

**UNIVERSIDAD NACIONAL DE INGENIERIA  
FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL**



**LINEAMIENTOS DE DESARROLLO PARA LA PROVINCIA  
DE CAÑETE**

**PROPUESTAS PARA EL DESARROLLO TURÍSTICO EN LA  
PROVINCIA DE CAÑETE**

**INFORME DE SUFICIENCIA**

**Para optar el Título Profesional de:**

**INGENIERO CIVIL**

**IRVING JOHN ASPILCUETA BOHORQUEZ**

**Lima- Perú**

**2009**

***Dedicado:***

*A mi FAMILIA, mi mama Teresa que siempre me brinda su apoyo y cariño, a mi viejo querido Benito quien me alienta a seguir esforzándome, y a mi hermano Michael que me acompaña incondicionalmente.*

## ÍNDICE

RESUMEN.....	4
LISTA DE CUADROS.....	6
LISTA DE FIGURAS.....	8
LISTA DE SIMBOLOS Y DE SIGLAS.....	9
INTRODUCCIÓN.....	10
CAPÍTULO I: ANÁLISIS BÁSICO FÍSICO-SOCIAL.....	12
1.1 El Medio Físico Natural.....	12
1.1.1 Ubicación y Ámbito de la Subcuenca.....	12
1.1.2 Aspectos Geológico y Geomorfológico.....	13
1.1.3 Aspecto Climatológico.....	14
1.1.4 Aspecto Hidrológico.....	15
1.1.5 Aspecto Ecológico.....	17
1.1.6 Riesgos de Desastres.....	18
1.1.7 Restos Arqueológicos.....	19
1.2 La Población.....	21
1.2.1 Aspectos Demográficos.....	21
1.2.2 Aspectos de Salud y Educación.....	24
1.2.3 Aspectos Económicos y de Empleo.....	25
1.2.4 Aspectos Socio-culturales y de Identidad de la Provincia.....	27
1.3 Distribución de Población.....	27
CAPÍTULO II: ESTADO ACTUAL DEL DESARROLLO TURÍSTICO EN LA PROVINCIA DE CAÑETE.....	29
2.1 Ocupación del Territorio.....	29
2.1.1 Análisis de Influencia Gravitacional.....	29
2.1.2 Uso de Suelos y Densidades de Uso de Suelo.....	37
2.1.3 Diagrama de la Red Vial.....	41
2.1.4 Infraestructura y Equipamiento Turístico.....	42

2.2	Estructura Productiva.....	43
2.2.1	Actividad Económica por Sector.....	44
2.2.2	Actividad Económica Básica y Motriz.....	48
2.3	Infraestructura y Redes de Servicio.....	49
2.3.1	Líneas Vitales.....	49
2.3.2	Equipamiento Social y Productivo.....	57
2.3.3	Redes de Servicio.....	59
2.4	Nivel de Vida (apreciación).....	61
CAPÍTULO III: DIAGNÓSTICO SECTORIAL DEL TURISMO.....		62
3.1	Estimación de la Situación Actual del Turismo.....	62
3.2	Definición del Problema y sus Causas.....	69
3.3	Análisis de Actores Sociales en el Turismo.....	71
CAPÍTULO IV: PROYECTOS DE DESARROLLO PARA EL TURISMO.....		71
4.1	Identificación.....	72
4.1.1	Objetivo de Propuestas para Desarrollo del Turismo.....	72
4.1.2	Alternativas de Solución.....	72
4.2	Formulación Preliminar.....	74
4.2.1	Demanda del Turismo.....	74
4.2.2	Oferta del Turismo.....	78
4.2.3	Balance Oferta – Demanda.....	81
4.2.4	Secuencia y actividades turísticas.....	82
4.3	Evaluación Preliminar.....	83
4.3.1	Evaluación Económica a Precios de Mercado.....	83
CONCLUSIONES.....		85
RECOMENDACIONES.....		88
BIBLIOGRAFÍA.....		91
ANEXOS.....		92

## RESUMEN

Es importante iniciar este resumen mencionando que se realizó un trabajo previo de investigación y salidas de campo a la provincia, la cual requirió de mucho tiempo y esfuerzo.

El presente informe de suficiencia “Lineamientos de desarrollo para la provincia de Cañete-Propuesta para el Desarrollo Turístico en la Provincia de Cañete” consta de cuatro capítulos:

El Capítulo I, “Medio Físico”, detalla las características físicas de la provincia de Cañete. También hablamos de “La Población”, donde se describirán a las características sociales, económicas, y culturales de la provincia.

En el Capítulo II, detalla la influencia gravitacional que tiene cada una de los distritos y el uso de los suelos, además la descripción de las “Líneas Vitales” con que cuenta la provincia de Cañete, sean viales, sanitarias, eléctricas, de vivienda, etc.

En este capítulo también se estudia el funcionamiento de las “Estructuras Productivas y de Servicios”, haciendo especial énfasis en las básicas como la agricultura, minería, en los servicios sociales de educación y salud y en las actividades secundarias de comercio y transporte.

Contiene también una apreciación del “Nivel de Vida” de la provincia de Cañete en base a la interpretación de índices sociales, económicos, ambientales, etc.

El Capítulo III, menciona la situación en que se encuentra el sector turismo en la provincia de Cañete, es decir el aporte en lo económico para el país, el flujo de turistas receptores y internos que visitan nuestro país.

En este capítulo también habla sobre los problemas y causas que presenta el sector turismo en la provincia de Cañete.

Capítulo IV, contiene los objetivos y las propuestas para el desarrollo del turismo en la provincia de Cañete. Además contiene un análisis de los precios de mercado del sector turismo, la oferta y la demanda turística que tiene la provincia

Finalmente, se enunciarán una lista de conclusiones y recomendaciones del autor.

## LISTA DE CUADROS

1. Cuadro N°1.01: Población por Distritos de la Provincia de Cañete.....	21
2. Cuadro N°1.02: Tasa de Crecimiento.....	22
3. Cuadro N°1.03: Tasa de Mortalidad Infantil.....	22
4. Cuadro N°1.04: Composición por Calificación Productiva.....	26
5. Cuadro N°1.05: PEA, PEA Desocupada y no PEA por distritos de la Provincia de Cañete.....	26
6. Cuadro N°1.06: Población Urbana y Rural por Distritos de la Provincia de Cañete.....	28
7. Cuadro N°2.01: Fuerza de Impulsión entre Cerro Azul y San Luis.....	31
8. Cuadro N°2.02: Fuerza de Impulsión entre San Vicente y San Luis.....	31
9. Cuadro N°2.03: Fuerza de Impulsión entre San Vicente el Imperial.....	32
10. Cuadro N°2.04: Fuerza de Impulsión entre Imperial y Nuevo Imperial....	32
11. Cuadro N°2.05: Fuerza de Impulsión entre Imperial y Quilmana.....	33
12. Cuadro N°2.06: Fuerza de Impulsión entre Imperial y Lunahuaná.....	33
13. Cuadro N°2.07: Fuerza de Impulsión entre Lunahuaná y Pacaran.....	34
14. Cuadro N°2.08: Fuerza de Impulsión entre Pacaran y Zuñiga.....	34
15. Cuadro N°2.09: Fuerza de Impulsión entre Asia y Coaylo.....	35
16. Cuadro N°2.10: Fuerza de Impulsión entre Asia y Cerro Azul.....	35
17. Cuadro N°2.11: Fuerza de Impulsión entre Mala y Calango.....	36
18. Cuadro N°2.12: Fuerza de Impulsión entre Mala y Asia.....	36
19. Cuadro N°2.13: Fuerza de Impulsión entre Chilca y Mala.....	37
20. Cuadro N°3.01: Perú: PBI Sector Turismo.....	64
21. Cuadro N°3.02: Perú: Llegada Mensual de Turistas Extranjeros 2002-2008.....	65
22. Cuadro N°4.01: Provincia Lima: Población que ha Realizado algún Viaje dentro del País, por sexo, según Provincia 2006.....	76
23. Cuadro N°4.02: Provincia Lima: Población que ha Realizado algún Viaje dentro del País, por grupo de Edad, según Provincia 2006.....	76
24. Cuadro N°4.03: Lima: Turismo Receptor Esperado 2009-2012.....	77
25. Cuadro N°4.04: Lima: Turismo Interno Esperado 2009-2012.....	77

26.	Cuadro N°4.05: Perú: Gasto Promedio Percapita, Turismo Receptor en Dólares Corrientes.....	78
27.	Cuadro N°4.06: Provincia Lima: Establecimientos de Servicios Turísticos Registrados en la Municipalidad, Tipo de Establecimiento, según Provincia 2005.....	80
28.	Cuadro N°4.07: Provincia Lima: Acciones Realizadas por la Municipalidad para Incentivar el turismo en el Distrito, por tipo según Provincia.....	81
29.	Cuadro N°4.08: Provincia Lima: Lima 2008: Indicadores de Oferta y Demanda Hotelera.....	82



## LISTA DE FIGURAS

1. Figura N° 1.01: Mapa Político de la Provincia de Cañete.....	12
2. Figura N° 1.02: Cuencas de la Provincia de Cañete.....	15
3. Figura N° 1.03: Movilidad Vertical de la Provincia de Cañete.....	23
4. Figura N° 1.04: Movilidad Horizontal de la Provincia de Cañete.....	24
5. Figura N° 2.01: Limite de Influencia entre Lima y Cañete.....	29
6. Figura N° 2.02: Limite de Influencia entre Huarochirí y Cañete.....	30
7. Figura N° 2.03: Limite de Influencia entre Chincha y Cañete.....	30
8. Figura N° 2.04: Diagrama de Redes Viales de la Provincia de Cañete.....	41
9. Figura N° 2.05: Red Vial N°6 (1° etapa).....	52
10. Figura N° 2.06: Red Vial N°6 (2° etapa).....	52
11. Figura N° 2.07: Tipo de Abastecimiento de Agua en Viviendas de la Provincia de Cañete.....	53
12. Figura N° 2.08: Tipo de Desagüe en Vivienda de la Provincia de Cañete.....	54
13. Figura N° 3.01: Total de Turistas al Perú 2008.....	65
14. Figura N° 3.02: Perú: Ingreso de Divisas Generado por el Turismo Receptivo 2002-2008.....	66
15. Figura N° 3.03: Segmentación del Mercado Turístico en el Perú.....	68
16. Figura N° 3.04: Configuración para un Proyecto Turístico.....	70
17. Figura N° 4.01: Proyecto de Hospedaje en Nuevo Imperial.....	74
18. Figura N° 4.02: Formación del Producto Turístico.....	83

## **LISTA DE SIMBOLOS Y DE SIGLAS**

1. **BADATUR:** Base de Datos del Turismo
2. **C.S.T.:** Cuneta Satélite del Turismo
3. **I.N.E.I.:** Instituto Nacional de Estadística e Informática
4. **MINCETUR:** Ministerio del comercio Exterior y Turismo
5. **M.T.C.:** Ministerio de Transporte y Comunicaciones
6. **O.G.I.E.:** Oficina General de Informática y Estadística del MINCETUR
7. **P.B.I.:** Producto Bruto Interno
8. **PROMPERÚ:** Comisión de Promoción del Perú para la Exportación y el Turismo
9. **S.N.I.P.:** Sistema nacional de Inversión Publica

## INTRODUCCIÓN

El presente informe de suficiencia está enfocado a dar propuestas para desarrollar y explotar el turismo en la provincia de Cañete, porque que es una de las provincias de mayor diversidad como en historia, cultura, danzas, atractivos turísticos, gastronomía, paisajes urbanísticos, etc.. Este informe se realizo debido a que dicha provincia tiene gran influencia con Lima Metropolitana y además porque se están ejecutando grandes proyectos de envergadura que ayudaran a mejorar la calidad de vida de la provincia de Cañete.

Este informe de suficiencia sirve para dar una solución para el progreso y desarrollo económico de los dieciséis distritos de la provincia, proyectarlo en la edificación de obras modernas en lo relacionado a los aspectos culturales, educacionales, sociales y turísticos, que contribuyan a reafirmar el turismo como una fuente potencial de trabajo para la comunidad.

En el desarrollo de la investigación se tomaron en cuenta los criterios de estudio y recomendaciones dadas en el curso de Planeamiento Urbano Regional desarrollados en el curso de Titulación 2009 en la Facultad de Ingeniería Civil de la Universidad nacional de Ingeniería.

En la búsqueda de información hubo carencia de apoyo por parte de la mayoría de las autoridades de los distritos de la provincia de Cañete, además la mayoría de las municipalidades no cuentan personas capacitadas para hacer proyectos o planes de desarrollo a favor de cada municipio y por último el poco tiempo que se tiene para realizar el presente informe de suficiencia origina una carencia de datos y estadísticas originando poca información actualizada a favor de la provincia de Cañete.

En el capítulo I, se ha analizado el aspecto físico y social de la zona, sus restos arqueológicos, porque da a conocer como está distribuida la población, sus patrimonios culturales y los desastres que pueden ocurrir.

En el capítulo II, contiene los diferentes tipos de uso de suelo, la cual indica que existe un desorden territorial en la mayoría de los distritos de la provincia, las líneas vitales que existen, la influencia gravitacional que tiene la provincia de Cañete con respecto a sus distritos y las provincias que lo limitan, dando una apreciación del nivel de vida de la provincia de Cañete

En el capítulo III, menciona sobre la situación en que se encuentra el turismo en la provincia de Cañete, es decir la poca infraestructura hotelera, los escasos accesos para llegar a los restos arqueológicos, la poca información que existe sobre el sector turismo en la provincia de Cañete.

En capítulo IV, menciona la evaluación económica que tiene el turismo y los precios de mercado, es decir cómo se llega al precio de un servicio turístico para disfrutar los recursos que tiene la provincia de Cañete.

## CAPÍTULO I. ANÁLISIS BÁSICO FÍSICO-SOCIAL

### 1.1 El medio Físico Natural

#### 1.1.1 Ubicación y Ámbito de la Sub-cuenca

La Provincia de Cañete se encuentra ubicada en la costa central del litoral peruano y la sierra adyacente. Limita por el norte con la provincia de Lima, por el este con la provincia de Yauyos, por el sur con la provincia de Chincha del departamento de Ica y por el oeste con el Océano Pacífico. Su territorio comprende los valles Cañete, Coayllo, Mala y Chilca.

La provincia de Cañete se divide políticamente en 16 distritos: Asia, Calango, Cerro Azul, Coayllo, Imperial, Lunahuaná, Mala, Nuevo Imperial, San Antonio, San Luis, San Vicente de Cañete, Santa Cruz de Flores y Zúñiga; siendo su capital el distrito de San Vicente de Cañete (ver figura N°1.01). Además en el anexo N°7 mostramos en qué año se fundó cada distrito de la Provincia de Cañete.

**FIGURA N°1.01**

**MAPA POLITICO DE LA PROVINCIA DE CAÑETE**



Fuente: Municipalidad Provincial de Cañete

### 1.1.2 Aspectos Geológico y Geomorfológico

#### Aspecto Geomorfológico

En la Provincia de Cañete destacan relieves que han adquirido diferentes formas, los que se han desarrollado sobre materiales de cobertura y roca de basamento.

Las formas de relieve están representadas por la planicie de inundación del río Cañete, terraza aluvial, talveg, conos eyectivos, las laderas, las depresiones, las cuencas, así como los médanos, los que se acentúan por la naturaleza de la roca de basamento y los materiales de cobertura.

#### Aspecto Geológico

Geológicamente, la Provincia de Cañete fue una gran cuenca de sedimentación en donde se depositaron unidades litológicas de origen marino y continental. Luego fueron deformadas por la intrusión ígnea de magnitud batolítica como por movimientos orogénicos y epirogenéticos. Algunos sectores presentan acumulaciones eólicas en forma de conspicuos mantos de arenas y muy localmente dunas aisladas.

#### Estratigrafía

En la Provincia de Cañete, existen rocas sedimentarias e ígneas cuyas edades abarcan desde el jurásico inferior hasta el cuaternario reciente<sup>1</sup>, Las formaciones sedimentarias más antiguas afloran principalmente en el sector más alto de la cuenca (Formación Pucará) y se disponen en franjas que siguen una orientación general, paralela a la Cordillera de los Andes. Los depósitos más recientes ocurren en la franja Costanera. En el Anexo N°1, mostramos la sucesión estratigráfica de la Provincia de Cañete. Además presentamos el mapa geológico de la Provincia de Cañete (Anexo N°2), sacado del Mapa Geológico Regional Lima.

<sup>1</sup> Ministerio de Energía y Minas – Sub-sector de Minería; 2008.

Una descripción generalizada acerca de los recursos no-renovables, tanto metálicas como no-metálicas, de la cuenca del río Cañete. La minería metálica es la de mayor importancia tanto por el volumen de la producción como por el valor de la misma; sin embargo, debe anotarse que su participación en el desarrollo económico de la cuenca es muy limitada. En el aspecto de los recursos no-metálicos, debe destacarse la existencia de una gran variedad de depósitos, destacando entre ellos: los materiales de ornamentación, materiales de construcción, arcillas y calizas, cuyo volumen y fácil explotación permitirían su aprovechamiento económico.

### 1.1.3 Aspecto Climatológico

#### Clima

El área de influencia de Cañete se localiza en un clima subtropical de desierto, con escasa precipitación<sup>2</sup> (por debajo del límite de sequía), temperatura cálida (promedio anual sobre los 18°C), con una época de verano y ligeras lloviznas en invierno. Para obtener información que describa el clima de la provincia de Cañete, utiliza la información de las estaciones meteorológicas de Cañete y Pacarán, las cuales me indican que es un clima dominante de tipo muy seco y semi-cálido.

#### Temperatura

En la parte costera de la provincia de Cañete, en los meses de verano, alcanza temperaturas de 24 y 26 grados centígrados, en invierno la temperatura baja hasta los 12 y 15 grados centígrados. Son normales los días nublados y pequeñas llovizna. Su serranía ofrece un cálido promedio de 20 grados centígrados.

---

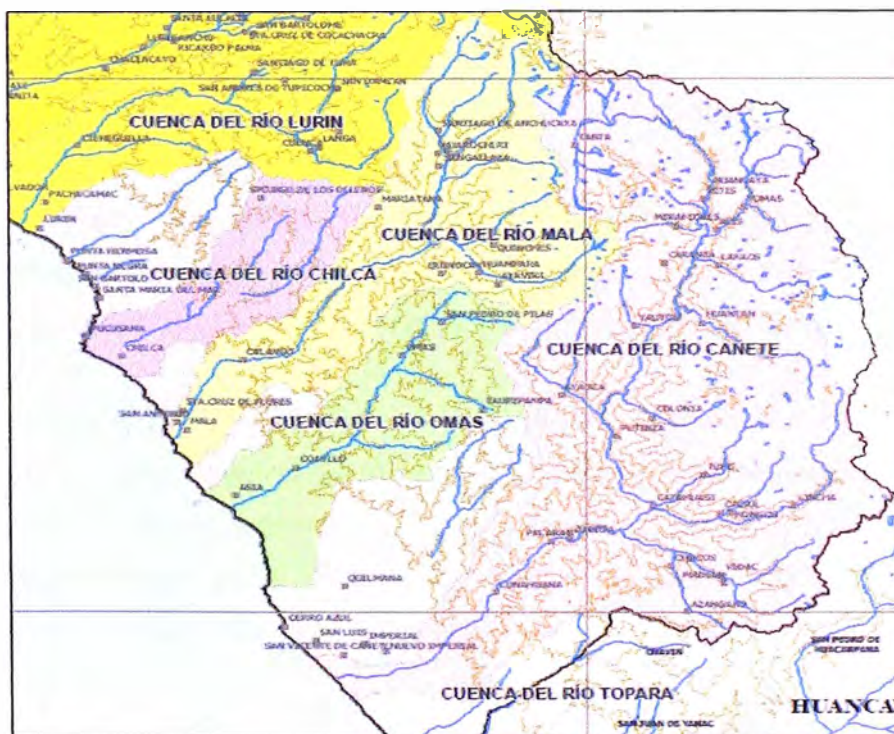
<sup>2</sup> *Plan de Desarrollo Concertado de la Provincia de Cañete 2008 – 2021; PERÚ  
LNG*

De acuerdo a esto, el régimen de temperaturas de la provincia presenta una variación anual bastante suave, correspondiendo a un clima que se puede calificar de temperaturas uniformes dentro del año.

#### 1.1.4 Aspecto Hidrológico

Los principales cursos de agua de la provincia de Cañete son los ríos Cañete, Mala, Coayllo y Chilca. Siendo la cuenca más importante la del río Cañete (figura N°1.02).

**FIGURA N°1.02  
CUENCAS DE LA PROVINCIA DE CAÑETE**



Fuente: Gobierno Regional de Lima

**Cuenca del Río Mala.-**Nace en el nevado de Paca, los tributarios más importantes del río Mala son los ríos Marca, Huayllapampa, Rari, Patap, Corralillo, Purísima Jarachacra, Huancapampa y Julquillas; recibiendo también los deshielos del nevado Llongote. Registra un caudal máximo de  $264 \text{ m}^3/\text{s}$  y un mínimo de  $0,3 \text{ m}^3/\text{s}$ , siendo la media de  $16,5 \text{ m}^3/\text{s}$  que equivale a un volumen de  $521.143 \text{ m}^3/\text{s}$  mensuales, presentando



caudales máximos en los meses de diciembre a marzo y los mínimos en los meses de julio a octubre. Tiene un área de 2.404,04 Km<sup>2</sup>.

**Cuenca del Río Chilca.**-El área de estudio está ubicado al sur de la ciudad de Lima, aproximadamente en el Km. 58 de la Panamericana sur. Políticamente pertenece al departamento de Lima y a la provincia de Huarochiri, tiene sus nacientes por los 3.800 m.s.n.m. cerca la formación montañosa de Tres Ventanas. Tiene un área de 771,18 Km<sup>2</sup>.

**Cuenca Coayllo (Asia-Omas).**-Se localiza en la vertiente del Océano Pacífico y limita con las cuencas de los ríos Mala y Cañete. En la zona de litoral recibe el nombre de Asia y siguiendo la carretera Panamericana Sur se localiza aproximadamente a 102 kilómetros al Sur Este de la ciudad de Lima. La cuenca del río Omas se localiza en el departamento de Lima, en las provincias de Cañete y Yauyos, su ámbito abarca cuatro distritos, Asia (zona de litoral y costa), Coayllo (zona de costa), ambos pertenecen a la provincia de Cañete, Omas y San Pedro de Pilas (espacios andinos), que forman parte de la provincia de Yauyos.

**Cuenca del Río Cañete.**-Se encuentra ubicada en el sector Meridional de la región central de la vertiente hidrográfica del Pacífico en el extremo sur del departamento de Lima llegando a cubrir un área de 6,192 Km<sup>2</sup> aproximadamente, de la cual el 79% (4 8456 Km<sup>2</sup>) corresponden a la cuenca húmeda por encontrarse por encima de la cota de los 2,500 m.s.n.m.

Los numerosos glaciales y lagunas ubicados en la naciente de la cuenca permite que el río Cañete mantenga un caudal relativamente alto hasta en épocas de estiaje, llevando agua durante todo el año al mar. El río Cañete nace en la laguna de Tillacocha ubicada al pie de la cordillera, se extiende desde el litoral hasta los 5817 m.s.n.m. en el anexo N°3 mostramos la Cuenca del Río Cañete con sus quebradas

### Precipitaciones

Para el estudio de las precipitaciones en la parte baja de la cuenca, situada a menos de 2,000 m.s.n.m. (1,068 Km<sup>2</sup>), la información existente procede de dos estaciones meteorológicas; una ubicada en el valle

agrícola a 104 m.s.n.m. en Cañete, y la otra en la parte alta a 1,370 m.s.n.m. en Catahuasi. La información analizada demuestra que, en esta área, las precipitaciones pluviales no tienen mayor importancia ya que su promedio anual varía de 26.6 mm. en Cañete, a 29.2 mm., en Catahuasi.

### Aguas Subterráneas

Las fuentes de agua subterránea en el valle de cañete pueden ser clasificadas en naturales y artificiales. Como fuentes naturales, han sido ubicados cinco puntos de afloramiento de agua en los sectores siguientes:

- Distrito San Luis-Laguna La Encantada
- Distrito Quilmaná-Fundo Santa Rosa
- Distrito Nuevo Imperial-ladrillera Roma
- Distrito San Vicente de Cañete-Barrancos de Hda. Herbay Bajo
- Distrito Cerro Azul- alrededores del puerto, zona de tierras salinizadas.

Las fuentes artificiales están constituidas por los pozos perforados en el valle. El agua es en general de calidad mediocre, tanto para la alimentación humana como para uso agropecuario. Es buena en pocos sectores, generalmente en los vinculados a los ejes de alimentación natural por donde se renuevan las aguas subterráneas.

#### 1.1.5 Aspecto Ecológico

**Recurso Suelo.**-En gran porcentaje son suelos buenos para la agricultura bajo riego, tienen buen drenaje y están libres de sales solubles en cantidades nocivas para el crecimiento y desarrollo de las plantas, otra parte de este recurso es urbano.

Además existen suelos afectados por problemas de elevada salinidad y mal drenaje en áreas irrigadas como la zona que corresponde al distrito de Cerro Azul, por lo cual disponen de la aplicación de fertilizantes nitrogenados para gobernar la producción agrícola.

**Recurso Hídrico.**-Es de carácter superficial y subterráneo. La mayoría del agua superficiales es provenientes del río Cañete uno de los ríos más regulares y caudalosos de la vertiente del pacífico. Irriga sin mayores problemas casi toda el área agrícola de la provincia, presenta un régimen irregular y torrencioso con diferencias muy marcadas, con descargas máximas en los meses de diciembre a marzo debido a las precipitaciones pluviales en la parte alta de la cuenca y bajando notoriamente en los meses de junio a noviembre pero que esto no presenta mayor problema a la agricultura.

**Flora.**-Es muy diversa encontrando en su valle agrícola una gran variedad de plantas alimenticias así como industriales, la zona del litoral presenta una vegetación natural con especies típicas de estas zonas (grama salada), sobre las dunas de arena encontramos las especies de tilandsia y Piccainia (achupalas) y en las laderas o partes altas podemos encontrar Cereus (gigantón), entre otras plantas como pastos naturales que sirven de forraje a los animales.

**Fauna.**-Es variada presentando crianza de ganado vacuno, ovino, porcino, entre otros. En el litoral hay una gran variedad de especies marinas que son extraídas generalmente para consumo local. También encontramos una diversidad de aves silvestres en las partes altas, en el litoral aves marinas típicas de la zona y aves de corral.

#### 1.1.6 *Riesgos de Desastres*

Los riesgos de desastres en la provincia de Cañete, ocurren debido a que los suelo son susceptibles ante los movimientos telúricos.

Existen también antecedentes de huaycos e inundaciones en las épocas de Enero y Febrero, es decir cuando el caudal del río Cañete crece, afectando principalmente las área ribereñas.

Sismicidad.-En general, toda la provincia de Cañete se halla en una región de elevada actividad sísmica, donde se puede esperar la ocurrencia de sismos de gran intensidad. La actividad sísmica del área se relaciona con la subducción de la placa oceánica bajo la placa continental sudamericana, ocasionando fricciones de la corteza. En anexo N°4 mostramos el grado de intensidad de la provincia de Cañete.

Daños Causados por el Tsunami.- Los daños son causados por el momento del flujo del tsunami al impactar con tremenda fuerza contra edificaciones, muelles, embarcaciones, etc., siendo más graves los efectos en los vértices de las bahías en forma de "V", cuando son atacadas por tsunamis de período corto. La destrucción puede ser mayor si el tsunami arrastra troncos, embarcaciones de gran tamaño tierra adentro.

Daños por Inundación. En este caso los daños son causados por flotación de objetos, invasión de barro y arena que pueden malograr equipos, tierras de cultivos, enterrar canales; ya que el flujo no solo se acerca con gran fuerza sino también con material fino en suspensión.

Daños por Socavación. Las estructuras portuarias son más sensibles a este tipo de daños, las ondas de tsunami remueven con fuerza el fondo oceánico pudiendo causar la socavación de la cimentación de las estructuras portuarias.

#### 1.1.7 Restos Arqueológicos

Cerro de Oro.-Se ubica en el distrito de San Luis a 138 Km. Vía carretera sur. La Cultura Cerro de Oro tuvo sus inicios en Horizonte Temprano aproximadamente hace 1000 años. El arqueólogo Louis Stumer caracteriza a este complejo como un sitio atípico de la costa peruana pero igualmente sostiene que ha habido probables influencias de las culturas Ica, Nazca, Paracas.

**Fortaleza de Ungara**.-Se ubica en la jurisdicción del Distrito de Imperial a una distancia de 148 Km. de Lima, es un complejo pre-Inca. El acceso a ella se da entre los Distritos de San Vicente e Imperial en un desvío de la autopista camino a Hualcara. Fue esta Fortaleza el último reducto del guerrero Chuquimanco en la sangrienta guerra que tuvo los incas con el Guarco y después de 4 años la Fortaleza cayó en manos de los cuzqueños (ver anexo).

### **Incahuasi Patios de Concentración Militar**

Se hallan al centro de todo el Complejo, se cuentan alrededor de 20, en cuyas construcciones se ha empleado la técnica del pircado. Lo sobresaliente en ellos son sus caminos epimurales. Esta sección es la que ocupa la mayor área dentro de todas las construcciones (ver anexo).

### **Huaca Malena**

Ubicada a la altura del kilómetro 101 de la Panamericana Sur, a 4 kilómetros del litoral, en el valle bajo de Asia. Rodeada parcialmente por campos de cultivo, la Huaca está próxima al pueblo de Capilla de Asia.

El sitio fue identificado y estudiado inicialmente por Julio C. Tello y Toribio Mejía Xesspe en 1925, quienes recuperaron 309 fardos funerarios procedentes de las plataformas superiores de la Huaca, a partir de lo cual propusieron una cronología tentativa, asignándole al sitio una ocupación Wari y a las tumbas una presencia Inca<sup>3</sup>.

Desde 1997 se vienen realizando investigaciones arqueológicas en el sitio, que permiten proponer dos épocas de uso de este monumento. La más antigua corresponde a su construcción y funcionamiento como un centro administrativo o religioso local entre los años 400 al 500 después de Cristo, aproximadamente durante el periodo de los Desarrollos Regionales, siendo contemporánea a las culturas Moche en el Norte y Nazca en el Sur (ver anexos).

---

<sup>3</sup> *Municipalidad Provincial de Cañete-<http://municanete.gob.pe/>*

### Camino Incaico

Se ubica en la jurisdicción del anexo de Caltopa, el tramo de la vista comprende al camino de penetración que partiendo desde el Camino Real de la Costa (Cerro Azul) se dirige a la serranía su ancho oscila entre tres y cuatro metros, se encuentra asegurado por muros de contención, en los que se ha empleado la técnica del ircado.

## 1.2 La Población

### 1.2.1 Aspectos Demográficos

La población de la Provincia de Cañete para el 2007 era de **200,662** habitantes. Considerando la tasa de crecimiento de la provincia de **1.99%**, la población estimada para el 2009 llegaría a 208, 710 habitantes. En el Cuadro N°1.01 mostramos la población por cada distrito.

**CUADRO N°1.01**

**POBLACIÓN POR DISTRITOS DE LA  
PROVINCIA DE CAÑETE**

<b>Distritos</b>	<b>Total</b>
San Vicente de Cañete	46,464
Asia	6,618
Calango	2,224
Cerro Azul	6,893
Chilca	14,559
Coayllo	1,031
Imperial	36,340
Lunahuaná	4,567
Mala	27,881
Nuevo Imperial	19,026
Pacaran	1,687
Quilmaná	13,663
San Antonio	3,640
San Luis	11,940
Santa Cruz de Flores	2,547
Zúñiga	1,582
<b>TOTAL</b>	<b>200,662</b>

Fuente: INEI – Censo de Población y Vivienda 2007.

**Tasa de Crecimiento**

Es el índice que representa como varía el número de población al pasar los años (ver cuadro N°1.02).

**CUADRO N°1.02**

<b>TASA DE CRECIMIENTO</b>		
P(1993)	152378	Habitantes
P(2007)	200662	Habitantes
N (número de años transcurridos)	14	Años
<b>Tc = 0,01985581</b>		<b>1,99 %</b>

*Fuente: Elaboración del grupo N°8(Curso de Titulación 2009).*

**Tasa de Morbilidad y Mortalidad**

Los principales indicadores de salud en la Provincia de Cañete son (MINSA, 2000):

- Tasa Global de Fecundidad 2.45% del Total de Mujeres entre 15 - 49 años

**Tasa de Mortalidad de Mortalidad Infantil**

La tasa de Mortalidad Infantil es de 1.68% considerando los nacimientos y muertes del año 2006(ver cuadro N°1.03).

**CUADRO N°1.03**

<b>TASA DE MORTALIDAD INFANTIL</b>	
Nacieron 2006	3558
Murieron el 2006	6
<b>Tasa = 1,68</b>	

*Fuente: Elaboración del grupo.*

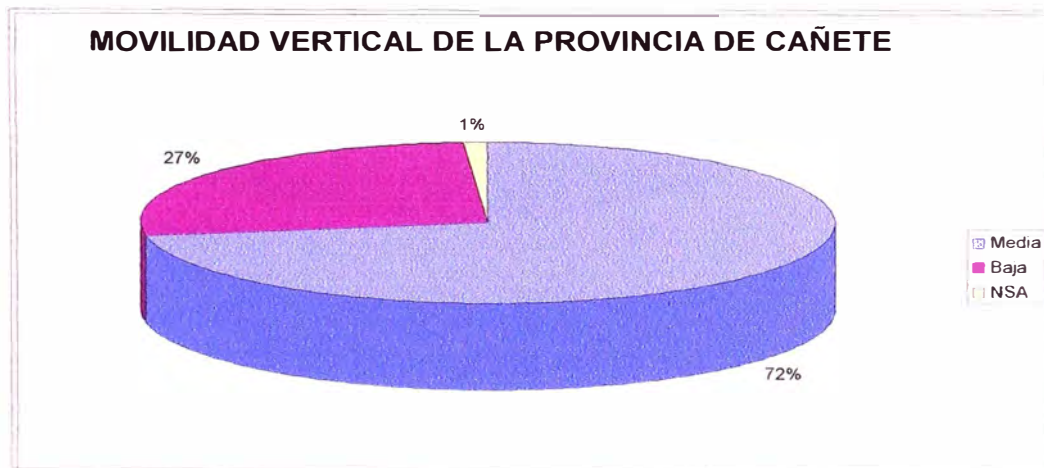
## **Morbilidad**

Los casos de infecciones respiratorias agudas en agosto 2008 en los distritos cañetanos de la Red de Salud Cañete – Yauyos, han acumulado 24,389 casos, 32 casos de neumonía y 1,506 de asma.

