

ESCUELA NACIONAL DE INGENIEROS DEL PERU

Expediente Urbano URUBAMBA

TESIS DE GRADO PRESENTADA
POR EL EX - ALUMNO:

**JUSTO OCHOA
ORTEGA**

PROMOCION DE INGENIEROS
CIVILES DEL AÑO

1954

LIMA 1955

I N D I C E

INTRODUCCION:	Página	1
CAPITULO I : ASPECTO FISICO	"	2
Ubicación	"	2
Vias de Acceso	"	3
Topografía i Geología	"	4
Clima	"	5
Usos de la Tierra	"	8
Red de Calles	"	10
Tránsito de Vehículos	"	11
Edificios Públicos	"	12
Parques i Campos Deportivos	"	13
Lotes sin Construir	"	13
Materiales de Construcción	"	14
CAPITULO II : ASPECTO SOCIAL.	"	14
Historia de la Comunidad	"	14
Estado Actual de la Comunidad	"	22
Organización Social	"	25
CAPITULO LII : ASPECTO ECONOMICO.	"	26
Valor de la Tierra	"	26
Actividades Agrícolas, Comerciales é Industriales, Servicios	"	27
Materiales de Construcción	"	31
CONCLUSIONES.-	"	35
BIBLIOGRAFIA.-	"	39

EXPEDIENTE URBANO URUBAMBA

I N T R O D U C C I O N

Señores Ingenieros miembros del Jurado:

Este modesto trabajo que presento a vuestra consideración, ha sido ejecutado íntegramente en la Ciudad de Urubamba, a la que retorné despues de haber concluido mis estudios en nuestra querida Escuela, el mes de Octubre del año pasado.

Impulsado por el deseo de servir a mi pueblo y alentado por el consejo sincero de mis maestros, muy particularmente por el Sr. Arquitecto Fernando Belaunde Terry, cuyas directivas he seguido en el desarrollo de esta tesis, que pretendo constituya : "La Historia Clínica de Urubamba", he tratado de mostrar cómo es esta ciudad y cuáles son las necesidades más premiosas que afronta, para que a base de él se pueda hacer un Plan Regulador que indique cómo debe ser Urubamba.

La falta de bibliografía referente a la ciudad materia de ésta tesis, ha sido motivo de que gran parte del trabajo se haya hecho a base de observaciones y averiguaciones practicadas en la provincia, por lo que seguramente adolece de deficiencias que ruego a ustedes pasen por alto, fijándose solamente en la buena voluntad que me ha animado como a todo buen peruano, en el deseo de servir a su pueblo.

EXPEDIENTE URBANO URUBAMBA

I

ASPECTO FISICO

UBICACION .- La ciudad de Urubamba, capital de la Provincia del mismo nombre, del Departamento del Cuzco, se encuentra situada a $13^{\circ} 18' 26''$ de latitud S. y $72^{\circ} 07' 03''$ longitud O. del meridiano de Greenwich, a una altura sobre el nivel del mar de 2,863 m.

La Provincia de Urubamba, ocupa una superficie de $1,029 \text{ Km}^2$ que corresponde aproximadamente a un 0.7% de la superficie total del Departamento del Cuzco, resultando así una de las más pequeñas del Departamento, más pequeña que ella es únicamente la Provincia del Cercado del Cuzco, con 305 Km^2 ; comprende zonas de Sierra y cabecera de Selva con su distrito de Machu-picchu. Está ubicada al NO. del Cuzco; al N. de la Provincia de Anta; al O. de la Provincia de Calca y al S. y E. de la Convención. La ciudad Capital se encuentra al extremo E. de la Provincia, junto a la línea limitrofe con la Provincia de Calca, en el valle inter-andino del río Vilcanota, nombre que toma el río Urubamba, desde sus nacientes en la "Raya", hasta el sitio denominado "El Encuentro" (Provincia de la Convención), en que recibe por la margen derecha las aguas del "Yanatile" que recorre el Valle de Lares. El Urubamba une sus aguas con las del "Tambo" para dar origen al "Ucayali", que a su vez al unirse con el "Marañón" forma el "Amazonas". El caudal del Vilcanota, varía entre $30 \text{ m}^3/\text{seg.}$ en el estiaje, durante los meses de Julio y Agosto a un máximo de $498 \text{ m}^3/\text{seg.}$, que corresponde a las grandes avenidas de Febrero y Marzo (datos suministrados por la

Estación de Aforos de Primavera - Chillca).

VIAS DE ACCESO.-

Urubamba, esta conectada a la red vial del Cuzco, por tres carreteras :

- 1.-Cuzco-Izcuchaca-Urubamba :Con un recorrido de 53 Km., que en automóvil, normalmente se hace en dos horas. Esta carretera, parte del Cuzco a 3,326 m. sobre el nivel del mar, pasa por la población de Poroy a 12 Km. del Cuzco y 3,473 m. de altura, luego por Izcuchaca a 24 Km. del Cuzco y 3340 m., para ingresar en Urubamba despues de pasar por la Laguna de "Huaypo" y el poblado de "Cheqquerec", por medio de un puente sobre el rio Vilcanota ubicado en el sector S.E. de la Ciudad, Es la ruta más frecuentada por el tránsito automotor.
- 2.-Cuzco-Pisac-Calca-Urubamba; llamada la carretera turística, por mostrar en su recorrido zonas de gran interés para el viajero, como las ruinas de Sacsayhuamán, Pucapucara, Pisac, las famosas andenerías de Yucay y el maravilloso paisaje del Valle Sagrado de los Incas, tiene un recorrido de 69.5 Km. que se pueden hacer en tres horas y media, aunque generalmente se la recorre en un tiempo mayor. Esta carretera, no constituye una ruta comercial para Urubamba sino más bien cumple una función recreativa y sólo en casos excepcionales es utilizada para el tráfico comercial cuando ocurre alguna interrupción en la primera ruta.
- 3.-Cuzco-Oropeza-Huambutio-Calca-Urubamba : Con un recorrido de 99 Km., que generalmente se hace en cinco horas; parte del Cuzco pasa por el pueblo de Oropeza a 25 Km. del Cuzco, y 3,129 m. de altura, toma la quebrada que desemboca por Huambutio a 33 Km. del Cuzco, y 3,062 m. de altura, para seguir el curso del rio Vil-

canota y conectarse con la ruta anterior en Pisac a 2,971 m. sobre el nivel del mar. Es una ruta demasiado larga; actualmente el tráfico de vehículos del Cuzco a Urubamba por esta carretera es sólo eventual y los pueblos que se encuentran entre Pisac y Urubamba son : Calca a 2,926 m. de altura, Huayllabamba a 2,866 m. y Yucay a 2,865 m.

También existe el tráfico ferroviario del Cuzco a Urubamba aunque sin tocar en la ciudad, por haber quedado aislada ésta de la estación ferroviaria más próxima : Pachar a 2,780 m. sobre el nivel del mar y 13.5 Km. de distancia de Urubamba, desde el año de 1936, en que se consumo el gran error de levantar el Ramal Pachar-Urubamba.

Conectado de este modo Urubamba a la capital del departamento, los accesos al Cuzco por tierra son los que se indican en el PLANO DE VIAS DE ACCESO, o sea :

Lima, Nazca, Fiquio, Abancay, Cuzco, con un recorrido de 1,155 Km.

Lima, Huancaayo, Ayacucho, Abancay, Cuzco, con un total de 1,188 Km. de recorrido.

Lima, Arequipa, Cuzco, con 1,621 Km. de recorrido de los que 1,106 corresponden al tramo Lima, Arequipa y 515 al tramo Arequipa-Cuzco.

Tacna, Moquegua, Arequipa, Cuzco con 914 Km.

Puno, Cuzco con un total de 387 Km.

