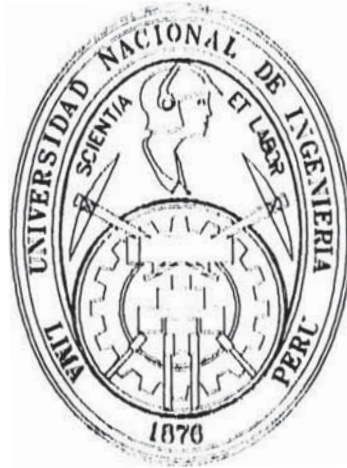


UNIVERSIDAD NACIONAL DE INGENIERIA

FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL



**PROGRAMACIÓN DE ACCIONES Y PROYECTOS DE INGENIERÍA CIVIL
REQUERIDOS EN EL PLANEAMIENTO DEL DESARROLLO CON
PREVENCIÓN Y MITIGACIÓN DE DESASTRES DEL DISTRITO DE
INDEPENDENCIA -LIMA**

INFORME DE SUFICIENCIA

**Para Optar el Título Profesional de:
INGENIERO CIVIL**

Elmer Bravo Rodríguez

LIMA - PERU

2005

INDICE

	PAG.
Relación de cuadros	4
Relación de gráficos	5
Relación de laminas	5
PRESENTACION	7
CAPITULO I : RECOPIACIÓN DE INFORMACIÓN ELABORADO EN EL DISTRITO RESPECTO A LOS SIGUIENTES TOPICOS	8
1.1 RESEÑA HISTORICA	8
1.2 MEDIO FISICO	9
1.2.1 Ubicación geográfica	9
1.2.2 División territorial	9
1.2.3 Diagrama vial	10
1.2.4 Aspectos climatológicos	10
1.2.5 Suelos	10
1.3 DEMOGRAFIA	19
1.3.1 La población en el cono norte y el distrito de Independencia	19
1.3.2 Tasa de crecimiento	23
1.3.3 Niveles de pobreza	26
1.3.4 Población migrante	28
1.3.5 Desarrollo economico	34
1.3.5.1 Características de la economía del distrito	34
1.3.5.2 Unidades económicas del distrito	37
1.3.5.3 Población económicamente activa	46
1.3.6 Hábitat y medio ambiente	51
1.3.6.1 Material preponderante	55

1.3.6.2 Hacinamiento	57
1.4 MEDIO RACIONALIZADO	63
1.4.1 Educación	61
1.4.2 Salud	61
1.4.3 Servicio de agua potable	69
1.4.4 Servicio de desague	72
1.4.5 Servicio de energia electrica	72
1.4.6 Servicio de areas recreativas y parques	72
1.4.7 Organizaciones vecinales	78
1.4.8 Organizaciones sectoriales	78
1.5 LINEAMIENTOS DE DESARROLLO EN EL DISTRITO DE	
INDEPENDENCIA	79
1.5.1 Presentación	79
1.5.2 Objetivos	79
1.5.3 Proyectos	79
CAPITULO II : ANÁLISIS DE LO RECOPIADO Y PROGRAMACIÓN DE ACCIONES Y PROYECTOS DE INGENIERÍA CIVIL APLICANDO LOS FUNDAMENTOS DEL PLANEAMIENTO URBANO Y REGIONAL	88
2.1 ANALISIS DE LA SITUACION EXISTENTE	88
2.1.1 A nivel nacional, metropolitano y conal	88
2.1.1.1 En el aspecto económico	88
2.1.1.2 En el aspecto urbano	89
2.1.1.3 En el aspecto social y cultural	89
2.1.1.4 En el aspecto ambiental	90
2.1.1.5 En el aspecto político institucional	91
2.1.2 A nivel distrital	92

2.1.2.1 La pobreza es uno de los procesos que marcan el desarrollo del distrito de independencia	92
2.1.2.2 Un aumento significativo de unidades económicas de comercio y servicios	92
2.1.2.3 Nuevos mecanismos de sobre vivencia	93
2.1.2.4 Proceso de densificación y hacinamiento urbano	94
2.1.2.5 Crece la contaminación ambiental	95
2.1.2.6 Deficiencias en los servicios de salud y educación	95
2.1.2.7 Creciente pérdida de credibilidad en la gestión del gobierno local	
2.1.2.8 Niveles de articulación social y nueva actitud de concertación.	97

2.2 PROGRAMACION DE ACCIONES Y PROYECTOS DE INGENIERIA

CIVIL CON PREVENCION Y MITIGACION DE DESASTRES 97

2.2.1 Marco conceptual y proceso metodológico	97
2.2.1.1 Marco conceptual	97
2.2.1.2 Proceso metodológico	99
2.2.2 Visión de desarrollo	100
2.2.2 .1 Sus sueños y el escenario futuro deseado	100
2.2.3 Líneas estratégicas o ejes de desarrollo	101
2.2.4 Objetivos estratégicos	102
2.2.5 Proyectos	104

BIBLIOGRAFÍA 111

ANEXOS 113

◆ Relación de fotos	114
---------------------	-----

RELACIÓN DE CUADROS

1. Uso actual del suelo por áreas en hectáreas en el distrito de independencia
2. Poblacion total del cono norte de lima
3. Tasa de crecimiento demográfico del cono norte
4. Densidad poblacional por zonas
5. Variación del crecimiento poblacional
6. Estratos socioeconómicos en el cono norte
7. Población por estrato socio-económico por sectores o zonas del distrito
8. Población migrante del distrito de independencia
9. Población censal por grupos de edad y sexo, área urbana y rural, resultados definitivos-censo de 1993
10. Distribución porcentual por grupos de edad y sexo resultados definitivos-censo de 1993
11. Actividades económicas del distrito de independencia
12. Numero de establecimientos de producción
13. Micro y pequeñas empresas del cono norte
14. Numero de establecimientos del giro de madera por ejes zonales
15. Numero de establecimientos del giro de metalmecánica por ejes zonales
16. Numero de establecimientos del giro de confecciones por ejes zonales
17. Numero de establecimientos del giro de calzado por ejes zonales
18. PEA total por zonas
19. Viviendas particulares con ocupantes presentes por régimen de tenencia en el cono norte de lima, 1993
20. Perdidas del área agrícola en lima metropolitana desde 1910 a 1999 en hectáreas
21. Materiales precarios en las viviendas del cono norte de lima
22. Nivel educativo de la población de independencia
23. Numero de centros educativos por zonas del distrito de independencia
24. Población sin saber leer ni escribir mayor de 5 años
25. Población de 5 a mas años por grupos de edad según nivel educativo
26. Población escolar por zonas según información actualizada de unidad de servicios educativos 02
27. Cobertura del servicio de agua potable en los distritos del cono norte de lima
28. Cobertura del servicio de desagüe en el cono norte de lima
29. Organizaciones vecinales

30. Organizaciones sectoriales
31. Proyectos prioritarios para el desarrollo del distrito de independencia
32. Presupuesto de obras 2002 por ejes zonales
33. Resumen de proyectos y presupuesto 2002
34. Eje comercial del cono norte y su actividad productiva articulada internamente
35. Gestion democratica y participativa
36. Los jovenes asumen roles protagónicos
37. Distrito educador, con equitativo acceso a la informacion y promotor de valores humanos
38. Distrito saludable con medio ambiente mejorado

RELACIÓN DE GRAFICOS

1. Uso actual del suelo por áreas en hectáreas
2. Variación del crecimiento poblacional
3. Población total por grupos de edad
4. Pirámide poblacional según sexo

RELACIÓN DE LAMINAS

1. Mapa del uso actual del suelo en el distrito de independencia
2. Mapa del uso de suelo según reglamentación oficial
3. Mapa de ubicación del distrito de independencia en el contexto de lima metropolitana.
4. Mapa de ubicación del distrito de independencia en el contexto del cono norte.
5. Mapa de ubicación de las zonas y limites del distrito
6. Mapa de ubicación de las principales instituciones publicas y privadas
7. Mapa de la caracterización poblacional del cono norte
8. Mapa de crecimiento poblacional por distritos del cono norte
9. Mapa de crecimiento de la población joven por distrito en el Cono Norte
10. Mapa de la densidad poblacional neta por zonas

11. Mapa de la población por estratos socio-económicos
12. Mapa de la población Migrante
13. Mapa de las actividades económicas a nivel de manzanas del distrito
14. Mapa de ubicación y numero de establecimientos de producción
15. Mapa de numero de establecimientos del giro de madera por ejes zonales
16. Mapa de numero de establecimientos del giro de metalmecánica por ejes zonales
17. Mapa de numero de establecimientos del giro de confecciones por ejes zonales
18. Mapa de numero de establecimientos del giro de calzado por ejes zonales
19. Mapa de la población económicamente activa total
20. Mapa de la población económicamente activa ocupada
21. Mapa de la población económicamente activa desocupada
22. Mapa de la población económicamente no activa
23. Mapa de proceso de ocupación territorial en lima metropolitana a través de los años 1940,1961,1972,1981,1993
24. Mapa de áreas ambientalmente criticas en el distrito de independencia
25. Mapa de vivienda – paredes de materia noble
26. Mapa de vivienda – paredes con material no convencional
27. Mapa de vivienda – techo de material noble
28. Mapa de vivienda – techo de material no convencional
29. Mapa de hacinamiento poblacional
30. Mapa de numero de centros educativos por zonas del distrito de independencia
31. Mapa de la población sin saber leer ni escribir mayor de 5 años
32. Mapa de centros de salud, postas, centros médicos, clínicas del distrito de independencia
33. Mapa de servicio domiciliario de agua en el distrito de independencia
34. Mapa sin servicio de agua en el distrito
35. Mapa de servicio domiciliario de desagüe en el distrito
36. Mapa sin servicio de desagüe en el distrito de independencia
37. Mapa de electricidad – áreas con servicio
38. Mapa de electricidad – áreas sin servicio
39. Mapa de áreas recreativas y parques en el distrito de independencia

PRESENTACION

El presente informe trata de elevar el nivel de vida de la población del distrito de independencia, ubicada en el departamento de Lima; provincia de Lima.

Mediante un análisis que abarca desde las características del medio físico en que está establecida, de su población, hasta un análisis del medio racionalizado y su funcionamiento, para tener una clara perspectiva de su situación actual y futura.

Los datos estadísticos que aquí se proporcionan, fueron tomados del censo de 1993 y proyectados al año 2010, en algunos casos hasta el 2000.

Este informe está conformado por 2 capítulos, más anexos y bibliografía. El primer capítulo trata de introducir al lector en la historia de los pueblos de esta zona del distrito de independencia, sus características físicas de la zona como su delimitación, etc. Para dar un panorama de la realidad geográfica, su población y medio racionalizado.

El segundo capítulo trata de un análisis de la situación a nivel nacional, metropolitano y conal y a nivel distrital que rodea al distrito de independencia para programar acciones y proyectos de ingeniería civil para su desarrollo del mismo.

Desarrollaremos los siguientes: marco conceptual y proceso metodológico, visión del desarrollo al 2010, líneas estratégicas o ejes de desarrollo, objetivos estratégicos y proyectos.

El proceso desarrollado para la formulación de este informe, me permite afirmar que es posible avanzar hacia el desarrollo del distrito, con el compromiso explícito de la municipalidad, de los/las líderes de las Organizaciones Sociales, de las instituciones públicas y privadas que trabajan en Independencia, y que tienen que ver o se encuentran comprometidas con su desarrollo.

CAPITULO I

RECOPIACION DE INFORMACION ELABORADO EN EL DISTRITO RESPECTO ALOS SIGUIENTES TOPICOS

1.1 RESEÑA HISTORICA

La historia de Independencia tiene su inicio en los años 60' con la ocupación de La Pampa de Cueva ubicada a unos siete Kilómetros al norte del centro de Lima, cercana a la antigua carretera a Canta. Esta zona resultaba una alternativa diferente a la ocupación de Comas debido a su cercanía del centro; y con un atractivo adicional, su cercanía a la zona industrial de las Avenidas Argentina y Colonial.

Entre los años 62 y 64 se formaron los pueblos Villa El Angel y El Milagro, producto de la invasión a la zona del Ermitaño. En 1978 se forma la zona de Víctor Raúl Haya de la Torre, por invasión a los terrenos cercanos a la carretera a Canta que pertenecían a la Compañía Payet S.A.

Al conseguir una relativa seguridad en la tenencia de los terrenos, producto del proceso de negociación con el Estado, se comenzó un lento y difícil proceso de Urbanización. Esta tarea implicaba convertir las asociaciones de invasores en organizaciones estables, con dirigentes capaces de obtener beneficios del Estado.

La Izquierda tuvo un gran impacto en Independencia, sobre todo en trabajadores influidos por el sindicalismo clasista. Es así que ideas como justicia social y reivindicaciones populares fueron banderas de los movimientos y organizaciones sociales.

Hasta Enero de 1967 el distrito dependió de una agencia municipal que funcionaba en el concejo provincial de Lima (hoy Municipalidad Metropolitana de Lima), a partir de ese año tuvo su primer gobierno municipal que estuvo a cargo de Victoriano García Delgado.

Durante el primer periodo del gobierno del Presidente Belaúnde, fue elevada a la categoría de distrito, designando como su capital a la zona de Independencia, elevándola a la categoría de Pueblo.

En los años 80-83, Acción Popular gana las elecciones municipales. En 84 y 92 la Izquierda Unida ganó las elecciones municipales, A partir de los años 90' los partidos políticos tradicionales pierden representatividad y legitimidad en los distritos populares por la aparición en escena de movimientos independientes debido a la crisis de institucionalidad. En la escena política local aparece el movimiento Independiente Obras, que gana las elecciones municipales en 1993 y en la mayoría de los distritos populares de Lima Metropolitana.

En las elecciones municipales de 1996 la agrupación política Cambio 90 - Nueva Mayoría recibió el apoyo del electorado de Independencia, y para el año 1999 en las elecciones municipales se centro en una dicotomía: Somos Perú versus Vamos Vecino de influencia oficialista, ganando esta última (representando el continuismo de la agrupación Cambio 90 - Nueva Mayoría).

1.2 MEDIO FISICO

1.2.1 Ubicación geográfica

El distrito de Independencia se encuentra ubicado en el Cono Norte de Lima metropolitana. Sus Limites son: por el Norte con el distrito de Comas, por el Este con el distrito de San Juan de Lurigancho, por el Sur con el distrito del Rimac y San Martín de Porras y por el Oeste con los Olivos.

1.2.2 División territorial

Se puede identificar seis zonas en el distrito de independencia, Túpac Amaru, es el área ocupada sobre el antiguo establo, colinda con el distrito de Comas y la Av. Chinchaysuyo, la Urb. Tahuantinsuyo que se convirtió en el principal centro de irradiación de la ocupación y de la aparición de asentamientos informales; Independencia es el centro del distrito y se localiza en la Pampa de Cueva; El Ermitaño, área que ha provocado una ocupación más intensa y desordenada debido a la topografía de la zona; La Unificada, es el

área que alberga una serie de asentamientos pequeños, se extiende hasta el límite de la zona militar ubicado en el distrito del Rimac; el área Industrial, que es una zona en conflicto territorial con San Martín de Porres.

1.2.3 Diagrama vial

El distrito de Independencia presenta un sistema vial sencillo con respecto a Lima metropolitana, con 2 vías principales como son la Panamericana norte (que a la vez es el límite con los distritos de San Martín de Porres y Los Olivos) y la Av Tupac Amaru (la principal vía de acceso al distrito y las zonas residenciales de este) hacen que el acceso al distrito y hacia sus atracciones sociales – comerciales se de corta duración , sin embargo debido al alto nivel de servicio de las vías (principalmente Av Tupac Amaru) estas vías crean áreas con niveles ambientales críticos , siendo el impacto social negativo para la población del distrito.

1.2.4 Aspectos climatológicos

➤ Temperatura

EL área en estudio presenta uno de los climas mas cálidos de la ciudad de Lima con valores que oscilan en los 17 a 24 grados Centígrados en promedio a lo largo del año.

➤ Humedad relativa

Por la ubicación geográfica que presenta el distrito ,no presenta una humedad relativa considerable a la de otros distritos como el Callao ,no presenta precipitaciones.

1.2.5 Suelos

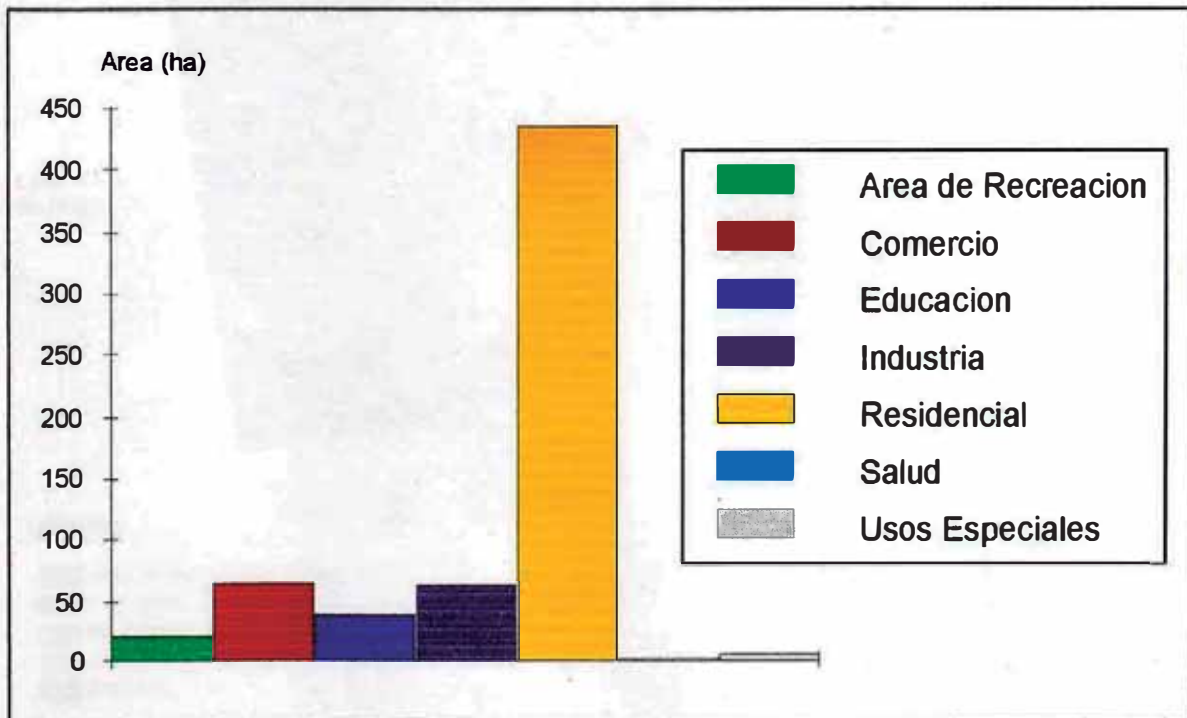
➤ características generales

El distrito presenta en la distribución del suelo , un gran predominio de áreas residenciales que representa aprox. el 69% del área en estudio ,seguido con un sector dedicado al comercio con un 10.22% y la industria con el 9.87 % . estos datos nos dan a entender que en el distrito existe un gran actividad comercial.

CUADRO N°1
USO ACTUAL DEL SUELO POR ÁREAS EN HECTÁREAS EN EL DISTRITO DE
INDEPENDENCIA

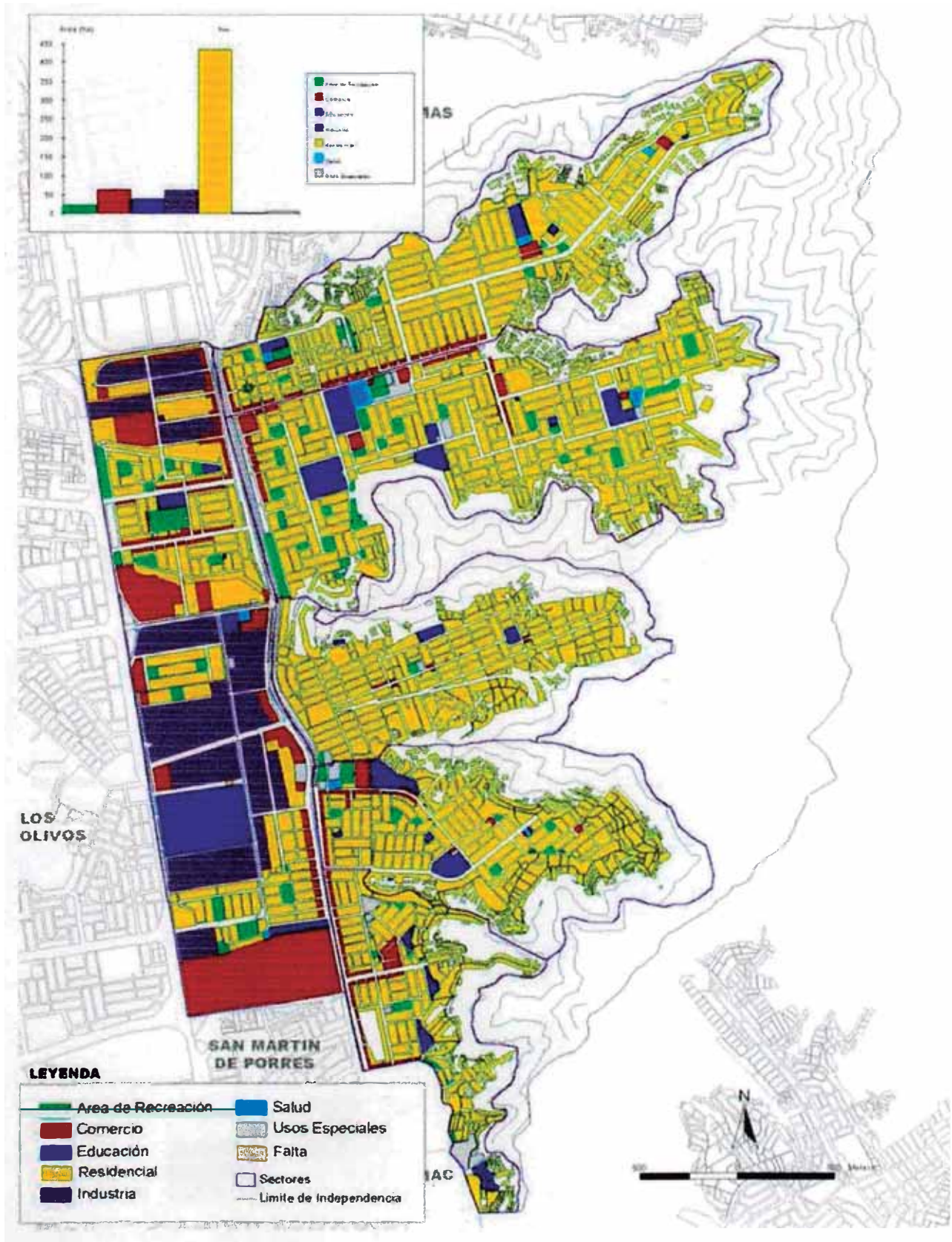
Uso	Area (Ha)
Area de Recreacion	21.1
Comercio	64.8
Educacion	39.0
Industria	62.5
Residencial	435.1
Salud	3.3
Usos Especiales	7.7

GRAFICO N°1
USO ACTUAL DEL SUELO POR ÁREA EN HECTAREAS



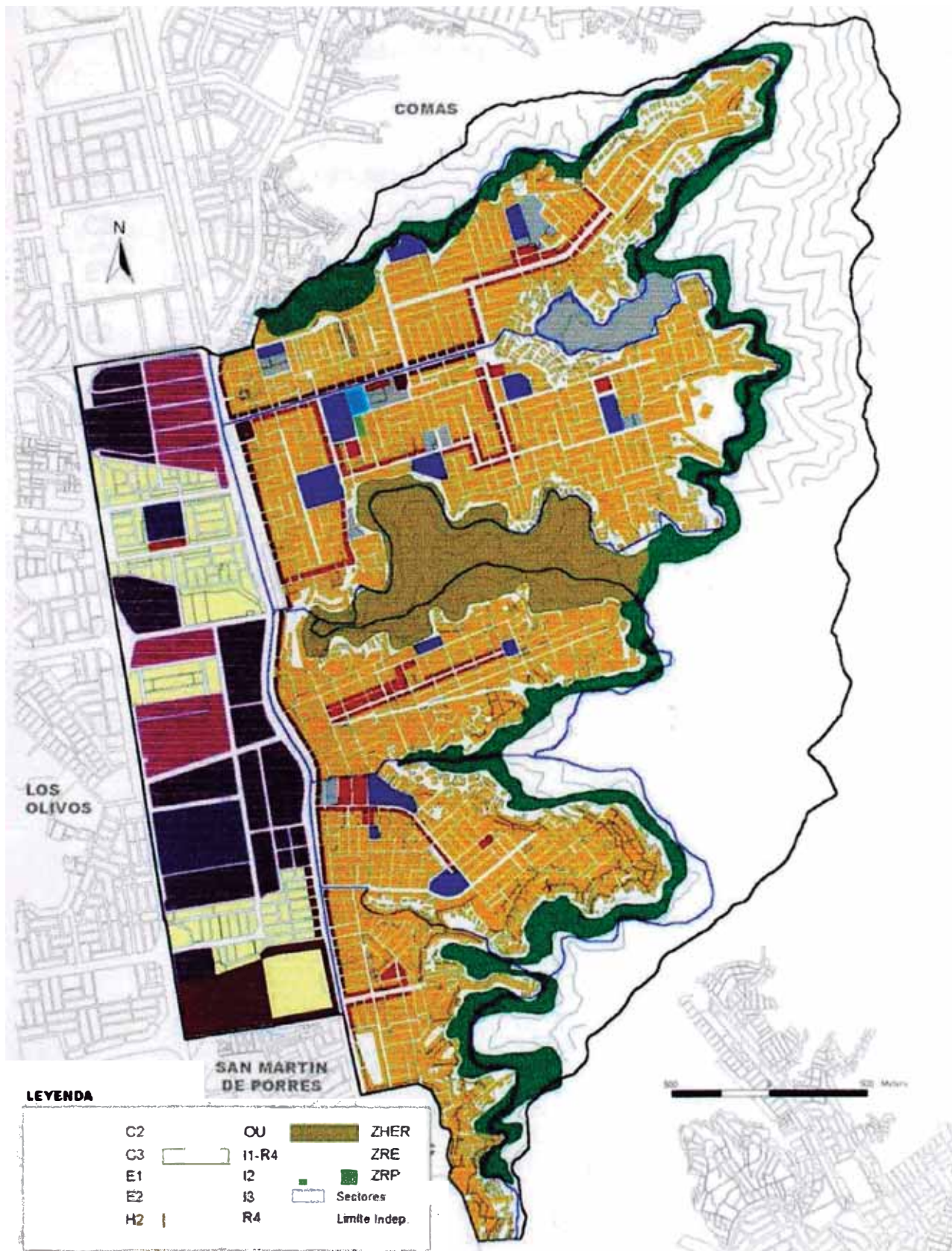
LAMINA N°1

MAPA DEL USO ACTUAL DEL SUELO EN EL DISTRITO DE INDEPENDENCIA



FUENTE: INEI

LAMINA N°2
MAPA DEL USO DE SUELO SEGÚN REGLAMENTACIÓN OFICIAL



FUENTE: INEI

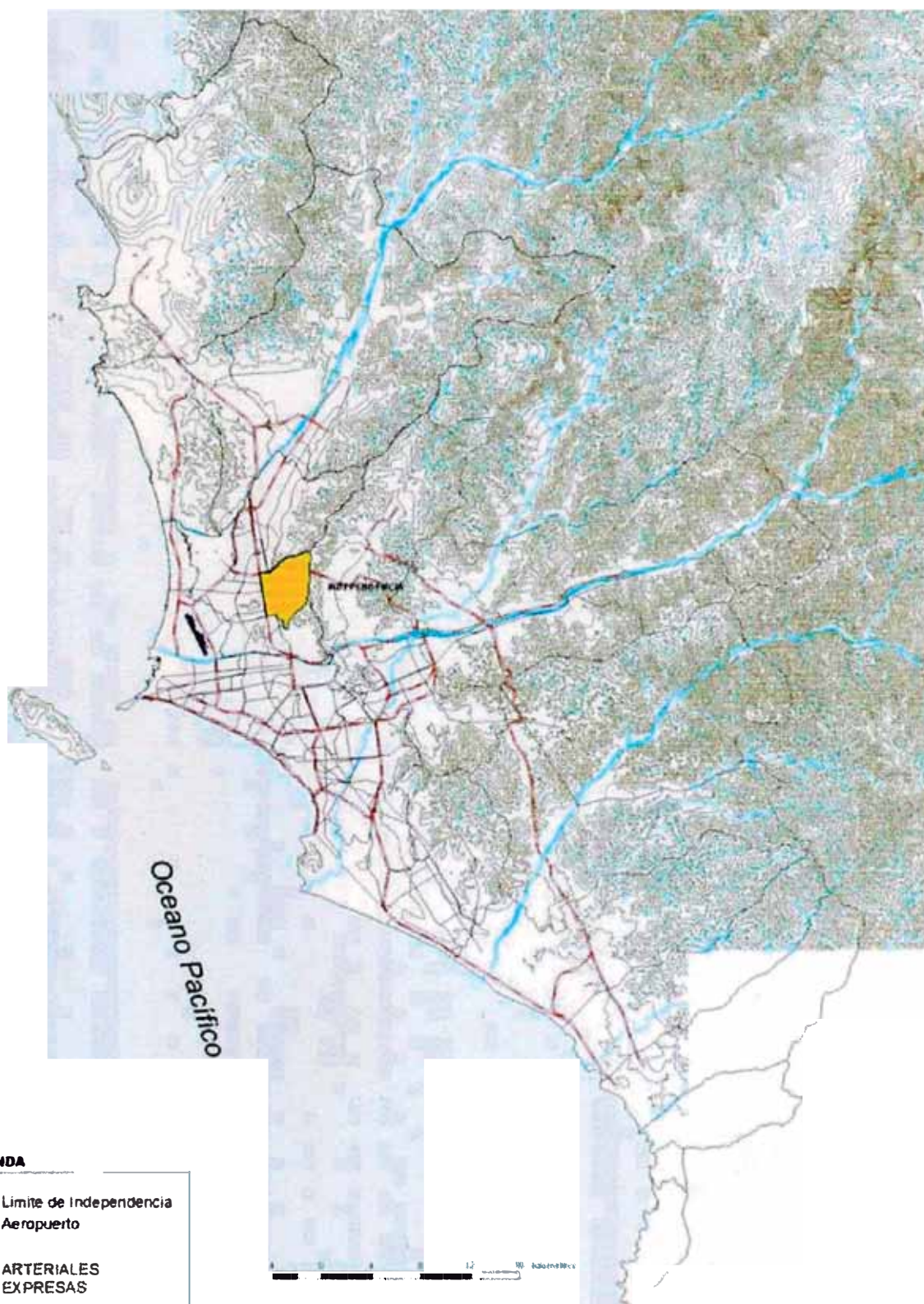
CLASIFICACION DE LOS SUELOS DE LA ZONA

ZONIFICACION GENERAL

C2 :	COMERCIO VECINAL
C3 :	COMERCIO SECTORIAL
E1 :	EDUCACIÓN NIVEL DE SECTORIZACION URBANA BARRIAL
E2 :	EDUCACION NIVEL DE SECTORIZACION URBANA DISTRITAL
H2 :	CENTRO DE SALUD
OU :	USOS ESPECIALES
I1 – R4:	VIVIENDA TALLER Y TALLERES
I2 :	INDUSTRIA LIVIANA
I3 :	GRAN INDUSTRIA
R4 :	VIVIENDA UNIFAMILIAR Y BIFAMILIAR
ZHER :	ZONA ESPECIAL DE HABILITACION RESTINGIDA
ZRE :	ZONA DE REGLAMENTACION ESPECIAL
ZRP :	ZONA DE RECREACION PUBLICA