## **Movilidad vertical**

Se refiere al agrupamiento de la población considerando las diferentes clases sociales. Para nuestro análisis, solo consideraremos los niveles medio y bajo, no consideramos nivel social alto, pues según las visitas realizadas a los diferentes distritos, consideramos que no existe ese nivel socioeconómico (figura N°1.03). Para este agrupamiento nos guiamos de los índices que calidad de servicios como agua, desagüe, electricidad, número de servicios higiénicos, tipo de vivienda y energía para cocinar.

**FIGURA N°1.03**



*Fuente: INEI – Censo de Población y Vivienda 2007*

## **Movilidad Horizontal**

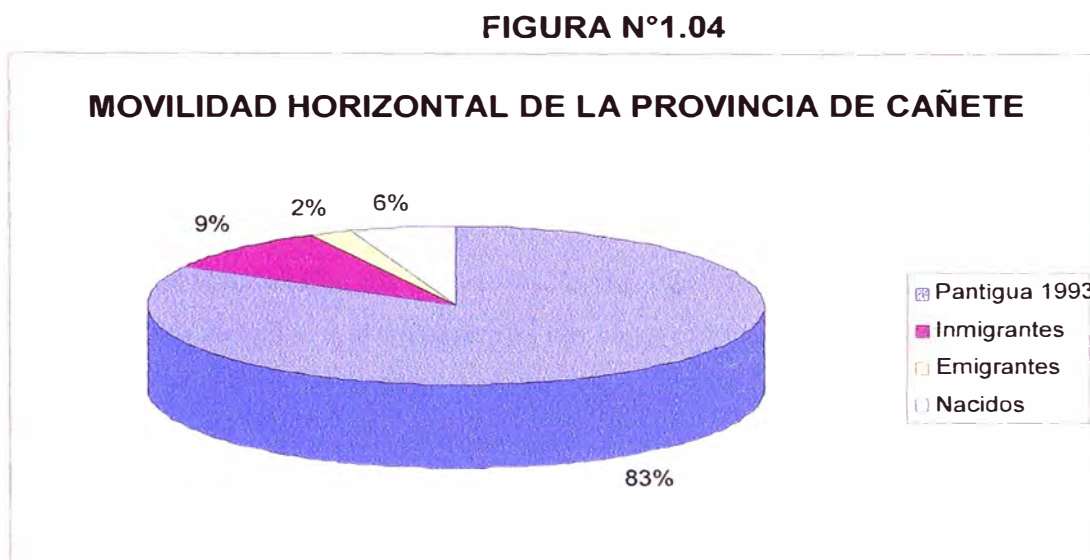
Para definir la población según la movilidad horizontal, debemos estudiar la población emigrante e inmigrante. Definamos a continuación los siguientes términos:



Inmigración; Es la entrada a una región de personas que nacieron o proceden de otro lugar. Representa una de las dos opciones o alternativas del término migración, que se aplica a los movimientos de personas de un lugar a otro y estos desplazamientos conllevan un cambio de residencia bien sea temporal o definitivo.

Emigración; Es la salida de personas de una región o lugar determinados para dirigirse a otro distinto. De manera que una emigración lleva como contrapartida posterior una inmigración en el país o lugar de llegada.

Según la figura N°1.04, podemos considerar lo siguiente:



*Fuente: INEI – Censo de Población y Vivienda 2007*

### 1.2.2 Aspectos de Salud y Educación

#### Salud

La atención de Salud en la Provincia de Cañete se ofrece bajo dos administraciones, la Dirección de la Red de Salud Cañete – Yauyos, y la Dirección de la Red de Salud Chilca Mala<sup>4</sup>.

---

<sup>4</sup> Plan de Desarrollo Concertado de la Provincia de Cañete 2008 – 2021; PERÚ LNG

### Red de Salud Cañete – Yauyos

La Red de Salud Cañete – Yauyos atiende 9 distritos de la provincia: Cerro Azul, Imperial, Lunahuaná, Nuevo Imperial, Pacarán, Quilmaná, San Luis, Zúñiga y San Vicente de Cañete.

### La Red de Salud Chilca Mala

Tiene como jurisdicción que corresponde a la provincia de Cañete, los distritos de Asia, Coaylo, Mala, Calango, San Antonio, Santa Cruz de Flores y Chilca.

La sede administrativa de la Red de Salud Chilca Mala esta ubicada en el distrito de San Antonio. Como órganos de línea funcionan la siguientes microrredes: Microrred Chilca, Microrred Asia Coaylo en la Provincia de Cañete; además, la Microrred Omas Ayaviri, la Microrred Quinches y la Microrred Cuculi en la provincial de Yauyos.

## Educación

El sector educación de la provincia de Cañete cuenta con una cobertura educativa amplia. La educación en la provincia de Cañete se da en los niveles de inicial, primaria, secundaria y superior.

### 1.2.3 Aspectos Económicos y de Empleo

#### Población Económicamente Activa (PEA)

Se refiere a la fracción perteneciente a la Población activa (también llamada Población en edad económicamente activa o PEA), que actualmente tiene trabajo. La realidad demográfica, económica y social hace que la definición de población activa cambie de acuerdo con estas circunstancias y necesidades.

Para nuestro análisis, hemos encontrado la PEA, utilizando el Censo de Población y Vivienda del 2007 y de 1993. El Cuadro N°1.04 nos muestra la PEA por clasificación de actividades productivas.

**CUADRO N°1.04  
COMPOSICION POR CALIFICACION PRODUCTIVA**

ACTIVIDAD ECONOMICA	PEA	%
Agricultura	26.858	31,40%
Pesca	567	0,70%
Minería	1.017	1,20%
Industrias manufactureras	3.787	4,40%
Construcción	6.817	8,00%
Comercio y Servicios	42.541	49,70%
Actividad económica no especificada	1.072	1,30%
Desocupado	2.983	3,50%
<b>TOTAL</b>	<b>85.642</b>	<b>100,00%</b>

Fuente: INEI. Censo nacional 2007

En el cuadro N°1.05 se muestra la PEA ocupada, PEA desocupada y la no PEA de la provincia de de cañete.

**CUADRO N°1.05  
PEA, PEA DESOCUPADA Y NO PEA POR DISTRITOS – DE  
LA PROVINCIA DE CAÑETE**

	PEA		NO PEA	NSA
	ocupada	desocupada		
San Vicente de Cañete	19.041	1.017	20.929	5.477
Asia	2.338	137	3.248	895
Calango	954	50	988	232
Cerro Azul	2.503	166	3.375	849
Chilca	5.710	310	6.709	1.830
Coaytlo	447	50	434	100
Imperial	14.794	819	16.044	4.683
Lunahuaná	2.060	73	2.012	422
Mala	10.917	789	12.772	3.403
Nuevo Imperial	7.685	340	8.548	2.453
Pacaran	656	69	759	203
Quilmaná	5.353	206	6.383	1.721
San Antonio	1.466	71	1.698	405
San Luis	4.647	264	5.616	1.413
Santa Cruz de Flores	1.155	63	1.084	245
Zúñiga	871	20	554	137
	80.597	4.444	91.153	24.468
	85.041			
	<b>200.662</b>			

Fuente: Elaboración Propia

#### 1.2.4 Aspectos Socio-Culturales y de Identidad de la Provincia

El nivel cultural como provincia, es decir considerando los centros poblados y anexos, es aun heterogénea, debido a que cañete es el valle que acoge a familias de diferentes regiones de nuestro país. Sin embargo en la capital de la provincia (San Vicente) el nivel cultural es más homogéneo.

Ciertamente no hay desarrollo sin educación. Pero para lograr un desarrollo equilibrado, participativo, duradero y justo, que configure una sociedad más humana. La provincia cuenta con entidades que brindan apoyo a la comunidad cañetana, las cuales son:

- -Beneficencia Pública de Cañete
- Instituto Rural Valle Grande
- Instituto de la Mujer Condoray

#### 1.3 Distribución de Población

La distribución de la población se debe a muchos factores, uno de ellos podría ser que la mayoría de su suelo es para uso agrícola, por ende tiene poco área de viviendas. O quizá porque la gente no vive permanentemente en el distrito. En el siguiente Cuadro N°6 mostramos la distribución poblacional por cuencas y a la vez la densidad poblacional. Dentro de la distribución, podemos clasificar la población urbana o rural

**Población Urbana.-** Es aquella población de se asienta en una ciudad y trabaja dentro de ella en actividades mercantiles, de servicio o de producción industrial.

**Población Rural.-** Es aquella población de se asienta en un poblados menores y su actividad preponderante es la agricultura, ganadería, etc. Según el Cuadro N°1.06; podemos mencionar que el 84% de la población de Cañete (168,584 habitantes) es considerada urbana y solo el 16% (32,078 habitantes) es considerada rural. Lo que difiere con la distribución por actividad económica, ya que la agricultura es la actividad principal de la Provincia de Cañete, la cual se analizara más adelante.

**Cuadro N°1.06**  
**POBLACIÓN URBANA Y RURAL POR DISTRITO - PROVINCIA DE CAÑETE**

Nombre de la cuenca	Distritos	Población	Urbana	% Urbano	Rural	% Rural	Densidad Hab/km
<b>CUENCA DEL RIO CAÑETE</b>	Cerro Azul	6,893	5524	80,14%	1369	19,86%	65,60
	Quilmaná	13,663	11207	82,02%	2456	17,98%	31,24
	San Luis	11,94	10734	89,90%	1206	10,10%	309,89
	Imperial	36,34	33728	92,81%	2612	7,19%	683,60
	Nuevo Imperial	19,026	15144	79,60%	3882	20,40%	57,78
	San Vicente	46,464	37512	80,73%	8952	19,27%	90,55
	Lunahuaná	4,567	3988	87,32%	579	12,68%	9,13
	Pacaran	1,687	918	54,42%	769	45,58%	6,52
Zúñiga	1,582	665	42,04%	917	57,96%	7,99	
<b>CUENCA DEL RIO COAYLLO</b>	Asia	6,618	3782	57,15%	2836	42,85%	23,86
	Coayllo	1,031	363	35,21%	668	64,79%	1,74
<b>CUENCA DEL RIO MALA</b>	Mala	27,881	25631	91,93%	2250	8,07%	215,61
	Calango	2,224	651	29,27%	1573	70,73%	4,19
	San Antonio	3,64	3115	85,58%	525	14,42%	97,98
	Santa Cruz de Flores	2,547	1585	62,23%	962	37,77%	25,45
<b>CUENCA DEL RIO CHILCA</b>	Chilca	14,559	14037	96,41%	522	30,26	30,26
<b>TOTAL</b>		<b>200,662</b>	<b>168584</b>	<b>84,00%</b>	<b>32078</b>	<b>43,81</b>	<b>43,81</b>

Fuente: Elaboración Propia

## CAPÍTULO II: ESTADO ACTUAL DEL DESARROLLO TURÍSTICO EN LA PROVINCIA DE CAÑETE

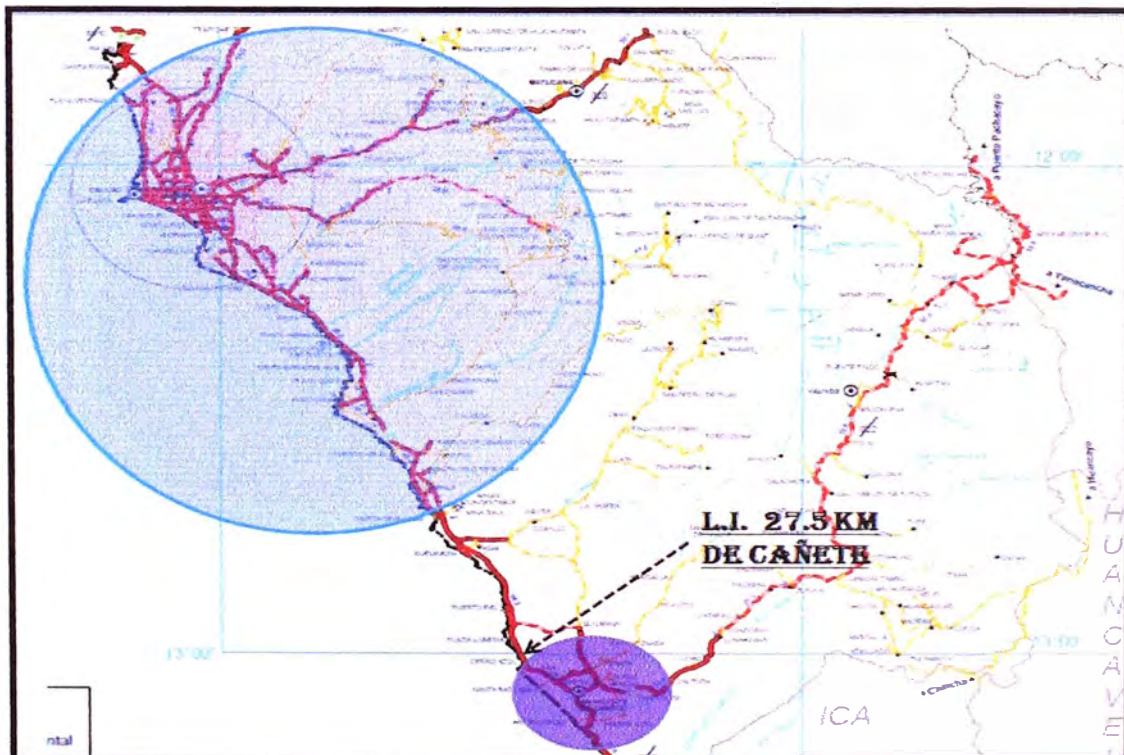
### 2.1 Ocupación del Territorio.

#### 2.1.1 *Análisis de Influencia Gravitacional*

El análisis gravitacional consiste en medir la intensidad de gravitación entre los polos o masas de concentración urbana y rural, su nivel de producción de bienes y servicios, el mercado de consumo que representa, interactuando entre sí por encontrarse interconectadas por vías de transporte o comunicaciones.

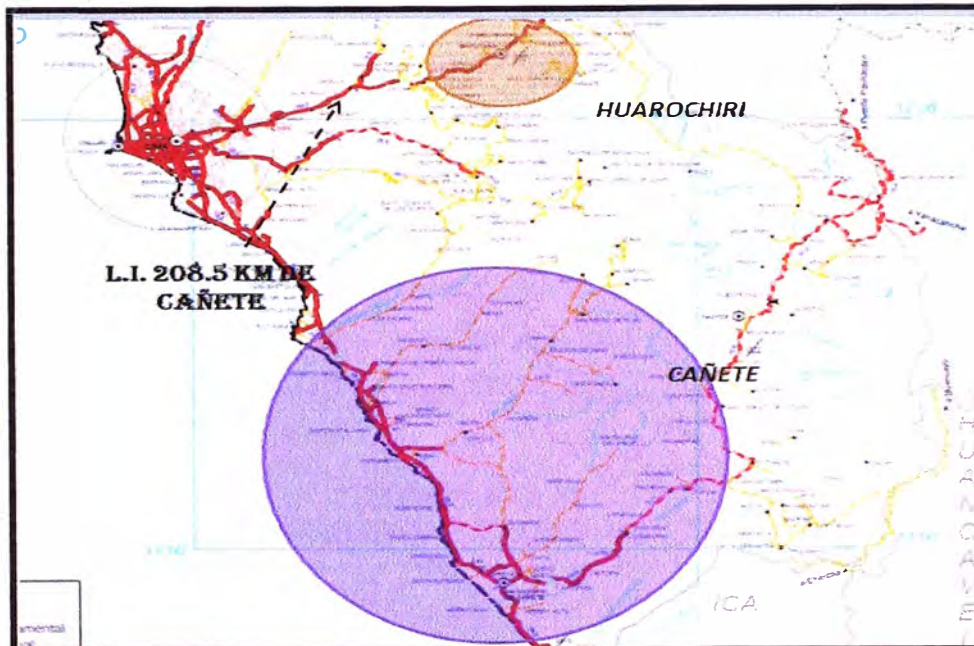
En el análisis gravitacional de primer nivel, se ha considerado las provincias que limitan a la provincia de Cañete, es decir Lima, Huarochiri y Chincha.

**FIGURA N°2.01**  
**LIMITE DE INFLUENCIA ENTRE LIMA Y CAÑETE**



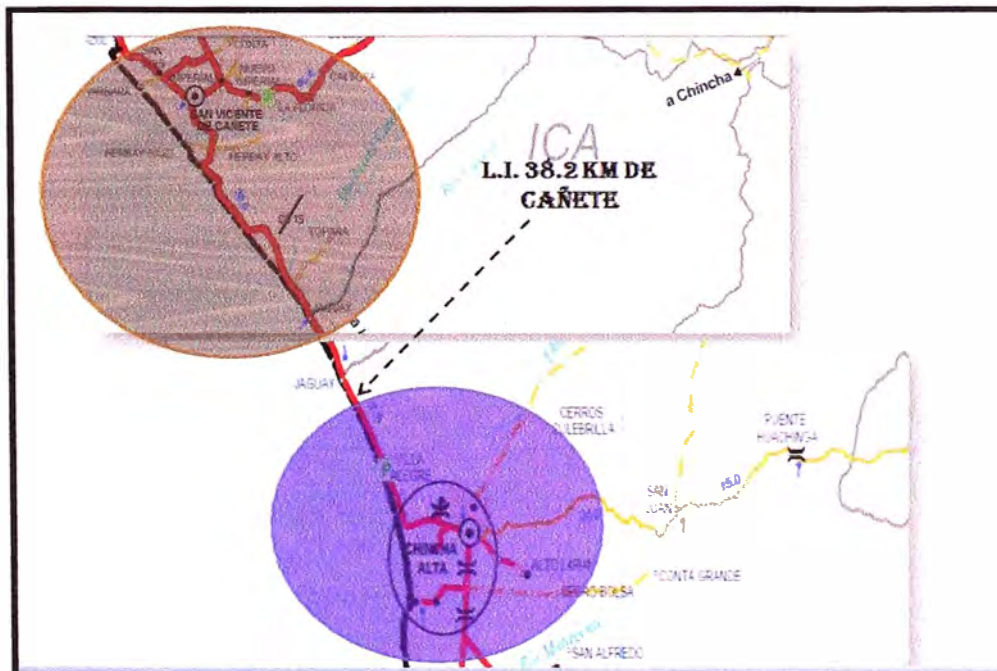
*Fuente: Ministerio de transporte y Comunicaciones.*  
*Fuente: Elaboración propia.*

**FIGURA N°2.02**  
**LIMITE DE INFLUENCIA ENTRE HUAROCHIRI Y CAÑETE**



Fuente: Ministerio de transporte y Comunicaciones.  
Fuente: Elaboración propia.

**FIGURA N°2.03**  
**LIMITE DE INFLUENCIA ENTRE CHINCHA Y CAÑETE**



Fuente: Ministerio de transporte y Comunicaciones.  
Fuente: Elaboración propia.

Los polos de desarrollo como tales influyen en los distritos que colindan, con la expectativa de seguir creciendo y formar un establecimiento más sólido.

**INFLUENCIA ENTRE DISTRITOS EN LA CUENCA DEL RÍO CAÑETE**

**Cerró Azul y San Luis**

La fuerza de impulsión de Cerro Azul sobre San Luis es menor a la de San Luis sobre Cerro Azul, puesto que Cerro azul tiene menos densidad poblacional, recordemos que su máximo desarrollo se ve reflejado por la actividad turística solo en los meses de verano.

**CUADRO N°2.01  
FUERZA DE IMPULSIÓN ENTRE CERRO AZUL Y SAN LUIS**

<b>CERRO AZUL - SAN LUIS</b>	<b>T(MIN)</b>	<b>D(KM)</b>	
Distancia entre establecimientos humanos:	7	6	KM
Población de Cerro Azul :		6.893	HAB
Población de San Luis :		11.940	HAB
Distancia de influencia entre establecimientos:	<b>2,59</b>		

*Fuente: Elaboración propia.*

**San Luis y San Vicente**

La fuerza de impulsión del distrito capital San Vicente sobre San Luis es mucho más fuerte que el de San Luis a San Vicente, casi no hay separación entre estos dos distritos están muy cerca, se ha producido con el tiempo el fenómeno de la conurbación.

**CUADRO N°2.02  
FUERZA DE IMPULSIÓN ENTRE SAN VICENTE Y SAN LUIS**

<b>SAN LUIS - SAN VICENTE</b>	<b>T(MIN)</b>	<b>D(KM)</b>	
Distancia entre establecimientos humanos:	7	6	Km
Población de San Luis :		11.940	Hab
Población de San Vicente :		46.464	Hab
Distancia de influencia entre establecimientos:	2,02		

*Fuente: Elaboración propia.*



### San Vicente e Imperial

La fuerza de impulsión entre estos dos distritos es así equitativa, por lo que ha generado que desde hace años se comience a dar el fenómeno de conurbación, San Vicente posee más población, pero la actividad de económica de Imperial predomina.

**CUADRO N°2.03  
FUERZA DE IMPULSIÓN ENTRE SAN VICENTE E IMPERIAL**

<b>SAN VICENTE - IMPERIAL</b>	<b>T(min)</b>	<b>D(km)</b>	
Distancia entre establecimientos humanos:	7	7	Km
Población de san Vicente :		46.464	Hab
Población de imperial :		36.340	Hab
Distancia de influencia entre establecimientos:	<b>3,71</b>		

*Fuente: Elaboración propia.*

### Imperial y Nuevo Imperial

La fuerza de impulsión de Imperial sobre Nuevo imperial es superior puesto que Nuevo Imperial a pesar de tener una gran extensión territorial no desarrolla su economía, ni siquiera logra satisfacer las necesidades primarias de sus habitantes.

**CUADRO N°2.04  
FUERZA DE IMPULSIÓN ENTRE IMPERIAL Y NUEVO IMPERIAL**

<b>IMPERIAL - NUEVO IMPERIAL</b>	<b>T(min)</b>	<b>D(km)</b>	
Distancia entre establecimientos humanos:	7	5	Km
Población de imperial :		36.340	Hab
Población de nuevo imperial :		19.026	Hab
Distancia de influencia entre establecimientos:	2,90		

*Fuente: Elaboración propia.*

### Imperial y Quilmana

Una carretera asfaltada de mediana conservación permite la comunicación entre estos dos distritos, siendo la fuerza de impulsión mayor la de Imperial sobre Quilmana que la de Quilmaná sobre Imperial.

**CUADRO N°2.05  
FUERZA DE IMPULSIÓN ENTRE IMPERIAL Y QUILMANA**

<b>IMPERIAL - QUILMANA</b>	<b>T(min)</b>	<b>D(km)</b>	
Distancia entre establecimientos humanos:	15	10	Km
Población de imperial :		36.340	Hab
Población de Quilmana :		13.663	Hab
Distancia de influencia entre establecimientos:	6,20		

*Fuente: Elaboración propia.*

### Nuevo Imperial y Lunahuaná

La fuerza de impulsión entre ambos distritos es baja puesto que sus zonas urbanas no están tan cerca de pesar que los une una carretera asfaltada en buen estado, mientras que Lunahuaná se comporta como un principal eje de desarrollo turístico de la provincia de Cañete.

**CUADRO N°2.06  
FUERZA DE IMPULSIÓN ENTRE NUEVO IMPERIAL Y LUNAHUANA**

<b>NUEVO IMPERIAL - LUNAHUANA</b>	<b>T(min)</b>	<b>D(km)</b>	
Distancia entre establecimientos humanos:	25	25	km
Población de nuevo imperial :		19.026	Hab
Población de Lunahuaná :		4.567	Hab
Distancia de influencia entre establecimientos:	16,78		

*Fuente: Elaboración propia.*

### Lunahuaná y Pacarán

La fuerza de impulsión entre ambos distritos es baja, donde predomina la fuerza que ejerce Lunahuaná sobre Pacarán, puesto que para poder llegar a Pacaran siempre se pasa por Lunahuaná. Pacarán es un distrito rural, con muy pocos habitantes y construcciones precarias, mientras que Lunahuaná es un eje importante de turismo.

**CUADRO N°2.07  
FUERZA DE IMPULSIÓN ENTRE LUNAHUANA Y PACARÁN**

<b>LUNAHUANA – PACARAN</b>	<b>T(min)</b>	<b>D(km)</b>	
Distancia entre establecimientos humanos:	25	15	km
Población de Lunahuaná :		4.567	Hab
Población de Pacaran :		1.687	Hab
Distancia de influencia entre establecimientos:	<b>9,33</b>		

*Fuente: Elaboración propia*

### Pacaran y Zúñiga

La fuerza de impulsión de ambos distritos está en función a su comercio, a pesar que Zúñiga tiene más comunicación con Yauyos que con el mismo Pacarán, la carretera que los separa es una trocha en mal estado.

**CUADRO N°2.08  
FUERZA DE IMPULSIÓN ENTRE PACARÁN Y ZÚÑIGA**

<b>PACARAN - ZUÑIGA</b>	<b>T(min)</b>	<b>D(km)</b>	
Distancia entre establecimientos humanos:	20	15	Km
Población de Pacaran :		1.687	Hab
Población de Zúñiga :		1.582	Hab
Distancia de influencia entre establecimientos:	<b>7,62</b>		

*Fuente: Elaboración propia*

**INFLUENCIA ENTRE DISTRITOS EN LA CUENCA COAYLLO**

**Asia y Coayllo**

La fuerza de impulsión entre los dos distritos es baja, puesto que para poder acceder a Coayllo debemos ir por una trocha en mal estado, además a pesar que tiene gran extensión territorial posee muy poca población. Mientras que Asia se ha convertido estos últimos años en un fuerte potencial turístico en épocas de verano.

**CUADRO N°2.09  
FUERZA DE IMPULSIÓN ENTRE ASIA Y COAYLLO**

<b>ASIA - COAYLLO</b>	<b>T(min)</b>	<b>D(km)</b>	
Distancia entre establecimientos humanos:	200	20	Km
Población de Asia :		6.618	Hab
Población de Coayllo :		1.031	Hab
Distancia de influencia entre establecimientos:		14,34	

*Fuente: Elaboración propia*

**Asia y Cerro Azul**

A pesar que ambos distritos tienen parecida cantidad de pobladores, el acceso entre ambos distritos están en buenas condiciones, la actividad turística de Asia es mucho mas organizada que la de Cerro azul. Por lo que a pesar la modernización de Asia hace algunos años ha menguado el desarrollo turístico de Cerro Azul.

**CUADRO N°2.10  
FUERZA DE IMPULSIÓN ENTRE ASIA Y CERRO AZUL**

<b>ASIA - CERRO AZUL</b>	<b>T(min)</b>	<b>D(km)</b>	
Distancia entre establecimientos humanos:	36	40	Km
Población de Asia :		6.618	Hab
Población de cerro azul :		6.893	Hab
Distancia de influencia entre establecimientos:		19,80	

*Fuente: Elaboración propia*

INFLUENCIA ENTRE DISTRITOS EN LA CUENCA DEL RIO MALA

Mala y Calango

El acceso entre ambos distritos no es fácil, los une una trocha en mal estado, mientras que Mala es el principal eje de comercio de esta cuenca, Calango presenta un índice demográfico bajo, a pesar de tener gran área territorial.

**CUADRO N°2.11  
FUERZA DE IMPULSIÓN ENTRE MALA Y CALANGO**

<b>MALA - CALANGO</b>	T(min)	D(km)	
Distancia entre establecimientos humanos:	120	24	km
Población de mala :		27.881	Hab
Población de Calango :		2.224	Hab
Distancia de influencia entre establecimientos:	18,71		

*Fuente: Elaboración propia.*

Mala y Asia

El acceso entre ambos distritos es bueno a través de una carretera asfaltada, todo poblador de Asia prefiere ir a Mala que a San Vicente para poder realizar comercio. Sabemos que Mala es un eje importante económico de toda la provincia y en especial de esta cuenca.

**CUADRO N°2.12  
FUERZA DE IMPULSIÓN ENTRE MALA Y ASIA**

<b>MALA - ASIA</b>	t(min)	d(km)	
Distancia entre establecimientos humanos:	10	10	km
Población de Mala :		27.881	Hab
Población de Asia :		6.618	Hab
Distancia de influencia entre establecimientos:	6,72		

*Fuente: Elaboración propia*

## INFLUENCIA ENTRE DISTRITOS EN LA CUENCA DEL RÍO CHILCA

### Chilca y Mala

El distrito de Chilca si bien es cierto está separada de la ciudad de Lima como 60 km de distancia cada poblador prefiere ir a Lima que a algún distrito adyacente. Por esto la fuerza de impulsión de un distrito sobre otro es baja.

**CUADRO N°2.13  
FUERZA DE IMPULSIÓN ENTRE ASIA CHILCA Y MALA**

<b>CHILCA – MALA</b>	T(min)	D(km)	
Distancia entre establecimientos humanos:	18	20	km
Población de Chilca :		14.559	Hab
Población de Mala :		27.881	Hab
Distancia de influencia entre establecimientos:	8,39		

*Fuente: Elaboración propia*

### 2.1.2 *Uso de Suelos y Densidades de Uso de Suelos*

#### USO ACTUAL DE LOS SUELOS

Después de conocer algunos conceptos básicos para el análisis de los usos del suelo. A continuación hablaremos del Uso del Suelo de los distritos:

#### Uso del Suelo del Distrito de Asia.

##### Uso urbano<sup>1</sup>

Los principales usos del área urbana son:

- Uso Residencial.

Ocupa aproximadamente el 44.35% del área urbana, la misma que está ocupada principalmente por viviendas unifamiliares que se desarrolla en el área urbana central en donde se emplazan en forma simultánea edificaciones de uso administrativo, institucional, financieras y comerciales.

<sup>1</sup> *Plan de Desarrollo Concertado de la Provincia de Cañete 2008 – 2021; PERÚ LNG*

- Uso Comercial.

Su uso comercial se da aproximadamente en el 7.33% del área urbana, que mayormente están en los centros poblados de Rosario y Santa Cruz de Asia.

- Equipamiento

Este uso comprende aproximadamente el 7.48% del área urbana y está constituido por áreas dedicadas a las actividades de Educación, Salud y recreación.

- Otros Usos

Estas áreas ocupan aproximadamente el 1.55% y corresponden a las áreas ocupadas por el equipamiento Institucional, cívico, infraestructura de servicios básicos, transportes y equipamiento complementario como: EMAPA, EDE Cañete, Puesto de la PNP, la iglesia, cementerios municipales y un Local Comunal.

### Uso Agrícola

Son los suelos dedicados a la agricultura. Tiene una frontera agrícola con riego permanente por medio de los canales de riego de 1862.890 Hás.

### Uso del Suelo del distrito de Quilmaná

#### Uso Urbano<sup>2</sup>.

El área urbana de la ciudad de Quilmaná es aproximadamente de 168.1 Has. Sus principales usos son:

- Uso Residencial

Ocupa aproximadamente una superficie de 73.58 Has. que representa el 43.77 % del área de usos urbano. Está ocupada principalmente por el uso residencial con viviendas unifamiliares, emplazándose en forma simultánea las edificaciones de uso administrativo, institucional, financieras y el uso mixto comercial (viviendas comercio) que se desarrolla mayormente en el área urbana central y en menor escala se encuentran dispersas en toda el área urbana dedicadas al comercio local.

---

<sup>2</sup> Plan de Desarrollo Concertado de la Provincia de Cañete 2008 – 2021; PERÚ LNG

- Uso Comercial

El uso comercial ocupa aproximadamente 3.67 Hás. que representa el 2.18 % del área urbana, que generalmente ocupan una parte de las viviendas:

- Equipamiento

Este uso comprende aproximadamente el 11.01 % del área urbana y está constituido por áreas dedicadas a las actividades de educación, salud y recreación.

- Otros Usos

Estas áreas ocupan aproximadamente el 5.58 % del área urbana y está referido a las áreas ocupadas por el equipamiento institucional, cívico, infraestructura de servicios básicos, transportes y equipamiento complementario como: EMAPA, EDE Cañete, Puesto de la PNP, la iglesia, cementerio municipal, Local Comunal, entre otros.

### Uso Agrícola

Este uso en el distrito de Quilmaná, se da en un área aproximada de 3 771 Hás., distribuidas en 1 399 predios o unidades agrícolas y que representan el 16 % del área agrícola total del valle de Cañete.

### Uso del Suelo del Distrito de San Antonio

#### Uso urbano<sup>3</sup>

- Uso Residencial

Cubre aproximadamente el 43.36 % del total del área urbana de la ciudad de San Antonio, la misma que está ocupada principalmente por viviendas unifamiliares y en menor escala por viviendas con terrenos de cultivo hacia su parte posterior.

- Uso Comercial

Sólo se aprecia un comercio local que funciona en las viviendas como: bodegas, basares, librerías e imprentas, etc. Ocupa aproximadamente el 1.34% (0.55 Has.) del área urbana. Mala comercializa en o directo al mercado central de Lima.

---

<sup>3</sup> *Plan de Desarrollo Concertado de la Provincia de Cañete 2008 – 2021; PERÚ LNG*



### Equipamiento urbano

Este uso ocupa aproximadamente el 3.96 Hás, del área urbana y está constituido por áreas dedicadas a las actividades de educación, salud y recreación.

- Otros Usos

Estas áreas corresponden a las ocupadas por equipamiento Institucional y cívico, infraestructura de servicios básicos y equipamiento complementario como: la Municipalidad, un Local Comunal, EMAPA, EDE Cañete, Puesto de la PNP, la iglesia, Camal Municipal, Cementerio Municipal. Ocupan aproximadamente 2.23 Hás. (5.67%) del área urbana.

### Uso Agrícola

En el distrito de san Antonio la superficie agrícola es 491.18 Has., de las cuales 427.01 Has corresponden al uso agrícola y 64.17 Hás corresponde a las tierras no aptas para la agricultura. La superficie irrigada por los canales de riego es de 216.13 Hás.

### Uso del Suelo del distrito de Nuevo Imperial.<sup>4</sup>

Su superficie es de 329.3 Km<sup>2</sup>, por lo que su densidad poblacional es de 57.8 hab/Km<sup>2</sup>. Además el 80% (15,144 hab.) de su población es considerada urbana y el 20% (3,882 hab.) es considerada rural.

### Uso del Suelo del distrito de Lunahuaná.

Su superficie es de 500.3 Km<sup>2</sup>, por lo que su densidad poblacional es de 9.1 hab/Km<sup>2</sup>. Además el 87% (3,988 hab.) de su población es considerada urbana y el 13% (579 hab.) es considerada rural.

### Uso del Suelo del distrito de Pacarán.

Su superficie es de 258.7 Km<sup>2</sup>, por lo que su densidad poblacional es de 6.5 hab/Km<sup>2</sup>. Además el 54% (918 hab.) de su población es considerada urbana y el 46% (769 hab.) es considerada rural.

---

<sup>4</sup> Plan de Desarrollo Concertado de la Provincia de Cañete 2008 – 2021; PERÚ LNG

### Uso del Suelo del distrito de Zúñiga.

Su superficie es de 198 Km<sup>2</sup>, por lo que su densidad poblacional es de 8.0 hab/Km<sup>2</sup>. Además el 42% (665 hab.) de su población es considerada urbana y el 58% (917 hab.) es considerada rural.