TOPOGRAFIA I GEOLOGIA .-

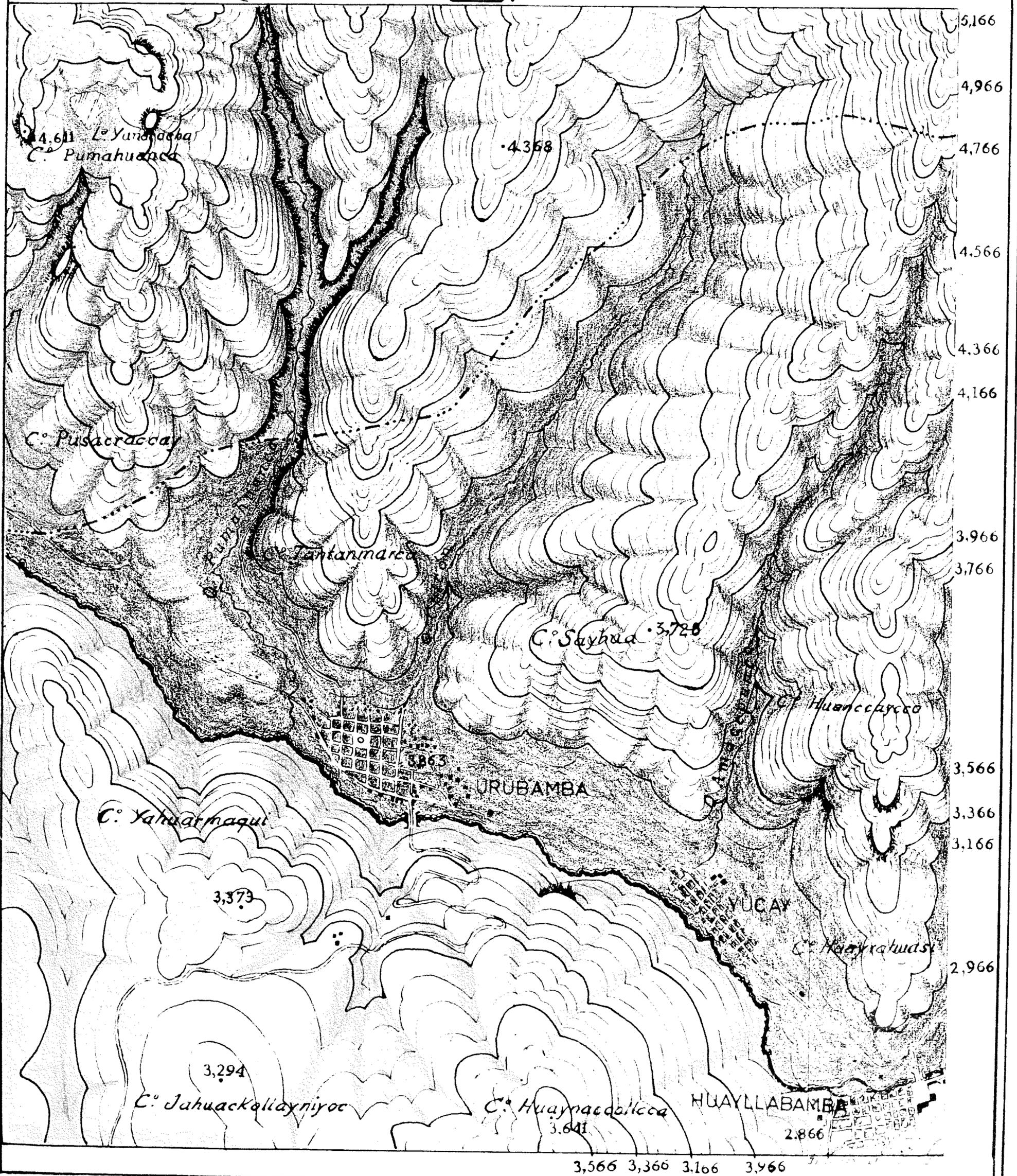
La Topografía es generalmente accidentada, los cerros se empinan desde el fondo del valle, 2,863 m. y van subiendo

MAPA GEOLOGICO DE LOS ALREDEDORES DE URUBAMBA

Formaciones.....

- Volcánicas.....
- Arenisca-lutitas.....
- Calcareas-Yesosas.....

Esc. 1: 50,000



escalonadamente hasta alcanzar la altura de las nieves perpetuas (4,800 m. a 5,000 m.) que se alzan sobre enormes paquetes de rocas graníticas.

Horacio Zamalloa en su trabajo "Algunas Observaciones geológicas y fitogeográficas en los alrededores de Urubamba", sostiene que Urubamba es un valle de erosión, formado por el desgaste y denudación producida por las aguas en una zona de contacto entre las areniscas duras -lutitas- y los conglomerados de la parte norte del valle y las lutitas areniscas suaves interestratificadas con venas de yeso hacia el sur.

El ancho del valle varía entre los 700 metros en su parte angosta en el sector de Huayllabamba al SE. de Urubamba y los 3,000 metros en la parte más ancha entre el puente de "Muyoc" y la Hacienda "Media Luna" al O. de la ciudad; quebradas laterales como Chicón, Querocancha, Amacpuncu, Pumahuanca y otras que tienen su origen en la erosión fluvio-glaciaria cortan el valle y son recorridos por riachuelos de caudal variable que terminan en el vilcanota después de irrigar vastos terrenos de cultivo.

El mapa geológico que adjunto y que ha sido estudiado en la Universidad del Cuzco por el Dr. Carlos Kalafatovich y el Bachiller Horacio Zamalloa, muestra la naturaleza de las rocas de los alrededores de Urubamba.

CLIMA :

A base de datos suministrados por la División de Climatología del Ministerio de Aeronáutica, que a su vez proviene de la Estación Meteorológica de la Granja Salesiana de Yucay

se ha trazado el cuadro adjunto, en el que cada cifra resulta un promedio de promedios de 5 años.

Estas características, determinan un clima de sierra muy agradable, con numerosas horas de sol en los meses fríos de invierno y lluvias moderadas de octubre a marzo, condiciones que favorecen a una agricultura abundante y variada.

Con el propósito de encuadrar el clima de Urubamba dentro de una clasificación general, en la Universidad del Cuzco, siguiendo al Profesor Koeppen, se ha estudiado la siguiente fórmula climática :

A W x .

que sintetiza lo que sigue :

A : Carácter elevado de la temperatura media : Mayor de 18°C.

W ; Invierno seco.

x : Lluvias a la entrada del verano.

Según la cuál, el clima de Urubamba corresponde al grupo de " climas Lluviosos Templados" de la clasificación de Koeppen. Este tipo de clima es característico de los valles interandinos, notándose que el mes más frío es Julio y los meses más calurosos son Octubre y Noviembre.

CUADRO DE DATOS SOBRE CLIMA

Meses	Temperatura en grados C.		Humedad relativa %		Total de Hs. de Sol	Cantidad de lluvia en mm.	
	Max.media	Min.media	Max.media	Min.media		Total mensual	Nº de días con
Enero	22.7	7.7	97	34	92	130.00	18
Febrero	22.5	7.8	96	38	81	68.20	14
Marzo	22.9	7.4	97	35	107	89.50	14
Abril	23.4	5.9	97	27	130	24.96	7
Mayo	23.3	3.2	98	19	170	12.68	3
Junio	22.6	2.1	98	19	177	4.54	2
Julio	22.7	1.4	97	18	203	0.68	0
Agosto	23.4	1.9	98	19	220	1.74	1
Setiembre	24.1	4.8	96	26	185	5.58	3
Octubre	24.4	6.4	95	25	171	37.38	9
Noviembre	24.6	7.1	94	24	126	64.88	12
Diciembre	23.6	7.1	91	28	107	77.78	15

USOS DE LA TIERRA .-

La planta de la ciudad está entre el río Vilcanota en su margen derecha y las faldas de los cerros Sayhua y Tantanmarca de la Cordillera Oriental, tiene una inclinación hacia el río de 3.3 % medido sobre el eje NS. de la ciudad. El trazado urbano es del tipo rectangular en parrilla perfectamente geométrico, con manzanas de 75 x 50 metros.

En la ciudad de Urubamba como casi en todos los pueblos de la sierra, la actividad predominante es la agricultura, el plano de Usos de la Tierra, revela que Urubamba es un pueblo eminentemente agrario, se puede apreciar fácilmente que poco más del 60% del área urbana que se estima en 40 hectáreas, está dedicada al cultivo de la tierra en forma de huertos y jardines y que la ciudad misma está rodeada por un mar de vegetación constituido por terrenos agrícolas.

El comercio en Urubamba es incipiente, en su mayor parte de carácter local; se encuentra repartido alrededor de la Plaza de Armas; pero también destacan por el número de sus tiendas y locales comerciales en el sentido EO, los jirones Sagrario, Palacio, Comercio y Mainique y en el sentido NS. los jirones Grau, Bolognesi, Arica y parte de la Avenida 28 de Enero.

