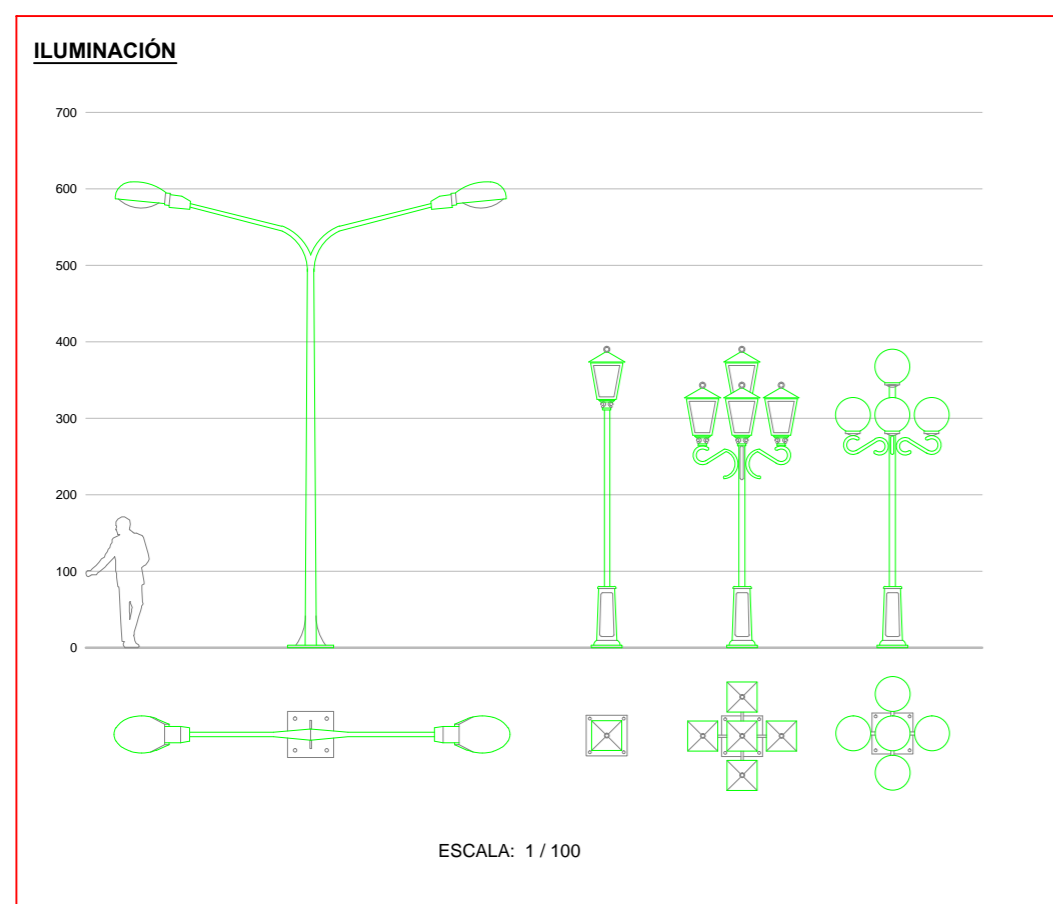
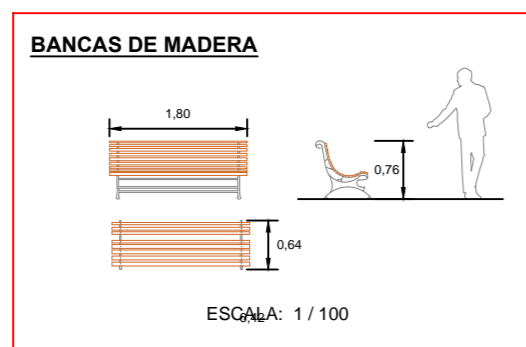
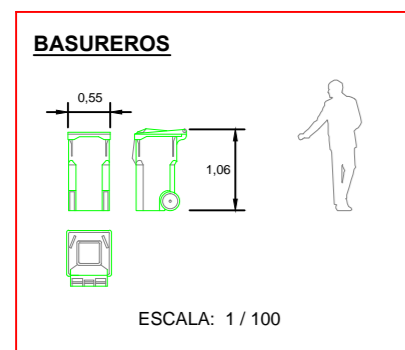
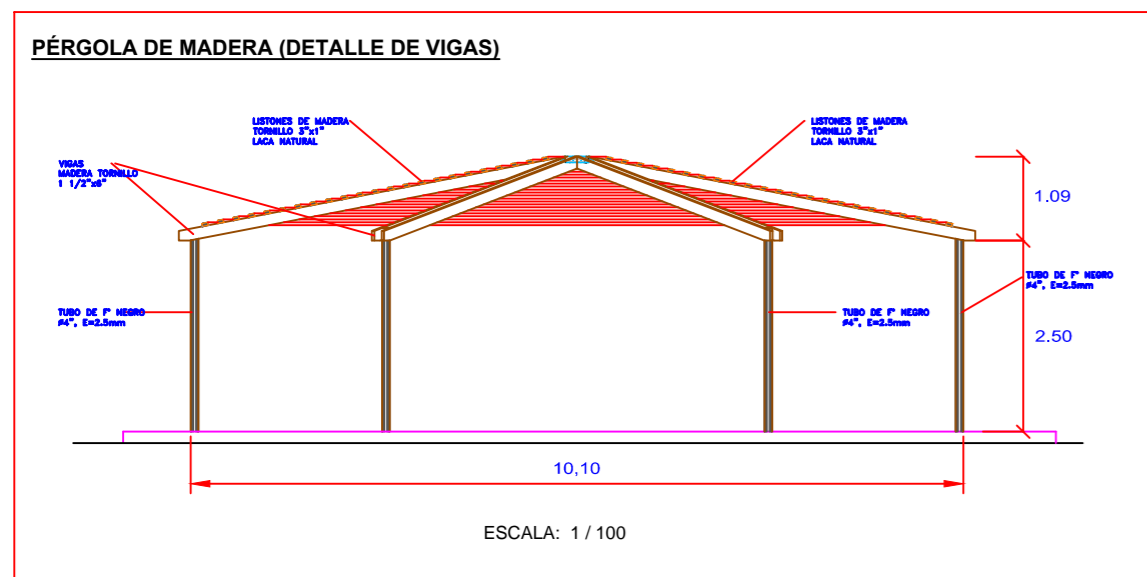