#### 2.1.3 Diagrama de la red vial

La principal vía terrestre es la carretera Panamericana Sur, ruta inter-regional que concentra en su eje el tráfico nacional e internacional, y que cruza su territorio en dirección norte-sur, influyendo de alguna manera en la situación de los centros urbanos y en el medio ambiente de su trayecto. Más del 70% de la población provincial se concentra en diferentes puntos de ella, incluyendo la mayoría de las actividades económicas y de la infraestructura que dinamizan su proceso de desarrollo.

La carretera, en su tramo provincial, es de una sola calzada con dos carriles para el tránsito en ambos sentidos, y está totalmente asfaltada.

**FIGURA N°2.04**  
**DIAGRAMA DE REDES VIALES EN LA PROVINCIA DE CAÑETE**



Fuente: Ministerio de Transporte y Comunicaciones

#### 2.1.4 *Infraestructura y equipamiento turístico*

##### **Monumentos Históricos**

###### *Casa Hacienda Arona*

A la altura del Km. 141 de la Panamericana Sur entre los Distritos de San Luis y San Vicente, hacia el Este y a escasos metros de la cinta asfáltica se encuentra ubicada la Casa Hacienda Arona cuyo nombre primitivo fue el de Matarratones, vieja morada de Condes, Duques y del notable medico y prócer de Nuestra Independencia Don Hipólito Unanue gran amigo y compañero de las tertulias de Bernardo O'Higgins.

Los archivos dan luces sobre la construcción del complejo indican los primeros cimientos se erigieron en el siglo XVII y la culminación ocurrió en el siglo XVIII incluyendo la Capilla. Debido a su antigüedad el gobierno Militar presidido por Juan Velasco Alvarado expidió la Resolución Suprema N° 2900 de fecha 28/12/72 declarando la Casa Hacienda Arona como MONUMENTO HISTORICO NACIONAL.

###### *Casa Hacienda la Rinconada*

Sobre la Hacienda La Rinconada de Mala se tiene noticias desde 1634 al reconocerse "Mayorazgo de Lumbreras" el 30 de Octubre del año indicado. Fue para el siglo XIX en ella funciono también la Desmotadora de San José del monte y a raíz de la Reforma Agraria las tierras el Edificio quedaron en manos de la Cooperativa Agraria de Producción de San José. Actualmente la Casa Hacienda se halla en el más absoluto abandono.

###### *Castillo Unanue*

El Distrito de San Vicente de Cañete tiene una joya arquitectónica única en su género. El Castillo Unanue se ubica a la altura del Km. 145 de la Panamericana Sur. Don Hipólito Unanue recibió como herencia de la familia Belzunce las tierras de Guayabal. Gómez, Cerro Blanco y Pepitan. La Hacienda Gómez más tarde llamada Unanue al igual que otras propiedades fueron dejadas en herencia por Don Hipólito a José Unanue.

### Templo Católico de Lunahuaná

Transitando la Carretera de Cañete – Yauyos en el Km. 40 se encuentra la ciudad de Lunahuaná en ella se ubica el Templo Católico de Santiago<sup>5</sup>. Dado su importancia histórica el Gobierno militar en la Década del 70 declaró el Templo como MONUMENTO HISTORICO mediante R.S. N° 2900 de fecha 28/12/72 A pesar de las sucesivas destrucciones, ocasionadas por los sismos el Templo Santiago se encuentra aún vigente.

### Casa Hacienda Montalbán (San Vicente)

La hacienda Montalbán cuya fecha de origen data de 1787, fue entregada por San Martín al libertador chileno Bernardo O’Higgins en compensación por la virtual pérdida de Las Canteras arrasada por los realistas y abandonada por los avatares de la guerra. Se dispuso a producir, azúcar, cereales, ron, instaló un molino de trigo, lechería, queso y mantequilla. La enorme mansión de alrededor de un centenar de habitaciones fue alhajada con óleos de Gil de Castro sobre O’Higgins, Isabel, Rosita y Demetrio; junto a sus propias acuarelas; alternando las faenas agrícolas se dedicó a ordenar su archivo personal que habría de ser entregado por Demetrio a Vicuña Mackenna en 1860.

Otros Monumentos Históricos:

- Casa de la Colonia China ( San Luis)
- Templo Católico de Pacarán ( Pacarán)
- Templo Católico de Zúñiga ( Zúñiga)
- Templo Católico de Pocoto ( Nuevo Imperial )

## 2.2 Estructura Productiva

Son las actividades económicas, se subdivide en tres sectores: primario, secundario y terciario.

---

<sup>5</sup> *Plan de Desarrollo Concertado de la Provincia de Cañete 2008 – 2021; PERÚ LNG*

### 2.2.1 *Actividad Económica por Sector*

#### **Sector Primario**

El sector primario comprende todas las actividades que se basan en la extracción de bienes y recursos procedentes del medio natural: la agricultura, la ganadería, la pesca, la minería, la explotación forestal y la caza.

#### **Agricultura**

La riqueza y potencial agrícola de los Valles de Cañete y Mala, están enmarcados en la calidad de sus tierras y la disponibilidad permanente del recurso agua que discurre por el Río Cañete y el Río Mala, y en

menor nivel del Río Omas; lo que convierte a la provincia en una zona privilegiada con una agricultura de explotación intensiva, presentando fortalezas y oportunidades para la producción de alimentos, agroindustria, comercialización regional y exportación, aprovechando las ventajas comparativas y competitivas del territorio.

#### **Agro Exportación**

La actividad agro exportadora ha crecido con enormes posibilidades en los valles de Cañete, existiendo empresas interesadas en proyectos para habilitar 30,000 hectáreas para desarrollar cultivos de agro exportación, que podrían generar hasta 60,000 puestos de trabajo, lo cual podría convertirse en una forma de resolver el problema laboral de la provincia.

Entre los cultivos más importantes con potencial agro exportador y para aplicaciones en la agroindustria local tenemos: cultivo del Palto, Cultivo de Holantao, cultivo de Camote, cultivo de Algodón.

#### **Producción Pecuaria**

Cañete promueve una variada actividad pecuaria, en el que se tiene la crianza de aves y producción de carne y huevos, el ganado vacuno lechero con gran crecimiento, y la crianza de ovinos, caprinos y cerdos. En el Anexo N°5 mostramos con mayor detalle las especies para la producción pecuaria.

### Producción Minera

La Minera CONDESTABLE, es una empresa minera productora de cobre, la cual fue constituida en el año 1963. Ha sido la primera empresa estatal en privatizarse (1992), Diariamente produce 4200Tm de mineral procesado. Por otra parte, su actividad la realiza sobre 500 hectáreas de terrenos superficiales, pertenecientes a la Comunidad Campesina de Mala, teniendo por ello un contrato de servidumbre y usufructo a título oneroso y de tributo mutuo, con el fin de mejorar la zona. Está ubicada en la localidad de Mala, provincia de Cañete

La Producción de la Minera Condestable en el 2008 fue de 24,687 TMF<sup>6</sup> Además se han encontrado pequeñas minas productoras de no-metales. La producción minera no es una de las actividades más representativas en la provincia.

### Producción Microbiológica

El tipo de pesca que se realiza en los distritos con litoral marítimo, es la pesca artesanal que consiste en el aprovechamiento de los recursos ictiológicos del mar, para su consumo en forma directa ya sea fresco, congelado y seco salado. La actividad pesquera es el 0.7% de la PEA provincial<sup>7</sup>, además en el Anexo N°6 mostramos los principales puertos marinos de la Provincia de Cañete.

### Sector Secundario

El sector secundario agrupa las actividades económicas encargadas de la transformación de los bienes y recursos extraídos del medio natural (materias primas) en productos elaborados. Las actividades esenciales del sector son la construcción y la industria. Las industrias suelen situarse en las ciudades y las áreas que están en su proximidad. Hoy, el sector industrial se caracteriza por:

---

<sup>6</sup> Plan Referencial de Minería; Ministerio de Energía y Minas; 1995-2005.

<sup>7</sup> Plan de Desarrollo Concertado de la Provincia de Cañete 2008 – 2021; PERÚ LNG

### Industrias Derivadas de la Minería

Algunas industrias derivadas de la minería son:

Industrias yeseras, cementeras, de cal y manganeso.

Elaboración de sal común, soda cáustica, cloro.

Fábricas de ladrillos, cerámicos y revestimientos.

Marmolerías, materiales para la construcción.

Pre moldeado de hormigón y cemento.

### Industrias Químicas y Petroquímicas

Industria que utiliza el petróleo o el gas natural como materias primas para la obtención de productos químicos. En Cañete podríamos mencionar los siguientes proyectos:

Planta de Licuefacción del Gas Natural.- La empresa Hunt Oil inicio la

construcción de la planta de licuefacción del gas de Camisea en Pampa Melchorita. Las obras de construcción de la planta de licuefacción registran un avance de más de un 60% .Esta planta se convertirá en un exportador neto de energía. La Autoridad



Portuaria le otorgó a Perú LNG la autorización para habilitar un terminal portuario en Cañete, desde donde embarcará el gas licuefactado a México.

Planta de Gas Natural Líquido (Gnl).- Como parte de su plan de expansión y para aprovechar la disponibilidad del gas natural de Camisea, ENERSUR Empresa Energía del Sur, perteneciente al grupo SUEZ ENERGY INTERNACIONAL, en el 2004 decidió construir una central térmica al sur de la ciudad de Lima.

### Industrias Textiles y de Confecciones

Estadísticamente, Cañete representa a nivel departamental el 62% del total de algodón sembrado en la región Lima. En Cañete podemos encontrar una industria Textil, que es una sucursal de la Empresa Textil Western Cotton S.A. cuya sede principal es en Lima y cuya actividad económica es la Preparación y Tejidos de Fibras Textiles

### Industrias de la Construcción

Como hemos visto anteriormente, la industria de la construcción es una de las actividades principales de Cañete. Una gran cantidad de la población económicamente activa trabaja en este sector, como ingenieros, obreros, peones, capataces y otros oficios relacionados con el sector.

No existen empresas grandes en la Provincia de Cañete, solo existen empresas medianas o pequeñas que se encargan de obras de saneamiento y alcantarillado, construcción de viviendas y edificaciones diversas, construcción de carreteras, caminos, habilitaciones urbanas etc.

### Sector Terciario

El sector terciario incluye todas aquellas actividades que no producen bienes materiales de forma directa, y, por lo tanto. Esas actividades son conocidas como «servicios». Es necesario subrayar la heterogeneidad del sector terciario, en el que se incluyen actividades muy diversas: desde el reparto de propaganda a domicilio hasta la investigación científica.

### Servicios Sociales: Viviendas

Según el INEI (Censo Poblacional 2007), podemos mencionar que en Cañete existen 66,348 viviendas, de las cuales el 74% (48,899 viviendas) se encuentran en área urbana y el 36% (17,449 viviendas) se encuentran en área rural. Además el 99.8% de las viviendas, unas 66,214 viviendas son particulares y solo un 0.2% (134 viviendas) son viviendas colectivas.



### Inversiones con Fondo Mi Vivienda

A través de tres concursos públicos realizados en el Fondo Mi vivienda, se otorgó la Buena Pro de los terrenos del Sector Público denominado El Imperial en Cañete, cuya ejecución estará a cargo de la firma Graña y Montero, Proyectos y Construcciones SAC.

### Banca, Finanzas Y Seguros

San Vicente concentra actividades comerciales y servicios propios de una ciudad en constante crecimiento y desarrollo como son hoteles, restaurantes, cabinas de Internet, agro veterinarias, farmacias; actividades profesionales como estudios de abogados, ingenieros, técnicos, operarios, jornaleros, tanto en trabajos dependientes como independientes.

Es el centro financiero de la provincia con presencia de bancos y otras entidades financieras: Banco Continental, Banco de Crédito, Interbank, Banco de la Nación, Banco del Trabajo, Scotia Bank, Caja Rural Pro Finanzas.

#### 2.2.2 *Actividad Económica Básica y Motriz*

La actividad agropecuaria es la base fundamental del valle de Cañete, esta se caracteriza por explotar básicamente los cultivos de maíz amarillo duro, algodón, camote, vid, y otros cultivos frutícolas y hortícolas resultan mínimos.

El Valle de Cañete cuenta aproximadamente con 22,500 hectáreas bajo riego, de los cuales 18,717 hectáreas se encuentran con cultivos actualmente. Los cultivos permanentes en donde se involucran los cítricos representan el 25.56% del total del área instalada, es decir 4,784.90 hectáreas. Teniendo en cuenta esta área los cítricos representan el 21.58% es decir 1,032.75 hectáreas. Por su parte los cultivos transitorios suman 12,842.45 hectáreas, que representan el 68.61% de la superficie cultivada. En Cañete no existe industria motriz lo que pero lo que existe es una entidad SENATI que capacita a los estudiantes de dicha entidad.

## 2.3 Infraestructura y Redes de Servicio

### 2.3.1 Líneas Vitales

#### **Red Energética**

En la actualidad, se informa que el 100% del consumo es abastecido por el sistema del Mantaro. Los proyectos de generación de energía que se han desarrollado o se vienen desarrollando en la provincia de cañete son:

#### Central Térmica De Chilca: Proyecto De Enersur

Como parte de su plan de expansión y para aprovechar la disponibilidad del gas natural de Camisea, ENERSUR Empresa Energía del Sur, perteneciente al grupo SUEZ ENERGY INTERNACIONAL, en el 2004 decidió construir una central térmica al sur de la ciudad de Lima<sup>8</sup>.

Esta central se encuentra en funcionamiento desde diciembre de 2006 y es la primera central construida en el Perú para operar con gas natural y generan una potencia efectiva de 350,49 MW. Además de esta central que viene ejecutando ENERSUR, existen otros proyectos de centrales térmicas en Chilca de empresas privadas como GLOBELEC para 360 MW y el proyecto EGECHILCA de 520 MW.

**FOTO 1: CENTRAL TÉRMICA DE CHILCA**



<sup>8</sup> ENERSUR S.A. Estudio de impacto Ambiental Central Termoeléctrica de-Chilca. Pg. 12

### Concesión Línea De Transmisión Eléctrica Chilca-La Planicie – Zapallal

La concesión de la línea de transmisión Chica-La Planicie-Zapallal<sup>9</sup> tiene como objetivo el refuerzo del sistema de transmisión que enlaza la zona de Chilca, al sur de Lima, con el resto del Sistema Eléctrico Interconectado Nacional (SEIN). Dicha línea de transmisión tendrá una extensión de 93 kilómetros y una tensión de 220 kilovoltios (Kv), pero que podrá ser elevada hasta 500 Kv.

#### **FOTO 2: LÍNEA DE TRANSMISIÓN ELÉCTRICA**



### Central Hidroeléctrica el Platanal

Esta central beneficiará a todo el país, pues su servicio se unirá al sistema interconectado nacional la cual generara 220 Mv de energía e iniciará sus operaciones en un momento en que se requiere de mayor capacidad hidroeléctrica debido al aumento de demanda de energía.

El proyecto integral incluye en una segunda etapa la construcción de una segunda central hidroeléctrica ubicada en la zona de Morro de Arica. Esta nueva central hidroeléctrica tendrá una capacidad de generación de 50 megavatios (Mv).

---

<sup>9</sup> *Plan de Desarrollo Concertado de la Provincia de Cañete 2008 – 2021; PERÚ LNG*

### FOTO 3: CENTRAL HIDROELÉCTRICA EL PLATANAL



#### Red Vial

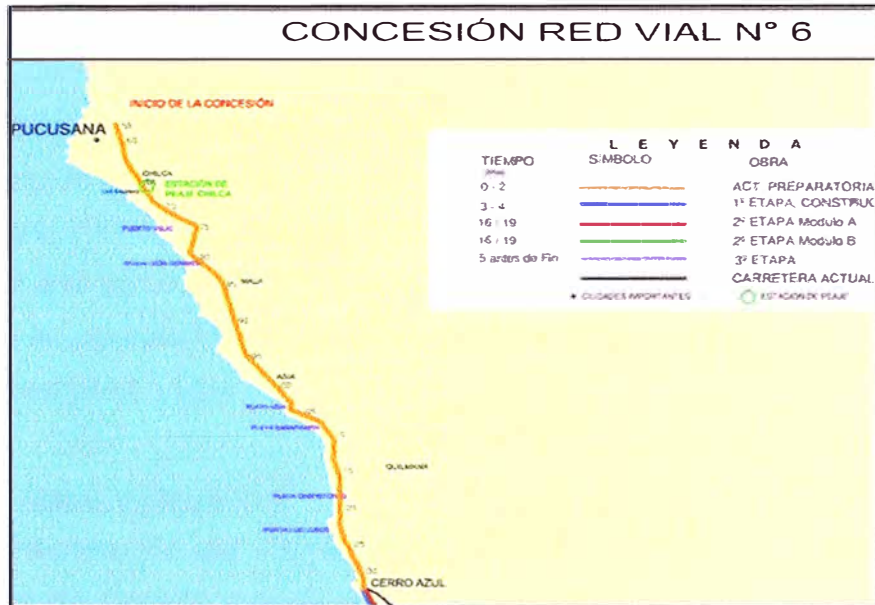
La provincia de Cañete, es estratégicamente como punto de conexión, expansión vial y por tanto comercial y turísticamente. Todos los distritos de la provincia están interconectados por las vías, además dichas vías son de diferentes tipos asfálticas, afirmadas o trochas. Los proyectos de generación de vías que se han desarrollado o se vienen desarrollando en la provincia de cañete son:

#### Red Vial N° 6 (Autopista Cerro Azul-Ica)

La obra tiene una longitud de 161 kilómetros y un costo de 228 millones de dólares, radica en que aligerará el pesado tránsito de vehículos por las provincias de Cañete, Chincha y Pisco y en que generará el desarrollo económico y turístico de esas jurisdicciones. La obra culminará en diciembre de 2010 Covi-Perú ejecutará la obra en tres etapas:

- 1ª etapa.-Comprende la rehabilitación de 71 kilómetros de la actual autopista Panamericana Sur, desde Pucusana (en el km 59) hasta Cerro Azul (en el km 130), así como la implementación de una nueva y moderna estación de peaje en Chilca. Este tramo se encuentra fuera de la extensión real de la vía de 161 km, pero pertenece a la concesión debido a la vital utilización del mismo.

**FIGURA N°2.05: RED VIAL N° 6 (1°etapa)**



*Fuente: Ministerio de Transporte y Comunicaciones*

- 2°etapa.- Contemplará la construcción de dos nuevos carriles (uno para cada sentido), de Cerro Azul al Intercambio Chinchá (en una extensión de 52 kilómetros) y del Intercambio Chinchá a San Andrés (con 41 kilómetros de longitud). Allí se construirán otros tres intercambios viales en Chinchá Alta, San Andrés y Paracas.

**FIGURA N°2.06: RED VIAL N° 6 (2°etapa)**



*Fuente: Ministerio de Transporte y Comunicaciones*

- 3ª etapa.- Se construirá, finalmente la pista que va de San Andrés a Guadalupe.

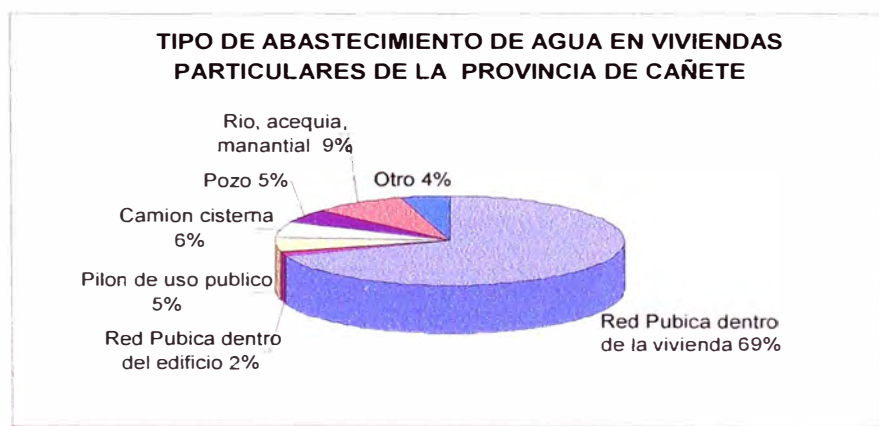
### Mejoramiento de la carretera: Cañete – Dv. Yauyos – Huancayo

Corresponde al Mejoramiento de la Carretera Cañete –Dv. Yauyos – Huancayo, con una longitud total de 297.10 km. Esta vía es una ruta opcional a la carretera central, la cual está al límite de su capacidad y además en épocas de lluvias se hace intransitable debido a los derrumbes producidos.

### Red de Agua y Desagüe

Según información del Censo Nacional 2007, el 69% de viviendas de la Provincia de Cañete cuenta con agua para consumo conectada a la red pública, el resto consume agua principalmente de río o acequias (9%), camión cisterna (6%), pozo (5%) y de pilón (5%)<sup>10</sup>. En el ámbito rural existe un alto porcentaje 39% que no cuenta con acceso al servicio de agua, con servicio un 61% por red 56 % y 5 % por pilones pero este servicio es limitado y deficiente.

**FIGURA N°2.07**

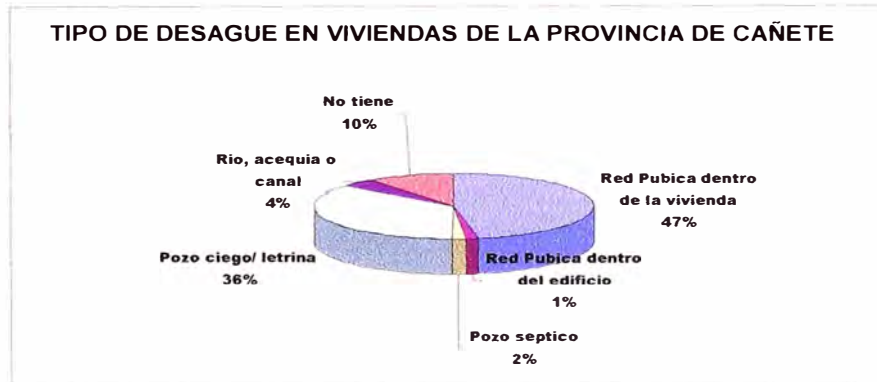


*Fuente: Proyectos Perú Ingenieros*

<sup>10</sup> *Plan de Desarrollo Concertado de la Provincia de Cañete 2008 – 2021; PERÚ LNG*

En alcantarillado el 47% de viviendas de la provincia tienen acceso a desagüe dentro de sus viviendas, un 36% de viviendas utilizan pozos ciegos o letrinas, un 4% utilizan directamente el río, acequia o canal<sup>11</sup>.

**FIGURA N°2.08**



*Fuente: Proyectos Perú Ingenieros*

La red de agua y desagüe en los distritos de Asia, Lunahuaná, San Vicente de Cañete, Imperial, Quilmana y Cerro Azul, Chilca, Mala; según las encuestas que se ha hecho a los habitantes de los distritos mencionados y las visitas que ha hecho, podemos decir que, estos distritos cuentan en un 90% con las redes de agua y desagüe. Los distritos no mencionados cuentan con dichas redes pero en menor proporción o casi nulo, como por ejemplo el distrito de Nuevo Imperial.

Actualmente en los distritos de San Vicente e Imperial se están cambiando las redes antiguas de desagüe, mejorando así las necesidades básicas de dichos distritos. Pero la municipalidad provincial no se preocupa por ampliar las redes en los distritos más alejados

## **Red de Educación**

### **Educación Primaria**

San Vicente con 32 centros educativos, es el distrito que concentra las mayores instituciones educativas (I.E.). En segundo lugar, se ubica el distrito de Imperial con 15 I.E., continua en tercer lugar, el distrito de Mala con 11 instituciones educativas.

<sup>11</sup> *Plan de Desarrollo Concertado de la Provincia de Cañete 2008 – 2021; PERÚ LNG*

### Institutos Superiores

El Instituto Superior Tecnológico Público "Cañete" ubicado en la carretera Imperial – Quilmaná Km. 13, hoy en día ocupa cargos muy importantes en la comunidad. Ofrece las carreras profesionales de Agropecuaria, Contabilidad, Enfermería, Electrónica y Computación e Informática.

El Instituto Superior Tecnológico Público Pacarán, ofrece las carreras de Agropecuaria y Enfermería Técnica, funciona en el cercado de Pacarán.

El Instituto Superior Pedagógico Público "San Josemaría Escrivá" de Cañete, cuya visión institucional se orienta a ser un Centro de Formación Docente.

El Instituto Superior Tecnológico Privado "Condoray", se ofrece estudios de Contabilidad, Secretariado Ejecutivo y Administración de Servicios de Hostelería.

El Instituto Superior Tecnológico Privado "Instituto Rural Valle Grande", dedicado exclusivamente a la Producción Agraria,

### Universidades

Universidad Nacional José Faustino Sánchez Carrión, tiene sedes en Imperial y Lunahuaná con Facultades de Educación y Zootecnia.

También la Universidad Nacional Del Callao sede Cañete, a las carreras profesionales que ya existen: Ingeniería de Sistemas, Ingeniería de Alimentos e Ingeniería Ambiental y RRNN, ahora se ha incrementado Administración, Contabilidad y Enfermería.

Universidad Privada Sergio Bemales S.A. con sede en San Vicente de Cañete. Ofrece las carreras profesionales: Ingeniería de Sistemas y Computación, Obstetricia, Educación Secundaria, Cuenta con un Centro de Idiomas que ofrece inglés, francés e italiano.



### **Red de Salud**

Como en todo el territorio peruano, la salud está bajo la gestión del Ministerio de Salud. El Ministerio de Salud, con el fin de brindar un mejor servicio a la población, divide al país en 2 Direcciones de Salud: Dirección Red de Salud Cañete – Yauyos, Dirección Red de Salud Chilca – Mala

#### **Hospital de Apoyo Rezola**

Este Hospital pertenece al Ministerio de Salud, está ubicado en el distrito de San Vicente de Cañete a la altura del kilómetro 140 de la carretera Panamericana Sur. Este hospital inició sus actividades durante el siglo XIX. En 1980 el hospital pasó a poder del Ministerio de Salud.

Actualmente, el Hospital Rezola atiende a una población estimada de 25,129 personas, según información manejada por la Red de Salud Cañete-Yauyos de febrero de 2008, lo cual no cubre la demanda de la población (ver cuadro N°1.01) de de la Red de Salud Cañete – Yauyos (la red atiende 9 distritos de la provincia: Cerro Azul, Imperial, Lunahuana, Nuevo Imperial, Pacarán, Quilmaná, San Luis, Zuñiga y San Vicente de Cañete). Su público objetivo es la población de menores recursos.

#### **Hospital Nivel II de Es salud**

Está ubicado en San Vicente de Cañete, funciona desde julio de 1948 con el nombre de Hospital Obrero de Cañete, siendo entonces propiedad de la Caja Nacional del Seguro Social del Perú, en un área de 11,427 m<sup>2</sup>.

#### **Hospital Materno Infantil Ramos Larrea**

Está ubicado en Imperial, funciona desde 1990, fue creada como posta médica y luego paso a ser centro de salud. Dispone de 8 camas y 2 cunas, atendiendo casos de pediatría, partos, cesáreas, odontología, medicina general, pediatría, emergencia, para lo cual tiene sala de partos y sala de operaciones.

### **Red de Seguridad**

Red de emergencia son aquellos que tienen por función acudir y actuar de inmediato ante la ocurrencia de algún evento natural o antrópico para prestar algún tipo de ayuda con carácter de urgencia

Por su parte, la Jefatura Provincial de la Policía Nacional del Perú de Cañete, actualmente cuenta con 518 efectivos policiales y unidades móviles para patrullaje motorizado, distribuidos en las diferentes comisarías existentes en San Vicente, San Luis, Cerro Azul, Asia, Mala, Chilca, San Antonio, Imperial, Nuevo Imperial, Quilmaná, Lunahuaná, Pacarán, Zúñiga, Calango y Rinconada de Conta.

#### *2.3.2 Equipamiento Social y Productivo*

### **Tradición y Cultura**

Cañete es una provincia cosmopolita, todos los centros poblados de su consenso han sufrido los efectos de migraciones y cambios sustanciales. , por lo que fue destino de una considerable cantidad de esclavos negros venidos de Guinea, el Congo, Angola y otras etnias africanas, que desembarcaron en los puertos de Santa Bárbara y Cerro Azul.

Estos esclavos estaban concentrados en las haciendas como La Quebrada, Viña de Casablanca, El Calero, Montalván, Arona, El Dulce, San Benito, Santa Bárbara, Unanue, entre otras que existieron y existen todavía en el valle.

### **Música y Danza**

Producto del mestizaje y adaptación histórica de danzas con raíces africanas se crearon una variedad de danzas afro peruanas que se han convertido en parte de la identidad nacional. Así nació el folklore afro peruano. En Cañete aún se practican danzas como el Festejo, Alcatraz, Moros y Cristianos y el Toro mata; este último, aunque fue difundida como un landó, en sí es una forma musical muy antigua de Cañete que era una caricatura del miedo que lo esclavos tenían frente al patrón, y que fuera recopilada por Carlos Soto de la Colina, el gran Caitro Soto.

En 1990 el Concejo Provincial de Cañete gestionó ante el Ministerio de Industria, Comercio Exterior, Turismo e Integración (actual MINCETUR), el reconocimiento de la "Semana de Cañete" como una fiesta de convocatoria nacional, lo cual se concretó mediante la Resolución Ministerial N° 485-90-ICTI/TUR.

En 1992 el Ministerio de Industria, Comercio Exterior, Turismo e Integración (actual MINCETUR) reconoció a este pueblo con el título de "Cuna y Capital del Arte Negro Peruano".

### **Zonas de Recreación Pública**

Las áreas de recreación pública en los distritos que conforman el área de estudios son mayormente de carácter activo, como son: los estadios municipales, coliseos municipales y losas deportivas en cada uno de los distritos; el estadio Teófilo Cubillas en el distrito de Nuevo Imperial; el estadio Roberto Yañes y el Coliseo Cerrado Lolo Fernández en el distrito de San Vicente de Cañete; en Imperial tenemos el Coliseo Municipal y el Estadio Municipal Oscar Ramos Abieses y en el distrito de Lunahuaná destaca su Plaza Principal y sus recreos turísticos.

### **Programas Sociales y Apoyo Social**

La Municipalidad Provincial tiene bajo su responsabilidad la distribución de alimentos a los beneficiarios de los 85 comités del Programa de Vaso de Leche del distrito de San Vicente, de los cuales 19 se encuentran en el centro urbano del distrito. Asimismo, se cuenta con dos comedores populares. El Comedor Municipal beneficia a un total de 65 personas, mientras que el Comedor de Jubilados tiene 55 beneficiarios a su cargo.

En el 2008, funcionan 95 comedores populares en toda la provincia, distribuidos de la siguiente manera: 18 en el ámbito de San Vicente (960 beneficiarios), 10 comedores en San Luis (410 beneficiarios), 3 en Cerro Azul (170 beneficiarios), 11 establecimientos en Imperial (605 beneficiarios), 11 comedores en Nuevo Imperial (575 beneficiarios), 1 comedor en Lunahuaná (50 beneficiarios), 2 en Zúñiga (100 beneficiarios), 6 comedores en Quilmaná (280 beneficiarios), 11 en Mala

(550 beneficiarios), 3 en Asia (150 beneficiarios), 2 en Calango (110 beneficiarios), 2 en Coayllo (100 beneficiarios), 1 comedor en San Antonio (65 beneficiarios), 2 establecimientos en Santa Cruz de Flores (80 beneficiarios), y 13 comedores en Chilca (520 beneficiarios), haciendo un total de 4,725 beneficiarios atendidos.

### 2.3.3 *Redes de Servicio*

#### **Agua Potable**

La administración de abastecimiento de agua está a cargo de la Empresa Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Cañete (EMAPA CAÑETE S.A.). Dicha empresa abastece de agua apta para el consumo humano, y asimismo realiza la recolección de desecho líquidos en los distritos de San Vicente, Asia, Calango, Cerro Azul, Chilca, Imperial, Lunahuaná, Mala, Quilmaná, San Antonio, San Luis y Santa Cruz de Flores.

#### **Alcantarillado**

El sistema de alcantarillado es administrado por EMAPA Cañete S.A., siendo la red de desagüe muy antigua. No existe sistema de evacuación de aguas pluviales.

Consta de conexiones domiciliarias, red de alcantarillado, colectores principales y emisores. No existe tratamiento de las aguas servidas. Los sistemas de alcantarillado de San Vicente e Imperial se encuentran integrados, iniciándose las redes y colectores en Imperial, para luego bajar a San Vicente

En la actualidad no se cuenta con una planta de tratamiento de desagüe descargando todo el desagüe de Imperial y San Vicente, es decir el 66 % con red de desagüe va al canal de Mamala y que finalmente evacua al mar por la zona de Playa Hermosa.

### **Energía Eléctrica**

La empresa encargada de esta distribución es la EMPRESA DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA CAÑETE S.A. (EDECAÑETE S.A.).

Los distritos atendidos por EDECAÑETE son: Cerro Azul, San Luis, San Vicente, Imperial, Quilmaná, Nuevo Imperial, Lunahuaná, Pacarán y Zúñiga. La cobertura del sistema de energía presenta un déficit, especialmente en los asentamientos humanos y las áreas rurales.

### **Residuos Sólidos**

Ningún distrito de la jurisdicción de la provincia de Cañete cuentan con rellenos sanitarios. En el distrito de San Vicente la disposición final se realiza en un botadero ubicado a 10 Km. de la ciudad y se ubica en la zona de Pampa Arena, llegan aproximadamente 21 toneladas diarias.

En los distritos tampoco existen rellenos de seguridad, espacios autorizados para el tratamiento y disposición final de residuos industriales y hospitalarios, convirtiéndose en focos peligrosos contra la salud de la población.

Una propuesta para evitar el peligro que ocasiona la gran cantidad de residuos sólidos que produce la provincia de cañete es que, cuente con un Relleno Sanitario que cumpla con todas las normas técnicas necesarias. En la cual debe haber un manejo integral de los residuos sólidos, desde su generación hasta su disposición final.

Otra propuesta para evitar la contaminación del ambiente, enfermedades y para mejorar el paisaje urbanístico seria una planta de tratamiento para los residuos sólidos. En esta propuesta tienen que participar todas las entidades públicas y privadas, clasificando los residuos orgánicos, residuos plásticos, residuos de vidrios

## 2.4 Nivel de Vida

Según las visitas que se ha realizado y con la información obtenida, se puede estimar que el nivel de vida del distrito de Asia es bueno, es decir tiene satisfecha casi todas las necesidades básicas, de confort y de finalidad; debido a que cuenta con los ingresos (impuesto predial, arbitrios) por parte del Boulevard de Asia. Otro distrito como, Lunahuana y Chilca tienen un nivel de vida bueno a regular gracias a los ingresos que ofrecen sus atractivos turísticos que poseen. Pero a nivel provincial, Cañete es bajo, debido a que los demás distritos se encuentran en la parte alta (en los límites provinciales) muestran un menos deprimido nivel de vida. Este bajo nivel de vida que se aprecia en la provincia de Cañete se debe a que no se ha priorizado las necesidades básicas, tales como:

En el sector vivienda existe un descuido parcial o total en su infraestructura, con respecto a los servicios higiénicos, el 41% de estas cuentan con redes públicas; un 29% cuenta con pozos ciegos o letrinas y un 14% no cuenta con servicios higiénicos.