A medida que nos alejamos de la Plaza de Armas, el comercio disminuye, desaparecen prácticamente las tiendas y vienen en su reemplazo pequeños locales de venta de chicha, que son los que marca el Plano de Usos de la Tierra en las zonas alejadas del centro.

Los locales públicos se encuentran dispersos como pugnando por no apartarse de la Plaza de Armas y ocupando inmuebles inapropiados de propiedad particular.

Las Escuelas en forma análoga se encuentran repartidas por diferentes sectores de la ciudad, sin que exista ninguna relación entre ellas y enclavadas en la mayoría de los casos dentro de viviendas insalubres con el consiguiente detrimento en la salud física y moral de la población escolar; es precisamente la niñez femenina cuya integridad física y espiritual debía cuidarse con mayor esmero, la que está obligada a ocupar estos locales improvisados donde el patio de recreo es la calle, a falta de un Centro Escolar de Niñas cuya construcción constituye una necesidad impostergable.

La Escuela "Mateo Pumacahua", que muestra el Plano de Usos en el sector NE. de la ciudad es para varones, y si bien expone condiciones higiénicas aceptables, el estado de la construcción sólo es regular y así se mantiene a través del tiempo merced al esfuerzo unido de maestros y padres de familia que atienden a frecuentes reparaciones para evitar que dicho local llegue a las ruinas.

El Plano de Estado de la Construcción, muestra que más o menos un 50 % de las construcciones podrían considerarse como de condiciones aceptables, sin embargo si examinamos el Plano de Estado de la vivienda, vemos que el porcentaje de viviendas insalubres es algo mayor al 50 % y esto tiene su explicación en que las causas de la vivienda insalubre en Urubamba,

no solamente es el mal estado de la construcción, sino también la falta de dirección técnica en las construcciones nuevas y la superposición de usos, cosas muy frecuentes en los pueblos alejados de la capital.

En el área urbana están mezclados sin mayor orden las viviendas, las tiendas, las artesanías y locales públicos y hacia el sector perimetral las chicherías.

Se destaca el sector cívico-comercial en la Plaza de Armas con el Local del Municipio, el Juzgado de Primera Instancia y tiendas comerciales alrededor.

La zona destruida por el aluvión de 1942 al E. de la ciudad, ya se ha recuperado en parte, pero han quedado espacios cubiertos de piedras y material aluvial que el Plano de Usos marca en blanco.

RED DE CALLES :

Las calles de Urubamba son estrechas, y las casas proyectan aleros de 0.60 a 0.80 metros, para proteger de la lluvia a los transeuntes. Las veredas son de concreto o de locetones de piedra. El Jirón Grau tiene 4.40 m. entre parámetros de fachadas, con calzada de 2.60 m. y veredas de 0.90 m. de ancho; el Jirón Comercio tiene un ancho total de 5.10 m. con calzada de 3.50 m. y aceras de 0.80 m.; el Jirón Palacio 4.40 m. de ancho total con 3 m. de calzada y 0.70 m. de veredas, estas tres calles sintetizan a las otras restantes y puedan dar una idea de aquellas por ser en todo semejantes.

El doble tránsito que se indica en el Plano respectivo para los jirones mencionados, se explica porque el tráfico vehicular en la ciudad es reducido y cambia de sentido en forma

espontanea según la hora de la salida y llegada de los carros de servicio al Cuzco; en otras horas el tráfico es casi nulo y por consiguiente el tránsito de las calles en cualesquier sentido es factible.

Como un intento de rodear la ciudad con cuatro vias anchas, recientemente se han construido en los extremos E y O de la ciudad, dos Avenidas paralelas de dirección N S: la Avenida 28 de Enero, cuyo nombre recuerda el aluvión de 1942 i que consta de dos pistas afirmadas de cinco metros de ancho y de 5.85 m. respectivamente, separadas por un canal abierto de 2.40 m. de ancho, por donde corren las aguas del rio Tullumayo; y la Avenida Berriozaval, que honra la memoria del escritor urubambino Juan Manuel de Berriozaval, que consta de una pista afirmada de 14.80 m., sin veredas, con lineas de arborización laterales distantes 2.60 m. de la linea de fachada. Otra calle que resalta por su ancho más o menos aceptable - 9.00 m. - es la calle Convención, cuyos detalles gráficos se pueden apreciar en el Plano adjunto.

El Pavimento de las calles, antes de que se procediera a los trabajos de saneamiento de Urubamba en 1940; era de un empedrado más o menos regular, despues de efectuados los trabajos de excavación para la colocación de tuberias de agua i desagüe no se tuvo el cuidado de volverlas a empedrar, razón por la cual la mayoría de ellas son afirmadas.

TRANSITO DE VEHICULOS.-

A pesar de la estrechez de las calles se permite un tráfico en doble sentido en las calles que señala el plano de

Transito, por las razones ya expuestas. Las otras calles son de tránsito eventual.

Salen de Urubamba al Cuzco un promedio de 15 vehículos diarios en su mayor parte camiones y omnibuses (este dato ha sido apreciado a base del número de vehículos matriculados en Urubamba en diferentes años y a base de datos suministrados por la Guardia Civil para el tráfico en diferentes épocas del año). La Plaza de Armas es un terminal improvisado, el Municipio hace algunos años tuvo el propósito de establecer una Estación de Servicio y Paradero de Carros en la calle Palacio, desgraciadamente la construcción quedó a medias y hoy día este local sólo sirve para guardar carros.

EDIFICIOS PUBLICOS .-

La ciudad cuenta con pocos edificios de importancia. El templo Parroquia de San Pedro, es una preciosa joya que nos legó la colonia, actualmente se encuentra en mal estado y es sometido a frecuentes reparaciones por manos inexpertas, las que paulatinamente van mermando la belleza original que antaño la tuvo; la bóveda del altar mayor ha sido desmontada y reemplazada por un techo poligonal carente de belleza y sentido arquitectónico, convendría la inmediata intervención del Estado por medio de la Junta de Reconstrucción y Fomento Industrial del Cuzco a cuya dirección han corrido la reparación de los templos del Cuzco afectados por el terremoto de 1950, para que se proceda a su refacción integral y adecuada.

El local del Municipio se encuentra situado al lado O. de la Plaza de Armas, el Juzgado de Primera Instancia y Cárcel Pública ocupan parte de la misma manzana y los locales de la Subprefectura, Caja de Depósitos, Correos, Circunscripción Provincial, Puesto de la Guardia Civil, etc. se hallan repartidos en diferentes sectores de la ciudad en inmuebles inapropiados.

PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS.-

Los únicos parques de Urubamba, son la Plaza de Armas y la Plazoleta de Torrechayoc al NO. de la ciudad. Sirve de Estadio una porción de terreno despejado que no reúne condiciones para el desarrollo del deporte. Convendría la construcción de un Estadio, un parque infantil con todos sus accesorios y un gimnasio en el sector E. de la ciudad, afectado por el aluvión de 1942, en terrenos adyacentes al que ocupa la construcción del local escolar de niñas.

LOTES SIN CONSTRUIR .-

Existen en Urubamba fuerte demanda por la adquisición de lotes para edificar casitas de tipo de fin de semana, y la oferta de lotes sin construir es prácticamente nula. Al hacer el levantamiento he sido informado que existe el propósito de hacer una urbanización particular de tipo moderno con un trazado orgánico en terrenos de las Haciendas Paccaypata y Santa Clara de propiedad de los Señores Santisteban y Bustos que comprenden terrenos situados entre la margen izquierda del río Tullumayo y parte posterior de las propiedades de la calle Convención.

MATERIALES DE CONSTRUCCION .-

Como puede verse en el plano respectivo, la ciudad está construida casi en su totalidad con muros de adobe y techos con vigas de eucaliptos con enchaclados de carrizos o keurcor cubierto de tejas.

El plano de altura de edificación, muestra que las casas de un piso aventajan en muy poco al conjunto de las de dos y tres pisos.

La única construcción de concreto armado, es la Escuela Normal Agropecuaria que está a punto de terminarse, en la que se han vaciado techos aligerados, impermeabilizados con petrobun (producto a base de asfalto) sobre muros de ladrillo y columnas y zapatas armadas; habiéndose seguido un procedimiento de construcción igual a Lima, lo que va sirviendo de buen ejemplo, notándose en la actualidad una tendencia a utilizar el ladrillo.