LAMINA N°3

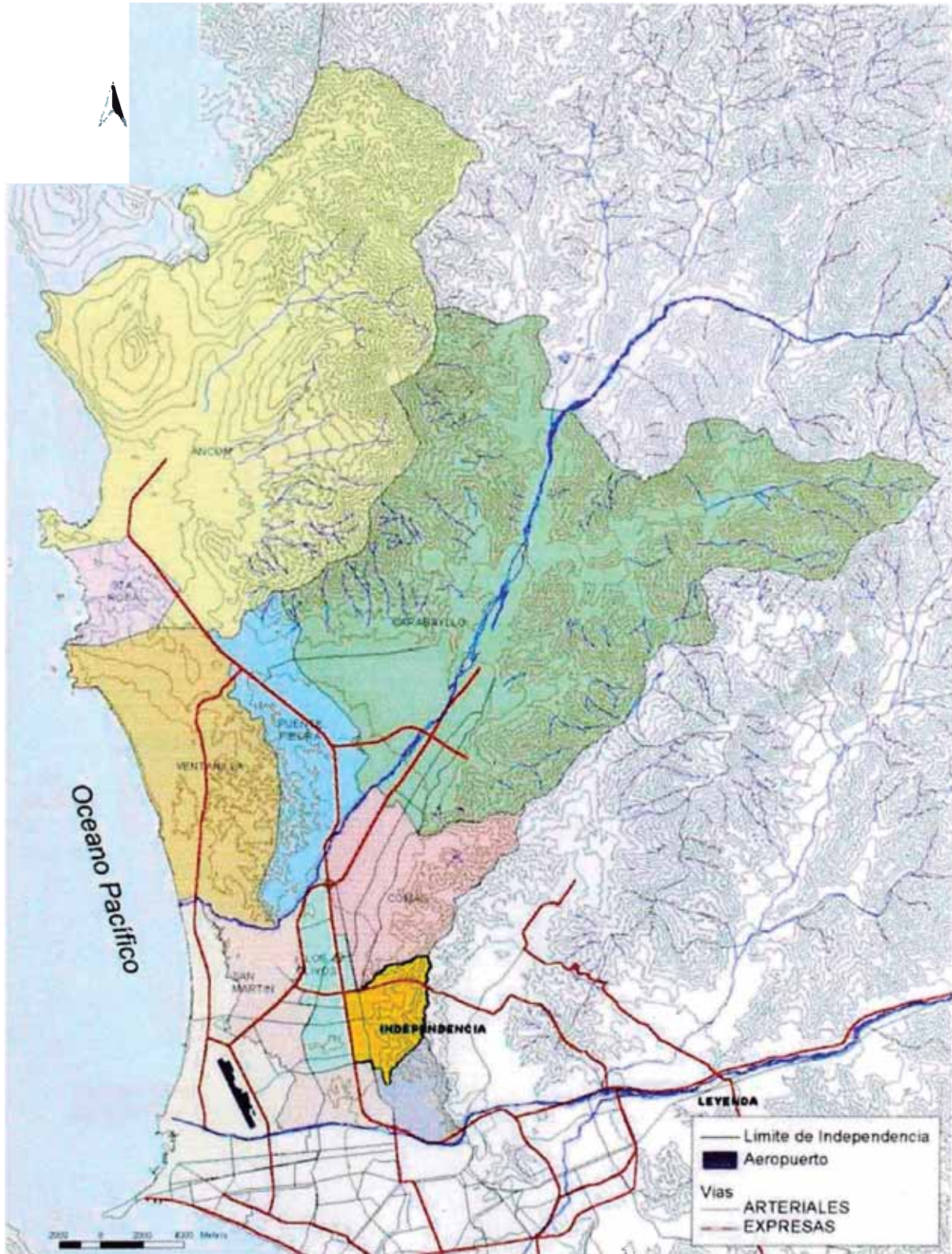
PLANO DE UBICACIÓN GEOGRÁFICA DEL DISTRITO DE INDEPENDENCIA EN EL CONTEXTO DE LIMA METROPOLITANA



FUENTE : INEI

LAMINA N°4

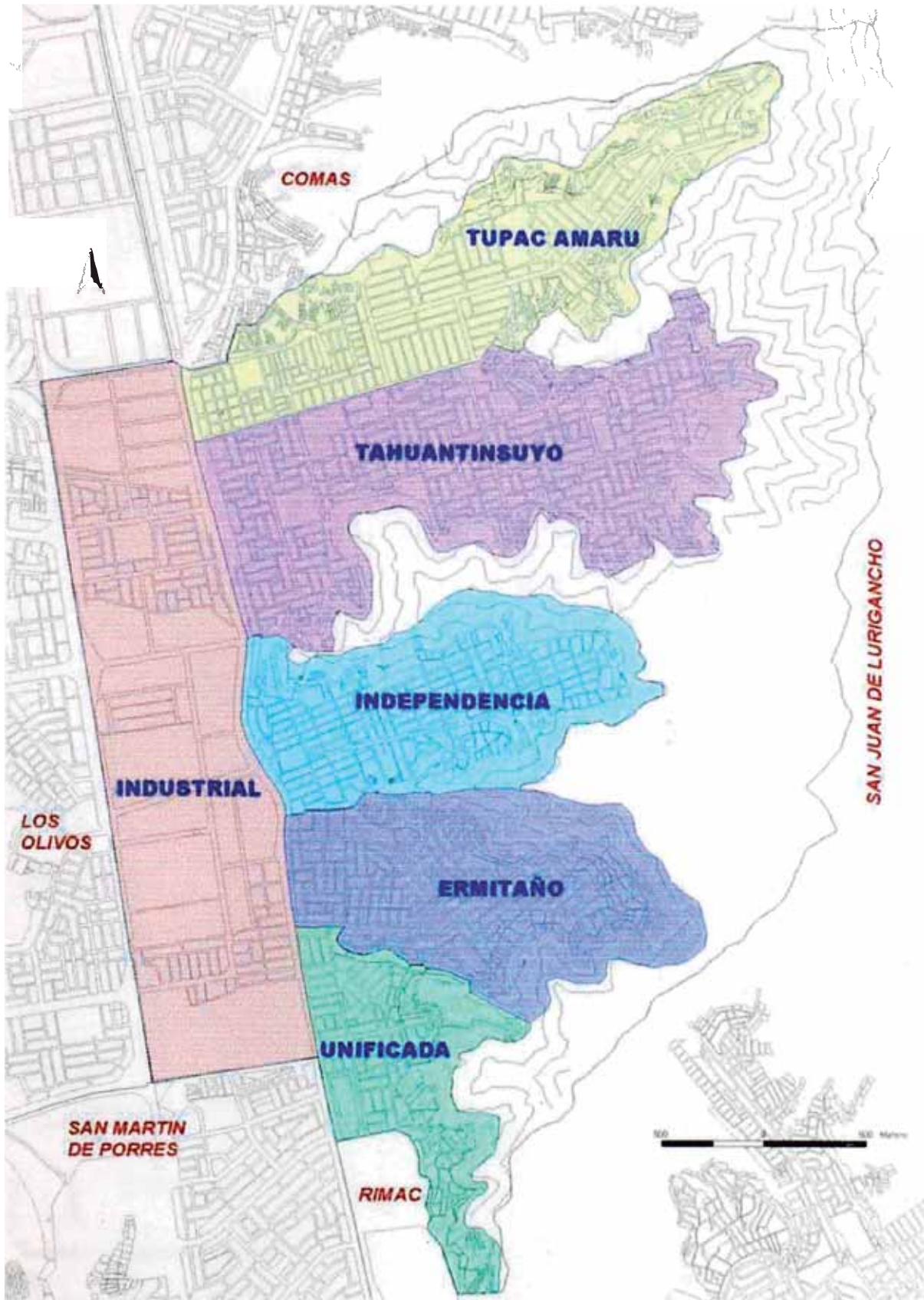
MAPA DE UBICACIÓN DEL DISTRITO DE INDEPENDENCIA EN EL CONTEXTO DEL CONO NORTE



FUENTE : INEI

LAMINA N°5

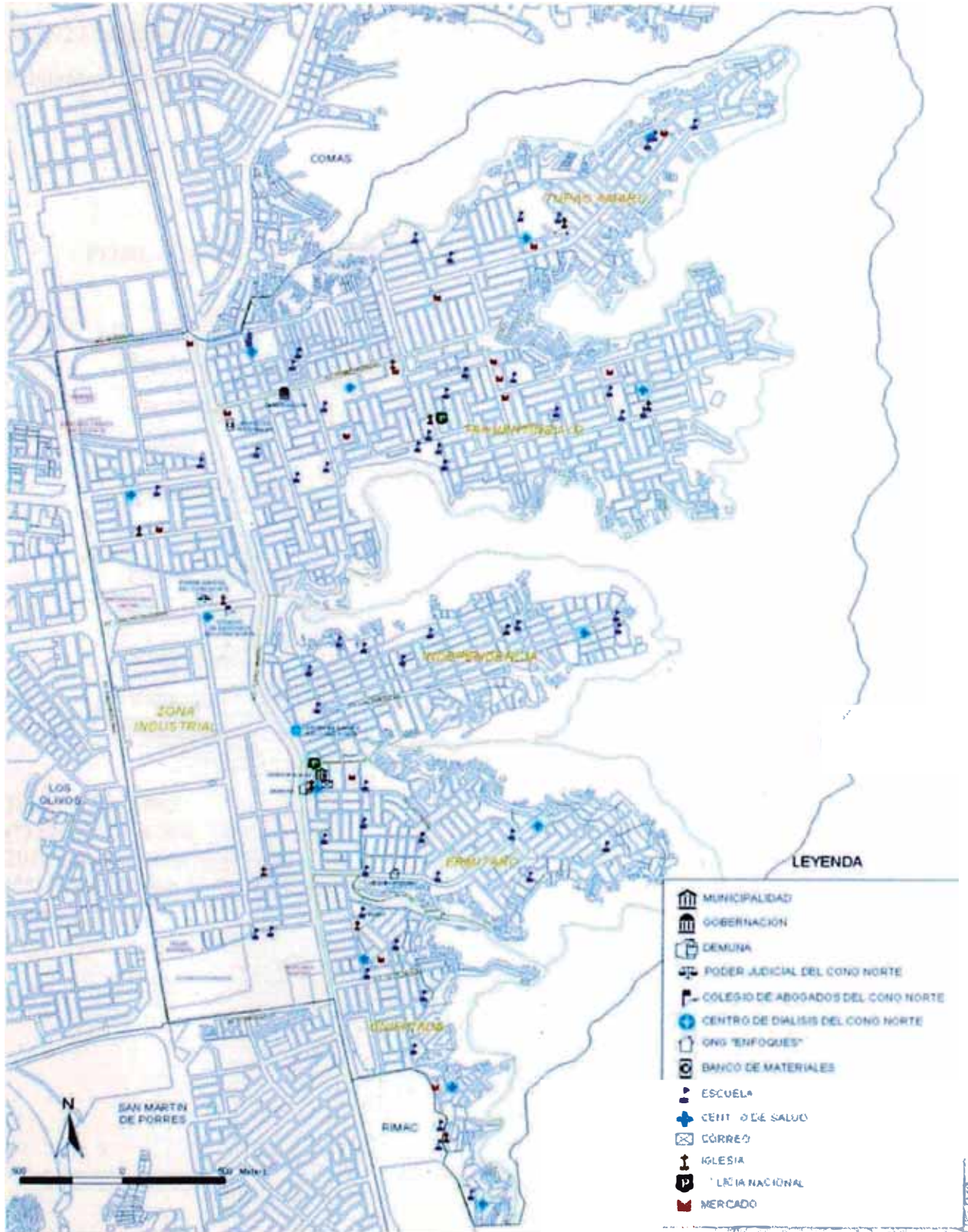
MAPA DE UBICACIÓN DE LAS ZONAS Y LIMITES DEL DISTRITO



FUENTE : INEI

LAMINA N°6

MAPA DE UBICACIÓN DE LAS PRINCIPALES INSTITUCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS



FUENTE : INEI

1.3 DEMOGRAFIA

1.3.1 La población en el cono norte y el distrito de independencia

La población del distrito de Independencia según el Censo nacional de 1993 fue de 183,927 habitantes, se estima que en el año 2000 la población aumentó a 195,186 habitantes. (ver mapa de crecimiento poblacional)

CUADRO N°2

POBLACION TOTAL DEL CONO NORTE DE LIMA 1981 - 2010 (*)

Distrito	1981	1993	2000	2010
Ancón	8 425	19 695	23 844	31 589
Carabaylo	52 800	106 543	149 154	241 202
Comas	283 079	404 352	454 605	546 094
Independencia	137 722	183 927	195 186	212 485
Los Olivos	NE(**)	228 143	335 268	581 093
Puente Piedra	33 922	102 808	179 109	395 869
S.M.de Porres	404 856	380 384	436 756	532 102
Santa Rosa	492	3 903	5803	11 372
Ventanilla	19 702	94 497	145 139	267 972
Cono Norte	940 998	1 524 252	2 747 653	2 851 608

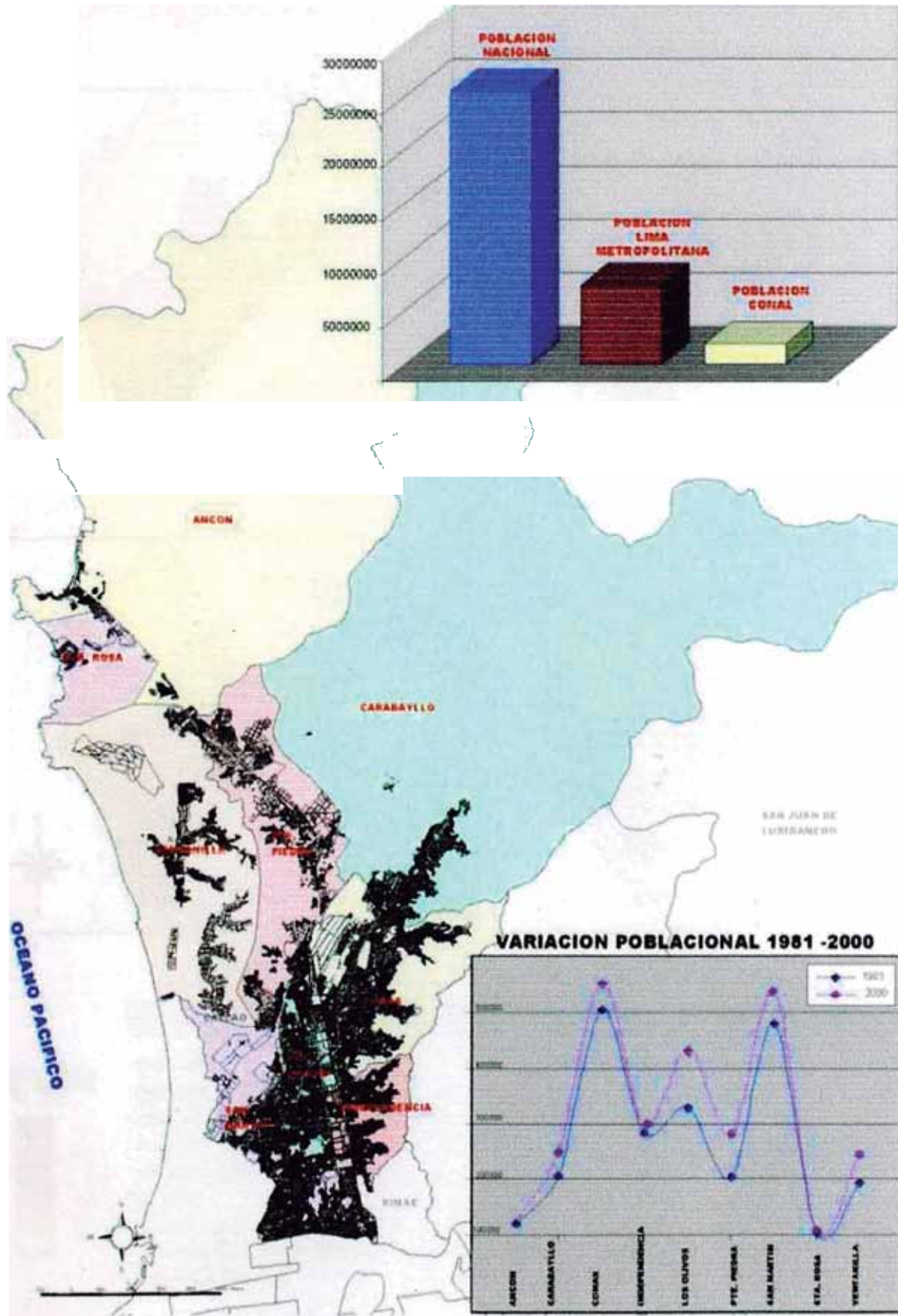
Fuente INEI. 1993

(*) Elaboración: SIG. (Años 1981 y 1993 son datos oficiales de los Censos Nacionales, 2000 y 2010 son estimados según crecimiento poblacional)

(**) No existía aun como distrito, surge a partir de un seccionamiento del distrito de San Martín de Porres

LAMINA N°7

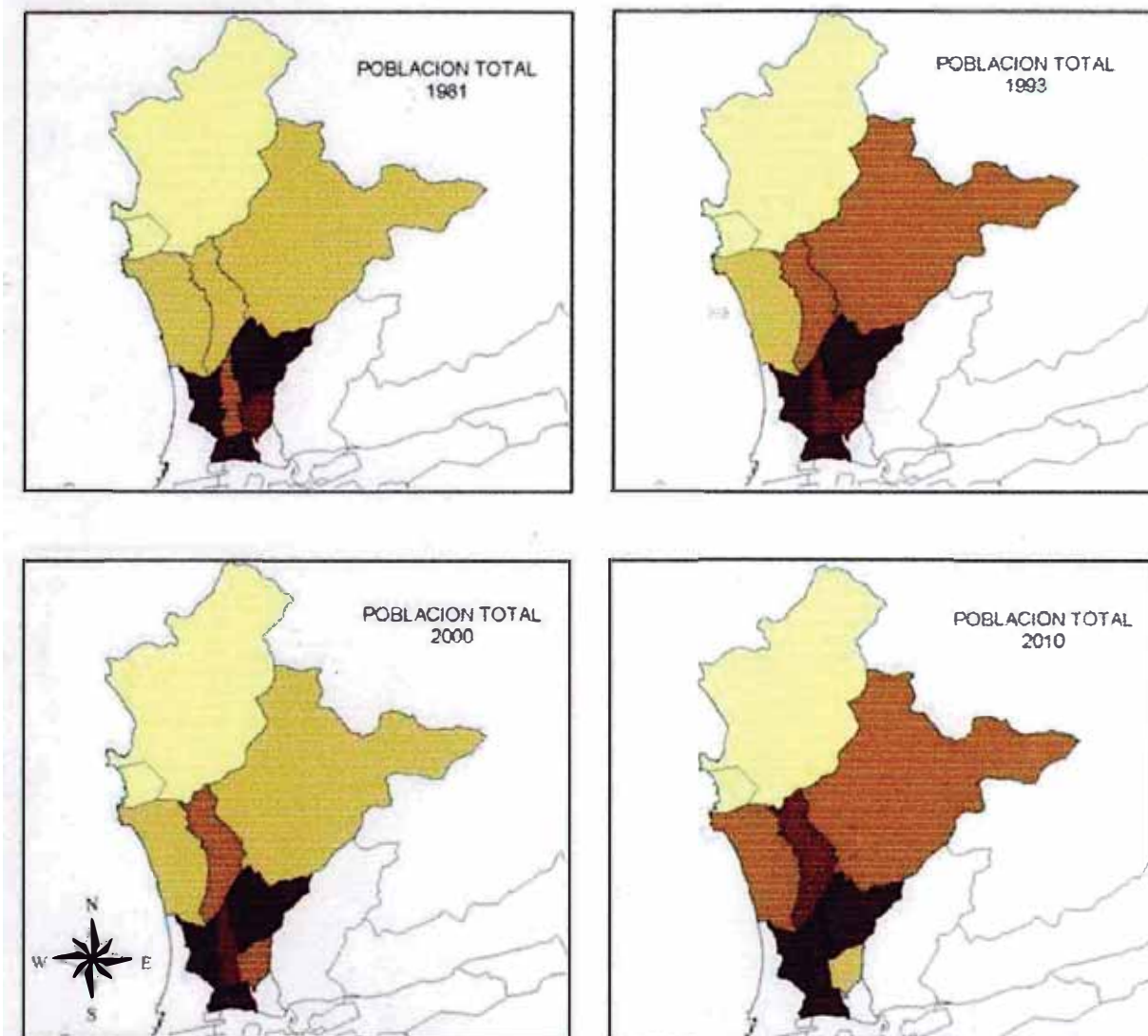
MAPA DE LA CARACTERIZACIÓN POBLACIONAL DEL CONO NORTE



FUENTE: INEI

LAMINA N°8

MAPA DE CRECIMIENTO POBLACIONAL POR DISTRITO EN EL CONO NORTE



POBLACION TOTAL POR DISTRITO DEL CONO NORTE

Distrito	Población 1981	Población 1993	Población 2000	Población 2010
ANCON	8425	19695	23844	31589
CARABAYLLO	52800	106543	149154	241202
SANTA ROSA	492	3903	5803	11372
PUENTE PIEDRA	33922	102808	179109	395869
VENTANILLA	20186	94497	145139	267972
COMAS	283079	404352	457605	546094
LOS OLIVOS	93762	228143	335268	581093
SAN MARTIN DE PORRES	311094	380384	436756	532102
INDEPENDENCIA	137722	183927	195186	212485

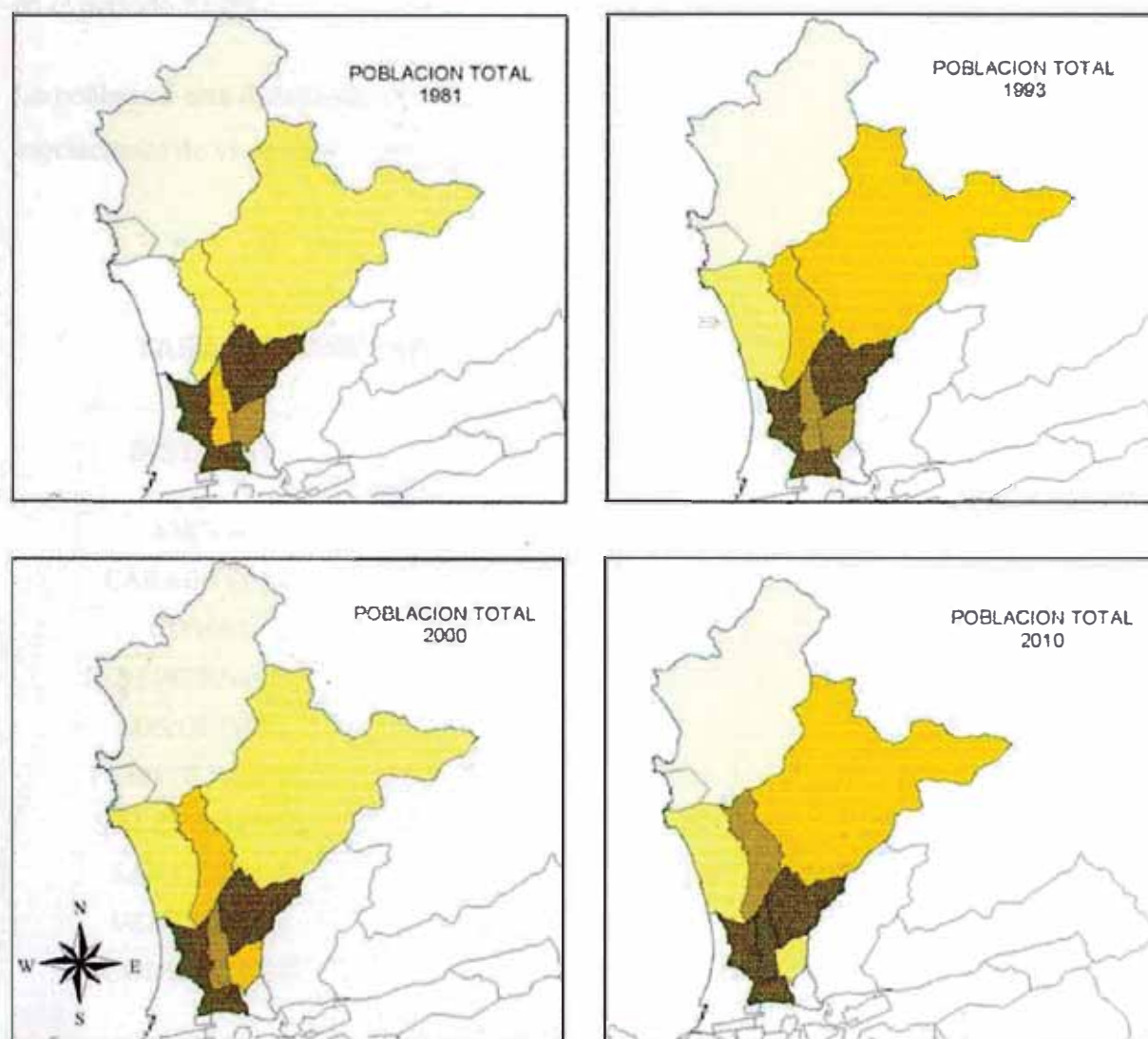
TENDENCIA DE CRECIMIENTO AL 2010



FUENTE: INEI

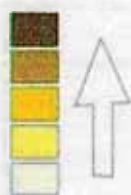
LAMINA N°9

MAPA DE CRECIMIENTO DE LA POBLACIÓN JOVEN POR DISTRITO EN EL CONO NORTE



POBLACION TOTAL POR DISTRITO DEL CONO NORTE

TENDENCIA DE
CRECIMIENTO
AL 2010



Distrito	Población 1981	Población 1993	Población 2000	Población 2010
ANCON	2256	5638	6826	8970
CARABALLYO	11034	24105	33746	54570
SANTA ROSA	100	1375	2044	3602
PUENTE PIEDRA	7667	23178	40380	89244
VENTANILLA		17475	26840	49547
COMAS	64274	97170	109967	131226
LOS OLIVOS	22520	51285	75366	130620
SAN MARTIN DE P	74714	82387	94597	115243
INDEPENDENCIA	34352	43228	45874	49938

FUENTE: INEI

1.3.2 Tasa de crecimiento

La tasa de crecimiento demográfico para el periodo 1993-1998 fue de 1.6% lo que significa una caída con respecto a los periodos anteriores (2.5% en el periodo 72-81 y 2.4% en el periodo 81-93).

La población esta distribuida en 76 asentamientos humanos, 4 cooperativas de vivienda, 3 asociaciones de vivienda y 2 urbanizaciones populares.

CUADRO N°3

TASA DE CRECIMIENTO DEMOGRÁFICO DEL CONO NORTE

DISTRITO	Tasa de Crecimiento según rango de años				
	40-61	61-72	72-81	81-93	93-98
ANCÓN	4.9	3.6	4.6	7.3	6.4
CARABAYLLO	6.2	-3.7	7.3	6.0	5.2
COMAS	-	-	5.6	3.0	2.0
INDEPENDENCIA	-	-	2.5	2.4	1.6
LOS OLIVOS	-	-	-	-	6.3
PUENTE PIEDRA	5.8	7.7	6.7	9.7	8.8
S.M.DE PORRES	-	8.2	6.4	-0.5	0.4
SANTA ROSA	-	-	9.4	18.8	4.9
VENTANILLA	-	-	1.8	14.0	4.1
CONO NORTE	-	-	5.5	4.1	3.2

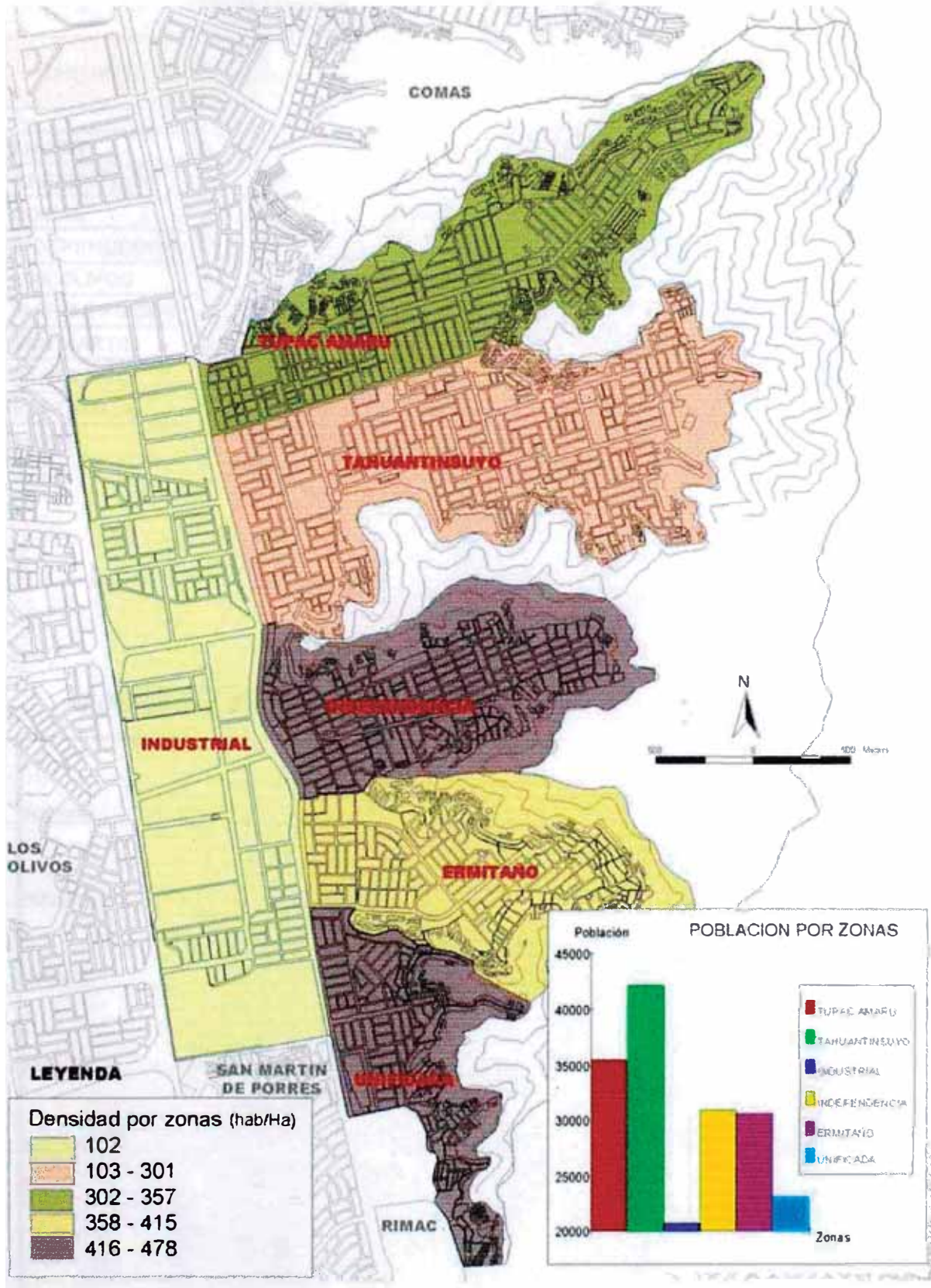
Fuentes: INEI 1997
Municipalidad de Lima Metropolitana

CUADRO N°4 : DENSIDAD POBLACIONAL NETA POR ZONAS

ZONA	POBLACION	AREA OCUPADA (ha)	DENSIDAD (hab/Ha)
TUPAC AMARU	35383	98.8643	357.9
TAHUANTINSUYO	42111	139.7293	301.4
INDUSTRIAL	20839	204.0826	102.1
INDEPENDENCIA	30950	68.7835	450.0
ERMITAÑO	30603	73.6505	415.5
UNIFICADA	23248	48.7576	476.8

LAMINA N°10

MAPA DE LA DENSIDAD POBLACIONAL NETA POR ZONAS



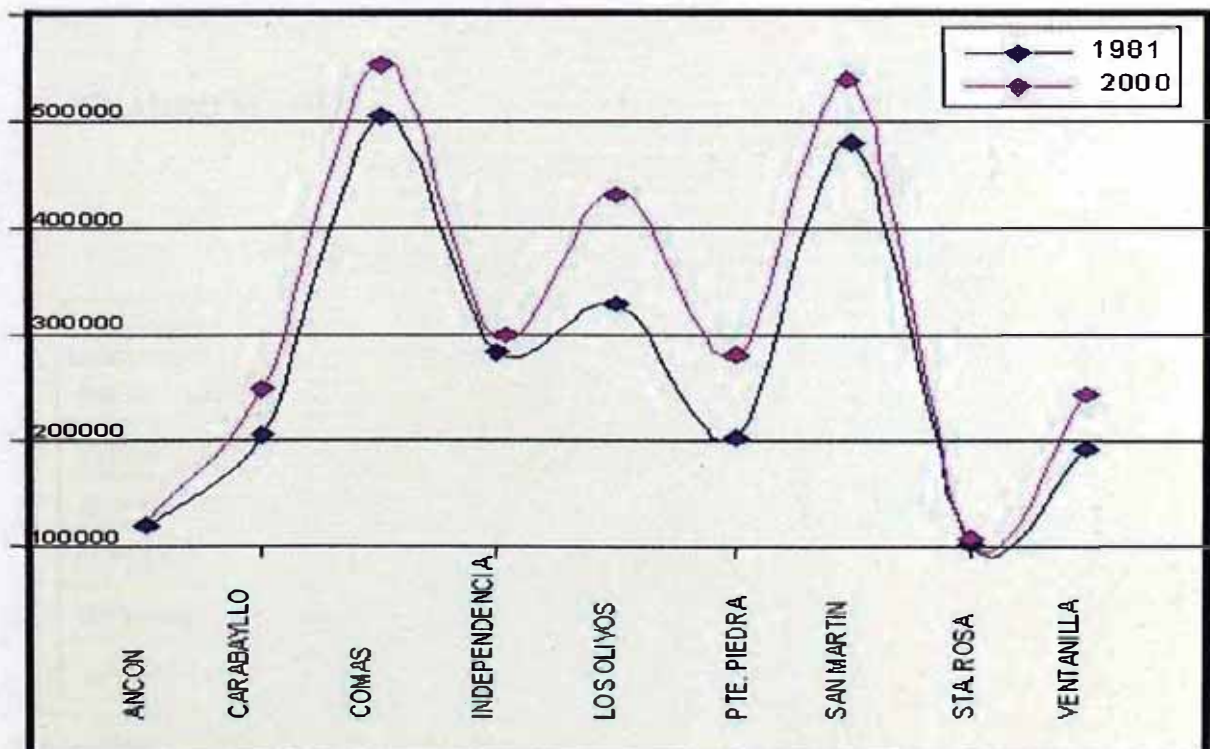
FUENTE: INEI

CUADRO N°5
VARIACION DEL CRECIMIENTO POBLACIONAL

DISTRITO	POBLACION AÑO 1993		POBLACION AÑO 2000		VARIACION
	VALOR ABSOLUTO	PORCENTAJE EN RELACION AL TOTAL CONAL	VALOR ABSOLUTO	PORCENTAJE EN RELACION AL TOTAL CONAL	
ANCON	19,695	1.3	23,844	1.2	4,149
CARABAYLLO	106,543	7.0	149,154	7.7	42,611
COMAS	404,352	26.5	457,605	23.7	53,253
INDEPENDENCIA	183,927	12.1	195,186	10.1	11,259
LOS OLIVOS	228,143	15.0	335,268	17.4	107,125
PUENTE PIEDRA	102,808	6.7	179,109	9.3	76,301
SAN MARTIN	380,384	25.0	436,756	22.7	56,372
SANTA ROSA	3,903	0.3	5,803	0.3	1,900
VENTANILLA	94,497	6.2	145,139	7.5	50,642
TOTAL	1,524,252	100.0	1,927,864	100.0	403,612

GRAFICO N°2

VARIACION POBLACIONAL 1981 -2000



1.3.3 Niveles de pobreza

Con respecto a los Niveles de Pobreza, predominan los hogares de estrato socioeconómico bajo con un 34.9% y medio bajo con 32.3%. (ver mapa de estratos socioeconómicos)

CUADRO N°6

ESTRATOS SOCIOECONÓMICOS EN EL CONO NORTE

HOGARES	Alto	Medio Alto	Medio	Medio Bajo	Bajo	Otros
Ancón	0.78	2.9	15.4	18.6	62	0.4
Carabaylo	0.00	2.714	17.6	22	57.6	0.1
Comas	0.00	14.2	20.8	39.3	38.4	0.1
Independencia	0.00	0.00	32.7	32.3	34.9	0.1
Los Olivos	0.02	14.2	32.3	16.5	36.9	0.1
Puente Piedra	0.00	0.2	5.5	12.6	81.6	0.1
San Martín de Porres	0.01	8.4	53.3	23.2	14.9	0.1
Santa Rosa	1.5	1.8	16.6	20.8	58.7	0.7
Ventanilla	0.00	5.0	17.7	12.4	64.8	0.1
Cono Norte	0.02	5.3	30.7	25.7	38.2	0.1

Fuente: INEI 1999. Planos Estratificados de Lima Metropolitana.