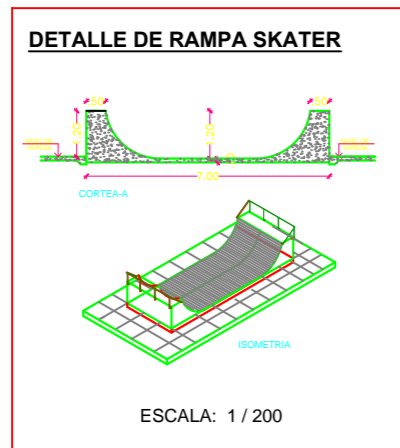
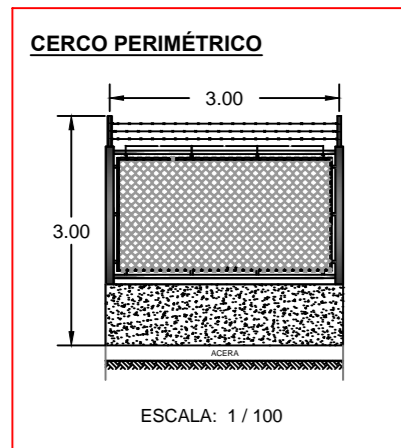
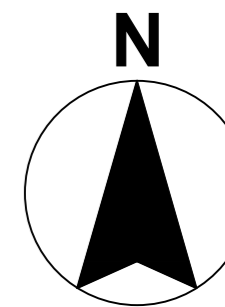
## ANEXO N°05