I I

A S P E C T O S O C I A L

HISTORIA DE LA COMUNIDAD .-

La importancia histórica de Urubamba es innegable, puesto que cobija en su seno las más importantes ruinas del Perú : Machupicchu, Ollantaytambo, Chinchero, Moray en Maras y en la misma jurisdicción del cercado, las ruinas poco conocidas de Ccorihuay-

rachina y Chupani al NO. de la ciudad en la Quebrada de Puma-
huanca y los Torreones del Cerro Sayhua, hacia el NE. que se
pueden observar desde la Plaza de Armas.

La etimología de la palabra Urubamba, ha sido analizada
de diferentes maneras: URUPAMPA : Uro, insecto, pampa, llanura :
llanura de insectos, de lo que está muy lejos de ser Urubamba,
todo lo contrario, viajeros e historiadores, han ponderado siem-
pre su maravilloso clima y la han calificado de " RECINTO DELI-
CIOSO PARA CALMAR LAS PENAS DE UN CORAZON ABATIDO POR LA DES-
GRACIA Y LOS SUFRIMIENTOS " (Dr. Mariano Paz Soldán), y asegu-
ran que " EN VANO SE BUSCARIA EN TODO EL ORBE UN PARAJE DE TAN
ENCANTADORA BELLEZA " (Markham).

URAYPAMPA : Esta la es la voz que para el Dr. Paz Soldán
originó la palabra Urubamba, y; significa "llanura baja".

HUAROPAMPA : Llanura pedregosa, es la tesis que sostiene
el quechuólogo Dr. Zuñiga Cazorla, cura párroco de Urubamba, ba-
sándose en la naturaleza aluvial de las tierras urubambinas.

Parece que lo más razonable es pensar que se haya
llamado URUPAMPA, sin que este nombre tenga que resaltar algo
que caracteriza el valle, sino que habría sido, el que le impu-
sieron sus primitivos pobladores quechuas los URUS, uno de los
cinco ayllos Urin o primitivos, que como los otros cuatro: SUTIN
TOCCO, MARAS TOCCO, CUYCUISA y MASCA, salieron de Paruro y llega-
dos al Cuzco poblaron primero la parte S, distrito actual de
Oropeza y luego siguiendo la hoya del Huillcamayo, alcanzaron
Yucay y Urubamba donde se conjuncionaron con los Maras Tocco

que llegados al Cuzco aún más antes que los Urcos, tomaron tierras entre Carmenga al NO. del Cuzco y Urubamba (de ahí el nombre del distrito de Maras).

La posesión del valle por estas dos tribus quechuas marca la decadencia de los " LARAS " (tribu de origen aymara, que según las informaciones de Toledo, tomadas en el Cuzco en 1571, poblaron Urubamba antes que los quechuas. Los Laras se replegaron hacia las quebradas laterales, se amalgamaron con los quechuas, y posteriormente de ellos sólo quedó un recuerdo en Lares-pampa (inmediaciones de Urubamba), y en el pueblo de Lares, hoy jurisdicción de la Provincia de Calca.

En la época incaica, la provincia de Urubamba, se llamó el valle de Yucay por su amenidad i hermoso clima, y constituía el lugar favorito de recreo para los Incas, que se deleitaban con el panorama de los campos cultivados y las caídas de agua; fué el lugar escogido para la agricultura y los incas aprovecharon la tierra al maximum para su cultivo, mediante el maravilloso sistema de las andenerías que aún en la actualidad funcionan, como se puede ver en la Granja Escuela Salesiana de Yucay, donde el maíz y variedad de frutas son cultivadas en andenes incaicos.

Sobre el rio Willcamayo o Vilcanota existían puentes de criznejas, que subsisten durante la colonia en número de dos.- Las criznejas según Garcilaso de la Vega, son unos cables de mimbre - rama delgada i correosa diferente al mimbre de España- tan grueso como el cuerpo

de un hombre y que en la construcción de un puente entraban en número de cinco, tres en el piso y dos a los lados a manera de cables principales para sostener el tablero constituido por las otras tres anteriores y ramas y madera delgada que se colocaba sobre ellas.

Durante la Colonia la belleza de sus paisajes y su excelente clima, cobran aún mayor interés, constituye Urubamba, una Provincia y Corregimiento del Reyno del Perú, no es muy grande, sólo tiene tres leguas y media de largo y dos de ancho, pero produce exquisitas frutas y se desarrollan muy bien muchas plantas traídas de España, como la vid y el trigo y esto tienta a los españoles a trasladar el Cuzco al antiguo valle de Yucay, lo que es impedido entre otras cosas por el levantamiento de Manco II y sobre todo por la dificultad de volver a edificar, una ciudad de la talla y majestad de la del Cuzco.

El cronista Cieza de León, que recorrió el Perú en 1547, en su obra "La Crónica del Perú" dice :
"Cuatro leguas desta ciudad del Cuzco poco más o menos está un valle llamado de Yucay, muy hermoso, metido entre la altura de las siserras de tal manera que con el abrigo que le hacen, es su temple sano y alegre, porque ni hace frio demasiado ni calor, antes se tiene por tan excelente que se ha platicado algunas veces por los vecinos regidores del Cuzco de pasar la ciudad a él, i tan deveras que se pensó en efecto. Más como haya tan grandes edificios en las casas de sus moradas, no se mudará por no

tomar de nuevo a edificar ni lo permitirían porque no se pierda la antigüedad de la ciudad".-

Cuando Sayre Tupac Inca, se somete a la Corona de España en 1557 a instancias del Virrey Hurtado de Mendoza, Marqués de Cañete, se le entrega en lugar de las tierras de Vilcabamba, consideradas peligrosas, por su ubicación favorable a la concentración de los rebeldes, el valle de Yucay con el nombre de Marquizado de Oropeza para subsistencia de su casa y familia, comprendiendo cuatro curatos, dos a cada lado del Willcamayo : Maras y Huayllabamba en la margen izquierda y el curato de la Villa de Urubamba y el de la villa de Santiago de Yucay en la margen derecha; agrega Cosme Bueno en su libro " Descripción del Perú", editado en 1768, que había en Urubamba muchas familias de indios de noble origen pero muy pobres y que el número de sus habitantes llegaba a cinco mil.

A la muerte de Sayre Tupac Inca " El Indio Triste", ocurrido en 1560 en medio de la ausencia y devoción de los indios y hasta de sus propios hermanos Tupac Amaru y Tito Cusi Yupanqui, provocado por su abdicación al trono de los Incas; hereda el Marquizado de Oropeza su hija la infanta doña Beatriz Clara Coya, cuyo matrimonio con el Capitán Martín de Loyola, autor de la captura y muerte de su tío el Príncipe Tupac Amaru fué dispuesto por el Virrey Toledo; de este matrimonio nació en el Cuzco Ana María Coya de

Loyola, el Rey Felipe III, la hizo Marquiza de Oropeza, pero al poco tiempo pasó a España por disposición del Rey que había cuidado de alejar del Perú a los descendientes y a cuantos tenían relación de sangre con la Casa Real de los Incas.

Durante el Virreynato, los encantos del Valle Sagrado de los Incas atraen a los Virreyes y muchas veces lo visitan y hasta ejercen su autoridad desde su seno, como es el caso de la licencia que el Virrey Toledo otorga el 9 de Junio de 1572 para la fundación de "Villa Rica de Oropeza" (Huancavelica) firmada en el Valle de Yucay. Urubamba en ese entonces tenía un hermoso puente de cal y piedra de un sólo arco sobre el río Vilcanota, que prestó sus servicios hasta los años de 1885 a 1890, en que se derrumbó.

Al ingresar el Perú en la vida republicana, la provincia de Urubamba es considerada como tal desde un comienzo, pues aparece en el Decreto de 21 de Julio de 1825, por el que se convocó por primera vez a elecciones a los departamentos y provincias.

Su capital la ciudad de Urubamba, dice Stiglich que fué creada por Bolívar, tomando como base el pueblo que existió durante el coloniaje y que el 25 de Julio de 1827, inició la primera revolución en el país después de Bolívar, cuando se preparaba la elección de La Mar.