CUADRO N°7 :POBLACIÓN POR ESTRATO SOCIOECONÓMICO POR SECTORES O ZONAS DEL DISTRITO

ESTRATO SOCIO ECONOMICO POR SECTORES						
SECTORES	BAJO	MEDIO BAJO	MEDIO	MEDIO ALTO	ALTO	POBLACION TOTAL
TUPAC AMARU	23 121	8566	3046	762	20	35515
TAHUANTINSUYO	22791	12054	5676	1610	112	42243
INDEPENDENCIA	18837	8177	3260	765	43	31082
ERMITAÑO	20517	7275	2350	524	69	30735
UNIFICADA	13310	6684	2542	810	34	23380
INDUSTRIAL	8015	6869	4107	1836	145	20972

Fuente INEI - 1993

LAMINA N°11

MAPA DE LA POBLACIÓN POR ESTRATOS SOCIOECONOMICOS



FUENTE: INEI

1.3.4 Población migrante

El 40% de la población de Independencia es migrante, provienen principalmente de los departamentos de Ancash (21.6%), Cajamarca (8.1%), Junin (7.4%) y Ayacucho (6.9%). (Ver plano de población Migrante)

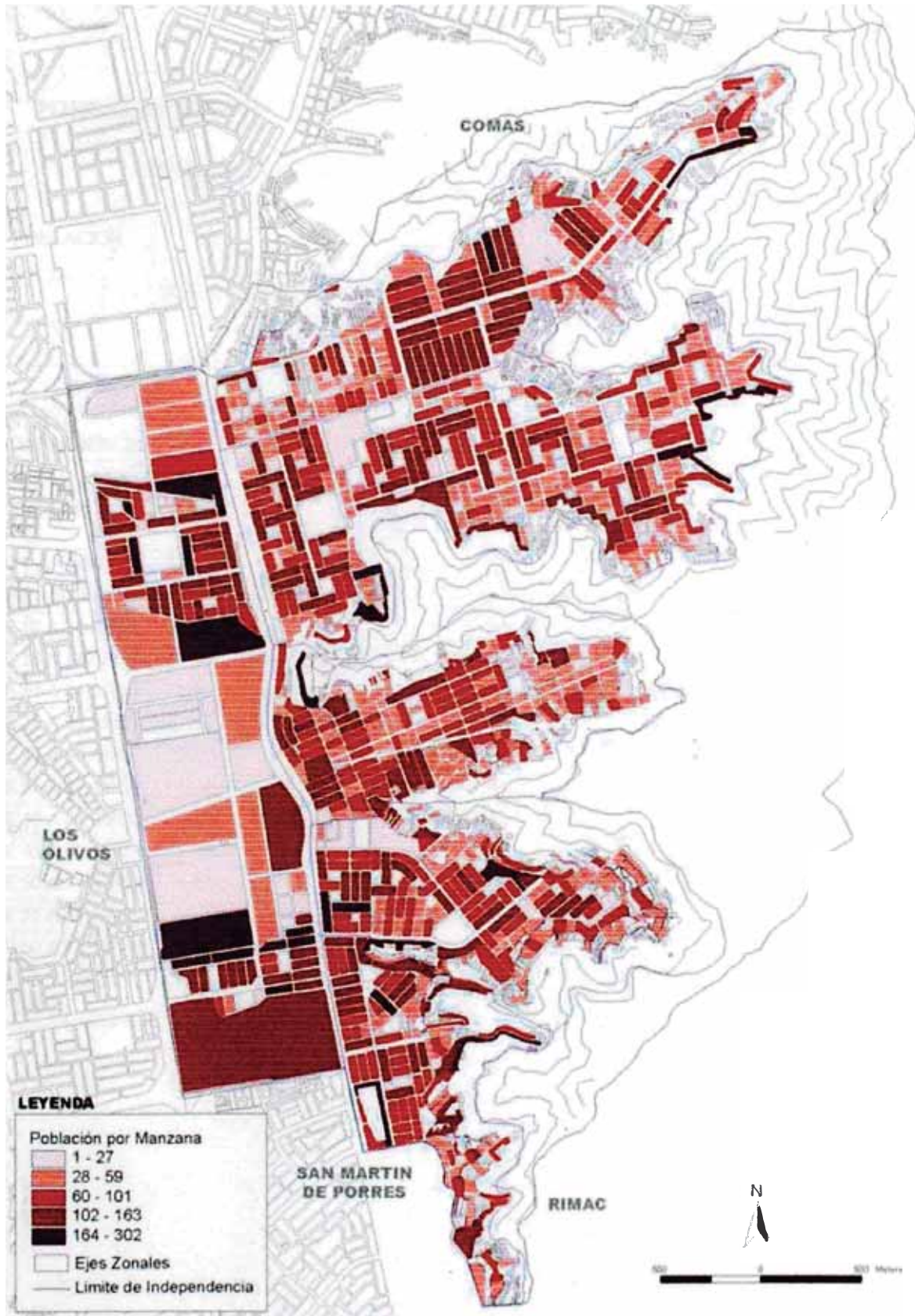
CUADRO N°8: POBLACIÓN MIGRANTE DEL DISTRITO DE INDEPENDENCIA

DEPARTAMENTO	POBLACIÓN (Valor Absoluto)	Población en relación al total de migrantes (V.R)
Amazonas	1103	1.5
Ancash	15883	21.6
Apurimac	4050	5.5
Arequipa	2616	3.6
Ayacucho	5034	6.9
Cajamarca	5970	8.1
Callao	3622	4.9
Cuzco	3000	4.1
Huancavelica	2387	3.3
<u>Huamuco</u>	3556	4.8
Ica	2178	3.0
Junin	5428	7.4
La libertad	4001	5.4
Lambayeque	2600	3.5
Loreto	883	1.2
Madre de Dio	69	0.1
Moquegua	189	0.3
Pasco	2106	2.9
Piura	2757	3.8
Puno	2094	2.9
San Martin	984	1.3
Tacna	188	0.3
Tumbes	254	0.3
Ucayali	396	0.5
Extranjeros	164	0.2
Nep	1927	2.6
Total	73439	100.0

Fuente: INEI 1993

LAMINA N°12

MAPA DE LA POBLACIÓN MIGRANTE



FUENTE: INEI

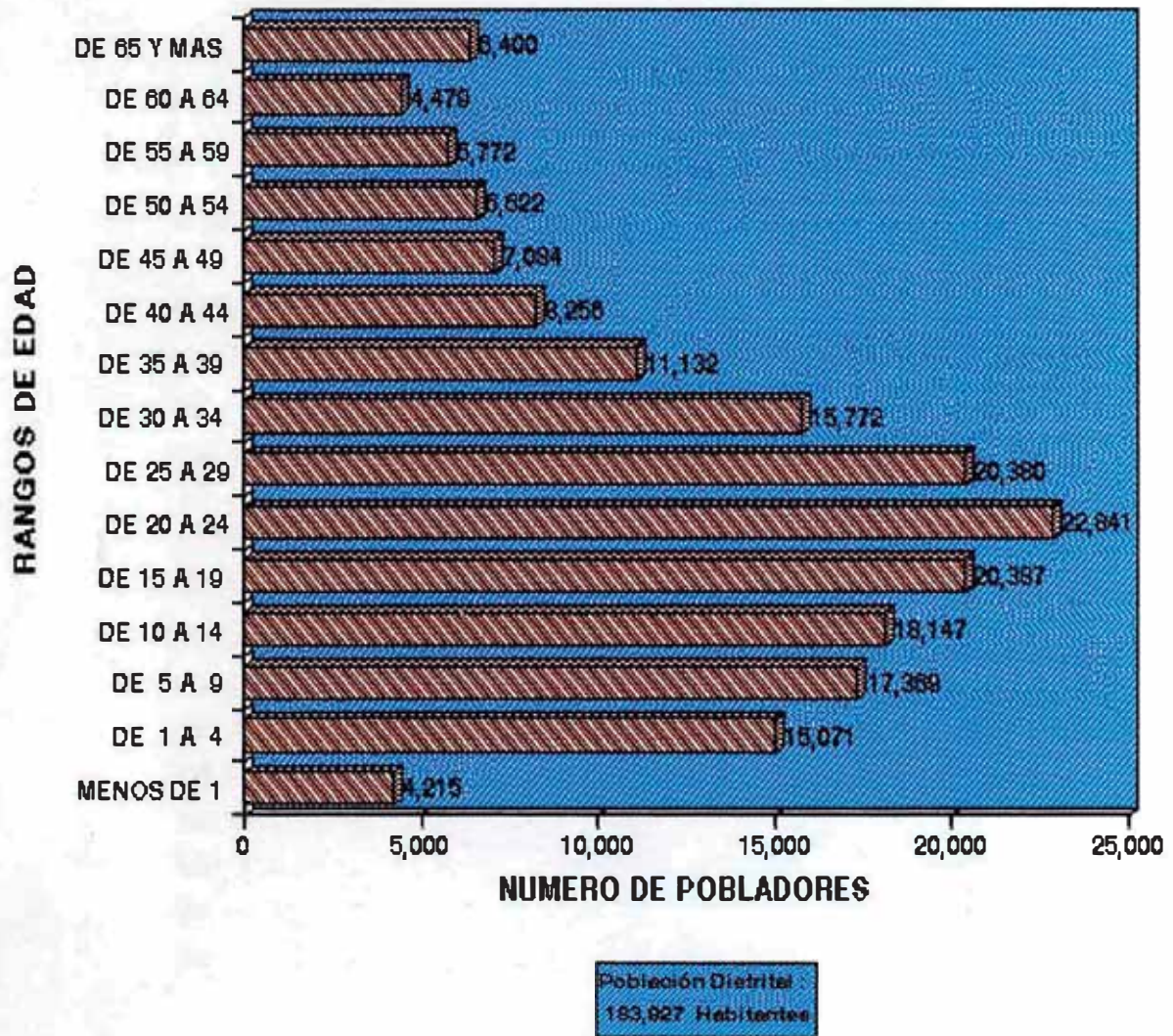
CUADRO N°9

POBLACIÓN CENSAL POR GRUPOS DE EDAD Y SEXO, ÁREA URBANA Y RURAL, RESULTADOS DEFINITIVOS - CENSO DE 1993

POBLACION	URBANA			RURAL					
	TOTAL	HOMBRES	MUJERES	TOTAL	HOMBRES	MUJERES			
DISTRITO INDEPENDENCIA	183.927	90.670	93.257	183.927	90.670	93.257	-	-	-
MENOS DE 1 AÑO	4.215	2.124	2.091	4.215	2.124	2.091	-	-	-
DE 1 A 4 AÑOS	15.071	7.606	7.465	15.071	7.606	7.465	-	-	-
DE 5 A 9 AÑOS	17.369	8.674	8.695	17.369	8.674	8.695	-	-	-
DE 10 A 14 AÑOS	18.147	8.951	9.196	18.147	8.951	9.196	-	-	-
DE 15 A 19 AÑOS	20.387	9.804	10.583	20.387	9.804	10.583	-	-	-
DE 20 A 24 AÑOS	22.841	10.955	11.886	22.841	10.955	11.886	-	-	-
DE 25 A 29 AÑOS	20.380	10.093	10.287	20.380	10.093	10.287	-	-	-
DE 30 A 34 AÑOS	15.772	7.740	8.032	15.772	7.740	8.032	-	-	-
DE 35 A 39 AÑOS	11.132	5.476	5.656	11.132	5.476	5.656	-	-	-
DE 40 A 44 AÑOS	8.256	4.113	4.143	8.256	4.113	4.143	-	-	-
DE 45 A 49 AÑOS	7.084	3.332	3.752	7.084	3.332	3.752	-	-	-
DE 50 A 54 AÑOS	6.622	3.151	3.471	6.622	3.151	3.471	-	-	-
DE 55 A 59 AÑOS	5.772	3.060	2.712	5.772	3.060	2.712	-	-	-
DE 60 A 64 AÑOS	4.479	2.366	2.113	4.479	2.366	2.113	-	-	-
DE 65 Y MAS AÑOS	6.400	3.225	3.175	6.400	3.225	3.175	-	-	-

GRAFICO N°3

**POBLACION TOTAL POR GRUPOS DE EDAD
DISTRITO DE INDEPENDENCIA - CENSO 1993**



FUENTE: INEI

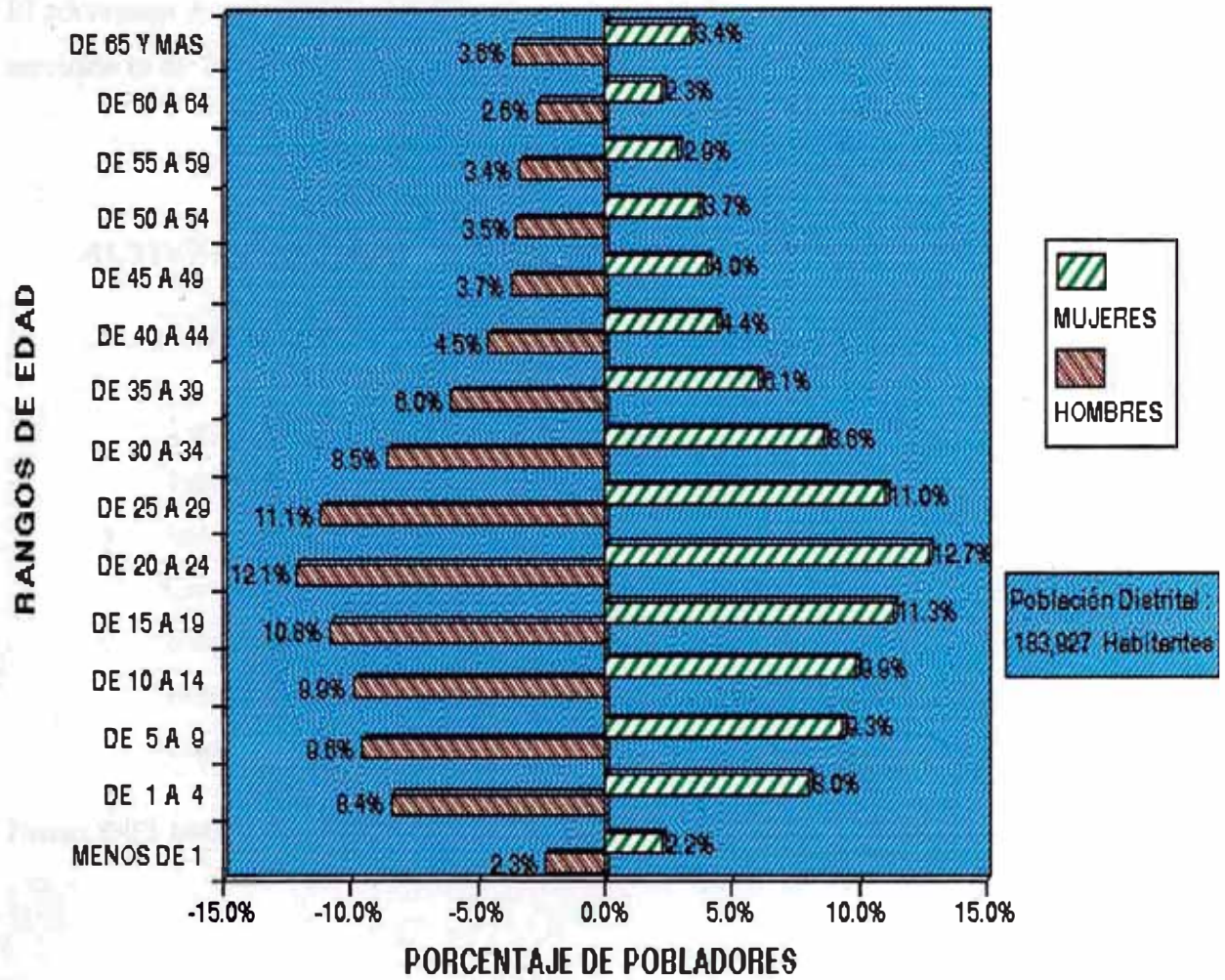
CUADRO N°10

**DISTRIBUCIÓN PORCENTUAL POR GRUPOS DE EDAD Y SEXO
RESULTADOS DEFINITIVOS – CENSO DE 1993**

POBLACIÓN	T O T A L	HOMBRES	MUJERES
DISTRITO INDEPENDENCIA	100,00%	100,00%	100,00%
MENOS DE 1	2,29%	2,34%	2,24%
DE 1 A 4	8,19%	8,39%	8,00%
DE 5 A 9	9,44%	9,57%	9,32%
DE 10 A 14	9,87%	9,87%	9,86%
DE 15 A 19	11,08%	10,81%	11,35%
DE 20 A 24	12,42%	12,08%	12,75%
DE 25 A 29	11,08%	11,13%	11,03%
DE 30 A 34	8,58%	8,54%	8,61%
DE 35 A 39	6,05%	6,04%	6,06%
DE 40 A 44	4,49%	4,54%	4,44%
DE 45 A 49	3,85%	3,67%	4,02%
DE 50 A 54	3,60%	3,48%	3,72%
DE 55 A 59	3,14%	3,37%	2,91%
DE 60 A 64	2,44%	2,61%	2,27%
DE 65 Y MAS	3,48%	3,56%	3,40%

GRAFICO N°4

**PIRAMIDE POBLACIONAL SEGUN SEXO
DISTRITO DE INDEPENDENCIA - CENSO 1993**



FUENTE: INEI

1.3.5 Desarrollo economico

1.3.5.1 Características de la economía del distrito

Entre las principales características de la economía destaca su opción por el comercio y los servicios, la utilización de personal familiar y del propio hogar para la actividad económica.

El porcentaje de participación del comercio en la economía del distrito es de 65%, el de servicios es de 23% y de producción del 12%.

CUADRO N°11

ACTIVIDADES ECONÓMICAS DEL DISTRITO DE INDEPENDENCIA

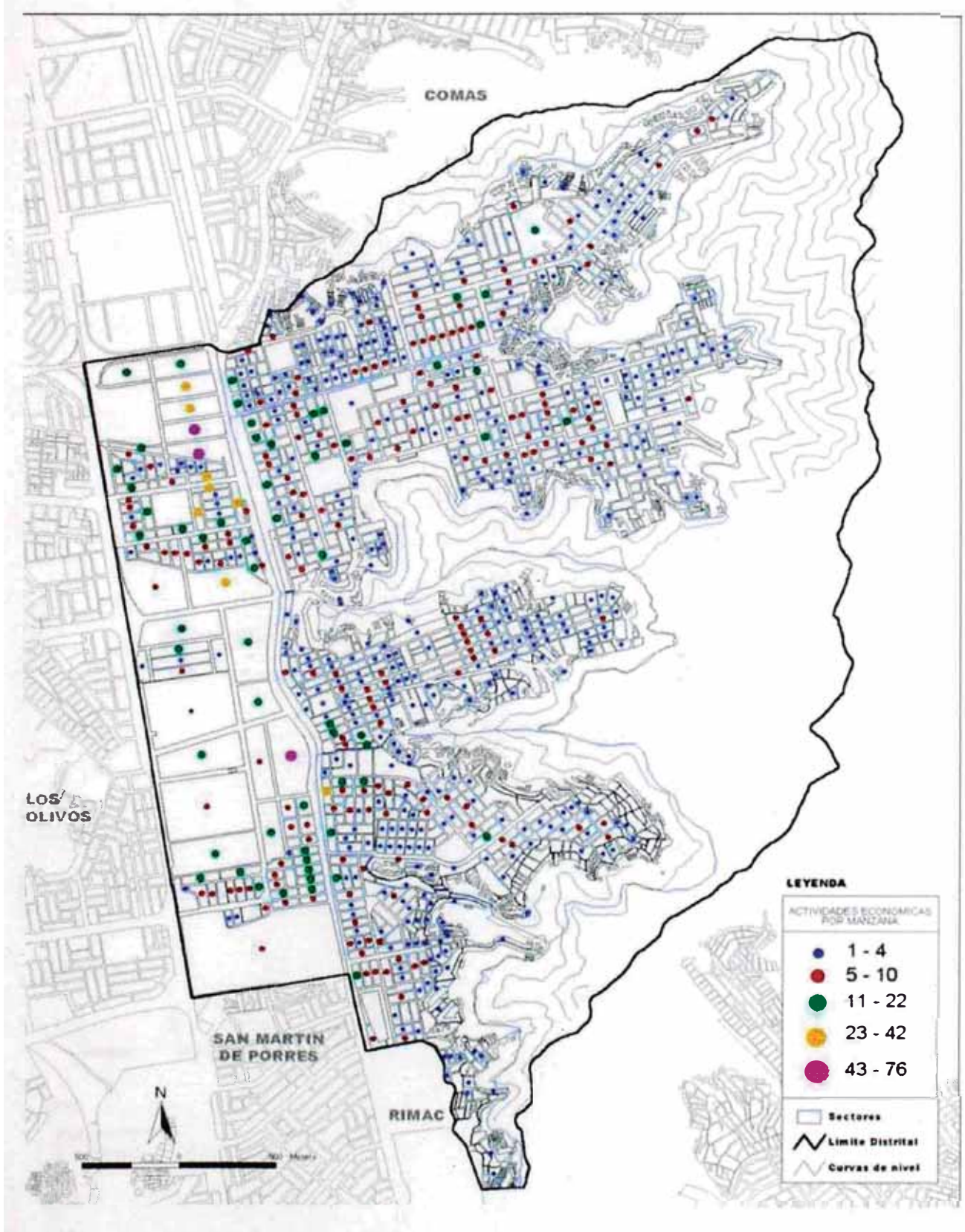
ZONALES	N° de estab. Comerciales	N° de estab. de Servicios	N° de estab. de Producción
Tupac Amaru	403	78	32
Tahuantinsuyo	533	185	48
Independencia	291	69	22
Ermitaño	245	105	21
Unificada	188	55	20
Industrial	599	303	255
Total	2 259	795	398

Fuente: INEI 1993

CUADRO N°12: NUMERO DE ESTABLECIMIENTOS DE PRODUCCION

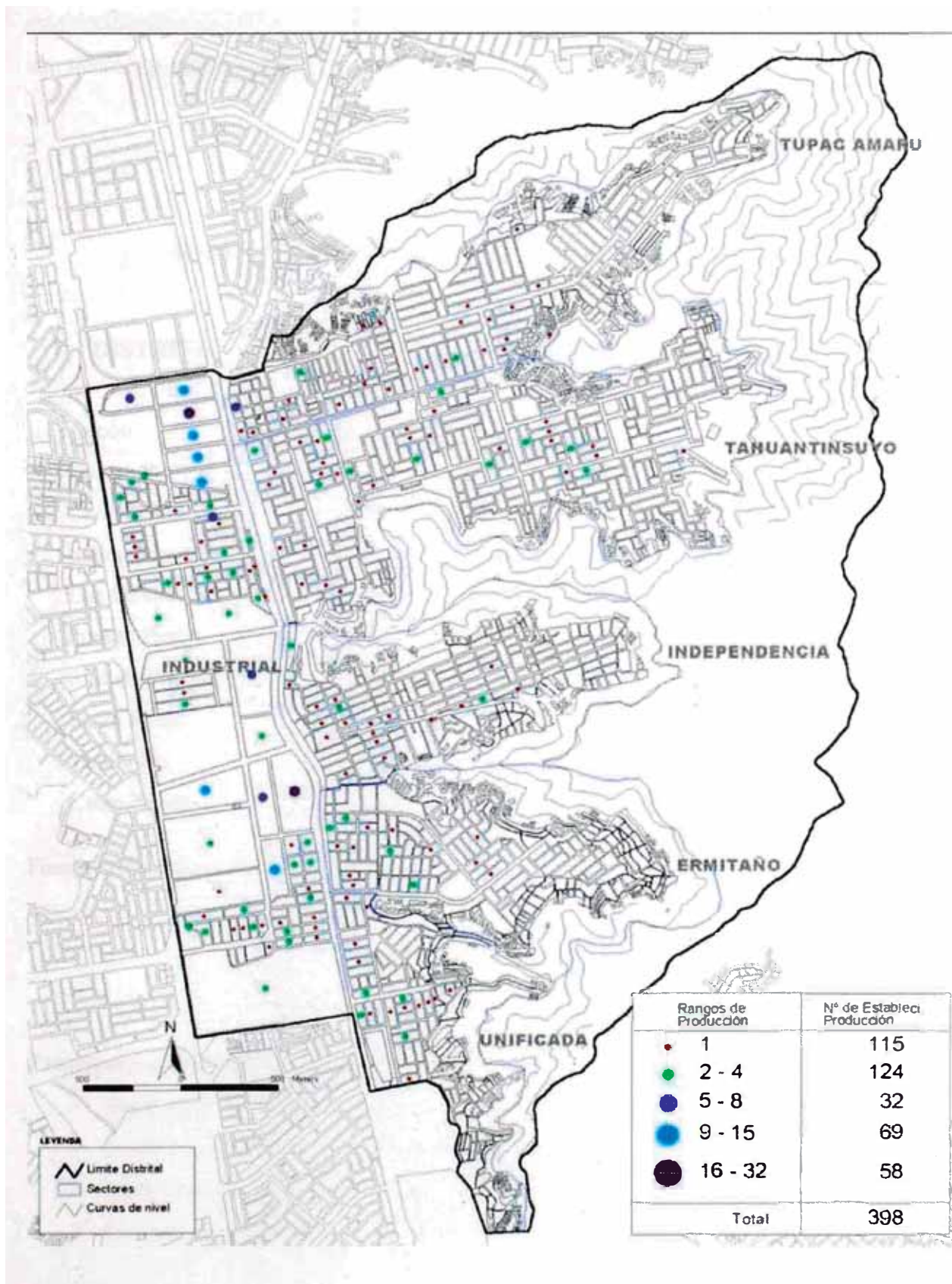
Sector	N° de Establec. Producción	% de Establec. Producción	Poblacion
Tupac Amaru	32	8.0	35,383
Tahuantinsuyo	48	12.1	42,111
Independencia	22	5.5	30,950
Ermitaño	21	5.3	30,603
Unificada	20	5.0	23,248
Industrial	255	64.1	20,839
total	398	100.0	183,134

LAMINA N°13
MAPA DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS A NIVEL DE MANZANAS DEL
DISTRITO



FUENTE: INEI

LAMINA N°14
MAPA DE UBICACIÓN Y NUMERO DE ESTABLECIMIENTOS DE
PRODUCCION



FUENTE: INEI

1.3.5.2 Unidades económicas del distrito

Existen en el distrito 3,525 establecimientos o unidades económicas. El 93% tiene de 1 a 4 trabajadores, el 4.1% de 5 a 10 trabajadores, el 1.2% de 11 a 19 trabajadores y el 1.7% son establecimientos de mas de 20 trabajadores. En resumen, el 97.1% de los establecimientos son micro y pequeñas empresas.

CUADRO N°13

MICRO Y PEQUEÑAS EMPRESAS DEL CONO NORTE

DISTRITO	TOTAL	Personal Ocupado			
		De 1 a 4	De 5 a 10	De 11 a 19	De 20 a mas
Ancón	311	288	16	3	4
Comas	9219	8970	190	37	22
Carabayllo	1868	1806	50	5	7
Independencia	3525	3294	134	40	57
Los Olivos	6630	6234	273	57	65
Puente Piedra	1443	1379	39	11	14
S.M.de Porres	8923	8498	320	65	40
Santa Rosa	76	73		1	2
Ventanilla	1576	1535	30	6	5
Cono Norte	33 328	31 834	1052	225	216

Fuente: INEI. Encuesta la actividad económica en Lima Metropolitana. 1996.