Cuadro: Matriz FODA, Centro Poblado Cerro Alegre

<b>MATRIZ FODA, CENTRO POBLADO CERRO ALEGRE</b>  <b>LEYENDA:</b>  <span style="color: red;">●</span> Aspecto Social <span style="color: blue;">●</span> Aspecto Económico <span style="color: green;">●</span> Aspecto Urbano <span style="color: brown;">●</span> Aspecto Ambiental <span style="color: grey;">●</span> Aspecto Político Institucional <span style="color: black;">●</span> Estrategia		FORTALEZAS		DEBILIDADES	
		1	Alta proporción de población que terminó sus estudios de nivel secundaria.	1	Ausencia de centros educativos superiores en el Centro Poblado.
2	Existe un gran porcentaje de gente joven.	2	Quejas de la población con respecto a la atención que se brinda en el centro de salud del centro poblado.		
3	Los pobladores son conscientes de la importancia de inculcar valores, poniendo su confianza principalmente en los centros educativos e iglesias.	3	Existencia de personas que sufren principalmente de enfermedades respiratorias, en la cavidad bucal e infecciones estomacales.		
4	La población esta muy arraigada a sus costumbres, tal es el caso de su fiesta patronal en agosto, que los une como comunidad y fomenta valores.	4	La falta de iluminación del parque atrae a gente de mal vivir por las noches.		
5	Baja percepción de inseguridad.	5	Falta de existencia de MYPEs.		
6	Existe una fabrica encargada de envasar productos agrícolas para exportación y da trabajo a pobladores.	6	No cuenta con lugares turísticos importantes.		
7	La mayor cantidad de la PEA ocupada tanto en hombres y mujeres se encuentra entre las edades de 25 a 40 años de edad (joven).	7	La mayoría de la población trabaja sin tener un nivel de instrucción especializado.		
8	La agricultura y ganadería son las actividades económicas de mayor relevancia en el distrito y cuentan con las condiciones para su desarrollo.	8	Los agricultores venden sus cosechas a intermediarios o mayoristas sin tener la oportunidad de transformarlos por la falta de actividad industrial.		
9	Posee un gran porcentaje de áreas verdes y de recreación.	9	La mayoría de sus calles se encuentran sin asfaltar.		
10	Se cuenta con centro educativos de nivel inicial, primaria y secundaria, y un centro de salud.	10	Su infraestructura de agua y desagüe necesita mantenimiento y muchos casos reemplazo de tramos por la antigüedad.		
11	La gran mayoría de viviendas cuentan con los servicios de saneamiento y luz eléctrica.	11	Carece de la presencia de una biblioteca y otros lugares culturales.		
12	La avenida que da ingreso al centro poblado desde Imperial se encuentra asfaltada y en buenas condiciones.	12	No se cuenta con una planta de tratamiento de aguas residuales.		
13	El pueblo esta rodeado de áreas de cultivo y pequeños bosques que enriquecen el medio ambiente.	13	Pasa un camión de basura cada 2 días, por ello existen puntos de acumulación de basura sin tratar en el centro poblado, los cuales están expuestos al sol.		
14	Se cuenta con un parque amplio con áreas verdes en buen estado.	14	El río Póoto y los canales se contaminan por la desembocadura de las aguas servidas del centro poblado y la basura que botan los pobladores.		
15	Interés de la población por un gobierno local participativo y concertado.	15	Poco interés municipal en promover desarrollo económico local.		
16	La municipalidad organiza frecuentemente varias actividades que permiten elevar el nivel de la participación vecinal.	16	Administración Municipal con procedimientos lentos que dificultan decisiones oportunas.		
OPORTUNIDADES		ESTRATEGIA - FO		ESTRATEGIA - DO	