En el sector salud no existe personal capacitado, equipos modernos para una adecuada atención y suficiente infraestructura (hospitales o centros de salud de mayor capacidad) que cubre la demanda de la población. En el sector educación no cubren con los estudios superiores ya sea porque no cuentan con los recursos adecuados o por la falta de información y principalmente, porque la población no se siente identificada con su Provincia.

El sector transporte es de regular tendiendo a bajar, debido a que la mayoría de las vías transversales son de tipo afirmado, trocha carrozable se encuentran en un estado precario debido a múltiples factores como la diversidad del clima, deslizamientos material suelto. Por otro lado las vías de los centros urbanos están asfaltadas pero en mal estado debido a que no tienen un adecuado mantenimiento.

## CAPÍTULO III: DIAGNOSTICO SECTORIAL DEL TURISMO

### 3.1 Estimación de la Situación Actual del Turismo.

#### **MARCO TEORICO**

##### **Definición de Turismo**

Son Actividades que realizan las personas durante sus viajes y estancias en lugares distintos al de su entorno habitual, por un período de tiempo consecutivo inferior a un año, con fines de ocio, por negocios y otros motivos.

Circuitos Turísticos: Son rutas turísticas que vinculan diversos puntos del atractivo histórico, cultural, arqueológico, ecológico, etc. en las cuales, a través de la programación se combina elementos de transporte y facilidades.

Producto Turístico: El producto turístico es el conjunto de bienes y servicios puestos a disposición del usuario en un destino determinado. Compuesto por: a) Los recursos turísticos, b) Los atractivos turísticos, c) La planta turística, d) Los servicios complementarios, e) Los medios de transporte y f) La infraestructura básica.

Los Recursos Turísticos: Elementos naturales, culturales y humanos que motivan el desplazamiento de turistas: a) Sitios naturales, b) Manifestaciones culturales, c) Folklor, d) Realizaciones técnicas, científicas y artísticas contemporáneas y e) Acontecimientos que atraen a los turistas

##### **Formas de Turismo**

Aquí el concepto clave es la residencia y no la nacionalidad de la persona.

- Interno: Es el residente en el Perú que viaja dentro del país.
- Receptor: Es el no residente que llega al Perú.
- Emisor: Es el residente del país que viaja a otro país.

### **Cuentas Satélite de Turismo (C.S.T.)**

La C.S.T. es una estadística de síntesis que se estructura en base a información cuantitativa que permite describir la influencia del turismo en la economía a través de la determinación, entre otros indicadores, del valor agregado de las industrias turísticas. La C.S.T. mide la incidencia del turismo a través del P.B.I. turístico y por actividad económica involucrada. Actualmente la O.G.I.E se de la actualización de la Cuenta Satélite de Turismo (C.S.T.).

La C.S.T. sirve para revelar la función que debe desempeñar el turismo como factor de crecimiento y desarrollo económico y preservar y mejorar los atractivos turísticos y asegurar el crecimiento continuo del turismo sostenible en el tiempo.

#### **Objetivos de C.S.T.**

- Caracterizar el turismo desde el punto de vista económico, sintetizando todas las informaciones existentes.
- Medir el aporte del turismo directo e indirecto a cada una de las actividades económicas, ayudando a definir el turismo, como un conjunto de unidades de producción que proveen bienes y servicios al turista.

Para estimar la situación actual del turismo vamos a considerar dos conceptos:

- Variables Económicas.
- Tendencia de Mercado.

#### **Variables Económicas**

El Producto Bruto Interno (P.B.I.), nos dice el valor de bienes y servicios producidos dentro de nuestro país por un periodo anual, ya sea por personas peruanas y/o extranjeras.

Con el incremento del turismo, podemos observar en el cuadro N°3.01 un incremento del PBI, debido a su participación desde el año 1991 al año 2008.



**CUADRO N°3.01**

Perú: P.B.I. del Sector Turismo			
Año	P.B.I. del Sector Turismo en miles de nuevos soles	P.B.I. en miles de nuevos soles	Participación porcentual en el P.B.I.
1991	3.182.868	83.759.691	3,80%
1992	3.002.420	83.400.557	3,60%
1993	3.145.485	87.374.589	3,60%
1994	3.450.211	98.577.444	3,50%
1995	3.746.360	107.038.850	3,50%
1996	3.949.506	109.708.500	3,60%
1997	4.454.131	117.213.965	3,80%
1998	4.545.513	116.551.628	3,90%
1999	4.588.175	117.645.501	3,90%
2000	4.705.717	120.659.404	3,90%
2001	4.820.523	120.513.086	4,00%
2002	4.847.635	127.569.336	3,80%
2003	5.434.367	132.545.528	4,10%
2004	5.578.536	139.463.404	4,00%
2005	5.923.486	148.458.302	3,99%
2006	6.064.522	159.592.675	3,80%
2007	6.687.000	172.679.274	3,87%
2008	8.490.000	186.838.974	4,54%

Fuente: BADATUR

El P.B.I. del sector turismo en los últimos 18 años fluctuó en rangos de 3,5% y 4,54%. Ello no implica que en términos monetarios reales el mismo en algunos años haya descendido. Lo que sucede es que dentro del contexto de la economía peruana, existen otros sectores que relativamente crecieron más

Por su parte, PROMPERÚ realiza investigaciones del mercado turístico con la finalidad de identificar perfiles y medir la satisfacción de los turistas nacionales y extranjeros.

Además se conoce que el flujo de turistas receptivos en 2008 llegó a 1,948 millones, 5.12% más que en el año 2002 (ver cuadro N° 3.02). A partir de esta información se puede proyectar que, de mantenerse esta tasa de crecimiento (13% promedio anual), la llegada de turistas podría ser de 3,3 millones en 2013.

**CUADRO N°3.02**

**PERÚ: LLEGADA MENSUAL DE TURISTAS EXTRANJEROS, 2002 - 2008**

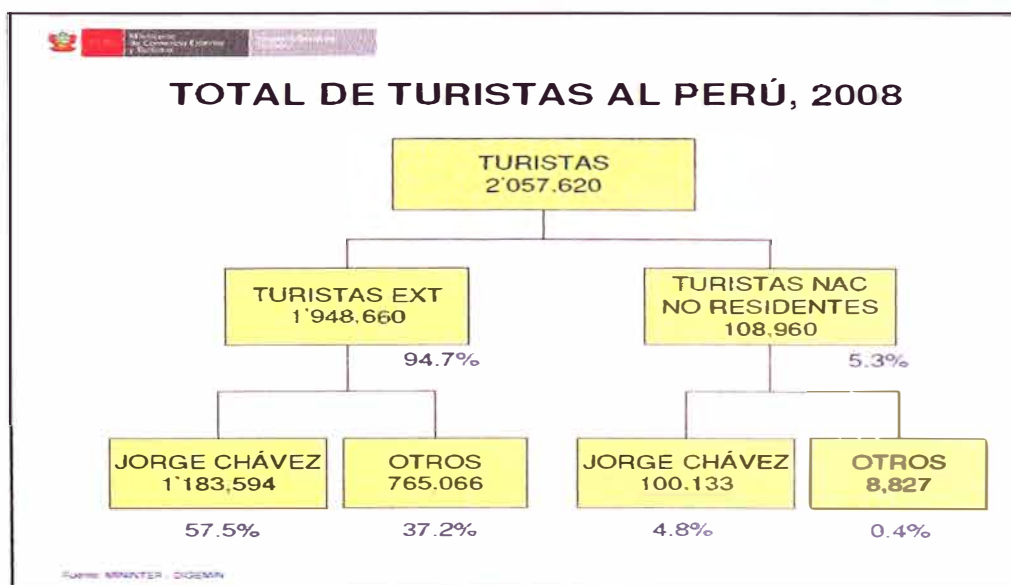
Mes	2002	2003	2004	2005 p.	2006 p.	2007 p.	2008 p.	Var. (rel.) Perú (rel.) 2007-2006	Var. (rel.) Perú (rel.) 2008-2007
Enero	81 451	83 897	99 631	117 299	134 167	146 751	169 682	9.4	15.6
Febrero	80 838	84 396	103 100	119 207	140 711	150 842	174 464	7.2	15.7
Marzo	80 986	79 796	97 422	117 883	133 936	150 220	158 876	12.2	5.8
Abril	69 138	75 358	92 825	106 077	128 006	132 263	147 678	3.3	11.7
Mayo	78 124	78 184	92 451	111 260	124 544	132 703	155 192	6.6	16.9
Junio	80 889	85 687	108 399	115 102	128 970	146 447	165 287	13.6	12.9
Julio	101 022	112 259	137 313	150 156	159 916	179 901	198 686	12.5	10.4
Agosto	92 711	103 663	114 252	138 564	143 089	159 368	177 861	11.4	11.5
Septiembre	80 041	87 249	100 636	124 549	132 223	146 766	156 322	11.0	6.5
Octubre	82 327	86 748	109 396	127 149	134 191	150 202	152 640	11.9	1.6
Noviembre	80 852	90 501	105 434	120 209	130 529	152 727	134 510	17.0	-11.9
Diciembre	89 179	101 768	121 068	138 147	144 463	164 190	157 462	13.7	-4.1
<b>Total</b>	<b>997 628</b>	<b>1 069 517</b>	<b>1 276 639</b>	<b>1 486 502</b>	<b>1 634 745</b>	<b>1 812 384</b>	<b>1 948 660</b>	<b>10.9</b>	<b>7.5</b>

Fuente: MINCETUR

Fuente: MINCETUR

Además los turistas que llegaron al Perú en el 2008 son de 2057620, esta cifra está incluido los turistas extranjeros y turistas nacionales no residentes en el Perú (ver figura N°3.01).

**FIGURA N°3.01**



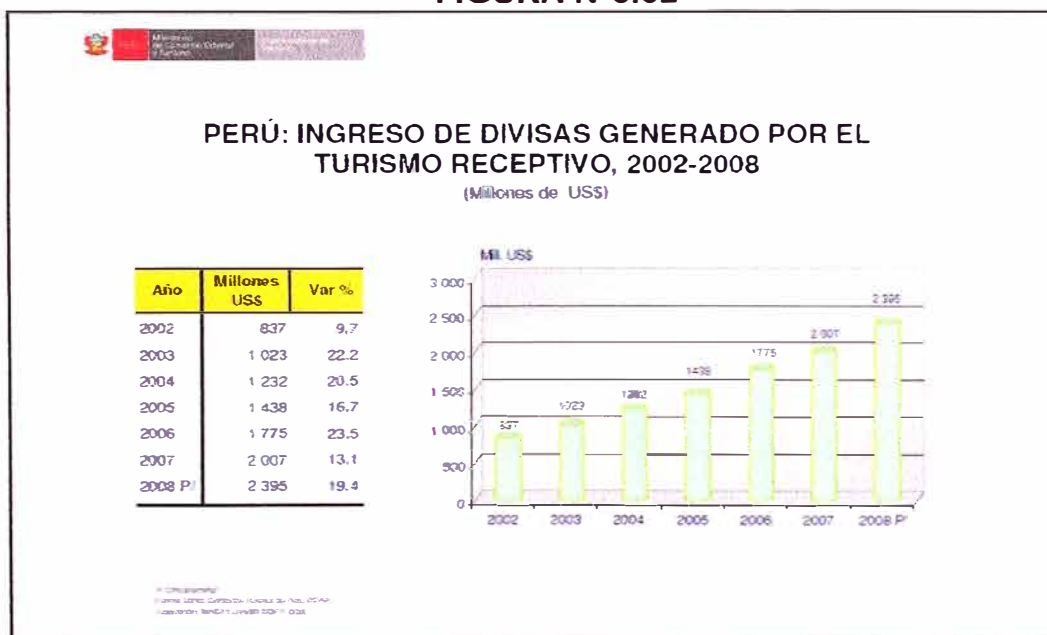
Fuente: MINCETUR

La medición económica del turismo en el Perú está a cargo de la O.G.I.E. (Oficina General de Informática y Estadística del MINCETUR), que realizó la primera medición integral de las variables de turismo y su impacto en la economía.

Es muy estimulante para el Perú, darnos cuenta del crecimiento económico en el sector turismo, debido a los principales atractivos turísticos que tiene nuestro país. Si bien es cierto el turismo externo nos favorece de gran manera, el interno no debe quedar en el olvido.

En 2008, el turismo receptivo ocupó el tercer lugar en la generación de ingreso por divisas en el Perú (US \$2.395 millones), según la figura N°3.02

**FIGURA N°3.02**



Fuente: MINCETUR

Por otro lado, los gobiernos regionales muestran una incipiente capacidad para ejecutar inversiones, ya que en 2006 y 2007 mostraron un grado de ejecución relativamente bajo con respecto a los presupuestos destinados a proyectos de inversión pública.

Una de las causas más importantes de este problema es la falta de personal capacitado para formular proyectos que respondan a las exigencias del S.N.I.P., ya que su banco de proyectos muestra un gran porcentaje de proyectos rechazados (en relación con los declarados viables), así como una fuerte concentración de proyectos a nivel de perfil, lo que significa que son muy pocos los proyectos de magnitudes superiores que alcancen niveles de estudios como prefactibilidad y factibilidad. En este sentido, es importante señalar que los gobiernos locales y regionales cuentan con el canon minero, una fuente de ingresos importante para la inversión en turismo.

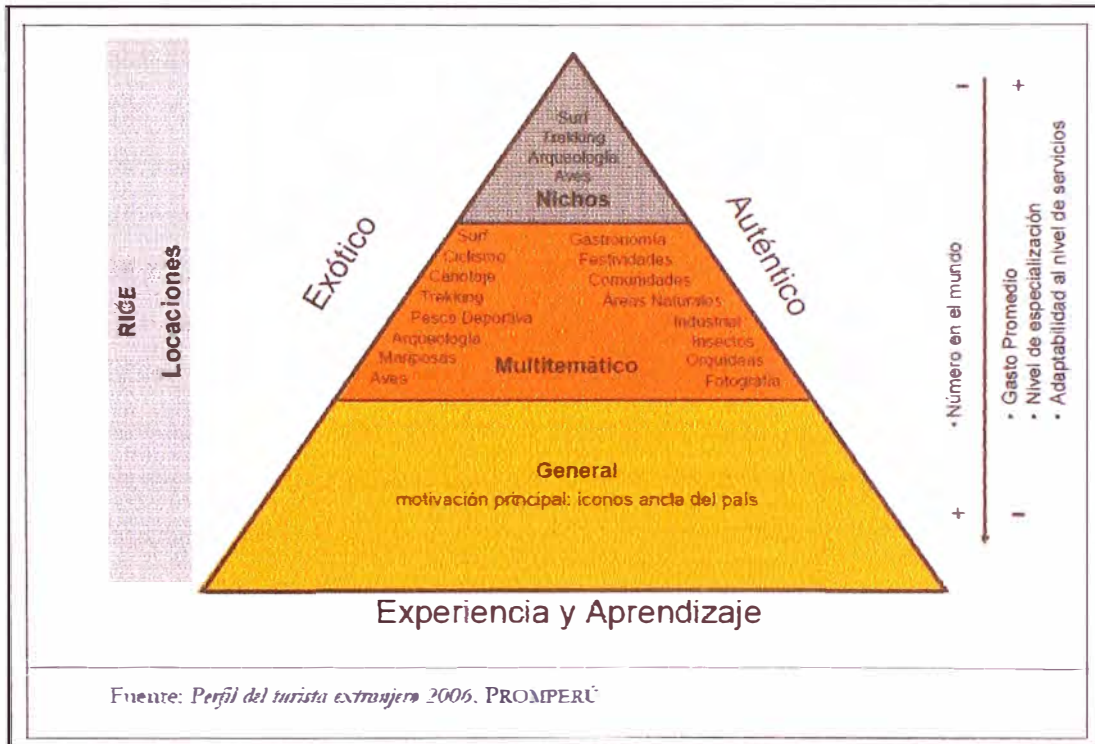
Las transferencias por este concepto podrán utilizarse exclusivamente para el financiamiento o cofinanciamiento de proyectos de inversión u obras de infraestructura de impacto regional y local.

En suma, la ejecución de proyectos de inversión pública relacionados al turismo se ve retraída por la falta de capacidades de los actores responsables. Sin embargo, la existencia del Fondo para la Promoción y Desarrollo Turístico Nacional y la organización de los foros macro-regionales, son un medio para conseguir cofinanciamiento de los proyectos incorporados en el Plan Multianual de Inversiones.

#### *Tendencias del Mercado*

De acuerdo con la segmentación de mercados de PROMPERÚ, el 39% de los turistas busca actividades relacionadas a nichos específicos o segmentos multitemáticos ligados a experiencias (vivenciales), mientras que el resto se interesa por visitar iconos en circuitos tradicionales (ver figura N°3.03)

**FIGURA N°3.03**  
**SEGMENTACIÓN DEL MERCADO TURÍSTICO EN EL PERÚ**



En la identificación del perfil del nuevo turista extranjero, PROMPERÚ encontró que dichos turistas necesitan tener un alto contacto con la naturaleza, es decir, el turista actual busca experiencias

El arribo de turistas extranjeros entre 2002 y 2008 ha venido creciendo sostenidamente a un ritmo de 13% anual. El gasto promedio de cada visitante fue, en 2008, US \$994 dólares. Esto hace que sea prioritaria la apuesta del Estado por desarrollar intereses especiales de viaje ,como el turismo rural comunitario, observación de aves, gastronomía, sur, llegando a espacios no tradicionales y asegurando una mejor distribución de los ingresos por turismo hacia la población

Además el gasto diario del turista en nuestro país, depende mucho de nosotros, si satisface sus necesidades se quedara mas días, regresara y recomendará a sus amistades y familiares visitar nuestras zonas turísticas.

### 3.2 Definición del Problema y sus Causas

#### **Problema del Turismo en la Provincia de Cañete**

Según las visitas que hemos realizado y los datos obtenidos sobre el medio físico de la Provincia de Cañete, puedo decir que el principal problema en el sector turismo es la falta de inversión pública y privada de forma sostenible. Es decir en la construcción, mejoramiento de infraestructura en accesos como la red vial y red aéreo-comercial, las cuales son deficientes. Otros frentes débiles son: la escasa conciencia turística, algunos impactos medioambientales negativos, la escasa disponibilidad de información y transparencia, subidas injustificadas de servicios a los atractivos que ofrece la provincia, sobre costos y cargas, etcétera.

Otro problema es la falta de seguridad en la provincia de Cañete, debido a la delincuencia como el robo, pandillaje, violación, etc. perjudicando a los turistas eceptivos e internos de la provincia.

#### **Causas que Originaron el Problema del Turismo**

Una causa del problema en el sector turismo es que tanto las empresas privadas como públicas no están informados del gran potencial turístico que ofrece la provincia.

Además podemos decir que las autoridades de la provincia de Cañete no se preocupan por explotar toda la diversidad que ofrece en el sector turismo, ya que dichas autoridades solo hacen obras pantalla para seguir quedándose en sus cargos.

Otra causa del problema turístico es que aun no se tiene conocimiento de cómo realizar un proyecto turístico.

Para ello haremos unas definiciones para poder realizar en forma correcta como se debe hacer un proyecto de inversión pública turística.

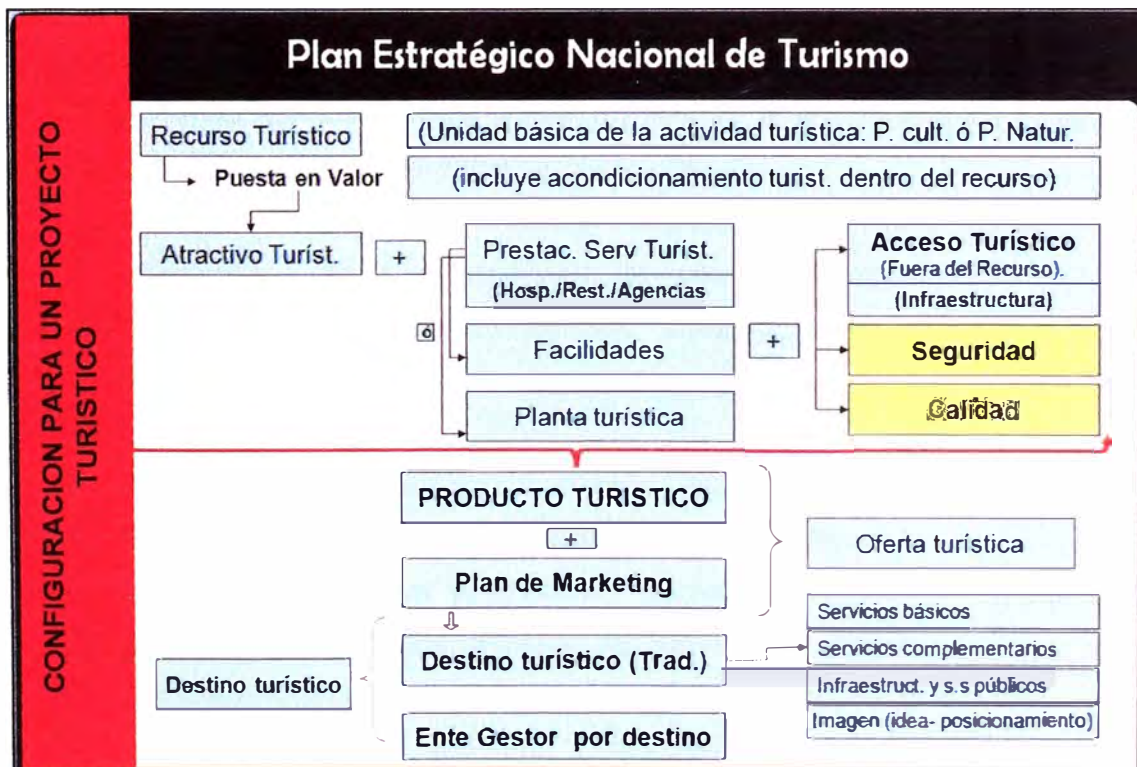
Definición de Proyecto de Inversión Turística

Es toda intervención limitada en el tiempo, que utiliza total o parcialmente un conjunto de acciones y recursos limitados con el fin de crear, ampliar, mejorar, modernizar o recuperar la capacidad productora de bienes o servicios turísticos y cuyos beneficios se generen durante el período del horizonte del proyecto.

El proyecto turístico es expresado como la explotación del recurso y/o atractivo turístico para ser incorporados en los circuitos turísticos regionales y locales

En figura N°3.04 mostramos como se debe hacer un proyecto turístico, es decir la configuración de un proyecto turístico y así presentarlo a los municipios distritales y regionales para su posterior viabilidad.

FIGURA N°3.04



Fuente: MINCETUR

### 3.3 Análisis de Actores Sociales en el Turismo

#### **MARCO TEORICO**

El turismo como fenómeno social se puede definir como el conjunto de actividades que permiten al individuo, aprovechando el tiempo libre para incrementar su capacidad de conocimiento, cultura y satisfacer sus necesidades de recreación y descanso. En el turismo se deben analizar desde el punto de vista social en dos ángulos diferentes:

Del Receptor: cuando el polo o espacio turístico es demasiado grande y la afluencia turística es menor, ya que hábitos y costumbres del turismo son casi mínimos y a veces pasan inadvertidos, siendo absorbidos por el receptor. Lo contrario, si el espacio o polo es pequeño en población (balneario), la influencia del turismo exterior se hace sentir, dejándose impactar el aparato receptor por las características y costumbres de los visitantes.

Del Visitante: generalmente, el visitante incrementa sus conocimientos sobre los nuevos lugares que conoce, ampliando criterios y pudiendo a veces copiar ciertos hábitos o costumbres de la zona visitada. El turismo como actividad social persigue, lo siguiente:

- Actividad motivacional, a través del interés despertado en los grupos e individuos por el conocimiento de nuevos horizontes.
- Actividad política gubernamental, basada en la promoción y los estímulos por visitar otras regiones o a ser visitados por individuos de otros países.
- Actividad capacitadora, a través de la formación de recursos humanos idóneos para operar el sistema turístico.
- Actividad laboral, al permitir un mayor incremento de puestos de trabajo en actividades diversas del turismo.
- Actividad cultural, propiciando el conocimiento, la presentación y el desarrollo de los aspectos culturales del país, para lo cual es necesario la preparación del personal.
- Incremento de las organizaciones sociales en beneficio del turista.



## **CAPÍTULO IV: PROYECTOS DE DESARROLLO PARA EL TURISMO**

### **4.1 Identificación**

#### **4.1.1 *Objetivo de propuestas para desarrollo del turismo***

El objetivo principal del presente de informe de suficiencia es contribuir al desarrollo del Turismo en la provincia de Cañete de manera sostenible, preservando y mejorando los atractivos turísticos y así asegurar el crecimiento continuo del turismo en dicha provincia, es decir atendiendo las necesidades de los turistas y de las regiones receptoras. Para poder llegar a desarrollar el turismo de manera sostenible debemos tener como en cuenta lo siguiente:

Además de desarrollar una oferta turística competitiva y sostenible, esto se logra con el desarrollo y promoción de otros productos turísticos (en la artesanía, la gastronomía y el folklor), el fortalecimiento de los recursos humanos vinculados a la actividad turística a través de la capacitación permanente.

También debemos promocionar de la inversión pública y privada en el desarrollo de una infraestructura adecuada capaz de soportar el flujo del turismo receptivo

Desarrollar una cultura turística que garantice la seguridad del visitante, una visión y valores compartidos e impulse las buenas prácticas en la prestación de los servicios turísticos y por ultimo fortalecer las instituciones vinculadas con la actividad turística

#### **4.1.2 Alternativas de solución**

La solución principal es implementar una política enfocada a dar a conocer nuestra riqueza cultural acompañada de una oferta de servicios e infraestructura, es decir en inversiones en hospedajes, centros recreacionales, dirigidos al segmento de turistas nacionales. Además de promocionar e incentivar la práctica de deportes de aventura.

Entre los proyectos de infraestructura de hospedaje podemos mencionar para el distrito de cerro Azul, un centro recreacional ubicado entre la calle El Comercio y la calle Eucaliptos. Este proyecto consta de habitaciones (módulos) con vista al mar restaurantes, salón de baile, sala de juegos, etc., dichos módulos de habitaciones están agrupados en tres zonas:

1° zona.- Abarca módulos sobre la calle Comercio, con módulos de alojamiento tipo mini departamentos.

2° zona.-Incluye módulos de habitaciones ubicadas en la parte central del proyecto. Estos módulos incluyen solo habitaciones con baño, closet y terraza.

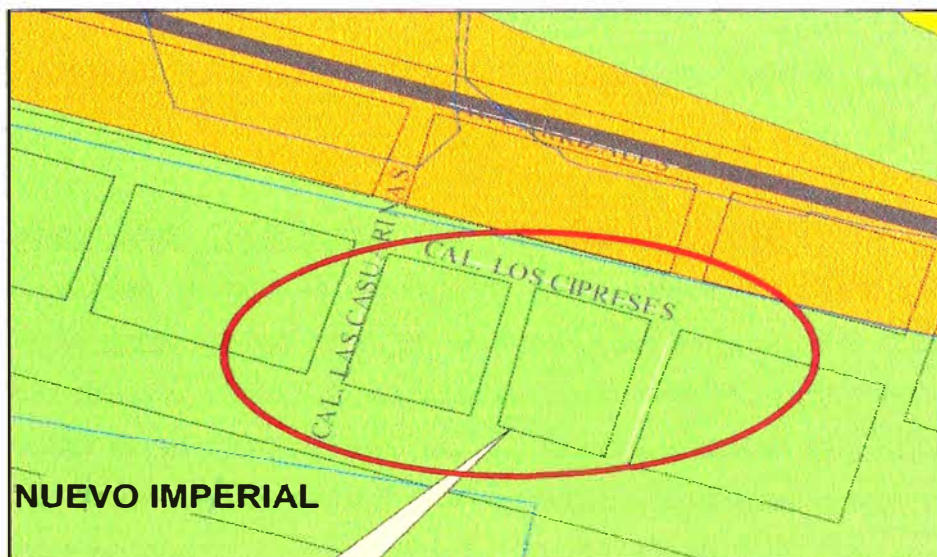
3° zona.-Es la de los módulos ubicados frente al malecón. Estos módulos también son de tipo mini departamentos, pero solo tienen un piso a diferencia de los de la calle comercio que tienen 2 pisos.

Otro proyecto para mejorar la oferta de la provincia de Cañete es en el distrito de Lunahuaná con un albergue turístico, la cual se ubica a orillas de río Cañete cerca al puente de Catapalla, dicha zona es de fácil accesibilidad y se encuentra a 9 km de Lunahuaná. El área del terreno es de 10000 m<sup>2</sup> y actualmente se usa para el cultivo de hortalizas, no cuenta con ninguna construcción la cual se puede aprovechar al máximo.

El proyecto de un hospedaje para la gran demanda que tiene el distrito de Lunahuaná es el anexo de San Gerónimo a 33 km del km 144 de la Panamericana Sur, existe un terreno de 6500 m<sup>2</sup>, dicha área sirve para como depósito de botes y tiendas comerciales. En su entorno se encuentra conformado por la zona arqueológica de Incahuasi, viviendas, colegios, restaurantes y el río cañete.

En Nuevo Imperial entre las calles La Casuarina y los Cipreces existe viviendas de adobe las cuales pueden ser utilizadas para dar servicios básicos para el turismo. Su suelo tiene una capacidad portante óptima.

**FIGURA N°4.01**  
**PROYECTO DE HOSPEDAJE EN NUEVO IMPERIAL**



En el siguiente mapa realizado por INDECI mostramos el mapa de la clasificación de suelo de los distritos de San Vicente, Imperial y Nuevo Imperial, en la cual me indica que las zonas achuradas de verde claro son zonas que me sirven para poder realizar construcciones de hospedaje, centros recreacionales, circuitos para la actividad de cultura y contacto con la naturaleza.

## 4.2 Formulación Preliminar

### 4.2.1 *Demanda del Turismo*

Como en todo servicio, la demanda del sector turismo es la pieza clave a partir de la cual se desarrolla este sector. De hecho, casi todos los estudios o análisis que se han realizado en los últimos años precisamente están orientados a evaluar la demanda, sus características y perspectivas. Sin embargo, muchos de estos análisis son básicamente descriptivos, principalmente intentando establecer una adecuada segmentación del mercado.

En esta sección se realiza un breve recuento del conocimiento que se tiene sobre los turistas que visitan el país intentando identificar qué factores influyen en su comportamiento, como por ejemplo la demanda del transporte, demanda hotelera y el flujo de turistas receptores y interno.

**Demanda del Transporte:** La constituye el transporte terrestre interprovincial, siendo la alternativa más económica. Este sector es altamente heterogéneo tanto en el tamaño de las unidades como en el servicio ofrecido, siendo una constante el alto nivel de informalidad y falta de control en el cumplimiento de las normas, factores que conllevan a una sensación de inseguridad. Con respecto a la infraestructura aérea, la provincia no cuenta con aeropuertos originando el poco flujo de turistas extranjeros.

**Demanda Hotelera:** Principalmente en la provincia de Lima la cantidad de establecimientos de hospedaje se ha incrementado en los últimos años (establecimientos de 4 y 5 estrellas, orientados al segmento corporativo), pero en la provincia de Cañete la demanda de los establecimientos varía según el público al que está dirigido, teniendo mayor rotación de los hostales y establecimientos informales. Aunque es difícil establecer comprensión la ocupación de estos establecimientos

A través de un sondeo notamos que en la época de verano los establecimientos formales llegan a tener entre 75% y 100% de ocupación durante fines de semana de verano. Además de numerosos visitantes y los que acampan en las playas. En el cuadro N°4.01 mostramos el porcentaje de la población que ha viajado a la provincia de Cañete, la cual me indica que es la provincia que menos han visitado.

**CUADRO N°4.01**

**19.6 PROVINCIAS DE LIMA: POBLACIÓN QUE HA REALIZADO ALGÚN VIAJE DENTRO DEL PAÍS, POR SEXO, SEGÚN PROVINCIA, 2006**  
(Porcentaje)

Provincia	Total	Hombre	Mujer
Total país	17,4	19,4	15,4
Provincias de Lima	20,3	21,0	19,5
Barranca	22,5	23,1	21,9
Cajatambo	31,7	35,9	27,4
Canta	27,6	27,9	27,3
Cañete	16,4	16,0	16,8
Huaral	16,7	17,5	15,9
Huarochiri	28,8	31,5	26,0
Huaura	18,8	19,4	18,3
Oyón	25,3	27,2	23,5
Yauyos	37,6	41,0	34,2

Nota 1: No incluye la provincia de Lima, capital de la República  
Nota 2: Viaje mayor a un día.  
Fuente: Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI) - Encuesta Nacional Continua 2006 (ENCO).

En el cuadro N°4.02 no muestra como la población de 18 a 24 años es la que mas visita la provincia de Cañete, siguiéndolo los de 60 años y más.

**CUADRO N°4.02**

**19.7 PROVINCIAS DE LIMA: POBLACIÓN QUE HA REALIZADO ALGÚN VIAJE DENTRO DEL PAÍS, POR GRUPO DE EDAD, SEGÚN PROVINCIA, 2006**  
(Porcentaje)

Provincia	Total	Hasta 17 años	De 18 a 24 años	De 25 a 39 años	De 40 a 59 años	De 60 y más años
Total país	17,4	11,5	21,1	21,8	22,4	15,9
Provincias de Lima	20,3	13,4	25,6	23,6	24,7	22,3
Barranca	22,5	15,8	29,1	25,0	27,4	22,1
Cajatambo	31,7	21,3	47,7	39,3	38,4	35,7
Canta	27,6	20,0	29,1	28,8	32,7	36,3
Cañete	16,4	10,0	24,2	18,7	19,9	20,1
Huaral	16,7	11,1	24,2	18,2	18,5	20,1
Huarochiri	28,8	19,7	30,3	33,2	37,3	32,6
Huaura	18,8	12,9	22,2	23,7	23,1	16,5
Oyón	25,3	17,0	19,2	37,0	34,8	22,3
Yauyos	37,6	21,7	48,7	51,6	50,3	40,2

Nota 1: No incluye la provincia de Lima, capital de la República  
Nota 2: Viaje mayor a un día.  
Fuente: Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI) - Encuesta Nacional Continua 2006 (ENCO).

En los siguientes cuadros vemos el flujo de turistas receptores y emisores proyectado al 2012 de la provincia de Lima.