Principales actividades económicas por giro

- Cuadros y mapas del giro de madera
- Cuadros y mapas del giro de metalmecánica
- Cuadros y mapas del giro de confecciones
- Cuadros y mapas del giro de calzado

CUADRO N°14

NUMERO DE ESTABLECIMIENTOS DEL GIRO DE MADERA POR EJES ZONALES

TUPAC AMARU

Rubro	Nro de Establec.	Tipo
FABRICA DE MUEBLES PARA VIVIENDA	1	Produccion
MUEBLES DE MADERA	1	Produccion
ACABADOS DE CARPINTERIA - EBANISTERIA	4	Produccion
MUEBLERIA	4	Comercio
TAPICERIA DE MUEBLES	1	Comercio

TAHUANTINSUYO

Rubro	Nro de Establec.	Tipo
FABRICA DE MUEBLES PARA OFICINA	1	Produccion
FABRICA DE MUEBLES PARA VIVIENDA	3	Produccion
ACABADOS DE CARPINTERIA - EBANISTERIA	1	Produccion
MUEBLERIA	5	Comercio

INDEPENDENCIA

Rubro	Nro de Establec.	Tipo
FABRICA DE MUEBLES PARA VIVIENDA	1	Produccion
ACABADOS DE CARPINTERIA - EBANISTERIA	2	Produccion

ERMITAÑO

Rubro	Nro de Establec.	Tipo
FABRICA DE MUEBLES PARA VIVIENDA	1	Produccion
MADERERAS	1	Comercio
MUEBLERIA	1	Comercio

UNIFICADA

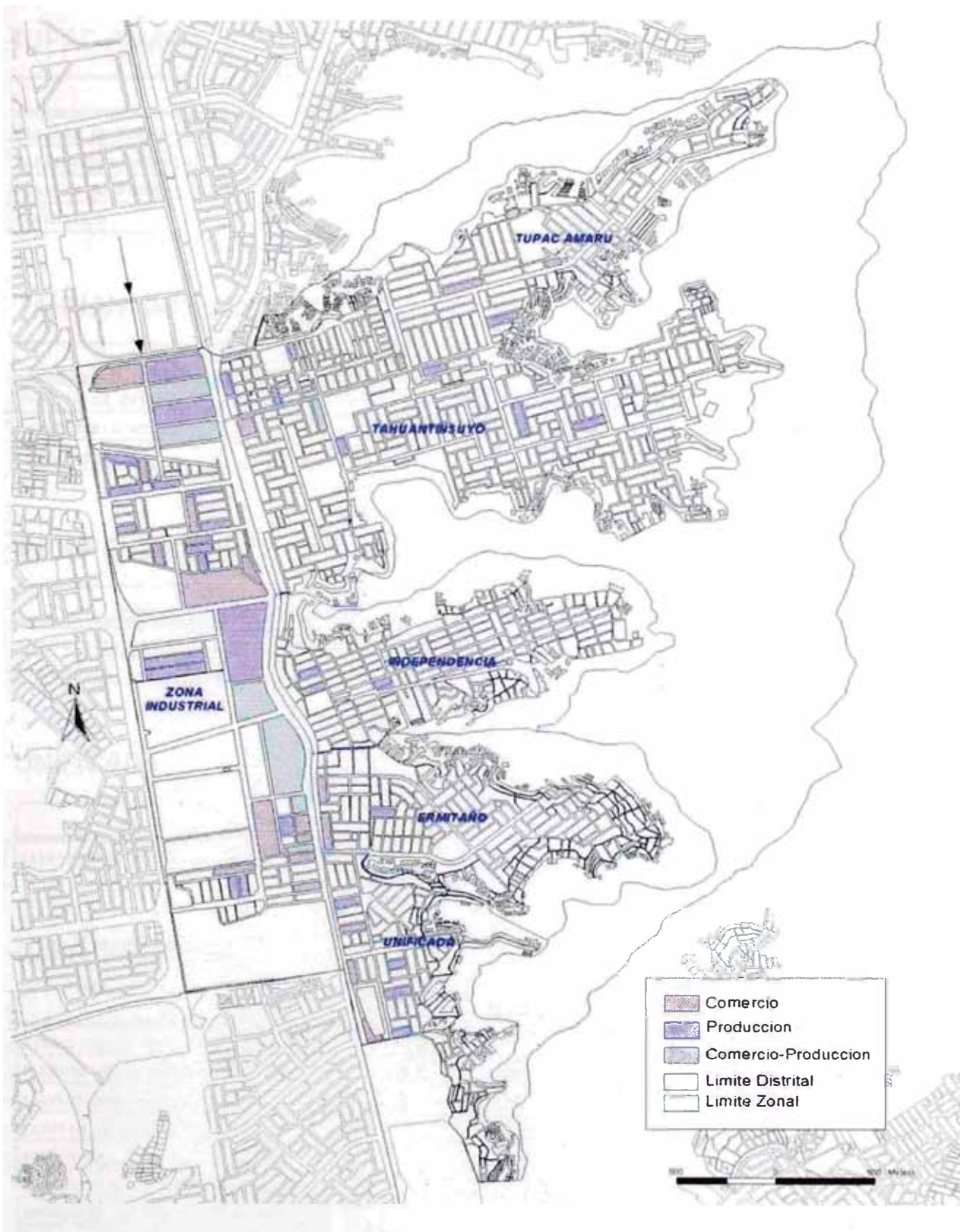
Rubro	Nro de Establec.	Tipo
FABRICA DE MUEBLES PARA VIVIENDA	4	Produccion
MUEBLERIA	9	Comercio

ZONA INDUSTRIAL

Rubro	Nro de Establec.	Tipo
FABRICA DE TAPICES	2	Produccion
ASERRADEROS	1	Produccion
FABRICA DE ARMARIOS EMPOTRADOS	1	Produccion
FABRICA DE BARANDAS DE MADERA	2	Produccion
FABRICA DE PUERTAS DE MADERA	1	Produccion
FABRICA DE TABLEROS DE MADERA CIRCULAR	4	Produccion
FAB. DE MAQUINAS HERRAMIENTAS PARA TORNEAR Y PERFORAR	1	Produccion
FABRICA DE MUEBLES PARA VIVIENDA	20	Produccion
ACABADOS DE CARPINTERIA - EBANISTERIA	5	Produccion
MADERERAS	13	Comercio
VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS DE MADERA	1	Comercio
VENTA DE ARTICULOS DE MADERA, CORCHO Y MIMBRE	4	Comercio
MUEBLERIA	6	Comercio
TAPICERIA DE MUEBLES	5	Comercio

LAMINA N°15

MAPA DE NUMERO DE ESTABLECIMIENTOS DEL GIRO DE MADERA POR EJES ZONALES



FUENTE: INEI

CUADRO N°15

NUMERO DE ESTABLECIMIENTOS DEL GIRO DE METALMECÁNICA POR EJES ZONALES

TUPAC AMARU

Rubro	Nº de Establecimientos	Tipo
FABRICA DE ESTRUCTURAS METALICAS, CON PIEZAS DE FABRICACION PROPIA	1	Production
CARPINTERIA METALICA	2	Production
FABRICA DE PUERTAS METALICAS	1	Production
CERRAJERIA	1	Production

TAHUANTINSUYO

Rubro	Nº de Establecimientos	Tipo
FABRICA DE ESTRUCTURAS METALICAS, CON PIEZAS DE FABRICACION PROPIA	2	Production
CARPINTERIA METALICA	3	Production
CERRAJERIA	4	Production

INDEPENDENCIA

Rubro	Nº de Establecimientos	Tipo
CARPINTERIA METALICA	2	Production
CERRAJERIA	2	Production

UNIFICADA

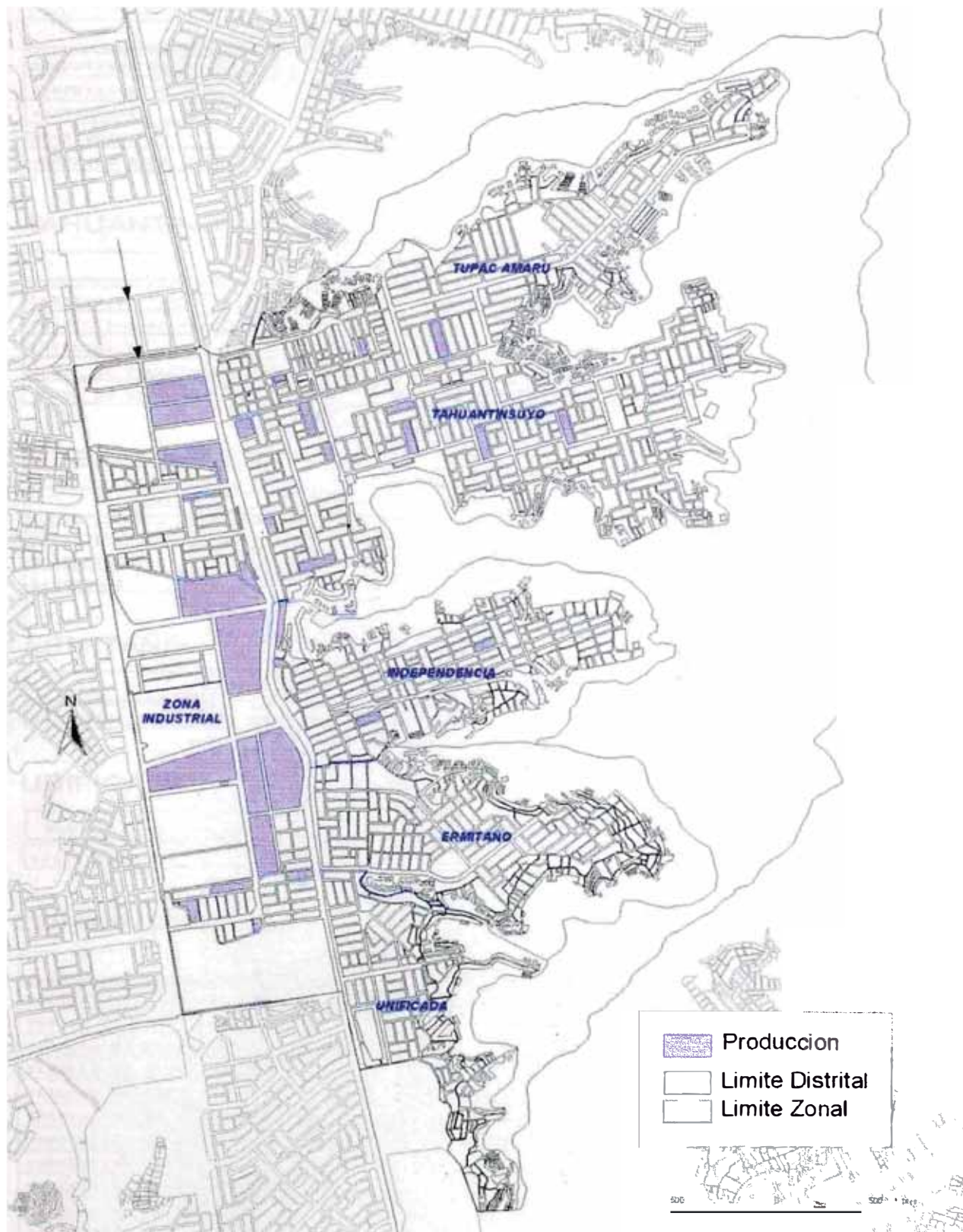
Rubro	Nº de Establecimientos	Tipo
CARPINTERIA METALICA	1	Production

ZONA INDUSTRIAL

Rubro	Nº de Establecimientos	Tipo
FUNDICION DE PRODUCTOS DE HIERRO Y ACERO	1	Production
FABRICA DE ESTRUCTURAS METALICAS, CON PIEZAS DE FABRICACION PROPIA	10	Production
CARPINTERIA METALICA	7	Production
FABRICA DE PUERTAS METALICAS	5	Production
CERRAJERIA	3	Production
AMODIZACION DE METAL Y ARTICULOS DE METAL	1	Production
ENCHAPADO DE METAL Y ARTICULOS DE METAL	1	Production
ESMERILADO Y OTROS TRATAMIENTOS AL METAL	3	Production
PINTADO DE METAL Y ARTICULOS DE METAL	1	Production

LAMINA N°16

MAPA DE NUMERO DE ESTABLECIMIENTOS DEL GIRO DE METALMECÁNICA POR EJES ZONALES



FUENTE: INEI

CUADRO N°16

NUMERO DE ESTABLECIMIENTOS DEL GIRO DE CONFECCIONES POR EJES ZONALES

TUPAC AMARU

Rubro		Tipo
CONFECCION DE PRENDAS DE VESTIR PARA DAMAS	1	Produccion
CONFECCION DE PRENDAS DE CABALLEROS	1	Produccion
SASTRERIAS	7	Produccion
BOUTIQUES	1	Comercio
VENTA DE ROPA PARA NIÑOS	1	Comercio

TAHUANTINSUYO

Rubro		Tipo
FABRICA DE CORTINAS	2	Produccion
CONFECCION DE PRENDAS DE CABALLEROS	4	Produccion
SASTRERIAS	3	Produccion
VENTA DE TELAS Y TEJIDOS	1	Comercio
VENTA DE ROPA PARA NIÑOS	1	Comercio

INDEPENDENCIA

Rubro		Tipo
MODISTAS, COSTURERAS	1	Produccion
SASTRERIAS	3	Produccion
BOUTIQUES	2	Comercio

ERMITAÑO

Rubro		Tipo
SASTRERIAS	3	Produccion

UNIFICADA

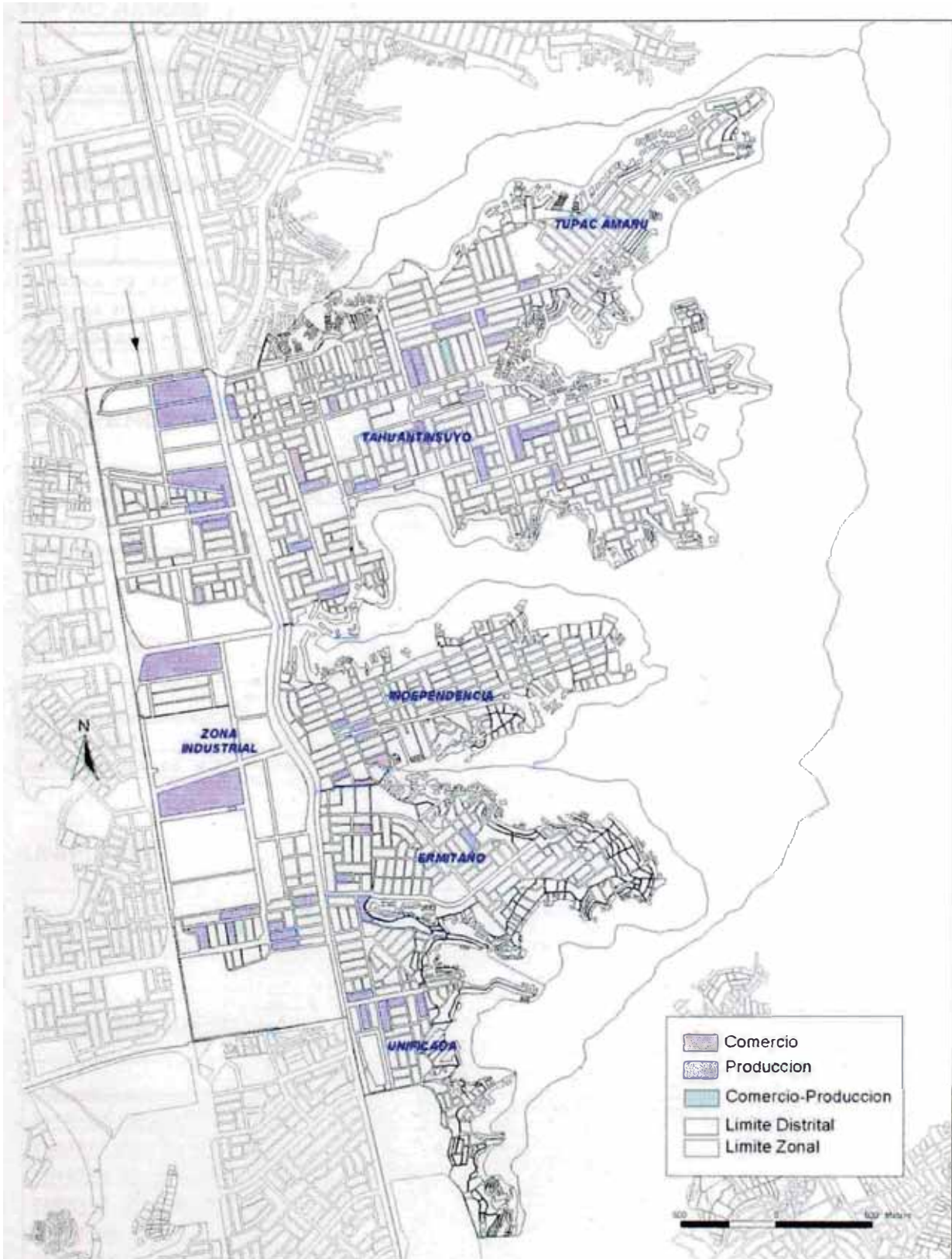
Rubro		Tipo
SASTRERIAS	6	Produccion

ZONA INDUSTRIAL

Rubro		Tipo
CORTADO, PEINADO Y LAVADO DE FIBRAS O YUTE	1	Produccion
TEJIDO DE PRODUCTOS TEXTILES	1	Produccion
FABRICA DE TIRAZADAS	2	Produccion
FABRICA DE OTROS TEJIDOS ESPECIALES	1	Produccion
FABRICA DE TELAS	1	Produccion
CONFECCION DE PRENDAS DE VESTIR PARA BEBES Y NIÑO	1	Produccion
CONFECCION DE PRENDAS DE VESTIR PARA DAMAS	6	Produccion
CONFECCION DE ROPA DE TRABAJO	1	Produccion
CONFECCION DE ROPA DE DEPORTE	1	Produccion
CONFECCION DE PRENDAS DE CABALLEROS	1	Produccion
SASTRERIAS	7	Produccion
VENTA DE PRENDAS DE VESTIR PARA DAMAS	1	Comercio

LAMINA N°17

MAPA DE NUMERO DE ESTABLECIMIENTOS DEL GIRO DE
CONFECCIONES POR EJES ZONALES



FUENTE: INEI

CUADRO N°17

NUMERO DE ESTABLECIMIENTOS DEL GIRO DE CALZADO POR EJES ZONALES

TUPAC AMARU

Rubro	Nro de Establec	Tipo
RENOVADORAS DE CALZADO Y CARTERAS	15	Comercio

TAHUANTINSUYO

Rubro	Nro de Establec	Tipo
FABRICA DE CALZADO DE CUERO, ETC.	3	Produccion
FABRICA DE CALZADO PARA TODO USO EXCEPTO ORTOPEDICO	1	Produccion
RENOVADORAS DE CALZADO Y CARTERAS	13	Comercio

INDEPENDENCIA

Rubro	Nro de Establec	Tipo
ZAPATERIAS	1	Comercio
RENOVADORAS DE CALZADO Y CARTERAS	8	Comercio

ERMITAÑO

Rubro	Nro de Establec	Tipo
ZAPATERIAS	3	Comercio
RENOVADORAS DE CALZADO Y CARTERAS	4	Comercio

UNIFICADA

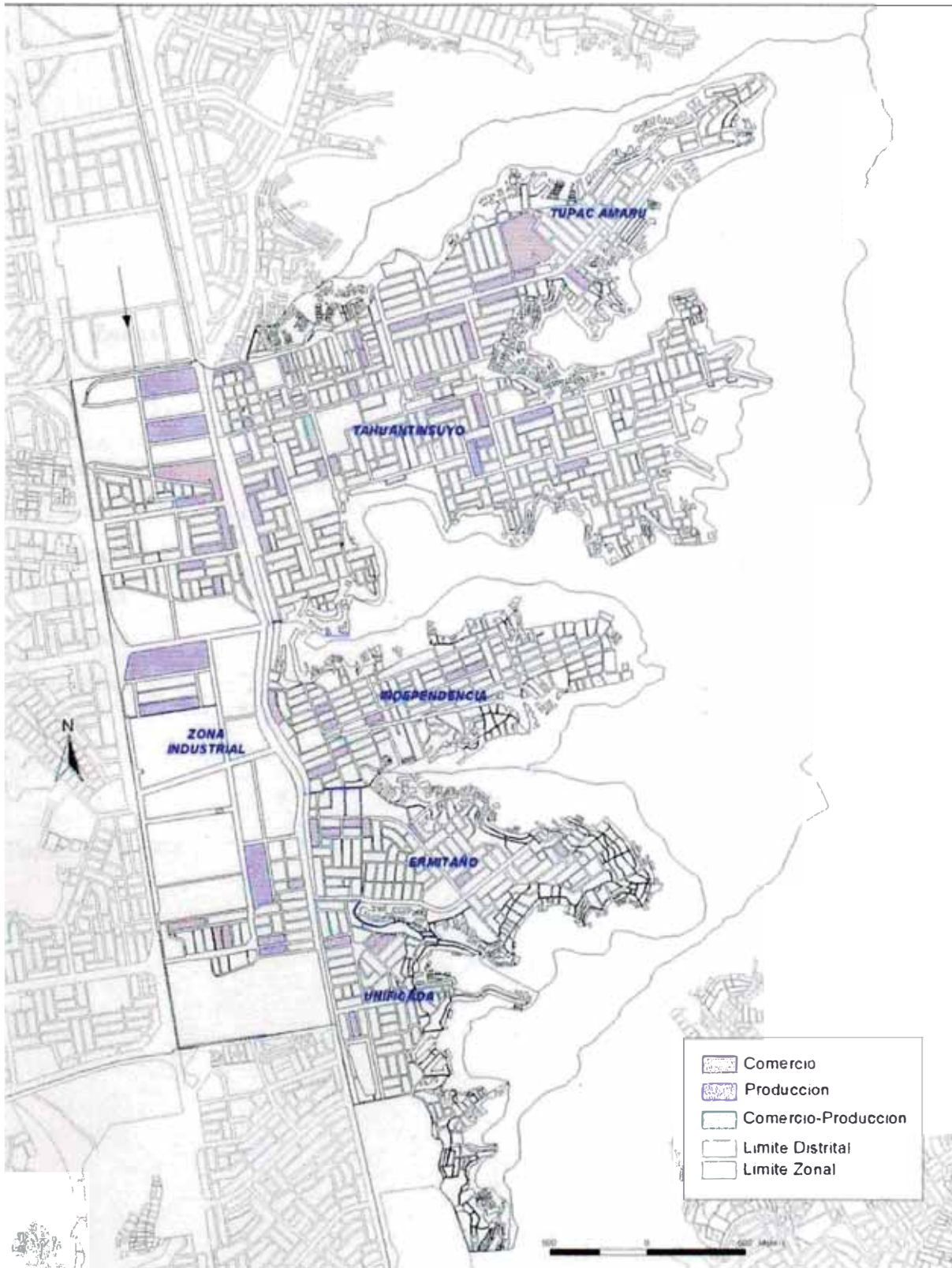
Rubro	Nro de Establec	Tipo
RENOVADORAS DE CALZADO Y CARTERAS	4	Comercio

ZONA INDUSTRIAL

Rubro	Nro de Establec	Tipo
FABRICA DE CUEROS CURTIDOS Y ADOBADOS	1	Produccion
FABRICA DE CALZADO DE CUERO, ETC.	6	Produccion
FABRICA DE CALZADO PARA TODO USO EXCEPTO ORTOPEDICO	1	Produccion
FABRICA DE PARTES COMO SUELAS Y PLANTILLAS, ETC	1	Produccion
VENTA DE CUEROS	1	Comercio
ZAPATERIAS	1	Comercio
RENOVADORAS DE CALZADO Y CARTERAS	9	Comercio

LAMINA N°18

MAPA DE NUMERO DE ESTABLECIMIENTOS DEL GIRO DE CALZADO POR EJES ZONALES



FUENTE: INEI

1.3.5.3 Población económicamente activa

La población económicamente activa total (PEA) es de 71,585 habitantes, del cual el 91% esta en calidad de ocupada y el 9% restante en calidad de desocupada.

CUADRO N°18

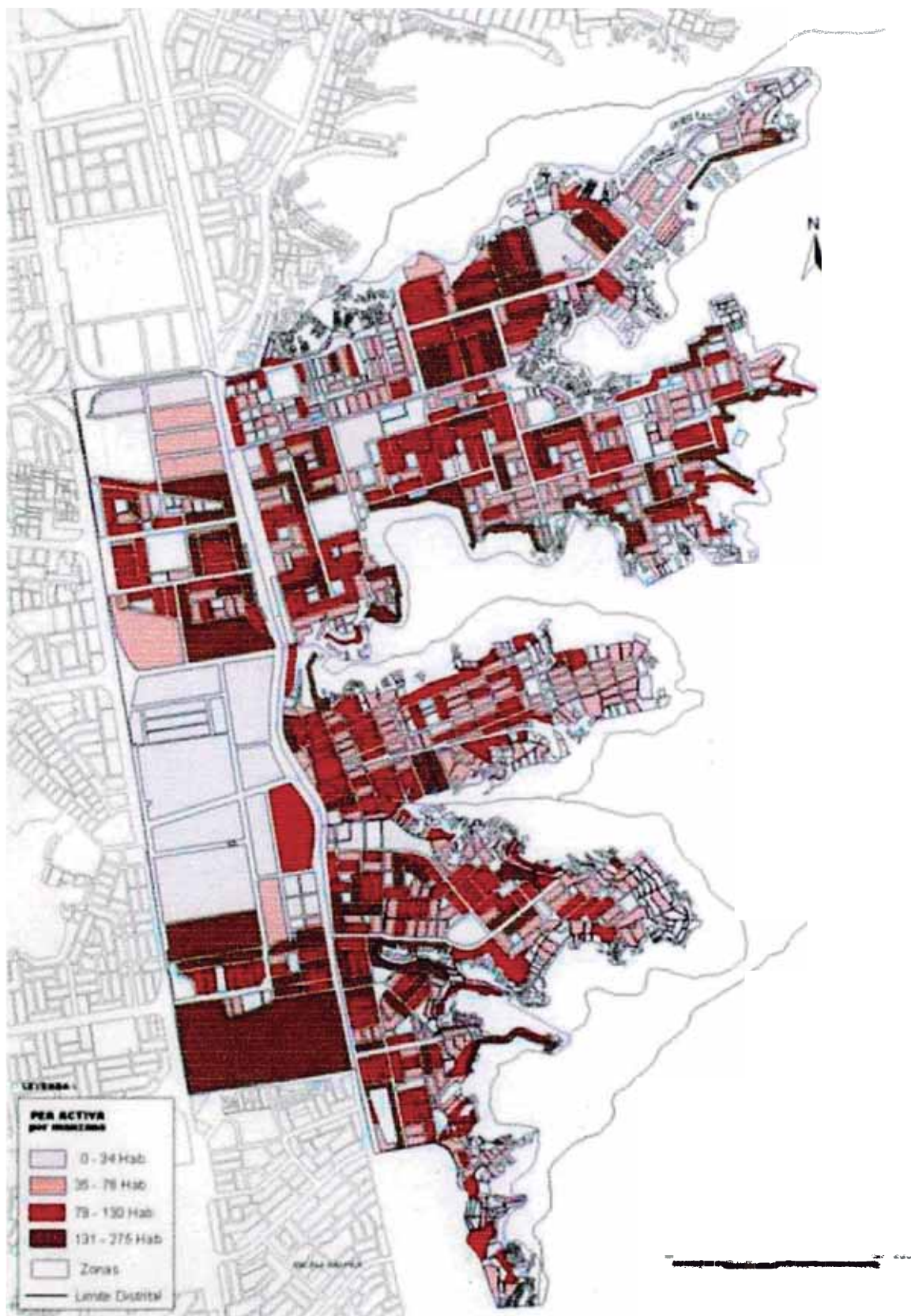
PEA TOTAL POR ZONAS

Zonas	Pea activa	Pea Ocupada	Pea Desocupada	Pea no Activa
Tupac Amaru	13 477	12 133	1 344	15 863
Tahuantinsuyo	16 651	15 132	1 519	18 152
Independencia	12 007	10 861	1 146	13 445
Ermitaño	11 796	10 747	1 049	13 011
Unificada	9 306	8 456	850	9 842
Industrial	8 348	7 742	606	9 472
Total	71 585	65 071	6 514	79 785

Fuente: INEI 1993

LAMINA N°19

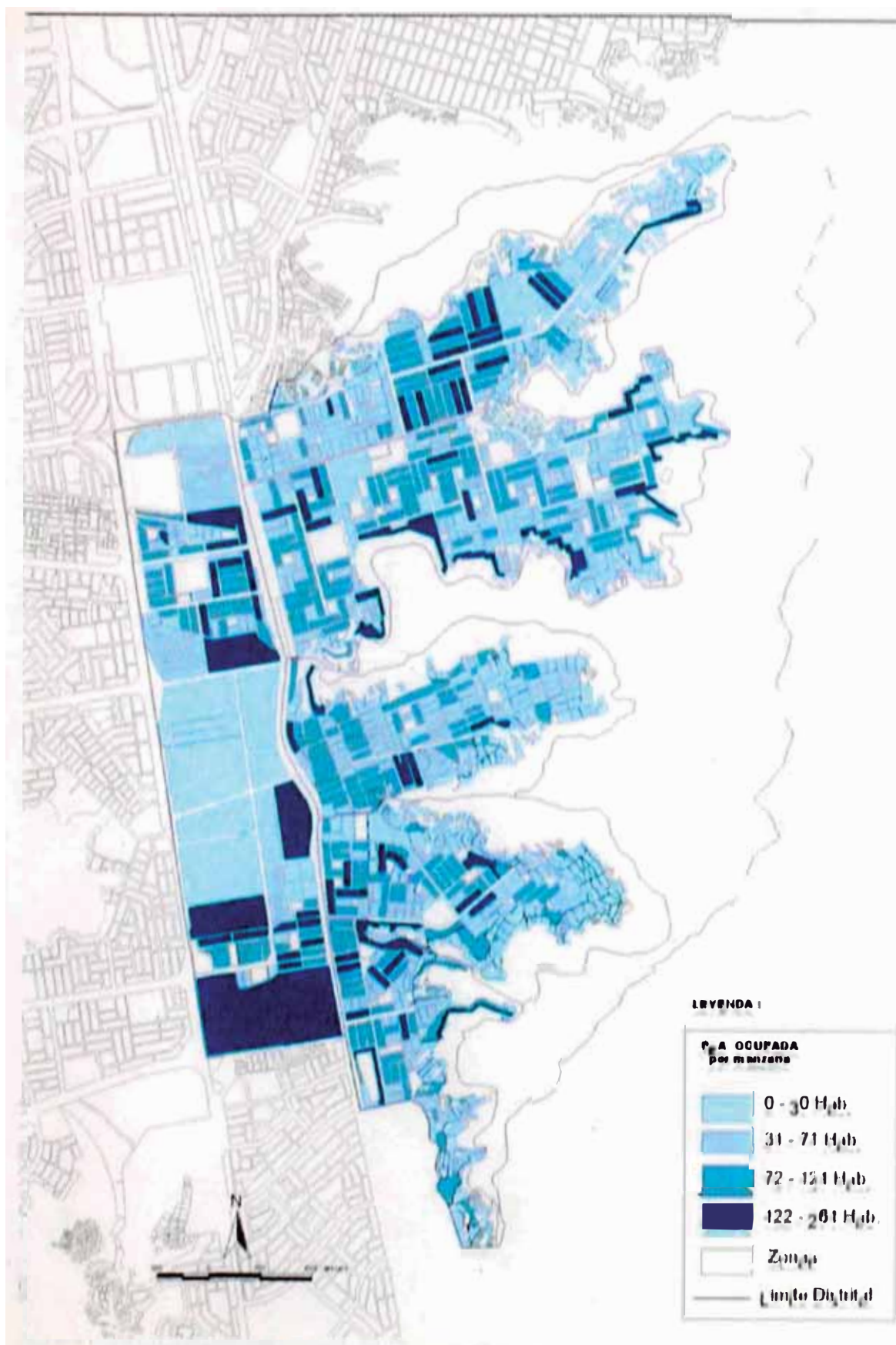
MAPA DE LA POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE ACTIVA TOTAL



FUENTE: INEI

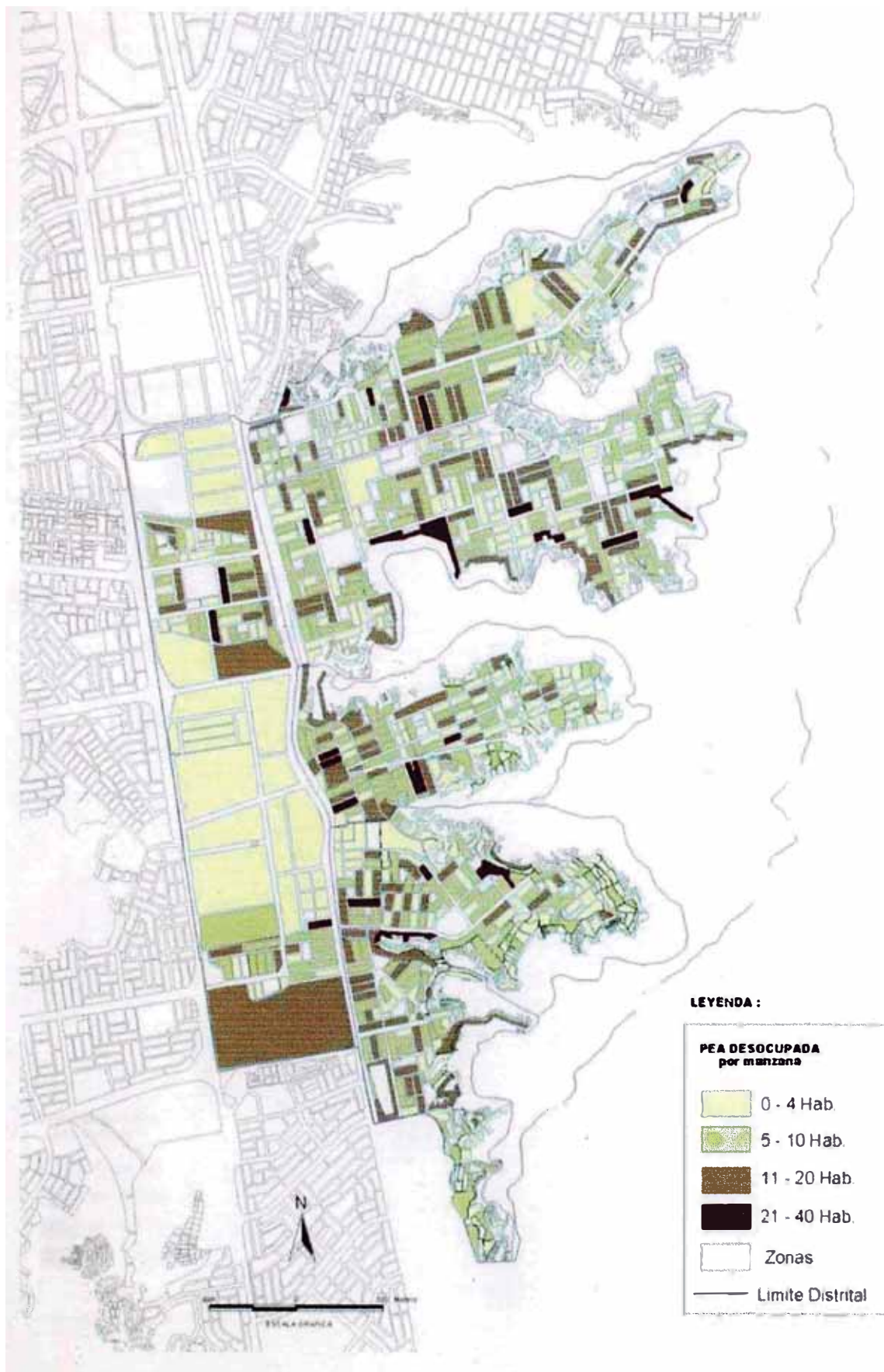
LAMINA N 20

MAPA DE LA POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE ACTIVA OCUPADA



LAMINA N°21

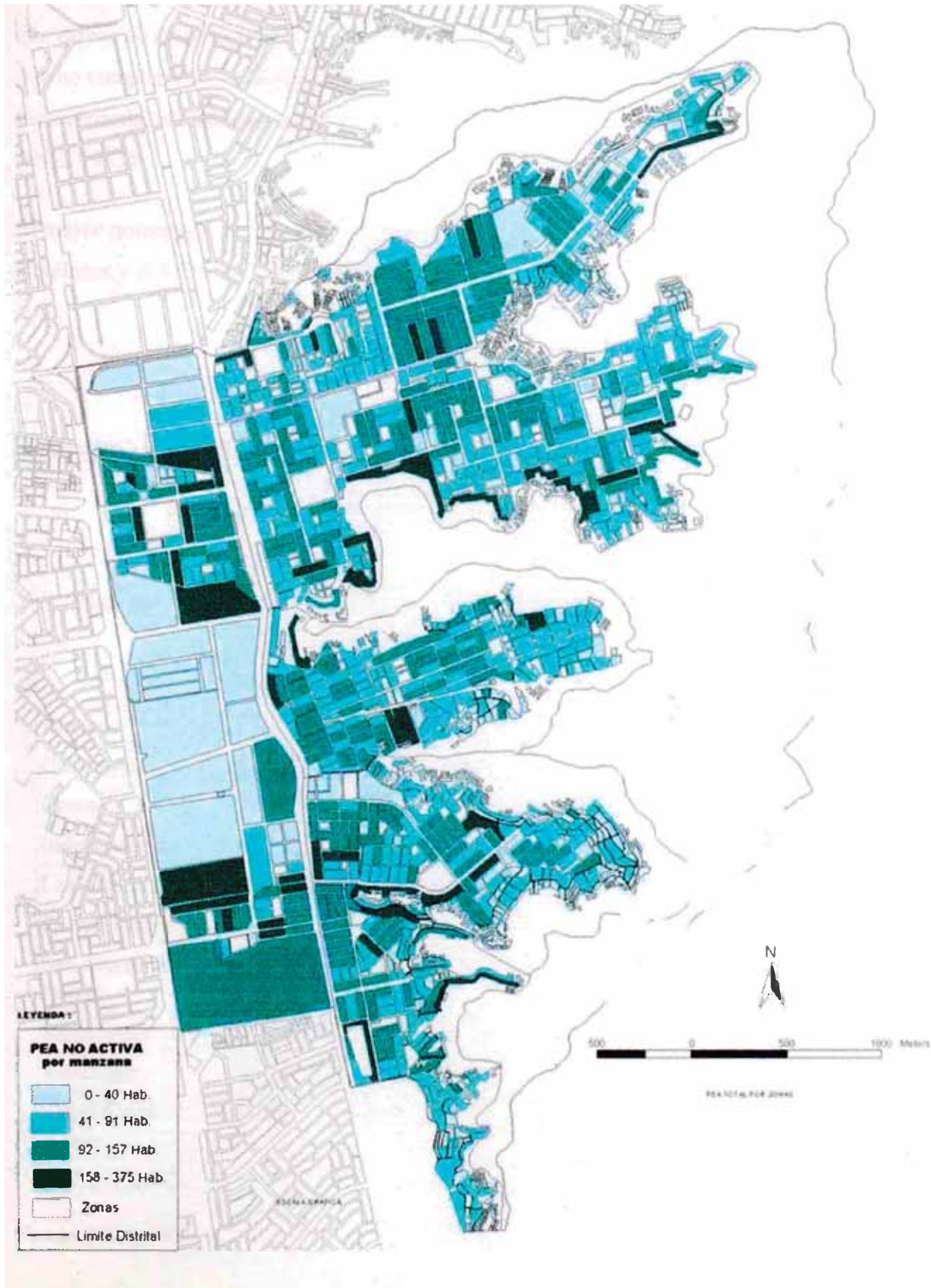
MAPA DE LA POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE ACTIVA DESOCUPADA



FUENTE: INEI

LAMINA N°22

MAPA DE LA POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE NO ACTIVA



FUENTE: INEI

1.3.6 hábitat y medio ambiente

El ritmo de crecimiento de la vivienda en Independencia es lento debido principalmente a que carece de áreas disponibles. El mayor crecimiento en vivienda se ha dado en aquellas que no cumplen con las condiciones adecuadas de habitabilidad (improvisadas, no aptas para vivienda, ubicadas en zona de riesgo, etc.), que para 1993 representaban el 10.3%. (INEI 1993).