Durante la Confederación Peru-boliviana, la ciudad de Urubamba, se opone a la ingerencia de un pueblo extraño en la política nacional, considerando que la campaña de

Santa Cruz constituía un atentado contra la peruanidad, y hace heroicos esfuerzos contribuyendo con víveres y un pelotón de trescientos noventa hombres que armados con escopetas y palos al mando del coronel Domingo Gonzales, se constituyen a marchas forzadas en la ciudad del Cuzco al encuentro del advenedizo ejército de la Confederación Peru-boliviana. El Congreso de Huancayo, reunido el 9 de Noviembre de 1839, bajo la Presidencia del General don Agustín Gamarra, reconoce estos "clásicos servicios" contra la usurpación de Santa Cruz y manda que la villa de Urubamba, se denomine en lo sucesivo "BENEMERITA CIUDAD DE URUBAMBA", la ley señala que en ese entonces la provincia de Urubamba tenía más de quince mil habitantes y que era por su localidad un punto de mucha concurrencia y comercio.

Durante los siguientes años de la República, Urubamba se presenta ante el resto del Perú, como un pueblo aspirante, tiene un Colegio de Varones de Instrucción Secundaria allá por el año de 1862. Cuando se derrumba el puente de cal y piedra que la une al Cuzco, gestiona ante el Gobierno, la construcción de otro nuevo y su Municipio contribuye con la tercera parte del costo total de la obra, consiguiéndose de ese modo el puente metálico que se terminó de construir el año de 1901 y que después de prestar sus servicios, por más de cincuenta años, últimamente en el transcurso del presente año, ha sido reemplazado por un magnífico puente metálico de arco, con tablero inferior de concreto.

El Problema del alumbrado lo resuelve la "Sociedad Eléctrica Urubamba" que instala una central hidroeléctrica de capacidad suficiente para dar luz y mover pequeñas industrias; este servicio se presta por espacio de veinte años, desde 1923 hasta mediados de 1943, en que quedó inutilizada la maquinaria, dejando la población en la obscuridad, sólo pequeños grupos de propiedad particular iluminaron parcialmente la ciudad en la zona de la Plaza de Armas y calles contiguas. En la actualidad a partir del 28 de Julio del presente año, el servicio de luz ha quedado restablecido con energía proveniente de la flamante central hidroeléctrica de Eumahuanca.

La llegada del ferrocarril, el 28 de Julio de 1925, marca un jalón en el progreso de Urubamba, desgraciadamente el ramal Pachar-Urubamba del ferrocarril Cuzco-Santa Ana, destinado a elevar el standard de vida de la Provincia, tiene una vida efímera, porque el año de 1939, durante el gobierno del Mariscal Oscar R. Benavides, es suspendido y reemplazado por una improvisada carretera que ocupa la antigua explanación del ferrocarril.

El servicio de agua y desagüe, cuyos estudios se iniciaron durante el gobierno del Sr. Leguía, después de una larga y penosa espera a comenzado a funcionar a mediados del año 1946.

Un hecho de trascendencia urbana en los últimos años es el aluvión que el día 28 de Enero de 1942, destruyó casi totalmente la zona E. de la ciudad, sepultando bajo el lodo numerosas casas y huertas que han quedado inhabilitadas pa-

ra el cultivo, por la enorme cantidad de piedras con que fueron cubiertas.

Después de la suspensión de la línea férrea, sobrevino un colapso en la vida económica de Urubamba, se comenzó a notar la desocupación y la salida de sus hijos a otros lugares en busca de trabajo; bajó la demanda de la vivienda y locales comerciales y sólo durante los meses de verano; Enero y Febrero se notaba afluencia de gente que venía en procura de unos días de campo; esta situación en parte se ha remediado, con la instalación del Instituto Nacional Agropecuario N° 3, durante el gobierno del Dr. Bustamante y Rivero, centro educativo que atrae alumnos de diversos lugares del territorio nacional, constituyendo un núcleo de trabajo y un motivo comercial para la provincia.

En la actualidad se halla en construcción la Escuela Normal Agropecuaria en el fundo Charcahuaylla, que cuando comience a funcionar no sólo beneficiará Urubamba sino el Cuzco entero y departamentos vecinos.

ESTADO ACTUAL DE LA COMUNIDAD

El censo de 1940, arroja las siguientes cifras para la población de Urubamba.

	<u>Población Censada</u>				
	Total	Urbana	Rural	Hombres	Mujeres
Prov. Urubamba	29,558	11,087	18,471	14,503	15,055
Urubamba	6,419	3,481	2,938	3,107	3,312

Según estos datos la densidad urbana de la capital de la Pro-

vincia es de 87 habitantes por hectárea.

Predomina en general en toda la provincia, la raza blanca y mestiza, my especialmente en la ciudad capital, donde los datos censales indican una población de 5,111 habitantes entre blancos y mestizos, lo que constituye aproximadamente un 80 % de la población total, el resto o sea el 20 % está constituido casi en su totalidad por población indígena.

La población censada de acuerdo a grupos de edad y sexo para la provincia de Urubamba es la siguiente ;

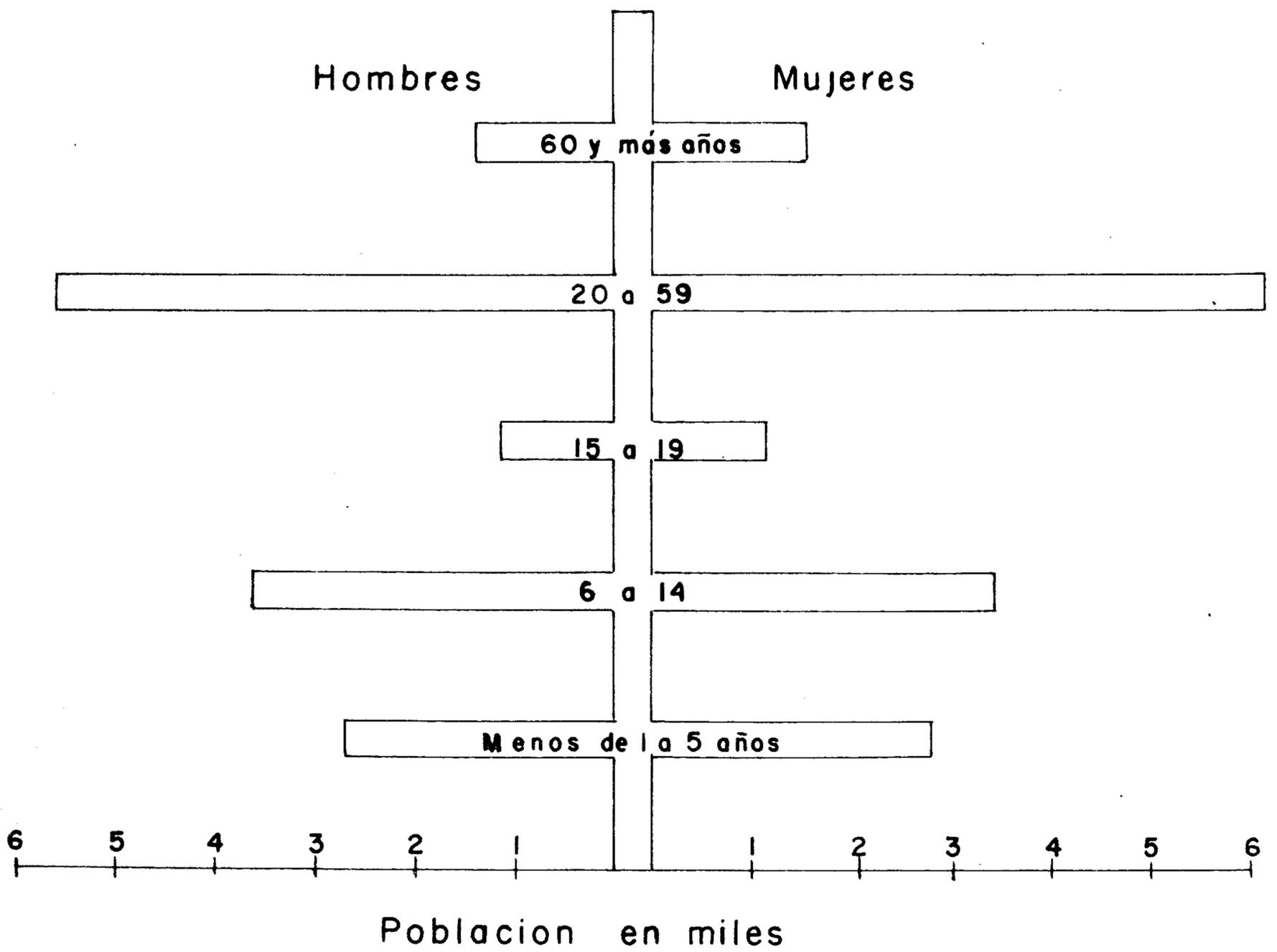
Población censada, según grupos de edad y sexo

<u>Edad</u>	<u>Hombres</u>	<u>Mujeres</u>
De menos de 1 a 5 años	2,716	2,787
De 6 a 14 años	3,646	3,418
De 20 a 59 años	5,593	6,167
De 60 y más años	1,398	1,544.