1	Interés de la municipalidad de Imperial para remodelar su parque central y así favorecer el la recreación de los pobladores.	1	Realizar anualmente concursos escolares sobre distintas materias referentes a la historia del Centro Poblado Cerro Alegre y el distrito de Imperial (F1, F2, F10, F16, O2, A3).	1	Crear rondas de vigilancia vecinal nocturna diaria en todo el perímetro del parque, todos los vecinos que participen en ella gozarán del SIS y el programa de vaso de leche (D2, D4, O1, O3).
2	Cercanía a la ciudad de Imperial para aprovechar de sus programas sociales y eventos realizados por la municipalidad del distrito.	2	Creación del día del vecino Cerroalegrino, donde los vecinos apoyen en mejorar la limpieza de calles, realizar mantenimiento de áreas verdes y otras actividades previo a la fiesta patronal en el mes de agosto (F3, F4, F9, F14, F15, F16, O1, O2, O6).	2	Mejorar la atención en el centro de salud, aumentando las horas de presencia de doctores y enfermeros para atender la demanda de la población (D2, D3, O12, O13).
3	Seguro Integral de Salud (SIS) para las personas que no cuentan con seguro de salud.	3	Realizar campeonatos escolares y juveniles en el estadio, e invitar a participar a los colegios de anexos cercanos pertenecientes a Imperial (F2, F5, F10, F11, F12, F14, O2, O7, O12).	3	Proponer la creación de un mercado de uso cotidiano de 1er nivel que atienda a la población de Cerro Alegre (D5, D8, D15, O4, O7).
4	Crecimiento económico del país y mejora de la capacidad adquisitiva de los pobladores.	4	Aprovechar los espacios sin uso y cultivar áreas verdes con los pobladores para aminorar el polvo y la tierra, además optimizar las fuentes de agua para su riego y beneficiar a los participantes con el vaso de leche y comedor popular (F2, F7, F9, O10, O8, D9).	4	Realizar programas de educación ambiental y reciclaje en colegios y a los pobladores, además realizar semanalmente la recolección de residuos sólidos domésticos para reciclaje (D12, D13, D14, O10, O11).
5	Crecimiento del sector comercial en Lima siendo este un mercado importante para los productos de esta región.			5	Realizar campañas de salud, sobretodo para las enfermedades más comunes de la localidad y pedir apoyo a los institutos de medicina ubicados en Imperial y San Vicente de Cañete (D2, D3, D16, O2, O7, O12).
6	Campañas intensivas de promoción de turismo en el país.			6	Mejorar el sistema de redes de desagüe, sobretodo en el sector La Alameda, donde ocurren atoros y desbordes (D3, D10, D12, D16, O8, O10, O13).
7	Integración vial con mayor accesibilidad a Imperial y a Quilmaná.			7	Remodelación del parque central con una temática para mejorar el turismo (D4, D6, D16, O1, O2, O6, O7, O13, F12).
8	Preocupación de la Municipalidad por mejorar el sistema de agua y saneamiento.			8	Construir una propia planta de tratamiento de aguas residuales para el riego de las áreas verdes en el Centro Poblado Cerro Alegre (D12, O10, O11).
9	Presencia de mercados locales en la ciudad de Imperial donde venden sus productos los agricultores y ganaderos.				
10	Nuevos programas y políticas en beneficio del medio ambiente planteadas por el Ministerio del Ambiente (MINAM).				
11	Nuevas tecnologías para el adecuado tratamiento de residuos sólidos.				
12	Descentralización de Gobiernos Locales.				
13	Existencia de Programas de Gobierno para apoyar a zonas urbano marginales, con el asesoramiento profesional para la elaboración de sus proyectos.				
AMENAZAS		ESTRATEGIA - FA		ESTRATEGIA - DA	
1	Incremento de delincuencia y drogadicción por su cercanía a la ciudad de Imperial, donde estos problemas son mas fuertes.	1	La Iglesia Católica debe ejecutar programas y talleres de Fortaleza Familiar, inculcando los principios católicos de buen vivir (F2, F3, F4, F5, F16, A1, A3).	1	Crear talleres de asesoría para la búsqueda de empleo a los pobladores jóvenes de Cerro Alegre (D1, D7, A1, A4, A5, A11).