El mayor porcentaje de viviendas en 1993 son propias (68.4%), el 11% son viviendas alquiladas y el 9.9% son invasiones (Ocupadas de hecho).

CUADRO N°19

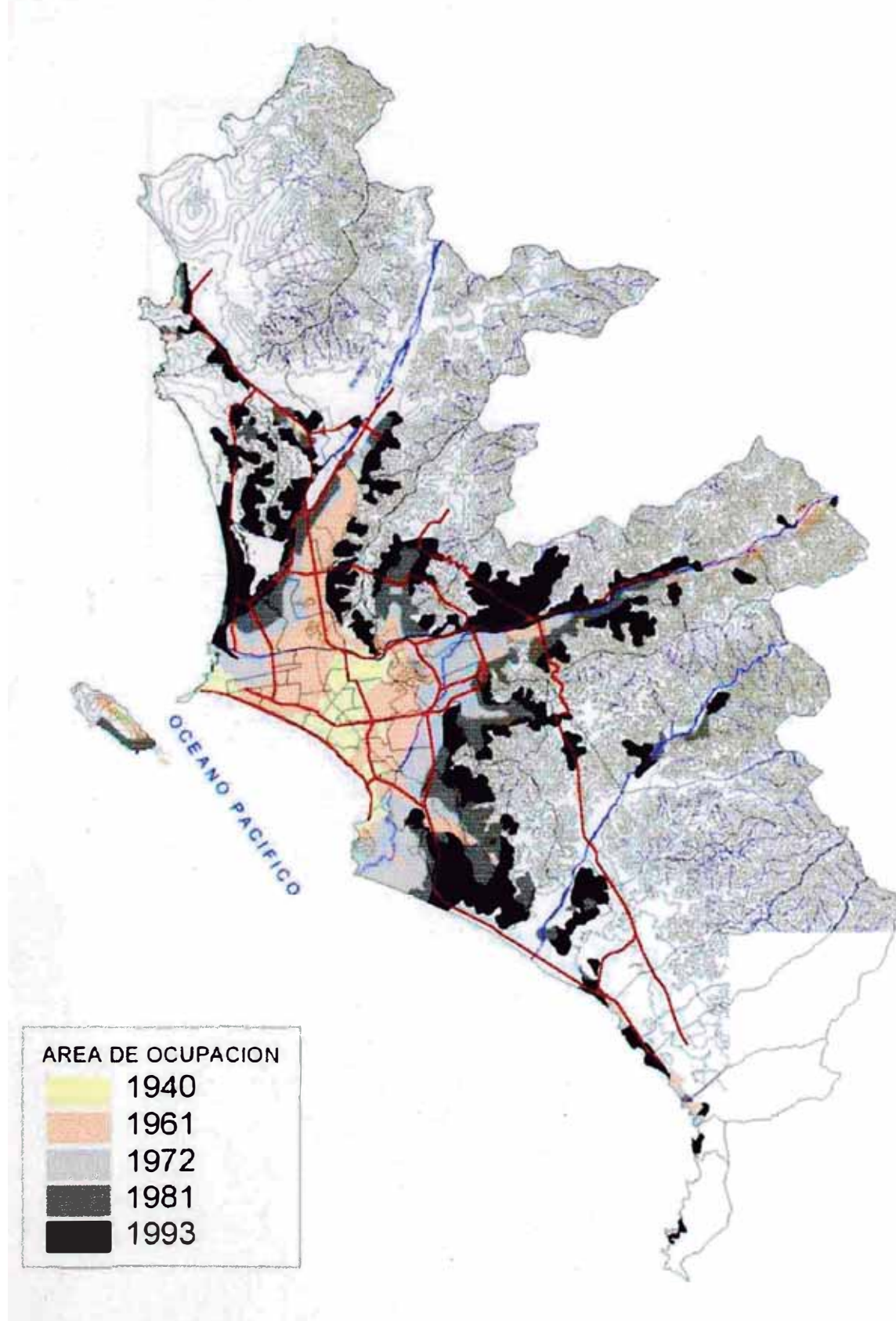
VIVIENDAS PARTICULARES CON OCUPANTES PRESENTES POR RÉGIMEN DE TENENCIA EN EL CONO NORTE DE LIMA, 1993

Distrito	Viviendas con ocupantes en 1993	Propia	Alquilada	Usufructada	Ocupación de hecho	Otra forma
Ancón	4 041	74.5	3.0	6.1	13.2	3.2
Carabayllo	20 800	71.5	3.3	8.7	11.2	5.3
Comas	68 064	75.8	7.5	8.6	7.2	0.8
Independencia	31 267	68.4	11.0	9.5	9.9	1.1
Los Olivos	44 573	56.1	8.3	8.0	26.9	0.7
Puente Piedra	20 259	69.1	3.8	9.1	10.0	8.1
San Martín de Porres	69 466	65.0	17.5	12.6	3.7	1.2
Santa Rosa	685	63.6	4.2	9.6	1.8	20.7
Ventanilla	22 739	58.7	2.5	4.5	32.0	2.3
Total Cono Norte	281 894	67.0	9.4	9.3	12.3	2.0

Fuente: INEI 1993

LAMINA N°23

MAPA DE PROCESO DE OCUPACIÓN TERRITORIAL EN LIMA METROPOLITANA A TRAVES DE LOS AÑOS 1940,1961,1972,1981,1993



FUENTE: INEI

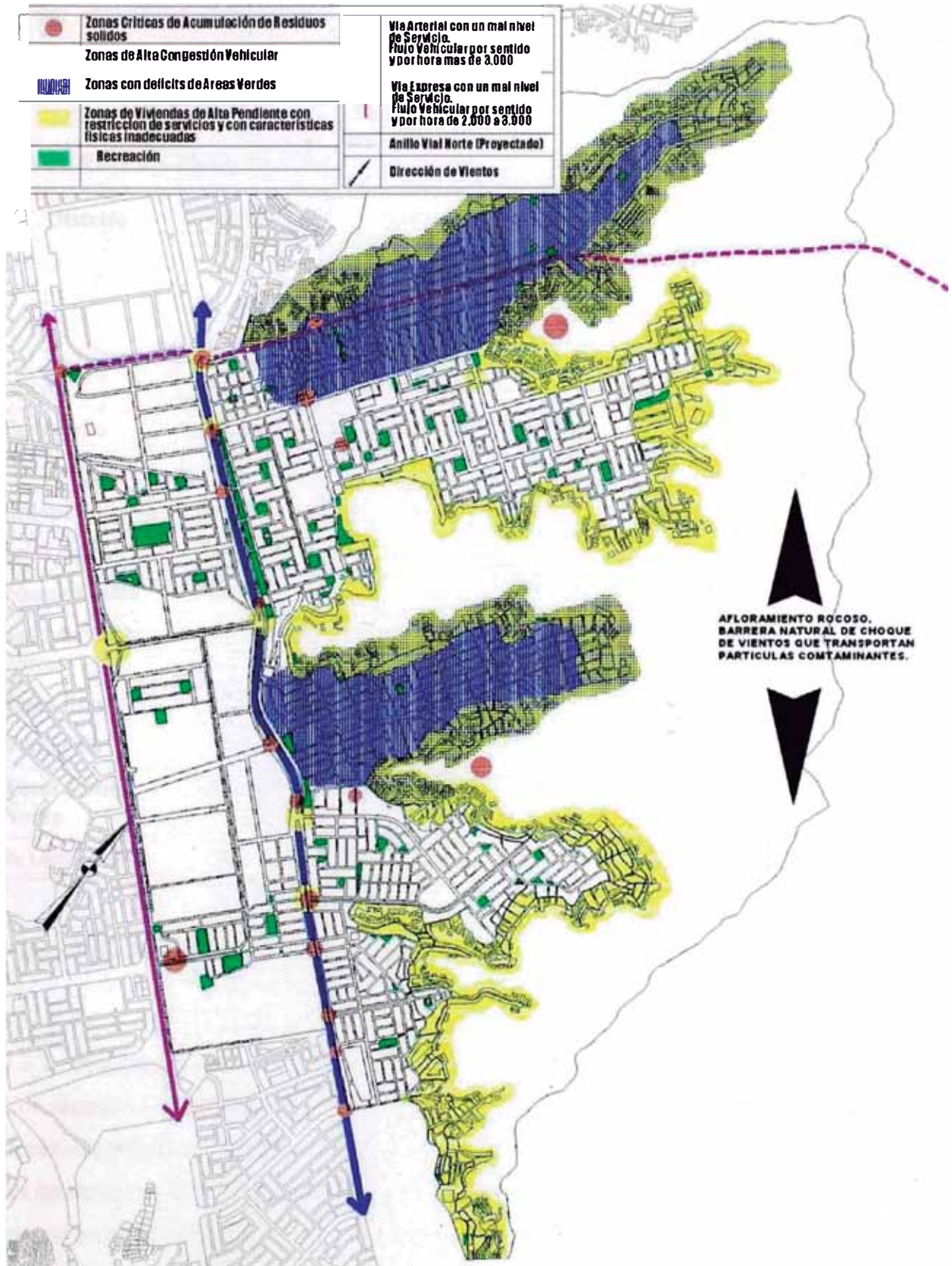
CUADRO N°20

PERDIDA DEL ÁREA AGRÍCOLA EN LIMA METROPOLITANA DESDE 1910 A 1999 EN HECTAREAS

Año	Area Agrícola (Ha)	Area Urbana (Ha)
1910	600	12
1925	587	25
1940	570	42
1961	532	80
1970	417	195
1981	237	375
1999	105	507

LAMINA N°24

MAPA DE ÁREAS AMBIENTALMENTE CRÍTICAS EN EL DISTRITO DE INDEPENDENCIA



FUENTE: INEI

3.3.1 Material preponderante

El porcentaje de viviendas con paredes de material ligero es de 17.3%, el uso de caña o estera como material de los techos es de 11.2% y el porcentaje de piso de tierra es de 22.3%.

CUADRO N°21

MATERIALES PRECARIOS EN LAS VIVIENDAS DEL CONO NORTE DE LIMA

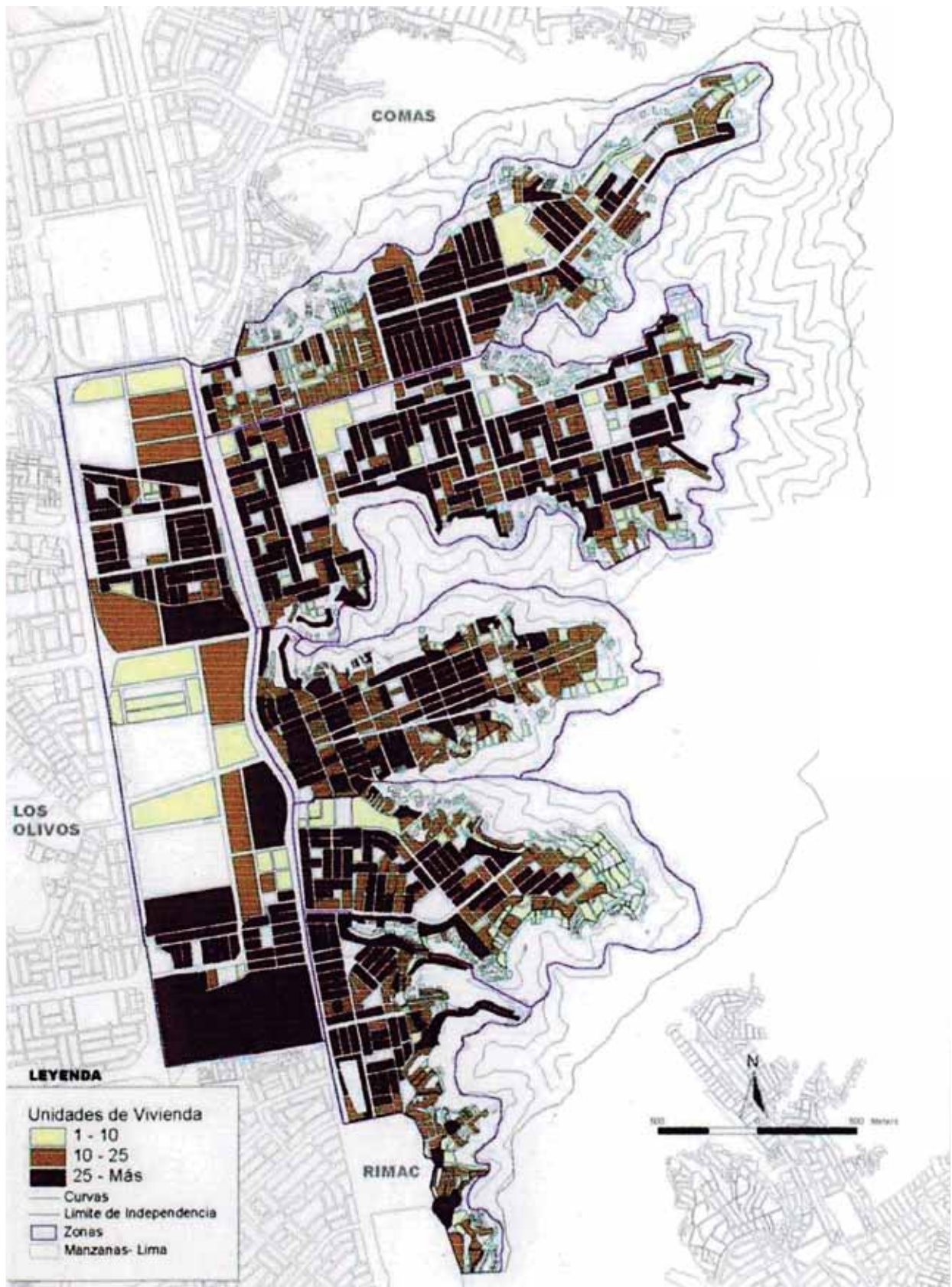
Distrito	Viviendas 1993	Paredes		Techo		Piso	
		Material ligero	%	Caña o estera	%	Tierra	%
Ancón	4 041	2 586	64.0	880	21.8	550	13.6
Carabaylo	20 800	4 616	22.2	6 344	30.5	7 973	38.3
Comas	68 064	8 207	12.1	10 754	15.8	14 633	21.5
Independencia	31 267	5 407	17.3	3 502	11.2	6 982	22.3
Los Olivos	44 573	3 792	8.5	13 327	29.9	16 236	36.4
Puente Piedra	20 259	7 211	35.6	8 326	41.1	10 165	50.2
San Martín de Porres	69 466	5 562	8.0	7 433	10.7	8 460	12.2
Santa Rosa	685	295	43.1	126	18.4	81	11.8
Ventanilla	22 739	13 180	58.0	8 095	35.6	10 222	45.0
Total Cono Norte	281 894	50 856	18.0	58 788	20.9	75 302	26.7
% Cono Norte	23%	25%		35%		31%	

Fuente: INEI. Resultados definitivo a nivel distrital

3.3.2 Hacinamiento

Con respecto a hacinamiento y tugurización, este distrito es uno de los que registra mayor densidad poblacional, algunas zonas alcanzan a 800 hab/Há de densidad bruta residencial. La densidad bruta promedio del distrito alcanza los 134 hab/Há (INEI 1993). La zona de mayor densidad es la Unificada, siguiéndole Independencia, Ermitaño, Túpac Amaru, Tahuantinsuyo y por último la zona Industrial(ver plano).

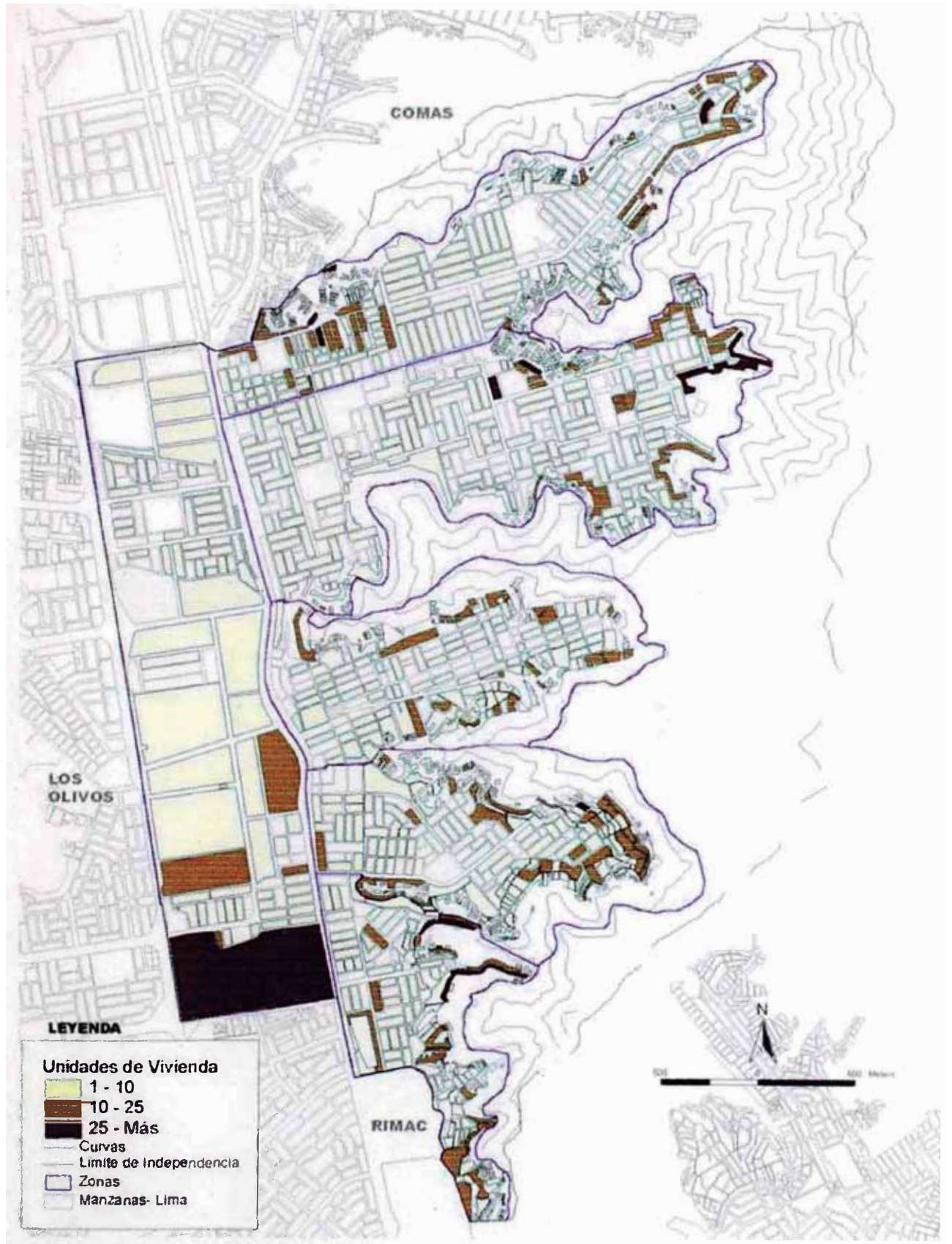
LAMINA N°25
MAPA DE VIVIENDA – PAREDES DE MATERIAL NOBLE



FUENTE: INEI

LAMINA N°26

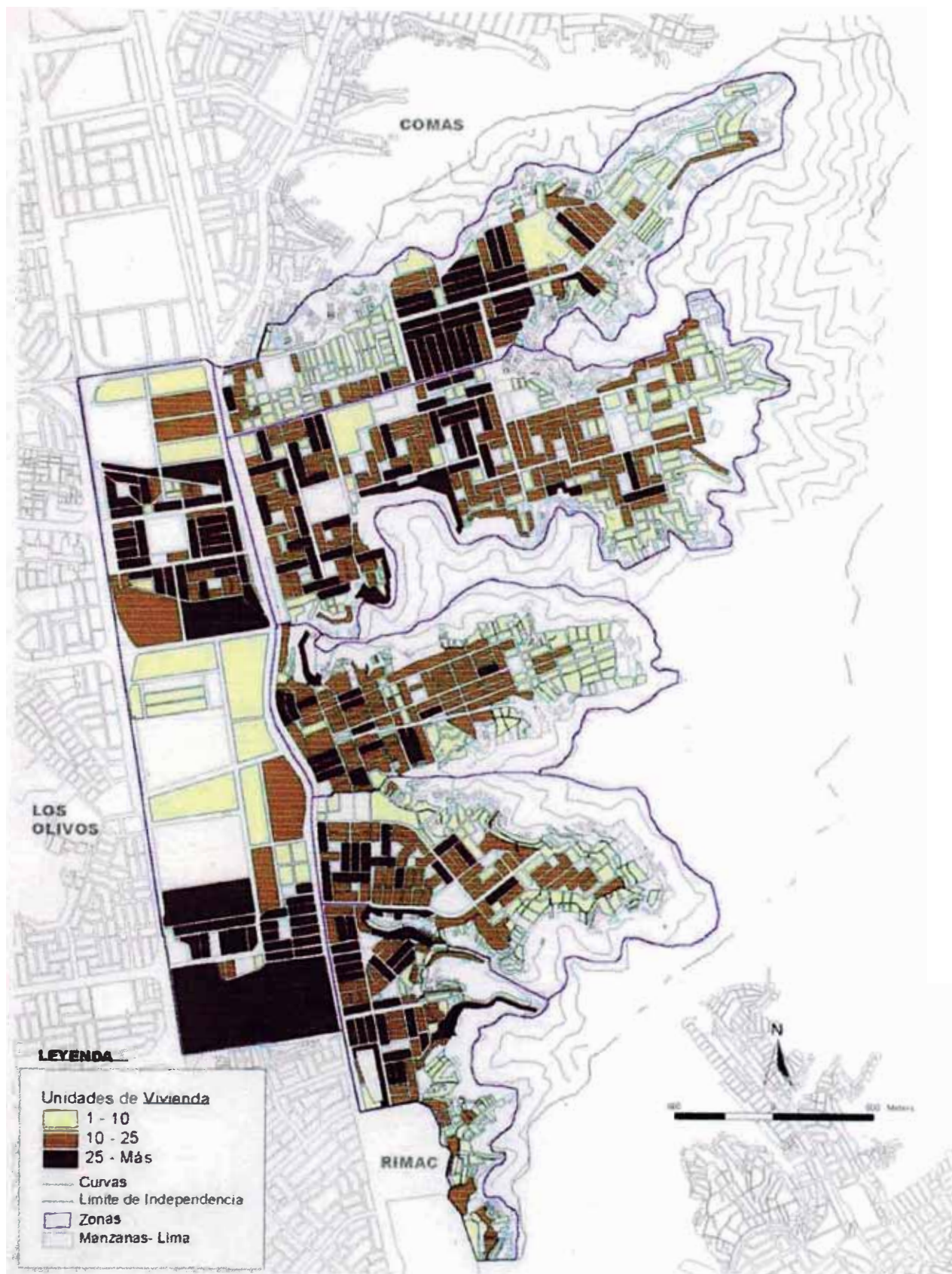
MAPA DE VIVIENDA – PAREDES CON MATERIAL NO CONVENCIONAL



FUENTE: INEI

LAMINA N°27

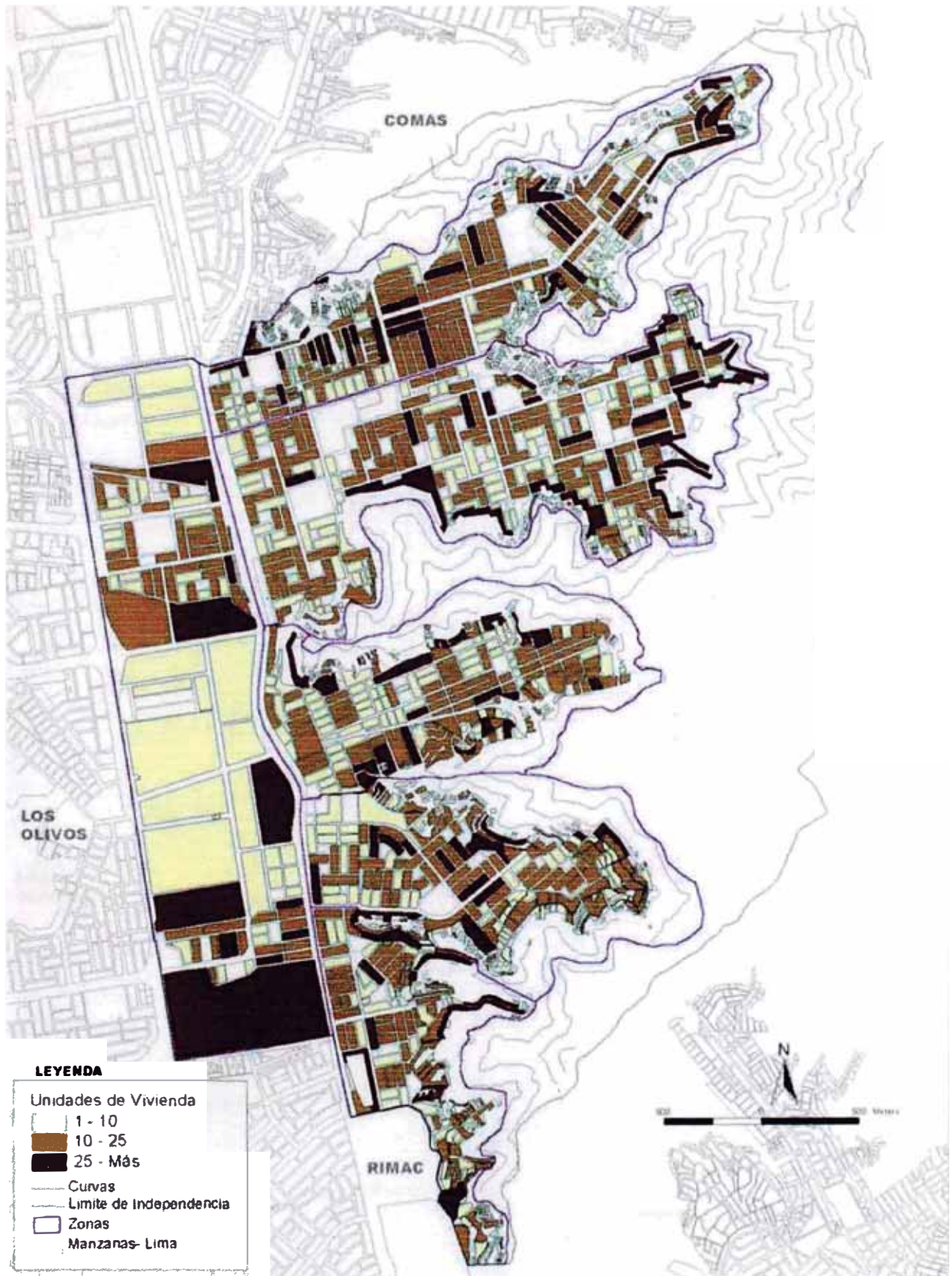
MAPA DE VIVIENDA – TECHO DE MATERIAL NOBLE



FUENTE: INEI

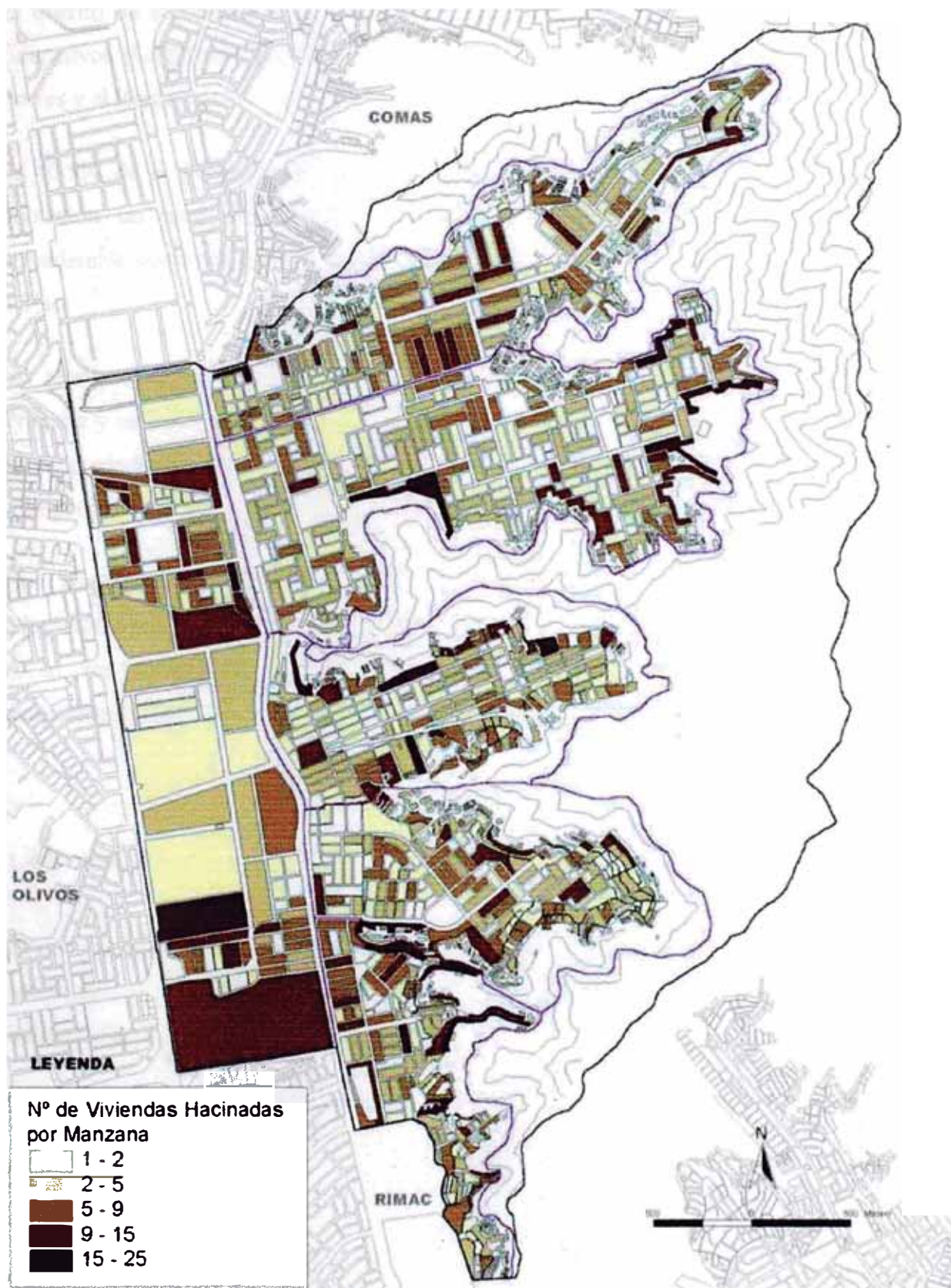
LAMINA N°28

MAPA DE VIVIENDA – TECHO DE MATERIAL NO CONVENCIONAL



FUENTE: INEI

LMINA N°29
MAPA DE HACINAMIENTO POBLACIONAL



FUENTE: INEI

1.4 MEDIO RACIONALIZADO

1.4.1 Educación

El distrito de Independencia agrupa a sus centros Educativos en la Unidad de Servicios Educativos (USE) Nro. 2, conjuntamente con los distritos de Los Olivos, San Martín de Porres y el Rimac.