**CUADRO N°4.03**

Lima: Turismo receptor esperado 2009-2012	
Año	Turismo receptor esperado
2009	921.661
2010	965.751
2011	1.009.841
2012	1.053.931

Tasa de crecimiento anual: 4,57%  
 Fuente: BADATUR

**CUADRO N°4.04**

Lima: Turismo interno esperado 2009-2012	
Año	Turismo interno esperado
2009	7.488.115
2010	7.766.133
2011	8.044.151
2012	8.322.169

Tasa de crecimiento anual: 3,58%  
 Fuente: BADATUR

El turismo aporta divisas (a la balanza de pagos) provenientes del turismo externo y del ahorro de divisas como resultado de un aumento del turismo interno. Este efecto puede ser:

Activo: cuando el desplazamiento turístico provoca entrada de divisas al país (turismo externo).

Pasivo: la que origina la salida de divisas por la salida de los nacionales al extranjero.

**CUADRO N°4.05**

Perú: Gasto promedio percápita turismo receptor en dólares corrientes			
AÑO	Ingresos Turismo Receptor	Cantidad Turistas	Gasto percápita en dólares
1990	217.000.000	316.871	685
1991	225.000.000	232.012	970
1992	156.000.000	216.534	720
1993	215.000.000	271.901	791
1994	331.000.000	386.120	857
1995	428.000.000	479.231	893
1996	670.000.000	662.736	1.011
1997	816.000.000	746.599	1.093
1998	845.000.000	819.530	1.031
1999	890.000.000	944.000	943
2000	911.000.000	793.183	1.149
2001	788.000.000	792.466	994
2002	801.000.000	859.379	932
2003	923.000.000	881.010	1.048
2004	1.142.000.000	1.244.608	918
2005	1.308.000.000	1.296.010	1.009
2006	1.383.000.000	1.347.850	1.026
2007	1.854.000.000	1.540.107	1.204
2008	2.380.000.000	1.822.358	1.306

Fuente: B.C.R.P. BADATUR

#### 4.2.2 Oferta del Turismo

La oferta turística está integrada por un conjunto de atractivos turísticos de una localidad capaces de motivar desplazamientos así como las facilidades necesarias que permiten el traslado y la permanencia temporal de los visitantes.

El valle del cañete cuenta con una oferta turística actual constituida principalmente por recursos propios del lugar como son los paisajes naturales, flora y fauna como por ejemplo la Reserva Nacional Paisajista Nor-Yauyos. Además de los recursos naturales posee recursos culturales como las casas haciendas como un atractivo monumental de gran valor cultural que los hace potencialmente importantes para el desarrollo de la actividad turística del valle. La oferta de establecimientos de hospedaje en cerro azul está constituida por 3 tipos:

- *Establecimientos formales de las cuales mencionaremos algunos:*  
Hostal La Casita 2 estrellas  
Hostal Las Palmeras 2 estrellas  
Hostal Cerro Azul 2 estrellas  
Hostal Las Gaviotas 2 estrellas
- *Establecimientos sin clase ni categoría*
- *Viviendas en alquiler*

En el valle cañetano de Lunahuaná, que presenta una oferta hotelera diversa, podrá degustar el vino y pisco artesanal reconocido mundialmente.

En esta categoría están contemplados todos aquellos lugares que prestan algún servicio para la comodidad y diversión del turista como pueden ser hoteles, restaurantes, bares, etc. De las cuales mencionaremos algunos:

Hoteles:

Hotel Embassy Lunahuaná  
Hotel Los Olivos Lunahuaná  
Hotel Mi Rosedal

Hostales:

Hostal Rio alto  
Hostal Del Valle  
Hostal Casuarinas  
Hostal San Jerónimo  
Hostal Lunahuaná  
Hostal El Paso  
Hostal Los Andes

Hospedajes:

Hospedaje El Abuelo  
Hospedaje La Casona de Lunahuaná  
Hospedaje La Fogata



Hospedaje Grau

Hospedaje La Cabañita

Hospedaje 28 de Julio

Camping:

Camping El Gusano

Camping Bungalows Las Viñas

Camping Hospedaje Juan Paulino

Camping Wig wan

Camping Henry's

En los siguientes cuadros mostramos la oferta de establecimientos registrados y acciones realizadas por las municipalidades de la provincia de Cañete.

**CUADRO N°4.06**

19.4 PROVINCIAS DE LIMA: ESTABLECIMIENTOS DE SERVICIOS TURISTICOS REGISTRADOS EN LA MUNICIPALIDAD, POR TIPO DE ESTABLECIMIENTO, SEGUN PROVINCIA, 2005

Provincia	Municip. que tienen establecimientos de servicio turístico registrados	Tipo de Establecimiento Turístico											
		Hoteles, hostales	Restaurantes	Agencias de viaje	Empresas de transporte			Venta de artesanías	Discotecas turísticas	Peñas turísticas	Casinos y tragapalmeras	Otros	
					Turístico	Interprovincial	Urbano						Acuático
Total	96	454	990	8	4	38	101	3	7	24	15	12	196
Barranca	5	65	50	2	-	2	2	-	-	2	3	-	-
Capatzenbo	5	8	12	-	-	2	1	-	-	-	-	-	2
Carito	4	23	47	-	1	4	10	-	-	1	-	-	1
Cañete	15	52	198	-	-	9	29	-	3	9	1	6	3
Huacal	8	63	181	-	1	6	15	-	2	9	5	5	141
Huachuqui	26	41	111	3	-	2	40	3	-	-	-	-	8
Huaura	12	108	327	1	-	4	3	-	-	3	9	-	1
Oyón	4	43	48	2	2	8	-	-	2	-	-	-	30
Yauyos	17	11	15	-	-	1	1	-	-	-	-	-	11

Nota 1: No incluye la provincia de Lima, capital de la República.  
 Nota 2: Los datos a nivel distrito se encuentran publicados en la página web del INEI: [www.inei.gob.pe](http://www.inei.gob.pe)  
 Nota 3: Todas las municipalidades provinciales y distritales respondieron a esta pregunta.  
 Fuente: Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI) - Registro Nacional de Municipalidades 2006

**CUADRO N°4.07**

19.5 PROVINCIAS DE LIMA: ACCIONES REALIZADAS POR LA MUNICIPALIDAD PARA INCENTIVAR EL TURISMO EN EL DISTRITO, POR TIPO, SEGUN PROVINCIA, 2005

Provincia	Municip. que realizan acciones para incentivar el turismo	Acciones para incentivar el turismo											
		Promoción y publicidad	Implementación de una oficina de turismo	Instalación de áreas de información turística	Mejoramiento de la infraestructura de acceso	Construcción de nuevos atractivos turísticos	Mantenimiento de los atractivos turísticos	Ordenanzas a favor del desarrollo turístico	Eventos turísticos	Capacitación y/o a promotores de turismo	Programas de conciencia turística a la población	Convenios institucionales	Otro
Total	89	57	14	8	31	22	9	14	36	28	23	23	7
Barranca	5	4	1	-	2	1	1	1	2	1	2	2	1
Cañete	4	3	-	-	-	1	1	-	1	-	2	2	-
Casma	3	2	1	1	1	1	-	1	1	1	2	1	-
Cañete	14	7	1	2	5	4	2	4	6	5	4	3	1
Huancayo	5	2	1	2	1	2	-	1	2	1	-	-	2
Huancachaca	25	20	4	2	7	7	4	3	10	5	5	8	2
Huaura	11	6	3	1	7	1	1	2	8	2	-	3	-
Oyón	4	3	1	-	-	2	-	1	-	2	1	1	-
Yaros	17	10	2	-	8	3	-	1	6	3	5	3	1

Nota 1: No incluye la provincia de Lima, capital de la República.  
 Nota 2: Los datos a nivel distrital se encuentran publicados en la página web del INEI: [www.inei.gob.pe](http://www.inei.gob.pe)  
 Nota 3: Todos los nombres provinciales y distritales rubricaron a esta página.  
 Fuente: Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI) - Registro Nacional de Municipalidades 2005

4.2.3 Balance oferta – demanda

Según la información de la demanda y la oferta turística podemos decir que existe un déficit en la oferta, es decir no existe suficiente infraestructura hotelera, un transporte adecuado y no hay accesos (vías) para llegar a los destinos turísticos, no cubriendo así la demanda del turista receptor y interno de la provincia de Cañete.

En el último año hubo una caída del flujo turístico en la provincia de Lima debido a la crisis mundial, generando una mejora en la oferta turística, sobre todo de los establecimientos destinados al grupo más selecto el cual demanda una mayor calidad en los hoteles de cinco estrellas así como de la comida.

CUADRO N°4.08

LIMA 2008 INDICADORES DE OFERTA Y DEMANDA HOTELERA													
MESES/CONCEPTOS	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	TOTAL
<b>OFERTA</b>													
Número de establecimientos	2.152	2.129	2.189	2.170	2.175	2.176	2.178	2.182	2.187	2.190	2.190	2.192	
Número de habitaciones	42.087	41.759	41.752	41.750	41.819	41.774	41.729	41.868	41.977	42.004	42.111	42.137	
Número de camas	71.178	70.749	70.734	70.787	70.962	70.869	70.776	71.071	71.197	71.256	71.411	71.428	
<b>DEMANDA</b>													
Total de arribos mensuales	862.365	836.755	663.277	767.365	577.682	545.575	623.945	620.046	677.122	754.936	769.342	621.422	8.540.388
Nacionales	796.542	773.503	607.947	602.490	510.796	577.413	520.256	514.868	583.755	669.011	608.317	547.737	7.210.097
Estranjeros	65.827	63.252	75.330	164.879	66.886	68.162	103.689	105.178	93.367	85.925	261.525	73.685	1.230.291
Promedio de permanencia (días)	1.21	1.20	1.21	1.22	1.21	1.22	1.24	1.22	1.23	1.24	1.27	1.21	
Nacionales (días)	1.15	1.15	1.14	1.15	1.14	1.15	1.17	1.15	1.16	1.16	1.16	1.14	
Estranjeros (días)	2.01	2.11	2.19	1.99	1.99	1.89	1.81	1.77	1.89	1.96	2.14	2.32	
Porcentaje de habitaciones ocupadas en el mes	32.59	31.80	29.73	32.51	32.67	32.59	33.56	36.49	38.53	39.64	40.21	37.00	
Porcentaje de camas ocupadas en el mes	24.23	27.57	39.00	29.76	37.79	37.57	31.22	36.97	33.16	34.67	32.73	31.54	

Fuente: SAGATUR

#### 4.2.4 Secuencia y actividades turísticas

Actividad turística: es el conjunto de operaciones y actuaciones llevadas a cabo por los prestadores de servicio, con el fin de aprovechar al máximo los recursos materiales y artificiales puestos a disposición del turista.

El elemento fundamental del turismo es el poner en contacto directo al individuo con su medio natural. La finalidad de la actividad turística es proporcionar la infraestructura, los medios y las facilidades para su cumplimiento.

La provincia de Cañete, hay interesantes atractivos turísticos, arqueológicos y gastronómicos, como ´por ejemplo las cuenca de los ríos Cañete, donde se puede gozar del turismo de aventura que no ofrece el distrito de Lunahuaná como el canotaje, ciclismo, parapente, el rafting (paseo en balsa); visitar las playas de Arica, Bujama, Totoritas, Cerro Azul, entre otras, las cuales son excelentes para acampar y disfrutar de un solaz esparcimiento frente al mar. También pueden recorrer el balneario de Asia y en esta ruta disfrutar de los baños de Chilca, y en la cuenca del río Mala el visitante puede conocer Santa Cruz de Flores y Azpitia, famoso distrito conocido por sus piscos y vinos y el mirador de Azpitia (ver anexos).

Asimismo, puede visitar el distrito de San Antonio, conocido por sus manzanas, y Calango, donde encontrará camarones todo el año y podrá conocer su famosa iglesia y los petroglifos de la zona (ver anexos).

En San Luis su población es mayoritariamente negra. Por ello, disputa con el pueblo de Chincha ser cuna del arte negro en el Perú. En los alrededores se pueden admirar el sitio arqueológico de Cerro de Oro y la Casa-Hacienda de Hualcará (ver anexos).

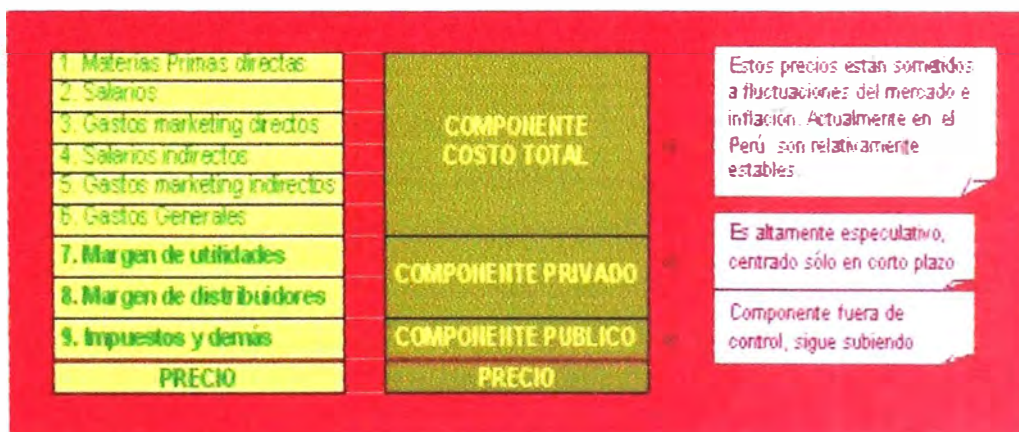
En San Vicente de Cañete esta la monumental edificación Castillo de Unanue conocida como Casa-Hacienda Arona, además de hermosa plaza) (ver anexos).

### 4.3 Evaluación preliminar

#### 4.3.1 Evaluación económica a precios de mercado

La formación del precio, desde una perspectiva de costos, se ilustra la figura N°4.01. Se observa que el costo total es el componente más importante del precio. El componente privado está formado por los márgenes de utilidades de cada uno de los distribuidores que integran el paquete turístico. El componente público está formado por los impuestos o cargas (Impuesto general a las ventas, TUUA nacional, derecho de ingreso a los atractivos turísticos, entrada a museos públicos, peajes, etc.).

**FIGURA N°4.02**  
**FORMACIÓN DEL PRECIO DEL PRODUCTO TURÍSTICO**



El turismo como fenómeno económico, se puede definir como, el conjunto de actividades generadoras de empleo, de ingresos y divisas, creadoras de una corriente de oferta y demanda de diversos servicios. Tanto en las comunidades locales, provinciales como en las regiones del Perú la fijación del precio de los servicios turísticos es libre y depende del mercado, la ley no regula los precios de estos servicios, sólo exhorta a que se fijen opcionalmente precios preferenciales para colectivos sociales (estudiantes, docentes, jubilados y otros). Sin embargo, según la encuesta oficial, la percepción de los turistas es la siguiente: el valor recibido no corresponde con el importe pagado. Debido a varios problemas, de las cuales mencionaremos tres de mayor importancia:

El primer problema.- Aquellos casos en los que se recibe un servicio distinto al ofrecido o al que esperaba recibir como consumidor razonable, sobre la base de la información previamente proporcionada por el proveedor (como por ejemplo el extravío de su equipaje, la demora en la salida del ómnibus, el retraso del vuelo, el recojo de pasajeros en el trayecto, la sobreventa de pasajes, entre otros).

El segundo problema.- Viene dado por las cargas públicas o incrementos continuos provenientes de distintos organismos públicos, en su mayoría con escaso conocimiento del turismo

El tercer problema.- Basado en un concepto tan torpe como negativo: se asume que los turistas extranjeros (turismo receptivo) son distintos a los turistas nacionales (turismo interno), fundamentalmente difieren en sus capacidades de compra. La especulación se basa en esto, intentar arrebatar ese excedente al consumidor.

En la práctica cotidiana del turismo encontramos precios de entradas, boletos y hasta servicios privados distintos para extranjeros y para nacionales, muchas veces por el mismo concepto o servicio, llegando a situaciones verdaderamente absurdas. Esto es percibido de forma muy negativa por el extranjero (se siente engañado), y lo que es peor, por el mismo peruano (se siente discriminado).

## CONCLUSIONES

- En sector educación se presenta problemas de infraestructura ya que no cubre la demanda de la población.
- La educación en la provincia de Cañete es de muy baja calidad debido a que los docentes o profesores, no están capacitados para la enseñanza educativa.
- Las tasas más altas de analfabetismo a nivel de distritos se registran en Asia y San Luis con 7,6% y Cerro Azul 7,5%. El analfabetismo en la Provincia de Cañete es 5.0%.
- La tasa de más baja de analfabetismo es en el distrito de Santa Cruz de Flores con 2,6%.
- Se presentan casos de hacinamiento donde en una misma aula funcionan dos grados, o la nula gestión para mejorar aulas declaradas en emergencia.
- La agricultura intensiva es la que se practica en la provincia, llegamos a esta conclusión debido a que se conoce que para mejorar la agricultura se utiliza tecnología como sistemas de riego y/o fertilización.
- La ganadería extensiva es la que se practica en la provincia de Cañete, esto lo pudimos observar en las visitas a los distritos, ya que el ganado está libre en los campos. A excepción de las granjas de los conejos y aves que sí se practica la ganadería intensiva.
- La PEA está conformada en su mayoría por varones alrededor de 30 años de edad.
- Los polos de desarrollo de mayor importancia están ubicados en la cuenca del río Cañete (San Vicente, Imperial y Lunahuaná), y en las otras cuencas los polos de mayor importancia son los distritos de Mala, Asia y Chilca.

- Con respecto a red de salud, todos los hospitales, postas, centros de salud no tienen los equipos necesarios para una adecuada atención, además toda la infraestructura que cuenta no atiende a toda la población de cañete.
- Con respecto a los accesos viales podemos decir que la carretera Panamericana Sur es la principal vía.
- Las vías transversales a la provincia de Cañete en su mayoría, son de tipo afirmado y trocha carrozable.
- En la red de agua y desagüe de la provincia de Cañete casi no cubre la demanda de la población, además redes de desagüe existentes están en mal estado debido a su antigüedad.
- El turismo es un aporte fundamental a nivel local, distrital, provincial, regional con la creación de nuevos negocios familiares y de la pequeña y mediana empresa generando beneficios en las áreas urbanas y contribuye a la protección y conservación del medio natural para una mejor calidad de vida. La cual significa trabajo, participación ciudadana, educación y cultura.
- El turismo rural que tiene la provincia de Cañete, ofrece al visitante la posibilidad de experimentar el entorno ecológico y los modos de vida tradicionales de las comunidades que viven fuera de las áreas urbanas. Este tipo de turismo vivencial constituye una tendencia creciente del mercado internacional y nacional.
- La gestión del turismo articula el funcionamiento del sector público y privado, buscando la participación e integración de los Gobiernos Regionales, Locales y de los gremios representativos del Sector Turismo.
- El gobierno no está apoyando esta actividad turística de la mejor manera sabiendo que hay un ingreso considerable debido a esta actividad

- Del Presupuesto Nacional entre 2003 y 2006, El Ministerio de Comercio Exterior y Turismo obtuvo solo 0,36% para el mismo periodo, siendo así parte del último tercio en el ranking de asignación del presupuesto del Estado
- El turismo exige inversiones en construcciones en alojamientos, obras públicas y servicios. También en medios de transporte
- La percepción del precio por parte de los turistas extranjeros es concluyente: Perú es un destino caro.
- Otra oferta de establecimientos informales está determinada por viviendas que acondicionan sus habitantes para alquilarlas, no cuentan con equipamiento adecuado de servicios higiénicos y constituyen una alternativa para visitantes de menores recursos.
- Los hostales de Cerro Azul y Las Palmeras son los que ofrecen las mejores condiciones en cuanto a la amplitud de sus instalaciones y se ubican frente a la playa.
- Sin embargo la mayoría de los establecimientos carecen de equipamiento de buena calidad y sus instalaciones presentan problemas funcionales.
- Los distritos no reflejan una zonificación de usos definida, observándose la presencia de algunas actividades molestas en zonas residenciales; como el comercio y los servicios que a nivel provincial se encuentran distribuidos principalmente alrededor de las plazas principales o en las avenidas principales de los distritos.
- La provincia de Cañete, existe una diversidad de usos del suelo, pero la que predomina es la residencial unifamiliar de densidad media, la cual abarca la mayor parte del área urbana, combinada con los usos comercial e institucional; este último sólo existe en muy escasa proporción en áreas rurales. Los usos especiales y otros son escasos, no constituyendo áreas representativas.



## RECOMENDACIONES

- Con respecto a la red vial se debe ampliar, mejorar y rehabilitar las vías transversales entre los distritos y las vías urbanas de cada distrito para poder mejorar la producción de cada municipio.
- Cada municipio debe tener un plano actualizado de sus vías, centros turísticos, entidades públicas, etc. para poder mejorar la producción de cada municipio.
- En la red de salud se debe ampliar mas hospitales o postas medicas para cubrir la demanda de la población.
- La red de salud necesita equipos modernos y personal capacitado para una adecuada atención.
- Incentivar a la población de de la provincia de Cañete a conocer más sobre su historia y así poder identificarse con su provincia.
- Se recomienda construir una planta de tratamiento de los residuos solidos que perjudican a la población con enfermedades y al ambiente perjudicando el ambiente urbanístico.
- Se debe tener un plan para los peligros que pueden ocurrir en la provincia, ya que se encuentra en el litoral y en zonas de alta sismicidad según el INDECI.
- Cada municipio debe tener actualizado información de datos para poder realizar proyectos y ejecutarlo para el desarrollo de cada municipio.
- La municipalidad provincial de Cañete debe tener un rol protagónico en la gestión del turismo, es decir, cuáles son los grandes lineamientos del plan de desarrollo turístico.

- La municipalidad provincial de Cañete debe ser un motor para generar productos innovadores, que utilicen las capacidades existentes en las diferentes comunidades. Para esto, el municipio tiene que conocer primero quienes están haciendo qué, que tenemos y la importancia de lo que tenemos y donde están nuestras ventajas comparativa con respecto a otras ciudades.
- promocionar la gran variedad de recursos y productos turísticos que tiene la provincia de Cañete en su página web dirigida a los turistas de tipo receptor y interno, con información especializada como por ejemplo promocionar pequeños hoteles y propiciar casas de hospedaje.
- La ampliación de servicios turísticos: incentivando el desarrollo de la infraestructura (camino, carreteras, excavaciones de monumentos históricos) que permita la explotación de servicios turísticos en comunidades y poblados menores.
- Elaborar mapas regionales y departamentales que permitan identificar zonas y recursos potenciales, desarrollar circuitos turísticos para maximizar la estadia y eliminar sobrecostos para estimular frecuencias de líneas aéreas y marítimas.
- Fortalecer la gestión y tecnología en el sector turismo: desarrollando programas de capacitación de personal vinculado a la atención, oficinas de información y asistencia turística. Las municipalidades provinciales y locales asumirán rol promotor y supervisor del desarrollo turístico bajo asistencia técnico-económica del Gob. Central.
- Convertir Mincetur en el ministerio de promoción del turismo, transfiriendo el Comercio Exterior a la cancillería y al ministerio de la producción, involucrar a los gobiernos regionales y locales en la cadena de servicios turísticos fundamentalmente en la seguridad y atención a los turistas.

- Invertir en educación sobre el turismo en las comunidades, por Ej. los jóvenes estudiantes tienen muchas necesidades, desde la implementación de una Biblioteca de Turismo, computadoras y contar con docentes especializados en turismo.
- Reforzar el vínculo entre educación y empresa de forma que los centros de educación superior, desarrollen programas de asesoramiento para actividades productivas como el turismo para transferirles tecnología y mejorar su gestión.
- Promover sistemas marketing y de capacitación empresarial para productos artesanales.
- Difundir la diversidad de productos turísticos mediante afiches o propagandas para incentivar el desarrollo turístico.

## BIBLIOGRAFIA

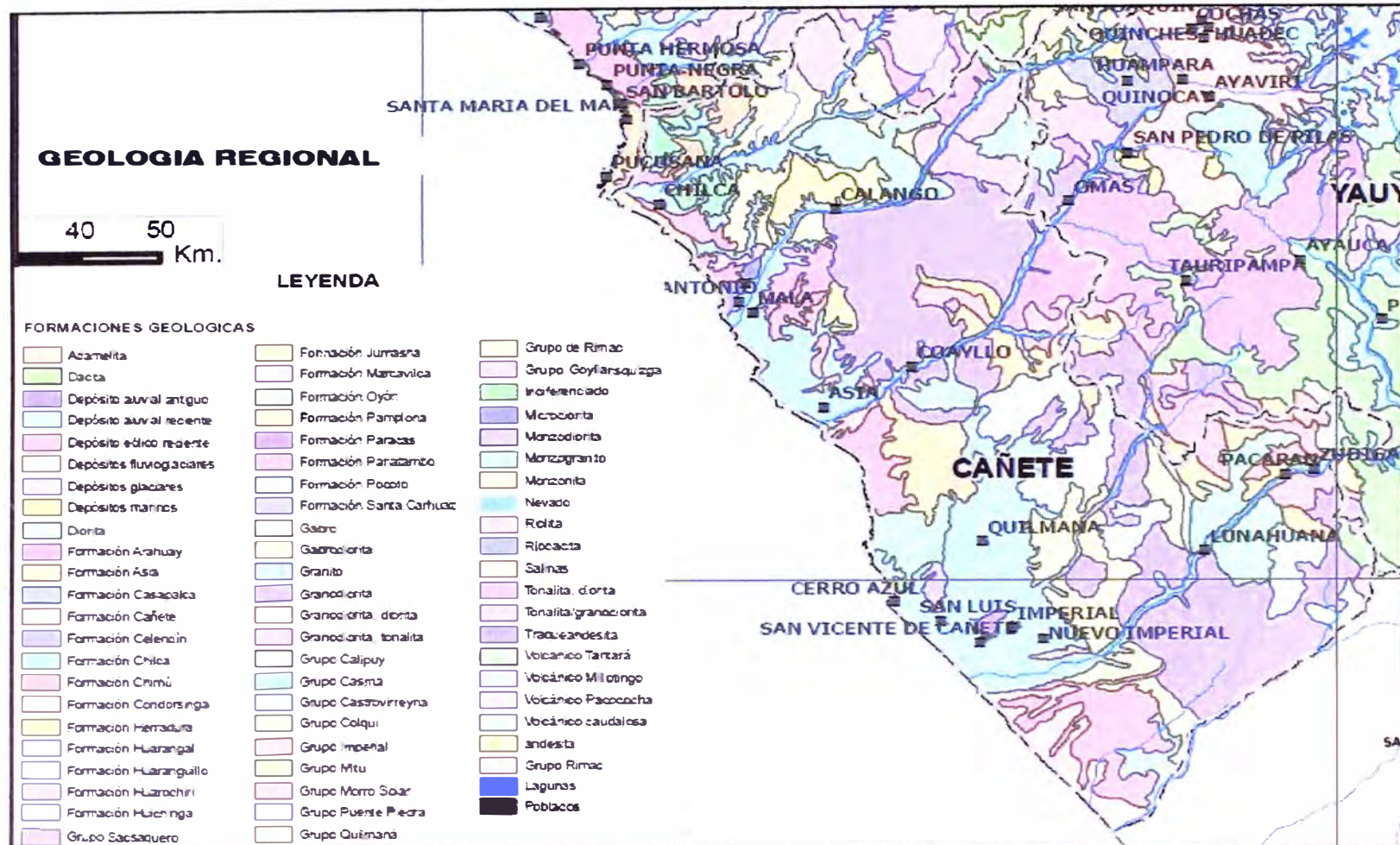
- 1.- **Montero Córdoba Francisco Rolando, Ocupación del Territorio y Densidades de Uso**, documento proporcionado por el autor en el Curso de Titulación Profesional 2009 en la Universidad Nacional de Ingeniería, Lima-Perú, 2009
- 2.- **Perú, Centro de Formación en Turismo (CENFOTUR), Pág. Web**  
<http://www.cenfotur.edu.pe/>, Lima-Perú, 2009
- 3.- **Perú, Gobierno Regional de Lima, Pág. Web**  
<http://www.regionlima.gob.pe/>, Lima-Perú, 2009
- 4.- **Perú, Instituto Nacional de Defensa civil (INDECI), Pág. Web**  
<http://www.indeci.gob.pe/>, Lima-Perú, 2009
- 5.- **Perú, Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI), Censo de Población, (versión CD), Lima, Perú, 2008**
- 6.- **Perú, Ministerio de Comercio Exterior y Turismo (MINCETUR), Pág. Web**  
<http://www.mincetur.gob.pe/newweb/>, Lima-Perú, 2009
- 7.- **Perú, Municipalidad Provincial de Cañete, Pág. Web**  
<http://municanete.gob.pe/>, Lima-Perú, 2009
- 8.- **Perú, Universidad Nacional de Ingeniería (UNI), Facultad de Ingeniería Civil (FIC), Curso de Titulación Profesional 2009 sobre acondicionamiento territorial y Formulación de Proyectos para el Desarrollo Sostenible**, Taller de Lineamientos de desarrollo de la Provincia de Cañete, Documento académico, Lima – Perú, 2009.
- 9.- **Proyectos Perú Ingenieros, Plan de Desarrollo de la Provincia de Cañete**, Informe de Desarrollo de la Provincia de Cañete, Lima-Perú, 2008

# ANEXOS

## ANEXO N°1 ESTRATIGRÁFICA DE LA PROVINCIA DE CAÑETE

ERA	SISTEMA	FORMACIÓN	LITOLOGÍA
<b>ROCAS SEDIMENTARIAS</b>			
<b>CENOZOICO</b>	<b>CUARTERNARIO</b>	Depósitos eólicos	Arenas de grano fino, principalmente.
		Depósitos marinos	Arenas, gravas y rodados.
		Depósitos Fluvio-aluviales	Arenas, gravas, arcillas, fragmentos de rocas sub-angulares y heterométricas.
		Depósitos Fluviales	Arena, grava, limo y arcilla.
		Depósitos Aluviales	Arena, grava, arcilla y conglomerados pseudo consolidados.
		Depósitos Morrénicos y Fluvio – Glaciales	Acumulaciones morrénicas: fragmentos rocosos dentro de una masa arenosa y arcillo-arenosa. Acumulaciones fluvioglaciales: arena, grava y arcilla.
	<b>TERCEARIO</b>	Serie Volcánica Superior	Derrames, tufos y lavas de composición riolítica y/o andesítica, cenizas volcánicas.
		Formación Cañete	Conglomerados conformados por rodados heterométricos, interdigitados con lentes de areniscas friables.
		Formación Huamaní	Arcillas, lutitas, areniscas arcillosas y conglomerado fino.
		Serie Abigarrada	Conglomerados, areniscas tufáceas, lavas, cenizas volcánicas, lutitas, margas y ocasionalmente calizas.
<b>MESOZOICO</b>	CRETACEO SUPERIOR TERCEARIO	Formación Casapalca	Conglomerados, lutitas calcáreas, margas, calizas, flujos de lava y tufos.
	CRETACIO MEDIO	Grupo Machay	Calizas masivas, calizas síliceas, pseudo brechas calcáreas, lutitas carbonosas con arenisca fina interestratificadas con calizas margosas, sill basáltico.
	CRETACIO INFERIOR	Grupo Goyllarisquizga	Areniscas con lutitas carbonosas, cuarcitas y capas delgadas de carbón, arcilla y calizas.
	JURASICO SUPERIOR CRETACEO	Formación Puente Piedra	Limolitas y areniscas interestratificadas con material volcánico, principalmente andesitas, capas delgadas de lutitas, aglomerados volcánicos, calizas y cuarcitas.
	JURASICO INFERIOR	Grupo Pucará	Calizas y calizas dolomíticas estratificadas en bancos gruesos intercalados con capas calcáreas de menor potencia.
	<b>ROCAS IGNEAS INTRUSIVAS</b>		
	CRETACEO TERCARIO	Batolito Andino	Rocas plutónicas: granitos, granodiorita, dioritas, tonalitas. Intrusiones menores: andesitas, micro dioritas, etc.