2	Migración de los pobladores a las ciudades de Imperial, San Vicente de Cañete, Ica, Lima y otros lugares cercanos en busca de una mejor educación superior.	2	Asesoría y capacitación a los pobladores para la construcción de viviendas antisísmicas y los materiales correctos a usar (F1, F7, F16, A6, A7, A9, A10).	2	Conseguir un camión basurero que atienda principalmente al centro poblado (D12, D13, D14, A8, A10, A11, A13).
3	La desintegración familiar es un problema presente en la región por los problemas sociales y los delitos reportados por violencia familiar en las comisarías.	3	Gestionar la administración de "La Hacienda" para que pueda ser remodelado y usado por alguna institución educativa pública o privada, con el fin de brindarse dentro de sus instalaciones, una educación técnica superior a los pobladores (F6, F7, A2, A4, A5).	3	Completar el catastro realizado por la municipalidad de Imperial y realizar un plan de desarrollo urbano que contemple básicamente al Centro Poblado Cerro Alegre (D1, D6, D9, D10, D12, D15, D16, A6, A11, A12, A13).
4	Creciente subempleo con bajas remuneraciones y muchas horas de trabajo, principalmente a los que no son jóvenes y no poseen estudios superiores.	4	Impulsar junto con la Municipalidad de Imperial la creación de una universidad en Imperial o en San Vicente de Cañete que cuente necesariamente con la carrera de Ingeniería Agrícola y Forestal (F8, F13, A1, A2, A4, A5).	4	Crear talleres para formalizar y capacitar a dueños de MYPEs que se encarguen de transformar la materia prima agrícola y ganadera, además de brindarles apoyo y promoción (D5, D8, D15, A4, A5, O9).
5	Migración de los pobladores a las ciudades de Imperial y San Vicente de Cañete en busca de mejores puestos de empleo.	5	Limpia riberas del río Póoto conjuntamente con los pobladores y realizar un control sobre las áreas de acumulación de basura (F2, F15, F16, A6, A7, A10).	5	Construir una biblioteca municipal para alcance de los escolares con la ayuda de entidades estatales y particulares que ofrezcan donaciones (D11, D16, A2, A3, A4).
6	Casi la mitad de las viviendas tienen paredes de adobe, y existe el riesgo desplome en caso de alguna actividad sísmica.	6	Mejorar las relaciones y coordinaciones entre la municipalidad del centro poblado y la municipalidad distrital de Imperial, para no trabar las gestiones y llegada de recursos (F15, F16, A11, A12, A13).	6	Asfaltar avenidas principales para prevenir la generación de polvo y mejorar la calidad de vida de pobladores; para ello se necesita coordinar con la municipalidad de Imperial o alguna otra entidad del estado que apoye al proyecto, también se dará empleo a los pobladores durante las obras (D3, D9, D16, A5, A12, A13).
7	Por la crecida del río Póoto en épocas de lluvia en la sierra, podría presentarse asentamiento diferencial en viviendas cercanas a la ribera.	7	Realizar obras de protección ribereña para evitar daño a las viviendas cercanas (O2, O7, O15, A7).		
8	El lugar de disposición final de residuos sólidos es a espaldas del Cerro Candela, zona que se encuentra bastante cerca a Cerro Alegre.				
9	Peligro sísmico en el país por estar en el cinturón de Fuego del Pacífico.				
10	Peligro de inundaciones por la crecida de los ríos en época de lluvias en las zonas altas.				
11	Deficiente coordinación entre la municipalidad del distrito de Imperial con sus anexos.				
12	Corrupción en instituciones públicas.				
13	Organismos nacionales y normas que llegan a intervenir sin coordinar.				