Con estos datos se ha construido el árbol de edades que incluyo y su observación indica una merma de población entre los jóvenes de 15 a 19 años, que se explica claramente por la salida de muchachos de esta edad en busca de centros de instrucción secundaria o en pos de trabajo en centros fabriles o agrícolas de la capital de departamentos u otras provincias.

Respecto a la población en edad escolar de 6 a 14 años las cifras que arroja el censo, son las siguientes :

ARBOL DE EDADES



Poblacion en edad escolar

	Total	Con instruccion	Sin instruccion
Prov. Urubamba	7,064	1,485	5,579.
Urubamba	1,683	618	1,065

I para la poblacion en edad post-escolar de 15 y más años, las cifras son las siguientes :

Población en edad post-escolar

	Total	Con instruccion	Sin instruccion
Prov. Urubamba	16,991	3,743	13,248
Urubamba	3,542	1,274	2,268

Las cifras anteriores, demuestran que el analfabetismo en la provincia en general y la capital, es un problema alarmante cuya solución inmediata requiere de la atención de los poderes del Estado, aún cuando en los últimos años es probable que el porcentaje de analfabetos vaya disminuyendo con el establecimiento del Nucleo Escolar Campesino de Chinchero, secciones prevocacionales en Urubamba y Huayllabamba y creación de pequeñas escuelas seccionales en diversos parajes de la Provincia.

Hechos de trascendental importancia para Urubamba constituyen : la construcción de la Escuela Normal Agropecuaria al O. de la ciudad, que está a punto de concluirse; la instalación de la central hidroeléctrica de Pumahuanca con una potencia de 55 Kw., que ya vá prestando sus servicios, aún cuando la poten-

cia indicada resulta un tanto reducida para la población que en 1940 fué de 3,481 habitantes y que en la actualidad ha aumentado, lo que indica que no se alcanza a la dotación promedio de 20 W. por persona; sin embargo los estudios estan hechos de tal manera que es factible ampliar la planta hasta llegar hasta los 165 KW. suficientes para el servicio de luz y la pequeña industria.

Otro aspecto importante constituye la construcción del Hotel de Turistas, que ya está concluido desde hace varios años, pero lamentablemente no se ha puesto al servicio hasta la fecha, por falta de mobiliario.

El nuevo puente, que se ha entregado al servicio en los primeros dias del mes de agosto del presente año, constituye una magnífica realización, de una obra que se reclamaba desde hace muchos años.

ORGANIZACIÓN SOCIAL .-

La administración pública en Urubamba, corre a cargo de las autoridades que corresponden a todas las capitales de provincias, o sea que el Poder Ejecutivo está representado por un Subprefecto, el Judicial por un Juez de Primera Instancia y un Agente Fiscal, el Gobierno Municipal, consta de un Concejo Provincial con un Alcalde y doce regidores y la administración eclesíastica está a cargo de un Cura Párroco. Además de estas dependencias administrativas, Urubamba cuenta con un Médico Titular, un Capitán Jefe Provincial un Jefe de Correos y Telégrafos y Jefe de la Caja de Depósitos y Consignaciones etc.- Las oficinas públicas a excepción del Municipio, y del Juzgado de Primera Instancia, ocupan inmuebles

de propiedad particular.

Hace algún tiempo existía en Urubamba, la Sociedad de Beneficencia Pública, que se extinguió, y sus bienes, por Ley N° 7603 de 14 de Octubre de 1932, pasaron al dominio y posesión del Concejo Provincial, que por Ley N° 9217 de 29 de Noviembre de 1940, procedió a su venta en pública subasta con el objeto de recaudar fondos para la compra de una planta eléctrica.

Urubamba no cuenta con asistencia hospitalaria, se dispone únicamente de una pequeña posta sanitaria y de un Botiquín Popular dependiente del Ministerio de Salud Pública, único centro de expendio de medicamentos, no obstante que existe una Ley que señala dos hectareas de terreno en el fundo Charcahuaylla para la construcción de un hospital.

I I I

ASPECTO ECONOMICO

VALOR DE LA TIERRA.-

El valor del terreno en la zona que corresponde a la Plaza de Armas es aproximadamente de S/.30.00 el metro cuadrado, en los sectores inmediatos al centro S/.25.00 el metro cuadrado, en los aledaños y sectores lindantes con el campo S/.10.00 el metro cuadrado.

La tierra agrícola es muy solicitada y se vende por topes (un topo es un tercio de hectarea) el precio casi standard de todas las chacras que circundan Urubamba es de S/.10,000.00 por topo o sea a S/.3,00, el metro cuadrado.

ACTIVIDADES AGRICOLAS, COMERCIALES E INDUSTRIALES.-SERVICIOS :

La Provincia de Urubamba es privilegiada por la feracidad de sus tierras, razón por la cuál la principal actividad es la agricultura con productos de todos los climas apesar de lo reducido de su superficie. La fama del maíz que se produce en Urubamba ha trascendido los límites nacionales y su magnífica calidad ha sido reconocida en Europa y los Estados Unidos. Se produce tambien trigo, cebada, papas, quinua en las partes altas, pastos, fruta como la vid, variedad de melocotones, manzanas, peras, frutillas etc. en la quebrada; y, té, cacao, café, coca, caña de azucar y variedad de frutas de clima cálido en los terrenos de ceja de selva que lindan con la provincia de la Convención.

Existen bosques de eucaliptos (*Eucaliptus glóbulos*), capulíes (*prunus capuli*) y se desarrollan muy bien otros árboles como el nogal (*Junglania neotrópica*), el cedro (*Cedrella herrerae*), a la orilla del Vilcanota crece el Sauce (*Salixhumboltiana*), la tara (*Caesalpinia espinosa*), el molle (*Schinus molle*), etc. plantas que se utilizan como base de la industria maderera y como combustible en forma de leña.

En el campo de la Minería, se ha incursionado muy poco, apesar de las grandes posibilidades que ofrecen las quebradas de Chicón, Pumahuanca, Yanahuara, Patacancha y otras. en las que se pueden observar socabones abandonados explotados en la época de la colonia; actualmente se extraen minerales de cobre: Bornita y cobre gris en las minas Cristo Ascención N° 1 y N° 2, en la quebrada de Yanahuara , y en otra mina de la quebrada de Patacancha

donde mineros indígenas caban la roca, tratando de emular al minero mestizo. Existen tambien yacimientos de plata, plomo y molibdeno que alguna vez han sido denunciados sin llegarse a la explotación por la dificultad del transporte.

El Ingeniero Sueco Juan Guillermo Nistrom, que visitó Urubamba en 1867, se quedó maravillado de la riqueza minera de Cancha-Cancha, en las alturas de Yucay, en donde afirma haber hallado vetas de inmensos depósitos de hierro con 60 y 80 % de pureza, lo que lo entusiasmó tanto, que propuso establecer una fundición en Urubamba, pese a la falta de carbón mineral que pensó sustituir con carbón proveniente de la combustión de bosques madereros abundantes en la región.

Actualmente se conocen extensas zonas mineralizadas de hierro en las alturas de Urubamba (Pumahuanca y Chicón) Ollantaytambo (Patacancha) y Yucay (Cancha-Cancha) y más aún se han encontrado yacimientos de turba y carbón en la Hacienda Huaypo entre Anta y Urubamba, lo cuál de conocerse por el año de 1867, quizá hubiese dado lugar a una floreciente industria siderúrgica.

El interés por las minas ha despertado últimamente al impulso de la búsqueda de minerales radioactivos y esta labor de exploración ha quedado coronada en feliz hora, con la ubicación por el Ingeniero Tito Corazao, de unos yacimientos de cobalto y Niquel en el paraje de Cuncani de las alturas de Yanahuara; ojala que la potencia de esta mina sea tal que su explotación ofrezca ventajas económicas, lo que redundaría en beneficio de toda la colectividad de Urubamba.