El 40.5% de la población presenta una educación de nivel secundaria, el 31.2% de la población un nivel de educación primaria. Cabe señalar que aun se mantiene un considerable porcentaje de la población que no ha podido acceder a una educación formal, 4.7%.

En términos de asistencia escolar, son considerables las diferencias entre los niveles Primaria y secundaria. Mientras que a la primaria asiste el 93.5% de la población de 6 a 11 años de edad, a la secundaria sólo asiste el 66.4% de la población de 12 a 17 años. (INEI. Compendio de estadísticas sociales 1994 -95.)

Con respecto a la Infraestructura educativa, Independencia cuenta con 90 centros de educación inicial, 79 centros de educación primaria y 30 centros de educación secundaria. A su vez cuenta con 9 centros de educación para adultos, 4 centros educativos ocupacionales (CEO) y 2 centros educativos especiales. (Padrón USE 02 -99).

1.4.2 Salud

El distrito cuenta con cinco Centros de salud, cuatro Puestos de salud, un Centro Medico Municipal y una clínica particular. Esto nos indica un alto déficit en cuanto a infraestructura medica en el distrito.

CUADRO N°22**NIVEL EDUCATIVO DE LA POBLACIÓN DE INDEPENDENCIA**

NIVEL DE EDUCACIÓN	POBLACION	%
Ningun Nivel	7751	4.7
Inicial o Pre-Escolar	3420	2.2
Primaria	51419	31.2
Secundaria	66751	40.5
Basica Regular	569	0.3
Basica Laboral	377	0.2
Sup.No Univers.Incompleta	8392	5.1
Sup.No Univers.Completa	9680	5.9
Sup.Univers.Incompleta	7102	4.3
Sup.Univers.Completa	6802	4.2
No Especificado	2378	1.4
TOTAL	164641	100

Fuente: INEI 1993.

CUADRO N°23

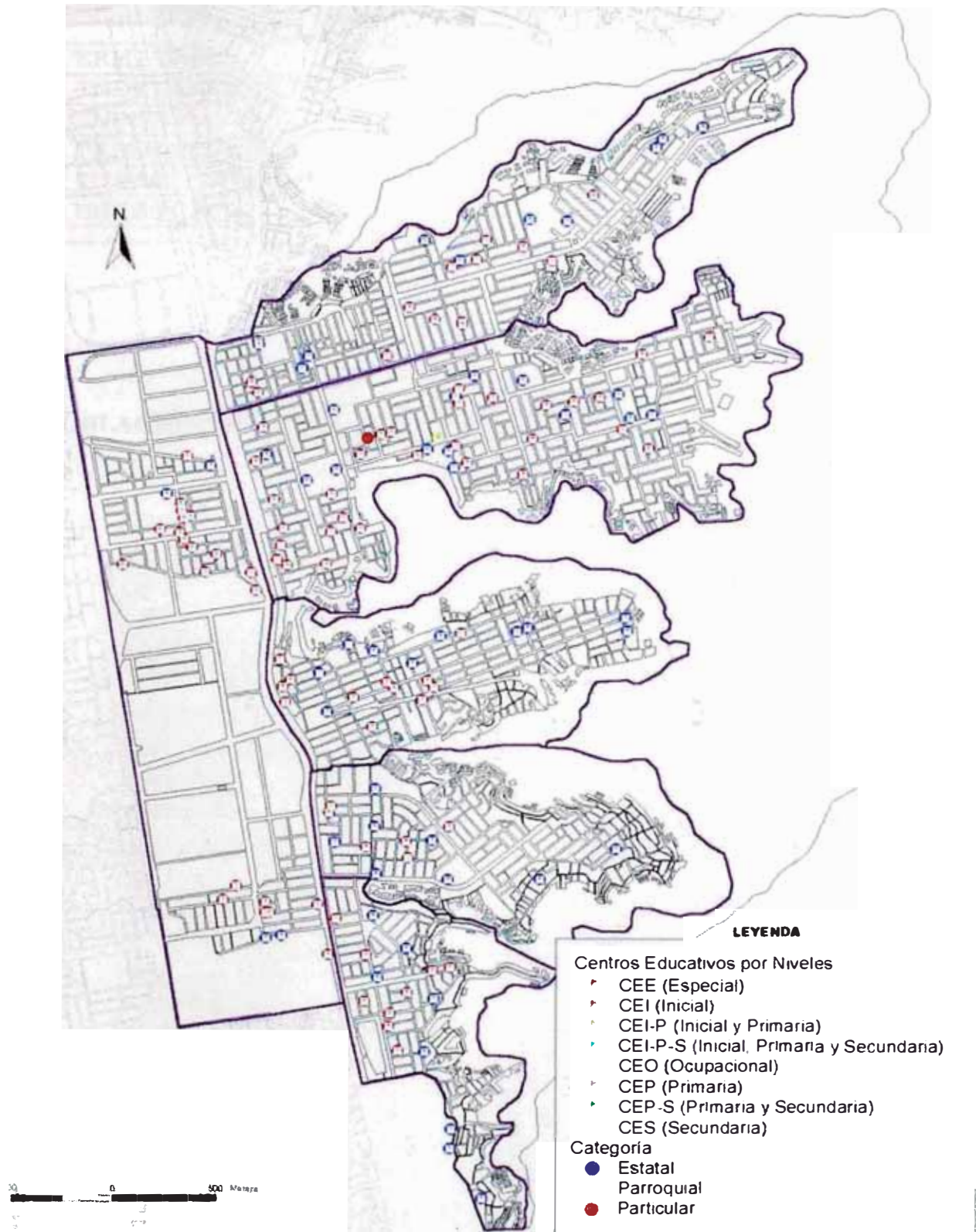
NUMERO DE CENTROS EDUCATIVOS POR ZONAS DEL DISTRITO DE INDEPENDENCIA

Zonas	INICIAL		PRIMARIA		SECUNDARIA		PRI. ADULTO	SEC. ADULTO	ESPECIAL	CEO	
	Inicial Estatal	Inicial Particular	Primaria Estatal	Primaria Particular	Secund. Estatal	Secund. Particular				Ceo Estatal	Ceo Particular
Tupac Amaru	3	11	4	7	4	4	1	1	0		
Tahuantinsuyo	3	24	4	16	4	4	2	2	2	1	1
Independencia	3	11	6	11	4	1	0	0	0	0	1
Ermitaño	5	5	4	2	1	0	1	1	0	0	1
Unificada	2	8	5	5	3	1	0	0	0	0	0
Industrial	2	13	2	13	2	2	0	1	0	0	0
SUB TOTAL	18	72	25	54	18	12	4	5	2	1	3
TOTAL		90		79		30	4	5	2		4

Fuente: Padron USE 02 -.99

LAMINA N°30

MAPA DE NUMERO DE CENTROS EDUCATIVOS POR ZONAS DEL DISTRITO DE INDEPENDENCIA



FUENTE. INEI

CUADRO N°24

POBLACIÓN SIN SABER LEER NI ESCRIBIR MAYOR DE 5 AÑOS

ZONAS	POBLACION SIN SABER LEER NI ESCRIBIR	POBLACION TOTAL
ERMITAÑO	2534	30603
INDEPENDENCIA	2009	30950
INDUSTRIAL	787	20839
TAHUANTINSUYO	2182	42111
TUPAC AMARU	2232	35383
UNIFICADA	1533	23248

CUADRO N°25

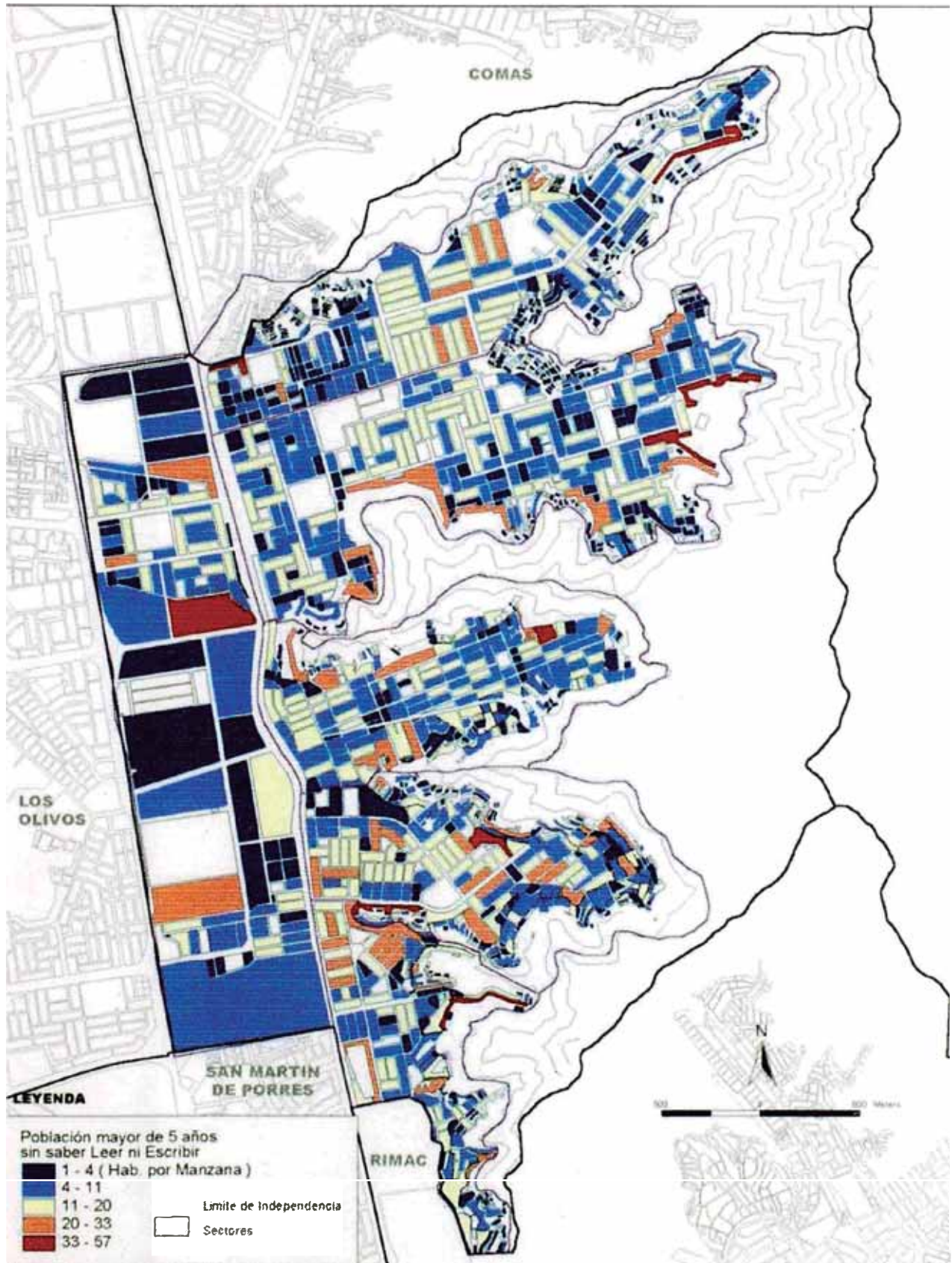
POBLACIÓN DE 5 A MAS AÑOS POR GRUPOS DE ESDAD SEGÚN NIVEL EDUCATIVO ALCANZADO

	5 A 9 AÑOS	10 A 14 AÑOS	15 A 19 AÑOS	20 A 29 AÑOS	30 A 39 AÑOS	40 A 64 AÑOS	65 Y MAS AÑOS
DISTRITO							
INDEPENDENCIA	17369	18147	20387	43221	26904	32213	6400
NINGUN NIVEL	1354	151	168	515	632	3244	
INICIAL O PRE- ESCOLAR	3078	57	64	75	68	129	38
PRIMARIA	12528	10589	1880	3412	4216	15766	3543
SECUNDARIA	-	6982	15333	22284	12501	9184	809
SUP. NO UNIVERS. INCOMPLETA	-	-	1668	4803	1385	495	41
SUP. NO UNIVERS. COMPLETA	-	-	209	5285	3098	1027	61
SUP. UNIVERS. INCOMPLETA	-	-	676	4051	1732	598	45
SUP. UNIVERS. COMPLETA	-	-	-	2352	3031	1355	64
NO ESPECIFICADO	409	368	389	444	241	415	112

Fuente: INEI (Instituto Nacional de Estadística e Informática) 1993

LAMINA N°31

MAPA DE LA POBLACIÓN SIN SABER LEER NI ESCRIBIR MAYOR DE 5 AÑOS



FUENTE: INEI

CUADRO N°26

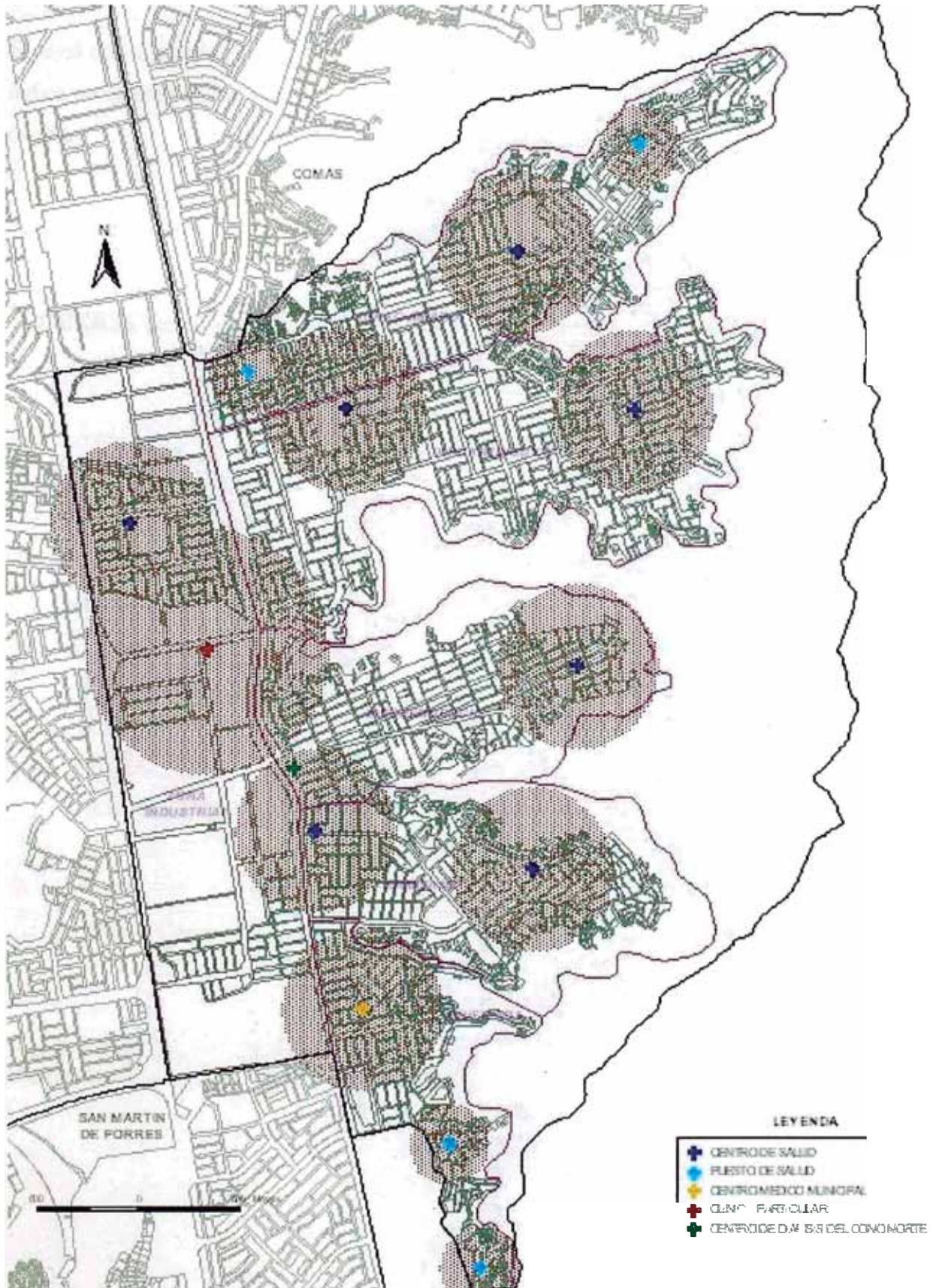
POBLACIÓN ESCOLAR POR ZONAS SEGÚN INFORMACIÓN ACTUALIZADA DE UNIDAD DE SERVICIOS EDUCATIVOS 02

Zona	INICIAL		PRIMARIA		SECUNDARIA		PRIMARIA ADULTO		SECUNDARIA ADULTO		ESPECIAL		CEO	
	Inicial Estatal	Inicial Particular	Primaria Estatal	Primaria Particular	Secundaria Estatal	Secundaria Particular	Prim. Adulto Estatal	Prim. Adulto Particular	Sec. adulto Estatal	Sec. adulto Particular	CE Estatal	Ceo Estatal	Ceo Particular	
Tupac Amaru	534	220	3566	631	1825	201	130	184	0					
Tahuantinsuyo	1076	179	4787	1029	5002	464	219	506	243	210	20			
Independencia	408	105	2987	492	2917	79	0	0	0	19				
Ermitaño	789	69	4107	157	762	0	109	417	0	15				
Unificada	315	66	9717	145	1453	0	0	0	0					
Industrial	667	240	2047	755	1601	221	0	159	0					
SUB TOTAL	3789	879	27211	3209	13560	965	458	1266	243	244	20			
TOTAL	4668		30420		14525		458	1266	243	264				

Población total distrital : 51844 Alumnos
Fuente: Padrón USE 02 - 1999 - 2000

LAMINA N°32

MAPA DE CENTROS DE SALUD, POSTAS, CENTROS MEDICOS, CLINICAS
DEL DISTRITO DE INDEPENDENCIA



FUENTE: INEI

1.4.3 Servicios de agua potable

Para brindar el servicio de agua potable el distrito de Independencia utiliza las aguas (superficiales y subterráneas) de los ríos Chillón y Rimac.

El nivel de cobertura del servicio de agua potable para el año 1993 fue de 84.7%, lo que indica un incremento en comparación al año 1981 en que el nivel de cobertura alcanzó el 64.6%.

CUADRO N°27

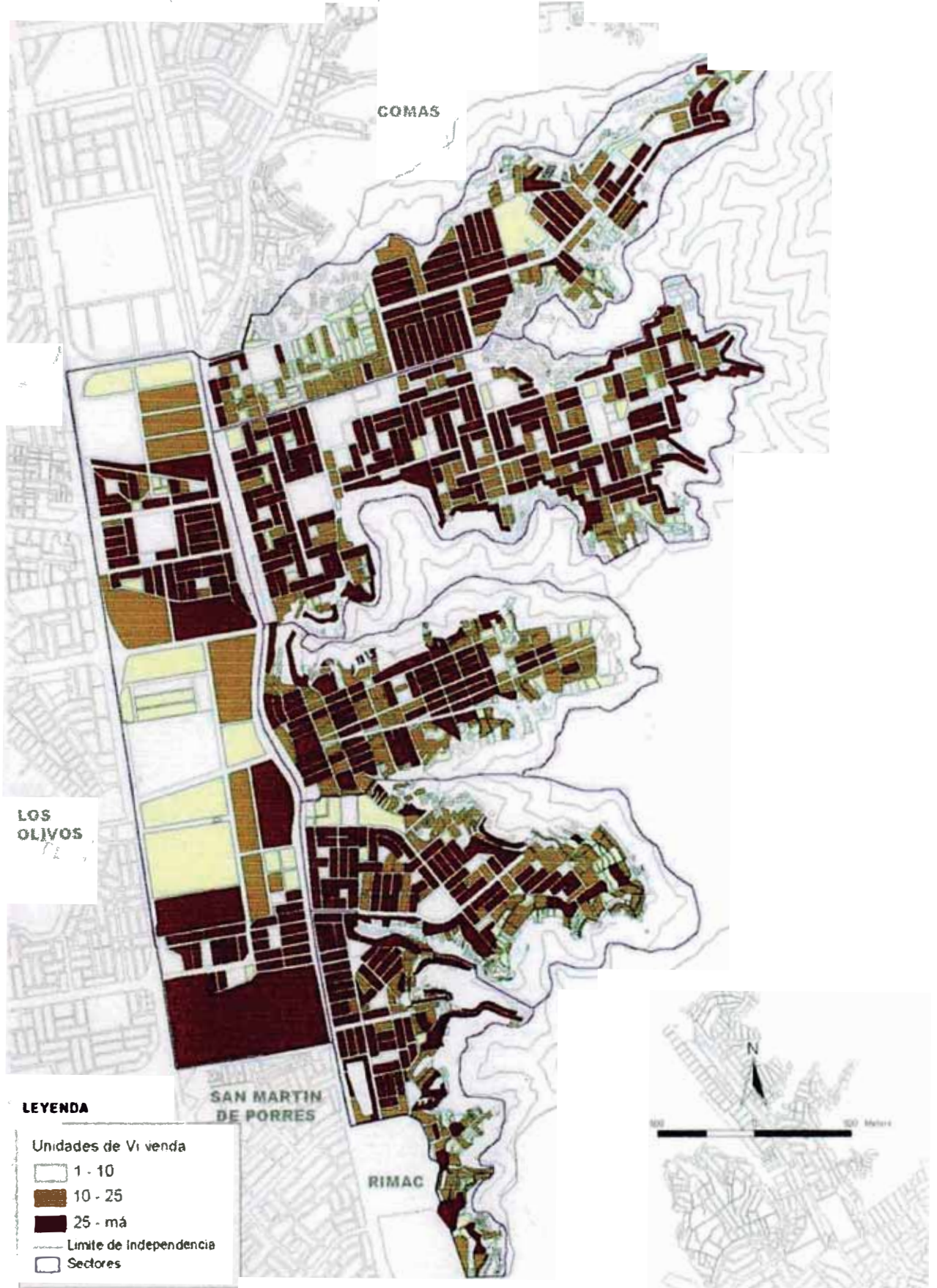
COBERTURA DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE EN LOS DISTRITOS DEL CONO NORTE DE LIMA

DISTRITOS	Viv. con servicio de agua 1981		Viv. con servicio de agua 1993	
	Número	%	Número	%
Ancón	1099	86.5	1381	34.2
Carabaylo	1911	20.1	13676	65.8
Comas	26099	56.2	56265	82.7
Independencia	13840	64.6	26474	84.7
Los Olivos	-	-	24965	56
Puente Piedra	2142	35.5	5675	28
S.M.de Porres	59880	88.7	57786	83.2
Santa Rosa	20	23.3	343	50.1
Ventanilla	2969	87.8	6763	29.7
Cono Norte	107960	69.3	193328	68.6

Fuente: Anuario de Sedapal 1997. Censo de 1981 - 1993
INEI. Lima Metropolitana perfil sociodemográfico

LAMINA N°33

MAPA DE SERVICIO DOMICILIARIO DE AGUA EN EL DISTRITO



FUENTE: INEI

LAMINA N°34

MAPA SIN SERVICIO DE AGUA EN EL DISTRITO



FUENTE: INEI

1.4.4 Servicio de desagüe

Con referencia a la cobertura del servicio de desagüe en Independencia, este se incrementó a 82.5% en 1993. La población que no tiene conexión directa de desagüe utiliza generalmente tanques sépticos, letrinas, pozos ciegos, etc.

CUADRO N°28

COBERTURA DEL SERVICIO DE DESAGÜE EN EL CONO NORTE DE LIMA

Distritos	Viv. con conex. Domiciliaria de desagüe 1981		Viv. con conex. Domiciliaria de desagüe 1993	
		%		%
Ancón	855	67.3	1280	31.7
Carabaylo	1830	19.3	12545	60.3
Comas	24132	51.9	51593	75.8
Independencia	13247	61.8	25788	82.5
Los Olivos	-	-	24749	55.5
Puente Piedra	1306	21.6	3010	14.9
S.M.de Porres	53316	79.0	57344	82.5
Santa Rosa	19	22.1	217	31.7
Ventanilla	2627	77.7	5893	25.9
Cono Norte	97332	62.5	182419	64.7

Fuente: INEI. Perfil sociodemográfico. Censo 1981, Lima en cifras.

1.4.5 Servicio de energía eléctrica

- Plano de electricidad – áreas con servicio
- Plano de electricidad – áreas sin servicio