## **ANEXO N°06**

Plano N° - 01: Remodelación del parque “Josefina Ramos”, Centro Poblado  
Cerro Alegre



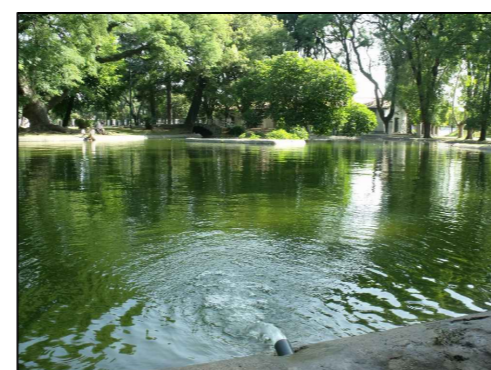
PÉRGOLA DE MADERA



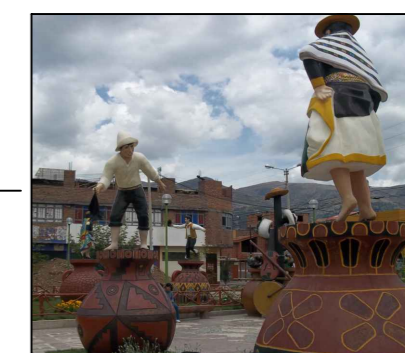
JARDÍN BOTÁNICO



ZONA DE JUEGOS PARA NIÑOS



LAGO ARTIFICIAL



ESTATUAS DE HUAYLAS



ESTATUAS ARTÍSTICAS



TRANVÍA RESTOBAR



PUENTE DE MADERA



CASCADA ARTIFICIAL



**LINEAMIENTOS DE DESARROLLO URBANO PARA EL CENTRO POBLADO MENOR CERRO ALEGRE, DISTRITO IMPERIAL**

PLANO: REMODELACIÓN DEL PARQUE "JOSEFINA RAMOS", CENTRO POBLADO CERRO ALEGRE		<b>P-01</b>
ASESOR:	ING. FRANCISCO MONTERO CÓRDOVA	
TESISTA:	BACH. JOSÉ ALVAR HERRERA RAMOS	
ESCALA:	1 : 750	
FECHA:	FEBRERO 2018	

## **ANEXO N°07**

CUADRO N° - 01: Presupuesto del Proyecto de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales PTAR-Cerro Alegre, Imperial, Cañete

CUADRO N° - 02: Cronograma del Proyecto de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales PTAR-Cerro Alegre, Imperial, Cañete

**CUADRO N°01: Presupuesto de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales PTAR-Cerro Alegre, Imperial, Cañete**