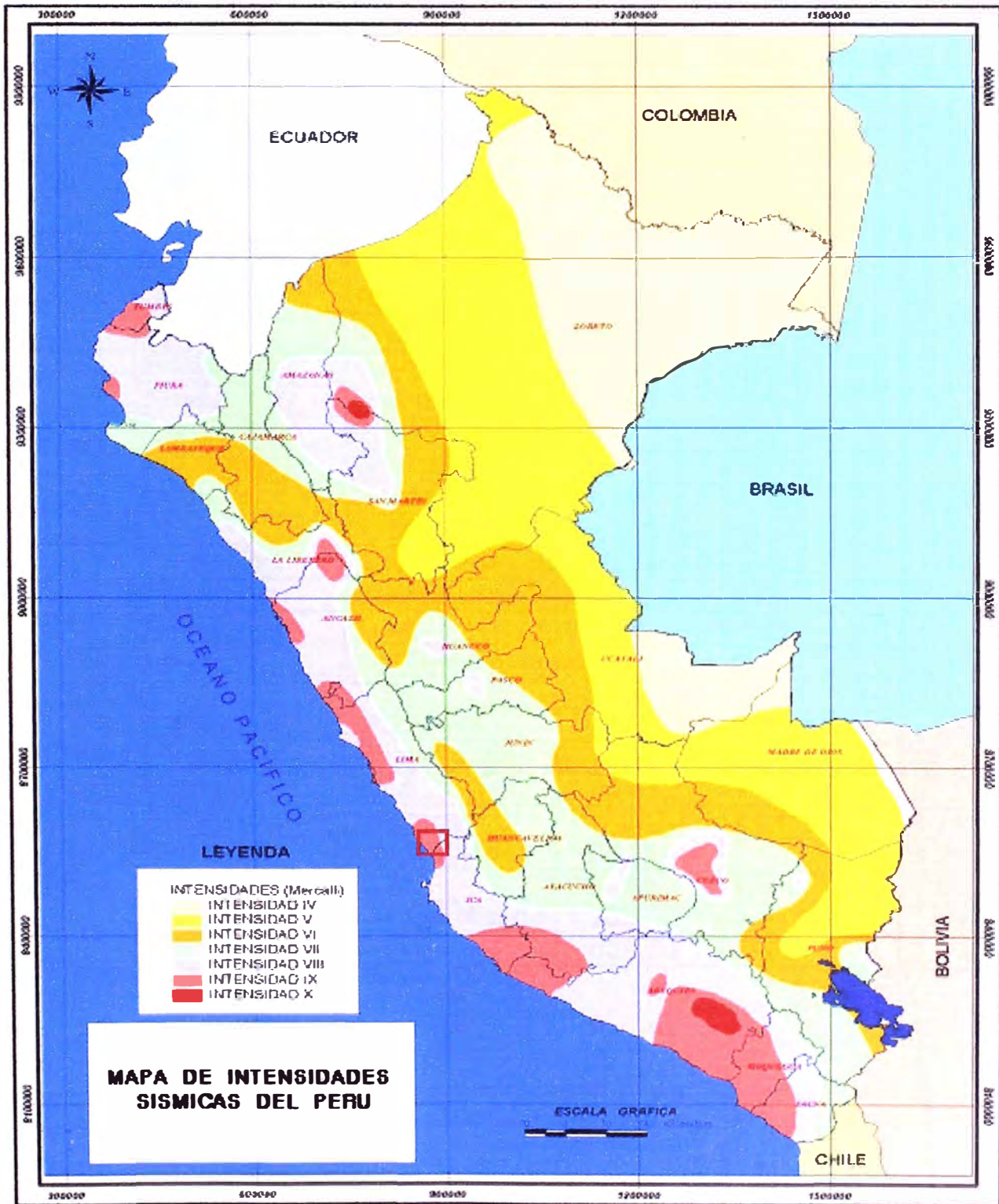
## ANEXO N°2 MAPA GEOLÓGICO DE CAÑETE







## ANEXO N°4 MAPA NACIONAL DE INTENSIDAD SÍSMICA



**ANEXO N°5**  
Producción pecuaria por especies enero – abril 2007

ESPECIES	VARIABLE	Unidad Medida	REGION LIMA	PROVINCIA CAÑETE	%
<b>AVES</b>	<b>Población</b>	<b>Unidades</b>	<b>24.960.900</b>	<b>7.830.900</b>	31,4%
	Producción	Unidad saca	51.078.734	12.828.728	25,1%
	Carne	T. M.	117.775,35	30.261,82	25,7%
	<b>Población</b>	<b>Unidades</b>	<b>0</b>	<b>786.000</b>	
	Gallina postura	Unidades	1.811.076	1.455.001	80,3%
	Huevos	T. M.	11.025,51	9.128,99	82,8%
<b>VACUNO</b>	<b>Población</b>	<b>Unidades</b>	<b>218.947,00</b>	<b>22.155</b>	10,1%
	Producción	Unidad saca	19.188	2.545	13,3%
	Carne	T.m.	3.177,73	412,58	13,0%
	Población	Unidades	0	1.812	
	Leche	Vacas ordeño	62.291	7.784	12,5%
		T. M.	55.703,82	12.904,02	23,2%
<b>OVINO</b>	<b>Población</b>	<b>Unidades</b>	<b>308.028,00</b>	<b>2.503</b>	0,8%
	Producción	Unidad saca	28.795	517	1,8%
	Carne	T. M.	377,25	7,85	2,1%
	Lana	Animal esquila	26.111	0	0,0%
		T. M.	33,04	0,00	0,0%
<b>PORCINO</b>	<b>Población</b>	<b>Unidades</b>	<b>152.574,00</b>	<b>67.589,00</b>	44,3%
	Producción	Unidad saca	67.456	18.195	27,0%
	Carne	T. M.	5.064,42	1.126,12	22,2%
<b>CAPRINO</b>	<b>Población</b>	<b>Unidades</b>	<b>165.947,00</b>	<b>7.845,00</b>	4,7%
	Producción	Unidad saca	14.190	1.170	8,2%
	Carne	T. M.	204,22	17,36	8,5%
	Leche	Cabras ordeño	1.968	48	2,5%
		T. M.	1.528,05	47,79	3,1%

FUENTE: Agencia Agraria Cañete – Mala

**ANEXO N°6  
PRINCIPALES PUERTOS MARÍTIMOS**

Rio	Categoría	Ubicación geográfica		Ubicación política
		Latitud sur	Longitud oeste	Distrito
Cerro Azul	Caleta	13°01'14"	76°29'08"	Cerro Azul
Bujama	Caleta	12°43'21"	76°37'46"	Mala

Fuente: Compendio Estadístico 2007, INEI

**ANEXO N°7**

**CREACION Y UBICACIÓN GEOGRAFICA DE LAS CAPITALES DISTRITALES**

CAPITAL	CALIFICACION DE CREACION				UBICACIÓN GEOGRAFICA		
	CATEGORIA	DISPOSITIVO LEGAL			ALTITUD	LATITUD SUR	LONGITUD OESTE
		Ley	Nº	Fecha	(msnm)		
San Vicente de Cafete	Ciudad	Ley	4790	28 noviembre 1923	38	13°04'36"	76°23'04"
Asia	Pueblo	Ley	15112	24 julio 1964	46	12°46'36"	76°33'18"
Calango	Pueblo	Ley	S/N	4 noviembre 1887	305	12°31'22"	76°32'33"
Cerro Azul	Pueblo	Ley	S/N	12 enero 1871	3	13°01'19"	76°28'08"
Chilca	Pueblo	Ley	12301	3 mayo 1955	3	12°30'57"	76°44'07"
Coayllo	Pueblo	Ley	12301	3 mayo 1955	225	12°43'24"	76°27'26"
Imperial	Pueblo	Ley	S/N	5 febrero 1875	85	13°03'28"	76°20'57"
Lunahuana	Villa	Ley	S/N	11 septiembre 1899	479	12°57'36"	76°08'04"
Mala	Pueblo	Ley	12301	3 mayo 1955	30	12°39'12"	76°38'00"
Nuevo Imperial	Pueblo	Ley	14154	22 junio 1962	132	13°04'21"	76°19'00"
Pacarán	Pueblo	Ley	12301	3 mayo 1955	700	12°51'51"	76°03'10"
Quilmaza	Pueblo	Ley	9962	15 septiembre 1944	151	12°56'45"	76°22'57"
San Antonio	Pueblo	Ley	4611	27 diciembre 1922	36	12°38'21"	76°38'24"
San Luis	Pueblo	Ley	S/N	12 enero 1871	26	13°02'57"	76°25'42"
Santa Cruz de Flores	Pueblo	Ley	4611	27 diciembre 1922	85	12°37'01"	76°38'24"
Zufiiga	Pueblo	Ley	9 674	13 diciembre 1942	802	12°51'25"	76°02'12"