Otra industria de esperanza para la Provincia, constituye la elaboración de materiales de construcción como : tejas, ladrillos, adobes, cal, yeso arena etc. que por su alta calidad merecen la aceptación general en los mercados de la capital del Departamento y provincias vecinas.

La quema del yeso se hace en hornos rústicos de forma tronco-cónica, contruidos de adobes, a estos hornos se les llama "Huayronas" en otros lugares y tienen más o menos las siguientes dimensiones :

Diámetro de la base : 2 metros

diámetro de la boca : 1.80 "

Altura : 2 metros.

El Yeso se obtiene a partir del "Pachas" o piedra de yeso, la que se acomoda en el horno, formando en su base con los mismos bloques de pachas, una especie de abovedado que sirve de hogar; la quema se hace con "chamiza" (ramas de árboles y tallos de arbustos) y dura ocho horas empleándose una camionada y media de chamiza.

El proceso de elaboración de la cal es semejante a la del yeso, pero el horno de quemar cal es mas cerrado por la boca y tiene más o menos las siguientes dimensiones:

Diámetro de la base : 1.80 metros

Diametro de la boca : 1.10 "

Altura : 2.20 "

Su quema demora 48 horas y consume 8 camionadas de chamiza.

Los ladrillos y las tejas se queman en hornos semejantes a los de quemar yeso, pero, para quemar tejas y ladrillos

es necesario construir en la base del horno un emparrillado de ladrillos crudos que se remueven una vez al año, empleándose como combustible también la chamiza en igual proporción que para quemar cal.

La industria maderera entre Huayllabamba, Yucay, Urubamba y Ollantaytambo, se dedica exclusivamente a la explotación y beneficio del eucalipto, aún cuando se utilizan otras maderas, como el nogal, el aliso, el cedro (atoc cedro), el ciprés, etc. en la fabricación de muebles, puertas, ventanas, etc. En construcciones, para vigas y tijerales se recurre casi exclusivamente al eucalipto por el tamaño y uniformidad de las piezas así como por su calidad y duración.

Hacia la selva, en la región que comprende el distrito de Machupiccho, los aserraderos son frecuentes y se benefician una variedad numerosa de árboles entre los que cabe citar como los más importantes : el Puca-puca, el raulí, el palo amarillo, huilca romana, el laurel, el duraznillo, el cedro etc. que se emplean en la fabricación de muebles y principalmente en la elaboración de durmientes para la línea ferrea. El Ferrocarril Cuzco-Santa Ana, compra a razón de S/.23.60 el durmiente aserrado de 6" x 4" x 6'.

Las posibilidades hidroeléctricas que presenta Urubamba son de gran importancia, dada la abundancia de agua y el perfil accidentado del terreno, que permite la obtención de saltos hidráulicos; convendría incrementar la potencia de la nueva planta de Pumahuanca hasta los 165 KW, ya propuesto en el capítulo anterior, con el objeto de prestar un eficiente ser-

vicio al Hotel de Turistas, a la Escuela Normal Agropecuaria y al Instituto Nacional Agropecuario N° 3, que consumirán energía en escala considerable.

Actualmente se encuentran en estudio las grandes centrales de Primavera y San Miguel, en la primera se espera obtener hasta 40,000 KW. y en la segunda se piensa llegar a los 100,000 KW. dado el mayor caudal del río y la fuerte pendiente que presenta la zona de San Miguel.

El servicio de agua potable en la ciudad de Urubamba, funciona normalmente, el agua se capta del río Fumahuanca, por medio de una toma sencilla que consta de una compuerta de madera, muros de concreto y piedra y una especie de barraje que se interpone en el río; está proyectado para una población futura de seis mil habitantes con una dotación de 200 litros por persona y por día, o sea que para los 6000 habitantes se requeriría un gasto de algo de 14 litros por segundo. En la red de distribución se han usado tuberías de Hierro fundido de 8" 6" y 4" de diámetro con una presión de trabajo de 150 lib. /pulg.²

La red de desagües ~~tendida~~ en la zona que indica el plano respectivo, no recibe las aguas negras de todas las casas por carecer muchas de ellas de sus respectivas conexiones. La eliminación de aguas pluviales se hace por medio del pavimento.

MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN .-

Las construcciones típicas de la región se hacen

con cimientos y sobrecimientos de cal y piedra, muros de adobe techos con vigas de eucalipto o capulí, y enchaclados de maguey (chuchau, en quechua) o keurcur, que es una planta enredadera de clima cálido de aspecto exterior semejante al carrizo, sin ser una caña hueca como aquél, es notable por considerarsele de duración indefinida, resistente a la humedad y la acción de la carcoma o polilla, razón por la cual fué empleado en la época de la colonia para el tejido de las bóvedas de muchos templos, usándose como ligaduras tiras de cuero de vaca, un ejemplo típico es la antigua bóveda del templo de Urubamba, que fué desmontado no hace mucho. Actualmente el keurcur, se emplea en la región de Urubamba ya muy poco, por su difícil consecución y transporte desde los valles de la Convención y Lares, que son lugares donde crece esta planta, y se le viene reemplazando casi totalmente con el uso del carrizo que aunque no dura como el keurcur, se consigue fácilmente, pues crece a todo lo largo de las orillas del Vilcanota.

En las cabañas o chozas de campo, que sirven de albergue a las familias indígenas, se usan muros de piedra y barro y techos cubiertos de retama o paja sobre tijerales rudimentarios de kceuña, capulí o aliso amarrados con kqqueshua "soga que se hace de la nihua o cortadera, planta que crece a las orillas de los ríos en toda la sierra.

En las nuevas construcciones de la Escuela Normal Agropecuaria, se han empleado ladrillos, tejas y bloques de concreto de fabricación local que han dado muy buenos resulta-

dos, por la alta calidad de la arcilla y arena de Urubamba, muy superiores a las que se emplean en el Cuzco, razón por la cuál estos materiales apesar del costo de transporte se van imponiendo en las nuevas construcciones de la capital del departamento y provincias circunvecinas.

Las rocas que circundan la ciudad brindan importantes materiales de construcción, las calizas abundan en los cerros de la parte S. :Yahuarmaqui, El Calvario, y Jahuacollayniyoc, y de ellas se obtiene la piedra de cal "cal rumi" cuya quema da lugar a la cal viva; juntamente con las calizas, estos cerros presentan fuertes venas de piedras de yeso "Pachas" de cuya quema sale el yeso.

Los cerros de la parte N. :Sayhua y Tantanmarca, son ricos en lutitas o rocas arcillosas que por descomposición dan arcilla roja la que mezclada con arcilla negra se emplea en la fabricación de tejas y ladrillos. Actualmente en la industria de tejas y ladrillos se usa en su mayor parte arcillas de la parte S. que son inferiores a las anteriores de la parte N. por contener cal y yeso.

Recomendaría que en la fabricación de tejas y ladrillos se utilicen las arcillas de los cerros Sayhua y Tantanmarca, hoy día aún inexplotadas, lo que mejoraría aún más la calidad de estos materiales y que la quema de la cal y el yeso se siga haciendo con cal-rumi y pachas procedentes del sector S.

La arena para construcciones en Urubamba, se extrae del lecho de los riachuelos que bajan al vilcanota y de depósitos de origen aluvial frecuentes en toda la zona; es de natura-

leza silícea y cuarzosa y ha dado muy buenos resultados en la preparación de morteros.

Los precios de plaza de los materiales de construcción son los siguientes ;

<u>Materiales</u>	<u>Dimensiones en Cm.</u>	<u>Peso</u>	<u>Costo</u>
Adobes	15 x 25 x 50	2 1/2 a)	S/.550.00 millar
"	15 x 28 x 60	3 "	S/.600.00 "
Ladrillos crrts.	7 x 12 x 25	6 Libs.	S/.200.00 ""
Lad.pastelero	2.5 x 20 x 20	4 "	S/.250.00 "
Tejas crrts.	15 x 20 x 41	3 1/2 "	S/.500.00 "
Yeso cernido			S/. 4.50 quinta
Cal viva			S/. 12.00 "
Arena lavada puesta en obra			S/. 22.00 m ³
Carrizos de 4 a 5 metros de largo			S/.200.00 millar
Paja			S/. 6.00 tercio
Maderas :			
Eucalipto			S/. 1.00 pie ²
Sauce y aliso			S/. 1.20 "
Nogal y Cedro (atoc cedro)			S/. 3.00 "

Nota ; Un tercio de paja, es lo que normalmente carga un hombre.