ITEM	DESCRIPCIÓN	TOTAL
<b>01</b>	<b>OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD</b>	<b>178,475.40</b>
<b>01.01</b>	<b>OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES</b>	<b>143,454.97</b>
01.01.01	CONSTRUCCIONES PROVISIONALES	27,835.48
01.01.02	INSTALACIONES PROVISIONALES	7,000.00
01.01.03	MOVILIZACIÓN DE CAMPAMENTO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	16,722.46
01.01.04	TRAZO Y REPLANTEO DEL PROYECTO	91,897.03
<b>01.02</b>	<b>SEGURIDAD Y SALUD</b>	<b>35,020.43</b>
<b>02</b>	<b>MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>	<b>1,264,041.24</b>
<b>03</b>	<b>DESARENADOR</b>	<b>27,827.75</b>
<b>03.01</b>	<b>OBRAS CIVILES</b>	<b>22,679.11</b>
03.01.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS	3,011.46
03.01.02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE	1,031.05
03.01.03	OBRAS DE CONCRETO ARMADO	14,377.73
03.01.04	REVOQUES, ENLUCIDOS, MOLDURAS Y CIELO RASO	4,086.98
03.01.05	PRUEBAS	171.89
<b>03.02</b>	<b>EQUIPAMIENTO HIDRAULICO</b>	<b>5,148.64</b>
<b>04</b>	<b>LAGUNAS ANAEROBICAS, FACULTATIVAS Y MADURACION + MACROFITAS (INCL. DISPOSITIVO DE INGRESO, INTERCONEXION Y SALIDA)</b>	<b>2,243,623.17</b>
<b>04.01</b>	<b>LAGUNAS ANAEROBICAS, FACULTATIVAS Y MADURACION</b>	<b>2,001,631.64</b>
<b>04.01.01</b>	<b>LAGUNAS ANAEROBICAS PRIMARIAS (02 UNIDADES)</b>	<b>230,654.94</b>
04.01.01.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS	56,810.26
04.01.01.02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE	13,984.05
04.01.01.03	PROTECCION FONDO Y TALUDES	159,860.63
<b>04.01.02</b>	<b>LAGUNAS FACULTATIVAS SECUNDARIAS (02 UNIDADES)</b>	<b>885,488.35</b>
04.01.02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS	148,611.67
04.01.02.02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE	24,799.84
04.01.02.03	PROTECCION FONDO Y TALUDES	444,696.94
04.01.02.04	VARIOS	267,379.90
<b>04.01.03</b>	<b>LAGUNAS DE MADURACION TERCARIAS (02 UNIDADES)</b>	<b>885,488.35</b>
04.01.03.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS	148,611.67
04.01.03.02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE	24,799.84
04.01.03.03	PROTECCION FONDO Y TALUDES	444,696.94
04.01.03.04	VARIOS	267,379.90
<b>04.02</b>	<b>DISPOSITIVOS DE INGRESO Y SALIDA, CAJA DE DISTRIBUCION , PURGA Y CANAL DE INTERCONEXION</b>	<b>209,868.00</b>
04.02.01	OBRAS PRELIMINARES	1,644.40
04.02.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	16,504.21
04.02.03	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE	16,229.96
04.02.04	OBRAS DE CONCRETO ARMADO	156,502.77
04.02.05	REVOQUES, ENLUCIDOS, MOLDURAS Y CIELO RASO	11,854.06
04.02.06	CARPINTERIA METALICA	4,843.69
04.02.07	PRUEBAS	1,375.08
04.02.08	VARIOS	913.83
<b>04.03</b>	<b>EQUIPAMIENTO HIDRAULICO LAGUNAS</b>	<b>32,123.53</b>
04.03.01	TRABAJOS PRELIMINARES	547.17
04.03.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	5,544.50
04.03.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA PVC UF NTP ISO 1452	13,791.79
04.03.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS DE PVC	12,240.07
<b>05</b>	<b>INTERCONEXION HIDRAULICA</b>	<b>51,449.42</b>
05.01	TRABAJOS PRELIMINARES	1,706.50
05.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	13,924.23
05.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC U UF ISO 4435	11,167.08
05.04	CONSTRUCCION DE BUZONES TIPO I	24,651.61