Fuente: Compendio Estadístico 2007, INEI

**FOTO: CASA HACIENDA ARONA**



**FOTO: CASTILLO UNANUE**



**FOTO: TEMPLO CATÓLICO DE LUNAHUANA**



**FOTO: CASA HACIENDA MONTALBÁN (SAN VICENTE)**



**FOTO: INCAWUASI**



**FOTO: PTE. COLGANTE CATAPALLA**



**FOTO: PLAYA PUERTO VIEJO**



**FOTO: MUELLE DE CERRO AZUL**



**FOTO: CANOTAJE**



**FOTO: PLAZA DE ARMAS MALA**





**FOTO: LAGUNA MEDICINAL “LA MILAGROSA” DEL DISTRITO DE CHILCA**



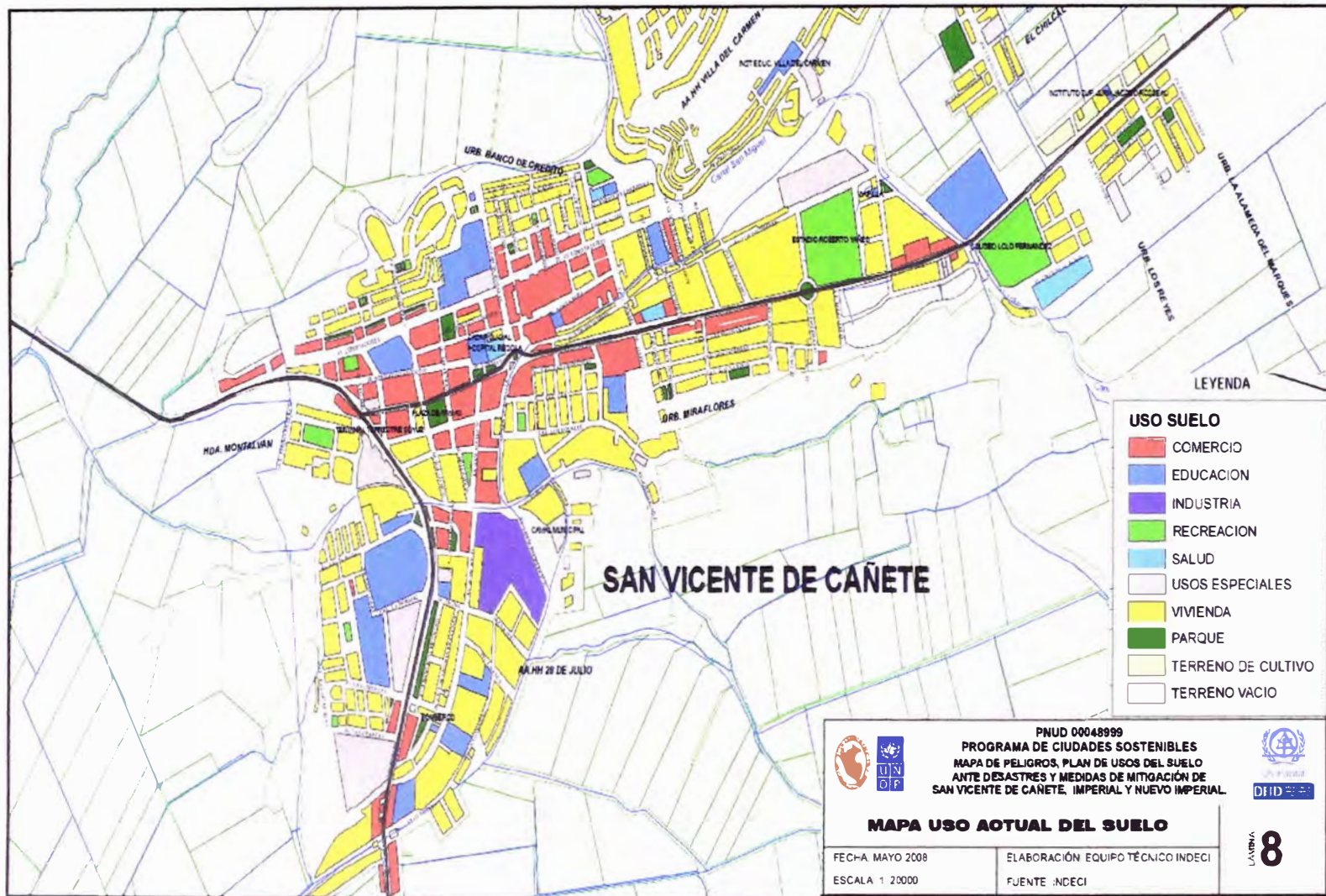
**FOTO: PLAZA DE ARMAS DE NUEVO IMPERIAL**



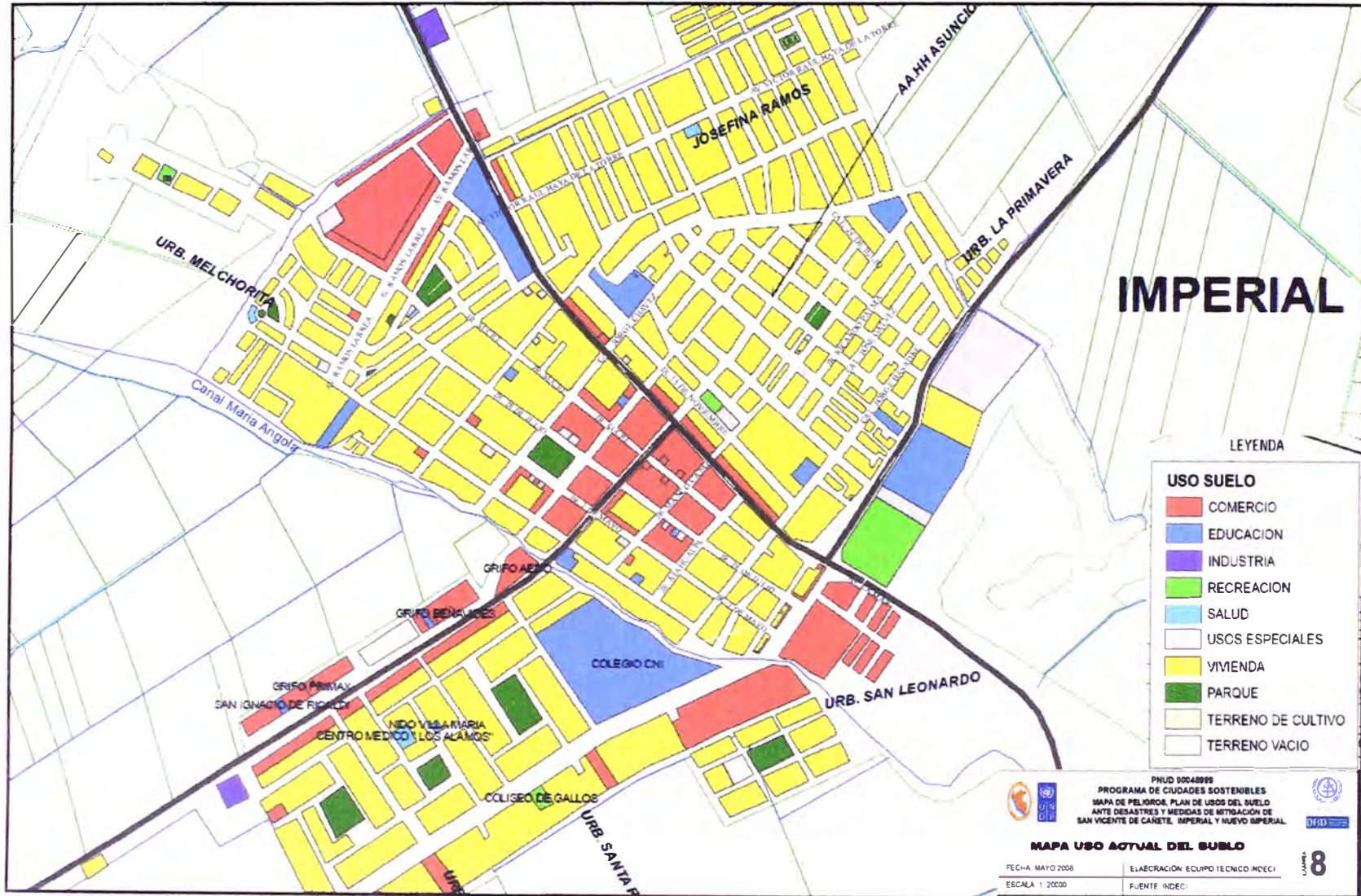
**FOTO: PLAZA DE ARMAS DE CERRO AZUL**



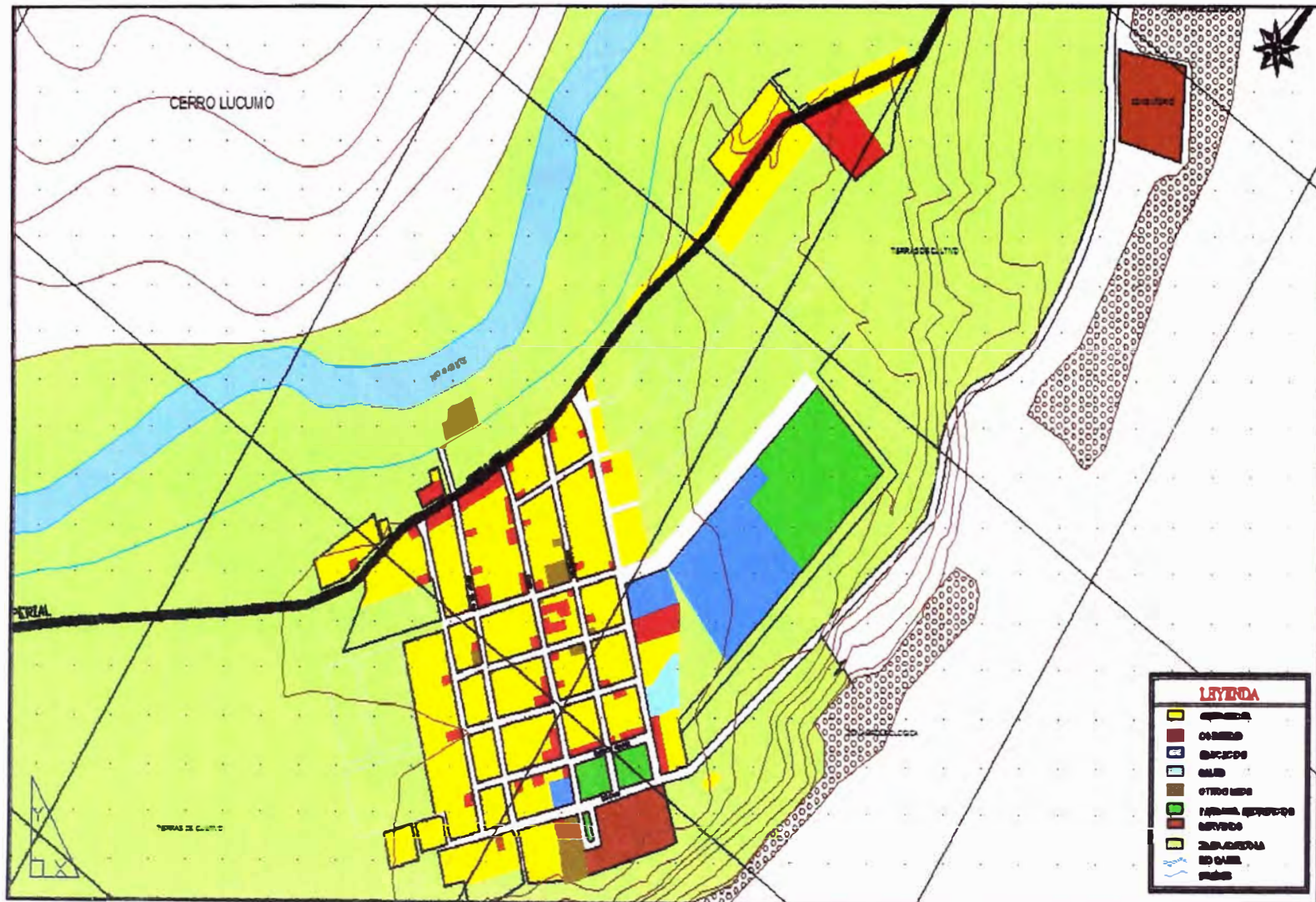
### USO DE SUELO DE SAN VICENTE DE CAÑETE



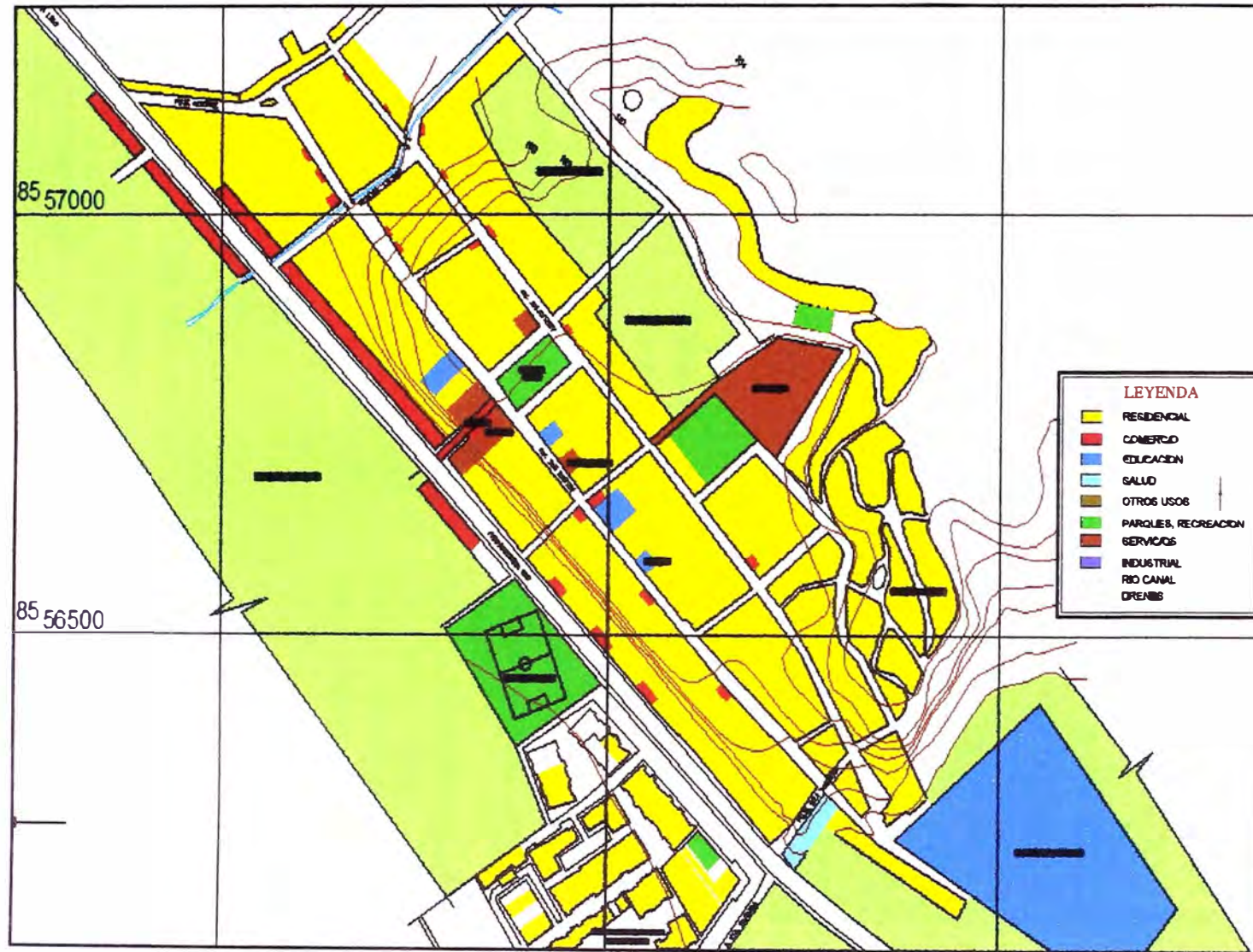
## USO DE SUELO DE SAN IMPERIAL



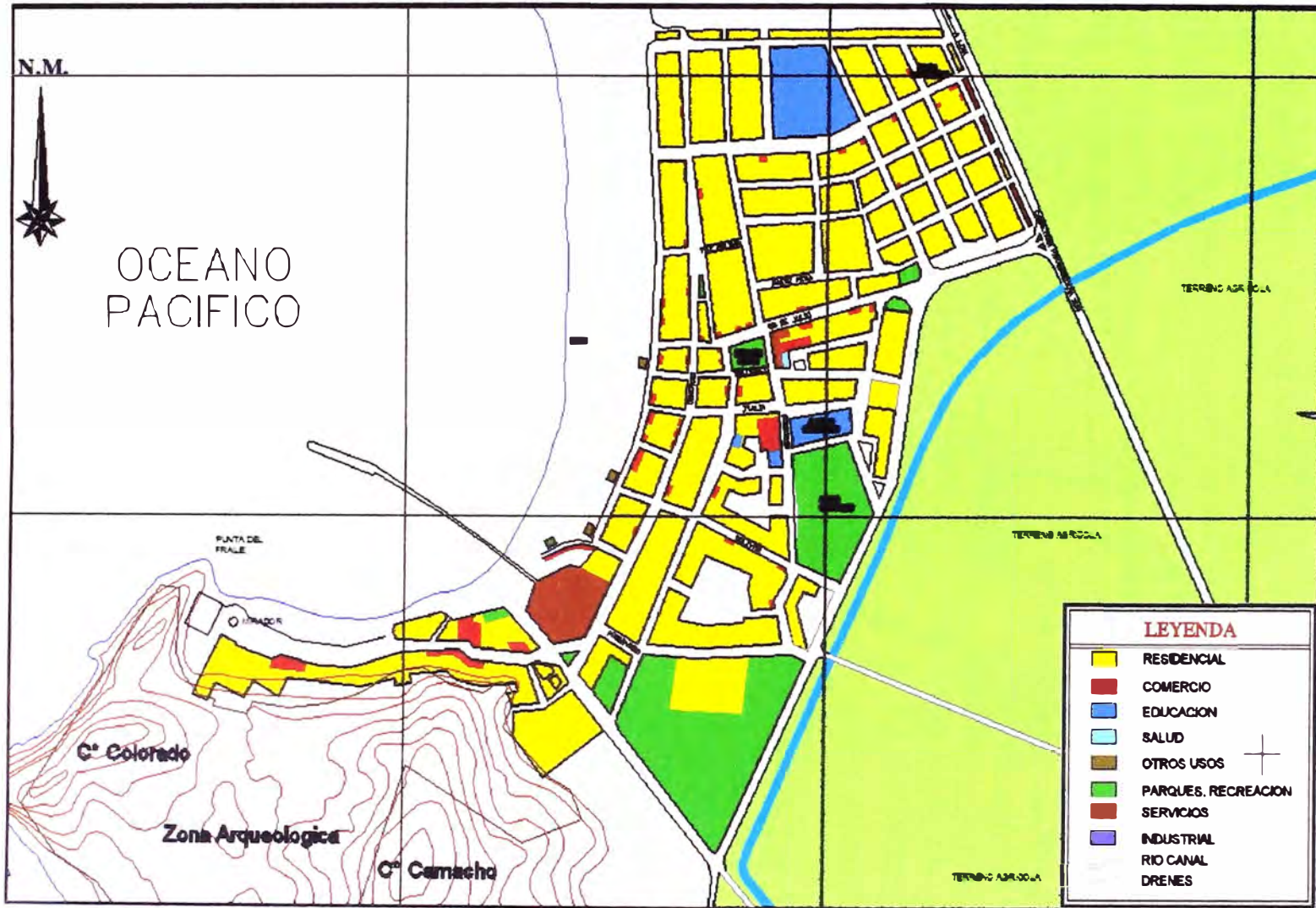
## USO DE SUELOS DE LUNAHUANA



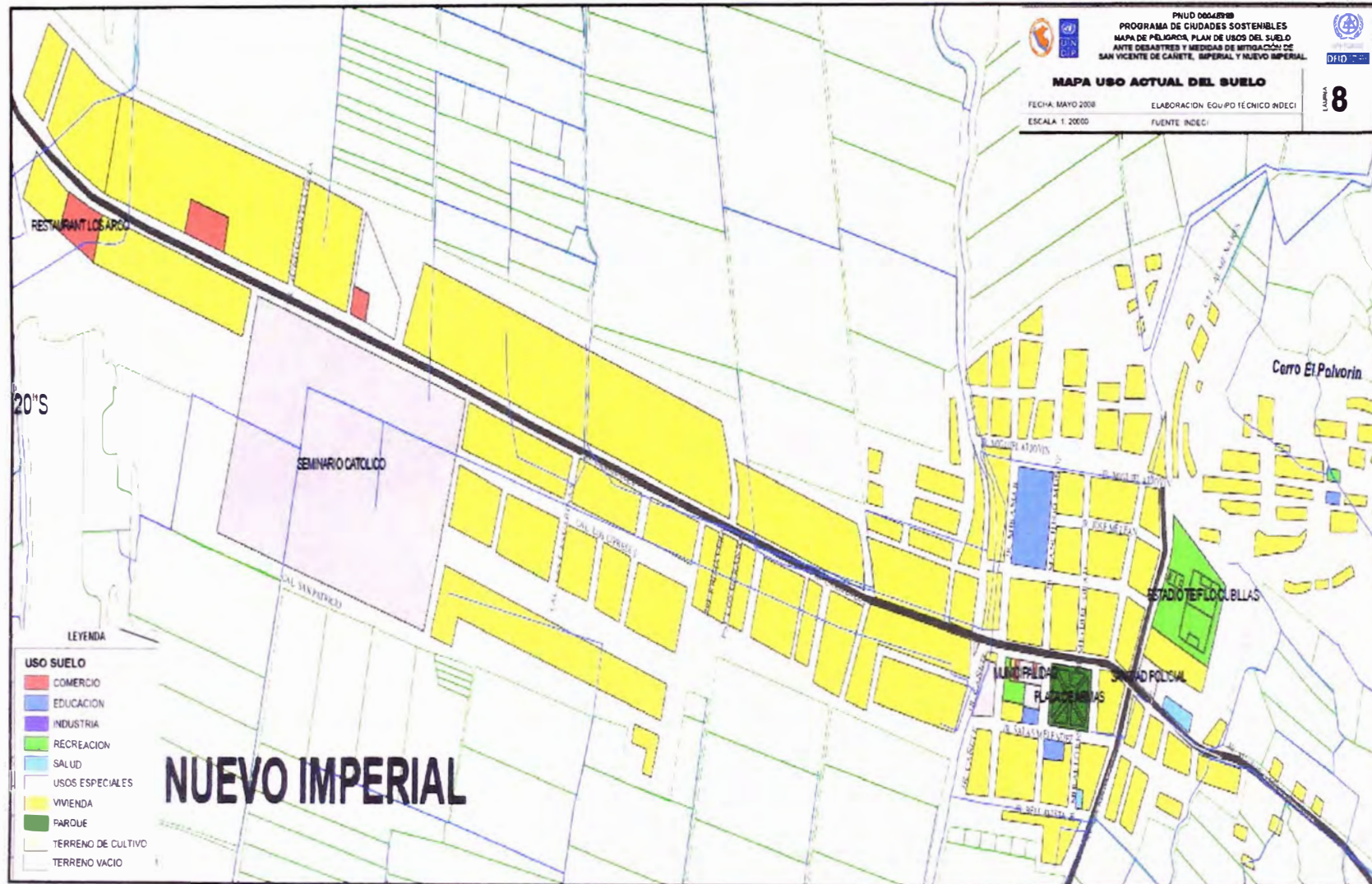
## USO DE SUELOS DE SAN LUIS



### USO DE SUELOS DE CERRO AZUL

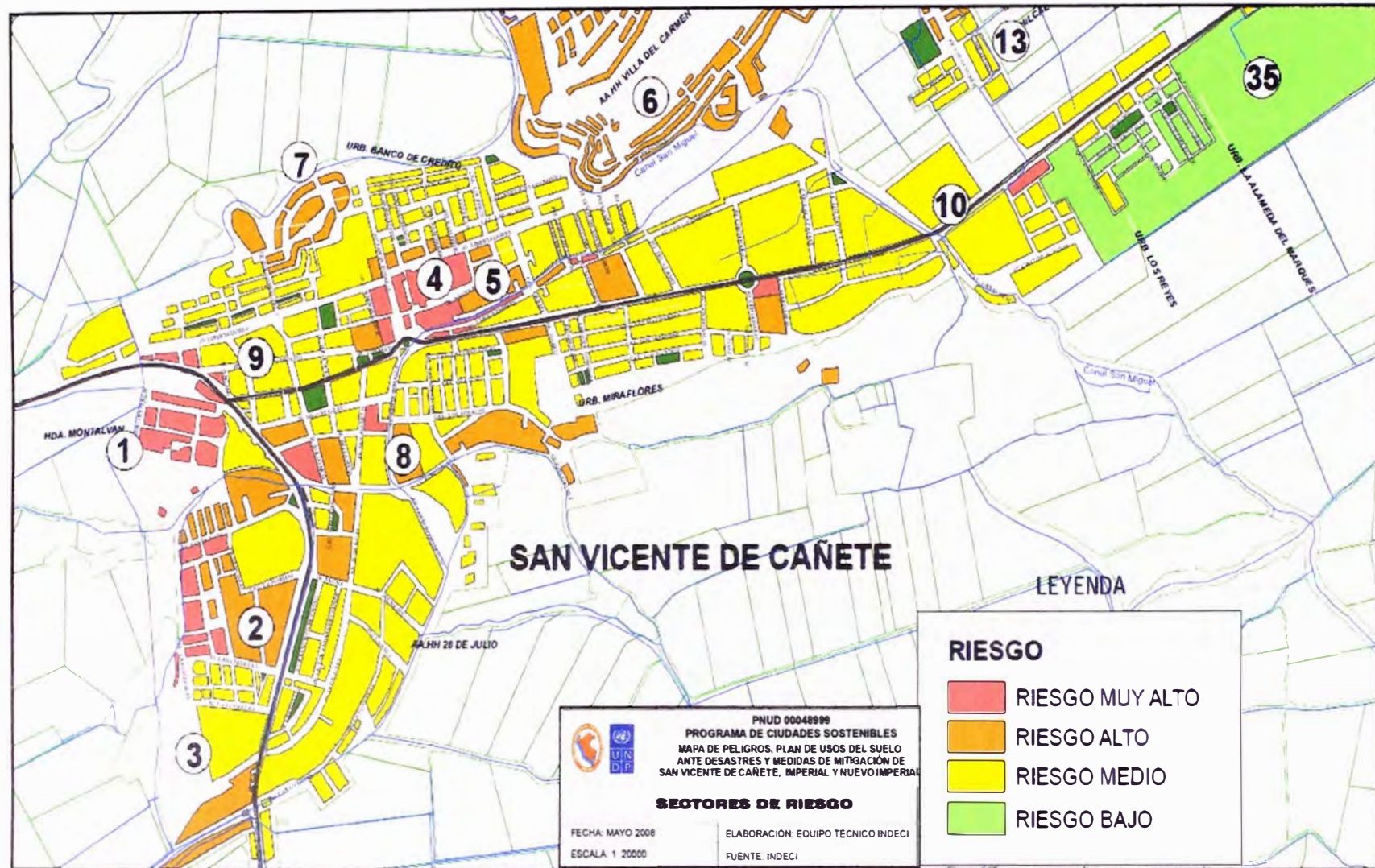


## USO DE SUELO DE NUEVO IMPERIAL

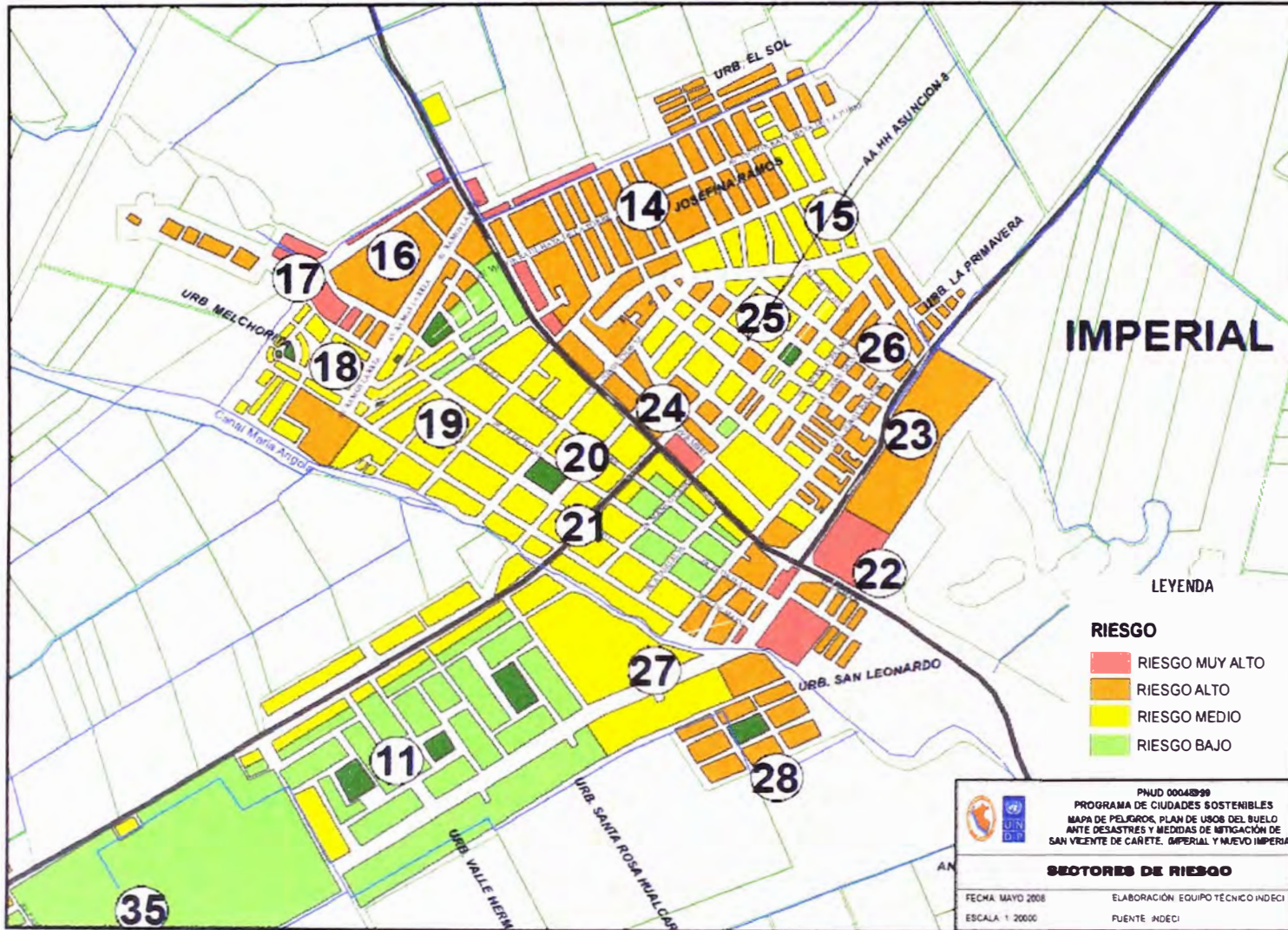




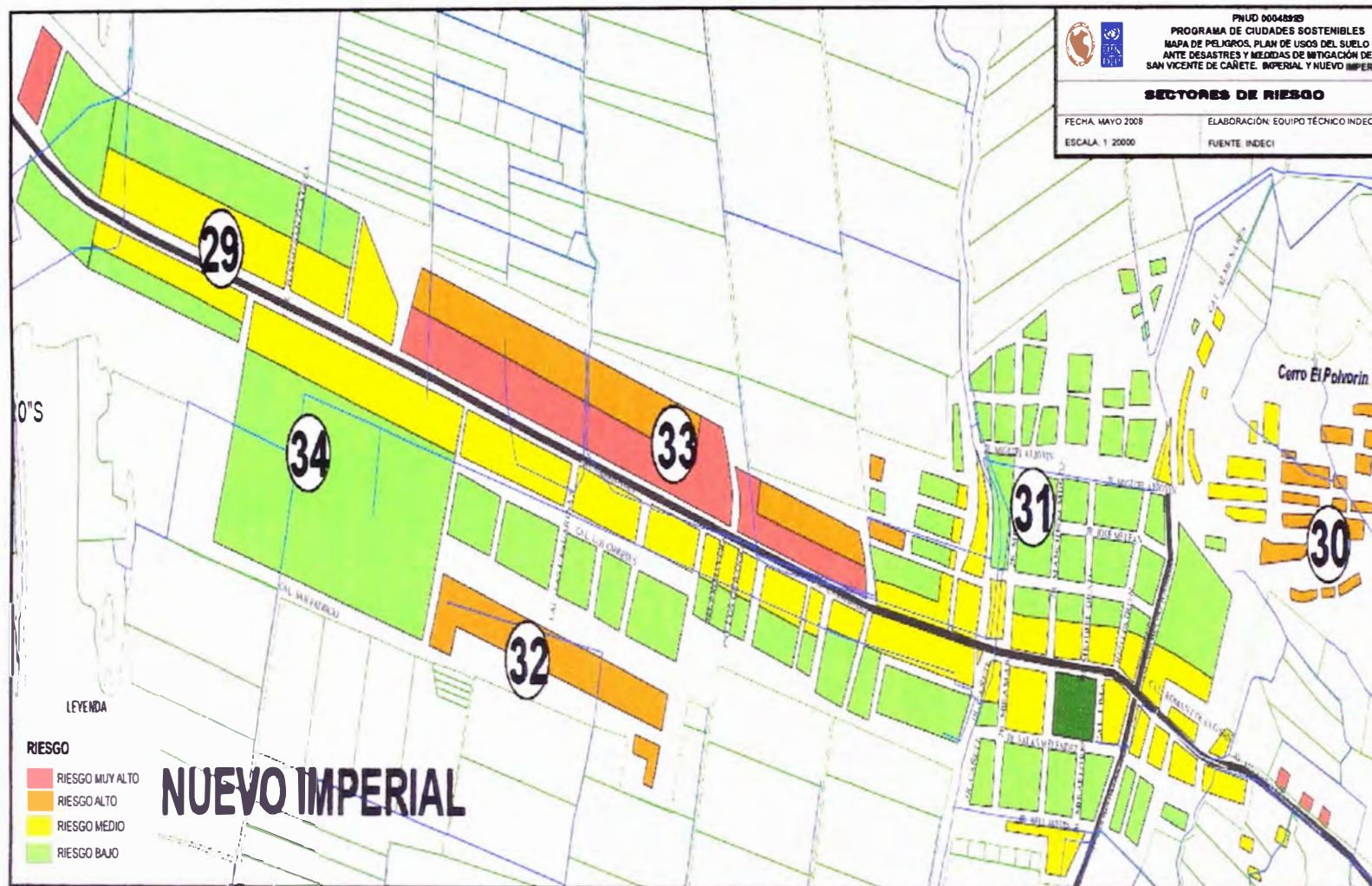
### SECTORES DE RIESGO SAN VICENTE DE CAÑETE



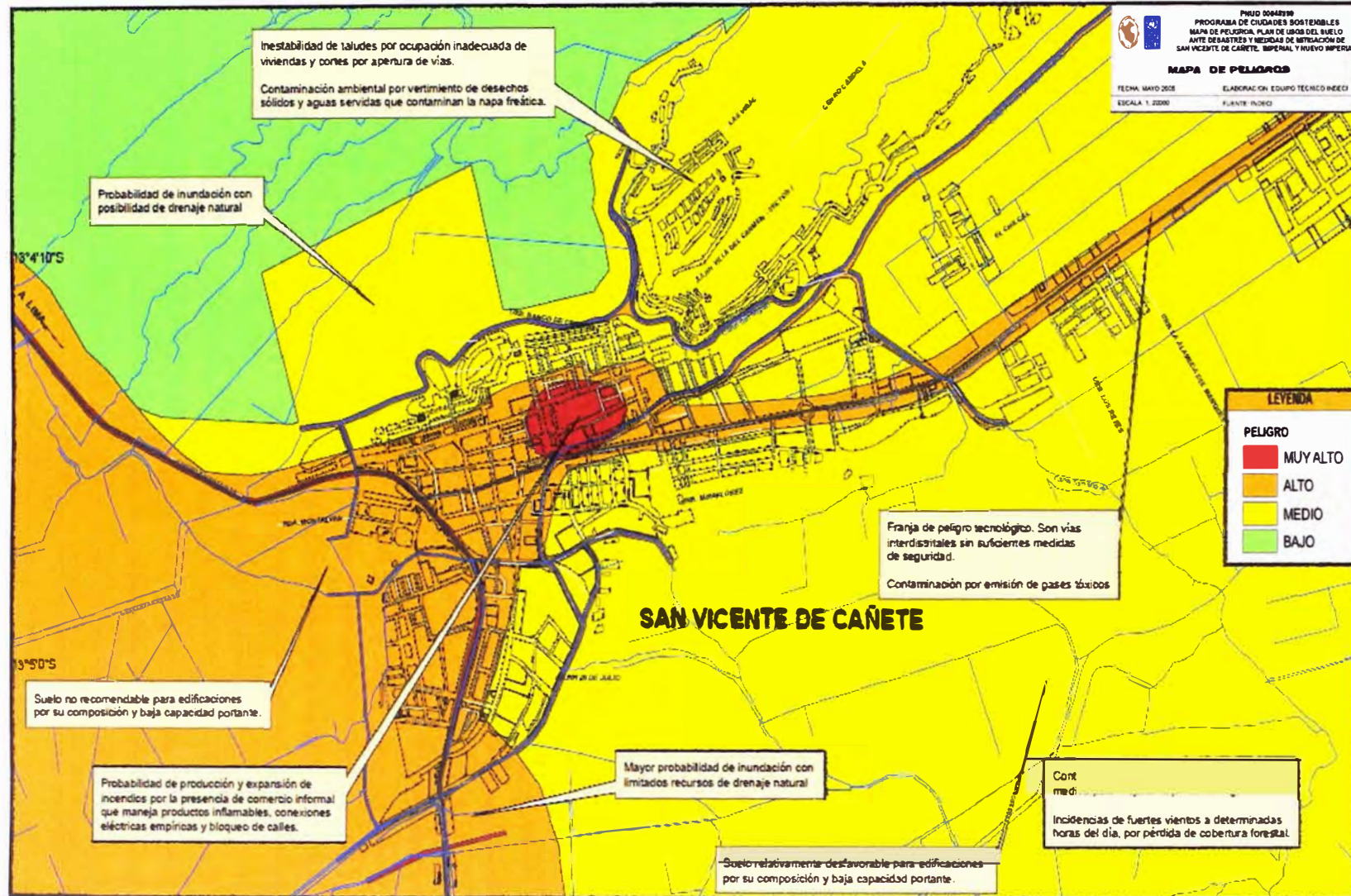
SECTORES DE RIESGO SAN IMPERIAL



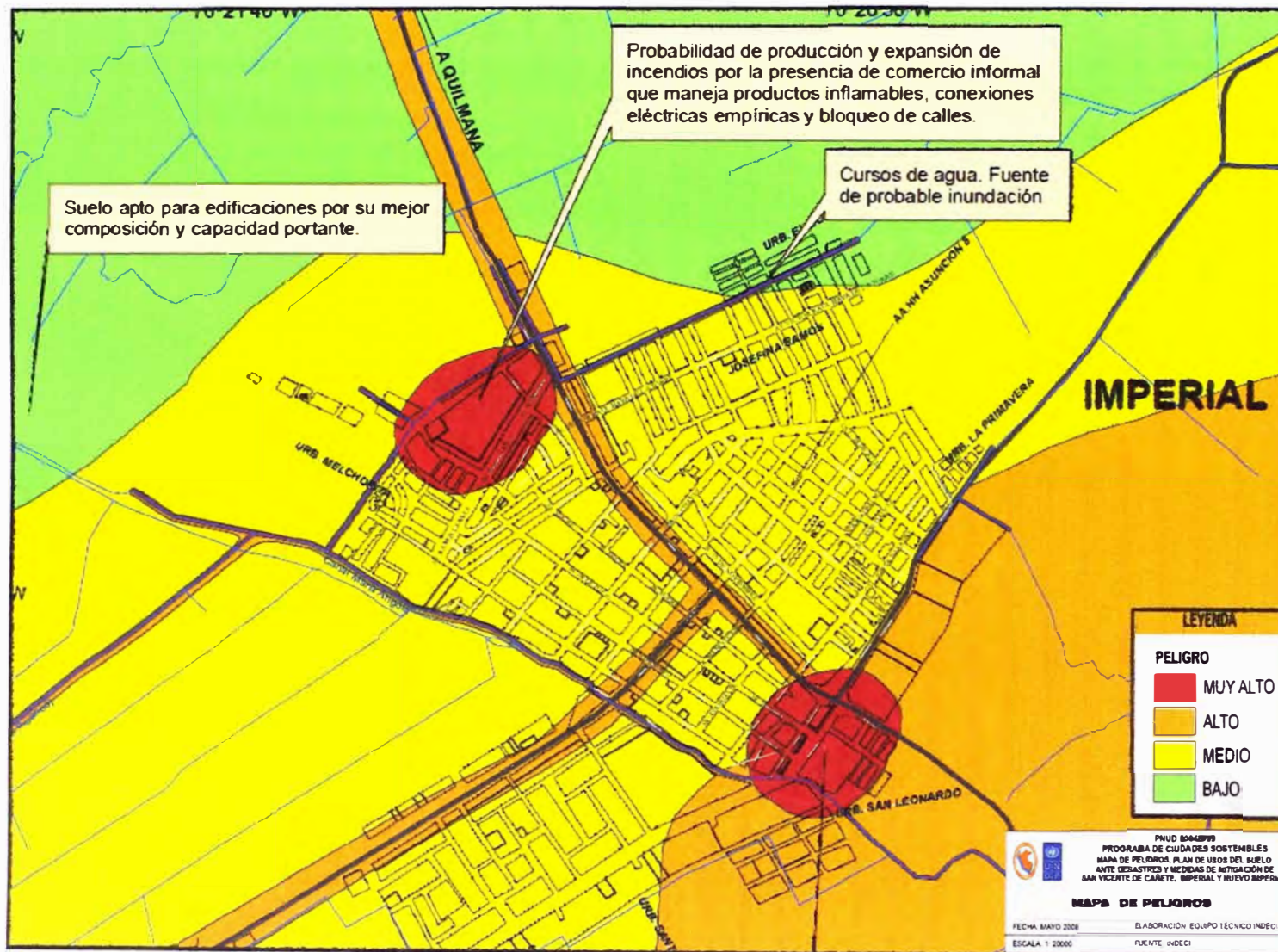
### SECTORES DE RIESGO SAN NUEVO IMPERIAL



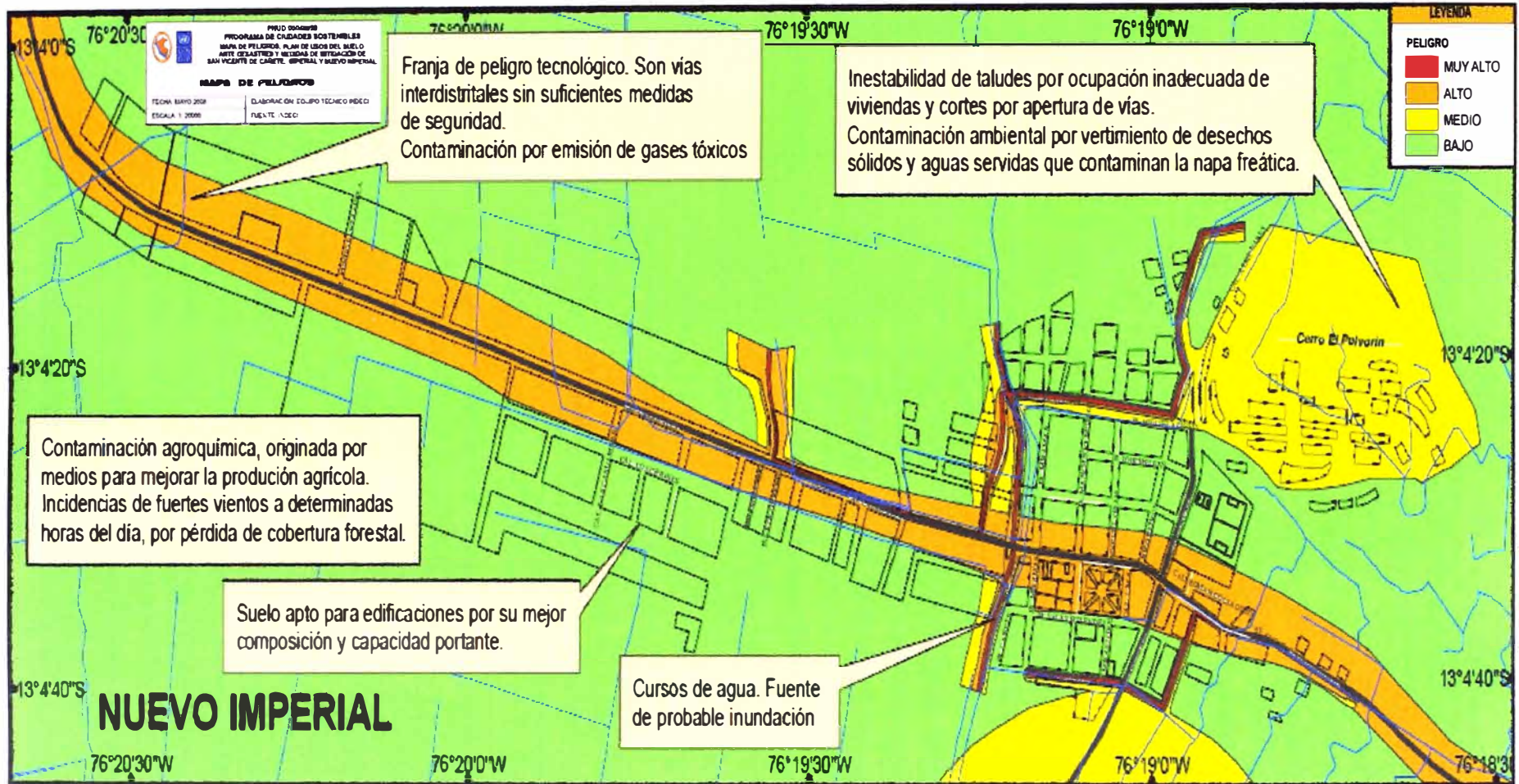
## MAPA DE ENVOLVENTE DE PELIGROS DE SAN VICENTE DE CAÑETE



### MAPA DE ENVOLVENTE DE PELIGROS DE IMPERIAL



### MAPA DE ENVOLVENTE DE PELIGROS DE NUEVO IMPERIAL



## IMAGEN SATELITAL DE LA PROVINCIA DE CAÑETE

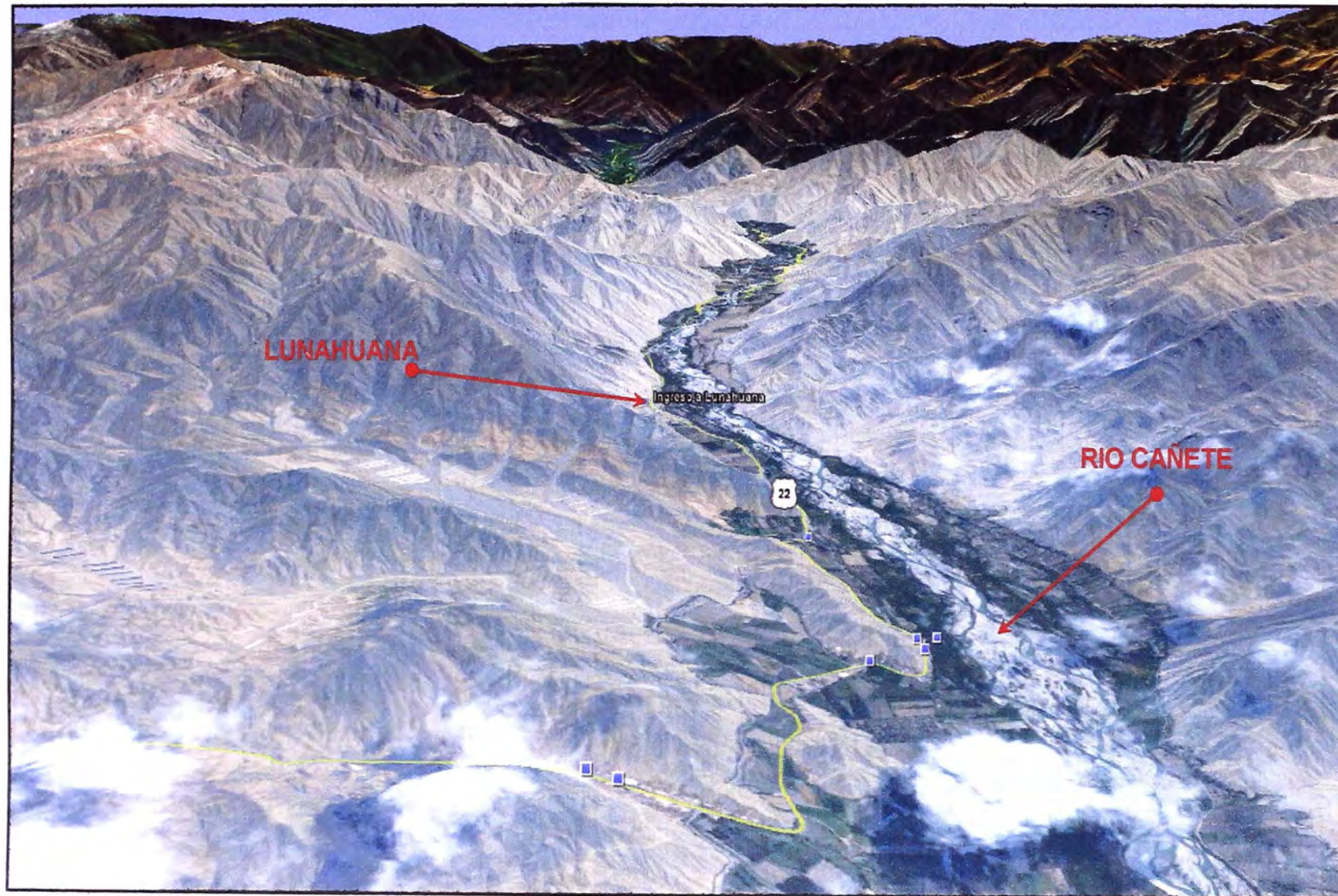


## IMAGEN SATELITAL DE SAN VICENTE DE CAÑETE E IMPERIAL

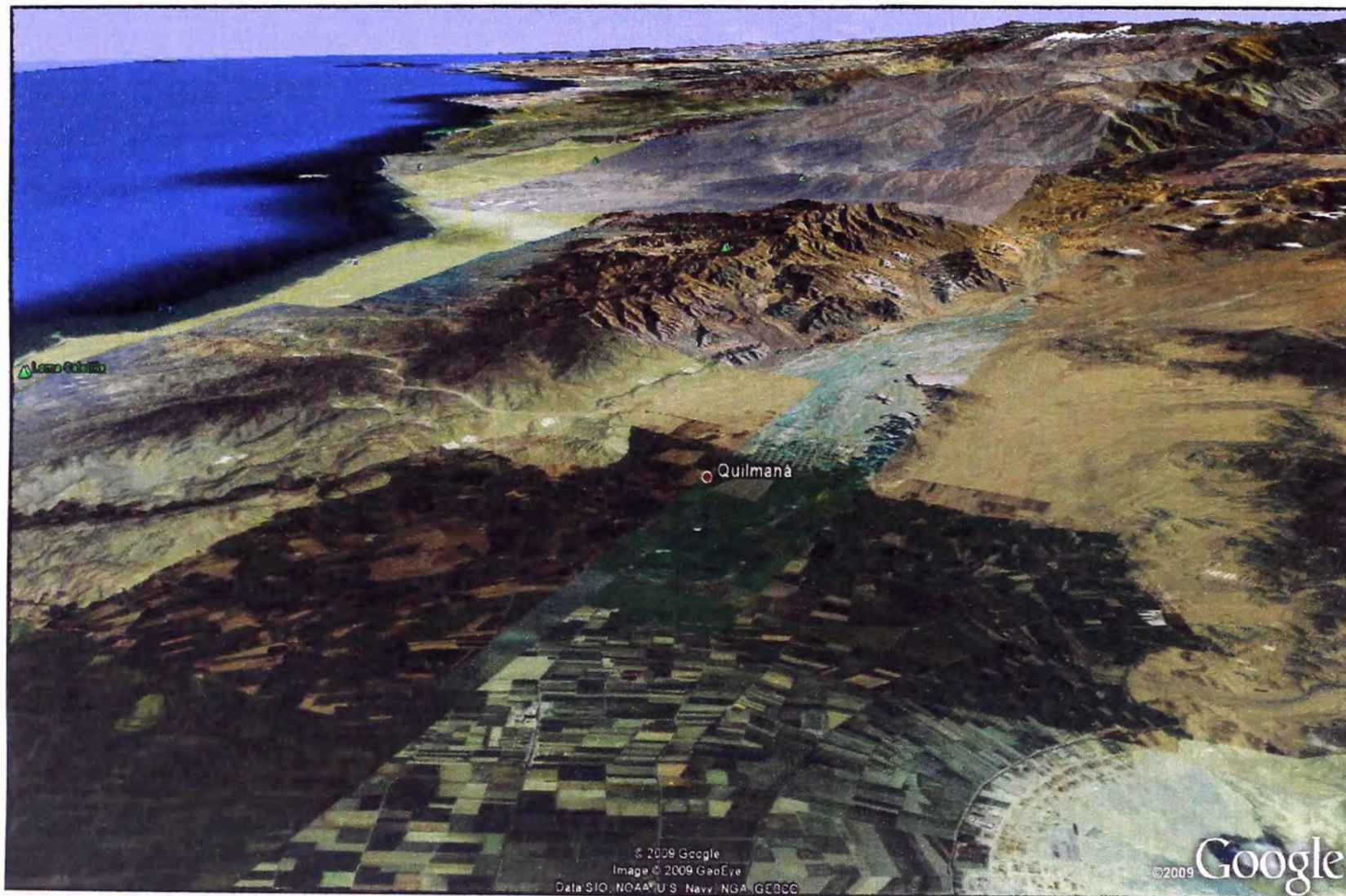




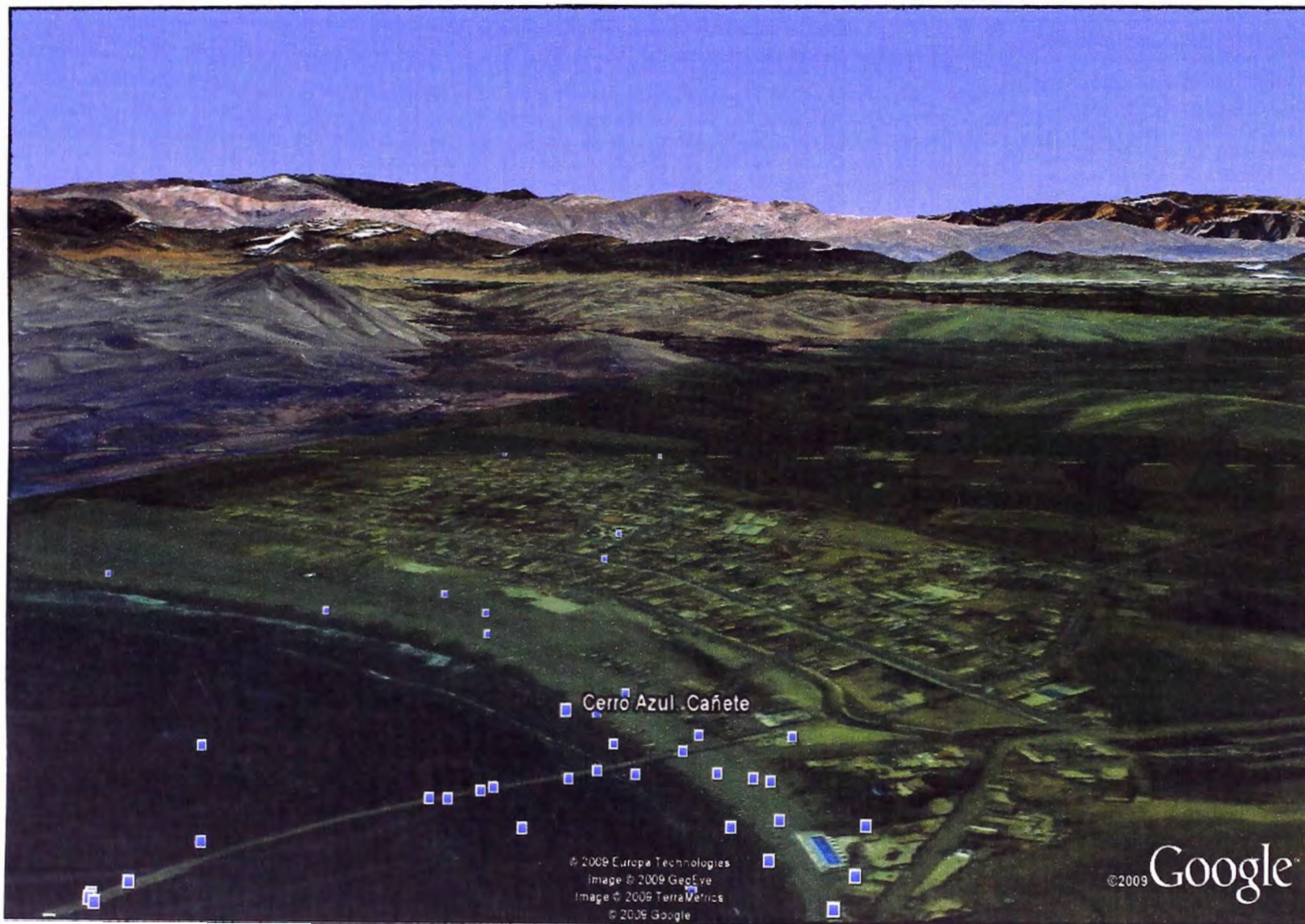
## IMAGEN SATELITAL DE LUNHUANA



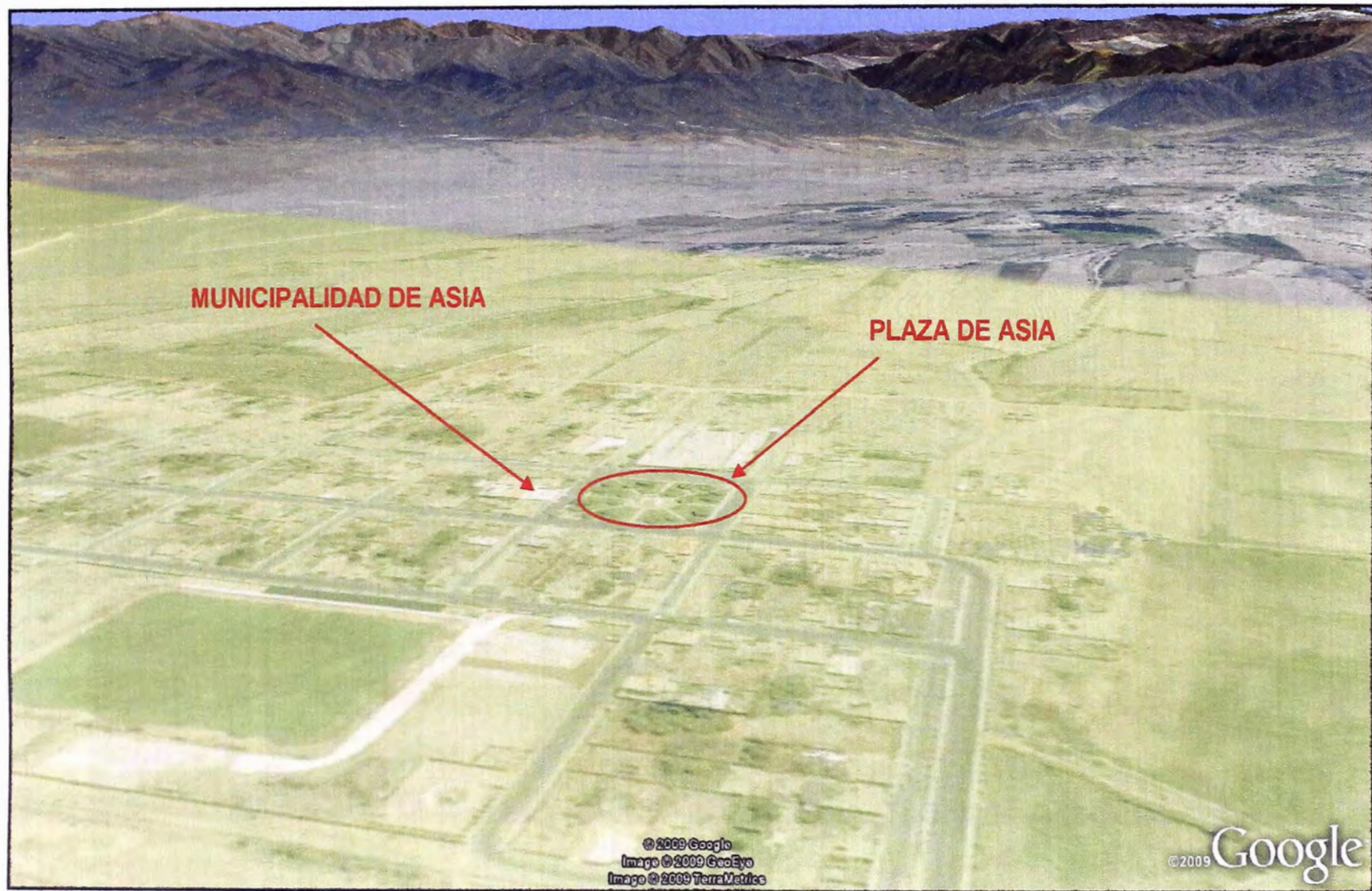
## IMAGEN SATELITAL DE QUILMANA



### IMAGEN SATELITAL DE CERRO AZUL



### IMAGEN SATELITAL DE ASIA



## IMAGEN SATELITAL DEL BOULEVARD DE ASIA



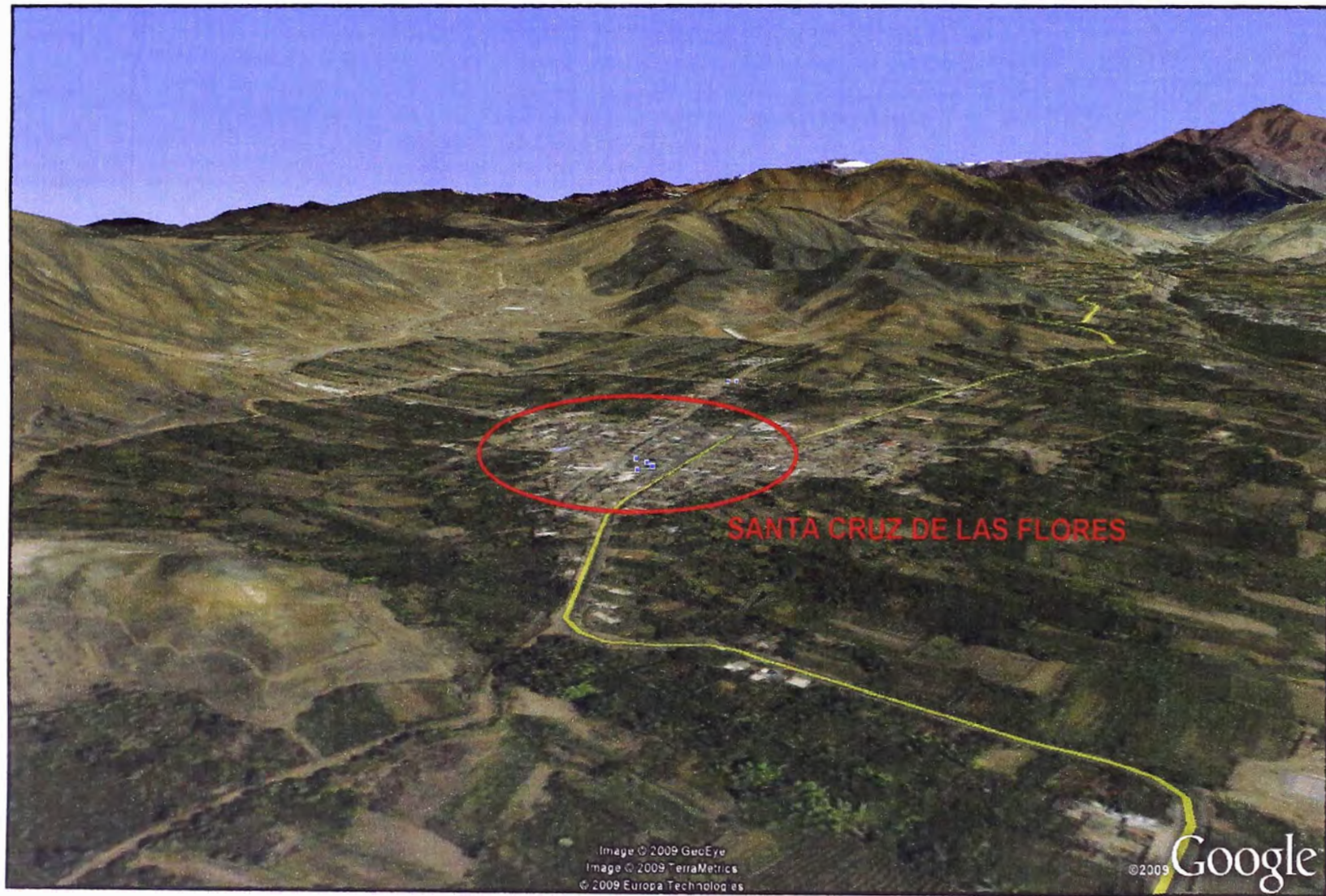
### IMAGEN SATELITAL DE COAYLLO



## IMAGEN SATELITAL DE CALANGO

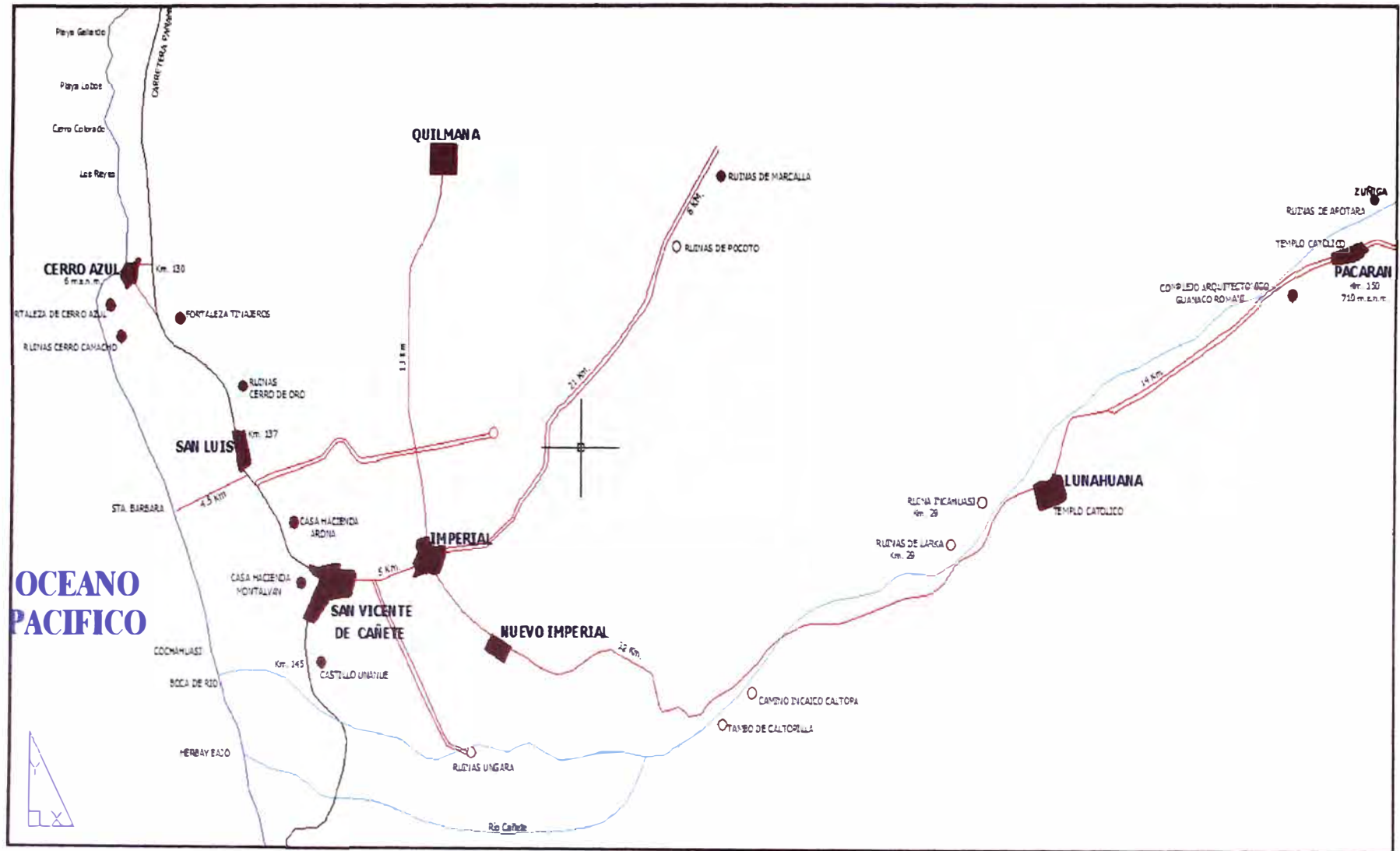


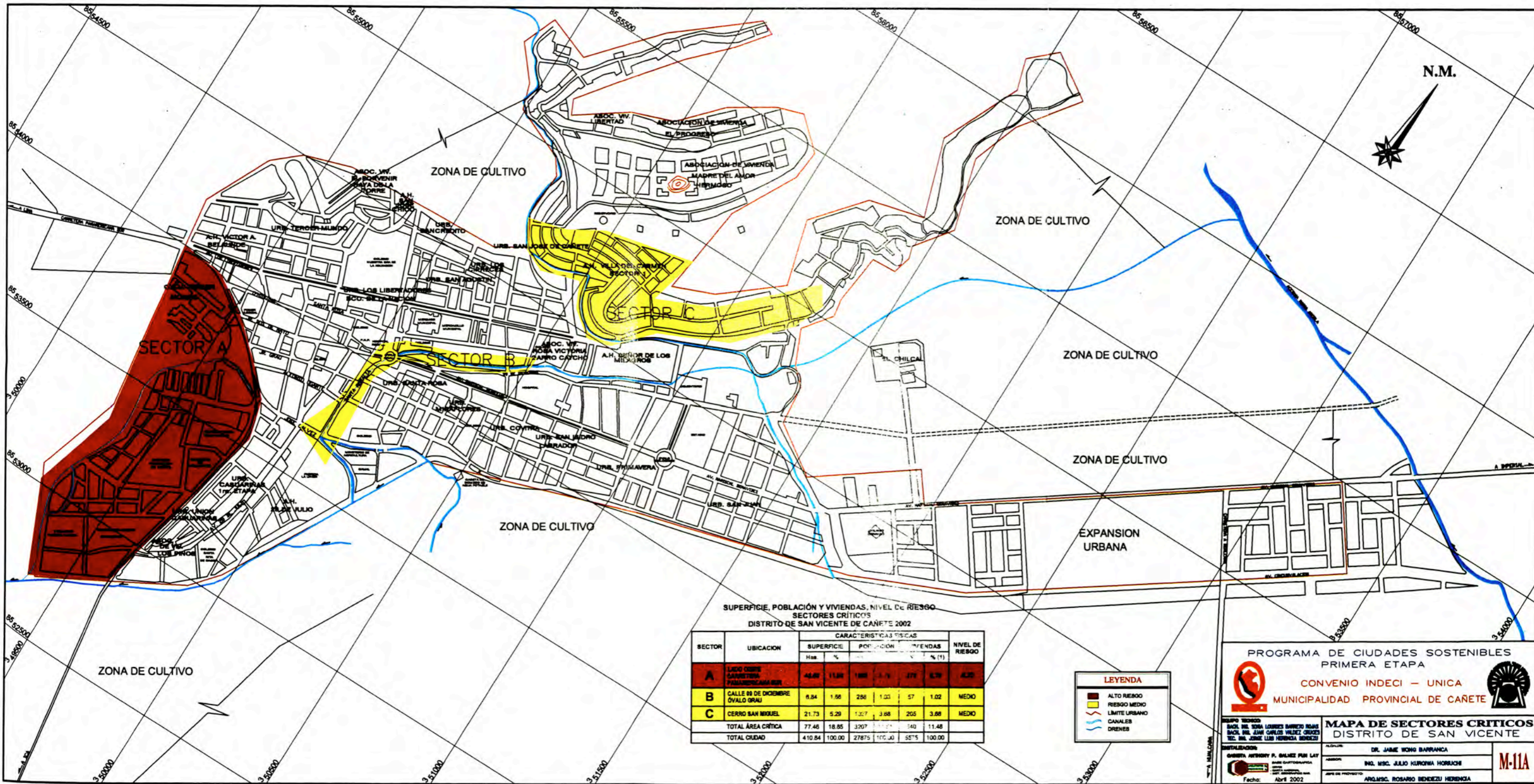
## IMAGEN SATELITAL DE SANTA CRUZ DE LAS FLORES





### MAPA TURÍSTICO DE CUENCA DE RÍO CAÑETE





SUPERFICIE, POBLACIÓN Y VIVIENDAS, NIVEL DE RIESGO  
 SECTORES CRÍTICOS  
 DISTRITO DE SAN VICENTE DE CAÑETE 2002

SECTOR	UBICACION	CARACTERÍSTICAS FÍSICAS				NIVEL DE RIESGO		
		SUPERFICIE Has	POPULACION	VIVIENDAS	NIVEL DE RIESGO			
A	LAGO ORO SABERENA PABARRICANA RIR	48.82	11.88	188	3.79	3.79	ALTO	
B	CALLE 99 DE DICIEMBRE ÓVALO ORAL	8.84	1.86	286	1.03	57	1.02	MEDIO
C	CERRO SAN MIGUEL	21.73	5.29	1,327	3.68	205	3.68	MEDIO
TOTAL ÁREA CRÍTICA		77.46	18.85	3,207	11.50	540	11.48	
TOTAL CIUDAD		410.84	100.00	27,875	100.00	5,575	100.00	

**LEYENDA**

- ALTO RIESGO
- RIESGO MEDIO
- LIMITE URBANO
- CANALES
- DRENES

PROGRAMA DE CIUDADES SOSTENIBLES  
 PRIMERA ETAPA  
 CONVENIO INDECI – UNICA  
 MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CAÑETE

**MAPA DE SECTORES CRÍTICOS**  
 DISTRITO DE SAN VICENTE

ELABORADO POR: DR. JAMES WONG BARRANCA  
 ASISTENTE: ING. MSc. JULIO KURONIA HORRICH  
 FECHA: Abril 2002

M-11A

N.M.



OCEANO PACIFICO

85 60000

NOTA: LOS LIMITES ENTRE LOS DIFERENTES TIPOS DE PELIGROS SON APROXIMADOS Y CUALQUIER PROYECTO QUE SE EFECTUE DEBERA VERIFICAR LOS LIMITES Y CARACTERISTICAS DEL EMPLAZAMIENTO DEBIDO A QUE ESTE ES UN MAPA GENERAL

85 59500

TERRENO AGRICOLA

TERRENO AGRICOLA

SUPERFICIE, POBLACION Y VIVIENDAS: NIVEL DE RIESGO SECTORES CRITICOS DISTRITO DE CERRO AZUL 2002

SECTOR	UBICACION	CARACTERISTICAS FISICAS					NIVEL DE RIESGO	
		SUPERFICIE		POBLACION		VIVIENDAS		
		Haa.	%	Hab.	%	N°	%	
<b>A</b>	LITORAL (OESTE)	21.71	53.02	1296	48	494	58	ALTO
<b>B</b>	SUR - ESTE	15.83	38.16	2317	55	581	53.99	MEDIO
TOTAL AREA CRITICA		37.34	91.18	4213	100.00	1075	100.00	
TOTAL CIUDAD		40.95	100.00	4213	100.00	1075	100.00	

SECTOR A

SECTOR G

SECTOR B

PUNTA DEL FRAILE

C° Colorado

Zona Arqueologica

C° Camacho

PUNTA CENTINELA

TERRENO AGRICOLA

85 59000

340000

PROGRAMA DE CIUDADES SOSTENIBLES PRIMERA ETAPA



CONVENIO INDECI - UNICA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CAÑETE



**MAPA DE SECTORES CRITICOS DISTRITO DE CERRO AZUL**

EQUIPO TECNICO:  
 BACH. ING. JUAN CARLOS VALDEZ CRUCES  
 BACH. ING. SONIA LOURDES BARRETO ROJAS  