1.4.6 Servicio de áreas recreativas y parques

- Plano de áreas recreativas y parques

LAMINA N°35

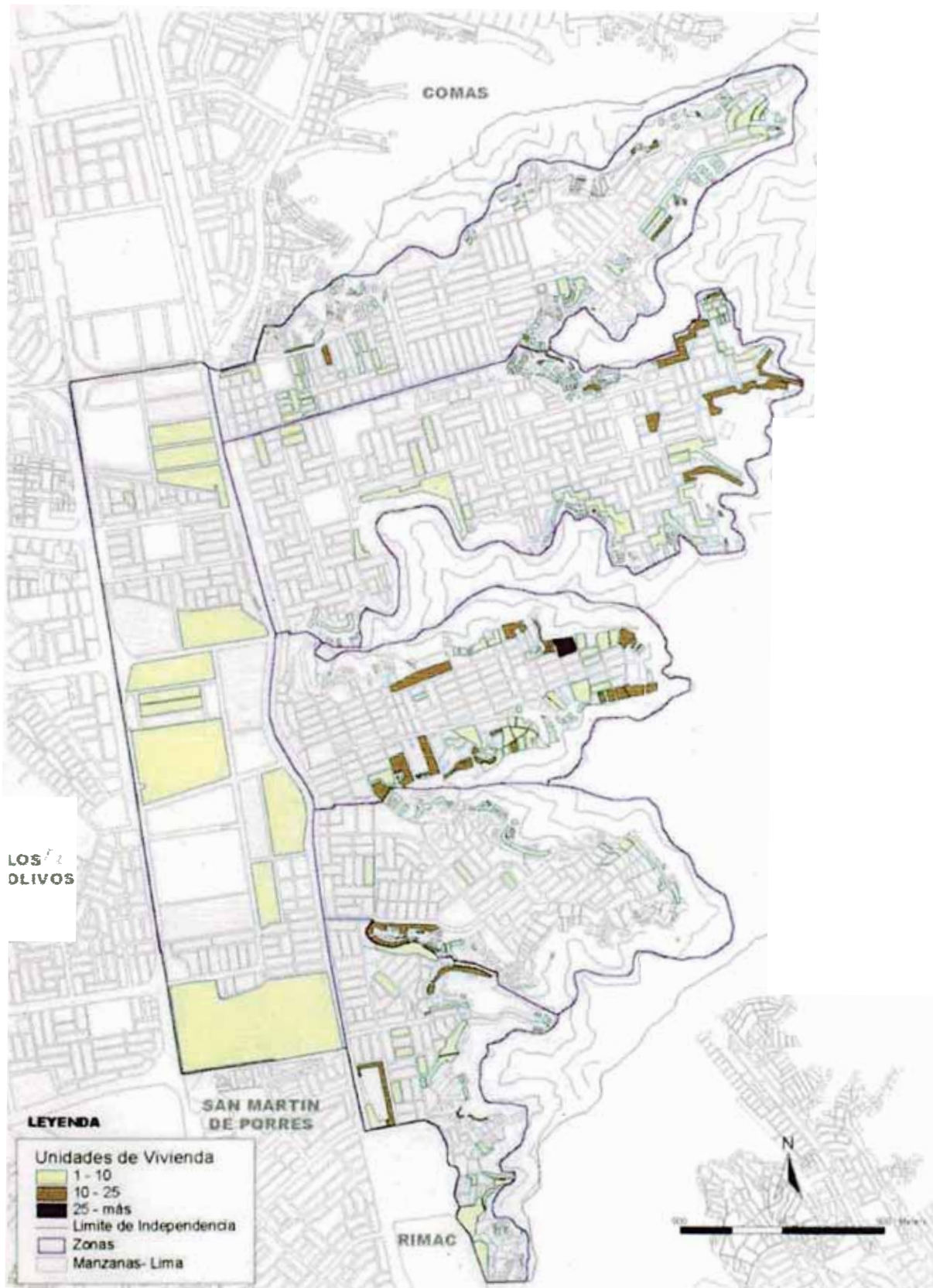
MAPA DE SERVICIO DOMICILIARIO DE DESAGÜE EN EL DISTRITO



FUENTE: INEI

LAMINA N°36

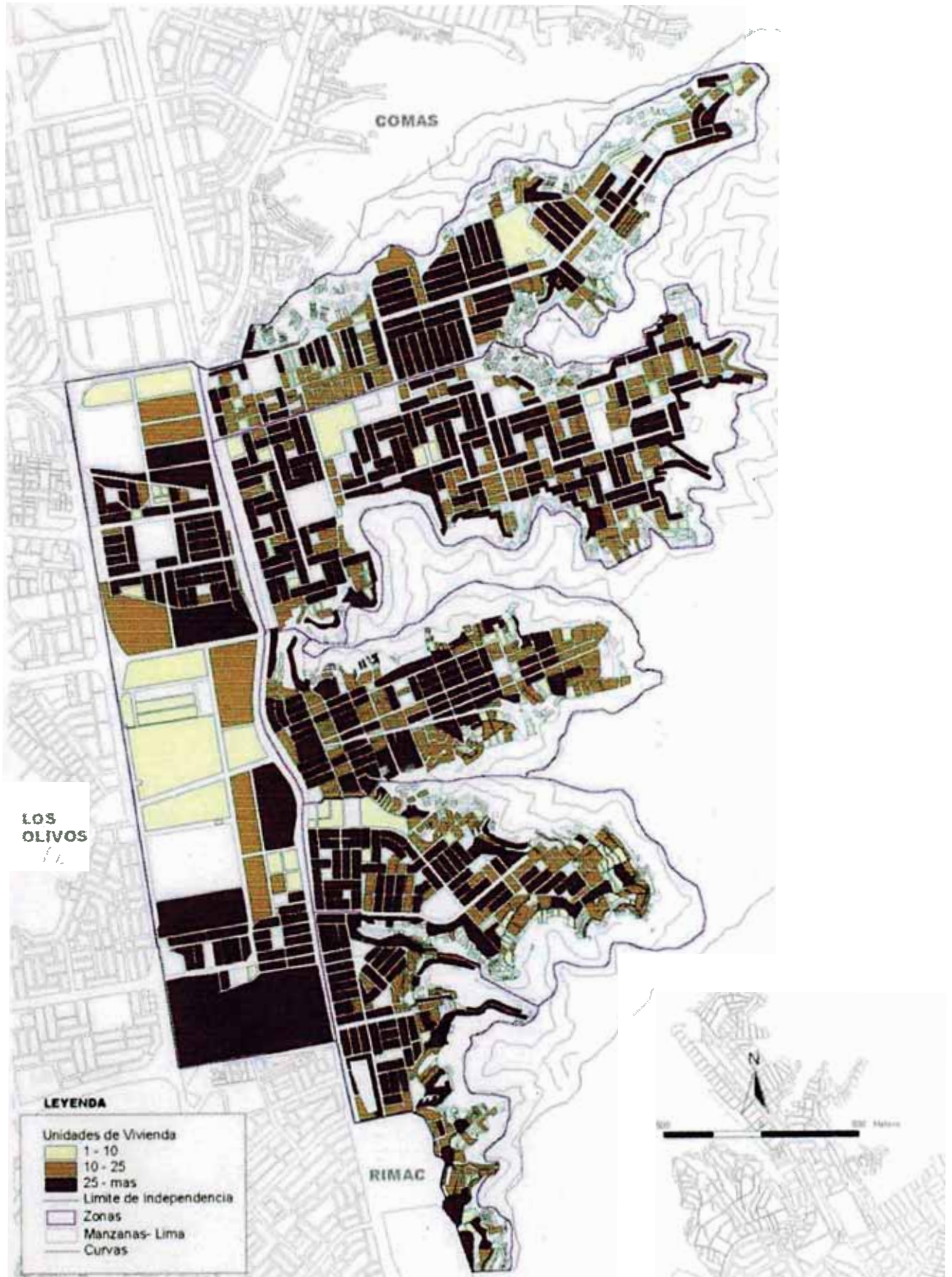
MAPA SIN SERVICIO DE DESAGÜE EN EL DISTRITO DE INDEPENDENCIA



FUENTE: INEI

LAMINA N°37

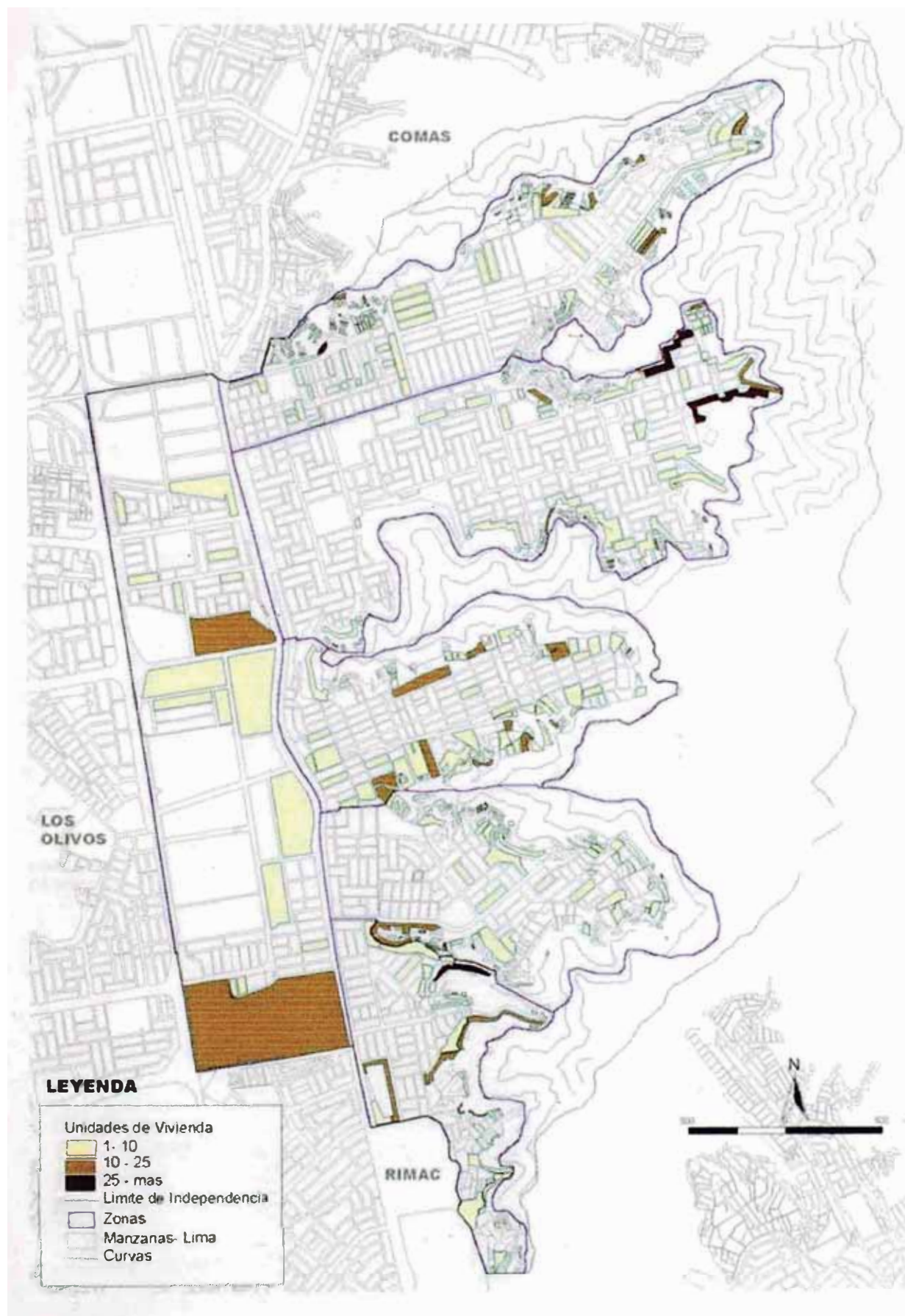
MAPA DE ELECTRICIDAD - ÁREAS CON SERVICIO



FUENTE:INEI

LAMINA N°38

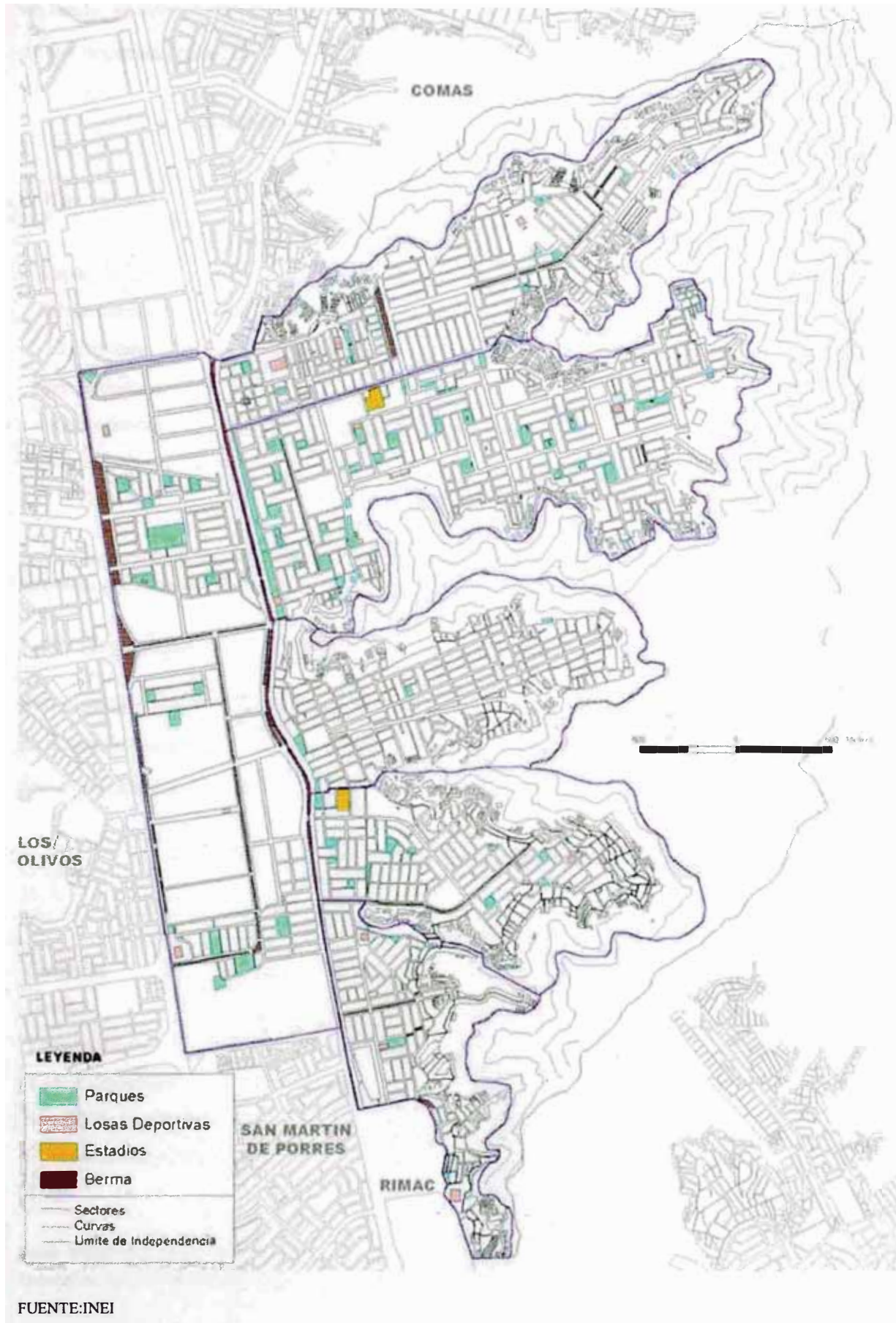
MAPA DE ELECTRICIDAD – ÁREAS SIN SERVICIO



FUENTE: INEI

LAMINA N°39

MAPA DE ÁREAS RECREATIVAS Y PARQUES EN EL DISTRITO



1.4.7 Organizaciones vecinales

Son aquellas que se caracterizan por estar determinadas por un territorio o zona de vivienda, se forman alrededor de las necesidades de vivienda y posteriormente, alrededor de las necesidades de servicios básicos (agua, desagüe, etc.).

CUADRO N°29: ORGANIZACIONES VECINALES

Ejes zonales	Tipos de Organización						Total
	AA. HH.	Asoc.	Coop	Org. Vec.	PP. JJ.	Centrales	
Tupac Amaru	28	2	2	2	2	-	36
Tahuantinsuyo	28	2	-	3	1	-	34
El Ermitaño	10	7	-	-	1	-	18
Zona Industrial	1	3	-	-	-	-	4
Independencia	2	3	-	-	-	2	7
Unificada	5	-	-	-	1	-	6
Total	74	17	2	5	5	2	105

Fuente: Registro de Organizaciones Vecinales de la Munic. Independencia 1999

Elaboración: Dptos. Habitat y Medio ambiente y de Participación Ciudadana y Gobiernos locales - Alternativa.

1.4.8 Organizaciones sectoriales

Son organizaciones formadas alrededor de problemas sectoriales o parciales, surgieron en su mayoría a consecuencia de la crisis económica de los años 90', y predominan en su gestión la líderes mujeres.

CUADRO N°30: ORGANIZACIONES SECTORIALES

Centrales	Comedores		Club de Madres		C. Vaso de Leche	
	Organz.	socios	Organz.	Socios	Organz.	Socios
Ucofae	65	1625	Sd	Sd	Sd	Sd
Tahuantinsuyo	40	1000	Sd	Sd	Sd	Sd
T. T. Condemayta	20	500	Sd	Sd	Sd	Sd
San Pedro San Pablo	40	1000	Sd	Sd	Sd	Sd
C. Defensa de la Vida	62	1550	Sd	Sd	Sd	Sd
Total	227	5675	181	9013	550	8250

Fuente: Registro de Organizaciones Vecinales de la Municipalidad. Independencia 1999

Elaboración: Dptos. Habitat y Medio ambiente y de Participación Ciudadana y Gobiernos locales - Alternativa

1.5 LINEAMIENTOS DE DESARROLLO EN EL DISTRITO DE INDEPENDENCIA

1.5.1 Presentación

Se han aprobado hasta el año 2002, 88 proyectos de los cuales se identificaron como prioritarios 37, los cuales iniciaran su ejecución en dicho año.

Solo estan concluidadas las que estuvieron presupuestadas. Las instituciones que vienen participando con ese nivel de decisión son: La Municipalidad, las ONGs como Alternativa, Tarea y Proceso Social.

1.5.2 Objetivos

1. Consolidar los procesos de concertación iniciados a nivel sectorial como a nivel de los Ejes Zonales, que se constituyan en bases organizadas del Consejo de Desarrollo Local del Distrito, que comience a construir una nueva institucionalidad democrática en el distrito, contrarestando la polarización política y generando condiciones de confianza, autoestima y solidaridad.

2. Iniciar la implementación de proyectos priorizados en cada una de las Líneas Estratégicas que permitan:

- Generar las condiciones para consolidar el circuito económico maderero, como piloto para iniciar el desarrollo económico del distrito.
- Iniciar el tratamiento integral del Servicio de Limpieza Pública, creando condiciones para la solución definitiva de este problema.
- Incorporar a la Juventud en la dinámica del desarrollo, haciéndolos partícipes de la implementación de proyectos.
- Resaltar la participación de las mujeres de independencia incorporándolas a la gestión de los proyectos prioritarios.
- Iniciar la revalorización de la educación y la cultura como aspectos que acompañan el desarrollo del distrito.

1.5.3 Proyectos

(Ver cuadros)

CUADRO N°31

PROYECTOS PRIORITARIOS PARA EL DESARROLLO DEL DISTRITO DE INDEPENDENCIA

LINEA ESTRATEGICA	PROYECTO		INSTITUCION RESPONSABLE	PRESUPUESTO S/.	FUENTE DE FINANCIAMIENTO
	ESTADO	DENOMINACION			
EJE COMERCIAL DEL CONO NORTE	En Ejecución	Formalización de las Pymes	ALTERNATIVA		CORDAI
	Perfil	Estudios "Proyecto Complejo Víctor Raúl Haya de la Torre"	ALTERNATIVA		
	Perfil	Fortalecimiento y desarrollo del circuito maderero	ALTERNATIVA		
	Pendiente	Organización de las Pymes por Ramas Productivas y Conglomerados			
	Perfil	Centro de Capacitación y Servicios Empresariales	ALTERNATIVA		
	Perfil	Centro de Información para las Pymes	ALTERNATIVA		

			Instalación de Programas de Ahorro del Comercio Informal para su formalización.				
	Pendiente		Promocionar y fortalecer Pymes de Confecciones y Calzado				
	Pendiente		Consejo de Desarrollo Económico				CORDAI
GESTION DEMOCRATICA Y PARTICIPATIVA	En Ejecución		Escuela de Líderes y de Gestión Municipal	ALTERNATIVA			CORDAI
	En Ejecución		Instancia de Concertación Distrital	ALTERNATIVA			EZE
	En Ejecución		Mesa de la Mujer de Independencia	ALTERNATIVA			EZE
	En Ejecución		Plan Estratégico Institucional	MUNICIPALIDAD - PPTO 2002	50,000		OTROS IMPUESTOS MUNICIPALES
	En Ejecución		Sistema de Comunicación Permanente.	MUNICIPALIDAD - PPTO 2002	24,000		OTROS IMPUESTOS MUNICIPALES
	Pendiente		Ampliación del Sistema Informatico				

JOVENES ASUMEN ROLES PROTAGONICOS	Pendiente	Catastro integral				
	En Ejecución	Diagnóstico sobre expectativas de las y los jóvenes.	ALTERNATIVA			PROYECTO JOVENES
	En Ejecución	Boletín Informativo sobre temas de adolescencia y juventudes	ALTERNATIVA			PROYECTO JOVENES
	En Ejecución	Mesa de promoción del Adolescente y Joven de Independencia	MUNICIPALIDAD - PPTO 2002	5,000		OTROS IMPUESTOS MUNICIPALES
	En Ejecución	Impulsar encuentros recreativos y culturales para los jóvenes	MUNICIPALIDAD - PPTO 2002	20,000		OTROS IMPUESTOS MUNICIPALES
	En Ejecución	Promover y fortalecer los municipios escolares	MUNICIPALIDAD - PPTO 2002	10,000		OTROS IMPUESTOS MUNICIPALES
	En Ejecución	Escuela Municipal para Líderes Juveniles	MUNICIPALIDAD - PPTO 2002			OTROS IMPUESTOS MUNICIPALES
	En Ejecución	Mesa Educativa Distrital	TAREA - ALTERNATIVA			OTROS IMPUESTOS MUNICIPALES
	En Ejecución	Programa de Capacitación a	TAREA - ALTERNATIVA			OTROS IMPUESTOS MUNICIPALES
	EDUCACION, CULTURA Y PROMOCION DE VALORES HUMANOS					

			Docentes, Padres de familia y autoridades locales				
			Programa de Educación y Fomento de Valores y Equidad de Género		MUNICIPALIDAD - PPTO 2002	15,000	OTROS IMPUESTOS MUNICIPALES
SALUD Y MEDIO AMBIENTE MEJORADO			Consolidación del Comité de Gestión Distrital de Salud y Medio Ambiente.		COMITÉ DE GESTION DISTRICTAL DE SALUD		OTROS IMPUESTOS MUNICIPALES
			Programa de Educación Ambiental.		MUNICIPALIDAD - PPTO 2002	20,000	OTROS IMPUESTOS MUNICIPALES
			Integración y Fortalecimiento del CIGAN		MUNICIPALIDAD - PPTO 2002	25,000	OTROS IMPUESTOS MUNICIPALES
			Plan de Ordenamiento (1ra. Etapa - Zonificación)		MUNICIPALIDAD - PPTO 2002	20,000	FONCOMUN
			Plan Distrital de Salud participativo		COMITÉ DE GESTION DISTRICTAL DE SALUD		FONCOMUN
			Planta de Tratamiento de Residuos Sólidos		MUNICIPALIDAD - PPTO 2002	1 123,498	FONCOMUN
			Programa de habilitación y		MUNICIPALIDAD- PPTO 2002	100,000	COOPERACION FRANCESA

			mejoramiento de los Servicios de Saneamiento Básico.				
			Programa de habitación y mejoramiento de los Servicios de Saneamiento Básico.		MUNICIPALIDAD - PPTO 2002	10,000	FONCOMUN
			Socialización del Diagnóstico Distrital de Salud		COMITÉ DE GESTION DISTRICTAL DE SALUD		FONCOMUN
			Vivero Municipal				
			Plan de Desarrollo Urbano concertado				
			Ampliación de áreas verdes en retiros municipales				
			TOTAL PROYECTOS			1 422,498	

Notas:

1. Se elaboró este cuadro de acuerdo a las prioridades definidas en los talleres participativos y los ajustes de la reunión del 18/01/2002

2. Los proyectos considerados en negritas **NO TIENEN AUN FINANCIAMIENTO Y POR TANTO DEBE GESTIONARSE SU FINANCIAMIENTO**

3. Los que tienen presupuesto, han sido aprobados en Sesión de Concejo y por lo tanto están en el Presupuesto de la Municipalidad para el 2,002

CUADRO N°32

PRESUPUESTO DE OBRAS 2002 POR EJES ZONALES

EJE ZONAL	PROYECTO	UNIDAD MEDIDA	MAGNITUD	PRESUPUESTO SUB_TOTALES
TUPAC AMARU	Pavimentación Calle Pallcamarca	MI	150	75,000
	Techado del Local Comunal	m2	120	10,000
	Pavimentación Calle " J "	MI	180	90,000
	Escalera AAHH Villa Jardín	MI	300	8,000
				183,000
TAHUANTINSUYO	Pavimentación Av. Coricancha	MI	275	140,000
	Pavimentación Calle Inca Roca Cdra. 7	MI	120	60,000
	Veredas Parque Imperial			20,000
	Loza Deportiva Estadio Los Incas			20,000
	Vereda Exterior C.E. República de Colombia			15,000
				255,000
INDEPENDENCIA	Repavimentación de Av. Niños Mártires	MI	500	75,000
	Parque Los Incas	MI	1640	30,000
	Reparación Escalera Pasaje Progreso	MI	117	3,000
	Escalera Psje. Prolongación Progreso	MI	150	6,000
	Muro de contención Parque Educación III Sec			35,000
	Loza deportiva Cmité Vecinal Túpac			20,000

	Amaru							
		Escalera Psje. Bolognesi				2,000		
		Loza Deportiva C.E. Bolognesi				12,000		
		Escalera Psje. Ayacucho				3,000		
								186,000
ERMITAÑO		Pavimentación Calle Los Eucaliptos	MI	150		70,000		
		Cille Los Ficus	MI	80		41,000		
		Repavimentación Las Magnolias	MI	100		18,000		
		Pavimentación Calle Los Platanos	MI	40		21,000		
								150,000
UNIFICADA		Parque César Vallejo	m2	2500		10,000		
		Complejo Deportivo (Camerinos, SSHH)	m2	120		20,000		
		Pavimentación Av. 02 de Marzo	MI	150		76,000		
		Muro de contención Av. 16 de Enero				15,000		
								121,000
INDUSTRIAL		Sardineles y Vereda sen Berma Central				10,000		
		Zona de estacionamiento Av. Gerardo Unger				30,000		
		Parque Independencia				20,000		
								60,000
TOTAL GENERAL								955,000

CUADRO N°33

RESUMEN DE PROYECTOS Y PRESUPUESTO 2002

DESCRIPCION	INSTITUCION RESPONSABLE	CANTIDAD DE PROYECTOS	PRESUPUESTO S/.
Proyectos de carácter Distrital	Municipalidad	12	1 422,498
Proyectos de carácter Zonal	Municipalidad	29	955,000
Proyectos en Ejecución	Alternativa	11	
Proyectos en Ejecución	Alternativa - Tarea	2	
Proyectos en Ejecución	Otras Instituciones	3	
Proyectos Pendientes		7	
Total		64	2,377,498

* Los proyectos asumidos por otras instituciones y Alternativa no tiene aún monto definido

** Los montos especificados en los proyectos de la municipalidad forman parte del presupuesto institucional de apertura del 2002

CAPITULO II

ANALISIS DE LO RECOPIADO Y PROGRAMACION DE ACCIONES Y PROYECTOS DE INGENIERIA CIVIL APLICANDO LOS FUNDAMENTOS DEL PLANEAMIENTO URBANO Y REGIONAL

2.1 ANALISIS DE LA SITUACION EXISTENTE

2.1.1 A nivel nacional, metropolitano y conal

2.1.1.1 En el aspecto económico

- Incremento de la importancia económica de Lima respecto al resto del país, debido a la enorme demanda existente en Lima, ésta se constituye en mercado para productores de diferentes provincias del país ya que (entre otros factores) el nivel de ingreso de una mayoría de los limeños está por encima de los pobladores de provincias. En la práctica esto se comprueba ya que los flujos comerciales de Lima a provincias y viceversa a ido en aumento significativamente durante los últimos años.
- Crecimiento de las microempresas productivas en base a una demanda nacional diversificada. Por ejemplo, los sectores de confecciones, calzado y carpintería en madera seguirán creciendo, ya que han podido sortear la competencia en el mercado gracias a los conglomerados y las economías de escala.
- Crecen las actividades culturales folklóricas costumbristas (fiestas de los provincianos en Lima), ya que se percibe cada vez una mayor articulación de los migrantes residentes en Lima y sus actividades costumbristas están mejorando.

- Tercerización de la economía y crecimiento de las empresas con pequeño capital. El sinceramiento de los precios desde la década pasada, el ajuste estructural, abriendo nuestro comercio al mundo, provoca una prolongada recesión de la industria y el crecimiento del comercio y los servicios:
 - Existe menor número de empresas dedicadas a la producción y /o manufacturas.
 - Predomina el pequeño capital ya que los que lo impulsan tienen poco capital pero al mismo tiempo le permite mayor flexibilidad y sus riesgos son menores.

2.1.1.2 En el aspecto urbano

- Según el último censo(1993), las ciudades intermedias crecen con mayor rapidez que la capital de la república y los flujos migratorios tienden a ser paulatinas e incluyen a las capitales de provincias, capitales de departamento y ciudades intermedias antes de migrar a Lima.
- Crecimiento urbano vertiginoso y expansivo hacia el Sur y mayores niveles de densificación hacia el Norte de Lima. En los últimos años se viene definiendo dos modalidades de crecimiento poblacional en Lima Metropolitana. Crece rápidamente hacia el Sur vía expansión de áreas, siendo los ocupantes pertenecientes a sectores medio altos, altos. También crece hacia el Norte, pero más lentamente y elevando sus niveles de densificación, y siendo su población perteneciente a sectores medios, medio bajo y bajo.

2.1.1.3 En el aspecto social y cultural

- Agudización de la pobreza y la desigualdad como consecuencia evidente de la aplicación de las políticas de ajuste, estabilización económica y reforma del Estado.
- El Área Metropolitana Lima Callao ha sido afectada, igual que el conjunto del país, por el crecimiento dramático de la población en condición de pobreza y pobreza extrema.

- La comparación permite deducir que el aumento de la pobreza se ha sentido igual e incluso en mayor medida en el Área Metropolitana que en el conjunto del país.
- El proceso de aumento de la pobreza ha venido acompañado igualmente del incremento de la desigualdad. La desigualdad entre sectores sociales en Lima Metropolitana es una realidad que limita las posibilidades de integración y cohesión social.
- Por otro lado, paralelo al surgimiento de iniciativas colectivas para la solución de los problemas de vivienda, surgieron también formas de organización en estos sectores de la población.
 - Así fueron surgiendo Pueblos Jóvenes o Asentamientos Humanos y,
 - Se forman Organizaciones Vecinales para defender la posesión de los terrenos y para gestionar la obtención de los servicios básicos.
- Con la agudización de la crisis económica, en la década de los 80 y el 90 se fueron creando nuevas formas organizativas para enfrentar esta crisis.
 - En el campo de la alimentación familiar: Comedores Populares, Comités del Vaso de Leche,
 - En el de la generación complementaria de los ingresos económicos familiares: Clubes de Madres, Talleres o Empresas Autogestionarias, etc.
- Paralelamente, una agudización de la pobreza, las desigualdades y la exclusión social en Lima Metropolitana actúan en sentido contrario a este proceso de integración y cohesión social, limitando los niveles de desarrollo de la ciudadanía, entendida como el ordenamiento, ejercicio y conciencia de los derechos y deberes que poseen los individuos miembros de una determinada comunidad cívica.

2.1.1.4 En el aspecto ambiental

- Agravamiento de la contaminación ambiental en la metrópoli afecta indirectamente los otros distritos de Lima metropolitana. Lima es la quinta ciudad más contaminada de América Latina y la tendencia es al aumento de la contaminación por efectos de la pobreza, falta de planificación y además:
 - El deterioro acumulativo de la calidad y disponibilidad del recurso agua

- El deterioro de la calidad del aire, como consecuencia de aumento descontrolado del transporte y la falta de control ambiental a la industria
- El nivel bajísimo de balneabilidad por descargas urbanas en el litoral
- El desbalance de las áreas verdes per cápita, y
- La destrucción irreversible de las tierras agrícolas, son los principales procesos de contaminación en Lima Metropolitana.

2.1.1.5 En el aspecto político institucional

- El marco normativo del estado, ampara legalmente a diversos entes o instituciones del gobierno para ejercer competencias que también son del propio municipio o para eximirlos del cumplimiento de normas municipales.
 - Funciones de las Municipalidades han sido recortadas, o
 - En muchos casos el gobierno central duplica esfuerzos y hace las veces de la Municipalidad metropolitana.
- Como parte de esta problemática debemos acotar que existen discordancias jurídicas entre la Ley Orgánica de Municipalidades, la Constitución Política del Estado y otros dispositivos legales sobre atribuciones y competencias de los gobiernos locales. Además se percibe, en el último quinquenio, un interés del gobierno central por concentrar y disponer del gasto social y el gasto en obras de infraestructura, de manera exclusiva y excluyente:
 - A través de organismos y programas del gobierno central (FONCODES, INADE, PRONAA, Banco de Materiales, Ministerio de la Presidencia, Defensa Civil, Ejército Peruano.
- En este contexto metropolitano, hay que agregar la crisis económica que afecta significativamente a todas las municipalidades, especialmente a aquellas que viven con sus recursos propios y con un fuerte componente de gasto corriente.
 - Se expresa en el aumento de la tasa de morosidad, por lo tanto menor ingreso por tributos municipales.

- Esta dramática situación afecta a casi la totalidad de los distritos del Cono Norte de Lima.

2.1.2 A nivel distrital

2.1.2.1 La pobreza es uno de los procesos que marcan el desarrollo de independencia:

Es la pobreza uno de los procesos que marcan la realidad de Independencia desde su fundación hasta nuestros días. Se forma en base a excedentes de otros distritos pobres de Lima y Callao, y crece mediante migraciones de las provincias del Norte del País, Norte de Lima y Centro del país. La gran mayoría de estos pobladores, no pueden acceder a los terrenos que oferta el mercado y por lo tanto a una urbanización planificada, se asientan precariamente y con gran esfuerzo propio construyen no sólo sus viviendas sino también sus principales servicios.

La agudización de la pobreza en las dos últimas décadas lleva a la población de Independencia a responder de dos maneras: creando su propio empleo generando micro y pequeñas empresas productivas, de comercio y servicios; pero también, en los últimos años, generando otros mecanismos de sobrevivencia como los Comedores Populares, Clubs de Madres y ampliando los Comités de Vaso de Leche y una dinámica organización junto a estos mecanismos.

En todos estos casos el apoyo comunal local y central es insuficiente

2.1.2.2 Un aumento significativo de unidades económicas de comercio y servicios,

Se demuestra no sólo por las cifras de establecimientos existentes entre 1993 (INEI, III CENEC) y 1996 (INEI, ACTUALIZACION CENSO DE EMPRESAS EN LIMA METROPOLITANA), sino también por los datos conseguidos durante el 2000 por la SUNAT y su comparación con la información de 1996.

Este aumento del número de establecimientos se refiere básicamente a las actividades en pequeña escala o también llamadas de micro y pequeñas empresas. Ambas tendencias se explican por la presión existente en la población por conseguir cualquier modalidad de ingresos y a que las actividades de comercio y servicios requieren de poco capital y pequeña infraestructura.

Por otra parte, se detecta una reducción en el número de empresas productivas y de manufactura. De las cifras conseguidas por el INEI en 1993 y 1996, se puede afirmar la disminución del número de establecimientos industriales de manera considerable. Una de las pocas actividades manufactureras que tuvo crecimiento fue sin lugar a dudas la industria panificadora. El resto de actividades productivas quebraron o cerraron debido a la fuerte recesión que vivimos desde hace algunos años.

Pero no sólo la recesión afecta a las empresas de la actividad productiva. La carencia de recursos de información y de capacitación y financieros no permiten aprovechar los mercados y en general las potencialidades del distrito y del Cono Norte.

Como producto de la reducción de la actividad productiva y la poca absorción de mano de obra por el comercio y los servicios, el desempleo ha crecido alarmantemente en el distrito, particularmente en los jóvenes y las mujeres. Aunque no es el desempleo propiamente dicho sino el subempleo, ya que a pesar de estar en alguna actividad sus ingresos no cubren la canasta básica familiar.

Como parte de estos procesos, se han configurado en los últimos años aglomeraciones económicas de comercio y servicios, pero también de actividades productivas. Las aglomeraciones de comercio y servicios son las más numerosas y dinámicas, habiéndose instalado a lo largo de la Av. Túpac Amaru y su margen izquierda, aunque también en algunas arterias secundarias de los ejes zonales.

Estas aglomeraciones permiten a las unidades económicas lograr "externalidades" o ventajas como acceso conjunto a los proveedores de insumos, competitividad en cuanto a precios y calidad que atrae a más compradores, complementariedad de otros servicios necesarios.

2.1.2.3 Nuevos mecanismos de sobre vivencia:

Otro de los caminos seguidos por la población de Independencia, ante la agudización de la pobreza debido a los programas de ajuste estructural, es la implementación de mecanismos colectivos de sobre vivencia. Estos son los Comedores Populares, los Clubes de Madres y los Comités de Vaso de Leche. Los Comités de Vaso de Leche, nacieron en 1984, a partir de un programa creado en Lima Metropolitana por el Gobierno de Barrantes (IU). En Independencia, con el correr de los años y debido a la crisis económica, estos se convierten

en uno de los mecanismos fundamentales para capear el temporal del Fujishock. Pero también, por su carácter colectivo, rápidamente se han convertido en organizaciones para la movilización y la lucha en estos terrenos. Existen hoy 550 Comités de Vaso de Leche en funcionamiento en los diferentes ejes zonales del distrito. Los Clubes de Madres, fueron creados en su mayoría durante la década de los 80, por el Gobierno Aprista.

Al igual que los Comités de Vaso de Leche se convirtieron luego en espacios fundamentales para la lucha por la sobre vivencia. Los Comedores Populares, si nacieron en su mayoría, inmediatamente después de la aplicación del Shock de 1,990, convirtiéndose en valuartes de la lucha por la sobre vivencia en los distritos populares de Lima y del país. La resistencia al Shock de 1990 y a la crisis luego, fue posible gracias al esfuerzo de miles de mujeres que se organizaban alrededor de las cocinas populares, los Comités de Vaso de Leche, Comedores y Club de Madres. Existen en la actualidad 227 comedores en funcionamiento en los diferentes Ejes Zonales.

2.1.2.4 Proceso de densificación y hacinamiento urbano:

Ligado a lo primero, pero marcado por las características físicas del distrito como, la existencia de los cerros como límites y la inexistencia de áreas de expansión urbana, crece un proceso de densificación urbana y tugurización por zonas. Dada estas características, hoy podemos afirmar que es el distrito mas denso del Cono Norte. En 1,972 su densidad fue de 75 hab/Há, en 1981 esta sube a 95 hab/Há, en 1993 sube drásticamente a 126 hab/Há y en el 2000, en base a proyecciones realizadas esta debe ser de 134 hab/Há. (1)

Estas características descritas empuja a la población a la ocupación creciente de la falda de los cerros, con todas las limitaciones y precariedad de servicios que esto origina, ya que sus costos de construcción y habilitación de servicios es sumamente alto. Otra de las tendencias a que obliga este proceso de hacinamiento, es la construcción vertical, lo que se manifiesta básicamente en las zonas planas.