----- ° -----

CONCLUSIONES

1.-Urubamba es un pueblo de una belleza natural extraordinaria y de un clima maravilloso,el cultivo de la tierra que fué preocupación primordial de los Incas,que para irrigar las lomas y los valles,trajeron el agua desde los nevados;debe merecer hoy día atención preferente del Estado. La mecanización agrícola y el ensayo de variedades nuevas en la región,de pastos,frutas y cereales,son dos cosas que necesita la agricultura urubambina; se cumple en parte esta labor,por medio de la Granja Escuela Salesiana de Yucay,el Instituto Nacional Agropecuario N° 3 y el Huerto Vivero frutal de Charcahuaylla,pero en escala reducida. Propongo la ampliación del Huerto Vivero frutal,hasta convertirse en una verdadera Estación Experimental Agrícola de productos de la región,que además tendría por objeto dar consejo técnico a los agricultores de todo el valle del Vilcanota y la distribución entre ellos de semillas de reconocida calidad.

2.- Desarrollos futuros.-Recomiendo con este fin,los terrenos comprendidos entre la calle Pumacchahua y el distrito de Yucay,que abarcan una superficie aproximada de 500 hectáreas, donde se podría formar un rosario de pequeñas granjas, en las que se combinen las actividades agrícolas, ganaderas, crianza de aves de corral, con las actividades urbanas y el trabajo artesanal. La zona señalada tiene la ventaja de estar a salvo de los efectos de un nuevo aluvión, pues se encuentra protegida por el cerro Sayhua.

En la manzana que actualmente ocupa la Municipalidad y el Mercado se deben agrupar las demás oficinas estatales :Subprefectura, Caja de Depósitos, Circunscripción Provincial, Juzgados, Agen-

tia Fiscal, Correos y Telégrafos, Servicio de alumbrado, agua y desagüe etc. en locales adecuadas, constituyendo así un Centro Cívico, para lo cuál se tendría que trasladar el Mercado al terreno encuadrado por los jirones Palacio Sucre Espinar y Comercio, que tiene un area aproximada de 4050 metros cuadrados, cuya expropiación costaría alrededor de S/.121,500.00, teniendo en cuenta el precio de S/. 30.00 el metro cuadrado en la zona de la Plaza de Armas, sin asignar valor a la pequeña construcción existente, lo que queda compensado con el precio unitario adoptado.

3.- Vialidad.- Debe prolongarse la Avenida Berriozaval hasta la altura del extremo N de la Avenida 28 de Enero, uniéndolo estos dos puntos con un alineamiento perpendicular se conseguiría un cuadrilatero que encierre la ciudad, obteniéndose de este modo una magnífica vía de circunvalación.

Dentro de la ciudad el ensanche paulatino de las calles, se hace indispensable, sobre todo de los jirones cercanos a la Plaza de Armas :Sagrario, Palacio, Comercio y Mainique, en el sentido EO, y Sucre, Bolivar, Grau y Bolognesi en el sentido NS.-La pequeñez de las manzanas solo permitiría llegar a una sección transversal de 9 metros, con 6 metros de calzada y veredas de un metro cincuenta; las construcciones nuevas, especialmente en los jirones mencionados, deben retirarse convenientemente hasta dejar el ancho de calle especificado.

El resurgimiento de Urubamba y la prosperidad de su comercio, requieren de la construcción de una carretera de penetración al valle de Lares, este es quizá uno de los anhelos más largamente acariciados por todos los urubambinos, y que hoy día está a punto de ser una realidad, por el esfuerzo unido de los

pueblos de Urubamba y Lares, que se proponen ejecutar la obra por acción popular. Al efecto se han estudiado tres rutas para atravesar la divisoria entre los valles del Vilcanota y del Yanatile, por los pasos de Cuncani a 4,500. metros sobre el nivel del mar, por Jatun-puerto a 4480 metros y por el abra de Ipsay -Ccasa a 4,390 metros, la primera y segunda son rutas directas, pero para llegar a la divisoria es preciso vencer un desnivel de 1,637 m. en el primer caso y 1,617 m. en el segundo, que con una gradiente comercial del 5 % requeriría un desarrollo de 32 a 33 Km. en terreno de fuerte talud en su mayoría de naturaleza rocosa. La tercera ruta, presenta el paso más bajo y a la vez secciones transversales más tendidas, lo que facilitaría la construcción de la vía, al evitar cortes cerrados, que por otro lado tanto dificultan la conservación de las carreteras en la sierra, al rellenarse con lodo y piedras que arrastran los huaycos en la época de lluvias; estas ventajas sumadas a la buena calidad del terreno ;roca descompuesta y tierra en su mayoría, hacen de que esta ruta sea la preferida. Va ha tener un recorrido de 30 km. desde Urubamba al abra de Ipsay y otros 30 km. de Ipsay a un sitio denominado Manto en el valle de Lares, y enlazará a su paso las comunidades indígenas de Patacancha en la vertiente del Vilcanota a 3,970 metros de altura, Huacahuasi en la hoya del Yanatile a 3,990 metros de altura y el pueblo de Lares a 3,100 metros.

La reposición del ramal ferroviario Pachar-Urubamba, sin perjuicio de que subsista paralelamente la carretera Urubamba-Ollantaytambo, es otro punto vital para la economía urubambina;

pues es por todos sabido que la tonelada-kilómetro, por ferrocarril es casi diez veces más barata que por carretera. El itinerario tendría que incluir también un servicio dominical de autovagones o trenes de recreo que saliendo del Cuzco en la mañana retornen de Urubamba en la tarde; esto brindaría a la gente del Cuzco un hermoso día de campo y aseguraría en Urubamba un fuerte movimiento de pasajeros en hoteles y casas de pensión, en esta forma también el Hotel de Turistas, que hasta ahora no presta sus servicios pese a que ya está terminado contaría con la suficiente clientela para su funcionamiento.

Lima, Setiembre de 1955.

Justo Ochoa Ortega.

B I B L I O G R A F I A

- Arqto.-Fernando Belaunde Terry .-Expediente Urbano y Plan Piloto de Huaráz".
- ONPU.- (Oficina Nacional de Planeamiento y Urbanismo).-Folleto de Instrucciones y Reglamento para uso de colores en expedientes Urbanos.
- Cieza de León.- "La Crónica del Perú".
- Horacio Urteaga.-"El Imperio Incaico".
- Germán Stiglich.-"Diccionario Geográfico Peruano y Almanaque de la Crónica" año 1918.
- Antonio de Alcedo.-"Diccionario Geográfico-histórico de las Indias Occidentales o América".
- Cosme Bueno .-"Descripción del Perú".
- Mateo Paz Soldán.-"Geografía del Perú".
- Mariano Felipe Paz Soldán .-"Diccionario Geográfico, Estadístico del Perú".
- Pio Benigno Meza.-"Anales del Cuzco".
- Juan Guillermo Nistrón.-"Informe al Supremo Gobierno del Perú, sobre una expedición al interior de la República".
- Ministerio de Fomento.-" Anales de las Obras Públicas del Perú" años de 1890 a 1920.
- Ministerio de Fomento.- " Memoria explicativa de los servicios de agua Potable y Canalización de Desagües para la ciudad de Urubamba".
- Instituto de Investigación Histórica.- " Cuaderno de Estudios".
- Tarazona .- " Demarcación Política del Perú".
- José M. Valega.-"El Virreynato del Perú".

Manuel de Mendiburo .- "Diccionario Histórico-biográfico del Perú".
(Tomo VII).

Dirección Nacional de Estadística del Ministerio de Hacienda y
Comercio.- " Libro del Censo de 1940, vol. VIII".

H. Zamalloa.- " Algunas observaciones geológicas y fitogeográficas
en los alrededores de Urubamba" , tesis de Bachillerato de la Facultad de Ciencias Biológicas de la
Universidad del Cuzco.

Ramón Figueroa.- "Así es mi tierra" (Artículo publicado en el
diario "El Comercio" del Cuzco, de 19 de Octubre
de 1954.

Dirección de Caminos y Ferrocarriles del Perú y Automovil Club
Argentino.- "Mapa de la red general de carreteras del Perú",
año 1946.

Instituto Geográfico del Ejército.-" Mapa del Perú " de 1952.