 TEC. ING. JORGE LUIS HERENCIA BENDEZU

DIGITALIZACION:  
 CADISTA ANTHONY P. GALVEZ PUN LAY

ALCALDE PROV.: DR. JAIME WONG BARRANCA  
 ALCALDE DIST.: SR. JOSE GUILLERMO PAIN CLICH

ABSORB.: ING. MSC. JULIO KUROWA HORRUCHI

JEFE DE PROYECTO: ARO.MSC. ROSARIO BENDEZU HERENCIA

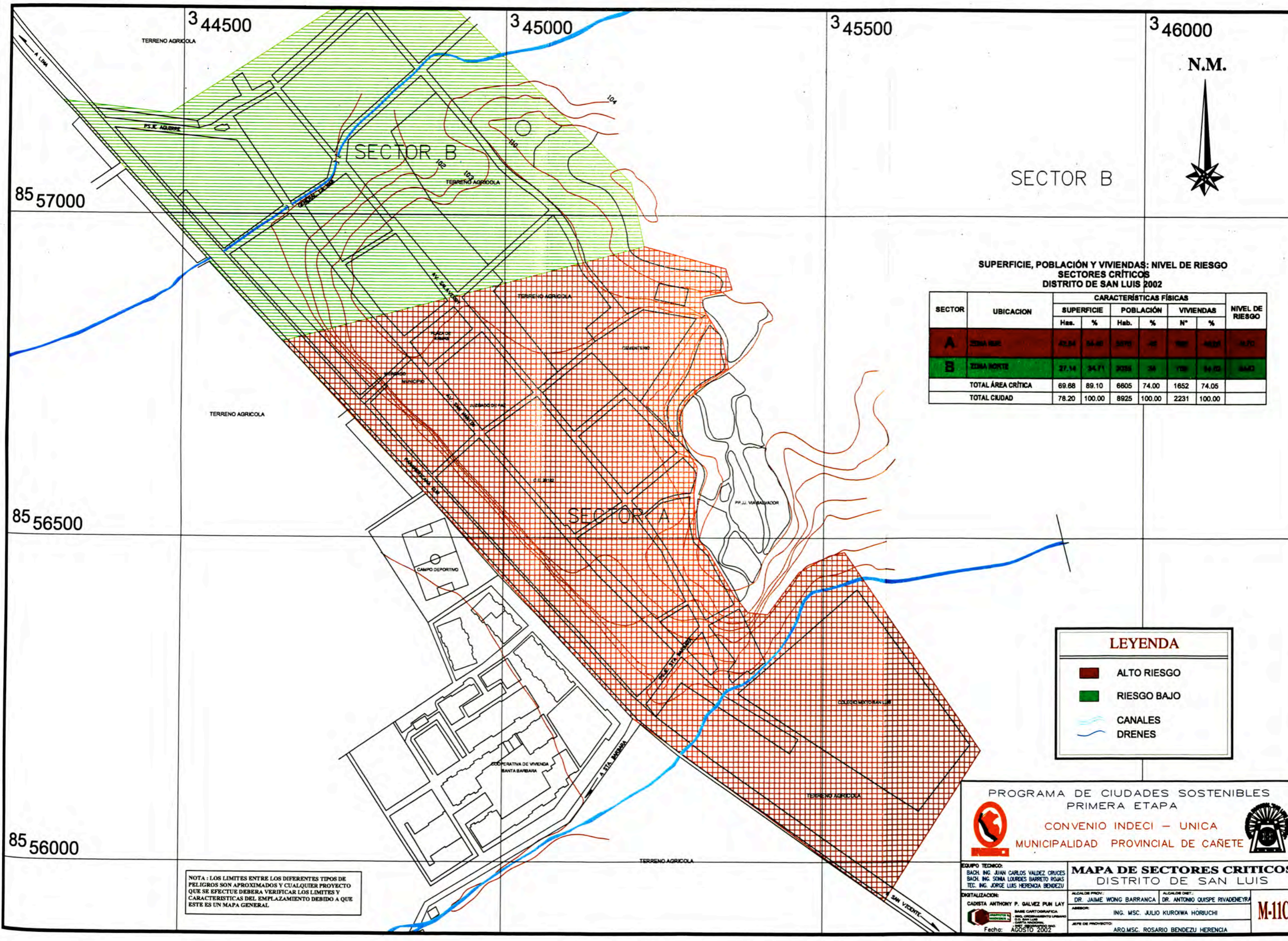
Fecha: AGOSTO 2002

M-11B

338500

339000

339500



SECTOR B

**SUPERFICIE, POBLACIÓN Y VIVIENDAS: NIVEL DE RIESGO SECTORES CRÍTICOS DISTRITO DE SAN LUIS 2002**

SECTOR	UBICACION	CARACTERÍSTICAS FÍSICAS				NIVEL DE RIESGO	
		SUPERFICIE		POBLACIÓN			VIVIENDAS
		Haa.	%	Hab.	%	N°	%
A	ZONA SUR	42.84	54.40	5070	74.00	1652	74.05
B	ZONA NORTE	27.14	34.71	3705	74.00	1652	74.05
<b>TOTAL ÁREA CRÍTICA</b>		<b>69.88</b>	<b>89.10</b>	<b>6805</b>	<b>74.00</b>	<b>1652</b>	<b>74.05</b>
<b>TOTAL CIUDAD</b>		<b>78.20</b>	<b>100.00</b>	<b>8925</b>	<b>100.00</b>	<b>2231</b>	<b>100.00</b>

**LEYENDA**

- ALTO RIESGO
- RIESGO BAJO
- CANALES
- DRENES

NOTA : LOS LIMITES ENTRE LOS DIFERENTES TIPOS DE PELIGROS SON APROXIMADOS Y CUALQUIER PROYECTO QUE SE EFECTUE DEBERA VERIFICAR LOS LIMITES Y CARACTERÍSTICAS DEL EMPLAZAMIENTO DEBIDO A QUE ESTE ES UN MAPA GENERAL

PROGRAMA DE CIUDADES SOSTENIBLES  
PRIMERA ETAPA

CONVENIO INDECI – UNICA  
MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CAÑETE

**EQUIPO TÉCNICO:**  
BACH. ING. JUAN CARLOS VALDEZ CRUCES  
BACH. ING. SONIA LOURDES BARRETO ROJAS  
TEC. ING. JORGE LUIS HERENCIA BENDEZU

**DIGITALIZACIÓN:**  
CADISTA ANTHONY P. GÁLVEZ PUN LAY

**Fecha:** AGOSTO 2002

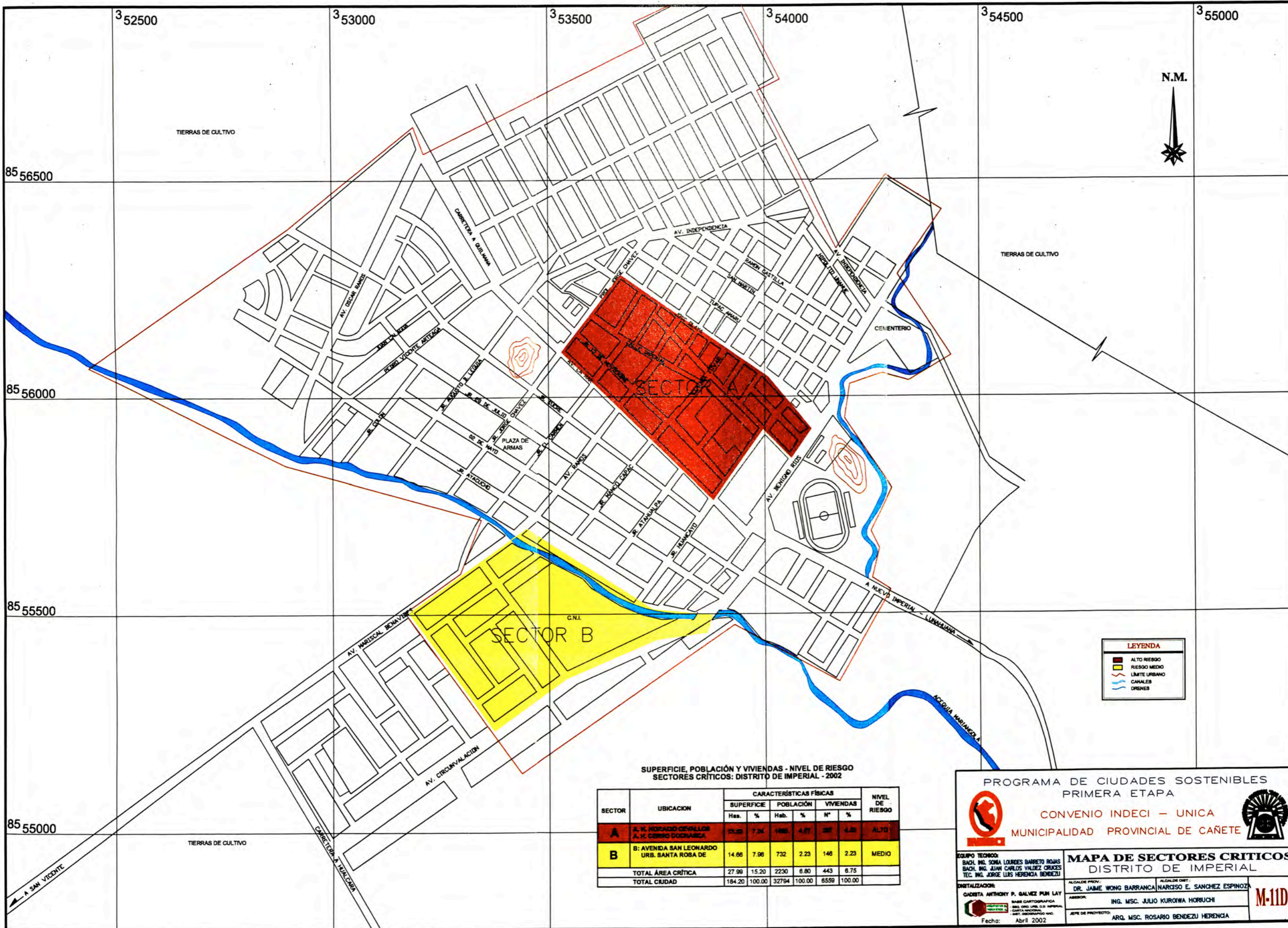
**MAPA DE SECTORES CRÍTICOS  
DISTRITO DE SAN LUIS**

ALCALDE PROV.: DR. JAIME WONG BARRANCA  
ALCALDE DIST.: DR. ANTONIO QUISPE RIVADENEYRA

ING. MSC. JULIO KUROIWA HORUCHI

JEFE DE PROYECTO: ARQ. MSC. ROSARIO BENDEZU HERENCIA

**M-11C**



SUPERFICIE, POBLACIÓN Y VIVIENDAS - NIVEL DE RIESGO  
SECTORES CRÍTICOS: DISTRITO DE IMPERIAL - 2002

SECTOR	UBICACION	CARACTERÍSTICAS FÍSICAS						NIVEL DE RIESGO
		SUPERFICIE		POBLACIÓN		VIVIENDAS		
		Has.	%	Hab.	%	N°	%	
A	A. H. HORACIO CEVALLOS A. H. CERRO DOÑAMBA	13.35	7.34	186	4.77	30	4.29	ALTO
B	B: AVENIDA SAN LEONARDO URB. SANTA ROSA DE	14.66	7.96	732	2.23	146	2.23	MEDIO
TOTAL ÁREA CRÍTICA		27.99	15.20	2230	6.80	443	6.75	
TOTAL CIUDAD		184.20	100.00	32794	100.00	6559	100.00	

PROGRAMA DE CIUDADES SOSTENIBLES  
PRIMERA ETAPA

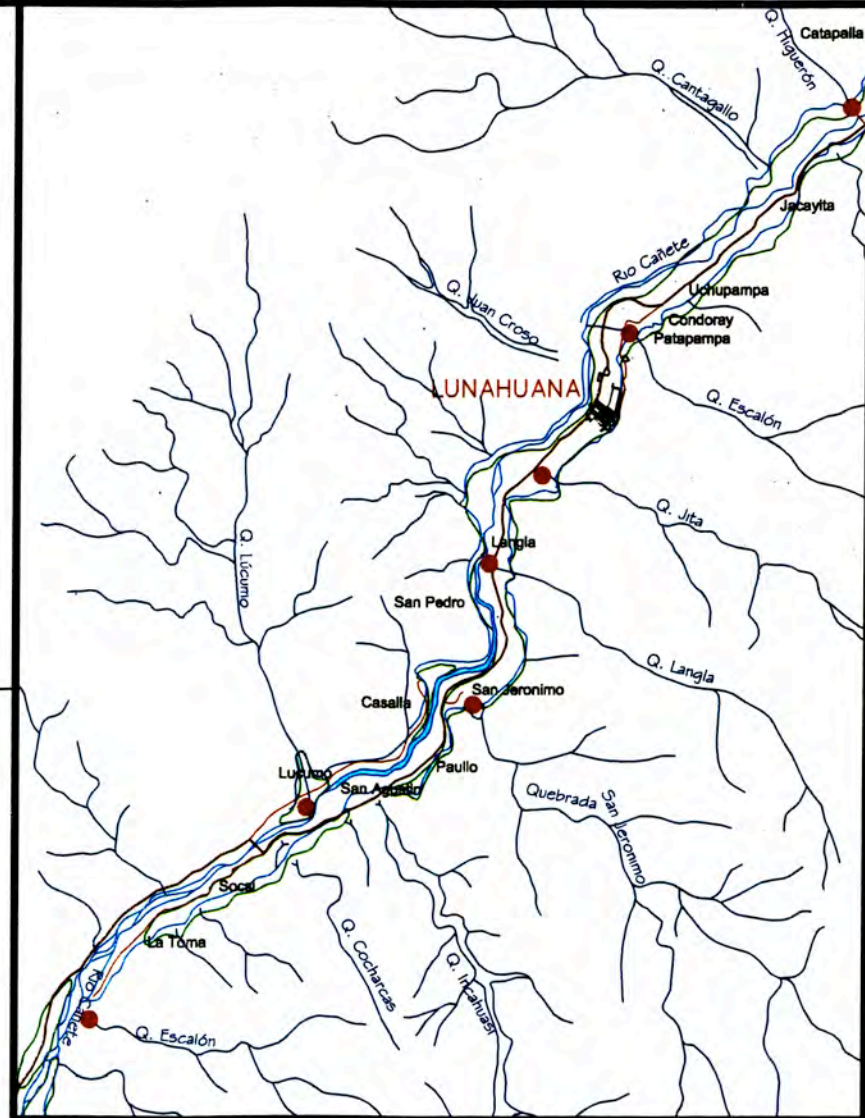
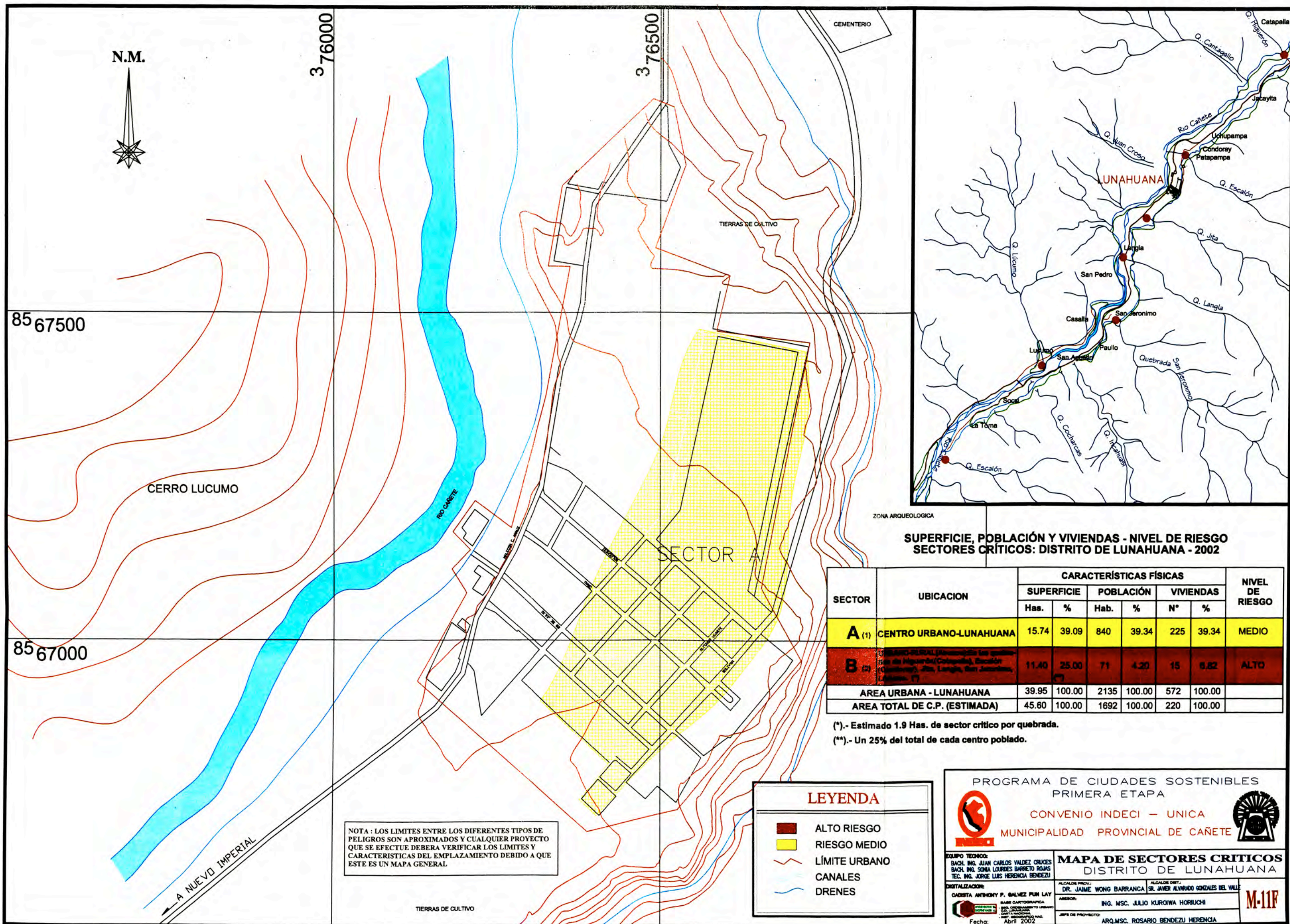
CONVENIO INDECI - UNICA  
MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CAÑETE

**MAPA DE SECTORES CRÍTICOS**  
DISTRITO DE IMPERIAL

ALCALDE PROV. DR. JAIME WONG BARRANCA  
ALCALDE DIST. NARCISO E. SANCHEZ ESPINOZA  
ING. MSC. JULIO KUROIWA HORUCHI

JEFE DE PROYECTO: ARQ. MSC. ROSARIO BENDEZU HERENCIA

Fecha: Abril 2002



**SUPERFICIE, POBLACIÓN Y VIVIENDAS - NIVEL DE RIESGO SECTORES CRÍTICOS: DISTRITO DE LUNAHUANA - 2002**

SECTOR	UBICACION	CARACTERÍSTICAS FÍSICAS				NIVEL DE RIESGO		
		SUPERFICIE		POBLACIÓN			VIVIENDAS	
		Has.	%	Hab.	%		N°	%
<b>A</b> (*)	<b>CENTRO URBANO-LUNAHUANA</b>	15.74	39.09	840	39.34	225	39.34	<b>MEDIO</b>
<b>B</b> (**)	<b>QUEBRADA SAN JERÓNIMO (Sector A)</b>	11.40	25.00	71	4.20	15	6.82	<b>ALTO</b>
<b>AREA URBANA - LUNAHUANA</b>		39.95	100.00	2135	100.00	572	100.00	
<b>AREA TOTAL DE C.P. (ESTIMADA)</b>		45.60	100.00	1692	100.00	220	100.00	

(\*).- Estimado 1.9 Has. de sector crítico por quebrada.  
 (\*\*).- Un 25% del total de cada centro poblado.

NOTA : LOS LIMITES ENTRE LOS DIFERENTES TIPOS DE PELIGROS SON APROXIMADOS Y CUALQUIER PROYECTO QUE SE EFECTUE DEBERA VERIFICAR LOS LIMITES Y CARACTERÍSTICAS DEL EMPLAZAMIENTO DEBIDO A QUE ESTE ES UN MAPA GENERAL.

**LEYENDA**

- ALTO RIESGO
- RIESGO MEDIO
- LÍMITE URBANO
- CANALES
- DRENES

PROGRAMA DE CIUDADES SOSTENIBLES  
PRIMERA ETAPA

CONVENIO INDECI – UNICA  
MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CAÑETE

**MAPA DE SECTORES CRÍTICOS**  
DISTRITO DE LUNAHUANA

EQUIPO TÉCNICO: BACH. ING. JUAN CARLOS VALDEZ CRUJES BACH. ING. SONIA LOURDES BARRETO ROJAS TEC. ING. JORGE LUIS HERENCIA BENDEZU	ALCALDE PROV.: DR. JAIME WONG BARRANCA	ALCALDE DIST.: SR. JAVIER ALVARADO GONZALEZ DEL VALLE
DIGITALIZACION: CADISTA ANTHONY P. GALVEZ PUR LAY	ASESOR: ING. MSC. JULIO KUROIWA HORBUCHI	
BASE CARTOGRAFICA: INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA E INFORMÁTICA (INEI) - LIMA ESCALA: 1:50,000 Fecha: Abril 2002	JEFE DE PROYECTO: ARO. MSC. ROSARIO BENDEZU HERENCIA	

**M-11F**