La ocupación desordenada de los cerros y la falta de condiciones para vías de comunicación entre estos nuevos poblados, han hecho de independencia un distrito desarticulado o desintegrado entre sus principales ejes zonales.

(1) INEI, Censo Económico 1993, Proyecciones 2000

2.1.2.5 Crece la contaminación ambiental:

La orientación de los vientos predominantes, la existencia de los cerros como límites hacen de Independencia un distrito pasible de contaminación ambiental, tanto por los humos del parque automotor que transita la Av. Túpac Amaru como lo que se traslada por vía aérea desde otras zonas de Lima Metropolitana.

Según los estudios realizados por Vicon, los contaminantes aéreos se depositan o precipitan principalmente en los cerros de este distrito. Cuanto más alto se encuentra la población existe una mayor contaminación, por lo que son las poblaciones de los Asentamientos Humanos y Pueblos Jóvenes de las partes altas, las más afectadas.

Son justamente las partes altas las que carecen de instalaciones sanitarias adecuadas (agua y desagüe) y donde el servicio de Limpieza es costoso y por lo tanto de difícil manejo por parte de la municipalidad, lo cual agrava los niveles de contaminación.

Esta contaminación ambiental de aire podría contrarrestarse con la implementación de áreas verdes bien mantenidas. Sin embargo, no contamos con las áreas suficientes para ello, especialmente en las zonas altas. En las partes bajas o zonas urbanizadas no existe un sistema adecuado de mantenimiento de las áreas verdes debido a las deficiencias de recaudación y gestión de las áreas competentes de la municipalidad.

Por otro lado, la población no contribuye con el cuidado del ambiente; sus actitudes contribuyen en parte con la proliferación de focos de contaminación en las calles y el deterioro de las pocas áreas verdes existentes.

No existe por lo tanto, un nivel de conciencia ambiental en la mayor parte de la comunidad de independencia.

2.1.2.5 Deficiencias en los servicios de salud y educación

La creciente pobreza de la población influye negativamente en sus niveles de nutrición creando condiciones para niveles altos de morbilidad, especialmente infantil. Los altos grados de contaminación ambiental tienen como caldo de cultivo un debilitado sistema de defensas, ampliando los niveles de morbilidad, en especial en las zonas altas del distrito.

A pesar del esfuerzo desplegado por el Ministerio de Salud, los servicios de salud proporcionado no cubre las necesidades de la población tanto en cantidad como en calidad de atención. No existe un Hospital en el distrito, debiendo los pacientes trasladarse hasta el Hospital Cayetano Heredia para su atención, significando mayores costos por su traslado.

Sin embargo, desde hace algunos años, esfuerzos conjuntos entre el Ministerio de Salud, Hospital Cayetano Heredia, Universidad Cayetano Heredia y ONGs como FOVIDA, PROCESO SOCIAL, vienen interviniendo en la prevención de la salud del distrito incorporando la participación de las Organizaciones Sociales de Base y la Municipalidad.

Por otra parte, la población joven tiene una presencia significativa en el distrito, lo que convierte a la educación en una demanda muy significativa en la población. La necesidad de mayor cobertura educativa pero principalmente su calidad, es una de las reivindicaciones más sentidas por la población y que ha sido recogido de los distintos talleres realizados con su presencia.

Esta calidad educativa no sólo tiene que ver con una buena metodología. La magnitud de la crisis política actual, cargada de valores negativos, nos lleva a incorporar en la educación la promoción de valores humanos y una visión integral del desarrollo y de las relaciones.

2.1.2.7 Creciente pérdida de credibilidad en la gestión del gobierno local:

En los últimos años, varios factores negativos convergen provocando una pérdida de credibilidad en la gestión municipal. Por una parte, la deficiente prestación de los servicios públicos locales, en especial el de limpieza pública; la falta de comunicación con la comunidad, la poca atención a sus demandas y la falta de información sobre el destino de los recursos tributarios, significan para la población poca transparencia en el manejo de los fondos públicos; finalmente, las deficiencias en la administración y el trato al público, en especial a los contribuyentes.

En relación al gobierno local, disminuyen los recursos económicos propios de manera considerable, como consecuencia del incremento de la tasa de morosidad en el pago de los tributos y las debilidades en el sistema de recaudación tributaria. Lo primero se debería, además de la grave crisis económica por la que atravesamos, a la falta de transparencia en

el manejo de los recursos municipales desde hace varios periodos y también a la deficiencia de los servicios públicos locales.

Y es que precisamente existe pérdida de calidad y cobertura de los servicios públicos locales, a pesar del esfuerzo de la municipalidad por superarlo. Esto genera enorme descontento en los contribuyentes afectando su disponibilidad de pago de sus tributos.

2.1.2.8 Niveles de articulación social y nueva actitud de concertación:

A pesar de lo anterior, en los últimos años y aún más en los últimos meses, va surgiendo en la comunidad y en los líderes de las organizaciones sociales una nueva actitud de concertación y participación en el desarrollo del distrito. Esta actitud se manifiesta en las organizaciones femeninas, de jóvenes y otras de nuevo tipo.

Por otra parte, existen instituciones como los Centros de Salud, la Universidad Cayetano Heredia, el Hospital Cayetano Heredia, Clínica San Pablo, INABIF, ONGs como Alternativa, Tarea, Fovida, Proceso Social, que apuestan por el desarrollo del distrito y vienen trabajando en estos esfuerzos de concertación distrital.

En estas condiciones, es posible realizar acciones que acerquen la municipalidad a la comunidad, generando nuevos espacios de concertación y fortaleciendo los existentes.

Lo anterior permitirá generar condiciones para una mejora de la recaudación tributaria, que deberá ser complementada por una nueva política de administración tributaria basada en la atención personalizada al contribuyente y a un proceso paulatino de modernización administrativa y mejoramiento de la calidad y cobertura de los servicios públicos locales.

2.2 PROGRAMACION DE ACCIONES Y PROYECTOS DE INGENIERIA CIVIL CON PREVENCION Y MITIGACION DE DESASTRES

2.2.1 Marco conceptual y Proceso metodológico

2.2.1.1 Marco conceptual

Aspiramos a un desarrollo desde el ser humano:

Partimos afirmando que es necesario construir un nuevo tipo de desarrollo en nuestro país. Ni el proceso de sustitución de importaciones, implementado en las décadas del 60 y 70, ni el ajuste estructural de los años 80 y 90, han logrado resolver los problemas estructurales del Perú.

Si el ser humano es el sujeto protagonista del desarrollo, reconocer sus potencialidades y ampliar sus capacidades, es una opción fundamental. Esta opción, requiere de la sociedad, condiciones que sólo pueden darse en una democracia plena y participativa. Una sociedad donde las personas y los grupos puedan orientar el desarrollo conforme a sus aspiraciones, capacidades y sus prioridades. Por lo tanto, democracia y desarrollo, son aspectos inseparables de un mismo proceso.

La globalización y el ajuste estructural tiende a una disminución de los niveles de vida de diversos grupos sociales, a la aparición de nuevas formas de exclusión social y al cierre de espacios democráticos.

Nuestro país, desde 1990, viene sufriendo las consecuencias de la adopción de una economía de mercado abierta al mundo como la fórmula para lograr el desarrollo, y de la puesta en marcha de políticas conducentes a producir los ajustes estructurales necesarios para la implantación de un modelo neoliberal.

Si bien la mundialización de la economía y la red de comunicaciones que cubre ya todo el mundo han producido o están produciendo el surgimiento de una nueva cultura que cruza nuestras fronteras, el ajuste estructural aplicado a nuestro país ha tenido efectos negativos en los niveles y condiciones de vida de significativos sectores sociales de nuestro país y aumentado seculares desigualdades.

Los espacios locales y las posibilidades de recomponer la institucionalidad democrática en el País.

Son las municipalidades una de las pocas instituciones del estado que no fueron intervenidas en el proceso de reforma del estado, durante la década pasada. Hubo intenciones de convertirlas en apéndices del Ministerio de la Presidencia, pero no tuvieron la acogida necesaria. Salvo el recorte de atribuciones y la interferencia en sus funciones por parte de organismos del gobierno central, las municipalidades vienen sorteando la crisis.

Por otra parte, existe en los espacios locales, una historia de cogestión de las organizaciones sociales, y en los últimos años, un creciente interés de muchas de estas organizaciones sociales de participar, no sólo con su voto para elegir sus autoridades, sino en instancias del gobierno local. Esta participación es favorecida por normas legales como la ley de Participación Ciudadana, la Constitución Política de 1,993 que considera a la participación como un derecho ciudadano, y Ordenanzas emitidas con este fin por la Municipalidad Metropolitana de Lima.

También, en los últimos años, existe un creciente interés de algunas instituciones públicas y de ONGs, por promover el desarrollo en los espacios locales. Consecuencia de ello son algunas experiencias de concertación local que se realizan en diferentes partes de nuestro país, que involucra a las Municipalidades, Organizaciones Sociales e Instituciones Públicas y Privadas.

Por lo tanto, son en estos espacios locales que existen las condiciones para concertar entre las diferentes fuerzas sociales y políticas, el desarrollo integral de sus localidades, teniendo como actor promotor al gobierno local. El fortalecimiento y la generalización de estas experiencias influirá positivamente en los espacios regionales y posteriormente en el ámbito nacional.

¿ Cómo planificar la ciudad, desde el ser humano, sus organizaciones y hacia el desarrollo ?

Es indudable que los enfoques tradicionales de planificación y su método no pueden ayudarnos en los nuevos desafíos que buscamos para las ciudades. La planificación tradicional prioriza lo técnico y lo normativo, se aleja de las consideraciones políticas y por lo tanto del proceso de toma de decisiones.

Los espacios locales, en el nuevo contexto de globalización, requieren jugar un papel mas protagónico y sólo lo harán si generan procesos políticos amplios y con consensos de mediano y largo plazo.

2.2.1.2 Proceso metodológico

De acuerdo a la metodología del desarrollo de Independencia tenemos los siguientes aspectos fundamentales:

- Una Visión de Desarrollo: que conteniendo el rol o roles futuros del distrito sustentados en tendencias favorables del entorno y las potencialidades internas del distrito.
- Las Líneas Estratégicas o los Ejes de Desarrollo, como componentes de la Visión de Desarrollo y en base a los cuales hemos podido organizar los objetivos estratégicos.
- Los Objetivos Estratégicos, como grandes logros que esperamos alcanzar hacia la Visión de Desarrollo y formulados luego del análisis estratégico y agrupando con criterio sinérgicos las acciones estratégicas surgidas del análisis.
- Los Proyectos, como acciones estratégicas a realizar para el logro de cada uno de los objetivos estratégicos formulados. Estas acciones surgieron del relacionamiento entre las Fortalezas y las Oportunidades y entre Debilidades y Oportunidades.

2.2.2 Visión de Desarrollo

2.2.2.1 Nuestros sueños y un escenario futuro deseable

DIMENSION ORGANIZACIONAL

- Un distrito con organizaciones sociales consolidadas, articuladas y reconocidas.
- Con su población participando activamente en su desarrollo con capacidad de decisión y gestión.

DIMENSION POLITICO – INSTITUCIONAL

- Con una gestión participativa, concertada, transparente y democrática, donde vecinos y autoridades trabajan coordinadamente.
- Con capacidad de liderazgo y eficiente.
- Con un Gobierno Local Popular que promueve el desarrollo humano, donde exista equidad e igualdad de oportunidades para todos.

DIMENSION ECONOMICA

- Distrito modelo porque articula su actividad productiva internamente y se constituye en eje comercial e industrial del Cono Norte, brindando bienes y servicios al mercado metropolitano, en base a las micro y pequeñas empresas generando puestos de trabajo para todos y capacitando a los jóvenes.

CON UNA JUVENTUD SANA Y PARTICIPANDO

- Con una Juventud sana, superada, con trabajo y participando en el desarrollo de su distrito.
- Con familias que practican el buen trato y la comunicación integral.
- Con programas deportivos y recreativos y los jóvenes participando mayoritariamente en ellos.

DIMENSION EDUCATIVA – CULTURAL

- Distrito con visión de futuro, una educación integral y participativa, con institutos y universidad accesibles a todos, con infraestructura y equipamiento suficientes.
- Distrito culto y educado en valores humanos, incluido los líderes sociales y autoridades.
- Con su población solidaria e identificada positivamente con su distrito.
- Distrito con visión de ciudad educadora en los valores humanos y con acceso a la información.

DIMENSION URBANO – AMBIENTAL

- Distrito limpio, en base a una óptima gestión del servicio de limpieza y la comunidad participando, con áreas verdes suficientes en parques, avenidas y laderas.
- Distrito saludable con equipamiento suficiente y servicios de salud de calidad.

DIMENSION SOCIAL

- Distrito con seguridad integral, sin drogadicción, violencia ni alcoholismo.
- Con programas especiales para los ancianos o población de tercera edad.
- Eficiente servicio de la policía
- Programas de capacitación para problemas sociales.

2.2.3 Líneas Estratégicas o Ejes de Desarrollo

Son las principales apuestas componentes de la Visión de Desarrollo. Son los puntos de llegada en nuestro camino hacia el desarrollo y que los objetivos estratégicos nos permitirán alcanzar.

- El principal Eje Comercial del Cono Norte y su actividad productiva articulada internamente.

Es la aspiración más sentida de la población y de las Organizaciones Sociales del distrito, frente al alto índice de desempleo y pobreza presentes. La ubicación del distrito y las capacidades productivas existentes reafirman los contenidos y la apuesta por posicionarse comercialmente en el mercado conal pero articulando primero su actividad productiva interna.

- Gestión democrática y participativa.

Refleja el convencimiento de que el desarrollo requiere de una gestión democrática con participación de todos los actores y agentes sociales del distrito; mediante alianzas estratégicas que garanticen su viabilidad y sostenibilidad.

- Los Jóvenes asumen roles protagónicos.

Expresa la creciente voluntad colectiva porque los jóvenes asuman un rol protagónico en el desarrollo distrital. Es la apuesta fundamental por el cambio desde los Movimientos Sociales del distrito.

- Es un distrito educador y promotor de valores humanos.

Expresa la creciente demanda para elevar la calidad de la educación, involucrando a toda la Comunidad Educativa, y promoviendo los valores humanos que sustentaron las razones de ser de las Organizaciones Sociales del distrito.

- Distrito saludable con medio ambiente mejorado

Se refiere a la aspiración de la población de vivir en un ambiente saludable, ordenado y limpio con Servicios Básicos adecuados y para todos, con una atención de la Salud de calidad.

2.2.4 Objetivos Estratégicos

Conseguir alcanzar nuestra Visión de Desarrollo requiere formular de manera adecuada los caminos o rutas óptimas. Estos son los Objetivos Estratégicos por cada Línea.

LINEA 1: EJE COMERCIAL DEL CONO NORTE Y SU ACTIVIDAD PRODUCTIVA ARTICULADA INTERNAMENTE.

1. Consolidar el desarrollo de las PYMES de comercio y servicios articulándola a la actividad productiva local promoviendo su formalización.
2. Promover y fortalecer la articulación gremial de las PYMES.
3. Mejorar la capacidad técnica y de gestión de las Pymes mediante actividades permanentes de capacitación e innovación tecnológica.
4. Generar un sistema de ahorro grupal para créditos a PYMES con el apoyo de entidades públicas y privadas.
5. Posesionar el producto de Independencia en el mercado del Cono Norte.
6. Promover y consolidar una instancia de gestión del Plan de Desarrollo de Independencia en la Línea Económica.

LINEA 2: GESTION DEMOCRATICA Y PARTICIPATIVA

1. Desarrollar las capacidades y creatividad de los líderes que permitan organizaciones sociales fuertes y contar con autoridades capaces.
2. Optimizar la capacidad de gestión municipal, mediante su modernización y una política concertadora.
3. Optimizar la prestación de los servicios públicos locales tanto en cobertura como en calidad.
4. Constituir y fortalecer un espacio de concertación distrital que haga posible la implementación del Plan de Desarrollo Integral.
5. Impulsar acciones y espacios de concertación donde la mujer participa protagónicamente.

LINEA 3: LOS JOVENES ASUMEN ROLES PROTAGONICOS

1. Impulsar a los/las jóvenes de independencia como actores protagónicos del desarrollo integral participando activamente en la gestión.
2. Promover las destrezas, habilidades y actitudes positivas en los/las jóvenes mediante actividades que fomente su creatividad construyendo colectivamente el desarrollo de independencia.
3. Promover los espacios recreativos culturales y deportivos para la juventud de independencia, difundiendo estilos saludables de vida.

4. Articular y fomentar las experiencias organizativas y funcionales de las agrupaciones juveniles, buscando su difusión a nivel distrital, conal y nacional

LINEA 4: DISTRITO EDUCADOR, CON EQUITATIVO ACCESO A LA INFORMACION Y PROMOTOR DE VALORES HUMANOS

1. Fortalecer la coordinación entre los actores educativos del distrito para la construcción participativa del plan educativo local.
2. Fortalecer una cultura ciudadana de paz y valores mediante alianzas estratégicas entre la comunidad, redes de escuelas, autoridades e instituciones.
3. Mejorar la calidad educativa a partir de las demandas y necesidades existentes, aprovechando el apoyo de instituciones públicas y privadas.
4. Mejorar el rol formador del docente, padres de familia y autoridades locales con apoyo de la cooperación internacional y otras instituciones educativas públicas y privadas

LINEA 5: DISTRITO SALUDABLE CON MEDIO AMBIENTE MEJORADO

1. Sensibilizar a la población sobre la importancia del medio ambiente y de la salud
2. Promover mecanismos de participación ciudadana y de concertación interinstitucional para la salud y el medio ambiente.

2.2.5 Proyectos

El presente es una programación de proyectos que son diseñados y formulados en los talleres participativos para cada Línea o Eje Estratégico para el desarrollo del distrito de independencia.

Las cuales nos permitirán alcanzar priorizarlas en un tiempo determinado.

CUADRO N° 34

LINEA 1: EJE COMERCIAL DEL CONO NORTE Y SU ACTIVIDAD PRODUCTIVA ARTICULADA INTERNAMENTE	
OBJETIVOS	PROYECTOS
1. Consolidar el desarrollo de las PYMES de comercio y servicios articulándola a la actividad productiva local promoviendo su formalización.	Mini mercado de abastos. Feria permanente de productos elaborados en el distrito. Feria de exposición-venta de productos (INABIF). Fortalecimiento y desarrollo del circuito de madera.
2. Promover y fortalecer la articulación gremial de las PYMES.	Organización de PYMES a nivel distrital.
3. Mejorar la capacidad técnica y de gestión de las Pymes mediante actividades permanentes de capacitación e innovación tecnológica	Diagnóstico e inventario de máquinas, herramientas y equipos existentes en las organizaciones sociales e instituciones. Articulación de las Pymes con la Gran y Mediana Empresa. Bolsa de trabajo mediante convenio con la Gran y mediana Empresa, promoviendo la capacitación técnica profesional de la mano de obra del distrito.
4. Generar un sistema de ahorro grupal para créditos a PYMES con el apoyo de entidades públicas y privadas.	Generar un sistema de ahorro grupal para créditos a PYMES. Creación de una caja municipal para financiamiento de las PYMES. Crear un fondo que sirva de base para solicitar créditos o apoyo a entidades privadas
5. Posesionar el producto de Independencia en el mercado del Cono Norte.	Estudio económico por sector a nivel conal. Creación de una revista periódica de publicidad que permita articular a los productores, comerciantes y público consumidor, ofertando productos, servicios, y necesidades de las unidades económicas del distrito.

CUADRO N° 35

LINEA 2: GESTION DEMOCRATICA Y PARTICIPATIVA	
OBJETIVOS	PROYECTOS
1. Desarrollar las capacidades y creatividad de los líderes que permitan organizaciones sociales fuertes y contar con autoridades capaces.	Constituir un Comité de Ética para motivar que las futuras autoridades cuenten con vocación de servicio y solvencia moral intachables. CML.
2. Optimizar la capacidad de gestión municipal, mediante su modernización y una política concertadora.	Plan Estratégico Institucional Municipal . Sistema Informático integrado de gestión municipal con tecnología de punta y calidad de servicio . Programa de capacitación permanente que permita al funcionario y trabajador un óptimo desempeño en el campo de acción que le corresponde y mejorar la atención a los usuarios. Sistema de Auditoría y Evaluación periódica de la gestión municipal para medir resultados e impacto en el desarrollo local. Catastro Integral distrital para mejorar la planificación físico espacial pero también para mejorar las rentas municipales. Banco de información (Internet) accesible a la comunidad y público en general. Infraestructura y equipo adecuado propio. Sistema de participación vecinal en la prestación de los servicios
3. Optimizar la prestación de los servicios públicos locales tanto en cobertura como en calidad.	Participación vecinal en las Sesiones de Concejo y audiencias públicas periódicas, que den a conocer la marcha institucional y balance económico. Sistema de Comunicación permanente entre la municipalidad y comunidad. Instancia de Concertación Distrital interinstitucional e integrado por autoridades, funcionarios, organizaciones sociales, garantice el desarrollo de Independencia. Presupuesto Participativo y Concertado que permita una distribución equitativa de los recursos económicos del distrito y elevar el nivel de conciencia tributaria de los contribuyentes. Reactivación del Consejo Interdistrital del Cono Norte que nos permita articular a Independencia en el proceso conal.
4. Constituir y fortalecer un espacio de concertación distrital que haga posible el desarrollo del distrito.	
5. Impulsar acciones y espacios de concertación donde la mujer participa protagónicamente.	Casa Municipal de la Mujer

CUADRO N° 36

LINEA 3: LOS JOVENES ASUMEN ROLES PROTAGONICOS	
OBJETIVOS	PROYECTOS
1. Impulsar a los/las jóvenes de independencia como actores protagónicos del desarrollo, participando activamente en la gestión.	Creación y fortalecimiento de instancias tanto en el gobierno local como en la sociedad civil que permitan la incorporación de los jóvenes en la actividad a pública.
2. Promover las destrezas, habilidades y actitudes positivas en los/las jóvenes mediante actividades que fomenten su creatividad construyendo colectivamente el desarrollo de independencia.	Creación de espacios de formación integral, en donde se desarrolle la creatividad cultural, el desarrollo del deporte y la identidad distrital incorporando a las instituciones de la comunidad. Escuela de Formación Integral a líderes juveniles.
3. Promover los espacios recreativos culturales y deportivos para la juventud de independencia, difundiendo estilos saludables de vida.	Concursos, encuentros, bienales y festivales deportivos, artísticos, culturales.
4. Articular y fomentar las experiencias organizativas y funcionales de las agrupaciones juveniles, buscando su difusión a nivel distrital, conal y metropolitano.	Fortalecimiento de las experiencias organizativas y funcionales de las agrupaciones juveniles, buscando su difusión a nivel distrital, conal y metropolitano.
5. Creación de una Red de grupos y organizaciones juveniles, buscando su difusión a nivel distrital, conal y nacional.	Creación de una Red de grupos y organizaciones que desarrolle encuentros, intercambio de experiencia de líneas de acción común (respetando autonomía).
	Encuentros rotativos descentralizados de las experiencias de las agrupaciones juveniles.

CUADRO N° 37

LINEA 4: DISTRITO EDUCADOR, CON EQUITATIVO ACCESO A LA INFORMACION Y PROMOTOR DE VALORES HUMANOS	
OBJETIVOS	PROYECTOS
1. Fortalecer la coordinación entre los actores educativos del distrito para la construcción participativa del plan educativo local.	Seminario Taller para promover la participación multisectorial en el Plan Educativo Nacional y Local. Difusión de la elaboración y ejecución del Plan Educativo Local en los medios de comunicación. Identificación de propuestas innovadoras que se dan en el distrito para incorporarlas en el Plan Educativo Local.
2. Fortalecer una cultura ciudadana de paz y valores mediante alianzas estratégicas entre la comunidad, redes de escuelas, autoridades e instituciones.	Implementación de talleres de Negociación y Resolución de conflictos con participación de docentes, padres de familia y DEMUNA. Implementación de un Programa de Educación y Fomento de Valores y equidad entre hombres y mujeres. Coordinación del trabajo de líderes jóvenes, adolescentes y niños comprometidos en actividades educativas, deportivas, artísticas para la promoción de valores positivos y la generación de una identidad local y nacional, en el marco de los derechos de la Niñez y los adolescentes.
3. Mejorar la calidad educativa a partir de las demandas y necesidades existentes, aprovechando el apoyo de instituciones públicas y privadas.	Articulación de esfuerzos de los diversos actores, fortaleciendo redes de escuelas en la difusión de valores que permita la vigencia y vivencia de derechos desde el ámbito familiar, escolar y social.
4. Mejorar el rol formador del docente, padres de familia y autoridades locales con apoyo de la cooperación internacional y otras instituciones educativas públicas y privadas	Diagnóstico participativo de los actores y Mapa de debilidades y fortalezas educativas del distrito. Estudio de los factores que afectan las condiciones de aprendizaje y rendimiento en la escuela.
	Implementación de un Programa de Capacitación a docentes, padres de familia y autoridades locales. Capacitación y realización de campañas y actividades permanentes a fin de incentivar hábitos en la población a favor de la mejora del medio ambiente y una cultura de respeto a los derechos de la niñez y los adolescentes de Independencia.
	Promover la actividad deportiva en niños, jóvenes y adultos del distrito.

CUADRO N° 38

LINEA 5: DISTRITO SALUDABLE CON MEDIO AMBIENTE MEJORADO	
PROYECTOS	
OBJETIVOS	
1. Sensibilizar a la población sobre la importancia del medio ambiente y de la salud.	<p>Campañas de promoción y sensibilización sobre la importancia de la salud y la protección del medio ambiente.</p> <p>Áreas Verdes demostrativas.</p> <p>Boletín Periódico Informativo de Salud y Medio Ambiente.</p>
2. Promover mecanismos de participación ciudadana y de concertación interinstitucional para la salud y el medio ambiente.	<p>Conformación del Comité de Gestión Distrital de Salud y Medio Ambiente de Independencia.</p> <p>Promoción y fortalecimiento de Instancias de Gestión, en Salud y Medio Ambiente, por Ejes Zonales.</p> <p>Programa de Integración de la Pastoral de Salud a los espacios zonales.</p> <p>Programa de Promoción e Integración de la persona con discapacidad en instancias de concertación distrital.</p> <p>Diagnóstico de Salud (Socialización).</p>
3. Contribuir a reducir los niveles de contaminación ambiental y factores de riesgo, con la participación vecinal y la coordinación interdistrital.	<p>Control de la contaminación sonora y de humos, en coordinación con los distritos e Instituciones públicas y privadas.</p> <p>Ampliación de las áreas verdes del distrito.</p> <p>Promoción y fortalecimiento de los Comités de Parques.</p> <p>Programa de formación y fortalecimiento de Sistemas de Vigilancia de Factores de Riesgo en la población, con participación comunitaria.</p> <p>Plan Distrital de Residuos Sólidos concertado.</p> <p>Evaluación y monitoreo de los niveles de contaminación (SENAMHI).</p>
4. Ordenar las actividades socio-económicas del distrito fortaleciendo el rol promotor de la municipalidad para contribuir con el desarrollo urbano.	<p>Plan de Ordenamiento y Formalización de las actividades comerciales del distrito.</p> <p>Programa de Control de Mercados y de Centros de Abastos.</p>
5. Integrar física y socialmente los ejes zonales	<p>Estudio de Identificación de las potencialidades de los Ejes Zonales.</p> <p>Programa de Comunicación Distrital.</p>

CONCLUSIONES

1. Una ciudad planificada y ordenada, permite resolver los problemas básicos y elementales del ser humano, lo que crea un ambiente psico-social saludable y compatible con la aspiración de todos los ciudadanos. Una ciudad desordenada e inorgánica crea estados difíciles en la conducta de los vecinos. Por eso las ciudades se convierten en un tema de naturaleza técnica y política, que se debe enfocar dentro de una realidad nacional e inclusive internacional.

2. El problema de las Habilitaciones Urbanas está muy ligado a un viejo problema peruano: El Problema Nacional de la Vivienda, en cuanto se refiere a la titulación de lotes que son los que finalmente darán acceso a la propiedad. Sin embargo si bien cubre en un gran porcentaje lo que se refiere a la vivienda, existen otros tipos de habilitaciones que tienen también que ver con el Desarrollo Urbano Nacional.

La ausencia de una gran Política Nacional de Desarrollo Urbano que permita el desarrollo armónico de las ciudades, trae como consecuencia el desorden urbano que hoy todos padecemos en distintas ciudades de nuestro país.

Este problema se ha agravado en forma muy dramática en los últimos años y en forma muy especial en el área metropolitana de Lima, debido al excesivo centralismo y donde a pesar de que se localizan la mayoría de instituciones hegemónicas del gobierno central y de los gobiernos locales, es imposible dar con una solución integral al problema, por existir profundos conflictos de orden político, moral y técnico, que impiden consolidar de manera muy sostenida del desarrollo urbano integral del país.

3. El desempleo, el subempleo, la pobreza no resueltas, han derivado en violencia y mayor fragmentación social. La crisis de institucionalidad, muy en especial la política, dieron cabida a la inestabilidad política de los últimos años y a un sistema de corrupción hasta en las esferas más altas del estado.

4. Entendemos el desarrollo, no como el simple incremento de bienes y servicios, ni como la sola satisfacción de necesidades, sino como la ampliación de las capacidades humanas. No es el “tener” a lo que aspiramos, sino el “ser”. En este sentido, es la persona el sujeto activo del desarrollo.

ECOMENDACIONES

1. MEDIO FISICO: es importante solucionar el problema limítrofe con los otros distritos ,ofreciendo a ellos servicios como seguridad y limpieza del sector limítrofes por medio de un acuerdo entre municipalidades.

2. POBLACION: Elaboración de Diagnósticos de los/las jóvenes, que nos permita conocer las expectativas de vida en las dimensiones educativas, laborales, recreativas, etc.

Promover las destrezas, habilidades y actitudes positivas en los/las jóvenes mediante actividades que fomente su creatividad construyendo colectivamente el desarrollo de independencia mediante la Creación de espacios de formación integral, en donde se desarrolle la creatividad cultural, el desarrollo del deporte y la identidad distrital incorporando a las instituciones de la comunidad. Escuela de Formación Integral a líderes juveniles.

Impulsar encuentros recreativos, culturales y deportivos para los y las jóvenes de Independencia.

3. INFRAESTRUCTURA: Sistema de Auditoria y Evaluación periódica mediante catastros municipal para medir resultados e impacto de los locales mal estructurados a fin de poder ayuda asistencial

Catastro Integral distrital para mejorar la planificación físico espacial pero también para mejorar las rentas municipales.

BIBLIOGRAFIA

1. Institución: Universidad Nacional de Ingeniería

- Autor: Mori Gratelli, Kevin Guido
- Título: Propuesta de Lineamientos para un Plan Director y Regulador para la ciudad de Pucallpa
- Edición: Tesis-2002
- Lugar de ubicación y código: Biblioteca de la Facultad de Ingeniería Civil-4170

- Autor: Ayuque Quispe, Dynnik Paúl
- Título: Plan de Desarrollo Urbano Integral para el distrito del Tambo en la provincia de Huancayo – Junín
- Edición: Tesis-2001
- Lugar de ubicación y código: Biblioteca de la Facultad de Ingeniería Civil-4096

- Autor: Gallardo Mendoza, Juan Carlos
- Título: Plan de Desarrollo Urbano de la Urbanización Pachacamac en Villa El Salvador
- Edición: Tesis-2000
- Lugar de ubicación y código: Biblioteca de la Facultad de Ingeniería Civil-3883

- Autor: Chacaltana Toledo, David Arturo
- Título: Estudio de Renovación Urbana en los Tugurios del centro de Lima-Los Barrios Altos
- Edición: Tesis
- Lugar de ubicación y código: Biblioteca de la Facultad de Ingeniería Civil-3179
- Autor: Noel Saldariaga, Humberto

- Título: Planeamiento Urbano de pueblos jóvenes Pamplona Alta San Juan de Miraflores
- Edición: Tesis
- Lugar de ubicación y código: Biblioteca de la Facultad de Ingeniería Civil-1444

2. **Institución:** Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI)

- Autor: INEI
- Título: Censos, encuestas por muestreo y registros administrativos del sector público y actualización de la cartografía censal.
- Edición: INEI-1993.

3. **www.inei.gob.pe:** Pagina web del instituto nacional de estadistica e informatica.

4. **Institución:** Municipalidad del Distrito de Independencia (apuntes obtenidos en dicha institución).

5. **www.IGNperu.gob.pe:** Instituto Geografico Nacional del Peru.

6. **www.mtc.gob.pe:** ministerio de transportes y comunicaciones

7. **www.senamhi.gob.pe :** Servicio Nacional de Meteorologia e Hidrologia del Peru.

8. **Fundación:** ALTERNATIVA