ITEM	DESCRIPCIÓN	TOTAL
<b>06</b>	<b>CAMARA DE CONTACTO DE CLORO</b>	<b>87,218.59</b>
<b>06.01</b>	<b>OBRAS CIVILES</b>	<b>83,390.19</b>
06.01.01	OBRAS PRELIMINARES	235.97
06.01.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	4,212.24
06.01.03	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE	2,222.63
06.01.04	OBRAS DE CONCRETO ARMADO	60,202.23
06.01.05	REVOQUES, ENLUCIDOS, MOLDURAS Y CIELO RASO	15,609.09
06.01.06	CARPINTERIA METALICA Y HERRERIA	220.48
06.01.07	PRUEBAS	687.54
<b>06.02</b>	<b>EQUIPAMIENTO HIDRAULICO</b>	<b>3,828.41</b>
<b>07</b>	<b>LECHO DE SECADO DE ARENA</b>	<b>35,114.88</b>
07.01	OBRAS PRELIMINARES	126.59
07.02	MOVIMIENTO DE TIERRA	6,460.20
07.03	OBRAS DE CONCRETO	13,141.79
07.04	ADITAMENTOS VARIOS	3,438.09
07.05	EQUIPAMIENTO HIDRAULICO	7,495.78
07.06	POZO DE PERCOLACION	4,452.45
<b>08</b>	<b>CONSTRUCCIÓN DE VÍA DE INGRESO C/AFIRMADO - PTAR PROYECTADA</b>	<b>70,616.23</b>
08.01	OBRAS PRELIMINARES	15,540.34
08.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	55,075.90
<b>09</b>	<b>FLETE</b>	<b>21,000.00</b>
	<b>COSTO DIRECTO</b>	<b>3,979,366.68</b>
	GASTOS GENERALES (10%)	397,936.67
	UTILIDADES (10%)	397,936.67
	<b>SUBTOTAL</b>	<b>4,775,240.02</b>
	IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS (18%)	859,543.20
	<b>COSTO TOTAL DE LA OBRA</b>	<b>5,634,783.22</b>
	Expediente técnico 2% CD	79,587.33
	Supervisión de Obra 5% CD	198,968.33
	<b>PRESUPUESTO TOTAL DEL PROYECTO</b>	<b>5,913,338.89</b>

Elaboración Propia

CUADRO N°02: Cronograma del Proyecto de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales PTAR-Cerro Alegre, Imperial, Cañete

ITEM	DESCRIPCIÓN	MES 1				MES 2				MES 3				MES 4				MES 5				MES 6			
		S1	S2	S3	S4	S5	S6	S7	S8	S9	S10	S11	S12	S13	S14	S15	S16	S17	S18	S19	S20	S21	S22	S23	S24
1.00	<b>OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD</b>																								
2.00	<b>MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>																								
2.01	EXCAVACIONES-CORTES EN TERRENO NORMAL CON TRACTOR																								
2.02	RELLENO C/MATERIAL DE PRESTAMO C/MOTONIVELADORA Y RODILLO																								
2.03	ELIMINACION (MAQ) DE MATERIAL EXCENTE EN T-NORMAL DP= 10.00 KM																								
3.00	<b>DESARENADOR</b>																								
4.00	<b>LAGUNAS ANAEROBICAS, FACULTATIVAS Y MADURACION + MACROFITAS (INCL. DISPOSITIVO DE INGRESO, INTERCONEXION Y SALIDA)</b>																								
4.01	LAGUNAS ANAEROBICAS, FACULTATIVAS Y MADURACION																								
4.02	DISPOSITIVOS DE INGRESO Y SALIDA, CAJA DE DISTRIBUCION , PURGA Y CANAL DE INTERCONEXION																								
4.03	EQUIPAMIENTO HIDRAULICO LAGUNAS																								
5.00	<b>INTERCONEXION HIDRAULICA</b>																								
5.01	TRABAJOS PRELIMINARES																								
5.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS																								
5.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC U UF ISO 4435																								
5.04	CONSTRUCCION DE BUZONES TIPO I																								
6.00	<b>CAMARA DE CONTACTO DE CLORO</b>																								
6.01	OBRAS CIVILES																								
6.02	EQUIPAMIENTO HIDRAULICO																								
7.00	<b>LECHO DE SECADO DE ARENA</b>																								
7.01	OBRAS PRELIMINARES																								
7.02	MOVIMIENTO DE TIERRA																								
7.03	OBRAS DE CONCRETO																								
7.04	ADITAMENTOS VARIOS																								
7.05	EQUIPAMIENTO HIDRAULICO																								
7.06	POZO DE PERCOLACION																								
8.00	<b>CONSTRUCCIÓN DE VÍA DE INGRESO C/AFIRMADO - PTAR PROYECTADA</b>																								
8.01	OBRAS PRELIMINARES																								
8.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS																								
9.00	<b>FLETE</b>																								

Elaboración Propia